

413/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a

- belterületi kertek haszonbérlete,
- számlavezetés hozzájárulás és Erzsébet utalvány kifizetés,
- közfoglalkoztatottak év végi jutalmazása,
- a Csanád Vezér Általános Iskola játszótéri eszközeinek karbantartási kiadásainak, valamint a
- Mezőkovácsházi Torna Egylet támogatási kérelme,
- Vízmű dolgozók béremelési kérelme
- Képviselő-testület 235/2016. (IX. 22.) sz. határozatának visszavonása és Szabóné Dr. Rónavölgyi Erzsébet háziorvos kérelme tárgyában kiadott szóbeli előterjesztéseket a Képviselő-testület jelen ülése napirendjére vette.

414/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. november 24-i soros, nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N A P I R E N D T Á R G Y A, E L Ő A D Ó J A

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tanácskozásokról

Előadó: Varga Gusztáv polgármester

2.) Települési főépítész beszámolója tevékenységéről

Előadó: Béres István főépítész

3.) Tájékoztató a Járóbeteg Szakellátó működtetésének éves tapasztalatairól

Előadók: Vis Medica Kft. ügyvezetője és
Dr. Csernai Katalin Kft. ügyvezetője

4.) Tájékoztató az egészségügyi alapellátás működéséről

Előadók: háziorvosok, házi gyermekorvos, fogorvosok

5.) Beszámoló a térítésmentes használatra átadott Táncsics u. 42. sz. alatti önkormányzati ingatlan hasznosításáról

Előadó: Varga Gusztáv polgármester

6.) Beszámoló a Magyar Államtól ingyenes önkormányzati tulajdonba vett ingatlanok intézményi hasznosításáról (Tájház, Táncsics u. 26., Alkotmány u. 56.)

Előadók: Kovalik Angéla és Albertus László intézményvezetők

7.) Türr István Kutató és Képző Intézet beszámolója a vagyonkezelésbe vett önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosításáról

Előadók: Türr István Kutató és Képző Intézet és Vagyonkezelő

8.) Előterjesztések

415/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-től folyószámlahitel felvételéről dönt az alábbiak szerint:

- Az ügylet megnevezése: éven belüli folyószámla hitel
- Összege: maximum 45.000.000,- Ft
- A hitel törlesztése: számlára érkező jóváírásokkal folyamatosan,
- A hitel végső lejárat: 2017. december 29.
- A hitel biztosítója: az Önkormányzat költségvetése.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a helyben maradó gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az önkormányzat fizetési számlájára átvezesse.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és járulékai visszafizetéséért és a mindenkor éves költségvetésébe történő betervezéséért. Felhatalmazza a polgármestert az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a hitelszerződés aláírására.

A folyószámlahitel kamatára, és a szerződéskötéshez kapcsolódó egyéb költségekre 2.000 eFt kerüljön betervezésre a 2017. évi költségvetésben.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

416/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. által az OTP Bank Nyrt-től 5 millió forint folyószámlahitel egy évre történő felvételéhez működőképesség fenntartása céljából. A hitel végső lejárat: 2017. december 31.

A hitel visszafizetésének biztosítékaul Mezőkovácsháza Város Önkormányzata kezességet vállal. Az önkormányzat a kezességvállalását a hitel visszafizetésére a mindenkor éves költségvetésében a kötelezettségek között szerepelteti.

Felhatalmazza a polgármestert a kezességvállalási megállapodás aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

417/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 5 millió Ft-os folyószámla hitelének egy évre történő felvételéhez vállalt önkormányzati kezességhez, a kezességvállalással biztosított összeg (5.000.000.-Ft tőke és járuléka erejéig) után egyszeri 1%-os, összesen 50.000.-Ft kezességvállalási díjat állapít meg. A kötelezett a megállapított kezességvállalási díjat a folyószámla hitelszerződés megkötését követő 30 napon belül köteles az Önkormányzat 11733034-15344100 számú számlájára való átutalással megfizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a kezességvállalási díjról szóló szerződés aláírására.

Határidő: értesítésre azonnal
Felelős: Varga Gusztáv polgármester
Pap Csaba Mihály ügyvezető

418/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 350/2016. (IX. 22.), 351/2016. (IX. 22.), 358/2016. (IX. 22.), 366/2016. (X. 6.), 377/2016. (X. 20.), 382/2016. (X. 20.), 383-387/2016. (X. 20.), 392, 393/2016. (X. 20.), 394/2016. (X. 20.), sz. kt. határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármester és alpolgármesterek két ülés közötti tevékenységéről, valamint a bejelentésekre tett intézkedésekről szóló beszámolókat elfogadja.

419/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Béres István települési főépítész 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja, egyúttal köszönetét fejezi ki a főépítész tevékenység magas színvonalú ellátásért.

Az állandó jellegű főépítész feladatokon túlmenően a Képviselő-testület fontosnak tartja az új településrendezési eszközök elkészítésében való folyamatos közreműködést az elkövetkezendő években.

Határidő: főépítész tájékoztatására: 15 napon belül
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

420/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a település helyi építési szabályozásáról szóló 46/2004. (XII. 31.) ÖR. számú rendeletet (továbbiakban HÉSZ) felülvizsgálta. A felülvizsgálat keretében megállapítja, hogy a HÉSZ módosítása szükséges a magasabb szintű jogszabályok változása miatt, azokhoz igazodóan. Szakmai, szabályozási jellegű módosításokat nem tart szükségesnek.

A HÉSZ veszélyeztetett területekre vonatkozó előírásokra és a katasztrófavédelmi osztályba sorolás alapján meghatározott elégséges védelmi szint követelményeire vonatkozóan felmerült hiányos előírásokat a településképi rendeletben és arculati kézikönyvben kívánja szabályozni az azok tartalmát megállapító kormányrendeletek hatályba lépését követően, legkésőbb 2018. december 31-ig.

Határidő: - rendeletmódosításra: azonnal,
- egyebekben értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

421/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló járóbeteg szakellátó intézmény működtetését feladat-ellátási szerződés keretében meghatározott óraszámban ellátó Vis Medica Kft.-nek az egyéves egészségügyi szakellátási tevékenységéről szóló beszámolóját megtárgyalta és azt elfogadja.

A Képviselő-testület egyben elismerését és köszönetét fejezi ki a Vis Medica Kft. alkalmazásában álló egészségügyi szakembereknek a beszámolási időszakban végzett munkájukért.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

422/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló járóbeteg szakellátó intézmény működtetését egészségügyi ellátási szerződés keretében meghatározott óraszámban ellátó dr. Csernai Katalin Kft.-nek az egyéves egészségügyi szakellátási tevékenységéről szóló beszámolóját megtárgyalta és azt elfogadja.

A Képviselő-testület egyben elismerését és köszönetét fejezi ki a dr. Csernai Katalin Kft. alkalmazásában álló egészségügyi szakembereknek a beszámolási időszakban végzett munkájukért.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

423/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy kerüljön felülvizsgálatra a Vis Medica Kft-vel fennálló feladat-ellátási szerződés a nagyértékű tárgyi eszközök javításának tekintetében. Az előterjesztés arra is térjen ki, hogy a tárgyi eszközök biztosítása hogyan változna meg. A szerződés esetleges módosítására készüljön javaslat.

A Műszaki Iroda tekintse át a járóbeteg szakellátó épületgépészeti berendezéseinek karbantartásával, javításával összefüggő kötelezettséget. Erről a decemberi soros ülésre készüljön előterjesztés.

Határidő: decemberi soros testületi ülés
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

424/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy kerüljön megvizsgálásra a Mezőkovácsháza, Hősök tere 8. sz. alatti, jelenleg a Vis Medica Kft. tulajdonát képező, de a járóbeteg szakellátáshoz használt épület önkormányzati tulajdonba vételének, megvásárlásának lehetősége. Erről a 2017. márciusi soros ülésre készüljön előterjesztés a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2017. márciusi soros ülés
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

425/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat kötelező feladataként biztosított egészségügyi alapellátás helyzetéről a tájékoztatást elfogadja.

A Képviselő-testület egyben elismerését és köszönetét fejezi ki valamennyi egészségügyi szakembernek a város lakosságáért végzett tevékenységéért, munkájáért.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

426/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 352/2016. (IX. 22.) sz. kt. határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

427/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szabóné Dr. Rónavölgyi Erzsébet házi orvos feladat-ellátási szerződését kérelmére közös megegyezéssel megszünteti 2017. február 28. napjával.

Felhatalmazza Varga Gusztáv polgármestert a praxis átvételével kapcsolatos megállapodás megkötésére.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

428/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával az Adományok Háza Egyesületnek a Mezőkovácsháza Táncsics u. 42. szám alatti térítésmentes használatra átadott önkormányzati ingatlan 2016. évi hasznosításáról szóló beszámolót tudomásul veszi és elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

429/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával tudomásul veszi és elfogadja a Mezőkovácsházi Városi Könyvtár által készített, a Mezőkovácsháza, Táncsics u. 26. sz. alatti ingatlanvagyon hasznosításáról szóló beszámolót.

Határidő: MNV Zrt. értesítésére azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

430/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával tudomásul veszi és elfogadja a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ által készített, a Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 56. sz. alatti ingatlan, 569/3132-ed tulajdoni hányadát érintő vagyon hasznosításáról szóló beszámolót.

Határidő: MNV Zrt. értesítésére azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

431/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával tudomásul veszi és elfogadja a tulajdonában lévő, Mezőkovácsháza, Táncsics u. 48. szám alatti Innovációs Oktatási és Közösségi Központ vagyonkezelője, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békés Megyei Kirendeltsége (5600 Békéscsaba, Kétegyházi út 2.) által a vagyon hasznosításáról készített beszámolóját.

Határidő: értesítésére azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

432/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával a tulajdonában lévő Hódmezővásárhelyi, Belterület, „kivett beépítetlen terület” elnevezésű, 896 m² alapterületű ingatlanának értékesítéséről hozott korábbi határozatát megerősíti 650.000.-Ft minimális eladási ár megjelölése mellett. Elővásárlási jog gyakorlása céljából meg kell keresni a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóságát (5541 Szarvas, Pf.: 72.), vagy az általa megjelölt szervet.

Határidő: értesítésre azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

433/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy az 1983/2 hrsz-ú 785 m² alapterületű és az 1984/1 hrsz-ú 999 m² alapterületű belterületi ingatlanokra 2014. július 31. napján kelt Béni Imréné (5800 Mezőkovácsháza, Bethlen Gábor u. 60. sz.) és Mezőkovácsháza Város Önkormányzata között érvényben lévő haszonbérleti szerződést 2016. november 30. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

Határidő: értesítésre azonnal
 Felelős: Varga Gusztáv
 polgármester

434/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy Mezőkovácsháza Város Önkormányzata tulajdonában lévő, az 1983/2 hrsz.-ú, Mezőkovácsháza, Kinizsi Pál u. 39. szám alatti un. „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú ingatlanból 785 m² alapterületű, és az 1984/1 hrsz.-ú, Mezőkovácsháza, Kinizsi Pál u. 39. szám alatti un. „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú ingatlanból 999 m² alapterületű, összesen 1.784 m² alapterületű kertet Takács Zoltán (5800. Mezőkovácsháza, Bethlen Gábor u. 64. sz.) részére határozott, 5 éves időtartamra haszonbérbe adja a határozat melléklete szerinti tartalmú szerződés alapján.

A Testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: - értesítésre azonnal,
 - szerződés aláírására: 30 nap
 Felelős: Varga Gusztáv
 polgármester

435/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy az alábbi, önkormányzati belterületi ingatlanokra 2015. december 9-én kelt „Élet Útja” Mezőgazdasági Termelő, Feldolgozó és Szolgáltató Szociális Szövetkezet és Mezőkovácsháza Város Önkormányzata között érvényben lévő haszonbérleti szerződést 2016. november 30. napjától közös megegyezéssel megszünteti.

Önkormányzati kertek, belterületi beépítetlen területek			
Utca, házsám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Terület nagyság(m²)
Bethlen G. u.85.	1878	beépítetlen terület	2140
Bethlen G. u. 101.	1888	beépítetlen terület	1934
Kinizsi u. 73.	2000	beépítetlen terület	2015
Kodály Z. u.	2081/1	beépítetlen terület	1909
Bethlen G. u. 87.	1879	beépítetlen terület	3866
Bethlen G. u. 86.	1916	beépítetlen terület	5114

Egyben felhívja az „Élet Útja” Mezőgazdasági Termelő, Feldolgozó és Szolgáltató Szociális Szövetkezet figyelmét, hogy az ingatlanokat rendeltetésszerűen használatra alkalmas (gyommentes) állapotban kell visszaadnia a Haszonbérbe adónak.

Határidő: értelemszerűen
 Felelős: Varga Gusztáv
 polgármester

436/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával az alábbi, önkormányzati belterületi ingatlanok 5 éves határozott időtartamú haszonbérbeadásáról dönt.

Önkormányzati kertek, belterületi beépítetlen területek			
Utca, házszám	Hely- rajzi szám	Megnevezés	Terület nagy- ság(m²)
Bethlen G. u.85.	1878	beépítetlen terület	2140
Bethlen G. u. 101.	1888	beépítetlen terület	1934
Kinizsi u. 73.	2000	beépítetlen terület	2015
Kodály Z. u.	2081/1	beépítetlen terület	1909
Bethlen G. u. 87.	1879	beépítetlen terület	3866
Bethlen G. u. 86.	1916	beépítetlen terület	5114

A haszonbérbeadás pályázati hirdetményének tartalmaznia kell a minimális haszonbért, mely 5.- Ft/m²+Áfa/év + infláció. A pályázati eljárás eredményéről a Képviselő-testület 2016. decemberi soros ülésére készüljön előterjesztés.

Határidő: pályázati hirdetmény megjelentetésére: azonnal
 Felelős: Varga Gusztáv
 polgármester

437/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy az „Orosházi 5 fős PILOT” elnevezésű programok megvalósítása kapcsán a sertések felhizlalásához szükséges táp beszerzéséhez 2.500 eFt fedezetet biztosít a meglévő kiadások előirányzata terhére.

A sertések értékesítéséből befolyó bevételek a fenti összeg erejéig a 2017-es évben az Önkormányzati általános célú tartalék előirányzatát emeljék meg.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

438/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatalban az Igazgatási Irodán megüresedő álláshely betöltéséhez 2016. december 1. napjától határozatlan ideig.

Határidő: értesítésre azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

439/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Mezőkovácsháza és Térsége Önkormányzati Társulás keretében biztosított központi orvosi ügyeleti ellátásban közreműködő orvosok számára 3000 Ft/óra óradíj megállapításával 2017. január 1. napjától.

Az óradíj emelkedés fedezetéül a központi orvosi ügyelet működéséhez a lakosságszám arányos települési hozzájárulás mértékét 2017. január 01-től 74.-forint/lakos összegben biztosítja.

A települési támogatás összege kerüljön a 2017. évi költségvetésbe betervezésre.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

440/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Mezőkovácsháza és Térsége Önkormányzati Társulásnál, hogy tűzze napirendre a központi orvosi ügyelet biztonságos működésének vizsgálatát. Kezdeményezze a Társulás a társulásban részvevő települések önkormányzatai felé - Mezőkovácsháza és Végegyháza kivételével – hogy az ügyeleti ellátáshoz biztosítsanak orvost, vagy helyette másik orvost, aki alkalmas a feladatellátásra, vagy biztosítsák az 1/13-nyi orvos bérrel megemelve a hozzájárulások összegét.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

441/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a Marosháti Kistérségi Turizmusáért Egyesület (5820 Mezőhegyes, Kozma F. u. 22. Fsz. 7.) kérelmének helyt ad, és a Marosháti Kistérségi Turizmusáért Egyesületet egyszeri, vissza nem térítendő támogatásban részesíti 71.049,-Ft erejéig a határozat melléklete szerinti Támogatási Szerződés alapján.

A működési célra átadott pénzeszköz fedezetét az általános célú tartalék képezi.

Felhatalmazza Varga Gusztáv polgármestert a Támogatási szerződés aláírására.

Határidő: szerződés aláírására: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

442/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fürdő és kemping 2017. évi működtetését elsősorban külső szervezet bevonásával kívánja biztosítani.

A Képviselő-testület elkötelezett a fürdő és a kemping fejlesztésére a környező területek bevonásával.

A fejlesztés keretében a területek turisztikai, rekreációs, szabadidő- és sport, pihenés és vendéglátás célú minőségi kiszolgálását kívánja megvalósítani.

E célok teljesülése érdekében közbeszerzési eljárás előkészítéséről dönt.

A közbeszerzési dokumentáció előkészítésével, és egyéb kapcsolódó egyeztetések lefolytatásával megbízza a polgármestert.

A hasznosítási megállapodás jogi, pénzügyi, gazdasági, műszaki feltételrendszerét, az üzemeltetésre vonatkozó teljes feltételrendszert, illetve a közbeszerzési dokumentációt a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

Határidő: fentiek előterjesztésére: 2016. december 08.

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

443/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fürdő és kemping 2017. évi működtetését elsősorban külső szervezet bevonásával kívánja biztosítani. Amennyiben az erre vonatkozó közbeszerzési eljárásban megfelelő működtető szervezetet nem talál, akkor a 2017. évi működtetést változatlan formában tartja fenn a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. közreműködésével.

A Képviselő-testület felkéri a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft-t hogy jövő évi üzleti tervét két változatban készítse el, dolgozza ki arra az esetre ha üzemelteti a fürdőt és arra az esetre is ha az kikerül a tevékenységi köréből.

A fürdő kiadásainak tervezésénél az állandó jellegű (pl. villamos- és gázenergia, vegyszerek stb.) dologi kiadásain felül a 2017. évi karbantartási feladatokra legfeljebb 5,5 millió forintot tervezhet az üzleti tervében.

A Képviselő-testület a Kft. Felügyelő Bizottságának javaslatára az alábbiakra kéri a Kft. ügyvezetőjét:

- A Kft. a szükséges karbantartási munkálatokat a szezon előtt és után végezze el.
- A Kft. bővítse és erősítse marketing tevékenységét, többnyelvű, több programra vonatkozó szórólapokkal és internetes felületen.
- A Kft. lehetőség szerint bővítse a fürdő programjait kisebb rendezvényekkel (pl. rendszeres strand disco, helyi fellépők stb.).
- A Kft. biztosítsa magasabb színvonalú és kínáló Büfé kialakítását és működtetését.
- A 2017. évi üzleti tervben szerepeljen minőségi bérpótlék biztosításának lehetősége a foglalkoztatottak részére.

Határidő: Üzleti terv benyújtására: 2017. január 10.

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

444/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a 2016. október 20-i ülésén hozott 382/2016. (X. 20.) sz. kt. határozatában szereplő alábbi szövegrészt törli:

„ A Mezőkovácsháza 2922 hrsz-ú, 67-es majorban található zártkert ingatlanát 789 m² alapterülettel 5 gazdasági évre történő hasznosításra/bérletre meghirdeti.”

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

445/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy az Önkormányzatnál foglalkoztatott közfoglalkoztatottak részére a dologi kiadások terhére bruttó 5.000.-Ft/fő összegben számlavezetési hozzájárulás kerüljön kifizetésre az alábbiak szerint:

Adatok eFt-ban

	Foglalkoztatott létszám	Személyi juttatás	Munkaadói járulék
Közfoglalkoztatottak	316	1.316	355
Összesen (sz. juttatás + járulék):			1.671 e Ft

A számlavezetési hozzájárulás fedezetét a dologi kiadások képezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a számlavezetési hozzájárulás kifizetéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

446/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a Startmunka keretében előállított mezőgazdasági termékek értékesítéséből befolyt bevétel terhére ajándékutalvány formájában történő jutalom kifizetését engedélyezi.

Az 500 eFt jutalom és a 250 eFt munkaadói járulék fedezetét az intézményi működési bevételek képezik.

Felhatalmazza a Polgármestert a kifizetéshez szükséges feladatok elvégzésére.

A kifizetés határideje: 2016. december 23.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

447/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a Mezőkovácsházi Csanád Vezér Általános Iskola játszótéri eszközeinek felújításához 328.000,-Ft-ot biztosít a fejlesztési célú tartalék terhére a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

448/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízmű dolgozók béremelése tárgyában készült szóbeli előterjesztést levette napirendről.

449/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízmű dolgozók bérendezése tárgyában Varga Gusztáv polgármester úrhoz címzett kérelmet megküldi a

Gyulai Közülemi Nonprofit Kft-nek, tekintettel arra, hogy a Képviselő-testületnek nincs hatásköre a kérdésben döntést hozni.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

450/2016. (XI. 24.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a Mezőkovácsházi Torna Egylet működésének felülvizsgálatához ideiglenes bizottságot hoz létre.

A bizottság elnökének megválasztja: Papp Zoltánt.

A bizottság tagjainak megválasztja:

Nagyné Csiffáry Annát és Kálmán Andrást.

A bizottsági javaslat kerüljön a Képviselő-testület januári soros ülésére, legkésőbb a márciusi soros ülésre.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester