



SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKVÉDELMI FŐIGAZGATÓSÁG

BÉKÉS MEGYEI KIRENDELTSÉGE

5600 Békéscsaba, Kétegyházi út 2.

Telefon: 66/441-536, e-mail cím: bekes@szgyf.gov.hu

Iktatószám: BEMK-FO-263-2018.

Ügyintéző: Horváth Tímea

Hivatkozási szám: II/773-13/2018.

Melléklet: 5 db használati megállapodás
módosítás

Varga Gusztáv

polgármester úr részére

Mezőkovácsháza Polgármesteri Hivatal

Mezőkovácsháza

Árpád út 176.

5800

2018 SZEPT 25	
11/273-14/2018	meil
Elosztott:	Előadó: <i>rejn</i>

Tárgy: Tájékoztatás háziorvosi rendelő helyiségére vonatkozó használati megállapodás módosításával kapcsolatban

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Önök által megküldött II/773-13/2018 iktatószámú levelükben foglaltakra, melyben a háziorvosi ellátás nyújtására vonatkozó használati megállapodás módosítását kezdeményezték, az alábbi tájékoztatást nyújtjuk.

A háziorvosi ellátás céljából az Önöknek használatba adott az Innovációs, Oktatási és Közösségi Központ (5800 Mezőkovácsháza, Táncsics Mihály u. 48. szám) 22-es és 23-as számú helyiségeire vonatkozik.

Azt korábban is megírtuk a vagyonekező az ingyenesen biztosított önkormányzati feladatmegvalósítás mellett bevételt keletkeztető használati vagy bérleti díjat nem szed, de érvényesítenie szükséges a működési, üzemeltetési költségek megtérülését. Erre hivatkozva a fent említett termekre vonatkozó működési költségek a következők:

Üzemeltetési költségtérítési díj a 22-es és 23-as, összesen 60 m ² területű helyiségekre				
Napi óraszám	Fűtési szezonon kívül (bruttó)	Fűtési szezonban (bruttó)	20 napra (bruttó)	
			Nyár	Tél
2 (csak a rendelési idő)	3 048 Ft	4 572 Ft	60 960 Ft	91 440 Ft

2018 SZEPT 25

11-6966/2018

3 (rendelés előtt és után ½-½ óra előkészület)	5 040 Ft	8 001 Ft	100 800 Ft	160 020 Ft
8 (az asszisztens napi munkaideje)	12 192 Ft	18 288 Ft	243 840 Ft	365 760 Ft

Az orvosi rendelőként használni kívánt helyiségeket az orvosi rendelő felújításának befejezésig más partner felé nem tudjuk hasznosítani.

Az Önkormányzat és az SZGYF között kialakult jó kapcsolatra való tekintettel csak a rendelési időt alapul véve fűtési szezonon kívül bruttó 60.960,-Ft, illetve fűtési szezonban bruttó 91.440,-Ft havi költségtérítési díj megtérítése fejében tudjuk a két, összesen 60 m² helyiségeket biztosítani. Továbbá az orvosi rendelő felújítása idejére a használaton kívüli eszközök és bútorok raktározásához az IOKK épületében térítés mentesen tudunk helyet biztosítani.

Mellékelten csatoljuk az általunk aláírt használati megállapodás módosítását, melyekből 4 db eredeti példányt aláírást követően postafordultával szíveskedjen Kirendeltségünk (5600 Békéscsaba, Kétegyházi út 1.) részére visszaküldeni.

Békéscsaba, 2018. szeptember 13.

Tisztelettel:



HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁS I.

amely létrejött egyrészről a **Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság** (székhelye: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49., statisztikai számjele: 15802107-8412-312-01, adószáma: 15802107-2-41, képviselőjében eljár Benedek István Zsolt főigazgató helyett meghatalmazás útján Gara Ágnes Mónika, a Békés Megyei Kirendeltség igazgatója) mint **Használatba adó** – továbbiakban: *Használatba adó*,

másrészről **Mezőkovácsháza Város Önkormányzata** (székhelye: 5800 Mezőkovácsháza Árpád u. 176., adószáma: 15725228-2-04, Törzsszám: 15725228, statisztikai számjel: 15725228-8411-321-04, képviselőjében eljár: Varga Gusztáv polgármester), mint **Használó** – továbbiakban: **Használó**,

továbbiakban együttesen Felek között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1./ Előzmény:

1.1. A felek rögzítik, hogy Mezőkovácsháza Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában és a Használatba adó vagyongazdálkodásában álló a **2240. hrsz. szám alatt bejegyzett, természetben 5800 Táncsics Mihály utca 46. szám alatt található Innovációs, Oktatási és Közösségi Központ** (a továbbiakban: IOKK) megnevezésű ingatlanban **házi orvosi rendelés céljára** hasznosítható **22-23-as termekre (30-30 m² alapterületű)** vonatkozóan, 2018. március 01. napjától 2018. szeptember 30. napjáig tartó időszakra határozott időre használati megállapodás jött létre 2018. február 22. napján.

2./ Szerződés módosítás tartalma

2.1. A felek megállapodnak abban, hogy az 1.1. pontban körülírt termekre vonatkozó használati megállapodást közös megegyezéssel, az alábbiak szerint módosítják, a 6.1. pont helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6.1. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás hatálya 2019. május 29. napjáig tart. A felek a használatba vétel időtartama alatt a használati megállapodást közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik.”

3./ Egyéb rendelkezések

3.1. A felek kijelentik, hogy a Használati megállapodás jelen megállapodás módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul továbbra is hatályban és érvényben maradnak.

A Megállapodás 5 eredeti példányban készült, melyből 1 példány a Használót, 4 példány a Használatba adót illeti meg.

A Felek a jelen Megállapodást elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Békéscsaba, 2018.⁰⁹.....¹⁴ hónap

Mezőkovácsháza, 2018.⁰⁹.....²⁶ hónap

.....
Gara Ágnes Mónika
SZGYF főigazgató helyett meghatalmazás
útján
Szociális és Gyermekvédelmi
Főigazgatóság
Használatba adó
képviselőként

.....
Varga Gusztáv polgármester
Mezőkovácsháza Város
Önkormányzata
Használó

Jogi ellenjegyzés:

Békéscsaba, 2018. szeptember hó¹³nap

.....
név: dr. Mogyorósi Edit

Pénzügyi ellenjegyzés:

Békéscsaba, 2018. szeptember hó¹²nap

.....
név: KARAKÉCLY JUDIT

Szakmai ellenjegyzés:

Békéscsaba, 2018. szeptember hó¹³nap

.....
név: Borzsák Tibor