

367/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a

- Szántód, Vörösmarty u. 9. sz. alatti önkormányzati üdülő karbantartása,
- a Mezőkovácsházi Városi Könyvtár üres álláshely betöltése,
- Táncsics u. 50. sz. alatti szociális bérlakás karbantartása,
- az üzletrész apportálása, valamint a
- fogászati röntgenkészülék biztosítása tárgyában kiadott szóbeli előterjesztéseket a Képviselő-testület jelen ülése napirendjére vette.

368/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az üzletrész apportálása tárgyában készült előterjesztést zárt ülésen tárgyalja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bekezdés c.) pontja alapján.

369/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. október 20-i soros, nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N A P I R E N D T Á R G Y A, E L Ő A D Ó J A

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tanácskozásokról
Előadó: Varga Gusztáv polgármester
- 2.) Beszámoló a fürdő és kemping üzemeltetésének éves tapasztalatairól
Előadók: Jankó Erzsébet ügyvezető
- 3.) Az önkormányzat személyes gondoskodás körében ellátott szociális szolgáltató tevékenység értékelése az előző beszámolás óta eltelt időszak tapasztalatai alapján
Előadó: Kovalik Angéla intézményvezető
- 4.) Beszámoló a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal éves tevékenységéről
Előadó: Dr. Szilbereisz Edit jegyző
- 5.) Beszámoló az Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról
Előadó: Varga Gusztáv polgármester
- 6.) A 2017. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
Előadó: Dr. Szilbereisz Edit jegyző
- 7.) Előterjesztések

370/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1956-os forradalom és szabadságharc 60. évfordulója alkalmából mély megindulással és elismeréssel emlékezik meg a forradalom céljaiért küzdők hősiességéről, különösen azokéről, akik a forradalomban életüket áldozták, vagy az azt követő megtorlás során bármilyen üldözést szenvedtek.

Magatartásuk példaként szolgál a ma nemzedékének hősiességéből és önfeláldozásból.

371/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 278/2016. (VI. 23.), 288/2016. (XI. 23.), 325- 331/2016. (IX. 22.), 338/2016. (IX. 22.), 340/2016. (IX. 22.), 353/2016. (IX. 22.), 356/2016. (IX. 22.), 359/2016. (IX. 22.), sz. kt. határozatok végrehajtásáról, a polgármester és alpolgármesterek két ülés közötti tevékenységéről, valamint a bejelentésekre tett intézkedésekről szóló beszámolókat elfogadja.

372/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. által a fürdő és kemping üzemeltetésének éves tapasztalatairól szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

373/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat személyes gondoskodás körében ellátott szociális szolgáltató tevékenységéről szóló éves beszámolót megtárgyalta és azt elfogadja.

A Képviselő-testület egyben elismerését és köszönetét fejezi ki a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ szociális intézményegységeiben dolgozó szakembereknek a beszámolási időszakban végzett munkájukért.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

374/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta, azt elfogadja.

A Képviselő-testület egyben elismerését és köszönetét fejezi ki a Polgármesteri Hivatalban dolgozó szakembereknek a beszámolási időszakban végzett munkájukért.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

375/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2015. október - 2016. szeptember közötti időszakban történő végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület kéri, hogy a következő éves beszámoló térjen ki a pályázati források elérhetőségére, és tegyen javaslatot az ITS fejlesztési céljainak és/vagy időbeni ütemezésének esetleges módosítására.

Határidő: 2017. októberi testületi ülés

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

376/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatra vonatkozó 2017. évi belső ellenőrzési tervet az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Az állami normatíva igénybevételét megalapozó adatszolgáltatás, elszámolás jogszabályok előírásainak megfelelő létszámadatokon és kapcsolódó analitikus nyilvántartásokon alapszik-e (csak az óvoda)

felhasználható revizori napok: 20

2. A Kalocsa Róza Nonprofit Kft.. Strandfürdő és kemping üzemeltetésére átadott pénzeszközök felhasználásának hatékonysága, gazdaságossága és eredményessége, a célnak megfelelő felhasználása

felhasználható revizori napok: 20

3. A Pilot I és pilot II programok gazdaságos működésének vizsgálata.

felhasználható revizori napok: 20

4. A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft., feladatellátására átadott működési célú pénzeszköz gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználásának ellenőrzése
felhasználható revizori napok: 20

5. 2016. évi belső ellenőrzés utóellenőrzés
felhasználható revizori napok: 10
Felhasznált ellenőrzési napok száma 90.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szilbereisz Edit
jegyző

377/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával tudomásul veszi a Felügyelő Bizottság tájékoztatóját a vízszennyezési bírsággal kapcsolatos vizsgálat elvégzéséről.

A további vizsgálat lefolytatása céljából a Képviselő-testület szakértő bevonásáról dönt.

A szakértő kiválasztása érdekében felkéri Dr. Bagdi László ügyvédet, hogy legalább 3 megfelelő szakirányú képzettségű szakértőtől kérjen árajánlatot a szakértői vélemény elkészítésére.

A szakértői vizsgálatnak ki kell terjednie arra, hogy:

- A vízszennyezési bírság kiszabásának alapjául szolgáló helyzet elkerülhető lett-e volna az Üzemeltető részéről?
- Minden rendelkezésére álló, lehetséges intézkedést megtett-e az Üzemeltető a vízszennyezési bírság elkerülésének érdekében?
- Az Üzemeltető részéről terhelhet-e valakit felelősség esetleges intézkedések elmaradásáért, a vízszennyezési bírság feltételeinek előállításáért? Ha igen akkor mely munkakört érintően állapítható meg felelősség?

A szakértő minden egyéb - általa relevánsnak tartott - körülményt, véleményt is ismer-tesse szakértői véleményében.

A Képviselő-testület a szakértői díj fedezetére legfeljebb bruttó 200.000.-Ft-ot biztosít az általános célú tartalék terhére.

Megbízta a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó szakértőt a szakvélemény elkészítésével bízta meg.

Határidő: értesítésre azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

378/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Mezőkovácsházi Városi Könyvtár 1 fő könyvtáros üres álláshely betöltéséhez 2016. december 01-től határozatlan ideig.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Albertus László
könyvtárigazgató

379/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. 2016. évi módosított Üzleti Tervét, egyező 19.860 eFt tervezett bevételi és 19.860 eFt tervezett kiadási oldallal tudomásul veszi és elfogadja.

Határidő: értesítésre azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

380/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy gazdasági társaságának, a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft.-nek a Borostyán Camping és Strandfürdő üzemeltetéséből adódó fedezethiány ellentételezésére 2.500 eFt egyszeri vissza nem térítendő támogatás nyújt. A Kft.-nek a fenti támogatási összeget a 2016. évi Üzleti tervében szerepeltetnie kell.

A 2.500 eFt vissza nem térítendő támogatás fedezetét az önkormányzatnál a rendkívüli önkormányzati támogatás képezi.

Határidő: értesítésre azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

381/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapel-látási körzetekről szóló rendelet-tervezetet a határozat melléklete szerinti tartalommal megtárgyalta és azt jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy a rendelet-tervezetet véleményezés céljából küldje meg az alapellátást végző háziorvosoknak, házi gyermekorvosnak, fogorvosoknak, védőnőknek, valamint Nemzeti Egészségfejlesztési Intézetnek (1096 Budapest, Nagyvárad tér 2.).

A véleményezett rendelet-tervezetet a Képviselő-testület soron következő ülésére terjessze elő.

Határidő: a szükséges egyeztetések lefolytatását követő soros ülés, legkésőbb a 2017. januári ülés

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

382/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a Mezőkovácsháza Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 15162/10 hrsz-ú, Hódmezővásárhelyi Beépítetlen terület elnevezésű, 861 m² alapterületű ingatlanának a Településgazdálkodási Kft. által tervezett hasznosításáról készüljön előterjesztés a novemberi soros ülésre.

A Mezőkovácsháza 2922 hrsz-ú, 67-es majorban található zártkert ingatlanát 789 m² alapterülettel 5 gazdasági évre történő hasznosításra/bérletre meghirdeti.

Határidő: - novemberi soros ülés

- a hirdetmény helyben szokásos módon történő megjelenítésére: november 15.

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

383/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft-nél, hogy a *Bérleti-üzemeltetési szerződés* 2. sz. mellékletének VI. Az elszámolás rész harmadik bekezdése alapján engedje el Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának az ivóvíz ágazat esetében 2015. évre megállapított 3.250 e Ft összegű negatív eredmény kiegészítési kötelezettség megfizetését.

Határidő: Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. értesítésére azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

384/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával kezdeményezi a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. felé a Felek között létrejött Bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását az alábbiak szerint:

A szerződés 2. sz. melléklete VI. Az elszámolás részének egyes bekezdésében „az árbevétel” szövegrész helyébe „a szűkített önköltség” szöveg kerüljön. Továbbá a második bekezdés 2. pontja helyébe az alábbi szöveg kerüljön:

„A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján történő vízi közműrendszer üzemeltetéséért a vízi közmű szolgáltató (Üzemeltető) semmilyen külön költségterítést nem kérhet az Ellátásért Felelősöktől.”

Határidő: a Gyulai Közüzem Nonprofit Kft. értesítésére: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

385/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával kezdeményezi a Gyulai Közüzem Nonprofit Kft. taggyűlése felé, hogy a Kft. 2015. évi beszámolóját vizsgálja felül, különös tekintettel a költségeknek a tagtelepülések közötti felosztására. A felülvizsgálat költségét a Gyulai Közüzem Nonprofit Kft. viselje.

Határidő: a Gyulai Közüzem Nonprofit Kft. értesítésére: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

386/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával kezdeményezi a Társaságnál a jelenlegi Felügyelő Bizottsági tagok – a kisebbségi üzletrészesel bíró tagönkormányzatok Felügyelő Bizottsági tagokkal szembeni bizalmatlansága címén történő - visszahívását és új tagok megválasztását.

Határidő: a Gyulai Közüzem Nonprofit Kft. értesítésére: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

387/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Gyulai Közüzem Nonprofit Kft. kisebbségi üzletrészesel bíró tagja, jelen határozatával arról dönt, hogy a Ptk. 3:103 § (1) bekezdése alapján kezdeményezi a Kft. ügyvezetésénél a taggyűlés összehívását.

A taggyűlés összehívásának oka:

1. a víziközmű-szolgáltatás nyújtására létrejött Bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása;
2. a 2015. évi beszámoló Gyulai Közüzem Nonprofit Kft. által történő felülvizsgálata különös tekintettel a költségeknek a tagtelepülések közötti felosztására;

3. a Kft Felügyelő Bizottsága tagjainak visszahívása, új tagok megválasztása.

A taggyűlés összehívásának célja: a kisebbségi üzletrésszel bíró tag-önkormányzatok érdekeinek védelme, továbbá a negatív eredmény települések általi kiegészítésének eltörlése, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény I. Fejezet Általános rendelkezések 1. Alapelvek 1. § (h) pontja szerinti *a költségmegtérülés elvének* érvényre juttatása.

Határidő: Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. értesítésére azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

388/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a DIGI Távközlési Kft. (1134 Budapest, Váci út 35.) antenna-telepítéséhez – a Mezőkovácsháza Város Önkormányzata és a Végegyháza Község Önkormányzata közös tulajdonában álló, Mezőkovácsháza, 1038/2 hrsz.-ú un. víztornyon – elviekben hozzájárul.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

389/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a dr. Tompa Ferencné 1/1 tulajdonát képező, Mezőkovácsháza, Tánacsics Mihály utca 78/a. szám alatti, 2222/2 hrsz-ú, un. „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” jelölésű, 2099 m² alapterületű ingatlan megvásárlására fedezet hiányában nem kíván vételi ajánlatot tenni.

Határidő: az Eladó értesítésére azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

390/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évi munkatervét az alábbiak szerint módosítja:

A 2016. november 3. napjára tervezett testületi ülés időpontját 2016. november 10. napra módosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

391/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsháza és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába Varga Gusztáv polgármestert, akadályoztatása esetére Csepreghy Elemér alpolgármestert delegálja.

Határidő: a Mezőkovácsháza és Térsége Önkormányzati Társulás értesítésére: azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

392/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy nem javasolja a Taggyűlésnek a Társasági Szerződés módosítás elfogadását.

A Testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a Taggyűlésen a jelen határozatban foglalt álláspontját képviselje.

Határidő: Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. értesítésére azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

393/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő Testülete, mint a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. tagja arról dönt, hogy a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. 2016. október 5-én tartott taggyűlésen hozott taggyűlési határozatait a rendelkezésre álló határidő alatt jogi szakértővel történt egyeztetés után - amennyiben megtámadási ok áll fenn - támadja meg a Gyulai Törvényszéken.

A taggyűlési határozatok megtámadásának oka: A Kaszaép Kft. Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. tagjegyzékben történő átvezetése határidőben nem történt meg, így a taggyűlés összehívása szabálytalan volt.

Határidő: Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. értesítésére azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

394/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy az MTG-Holding Kft. MTGFA-146-21/11 iktatószámú megkeresése alapján az 5800 Mezőkovácsháza, 270/1 hrsz-ú (volt mozi épület) ingatlant 34.000.000 Ft-os vételáron nem kívánja megvásárolni.

Határidő: értesítésre azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

395/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy helyt ad a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. Szántód, Vörösmarty utca 7. szám alatti nyaraló karbantartására irányuló kérelmének és a kérelemben foglalt munkák elvégzésére bruttó 129.000,- Ft valamint ételmezési költségtérítésre és annak járulékaira bruttó 72.000,- Ft-ot biztosít a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. részére az általános célú tartalék terhére.

A Kft. az elszámolás keretében a beszerzett és beépített anyagok számláinak másolatával, és az elvégzett munkákat folyamatos fotózásával dokumentálja, és ezeket átadja a Műszaki Iroda részére.

Határidő: - a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. értesítése a döntésről: azonnal,
- elszámolás határideje: 2016. december 15.

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

396/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy az életveszély megszüntetése érdekében a Mezőkovácsháza Táncsics Mihály utca 50. szám alatti bérlakás helyreállítására bruttó 100.000,- Ft-ot biztosít, valamint a Kinizsi utca 16. illetve a Móra utca 22/A szám alatti önkormányzati bérlakások karbantartására bruttó 500.000,- Ft-ot biztosít a működési célú tartalék terhére.

A munkálatok elvégzésével megbízza a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft.-t. A Kft. az elszámolás keretében a beszerzett és beépített anyagok számláinak másolatával, és az elvégzett munkákat műszaki átadás-átvétel keretében átadja a Műszaki Iroda részére.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Gusztáv polgármester
Pap Csaba ügyvezető

397/2016. (X. 20.) sz. kt. határozat:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogászati alapellátás végzéséhez fogászati röntgen biztosítása mellett dönt.

Felhatalmazza Varga Gusztáv polgármestert a fogászati röntgen készülék biztosítására maximum 2.000.000.-Ft-ig, melyre fedezetet iparűzési adóból származó többletbevétel nyújt 1.500.000.-Ft-ig, fejlesztési tartalék terhére pedig 500.000.-Ft.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester