

A Képviselő-testület 2019. április 25-i ülésén hozott határozatai

137/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. május 23-i soros, közmeghallgatással egybekötött nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N A P I R E N D T Á R G Y A, E L Ő A D Ó J A

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tanácskozásokról
Előadó: Varga Gusztáv polgármester
- 2.) Rendőrkapitányság beszámolója a közbiztonság helyzetéről
Előadó: Nagy Lajos rendőrkapitány
- 3.) A Polgárőrség és a Városrendnökség tájékoztatója az éves tevékenységéről
Előadó: Kovács Péter Polgárőr Egyesület elnök
Kálmán András Városrendnökség elnöke
- 4.) A közszolgáltatók beszámolója az átadott önkormányzati feladatok ellátásáról
Előadó: a közszolgáltató szervezetek vezetői
- 5.) Az állami tűzoltóság tájékoztatója a 2018. évi tevékenységéről
Előadó: Tóth Péter tűzoltóparancsnok
- 6.) A Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde 2019/2020. tanév óvodai csoportlétszámának meghatározása
Előadó: Varga Gusztáv polgármester
- 7.) A Kalocsa Róza Kft. egyszerűsített éves beszámolójának és a Településgazdálkodási Kft. éves beszámolójának elfogadása
Előadó: ügyvezetők
- 8.) A Kalocsa Róza Kft. beszámolója az átadott feladatok ellátásáról
Előadó: Jankó Erzsébet ügyvezető
- 9.) Az ügyvezetők javadalmazásának felülvizsgálata
Előadó: Varga Gusztáv polgármester
- 10.) Előterjesztések

138/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 73/2019. (III. 28.), 81/2019. (III. 28.), 85/2019. (III. 28.), 86/2019. (III. 28.), 88/2019. (III. 28.) sz. kt. határozatok végrehajtásáról, a polgármester és alpolgármesterek két ülés közötti tevékenységéről valamint

a testületi és bizottsági üléseken elhangzott bejelentésekre adott válaszokról szóló beszámolókat elfogadja.

A 80/2019. (III. 28.) sz. kt. határozat végrehajtása a következő ülésre kerül előterjesztésre.

139/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint alapító arról dönt, hogy a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde Mezőkovácsháza Alkotmány u. 18. szám alatti feladat-ellátási helyét/telephelyét 2019. július 01. napjától megszünteti, ezzel egyidejűleg a Mezőkovácsháza Petőfi u. 8. sz. alatti feladat-ellátási helyen/telephelyen a férőhelyek számát 96 főre emeli.

A döntésnek megfelelően az Alapító Okirat módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: Kincstárhoz történő továbbításra: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

140/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsődében a 2019-2020-as nevelési évben indítható óvodai csoportok számát 9 csoportban határozza meg.

A döntés Alapító Okirat módosítást nem igényel.

Határidő: az intézmény értesítésére azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

Szedlacsekné Farsang Margit intézményvezető

141/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsődében 1 óvodapedagógusi álláshely létesítéséhez és határozatlan idejű betöltéséhez 2019. szeptember 01. napjától.

Az óvodapedagógus bére az intézmény 2019. évi költségvetésében a személyi kiadások előirányzat terhére finanszírozható.

Határidő: értesítése azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

Szedlacsekné Farsang Margit intézményvezető

142/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsődében 2019. augusztus 02. napjától megüresedő 1 fő dajka álláshely határozatlan idejű betöltéséhez 2019. augusztus 16. napjától.

Határidő: értesítése azonnal
Felelős: Varga Gusztáv polgármester
Szedlacsekné Farsang Margit intézményvezető

143/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde Táncsics u. 38. sz. alatti feladat-ellátási helyén a 2019-2020-as nevelési évben a maximális csoportlétszám legfeljebb 20 %-kal történő átlépéséhez.

Határidő: értesítése azonnal
Felelős: Varga Gusztáv polgármester
Szedlacsekné Farsang Margit intézményvezető

144/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. 2018. év teljesítéséről készült beszámolóját az alábbi adatokkal elfogadja:

- egyező Eszköz-Forrás oldal: 28.740e Ft
- adózott eredmény: -2.638e Ft

Az eredmény felhasználása: Az adózott eredményt a Kft. az eredménytartalékba helyezi. Osztalék kifizetés nem lesz.

Határidő: értesítésre azonnal
Felelős: Varga Gusztáv polgármester,
Jankó Erzsébet ügyvezető

145/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2018. év teljesítéséről készült beszámolóját az alábbi adatokkal elfogadja:

- egyező Eszköz-Forrás oldal: 312.146e Ft
- adózott eredmény: -26e Ft

A Képviselő-testület az adózott eredmény eredménytartalékba történő helyezéséről dönt. Osztalék kifizetés nem lesz.

Határidő: értesítésre azonnal
Felelős: Varga Gusztáv polgármester,
Pap Csaba ügyvezető

146/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megerősíti azt a döntését, hogy a tulajdonát képező Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. és a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. könyvelését továbbra is a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal útján kívánja ellátni.

A feladatellátást a Polgármesteri Hivatalban a munkakörök belső átszervezésével kell megoldani.

Határidő: júniusi testületi ülésre

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

147/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete arról dönt, hogy a Belügyminisztérium által kiírt az „*Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása*” megnevezésű pályázatra legfeljebb 40.000.000 Ft támogatási összegre a Napközi Konyha infrastrukturális felújítására és eszközfejlesztésre pályázatot nyújt be.

A pályázat benyújtásához legfeljebb 6.000.000 Ft összegű önerő fedezetét a fejlesztési célú tartalék terhére biztosítja.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2019. június 20.

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

148/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete arról dönt, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével kiírt az „*Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések*” megnevezésű pályázat C alcéljára belterületi utak, járdák, hidak felújítására 15.000.000 Ft támogatási összegre pályázatot nyújt be.

A pályázatban megvalósításra kijelöli az 1176 hrsz. alatti Dózsa György utca Arany János utca – Petőfi Sándor utca közötti útszakasz aszfaltozással történő felújítását.

A 23.727.791 Ft összköltségű pályázat benyújtásához szükséges 8.727.791.- Ft összegű önerő fedezetét a fejlesztési célú tartalék terhére biztosítja.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2019. május 31.

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

149/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Rendőrkapitányság 2018. évi közbiztonság helyzetéről készített beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület egyben elismerését fejezi ki a rendőrkapitányság munkatársainak a beszámolási időszakban végzett tevékenységéért.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

150/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Polgárőr Egyesület Közhasznú Szervezet 2018. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, és elismerését fejezi ki az Egyesületnek a lakosság érdekében kifejtett munkájáért.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

151/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Városgondnokság és Városőrség Egyesület 2018. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, és elismerését fejezi ki az Egyesületnek a lakosság érdekében kifejtett munkájáért.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

152/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átadott önkormányzati feladatok ellátásáról szóló beszámolót megtárgyalta, és a DAREH Bázis Zrt., mint a települési hulladékgazdálkodással kapcsolatos feladatokat ellátó közszolgáltató beszámolóját elfogadja.

Kéri a szolgáltatótól a lakossági jelzések - különösen a zöldhulladék elszállításával és a lomtalanítással kapcsolatban érkezettek - fokozott figyelembe vételét.

Határidő: Közszolgáltató tájékoztatására: 10 napon belül

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

153/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízi közmű vagyон hasznosításáról és az ezzel kapcsolatban átadott önkormányzati feladatok ellátásáról szóló beszámolót megtárgyalta, és a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft., mint a települési vízi közműveket működtető közszolgáltató beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a közszolgáltatót, hogy tevékenysége során fokozottan ügyeljen a befogadott és a kibocsátott szennyvíz minőségére, valamint a környezetvédelmi, illetve egyéb jogszabályi előírások betartására, betartatására.

Határidő: Közszolgáltató tájékoztatására: 10 napon belül
Felelős: Varga Gusztáv polgármester

154/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési közvilágítás üzemeltetéséről szóló beszámolót megtárgyalta, és a Mezei-Vill Kft. mint a közvilágítást üzemeltető közszolgáltató beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a közszolgáltatót, hogy tevékenysége során fokozottan kísérje figyelemmel a hibajelzések határidőben történő kijavítását.

Határidő: Közszolgáltató tájékoztatására: 10 napon belül
Felelős: Varga Gusztáv polgármester

155/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átadott önkormányzati feladatok ellátásáról szóló beszámolót megtárgyalta, és a Tajki és Társa Bt. mint a köztemetők üzemeltetését ellátó közszolgáltató beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a közszolgáltatót, hogy tevékenysége során fokozottan ügyeljen a temetők rendjére, tisztaságára különösen az ünnepi alkalmak környékén, és a temetkezési szertartások kegyeleti szempontból megfelelő végzésre.

Határidő: Közszolgáltató tájékoztatására: 10 napon belül
Felelős: Varga Gusztáv polgármester

156/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átadott önkormányzati feladatok ellátásáról szóló beszámolót megtárgyalta, és Gáspár Tamás, mint a gyepmesteri, illetve az állati hulladékgyűjtési, elszállítási tevékenységet ellátó közszolgáltató beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a közszolgáltatót, hogy tevékenysége során fokozottan ügyeljen az állatvédelmi előírások betartására.

Határidő: Közszolgáltató tájékoztatására: 10 napon belül
Felelős: Varga Gusztáv polgármester

157/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Orosházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Mezőkovácsházi Hivatásos Tűzoltó parancsnokság beszámolóját megtárgyalta és azt elfogadja.

A Képviselő-testület elismerését és köszönetét fejezi ki a Tűzoltó parancsnokság teljes személyi állományának a beszámolási időszakban végzett tevékenységéért, áldozatos munkájukért.

Határidő: értesítésre 10 napon belül
Felelős: Varga Gusztáv polgármester

158/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közművelődési közszolgáltatónak átadott önkormányzati feladatok ellátásáról szóló 2018. ére vonatkozó szakmai beszámolót megtárgyalta, megállapítja, hogy az megfelel a közművelődési megállapodásban foglaltaknak.

A közművelődési feladatokat ellátó Kalocsa Róza Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság beszámolóját elfogadja és köszönetét fejezi ki a szervezet dolgozóinak a városban végzett kulturális és közművelődési munkáért.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Varga Gusztáv polgármester

159/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pap Csaba, a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője személyi alapbérét változatlanul, bruttó 341.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Gusztáv polgármester

160/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Jankó Erzsébet, a Kalocsa Róza Kulturális Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője személyi alapbérét változatlanul, bruttó 341.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Gusztáv polgármester

161/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Civil- és sportszervezetek támogatására kiírt és a 2007. évi CLXXXI. törvényben előírt feltételeknek megfelelő pályázatokat elbírálta és a 2019. évi költségvetési rendeletében e célra biztosított keretből az alábbi civil-, és sporttevékenységet folytató szervezeteket, valamint egyházat támogatja:

- 1.) Mezőkovácsházi Szivárvány Egyesület (székhely: Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 63.) 50.000,-Ft, a III. „Szanazugi Randevú” találkozón való részvétel költségeire.
- 2.) Vöröskereszt Mezőkovácsházi Területi Szervezete (székhely: Békéscsaba, Bajza u.15.) 100.000,-Ft, véradásszervezés, donormegbecsülés népszerűsítése.
- 3.) Mezőkovácsházi Mozgáskorlátozottak Helyi Szervezete (székhely: Mezőkovácsháza, Hősök tere 6.) 50.000,-Ft, rendezvény szervezésre.
- 4.) OVIMEZŐ Alapítvány (székhely: Mezőkovácsháza, Ifjúsági ltp.1.) 50.000,-Ft, az alapítvány 21. jótékonyági rendezvényének lebonyolítására.
- 5.) A „Kovács házi Reformátusokért” Alapítvány (székhely: Mezőkovácsháza, Táncsics u. 43.) 100.000,-Ft, a templomkert rendbetételére.
- 6.) Balogh György Honismereti Egyesület (székhely: Mezőkovácsháza, Árpád u. 162..) 100.000,-Ft dokumentumok restaurálására, installáció készítésére.
- 7.) Reffi Nyugdíjas Egyesület (székhely: Mezőkovácsháza, Táncsics u. 42.) 50.000,-Ft, találkozó, kirándulás szervezésére.

A támogatások folyósításának határideje: 2019. június 30.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az elszámolási kötelezettséget is tartalmazó támogatási megállapodások aláírására.

Határidő: kérelmezők értesítésére azonnal, a támogatási megállapodások aláírására: június 15.
Felelős: Varga Gusztáv polgármester

162/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt a Civil- és sportszervezetek támogatására elkülönített keretösszegeből fennmaradó 100.000,-Ft átcsoportosításáról beruházásra, melyet a Fáy utcai játszótér eszközbeszerzésére fordít.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

163/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a Csongrád Megyei Településtudományi Nonprofit Kft. taggyűlésének, hogy a Kft. 2018. évi beszámolóját annak mellékleteit a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Felkéri Varga Gusztáv polgármestert, hogy a taggyűlésen ezt az álláspontot képviselje.

Határidő: tájékoztatás értelemszerűen

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

164/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a Csongrád Megyei Településtudományi Nonprofit Kft. taggyűlésének, hogy a Kft. 2019. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Felkéri Varga Gusztáv polgármestert, hogy a taggyűlésen ezt az álláspontot képviselje.

Határidő: tájékoztatás értelemszerűen

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

165/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a Csongrád Megyei Településtudományi Nonprofit Kft. taggyűlésének, hogy a Kft. OTP BANK Nyrt-nél vezetett számlaszáma kerüljön megszüntetésre.

Felkéri Varga Gusztáv polgármestert, hogy a taggyűlésen ezt az álláspontot képviselje.

Határidő: tájékoztatás értelemszerűen

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

166/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Priskinné Ale Mária tulajdonában lévő, 5800 Mezőkovácsháza, 186/1 hrsz.-ú ingatlan 300. 000 Ft vételáron megvásárolja. A vételár fedezetét a fejlesztési célú tartalék terhére biztosítja.

Az adásvételi szerződés elkészítésére felkéri a Bagdi Ügyvédi Irodát, az adásvételi szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

167/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatalnál azon munkavállalók esetében, ahol 2018. évről 2019. évre nem történt tényleges béremelkedés 5 %-os béremelésről dönt 2019. május 01-től.

Ennek értelmében 3 fő munkavállaló személyi juttatásaira 216 eFt-ot, munkaadói járulékokra 42 eFt-ot biztosít a meglévő személyi juttatás és munkaadói járulék előirányzatok terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

168/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat keretein belül működő Egészségfejlesztési Iroda munkavállalóinak 5 %-os béremeléséről dönt 2019. május 01-től.

Ennek értelmében 2 fő munkavállaló személyi juttatásaira 140 eFt-ot, munkaadói járulékokra 28 eFt-ot biztosít a meglévő dologi kiadások előirányzata terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

169/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat keretein belül működő fogászati alapellátás munkavállalóinak 5 %-os béremeléséről dönt 2019. május 01-től.

Ennek értelmében 2 fő munkavállaló személyi juttatásaira 205 eFt-ot, munkaadói járulékokra 40 eFt-ot biztosít az általános célú tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

170/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy a 2019. novemberi soros ülésre minden intézmény bérmaradványa kerüljön betérjesztésre - az önkormányzat likviditási helyzetét figyelembe véve - a bérmaradvány terhére kifizethető jutalom megállapítása céljából.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

171/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézményvezetők kereset-kiegészítésének, jutalmazásának mértékéről az alábbi döntést hozza: az intézményvezetők részére megállapított kereset-kiegészítés, és jutalom mértéke éves szinten nem haladhatja meg az adott intézményben a munkavállalók részére számfejtett kereset-kiegészítés és jutalom 1 főre jutó átlagos összegének hatszorosát.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

172/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a megüresedő álláshelyek betöltéséről az alábbiak szerint rendelkezik:

A megüresedett álláshelyek a költségvetési rendeletben foglaltak alapján továbbra is csak a Képviselő-testület engedélyével tölthetők be. Az üres álláshely betöltésére szolgáló pályázati eljárás lefolytatható a döntést megelőzően is.

Határidő: költségvetési rendeleten történő átvezetésre a következő módosítás alkalmával
Felelős: Varga Gusztáv polgármester

173/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, annak érdekében, hogy a Békés Megyei Körös-menti Szociális Centrum, 5667 Magyarbánhegyes, Tanya 37. szám alatti telephelyén létrehozandó Szolgáltató Központ megközelíthetősége javuljon, támogatja, hogy az intézményhez vezető bekötőút előtt közvetlenül egy buszmegálló kerüljön kialakításra, valamint a buszmegálló előtt egy gyalogátkelőhely létesüljön útburkolati jelzéssel és figyelmeztető jelzőfényvel, a megfelelő forgalomtechnikai eszközökkel.

A Képviselő-testület felkéri Varga Gusztáv polgármestert, hogy tegyen meg mindent a lehetséges források felkutatása érdekében abból a célból, hogy a Békés Megyei Körös-menti Szociális Centrum, 5667 Magyarbánhegyes, Tanya 37. szám alatti telephelyén létrehozandó Szolgáltató Központ megközelíthetősége javításához a telephelyre vezető bekötő út útburkolatának helyreállítása megtörténhessen.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a határozatról értesítse ki.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

174/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP pályázatok megvalósításával kapcsolatban felmerült többlet költségekre az alábbiak szerint biztosít fedezetet:

A középületek felújításánál kötelezően előírt rehabilitációs szakértő közreműködésére 8 épület vonatkozásában legfeljebb 400.000.- forintot biztosít a fejlesztési célú tartalék terhére.

A kivitelezés során felmerülő vállalkozási szerződés módosítási igények teljesítésére, a szerződésmódosítások elkészítésére, előírás szerinti kezelésére, adatszolgáltatására 5 projekt vonatkozásában 1.000.000.- forintot biztosít a fejlesztési célú tartalék terhére.

Meghatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

Amelyik pályázatban átcsoportosítással lehetőség nyílik a felmerülő többletköltségek elszámolására, ott ennek kezdeményezésére felkéri a projektmenedzsmentet.

Határidő: - rehabilitációs szakértő megbízására az árajánlatok beszerzését követően haladéktalanul

- szerződésmódosításokra az igény felmerülése esetén, értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

175/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok közül értékesítésre kijelöli az alábbi ingatlanokat:

1. a határozat 1. számú mellékletében szereplő önkormányzati ingatlanokat,
2. a határozat 2. sz. mellékletében szereplő önkormányzati bérlakásokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

176/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az értékesítésre kijelölt önkormányzati ingatlanok értékesítését az alábbiak szerint ütemezi:

1. Az alábbi ingatlanok vonatkozásában készüljön független értékbecslés a forgalmi értékek megállapítására, ezt követően versenyeztetési eljárás kerüljön lefolytatásra:
 - Hősök tere 6.
 - Táncsics u. 40.
 - Régi Vágóhíd
 - 3. sz. óvoda épülete
 - buszpályaudvar

Határidő: forgalmi érték megállapítására: június 30.

versenyeztetési eljárás kiírására: július 31.

Értékesítésről döntés: augusztus 31.

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

2. A beépítetlen területek és a tenispálya forgalmi értékét a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság állapítsa meg, ezt követően pályázati eljárásban kerüljenek lefolytatásra. A bérlakások forgalmi értékét a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság vizsgálja felül, ezt követően forgalmi értéken kerüljenek felajánlásra az elővásárlásra jogosultaknak, kivéve a bérlőkijelölési joggal érintett bérlakásokat.

Határidő: forgalmi érték megállapítása, felülvizsgálata: júniusi soros bizottsági ülés

Pályázati eljárás kiírása június 30.

Értékesítésről döntés: július 31.

Elővásárlásra jogosultaknak felajánlás: július

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

Papp Zoltán elnök, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

3. A bérlőkijelölési joggal érintett bérlakások esetében a polgármester folytasson tárgyalásokat a Békés Megyei rendőr-főkapitánysággal az önkormányzat számára kedvezőbb értékesítési feltételekről.

Határidő: tárgyalások megkezdésére: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

4. A vagyonkezelésbe adott Mezőkovácsháza Árpád u. 169. szám alatti épület (Járási hivatal) vagyonkezelő részére történő értékesítésének lehetőségéről a polgármester folytasson tárgyalásokat a vagyonkezelővel.

Határidő: tárgyalások megkezdésére: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

177/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanok vonatkozásában 2019. június 30. napjáig készüljön független értékbecslés az ingatlanok forgalmi értékének megállapítására:

Hősök tere 6.
Táncsics u. 40.
Régi Vágóhíd
3. sz. óvoda épülete
buszpályaudvar

Az értékbecslés díjára legfeljebb 500.000 Ft-ot biztosít az általános célú tartalék terhére.

Felhatalmazza a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy a beérkezett árajánlatok függvényében válassza ki az értékbecslőt illetve az ingatlanokat, amennyiben az árajánlat értéke meghaladná az 500.000 Ft-ot.

Határidő: az értékbecslések elkészítésére 2019. június 30.

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

178/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az I. számú háziiorvosi körzet helyettesítését Dr. Rigler Magdolna háziiorvos és Dr. Fodor József háziiorvos biztosítsa.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

179/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy a tulajdonát képező, mezőkovácsházi 2429/3 hrsz.-ú ingatlan, Ipari terület vonatkozásában, a

Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft-vel kötött vagyonkezelési szerződést, a melléklet szerinti tartalmú vagyonkezelési szerződéssel módosítani kívánja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti tartalmú vagyonkezelői szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

180/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat melléklete szerinti intézkedési tervet a helyi adó és adók módjára behajtandó köztartozásból eredő hátralékok behajtása hatékonyságának növelésére.

181/2019. (V. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy a helyi adóhátralékok behajtásával kapcsolatban kerüljön megvizsgálásra az ingóvégrehajtás lehetősége, különös tekintettel a gépjárműre vezetett végrehajtás lehetőségének megvizsgálására. Erről az adórendelet módosításával egyidejűleg a novemberi soros ülésre készüljön előterjesztés.

Határidő: novemberi soros ülés

Felelős: Dr. Szilbereisz Edit jegyző