



**MEZŐKOVÁCSHÁZA VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő  
magatartásokról szóló**

**22/2018. (IX. 25.) sz.  
önkormányzati**

**RENDELET**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

## **I. Fejezet**

### **Általános rendelkezések**

#### **Az önkormányzati rendelet hatálya**

- 1. §** (1) A rendelet hatálya kiterjed Mezőkovácsháza közigazgatási területén az e rendelet II. Fejezetében meghatározott magatartásokat megvalósító természetes és jogi személyre, továbbá jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre.
- (2) A rendelet azon magatartási szabályok megsértése esetén nem alkalmazható, amelyeket magasabb szintű jogszabály bűncselekménynek vagy szabálysértésnek minősít, vagy más módon szankcionál.

#### **Eljárási szabályok**

- 2. §** (1) Az e rendeletben meghatározott a közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos eljárásban átruházott hatáskörben a jegyző jár el.
- (2) A tiltott, kirívóan közösségellenes magatartás miatti közigazgatási hatósági eljárást hivatalból, a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal ügyintézőjének észlelése alapján kell lefolytatni, ide értve a bármely személy vagy szervezet jelzése alapján történő észlelést és jelzést is. A bejelentésnek tartalmaznia kell a bejelentő nevét és elérhetőségét, a szabályszegő nevét, címét vagy székhelyét, a cselekmény helyének, időpontjának és körülményének leírását, a bizonyítási eszközök megjelölését, a bizonyítékok csatolását.
- (3) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt lefolytatott eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény, és a közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény rendelkezései alkalmazandók az e rendeletben meghatározott eltérésekkel.
- (4) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben közigazgatási hatósági eljárás
- a) valamely cselekményben megnyilvánuló, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a cselekményről való tudomásszerzéstől számított 30 napon belül, de legfeljebb az elkövetéstől számított 6 hónapon belül;

- b) mulasztásban megnyilvánuló, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogszerű teljesítésre nyitva álló határidő lejártától számított 30 napon belül;
  - c) jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogellenes állapotról való tudomásszerzéstől számított 30 napon belül, legfeljebb az állapot megszűnésétől számított 6 hónapon belül indítható meg.
- Ezt követően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt eljárás nem indítható.

### **A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt alkalmazható jogkövetkezmények**

- 3. §** (1) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegőjével szemben figyelmeztetés, helyszíni bírság és közigazgatási bírság kiszabásának van helye.
- (2) Ha helyszíni intézkedés során a közösségellenes magatartást tanúsító természetes személy a jogsértést teljes egészében elismeri, vele szemben 5.000,- forinttól 25.000,- forintig, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében 10.000,- forinttól 50.000,- forintig terjedő helyszíni bírság kiszabásának van helye.
- (3) A helyszíni bírság kiszabására a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal ezzel megbízott és erre felhatalmazott dolgozója jogosult.
- (4) Természetes személy esetében 200.000,- forintig terjedő, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében 500.000,- Ft-ig terjedő összegű közigazgatási bírság szabható ki
- (5) A bírság összegének megállapításakor figyelemmel kell lenni a közösségellenes magatartás súlyára, közösségre veszélyes jellegére és a közterületek rendjének biztosítására. A bírság kiszabásánál súlyosító körülményként kell értékelni, ha a magatartást tanúsító személyt korábban azonos cselekmény vagy mulasztás miatt e rendelet szerinti jogkövetkezmények bármelyikével sújtották. A bírság kiszabásánál enyhítő körülményként kell értékelni a magatartást tanúsító személy eljárást segítő, együttműködő magatartását.
- (6) Fiatalkorúval szemben nem lehet helyszíni bírságot kiszabni. Közigazgatási bírság kiszabásának akkor van helye, ha a fiatalkorú önálló jövedelemmel rendelkezik, vagy önként vállalja a bírság megfizetését.
- (7) A kiszabott közigazgatási bírságot vagy a helyszíni bírságot a döntés véglegessé válásától számított 30 napon belül kell megfizetni.

## II. Fejezet

### A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

#### Avar és kerti hulladékok nyílttéri égetésére vonatkozó rendelkezések megsértése

4. § Avar és kerti hulladékok nyílttéri égetésével összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki
- Mezőkovácsháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló 21/2009 (X.27) önkormányzati rendeletében engedélyezett időszakon kívül, valamint párás, ködös, esős időben, továbbá erős szél esetén avart és kerti hulladékot éget,
  - köz- és védett területen avart és kerti hulladékot éget,
  - A kerti hulladékkal együtt kommunális, ipari eredetű hulladékot vagy veszélyes hulladékot (műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, illetve ezek maradványait, stb.) éget.

#### A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi szolgáltatásokra vonatkozó rendelkezések megsértése

5. § A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi szolgáltatásokkal összefüggésben közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokat követ el az, aki
- szándékos vagy gondatlan magatartásával környezetterhelést okoz;
  - települési folyékony hulladékkal kapcsolatos szolgáltatást jogosulatlanul végez;
  - a települési folyékony hulladék elszállítását vagy eredetét nem tudja igazolni, illetve az erre vonatkozó iratokat az előírt határidőig nem őrzi meg ;
  - települési folyékony hulladékot Mezőkovácsháza közigazgatási területére illetéktelenül beszállít, elhelyez.

#### A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezésére vonatkozó rendelkezések megsértése

6. § A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezésével összefüggésben közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki
- közterületet engedély, hozzájárulás nélkül foglal el vagy azt az engedélytől eltérő módon használja,
  - a közterület-használati engedély visszavonása vagy megszüntetése esetén a közterületet az eredeti állapotnak megfelelően nem állítja vissza, a felépítményt nem bontja le,
  - aki a közúti jármű, kerékpáros vagy gyalogos forgalom biztonságát, zavartalanágát a közterületen engedély nélkül kihelyezett tárggyal, vagy eszközzel sérti vagy veszélyezteti.

## **A közterületek rendjéről és tisztaságára vonatkozó rendelkezések megsértése**

- 7. § (1)** A közterületek rendjével és tisztaságával összefüggésben közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki
- a) saját tevékenysége következtében a közterületen keletkezett szennyeződés eltávolításáról nem gondoskodik;
  - b) bármely jármű üzemeltetése során a közterületet beszennyezi és a szennyeződés eltávolításáról nem gondoskodik,
  - c) közterületen üzemen kívül helyezett vagy üzemképtelen járművet 15 napon túl tárol,
  - d) kapubejárót épít közútkezelői hozzájárulás nélkül.
- (2) A közterületek rendjével és tisztaságával összefüggésben közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az az ingatlantulajdonos, használó, illetve társasház, aki
- a) az ingatlana telekhatárai mentén fekvő járdák (járda hiányában 1 méter széles területsáv) hó-eltakarításáról és síkosság-mentesítéséről, továbbá a közterülettel határos valamennyi telekhatár és az úttest közötti területgondozásról, tisztán tartásáról, szemét és gyommentesítéséről, rendszeres fűnyírásáról nem gondoskodik,
  - b) lakótelepen az egyes épületeket a közterületi gyalogjáróval összekötő aszfaltozott járdarész tisztán tartásáról, síkosság-mentesítéséről, valamint épületenként a közterületek rendjéről és tisztaságáról szóló 8/2004. (III. 16.) önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletében részletezettek szerinti területek gondozásáról, tisztán tartásáról, szemét- és gyommentesítéséről, a rendszeres fűnyírásról nem gondoskodik,
  - c) a beépítetlen telekingatlan rész tisztán tartásáról és gyommentesítéséről nem gondoskodik;
  - d.) az ingatlana előtti csapadékvíz szikkasztóárok rendeltetésének megfelelő állapota megőrzéséről nem gondoskodik,
  - e) eldugulásra vagy rongálás okozására alkalmas anyagot a vízelvezető árokba helyez,
  - f) az ingatlana előtti meglévő szikkasztó árkot engedély nélkül átalakítja, különös tekintettel azok feltöltésére,
  - g) nem gondoskodik az ingatlanon a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról,
  - h) nem gondoskodik az új járműbehajtók szükség szerinti átereszeinek építéséről, illetve a meglévők jó karban- és tisztán tartásáról,
  - i) nem gondoskodik az épület tetőzetéről lefolyó esővíz, hólé vízelvezető árokba történő elvezetéséről,
  - j) közterületen önkormányzat engedélye nélkül növényzetet telepít vagy fát, cserjét kivág,
  - k) zöldterületen tüzet rak, kivéve zöldterület kezelője által kialakított tűzrakó helyen.
- (3) A közterületek rendjével és tisztaságával összefüggésben közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az a közterületről önálló bejárattal rendelkező üzlet és egyéb elárúsítóhely, vendéglátó egység, intézmény és szolgáltató egység üzemeltetője, aki az üzlet, egyéb

elárusítóhely, vendéglátó egység, intézmény vagy szolgáltató egység előtti járdaszakaszt, illetve ha a járda mellett zöld sáv is van, az úttestig terjedő teljes szakaszt nem tartja tisztán.

- (4) A közterületek rendjével és tisztaságával összefüggésben közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az a közcélú tevékenységet folytató egység (beleértve a szolgáltató, kereskedelmi, vendéglátó egységet is) amely az épület bejárata mellett szemétkgyűjtőt nem helyez el és annak ürítéséről rendszeresen nem gondoskodik.

#### **A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásokra vonatkozó rendelkezések megsértése**

- 8. §** A szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásokkal összefüggésben közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az-az ingatlanulajdonos, illetve gazdálkodó szervezet, amely
- a) a kötelező közszolgáltatást nem veszi igénybe, illetőleg hitelt érdemlően nem tudja igazolni, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően a keletkezett hulladék elhelyezéséről gondoskodik;
  - b) a hulladékgyűjtő edénybe olyan anyagot helyez, amely veszélyezteti a szolgáltatást végző dolgozók testi épségét; vagy egyébként a hulladékgyűjtő edénybe mérgező, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet, veszélyes hulladékot helyez,
  - c) a hulladék elhelyezése során a környezetet szennyezi,
  - d) a kötelező közszolgáltatás elvégzésében a szolgáltatót szándékosan akadályozza.

#### **A köztemetőkről és a temetkezési tevékenységre vonatkozó rendelkezések megsértése**

- 9. §** A köztemetővel és a temetkezési tevékenységgel összefüggésben közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki
- a) köztemetőben gépjárművel közlekedik, kivéve a 15/2008 (VI. 30.) önkormányzati rendeletbe foglalt rendelkezések,
  - b) a köztemetőbe állatot bevisz - kivéve vakvezető kutya -,
  - c) az üzemeltetőnek nem jelenti be a köztemetőben végzendő munkát – kivéve a hozzátartozók részéről történő sírgondozást, a temetési hely növényvel történő beültetését és díszítését -,
  - d) a köztemetőben tartózkodás során keletkezett hulladékot nem a kijelölt szemétkgyűjtőbe helyezi,
  - e) a köztemetőben felállított síremléket lebontja, áthelyezi a temető üzemeltetőjével történő előzetes egyeztetés nélkül,
  - f) a köztemetőben a látogatók kegyeleti érzéseit sértő zajt kelt, vagy nem a kegyeletnek megfelelő magatartást tanúsít;
  - g) a köztemető üzemeltetőjén kívül sírásási tevékenységet végez;
  - h) a sírok gondozásánál a szomszédos sírhelyeket beszennyezi;
  - i) a temető területén reklám, hirdetési és árusítási tevékenységet végez.

## **Az Önkormányzat jelképeinek meghatározásáról és azok használatának rendjére vonatkozó rendelkezések megsértése**

- 10. §** Az Önkormányzat jelképeinek meghatározásával és azok használatának összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás követ el, aki
- a) a Mezőkovácsháza városnevet, a Reformátuskovácsháza településrész nevet, ezek bármilyen rövidített, toldalékos vagy hozzákapcsolt közzzóval ellátott formáit, mint elektronikus levelezési címet, vagy internetes honlapcímet felhasználja;
  - b) Mezőkovácsháza címerét a 14/2009 (VI. 18.) önkormányzati rendelet 6. §-ában meghatározottaktól eltérő céllal és módon vagy engedély nélkül használja;
  - c) Mezőkovácsháza zászlaját a 14/2009 (VI. 18.) önkormányzati rendelet 7. §-ában meghatározottaktól eltérő céllal és módon vagy engedély nélkül használja.

### **Házzszámtáblák elhelyezésével kapcsolatos magatartások**

- 11. §** (1) Az az ingatlantulajdonos, ingatlankezelő, bérlő vagy használó (továbbiakban: tulajdonos), aki az utcanév-tábla elhelyezését a tulajdonában vagy használatában álló ingatlanon nem engedi meg, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.
- (2) Az a tulajdonos, aki a házzszámtábla elhelyezését, karbantartását, pótlását elmulasztja vagy a házzszámtáblát nem az épület utca felőli homlokzatán, annak a bejárat felőli részén helyezi el, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.
- (3) Aki az elhelyezett házzszám-táblát megrongálja, beszennyezi, olvashatatlaná teszi, szövegét megváltoztatja vagy azt engedély nélkül eltávolítja, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.

### **Hírdető-berendezések kihelyezésével kapcsolatos magatartások**

- 12. §** A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki
- a) a hírdető-berendezés építése, elhelyezése, átalakítása és bővítése során - ideiglenesen elhelyezhető megállító tábla, valamint a közterület fölé kihelyezett transzparens kivételével –nem a vonatkozó hatályos építésügyi jogszabályok és helyi előírások alapján jár el;
  - b) a hírdető- és reklámberendezések megfelelő állapotáról, rendezettségéről és tisztán tartásáról a közterület-használati hozzájárulás jogosultjaként vagy annak hiányában annak üzemeltetőjeként nem gondoskodik;
  - c) hírdető-berendezést helyez el,
  - d) a választási plakátot élő fára, növényzetre, országos vagy helyi védett épületre, közterületi szobrokra helyezi el
- közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.

### **Zaj és rezgésvédelemmel kapcsolatos szabályok megsértése**

- 13. §** A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki
- a) hangerősítő, hangkibocsátó rendszert alkalmazó riasztó berendezésekkel indokolatlanul ismétlődő, különleges zajt okoz;
  - b) Mobil szabadtéri üzemeltetés esetén a közterületen történő figyelemfelkeltéshez, tájékoztatáshoz, hirdetéshez, reklám célú tevékenységhez hangerősítő, hangkeltő berendezést használ az alábbi időszakokban
    - munkanapokon: reggel 8.00 óra előtt és este 20.00 óra után,
    - szombaton: reggel 8.00 óra előtt és este 19.00 óra után,
    - pihenőnap: reggel 8.00 óra előtt és este 19.00 óra után, illetve
    - vasárnap és ünnepnap: 10.00 óra előtt és 16.00 óra után;
  - c) Szabadtéri koncertet – az önkormányzat által szervezett ünnepek programjához kapcsolódó koncertek és engedélyezett rendezvények kivételével – este 22.00 óra után és reggel 10.00 óra előtt tart;
  - d) Kertépítéssel és zöldfelület-fenntartással kapcsolatos magánszemélyek háztartási igényeinek kielégítését szolgáló zajjal járó tevékenységet:
    - munkanapokon: reggel 7.00 óra előtt és este 20.00 óra után,
    - szombaton: reggel 8.00 óra előtt és este 19.00 óra után,
    - pihenőnap: reggel 8.00 óra előtt és este 19.00 óra után, illetve
    - vasárnap és ünnepnap: 10.00 előtt és 16.00 után folytat;
  - e) Lakóépületekben a lakás tisztán tartására szolgáló a szokásosnál nagyobb zajhatással járó háztartási gépeket, az épület, vagy építmény építésével, felújításával, helyreállításával kapcsolatos zajos szerszámokat, berendezéseket
    - munkanapokon: reggel 7.00 óra előtt és este 20.00 óra után,
    - szombaton: reggel 8.00 óra előtt és este 19.00 óra után,
    - pihenőnap: reggel 8.00 óra előtt és este 19.00 óra után, illetve
    - vasárnap és ünnepnap: 10.00 előtt és 16.00 után használ.
  - f) Szórakozóhelyek kerthelyiségében, egyéb nem lakás céljára szolgáló létesítmények bármely nyitott helyiségében, illetve nyitott ablakok és ajtó mellett zene-, illetve műsorszolgáltatást 22.00 óra után és reggel 10.00 óra előtt tart, kivéve önkormányzat által engedélyezett zene-, illetve műsorszolgáltatás.
  - g) A nem lakás céljára szolgáló ingatlan bármely nyitott helyiségében, illetve szabadtéri részében történő hangerősítő, hangkeltő berendezést
    - munkanapokon: reggel 7.00 óra előtt és este 20.00 óra után,
    - szombaton: reggel 8.00 óra előtt és este 19.00 óra után,
    - pihenőnap: reggel 8.00 óra előtt és este 19.00 óra után, illetve
    - vasárnap és ünnepnap: 10.00 előtt és 16.00 után használ.

### **Kereskedelmi és vendéglátási tevékenység**

- 14. §** A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el a kereskedelmi és vendéglátási tevékenység körében, aki:
- a) közterület-használati hozzájárulás nélkül vagy attól eltérő módon alkalmi és mozgóárusítást, jogosulatlan kereskedelmi tevékenységet végez;
  - b) az üzletek nyitvatartási rendjével kapcsolatos előírásokat és kötelezettségeket megszegi;



- c) vendéglátó-helyiséghez tartozó teraszt, előkertet közterület-használati hozzájárulás nélkül vagy attól eltérő módon létesít, működtet;
- d) közterületen nem árusítható terméket értékesít, közterületen állatot forgalmaz;
- e) közterületen zajkeltő tevékenységet folytat, vagy zajkeltésre alkalmas hangosító berendezést elhelyez és működtet, vagy közterületen olyan helyhez kötött hangosító berendezést üzemeltet, amely nincs összefüggésben jogszerűen folytatott ipari, kereskedelmi, szolgáltató tevékenységgel - az engedélyezett közterületi rendezvény keretében történő zeneszolgáltatás kivételével - és amely indokolatlanul zavarja mások nyugalmát.

### **III. Fejezet**

#### **Záró rendelkezések**

- 15. §** E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően elkövetett a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások esetében kell alkalmazni.
- 16. §** E rendelet 2018. november 1. napján lép hatályba.

Mezőkovácsháza, 2018. szeptember 20.

Varga Gusztáv  
polgármester

Dr. Szilbereisz Edit  
jegyző

## INDOKOLÁS

a 22/2018. (IX. 25.) sz. önkormányzati  
rendeletre

A 25/2012 (VI. 19.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése óta önkormányzati rendelet nem szabályozza az egyes, korábban szabálysértésnek minősülő magatartásokat és azok jogkövetkezményeit. Ez azt jelenti, hogy az ilyen magatartást megvalósító személyt jelenleg nem lehet felelősségre vonni.

Emiatt a város lakóinak nyugalma, a közösségi, közhasználatú területek rendje, tisztasága, az életviszonyok rendezettsége stb. céljából indokolt a rendeletben foglalt magatartások, mint közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások szankcionálási lehetőségének megteremtése.

A rendeltet 2018. szeptember 25-én kihirdettem.

Mezőkovácsháza, 2018. szeptember 25.

Dr. Szilbereisz Edit  
jegyző