

**360/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a Városgondnokság és Városőrség térítésmentes helyiségbiztosítása,
  - Hősök tere 6. sz. alatti irodaház haszonbérlete,
  - a Békéscsabai Tankerületi Központ Fejlesztési Tervének (2018-2022) véleményezése, valamint a
  - belterületi utak felújítására fejlesztési hitel felvétele
- tárgyában készült szóbeli előterjesztéseket a Képviselő-testület jelen ülése napirendjére vette.

**361/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. október 19-i soros, nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**N A P I R E N D T Á R G Y A, E L Ő A D Ó J A**

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tanácskozásokról  
Előadó: Varga Gusztáv polgármester
- 2.) Beszámoló a fürdő és kemping üzemeltetésének éves tapasztalatairól  
Előadó: Jankó Erzsébet ügyvezető
- 3.) Az önkormányzat személyes gondoskodás körében ellátott szociális szolgáltató tevékenység értékelése az előző beszámolás óta eltelt időszak tapasztalatai alapján  
Előadó: Kovalik Angéla intézményvezető
- 4.) A 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása  
Előadó: Dr. Szilbereisz Edit jegyző
- 5.) Beszámoló a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal éves tevékenységéről  
Előadó: Dr. Szilbereisz Edit jegyző
- 6.) Beszámoló az Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról  
Előadó: Varga Gusztáv polgármester
- 7.) Előterjesztések

**362/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 375/2016. (X. 20.), 104/2017. (III. 23.), 105/2017. (III. 23.), 160/2017. (IV. 27.), 166/2017. (IV. 27.), 167/2017. (IV. 27.), 212/2017. (V. 25.), 292/2017. (VII. 31.), 318/2017. (IX. 21.),

320/2017. (IX. 21.), 344/2017. (IX. 21.), 349/2017. (IX. 21.) 356/2017. (IX. 21.), sz. kt. határozatok végrehajtásáról, a polgármester és alpolgármesterek két ülés közötti tevékenységéről szóló beszámolókat elfogadja.

**363/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 243/2017. (VI. 22.) sz. kt. határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**364/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-től a Deák utca, Móra utca, és Kinizsi utca útfelújítására fejlesztési célú hitel felvételéről dönt az alábbiak szerint:

- Az ügylet megnevezése: éven túli fejlesztési hitel
- Összege: maximum 130.000.000,- Ft
- A hitel törlesztése: türelmi időt (2018.09.29.) követően negyedévente egyenlő részletekben
- A hitel végső lejárat: 2027. szeptember 30.
- A hitel biztosítója:

Hrsz.	Megnevezés	Terület nagysága (ha)	Aranykorona
2393	szántó	4,3064	179,58
2455/3	szántó, kivett mocsár	4,8159	197,46
0125	szántó, erdő, legelő	18,1943	653,18
2401/2	szántó	3,6327	164,2
2418/2	erdő, szántó	5,5634	68,16

az Önkormányzat költségvetése.

További fedezet az önkormányzat és az OTP Bank Nyrt között 2016.11.11-én létrejött az 1-2-16-3300-0262-4 számú ingatlan jelzálogszerződése.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésé-

re szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a helyben maradó gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az önkormányzat fizetési számlájára átvezeesse.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és járulékai visszafizetéséért és a mindenkor éves költségvetésébe történő betervezéséért.

Felhatalmazza a polgármestert az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a hitelszerződés aláírására.

A szerződéskötéshez kapcsolódó költségekre 300 eFt kerüljön betervezésre az általános célú tartalék terhére.

Felhatalmazza a Polgármestert a Kormányengedély megkérésének aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

### **365/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az „Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhely kiváltás” című, EFOP-2.2.2-17. kódszámú pályázati felhívást.

A Képviselő-testület megtárgyalta és úgy határozott, hogy hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanon a projektet kizárólag a fogyatékkal élő személyek célcsoport vonatkozásában megvalósítsa: Mezőkovácsháza, Bethlen G. u. 101. (1888 hrsz).

A Képviselő-testület a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése és Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának az önkormányzati vagyonról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 27 §. alapján az ingatlant térítésmentesen, határozatlan időtartamra közfeladat ellátása érdekében használatba adja a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (Budapest, Visegrádi u. 49.) részére.

Felhatalmazza Varga Gusztáv polgármestert fenti ingatlanok vonatkozásában a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal a határozat melléklete szerinti tartalmú használati megállapodás megkötésére, és aláírására, valamint a szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**366/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2016. október - 2017. szeptember közötti időszakban történő végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**367/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat személyes gondoskodás körében ellátott szociális szolgáltató tevékenységéről szóló éves beszámolót megtárgyalta és azt elfogadja.

A Képviselő-testület egyben elismerését és köszönetét fejezi ki a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ szociális intézményegységeiben dolgozó szakembereknek a beszámolási időszakban végzett munkájukért.

Határidő: értesítésre azonnal  
Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**368/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Szivárvány Egyesületet támogatásban részesíti a 2017. évi költségvetésben elkülönített általános célú tartalék terhére 20.000,-Ft összegben.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: értesítésre azonnal  
Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**369/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. által a fürdő és kemping üzemeltetésének éves tapasztalatairól szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadja.

A Képviselő-testület dönt arról, hogy elkészíti a fürdő és kemping működtetésével kapcsolatos rövid és hosszabb távú koncepciókat, célkitűzéseket, szakmai programot,

szakmai fejlesztéseket, költségeket, marketing tevékenységet. Az erre szakmailag alkalmas személyek vagy szervezetek megkeresésével és velük az egyeztetések lefolytatásával megbízza Szénási István alpolgármestert és a Kalocsa Róza Kft. ügyvezetőjét.

A fürdő és kemping 2018. évi működtetésével kapcsolatos elképzeléseket és a szakmai program előkészítési tevékenységének állását a 2018. januári testületi ülésre elő kell terjeszteni.

Határidő: - Üzemeltető tájékoztatására: 2017. október 30.  
- előterjesztésre: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

### **370/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy gazdasági társaságának, a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft.-nek a Borostyán Kemping és Strandfürdő üzemeltetéséből adódó fedezethiány ellentételezésére 1.500e Ft egyszeri vissza nem térítendő támogatás nyújt. A Kft.-nek a fenti támogatási összeget a 2017. évi Üzleti tervében szerepeltetnie kell.

A 1.500e Ft vissza nem térítendő támogatás fedezetét az önkormányzatnál a rendkívüli önkormányzati támogatás képezi.

Határidő: értesítésre azonnal  
Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

### **371/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatra vonatkozó 2018. évi belső ellenőrzési tervet az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Az állami normatíva igénybevételét megalapozó adatszolgáltatás, elszámolás jogszabályok előírásainak megfelelő létszámadatokon és kapcsolódó analitikus nyilvántartásokon alapszik-e (szociális feladatok)  
**felhasználható revizori napok: 15**
2. A Polgármesteri Hivatalban az illetékköteles eljárások esetében az illetékfizetés Illetéktörvényben meghatározottak szerinti szabályszerűségi vizsgálata  
**felhasználható revizori napok: 15**
3. A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft., által a Start munkaprogramban megtermelt termékek hatékony és gazdaságos felhasználásának ellenőrzése  
**felhasználható revizori napok: 20**
4. 2017. évi belső ellenőrzés utóellenőrzés  
**felhasználható revizori napok: 10**

Felhasznált ellenőrzési napok száma 60.

Határidő: azonnal  
Felelős: Dr. Szilbereisz Edit  
jegyző

**372/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta, azt elfogadja.

A képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Polgármesteri Hivatal apparátusának a beszámolási időszakban végzett munkájáért.

**373/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mezőkovácsházi közfoglalkoztatott munkavállalók részére egyszeri differenciált jutalomkeretet kíván biztosítani.

Ennek lehetőségéről a Képviselő-testület november 9-i ülésére készüljön előterjesztés.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**374/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal munkavállalóinak munkabérét 2017. szeptember 01-től átlagosan 10 %-kal megemeli. A középfokú végzettségű köztisztviselők és az ügykezelők esetében a béremelési keret terhére a béremelés mértékéről a jegyző dönt. A 2.369 eFt személyi juttatás, és 521 eFt munkaadói járulék fedezetét a rendkívüli önkormányzati támogatás képezi.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen  
Felelős: Varga Gusztáv polgármester  
Dr. Szilbereisz Edit jegyző

**375/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal munkavállalói részére egyszeri 1.184 eFt személyi juttatás, és 261 eFt munkaadói járulék jutalomkeret emelést biztosít. A jutalomkeret differenciáltan kerülhet szétosztásra.

A jutalomkeret fedezetét a rendkívüli önkormányzati támogatás képezi.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Varga Gusztáv polgármester  
Dr. Szilbereisz Edit jegyző

**376/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdésében foglalt véleményezési jogával élve megtárgyalta a Mezőkovácsházi Csanád Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola vonatkozásában a Békés Megyei Kormányhivatal által a 2018/2019. tanévre meghatározott felvételi körzethatár tervezetét, és az alábbi javaslattal él:

Az iskola felvételi körzete terjedjen ki a világnézeti tekintetben el nem kötelezett szülő(k) gyermeke(i) részére Nagybánhegyes település közigazgatási területére is, tekintve, hogy jelenleg is járnak nagybánhegyesi gyermekek az iskolába.

Határidő: Kormányhivatal értesítésére: 2017. október 31.

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**377/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar vöröskereszt Területi Szervezetét támogatásban részesíti a 2017 évi költségvetésben elkülönített általános célú tartalék terhére 10.000,-Ft összegben.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Határidő: a támogatási szerződés aláírására és a véglegesen átadott pénzeszköz kérelmező részére történő átadására: 2017. november 10.

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**378/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Országos Mentőszolgálat Alapítvány részére önkormányzati támogatást előirányzat és forrás hiányában nem biztosít.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**379/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Orosházi Városi Kórház eszközbeszerzésére önkormányzati támogatást előirányzat és forrás hiányában nem tud biztosítani.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**380/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Tűzoltókért Alapítványt (5800 Mezőkovácsháza, Ifjúsági ltp. 2/A. 2/8.) támogatásban részesíti a 2017. évi költségvetésben elkülönített általános célú tartalék terhére 10.000,- Ft összegben.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Határidő: a támogatási szerződés aláírására és a véglegesen átadott pénzeszköz kérelmező részére történő átadására: 2017. november 10.

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**381/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Tor-na Egylet részére önkormányzati támogatást előirányzat és forrás hiányában nem biztosít.

Határidő: kérelmező értesítésére: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester



### **382/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a Bözödújfaluerít Egyesület, a civil szervezetek és egyházak támogatásáról szóló 26/2011. (XI. 30.) sz. önkormányzati rendelet 1. § (1) pontja alapján nem részesülhet támogatásban.

Határidő: értesítésre: azonnal  
Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

### **383/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a Reffi Nyugdíjas Egyesület, a civil szervezetek és egyházak támogatásáról szóló 26/2011. (XI. 30.) sz. önkormányzati rendelet 1. § (1) pontja alapján nem részesülhet támogatásban.

Határidő: értesítésre: azonnal  
Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

### **384/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közvilágítás üzemeltetése és karbantartása tárgyában szerződést kíván kötni az önkormányzat számára összességében legkedvezőbb ajánlatot adó MEZEI-VILL Kft. 4100 Berettyóújfalú, Puskin u. 12. alatti céggel.

A szerződés időtartamát 2017. november 1. - 2018. október 31. között határozza meg.  
A közvilágítási szolgáltatás ellátására 1.848.280.- Ft + ÁFA/év, a DÉMÁSZ Zrt-vel kötendő használati szerződés díjára 418.692.- Ft + ÁFA, a DÉMÁSZ Zrt-nél fennálló csoportos fényforráscsere időarányos értékére 719.903.- Ft + ÁFA, azaz összességében 2.986.875.- Ft + ÁFA összeget biztosít a 2017. és a 2018. évi költségvetésében.

A határozat mellékletét képező, egy éves időtartamra szóló szerződés aláírására meghatalmazza a polgármestert.

A 6 db LED fényforrás helyének egyeztetésével és kiválasztásával megbízza a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot.

Határidő: ajánlattevők tájékoztatására: azonnal  
Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

### **385/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a települési közvilágítás korszerűsítésének előkészítését.

Az előkészítés keretében egyeztetéseket kell lefolytatni a megfelelő referenciákkal bíró gyártókkal és üzemeltetőkkel, majd el kell készíteni a korszerűsítés műszaki, pénzügyi, gazdaságossági számításait, különös tekintettel a megvilágítási szint jelenleginél nem rosszabb vagy javuló értékének biztosítására és a beruházás teljes költségének fedezetére az energia díj és a karbantartási költségből származó megtakarításból.

Az előkészítés állásáról legkésőbb a 2018. februári testületi ülésre készüljön előterjesztés.

Határidő: előkészítés megkezdésére: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

### **386/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. január 1. naptól nem kívánja módosítani a helyi adókról szóló rendeletét.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Szilbereisz Edit  
jegyző

### **387/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a „Napi Munka” Mezőgazdasági Termelő, Feldolgozó és Szolgáltató Szociális Szövetkezet egyik alapító tagja jelen határozatával tudomásul veszi a szövetkezet átalakulását.

Megbízta a polgármestert, hogy az átalakult „Napi Munka” Termelő, Feldolgozó és Szolgáltató Szociális Szövetkezet közgyűlésein képviselje.

Egyetért azzal és jóváhagyja, hogy a „Napi Munka” Termelő, Feldolgozó és Szolgáltató Szociális Szövetkezet igazgatóságában Mezőkovácsháza Város Önkormányzata igazgatósági tag nevében Varga Gusztáv (szül: Szatmárcseke, 1955. 07. 08. an.: Dula Ilona) Mezőkovácsháza, Fáy A. u. 23. sz. alatti lakos, polgármester járjon el.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**388/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az „Élet Útja” Mezőgazdasági Termelő, Feldolgozó és Szolgáltató Szociális Szövetkezet egyik alapító tagja jelen határozatával kezdeményezi a közgyűlés összehívását, és a közgyűlésnek javasolja az „Élet Útja” Mezőgazdasági Termelő, Feldolgozó és Szolgáltató Szociális Szövetkezet végelszámolását.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**389/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a MEDIFONTANA Egészségügyi és Szolgáltató Bt.-vel a II. számú háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatainak ellátására megkötött feladat-ellátási szerződést jelen határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja 2017. december 1. napjától.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**390/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a COR HUMANUM Egészségügyi és Szolgáltató Bt.-vel a házi gyermekorvosi feladatok ellátására megkötött feladat-ellátási szerződést jelen határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**391/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Synapsis Háziiorvosi Bt.-vel, korábban IV. számú, 2017. december 01-től III. számú elnevezésű háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatainak ellátására megkötött feladat-ellátási szerződést jelen határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja 2017. december 1. napjától.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**392/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ intézményvezetői munkakörére a határozat melléklete szerint pályázati felhívást tesz közzé a KSZK és az önkormányzat honlapján.

Határidő: KSZK honlapon regisztráció 2017. november 03.  
Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**393/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete térítés nélküli helység-használati szerződés megkötéséről dönt a Mezőkovácsházi Városgondnokság és Városőrség Egyesülettel, az 5800 Mezőkovácsháza Alkotmány u. 65. sz. alatti ingatlan 40 m<sup>2</sup>-es helységére vonatkozóan.

Meghatalmazza a polgármestert, hogy a határozat melléklete szerinti tartalmú helység-használati szerződést aláírja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**394/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsháza Hősök tere 6. sz. ingatlanra vonatkozóan, a DÉMÁSZ Zrt.-vel a helyiségbérleti szerződést 36.000,-Ft+Áfa/hó összegre módosítja úgy, hogy a bérelt helyiséget a FŐGÁZ Zrt.-vel közösen használják.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti tartalmú *Bérleti szerződés* aláírására.

Határidő: bérleti szerződés aláírására azonnal  
Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**395/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsháza Hősök tere 6. sz. alatti ingatlanra vonatkozóan, a Nemzeti Agrárgazdasági Kamarával a helyiség bérleti szerződést úgy módosítja, hogy a közüzemi díjfizetési kötelezettségek arányos részét (vízdíj, fűtés, villamos energia) 3,25%, 3,25%, 3,25%-ban határozza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti tartalmú *Bérleti szerződés* aláírására.

Határidő: bérleti szerződés aláírására azonnal

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**396/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsháza Hősök tere 6. sz. alatti ingatlanra vonatkozóan, a Mozgáskorlátozottak Békés Megyei Egyesületével a helyiségbérleti szerződést úgy módosítja, hogy a közüzemi díjfizetési kötelezettségek arányos részét (vízdíj, fűtés, villamos energia) 0,5%, 2,3%, 0,5% -ban határozza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti tartalmú *Bérleti szerződés* aláírására.

Határidő: bérleti szerződés aláírására azonnal

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**397/2017. (X. 19.) sz. kt. határozat:**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békéscsabai Tankerületi Központ 2018-2022-ig terjedő időszakra vonatkozó Fejlesztési Tervét megismerte. Annak a Mezőkovácsházi Csanád Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Intézményre vonatkozó részét véleményezte, a tervezett fejlesztésekkel egyetért.

Határidő: Békéscsabai Tankerületi Központ értesítésére azonnal

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester