

## EGYÜTTMŰKÖDÉS MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

### **Mezőkovácsháza Város Önkormányzata**

székhelye: 5800 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

képviseli: Varga Gusztáv polgármester

törzsszáma: 725228

adóigazgatási azonosító száma: 16725228-2-04

bankszámlaszáma: 11733034- 15344100

KSH statisztikai számjele: 15725228-8411-321-04

mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

### **Békéscsabai Tankerületi Központ**

székhelye: 5600 Békéscsaba, Kiss Ernő utca 3.

képviseli: Bánki András tankerületi központigazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15835004-2-04

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10026005-00336516-00000000

ÁHT azonosítója: 361273

KSH statisztikai számjele: 15835004-8412-312-04

mint tankerületi központ (a továbbiakban: Tankerület)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

## I. ELŐZMÉNYEK

Felek 2016. december 30. napján 1 éves határozott időtartamú szerződést kötöttek (szolgáltatási szerződés) a **Békés Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Mezőkovácsházi Tagintézményének Ügyviteli Telephelye** meghatározott helyiségeinek használata tárgyában. A Felek fentiek alapján a működtetés további feltételeiről az alábbiak szerint állapodnak meg:

## II. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

Ingyenes vagyonkezelésre átadott ingatlan:

Sor szám	Ingatlan címe (irányítószám település, cím)	Helyrajzi szám	Érintett pedagógiai szakszolgálati intézmény neve
1	5800 Mezőkovácsháza, Hősök tere 4-6. (5 db irodahelyiség, és közös használatú helyiség, összesen 103,1 m <sup>2</sup> )	452/7	Békés Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Mezőkovácsházi Tagintézményének Ügyviteli telephelye

Felek a jelen megállapodás alapján 452/7. hrsz.-ú ingatlan 5 db iroda helyisége és közös használatú helyiségek arányos részét: 103,1 m<sup>2</sup> alapterületre vonatkozóan kötnek megállapodást.

Tankerület használati aránya a teljes épületben  $103,1 \text{ m}^2 / 368,73 \text{ m}^2$  azaz 27,96 %.

### III. FIZETÉSI FELTÉTELEK

Felek a vagyonkezelésre átadott ingatlan tekintetében az alábbiakban állapodnak meg:

1. A **Tankerület** a helyiségek használatával kapcsolatos közüzemi díjaknak, az üzemeltetési költségeknek e szerződés II. pontokban foglalt épület átadott helyiségei alapterületére jutó, arányos részét fizeti meg az Önkormányzat részére az alábbiak szerint:

**Továbbszámlázásra kerül:**

- vízfogyasztás számlájának 27,96%a
- gázfogyasztás számlájának 27,96 %-a,
- áramfogyasztás számlájának 27,96 %-a,
- személyszállítás számlájának 27,96 %-a,
- ingatlan vagyombiztosításának 27,96 %-a,

2. A közüzemi szolgáltatási és egyéb díjak költségek továbbszámlázásának technikai megvalósítása:

A **Tankerület** a fenti költségekre januártól november hónapokban, minden tárgyhónap10-ig kiállított számla alapján 50 eFt + 27 % ÁFA (13.500.-Ft), azaz ötvenezer forint + 27 % ÁFA, azaz összesen bruttó 63.500.-Ft összegű közüzemi átalánydíjat fizet meg 15 banki napos határidővel, az Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11733034-15344100 számú bankszámlájára.

A fizetés késedelme esetén a fizetési határnaptól számított Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg az Önkormányzatot.

A **Tankerület** a tárgyévi tényleges közüzemi díjakat figyelembe véve december hónapban, a december 15-ig beérkezett számlák alapján elszámolást készít, és azt a számlával együtt tárgyév december 20-ig 8 napos fizetési határidővel megküldi az **Önkormányzat** részére. A fizetési feltételek egyebekben változatlanok. A 2018. év vonatkozásában esetlegesen felmerülő további költségek – a jelen szerződés lejártát követően - a következő (2019) évben kerülnek elszámolásra.

### IV. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

A szerződés **2018. január 1-jével** lép hatályba 1 éves határozott időtartamra szól, azaz a szerződés **2018. december 31-ig** érvényes és hatályos.

### V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

#### VI.

**1. A szerződés módosítása:**

A felek jelen szerződést közös megegyezéssel, írásban módosíthatják. A szerződés bármely tartalmú módosítása – a két fél aláírásával ellátva – a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

**2. Kapcsolattartók kijelölése:** Felek a működtetési feladatok, illetve a használat Önkormányzat által történő ellenőrzése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

Önkormányzat:

Neve: Zsótér Andrea  
 Beosztása: vagyongazdálkodási ügyintéző vezető-tanácsos  
 Elérhetősége: tel: 68/381-011 118 mellék  
 email: zsotera@mezokovacshaza.hu

Békéscsabai Tankerületi Központ:

Neve: Kraszkó Mihály  
 Beosztása: Üzemeltetési és beszerzési osztályvezető  
 Elérhetősége: tel: 06 66/795-214  
 e-mail: mihaly.kraszko@kk.gov.hu

3. Felek kijelentik, hogy a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket figyelembe véve, jóhiszeműen, együttműködve járnak el.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a Battonyai Járás Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
5. A szerződésre egyebekben a Ptk. előírásai az irányadók.
6. Szerződő Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
7. Jelen megállapodás 5 számozott oldalból áll és 6 eredeti példányban készült, amelyből 3 példány Önkormányzatot, 3 példány az Megrendelőt illeti meg.

Kelt: ....., 2017. november „.....”.

.....  
**Mezőkovácsháza Város Önkormányzata**  
 képviseli  
**Varga Gusztáv**  
 polgármester

pénzügyileg ellenjegyzem:  
 Kelt:Mezőkovácsháza, 2017.....,.....”.

.....  
**Békéscsabai Tankerületi Központ**  
 képviseli  
**Bánki András**  
 tankerületi központ igazgató

pénzügyileg ellenjegyzem:  
 Kelt: Békéscsaba, 2017. ....,.....”.

.....  
**Önkormányzat**  
 Ágostonné Dohányos Ivett  
 költségvetési irodavezető

Jogilag ellenjegyzem:  
 Kelt:Mezőkovácsháza, 2017..... „.....”.

.....  
**Tankerületi Központ**  
 Szilágyi Melinda  
 gazdasági vezető

Jogilag ellenjegyzem:  
 Kelt: Békéscsaba, 2017. .... „.....”.

.....  
 Dr. Szilbereisz Edit  
 jegyző