

Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal

5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

☎: 68 / 381 – 011; ☎/📠: 68 / 381 – 656;

8/2016. sz. kt.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. május 9-én 13 óra 30 perces kezdettel tartott **rendkívüli, nyílt** ülésén

Jelen vannak: Varga Gusztáv polgármester
Csepreghy Elemér alpolgármester
Szénási István alpolgármester
Dr. Fritz Izabella
Kálmán András
Papp Zoltán
Sütő Lajos
Szűcs Judit
Zábrák Istvánné képviselők

Jelen volt még: Dr. Szilbereisz Edit jegyző
Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
Szabóné Faragó Julianna igazgatási irodavezető
Sóki Zoltán műszaki irodavezető
Majorné Balla Ildikó vezető-tanácsos
Vojtosovics Ildikó Pedagógiai Szakszolgálat vezetője
Pléli Zsolt MTE vezetője
Szabóné Dr. Rónavölgyi Erzsébet háziorvos

V a r g a Gusztáv polgármester: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, Jegyző asszonyt, Irodavezetőket és a meghívott vendégeket.

Megállapítom, hogy a 9 fő képviselőből 9 fő jelen van az ülésen.

Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitom.

V a r g a Gusztáv polgármester: Javaslom, hogy az ülés előtt kiosztott

- Ingatlan beszerzéshez kapcsolódó hitelfelvétel,
- A Türr István Képző és Kutató Intézettel kötendő Együttműködési megállapodás

tárgyában készült szóbeli előterjesztéseket a Képviselő-testület vegye napirendjére.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: Előterjesztések napirendre vétele

194/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az

- Ingatlan beszerzéshez kapcsolódó hitelfelvétel,
 - A Türr István Képző és Kutató Intézettel kötendő Együttműködési megállapodás
- tárgyában kiadott szóbeli előterjesztéseket jelen ülése napirendjére vette.

V a r g a Gusztáv polgármester: Javaslom, a Képviselő-testület az ipari park beszerzése tárgyában készült előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bekezdés c.) pontjára.

Kérem, aki javaslatommal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: Előterjesztés zárt ülésen tárgyalása

195/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ipari park beszerzése tárgyában készült előterjesztést zárt ülésen tárgyalja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bekezdés c.) pontja alapján.

V a r g a Gusztáv polgármester: Javaslom, a Képviselő-testület a meghívóban közölt, és a fentiek szerint kiegészített napirendi pontokat tárgyalja meg. Van-e más javaslat?

Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, kérem, aki a napirendi pontokkal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: Napirend elfogadása

196/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. május 9-i rendkívüli, nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND TÁRGYA, ELŐADÓJA

1./Előterjesztések

Előadó: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Javaslom az **1. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a Békés Megyei Pedagógiai Szakszolgálat átszervezésének véleményezése tárgyában készült. A Köznevelési Törvény szerint minden olyan intézmény, amely a Köznevelési Törvény hatálya alá esik, és hogyha átszervezést hajtanak végre, akkor az átszervezésről a Miniszter úr dönt. De csak akkor dönt, hogyha a jogszabályban felsorolt szervezetek a véleményünket hozzáadják. Arról szól az előterjesztés, hogy a Gimnázium Kollégiumában bérelt irodahelyiségeiket felmondják és a Hősök tere 6. sz. alatti helyiségeinket veszik igénybe.

Ezt az előterjesztést a Kulturális és Szociális, valamint az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Dr. F r i t z Izabella képviselő: A Kulturális és Szociális Bizottság mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

P a p p Zoltán képviselő: Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság is elfogadásra javasolja a két határozati javaslatot.

V a r g a Gusztáv polgármester: Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, vélemény?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, javaslom az 1. sz. határozati javaslat elfogadását. Kérem, aki azzal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: Pedagógiai Szakszolgálat Hősök tere 1-4. sz. alatti telephelyének megszüntetése

197/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Békéscsabai Tankerülete által fenntartott Békés Megyei Pedagógiai Szakszolgálat átszervezését, mint működtető önkormányzat a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. alapján véleményezte.

Az önkormányzatnak az átszervezéssel kapcsolatos véleménye kialakításához minden szükséges információ rendelkezésére állt.

A véleménye kialakítására legalább 15 nap biztosítva volt.

A Képviselő-testület egyetért a Békés Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Mezőkovácsházi Tagintézménye 5800 Mezőkovácsháza, Hősök tere 1-4. szám alatti telephelye megszüntetésével.

Határidő: Békés Megyei Pedagógiai Szakszolgálat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Békéscsabai Tankerülete értesítése azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: Pedagógiai Szakszolgálat részére Hősök tere 6. sz. alatti helyiségek biztosítása

198/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Békéscsabai Tankerülete által fenntartott Békés Megyei Pedagógiai Szakszolgálat átszervezését, mint működtető önkormányzat a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. alapján véleményezte.

Az önkormányzatnak az átszervezéssel kapcsolatos véleménye kialakításához minden szükséges információ rendelkezésére állt.

A véleménye kialakítására legalább 15 nap biztosítva volt.

A Képviselő-testület egyetért a Békés Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Mezőkovácsházi Tagintézménye az önkormányzat által működtetett 5800 Mezőkovácsháza, Hősök tere 6. szám alatti telephelyén a helyiségek számának, ebből eredően a feladat-ellátási hely hasznos alapterületének 54 m²-ről 88,99 m²-re történő növelésével, azzal a feltétellel, hogy a fenntartó vállalja a megnövekedett alapterületre eső rezsiköltségek megfizetését és az önkormányzattal fennálló használati szerződést ennek megfelelően módosítja.

Határidő: Békés Megyei Pedagógiai Szakszolgálat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Békéscsabai Tankerülete értesítése azonnal
 Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Javaslom a **2. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely az Önkormányzat nyilatkozata a Mezőkovácsházi Torna Egylet által benyújtandó pályázathoz tárgyában készült.

Az MTE pályázatot kíván benyújtani, egy füves edzőpályát szeretnének az MTE területére építeni és mivel mi vagyunk az ingatlanok tulajdonosai, ezért kell a hozzájárulásunk, hogy a Magyar Állam javára bejegyezhessek a jelzálogjogot.

Ezt az előterjesztést a Városfejlesztési, valamint az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: Együttes ülésen tárgyaltuk az előterjesztést és mindkét bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

V a r g a Gusztáv polgármester: Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, vélemény?

S z ú c s Judit képviselő: Az önerőre sikerül a TAO adótámogatásos pályázat megigénylése? Erre van remény, hogy az önerő meglesz?

P l é l i Zsolt MTE vezetője: A pályázat 70 %-a a TAO lenne és az önerőt az önkormányzat biztosítaná.

P a p p Zoltán képviselő: Ez az előterjesztésben nem szerepel.

P l é l i Zsolt MTE vezetője: A kivitelezővel beszéltem ezzel kapcsolatban és elmondtam, hogy vannak olyan lehetőségek, hogy az önerőt meg tudják valamilyen szinten finanszírozni. Akár önkormányzat által működtetett gazdasági társasággal ők leszerződnének és bizonyos munkarészeket, akár a közfoglalkoztatottak végeznének. És átszámolással az a pénz az önkormányzathoz visszakerülne.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Ez így van, ahogy az MTE vezetője elmondta. Előzetesen egyeztettünk az önerő kérdésében. Van rá megoldás. Azt gondoltuk, hogy a pályázat kerüljön beadásra, és ha nyer a pályázat, akkor majd megoldjuk azokat a problémákat, amelyek előadódnak. Az árajánlatok megvannak, a kivitelezővel beszélt az Egyesület. Van arra mód, hogy az önerőt ne kelljen konkrét forintná váltani az önkormányzatnak. De ehhez nyerni kell a pályázatnak.

V a r g a Gusztáv polgármester: Az önerőről nincs döntés a határozatban. Arról van szó, hogy amennyiben nyer a pályázat, úgy az Állam jelzálogjogot kér rá, hogy valóban valamennyi ideig erre a célra fogjuk használni. Most a határozati javaslatban csak erről döntünk, hogy engedélyezzük és amint nyer a pályázat, utána az MTE elnökségével együtt, közösen elkezdjük a gondolkodást hogy hogyan lehetne az önerőt megvalósítani. Hiszen a város vagyona nőne 18 millió Ft-tal ezáltal.

S z ú c s Judit képviselő: Ebben az esetben ez nem olyan pályázat, hogy munkával is lehet fedni az önerő bizonyos részét?

K á l m á n András képviselő: Megnyitottam a pályázati adatlapot. Az önerő összetételével kapcsolatban és a teljes ráfordítással kapcsolatban, véleményem szerint akkor kellene elgondolkodnunk, amennyiben nyer a pályázat. Addig nem vállalunk semmilyen kötelezettséget, ameddig a támogatói okiratot nem írtuk alá. TAO pályázatról van szó, az önrészt ki lehet gazdálkodni. Ezt nekünk kell megoldani. Külön önerőpályázatot erre nem tudok beadni.

V a r g a Gusztáv polgármester: Valamennyivel biztosan tudunk segíteni, de az egész 3 millió Ft-ot az önkormányzat nem tudja átvállalni.

Van-e még valakinek kérdése, véleménye?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt, határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül– az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: MTE pályázatához hozzájárulás

199/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával hozzájárulását adja ahhoz, hogy a tulajdonában álló, a Mezőkovácsházi Torna Egylet (MTE) használatában lévő Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 60. szám alatti, 56 hrsz-ú ingatlanra élőfüves labdarúgó-pályaépítésre benyújtott sikeres pályázat esetén az MTE által igénybe vett adókedvezmény mértékéig, legfeljebb 15 évre, a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül a Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásban jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.

A Testület felhatalmazza a Polgármestert a csatolt Nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Átadom a szót Szénási István alpolgármester úrnak.

S z é n á s i István alpolgármester: Tudomásom szerint Polgármester urat megkereste az UTE csapata és péntekig választ kellene adni. Felkérném az MTE vezetőjét, hogy nézze át azt a szerződést, hogy minél hamarabb tudjunk válaszolni. Mert Makó bejelentkezett erre a projektre.

V a r g a Gusztáv polgármester: Valóban megkerestek bennünket az UTE részéről, egy közvetítő kapcsán. Elmondták, hogy mit szeretnének, konkrétumokat még nem látunk. Most csütörtökön hoztak egy szerződés tervezetet, melyet átadtam Csepreghy Elemér alpolgármester úrnak, mint MTE elnökségének a tagja. Az Elnökség nélkül ebben a kérdésben akkor sem hoznánk döntést, hogyha a mi feladatunk volna. Nagyon nehéz ilyen gyorsan, ilyen súlyú kérdéseket eldönteni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Az MTE elnökét, mint hivatalos személyt, írásban nem keresték meg. Szóban beszéltek róla, de az MTE elnökségéhez nem érkezett együttműködési megállapodás. Jegyző asszonnyal ezt a megállapodást átnéztük és úgy gondoljuk, hogy ezt nem az önkormányzattal kellene megkötni. Ez egy szakmai együttműködési megállapodás, erre véleményem szerint az MTE jogosult utánpótlás, nevelés kiválasztásban. Meghatározott időre van az MTE-nek oda adva működtetésre ez az ingatlanegység.

P l é l i Zsolt MTE vezetője: Ez teljes egészében szakmai alapokon működő szerződés lenne. Utánpótlás nevelésről lenne szó, két egyesület által, amihez az UTE szakmai háttérrel biztosítaná. Ha itt lennének olyan tehetséges játékosok, az átjárhatóság miatt ők ezeket továbbvinnék, az edzőinket tovább képeznék bizonyos szakmai továbbképzéseken. Csak nekem is ismernem kellene, hogy milyen feltételekkel tudnák ezeket a dolgokat biztosítani. Kevés az utánpótlás, abban próbálunk a környező településekkel együtt valamilyen szinten karöltve, hogy a korosztályos gyerekeket valamilyen szinten idehoznia a településekről. De ez nagyon sok kérdést vet fel, hogy ki ad erre finanszírozást stb.

V a r g a Gusztáv polgármester: Kértem az összekötőt, hogy az Elnökségnek eljuttatom a szerződést és kérem, hogy elnökségi ülésre ő jöjjön el, és ott beszéljék meg a szakmai kérdést. Ezeket az anyagi jellegű dolgokat körbe kell járni, hogy mit vállal az UTE és hogyha van olyan, amit nekünk kell vállalni, azt mi tudjuk-e vállalni. A mi támogatásunkról biztosítottam, az iskola hajlandó volna arra, hogy a Pedagógiai Programját módosítsa, és sporttagozatos osztályt indítson, a kollégiumban van férőhely, pályánk van, edzőink vannak.

V a r g a Gusztáv polgármester: Az előterjesztések tárgyalási sorrendjében módosításokat lesz szükséges eszközölni, mert több olyan előterjesztés van napirenden, melyekről a döntéseket nagyon rövid időn belül továbbítani szükséges. Ezért javaslom először a **11. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a „Mezőgazdasági gépek beszerzése Mezőkövácsházán a járási startmunka mintaprogram keretében” megnevezésű közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról tárgyában készült.

Olyan értékű eszközöket szerzünk be a mezőgazdasági közbeszerzéshez, amelyek a közbeszerzési értékhatárt elérték, ezért ajánlatokat kellett bekérnünk. Három ajánlatot kértünk be, ebből egy cég adott árajánlatot, a többiek nem nyújtottak be. Erre az eljárásra létrejött egy előkészítő bizottság, akik megtárgyalták, és a véleményüket ismertették, amely a határozati javaslatban is megfogalmazódott.

Az előterjesztést a Városfejlesztési, valamint Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: Együttes ülésen tárgyaltuk az előterjesztést és mindkét bi-

zottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

V a r g a Gusztáv polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: Mezőgazdasági gépek beszerzése közbeszerzési eljárás nyertese

200/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Mezőgazdasági gépek beszerzése Mezőkovácsházán a járási startmunka mintaprogram keretében*” megnevezésű közbeszerzési eljárásban a közbeszerzési szaktanácsadó összegezése valamint a Bíráló Bizottság javaslata alapján az alábbi döntést hozza:

Az eljárásban érvényes ajánlatot tett FARKASAGRO PLUSZ Kft. (5600 Békéscsaba, Almáskerti Ipari Park 6/1.) ajánlattevőt a Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás nyertesének, magát az eljárást pedig eredményesnek nyilvánítja a határozat 1. számú mellékletét képező „Összegezés az ajánlatok elbírálásáról” c. okirat elfogadása mellett.

A nyertes ajánlat ajánlati ára:

Ajánlati ár nettó 15.448.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 19.618.960.- Ft.

Megbízta a közbeszerzési szakértőt, hogy az eljárás eredményéről az érintett ajánlattevőket értesítse, illetve a nyilvánossággal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségeknek tegyen eleget.

Meghatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a Kbt. előírásai szerint kösse meg a határozat 2. számú mellékletét képező vállalkozási szerződéseket részenként.

Határidő: Kbt. előírásai és a közbeszerzési kiírás szerint

Felelős: Dr. Géczi József megbízott közbeszerzési szaktanácsadó

Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Javaslom a **3. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a Képviselő-testület 185/2016. (IV. 21.) sz. határozatának visszavonása és Dr. Fritz Iza-bella házi orvos kérelme tárgyában készült.

Az előterjesztés arról szól, hogy a testület előző ülésén megszavazta, hogy a Dr. Fritz Izabella kérelmére szeptember 9-vel megszünteti a közöttünk lévő feladat-ellátási szerződést. De a kollégáim átgondolták, mert ha szeptember 9-vel megszűnne, akkor később kapnánk meg a MEP finanszírozást, minthogyha a hónap elején nyitnánk. Mivel a jogszabály lehetővé teszi, hogy közös megegyezés esetén 6 hónapnál rövidebb időben is megállapodjunk, ezért a megszüntetés időpontjára augusztus 31-ét javasolják.

Az előterjesztést a Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Dr. F r i t z I z a b e l l a képviselő: A bizottság elfogadásra javasolta a két határozati javaslatot.

V a r g a G u s z t á v polgármester: Tekintettel arra, hogy ez az előterjesztés a Képviselő asszony személyét érinti, ezért javaslom a szavazásból való kizárását.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: Dr. Fritz Izabella képviselő öntéshozatalból kizárása

201/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Fritz Izabella képviselő-testületi tagot személyes érintettsége miatt a szavazásból kizárja.

V a r g a G u s z t á v polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

S z é n á s i I s t v á n alpolgármester: Bizottsági ülésen is felmerült, hogy hogyan tovább. Ha működtetjük, akkor hogyan fogjuk működtetni, mennyibe kerül. Az eszközök a Doktornőé, a rendelő is ő tulajdona. Több variációt kell majd készítenie a testületnek.

V a r g a G u s z t á v polgármester: Ezzel bíztuk meg Szénási István alpolgármester urat, hogy ezeket a tárgyalásokat folytassa le és tájékoztassa a testületet.

Mivel nincs több hozzászólás, így kérem, aki az 1. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő) Dr. Fritz Izabella képviselő kizárása miatt a szavazásban nem vett részt.

Tárgya: Határozat visszavonása (Dr. Fritz Izabella házi orvos feladat-ellátási szerződésének megszüntetése)

202/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 185/2016. (IV. 21.) sz. kt. határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő) Dr. Fritz Izabella képviselő kizárása miatt a szavazásban nem vett részt.

Tárgya: Dr. Fritz Izabella házi orvos feladat-ellátási szerződésének megszüntetése

203/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Fritz Izabella házi orvos feladat-ellátási szerződését kérelmére közös megegyezéssel megszünteti 2016. augusztus 31. napjával.

Felhatalmazza Szénási István alpolgármestert, hogy a feladat-ellátási szerződés megszűnését követően a praxisjog elidegenítéséig, de legfeljebb 2017. február 28. napjáig terjedő időszakra a helyettesítés megoldásáról egyeztessen a doktornővel.

A feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése az egyeztetést követően kerüljön ügyvéd által ellenjegyzett okiratban rögzítésre.

Határidő: Bagdi Ügyvédi Iroda értesítésére azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Javaslom a 4. sz. előterjesztés tárgyalását, mely a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. Taggyűlés előterjesztései tárgyában készült.

Május 19-én lesz a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. következő ülése. Már egy sorkérésről az előző testületi ülésen döntöttünk, amelyre írásban megküldték a javaslatukat. Arról szól az előterjesztés, hogy Végegyházán egy ingatlant felvesznek a vagyontárgyak közé.

Az előterjesztés a Városfejlesztési valamint az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság együttes ülésükön megtárgyalták. Kérném javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: Az együttes ülésen mindkét bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek.

V a r g a Gusztáv polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Tudjuk, hogy melyik területről van szó? Azért kérdezem, mert Végegyháza kezdeményezett felénk egy vagyonértékelésen alapuló újratárgyalást.

V a r g a Gusztáv polgármester: A döntéssel együtt küldjük meg a Kft-nek, hogy szerintük érinti-e a közöttünk lévő megállapodást ez a kérdés.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: A vagyonértékelés felülvizsgálatát kezdeményeztük a szakértőnél, ugyanúgy Végegyháza is kezdeményezte. Mi már megkaptuk a felülvizsgált anyagot. Ez hosszadalmasabb folyamat lesz, akkor majd ezt a kérdést is felvetjük. Most a Kft-nek elküldjük az anyagokat, ők megint felülvizsgálják és véleményem szerint az Energhivatalnál is kezdeményezni kell a vagyoni értéknek a módosítását, ami érinteni fogja a vagyonrendeletünket is.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Számomra az a kérdés, hogy az eredeti végegyházi vagyonértékelésben ez a telep benne van-e? Mert ha nincs, most bele vesszük és az ő vagyonértékelésük 20 millió Ft-tal meg fog nőni, akkor a kettőnk közötti tulajdoni arányok megváltoznak. Az is kérdés lehet, hogyha ez az, akkor eddig miért nem volt benne?

V a r g a Gusztáv polgármester: Van-e még valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: Gyulai Közülemi Kft. Társasági szerződésének kiegészítése

204/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával javasolja a Taggyűlésnek a Társasági szerződés alábbiak szerinti kiegészítésének elfogadását:

A tagok a társasági szerződés 2.) A társaság fióktelepei pontját kiegészítik az alábbiakkal:

„5811 Végegyháza, Külterület 08/4. hrsz Vízmű”

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Taggyűlésen ezen álláspontját képviselje.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Javaslom tárgyalni az **5. sz.** előterjesztést, mely a KEHOP-5.4.1 kódszámú pályázat előkészítéséről és benyújtásáról tárgyában készült. Ez a pályázat egy szemléletformálásáról szóló pályázat. Sok ilyen pályázat lesz az elkövetkezendő időszakban. Véleményem szerint ezek a szemléletformáló pályázatok nagyon fontosak annak érdekében, hogy a gyermekek új szemlélettel lássanak hozzá ebben az adott esetben az energiatakarékossághoz és a környezetünk védelméhez. Akár a rezsi-csökkentésnek egy következő lépése is lehetne az, hogyha egy hatékony szemléletformálást kialakítanánk, mert akkor teljesen máshogy állnánk bizonyos dolgokhoz. Nekünk, magunknak is kell majd ilyen szemléletformálást folytatnunk, hiszen hallottatok róla, hogy a szelektív hulladékgyűjtést el fogjuk kezdeni rövidesen, valamint a zöldhulladéknak, lombhulladéknak a gyűjtését is. Ehhez nekünk is kell majd kampányolnunk a lakosság körében, hogy a szemléletükön egy kicsit változtassunk.

Az előterjesztést a Városfejlesztési, valamint az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság együttes ülésén tárgyalta.

Kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: A bizottságok az 1. sz. határozati javaslatot változatlan formában javasolták elfogadásra. A 2. sz. határozati javaslatot azzal a módosítással fogadtuk el, hogy a Konzorciumi Együttműködési Megállapodás 8. pontjának utolsó bekezdését javasoljuk törölni.

K á l m á n András képviselő: A benyújtási határidő június. Ha a következő ülésre kerül át ennek a megtárgyalása, akkor sem vagyunk elkésve.

S z ú c s Judit képviselő: A bizottsági ülésen jelen volt az Óvodavezető és tudomásunkra hozta, hogy felkérés érkezett ennek a programnak a megvalósítására. Arra szeretném kérni a Polgármester urat, hogyha lehetősége van, akkor, amikor mi erről részletes információt kapunk, akkor az intézményvezetők is kaphassanak egy tájékoztatást, mert nem tudták ezt ennyire részletesen, mint mi. Hogyha milyen módon, milyen formában valósul meg. A felkérés megérkezett, a tudomás megvolt, de ezt a részletességet tőlünk hallották először.

P a p p Zoltán képviselő: Mi jónak tartjuk ennek a pályázatnak a benyújtását, de ezt a pontot tisztázni kellene.

V a r g a Gusztáv polgármester: A Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület azzal kerestek fel bennünket, hogy ingyen elvállalja ennek a pályázatnak az előkészítését. Mi nem kerestünk meg semmilyen intézményt, ők állították össze annak megfelelően, ahogy a többi településen is készítik. Ők lesznek a projektmenedzsment.

K á l m á n András képviselő: Van egy olyan melléklete ennek a KEOP-os pályázatnak, amiből lehet látni, hogy mik azok a költségsorok, amiket kötelesek vagyunk bevállalni, és mely tételeken lehet módosítani. Ez nem kőbevésett költség tábla még, ez folyamatában még alakul. Elkezdtük az előkészítő munkákat, amit kértek azt már teljesítettük. Gondolom, hogy valamilyen szinten elkezdték ennek a pályázatnak a feltöltését. Le kell még pontosítani ezeket a tételek és ennek a 8. pont kivétele a következő ülésre át tud még kerülni.

V a r g a Gusztáv polgármester: Ha legközelebb ilyen pályázat lesz, akkor megkérjük őket, hogy üljenek le az intézményvezetőkkel és konzultáljanak velük, hogy mire van igényük és kit, hogyan szeretnének bevonni.

Van-e még valakinek kérdése véleménye?

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki az 1. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: Kertészek Földje Akciócsoport Egyesülettel konzorciumi megállapodás pályázat benyújtására

205/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtson be a Magyarország Kormánya által meghirdetett *KEHOP-5.4.1* kódszámú, „Szemléletformáló programok” megnevezésű pályázati kiírásra, maximum bruttó 20 millió Ft összegben.

A fejlesztés megvalósítása esetén a maximum 20 millió Ft-os költségvetésű pályázat 100% támogatást kap, így önerő az önkormányzat részéről nem szükséges.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, és a pályázat benyújtására irányuló konzorciumi megállapodás aláírására a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesületével.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot a Városfejlesztési valamint az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság által tett módosítással elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület kijelölése koncepció kidolgozására

206/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a *KEHOP -5.4.1* kódszámú „Szemléletformáló programok” megnevezésű pályázati koncepció kidolgozá-

sára a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesületet jelöli ki, amely ingyen vállalja a pályázat elkészítését (0 Ft pályázati díj, 0 Ft sikerdíj).

A Konzorciumi Együttműködési Megállapodás 8. pont utolsó bekezdése kerüljön törlésre.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati szerződés, fenti alapelveken épülő aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Javaslom a **6. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a haszonkölcsön szerződés a Békés Megyei Kormányhivatallal az Árpád u. 176. sz. alatti irodaház 4 db irodahelyiségére tárgyában készült.

A Kormányhivatal kezdi kinőni a Járási Hivatal épületét és újabb helyiségek kellenek számára. A legkisebb költséggel a számunkra ez járt, hogy a Polgármesteri Hivatalban bérelnének helyiségeket. De véleményem szerint a jövő az lesz, hogy még más épületeinkben is adni kell nekik irodákat. Van ilyen épületünk, például a régi járási hivatal épülete, sok üres helyiségünk van. De ajánlottam a volt Petőfi utcai általános iskola épületét. Az egy jelentős felújítás után válna erre alkalmassá. A földszinten használnának 4 irodát.

Az előterjesztést együttes ülésen tárgyalták a bizottságok, kérném javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: Mindkét bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: Kormányhivatallal haszonkölcsön megállapodás kötése az Árpád u. 176. sz. alatti ingatlan helyiségeire

207/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a tulajdonát képező Mezőkovácsháza, Árpád u. 176. szám alatti ingatlan földszintjén 4 db irodahelyiség használatára a Békés Megyei Kormányhivatallal a határozat melléklete szerinti tartalmú *Haszonkölcsön megállapodás*-t köti.

A Testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: a megállapodás aláírására 30 nap
Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Javaslom a **7. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a TOP-1.4.1-15 kódszámú pályázat előkészítéséről és benyújtásáról tárgyában készült. Korábbi döntéseink alapján változtak a pályázat által érintett épület változott. Most a Petőfi utcai óvodát jelöltük ki arra, hogy átalakítsák. A pályázat műszaki tartalma nem került teljes mértékben kialakításra, kidolgozásra. Projektötlet és néhány kötelező dokumentum becsatolásával nyújtjuk be a pályázatot. Utána még 8 hónap rendelkezésünkre áll arra, hogy a véglegeset kidolgozzuk. A végleges pályázat esetén is már az előkészítés során is lehetett látni, hogy minden olyan cél, amit eredetileg terveztünk, az valószínű, hogy ebben a keretösszegben nem fog bele férni. A javaslatom az volt, hogy vagy úgy szakaszoljuk a pályázatot, hogy valameddig megcsináljuk, ami kötelezően előírandó a pályázatnak és utána a további folytatás egy mási pályázat része lesz. Vagy pedig nézzük meg, hogy mennyi hozzájárulást kellene az önkormányzatnak saját erejéből ehhez hozzátenni, hogy teljes mértékben felújuljon és nézzük meg, hogy azzal meg tudunk-e birkózni.

Az előterjesztést együttes ülésen tárgyalták a bizottságok, kérném javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: A Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal támogatta, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 2 igen, 1 tartózkodással támogatta a határozati javaslat elfogadását.

V a r g a Gusztáv polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

S z ú c s Judit képviselő: A bizottsági ülésen én voltam, aki tartózkodtam a szavazástól. Képném Polgármester úrtól és Alpolgármester úrtól, hogy amikor ez a 8 hónapos munka folyik, akkor amennyiben lehetséges, szeretnék ezekbe az egyeztető tárgyalásokba bekacsolódni, lévén a műszaki tartalmat úgy szeretnék, hogy minél szélesebb körben és mint a közalkalmazotti tanács elnöke is, szeretném a leendő dolgozók érdekeit és a gyerekek érdekeit képviselni. Ötleteimmel, gondolataimmal talán még segíteni is tudom ezt a munkát.

V a r g a Gusztáv polgármester: Van-e még valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki elfogadja a határozati javaslatot, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: 2. sz. óvoda épületének felújítására pályázat benyújtása

208/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a TOP-1.4.1-15 kódszámon megjelölt pályázati felhívásra.

A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével megnevezésű pályázat összköltsége nem lehet több, mint 50.000.000 Forint.

A pályázat keretében igényelt állami támogatás mértéke 100 %.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat projektmenedzsmenti feladatainak együttes ellátására irányuló konzorciumi megállapodás aláírására a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal.

A Képviselő-testület a pályázat előkészítésével megbízza a legkedvezőbb árajánlatot tevő - Projektfelügyelet Kft-t (1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32.) és az erről szóló megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Javaslom a **8. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely TOP-2.1.2-15 kódszámú - zöld város - pályázat előkészítéséről és benyújtásáról tárgyában készült. A kiírásban háromfajta dologra lehetne pályázni, ebből mi a város helyi piacának és a szabadidő hasznos eltöltésének szolgálatában álló művelődési ház mögötti terület gondozását, felújítását tettük bele. Korábban is volt már az előző testületnek terve a piac felújítására. Ezt a tervet egy kicsit a mostani tervező átdolgozta. Hiszen zöld város projektet minden város a kistérségünkben benyújt és próbálunk valamilyen egységes Dél-békésre jellemző arculatot adni. Ez indokolta az átdolgozást. 220 millió Ft lehet a maximális összeg. Teljes mértékben még került kidolgozásra a projekt. A projektötlet elfogadása után 18 hónap áll rendelkezésre.

Az előterjesztést a Városfejlesztési valamint az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság együttes ülésén tárgyalta. Kérném javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: Mindkét bizottság javasolta elfogadásra a határozati javaslatot.

V a r g a Gusztáv polgármester: Sok szakértőnk dolgozik egy-egy pályázat előkészítésén, mindenütt egy-egy csoport van. Ha nem látjuk az előkészítettségét, indokoltságát, több olyan ember van, aki a város érdekében foglalkozik ezekkel a projektekkel, oda figyelnek rá.

Kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – 2 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:
(A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: Piac tér felújítására pályázat benyújtása

209/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a TOP-2.1.2-15 kód-számon megjelölt pályázati felhívásra.

A "Zöld város kialakítása Mezőkovácsházán" megnevezésű pályázat összköltségét legfeljebb 220.000.000,- forintban határozza meg.

A pályázat keretében igényelt állami támogatás mértéke 100 %.

A Képviselő-testület a pályázat előkészítésével megbízza - a Kbt. 111. § r) és s) pontjait figyelembe véve lefolytatott eljárás keretében a legkedvezőbb árajánlatot tevő - Projektfelügyelet Kft-t (1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32.) és az erről szóló - a határozat mellékletét képező - megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat projektmenedzsmenti feladatainak együttes ellátására irányuló konzorciumi megállapodás aláírására a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: A **9. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely a TOP-4.2.1-15 kódszámú pályázat előkészítéséről és benyújtásáról tárgyában készült.

Ez is nagyon sok változáson ment át. A Mezőkovácsháza Táncsics M. utca 19. sz. alatti volt reformátuskovácsházi napközi otthon épületét kívánjuk fejleszteni, bővíteni 60 millió Ft-ból. Ez az idősök nappali ellátásának a fejlesztését jelenti. 10 fő demenciával küzdő idős személyt látunk el, akiknek jobb feltételeket kívánunk adni. A demens ellátáshoz szükséges fejlesztést nem tudtuk megvalósítani, mert az épület paraméterei nem teszi lehetővé. De egy olyan fejlesztést el tudunk érni, amihez később egy második pályázattal, vagy ha a saját erőnk megengedi, akkor egy kicsi kiegészítéssel, akkor egy demens ellátás alakul ki. Itt sincs teljes mértékben kidolgozva, a projektötlet befogadása után 8 hónap áll rendelkezésünkre.

Az előterjesztést a Városfejlesztési, valamint az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: A Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag javasolta a határozati javaslat elfogadását, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság pedig 2 igen és 1 tartózkodással.

kodással fogadta el a határozati javaslatot.

V a r g a Gusztáv polgármester: Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, vélemény?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Kérem, aki azzal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: Táncsics u. 19. sz. ingatlan bővítésére pályázat benyújtása

210/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a TOP-4.2.1-15 kódszámon megjelölt pályázati felhívásra.

Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése megnevezésű pályázat összköltsége nem lehet több mint 60.000.000 Forint.

A pályázat keretében igényelt állami támogatás mértéke 100 %.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat projektmenedzsmenti feladatainak együttes ellátására irányuló konzorciumi megállapodás aláírására a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal.

A Képviselő-testület a pályázat előkészítésével megbízza a legkedvezőbb árajánlatot tevő - Projektfelügyelet Kft-t (1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32.) és az erről szóló megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: A **10. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú, a Könyvtár felújítását célzó pályázat benyújtásáról tárgyában készült.

Ez településképet meghatározó épület külső rekonstrukciója és fejlesztése, energia korszerűsítése témában született. Hosszas egyeztetések után, a könyvtár épületét választottuk erre a felújításra. A könyvtár épületének a felújítását teljes energetikai korszerűsítést és napelemek telepítését tudtuk megcélolni. A könyvtár régi álma válhat valóra, hiszen a pályázati összegben lehetővé válna az oktatóterem, illetve a raktár megteremtése is. Ennek az a feltétele, hogy ezáltal építési engedélykötelessé válik a pályázat és biztosítanunk kell 550 ezer Ft-ot a tervek költségeire. A határozati javaslat arról szól, hogy benyújtjuk a pályázatot illetve biztosítjuk ezt a költséget.

Az előterjesztést a Városfejlesztési, valamint az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: Mindkét bizottság javasolta a határozati javaslat elfogadását.

V a r g a Gusztáv polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Ha ezt elfogadjuk, akkor ez a pályázat mikor adható be?

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: Körülbelül 10 napon belül, azért is szerepel a határozati javaslatban, hogy 18-ig be kell nyújtani a pályázatot.

K á l m á n András képviselő: A pályázat már olyan státuszban áll, hogy az MVH felületen, melyen rendelkezünk MVH regisztrációval, meg van nyitva a pályázat. Elegendő lesz az idő rá. Ezt az 550 ezer Ft-os tervezési költséget be is tudjuk építeni a pályázati költségek közé.

V a r g a Gusztáv polgármester: Ha sikerülne a könyvtár felújítása, akkor Kovácsházának hatalmas álma válna valóra.

Mivel több kérdés, vélemény nem volt, javaslom a határozati javaslatot elfogadni.

Kérem, aki azzal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: Könyvtár felújítására pályázat benyújtása

211/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete "A mezőkovácsházi könyvtár külső felújítása és energetikai korszerűsítése" megnevezésű pályázat keretében a Mezőkovácsháza, Árpád u. 162. sz. 579. hrsz. alatti Könyvtár épület energiahatékonyságot is szolgáló teljes külső felújításán kívül az épület bővítését is meg kívánja valósítani.

A bővítésből adódó többlet tervezési költségekre 550.000.- Ft-ot biztosít a fejlesztési célú tartalék terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előkészítéssel kapcsolatos megállapodás aláírására.

Határidő: pályázat benyújtására: 2016. május 18.

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: A következő megtárgyalandó előterjesztés a **12. sz.** előterjesztés, mely a TOP-4.1.1-15 kódszámú egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése – III. sz. háziorvosi körzet rendelőjének fejlesztése pályázat előkészítéséről és benyújtásáról tárgyában készült.

A háziorvosi rendelő és a szolgálati lakásának a felújítása. A szakmai minimum-felételek szerinti követelmények biztosítása érdekében. Ezzel a pályázattal is mint mindegyikkel volt problémánk. Hiszen azt gondoltuk a pályázat benyújtása kapcsán, hogy mivel most is van működési engedéllyel automatikusan jelenti az új működési engedélyt is. De amikor hozzá nyúlunk az épülethez, akkor már a változott szakmai feltételeknek kell megfelelni. Ezért a terveket többször át kellett dolgozni. 60 millió Ft értékben kívánjuk a pályázatot benyújtani. A tervezővel való hosszas konzultáció sorozat után mindenki elvárásának meg fog tudni felelni a pályázat.

Az előterjesztést a Városfejlesztési, valamint az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: A Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság pedig 2 igen és 1 tartózkodással javasolta a határozati javaslat elfogadását.

V a r g a Gusztáv polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Dr. R ó n a v ö l g y i Erzsébet háziorvos: 60 millió Ft-ra pályázunk. Láttam az előzetes terveket, legalább is azt, amit többszöri módosítást követően átdolgozott a tervező. Nekem aggályaim vannak. A pályázat összegét nem látom párhuzamosnak azzal, ami átalakítás lesz. Beáldozzuk a szolgálati lakást, azért hogy a rendelő területét megbővítsük. A jogszabály azt írja elő, hogy a négy szemközti konzultációt a beteg és az orvos között lehetővé kell tenni. Ezáltal beáldozzuk az egyik szobáját a szolgálati lakásnak, valamint a másik szobának körülbelül 80 %-át. Marad egy szoba, amit kettévesznek. Úgy gondolom, hogy ez a szolgálati lakás, ami szolgálati lakás része, ami megmarad, az nem megmarad. Döbbenet láttam, hogy ennyi pénzből erre futja. Nem igazán értettem, hogy 60 millió Ft-ból miért nem lehet megtoldani ezt az épületet úgy, hogy a vizesblokk, a raktár, a mozgáskorlátozott WC kialakításra kerüljön.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Előzetesen egyeztettek Önnel, mint az ott lévő háziorvossal? Feltételezem hogy igen, mert látta a terveket. Jelen voltam ezen az utolsó tervegyeztetésen, ott ugyanezeket aggályokat elmondtam. Erre a tervező azt mondta, hogy erre van megoldás. Nem a bővítést, hanem épületen belül kell az átalakítást megoldani. De a szolgálati lakás, mint olyan, funkcionalitását nem hogy elveszti, hanem akkor egy amerikai konyhás nappalit tervez és két félszobát. Nem ismerem a lakást, a rajzot láttam.

Dr. S z i l b e r e i s z Edit jegyző: Egy korábbi testületi határozatban, 2008-ban is problémaként vetődött fel, hogy a jelenlegi terület nagysága nem felel meg a rendelő funkciónak. Fel kellett áldoznunk valamit a szolgálati lakásból. A 2008-as testületi határozat hozzájárul ahhoz, hogy a szolgálati lakást rendelőként használja a Doktornő. Hiszen a beteget nem lehetett kivinni a hordágygal. A mostani területen nem lehet úgy megoldani, hogy a rendelő megfelelően funkciójának, csak úgy, hogyha beáldozunk valamennyit a szolgálati lakásból.

Dr. Rónavölgyi Erzsébet háziorvos: Igen, 2008-ban már probléma volt és beáldoztuk a szolgálati lakást, mivel nem laktam itt. Mindezek után a beteget az ablakon kellett kiadni, mert a hordágyat a rendes bejáraton keresztül nem tudták kivinni, ezért a szolgálati lakás folyosóját használjuk, ha a beteget ki kell vinni az orvosi rendelőből. A tervező azt mondja, hogy amerikai konyhás nappali, ami körülbelül 8-9 m². Az a problémám, hogy ennyi összeget rááldozunk és az egy épületben lévő helyiségeket áldozzuk be. Nagyon nagy átalakítás nem lesz, mert az egyik szoba lesz a négy szemközti konzultációt biztosítja, a hátsó szobát a várónak megfelelő illetve a vizesblokkot alakítanák ki a terv szerint. A megmarad épületrészben lenne a konyha és két nagyon kicsi szoba. Nem látom azt, hogy ennyi pénzből megfelelő olyan rendelő, váró és egyéb kiszolgáló helyiség lenne, ami több évtizedre meg kellene, hogy feleljen az egészségügyi ellátásnak.

Varga Gusztáv polgármester: A tervező a jelenleg hatályos jogszabályok szerint az előírt feltételeknek megfelelően alakítja ki az orvosi rendelőt. Ez a pályázat elsősorban az orvosi rendelő felújítására vonatkozik, és nem engedi a pályázat az épületnek a bővítését. Ezen az alapterületen belül kell megoldani az orvosi rendelőt. Ha plusz feladatok vannak, mint az akadálymentes WC, a személyzeti WC, amit idáig szintén a lakásban használtak, a négy szemközti konzultációs helyiség, fektető, akkor ezt valahonnan a másik funkcióból kell elvenni. Mi is megreklamáltuk természetesen, hogy egy lakható lakássá kell tenni, ezért a meglévő lehetőségek között alakította ki az étkező és nappali és két szoba kialakítást a tervező. Emellett nyilvánvaló, hogy teljes körű felújítása és energetikai korszerűsítése folyik ennek az épületnek. Eszközbeszerzés társul hozzá, és vannak a kötelező költségek, amelyek ehhez a pályázathoz vannak.

Dr. Fritz Izabella képviselő: A 60 millió Ft-ot én sem tartom reálisnak. A tervek alapján, ennek a töredékéből megoldható lenne a felújítás.

Csepreghy Elemér alpolgármester: Az a probléma, hogy fogalomzavar van. Beműjteni kívánt pályázat összege legfeljebb 60 millió Ft. Az összes előtűnk lévő előterjesztés arról szól most, ebben a szakaszban, hogy mekkora összegre lehet az adott kódszámú pályázatra pályázni. Ez a kódszámú pályázat 60 millió Ft maximális összegre nyújtható be. Előzetesen azt fogalmaztuk meg, hogy kerüljön elénk, mert a beadási határidő miatt rövid időn belül több testületi ülést kellett volna még tartanunk, ahhoz, hogy ezek a pályázatok beadhatóak legyenek. Ezért az a döntés született, hogy a maximális pályázati összeg kerüljön ide és minden egyes pályázat beadásakor a konkrét költségvetés szerinti összegeket módosítani fogjuk. Nem tudjuk, hogy konkrétan mennyi lesz ennek a pályázatnak az összege. Nem láttuk még a végleges tervet, a tervhez kapcsolódó költségvetési kiírást. Lehet, hogy csak 48 millió Ft, vagy 58 millió Ft lesz, nem tudjuk.

Kálmán András képviselő: Olyan döntést hozunk, aminek még nem tudjuk a pontos műszaki tartalmát, nem tudjuk az eszközöknek a mennyiségét, darabszámát. Ennek a pályázat van még annyi ideje, május 25-ig kell beadni, hogy addig még le lehet ülni, egyeztetni. Minden pályázatnál el kell mondani és érdemes hangsúlyozni, hogy ezek az előkészítési tevékenységek amennyiben nyer a pályázat, ezek a pénzek elszámolhatók.

Szűcs Judit képviselő: Ahol az előterjesztő nem írta oda, hogy 8 hónapig dolgozhatunk, 18 hónapig, az már élesben megy? Itt már nincs pótlás, azonnal megy. Itt nem projektötlettel pályázunk, hanem a kész anyaggal.

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: Az összes TOP-os pályázat projektötletes. A pályázati kiírásban szerepel, hogy 8 hónap a legrövidebb, 18 hónap a leghosszabb.

M a j o r n é Balla Ildikó vezető-tanácsos: A háziiorvosi rendelő felújítása kapcsán eszközbeszerzésre van lehetőség, tehát a minimumfeltételekre. Olyan eszközöket támogat a projekt, amik hordozhatók, illetve a sürgősségi ellátást támogató eszközöket. A felújításon felül ezek is beszerzésre kerülnének. Attól függetlenül, hogy még az előkészítés szakaszában vagyunk, az eszközökre árajánlatokat kértem be több cégtől, hogy lássuk azt, hogy ez mekkora része lehet. A módosítás előtti terve azt mondta a tervező, hogy bruttó 35 millió Ft, de még ezeket a módosításokat még át fogja vezetni. Bőven lesz az eszközbeszerzésre lehetőség.

V a r g a Gusztáv polgármester: Van-e még valakinek kérdése, véleménye?
Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: III. sz. háziiorvosi körzet rendelőjének és lakásának felújítására pályázat benyújtása

212/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a TOP-4.1.1-15 kódszámon megjelent pályázati felhívásra.

„Az Egészségügyi ellátás infrastrukturális fejlesztése Mezőkovácsházán” megnevezésű pályázat összköltségét legfeljebb 60.000.000- forintban határozza meg.

A pályázat keretében igényelt állami támogatás mértéke 100 %.

A Képviselő-testület a pályázat előkészítésével megbízza a legkedvezőbb árajánlatot tevő Projektfelügyelet Kft-t (1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32.) és az erről szóló - a határozat mellékletét képező - megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat projektmenedzsmenti feladatainak együttes ellátására irányuló konzorciumi megállapodás aláírására a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Azt szeretném kérni, hogy a műszaki tartalom előké-

szítése során az orvosok képviselőjével egyeztessünk a pályázat benyújtásához.

Javaslom a **13. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely TOP-4.1.1-15 kódszámú egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése – fogászati rendelő rendelőjének fejlesztése pályázat előkészítéséről és benyújtásáról tárgyában készült.

Ezt nem a lehatárolt keret terhére tudunk benyújtani, hanem a szabad keret terhére. Versenyünk mindenkiel. 30 millió Ft lesz a maximális összeg, hogyha nyerünk.

Előzetesen tárgyalta a Városfejlesztési, valamint az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: A Városfejlesztési Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság pedig 2 igen és 1 tartózkodással javasolta elfogadásra.

V a r g a Gusztáv polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: Fogászati rendelők felújításra pályázat benyújtása

213/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a TOP-4.1.1-15 kódszámon megjelölt pályázati felhívásra.

Az „Egészségügyi ellátás infrastrukturálisfejlesztése Mezőkovácsházán – fogászati alapellátás” megnevezésű pályázat összköltségét legfeljebb 30.000.000,- forintban határozza meg.

A pályázat keretében igényelt állami támogatás mértéke 100 %.

A Képviselő-testület a pályázat előkészítésével megbízza legkedvezőbb árajánlatot tevő Projektfelügyelet Kft-t (1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32.) és az erről szóló - a határozat mellékletét képező - megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat projektmenedzsmenti feladatainak együttes ellátására irányuló konzorciumi megállapodás aláírására a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal.

Határidő: azonnal
 Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Javaslom az **1. sz. szóbeli** előterjesztés tárgyalását, mely az ingatlan beszerzéshez kapcsolódó hitelfelvétel tárgyában készült.

Az önkormányzatunk szeretne az ipari parkos pályázathoz ingatlant vásárolni. Annyi saját tőkénk nincsen, hogy ezt meg tudnánk venni. Ehhez hitelt kell felvennünk és ennek a hitelnek a felvételi menetét írja le és hogy milyen biztosítékokat kell adnunk, ez az előterjesztés.

Előzetesen tárgyalta az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: Módosítottuk a Költségvetési irodavezető javaslatára a határozati javaslatot. A Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 62. sz. ingatlan kikerülne a biztosítékok köréből, a refi II. sz. iskola kerülne bele. Felhatalmazzunk Polgármester urat, hogy ha a biztosítéki kört még tovább kellene módosítani, akkor azt megtehesse.

V a r g a Gusztáv polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a bizottság által javasolt módosítással elfogadja a határozati javaslatot, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: Ipari park ingatlanjai beszerzéséhez hitelfelvétel

214/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-től folyószámlahitel felvételéről dönt az alábbiak szerint:

- Az ügylet megnevezése: éven túli fejlesztési hitel
- Összege: a kialakított vételár szerint
- A hitel végső lejárat: 2026. 06. 30.
- A hitel biztosítékok köre:

Ssz.	Megnevezés	Hrsz.
1.	Kivett irodaház, Mezőkovácsháza, Hősök tere 4-6.	452/7
2.	Reformátuskovácsházi általános iskola, Táncsics u. 40.	22/44
3.	Mezőkovácsháza, Árpád u. 120.	601/3
4.	hétvégi ház, Szántód, Vörösmarty u. 7.	573
5.	szántó	0180/18
6.	szántó	0180/25
7.	erdő	50/2

Az önkormányzat visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt amennyiben a Fizetési Számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében jelen Szerződés fennállása alatt és a Kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a helyben maradó gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget Adós Fizetési Számlájára átvezesse.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és járulékai visszafizetéséért és a mindenkori éves költségvetésbe történő betervezéséért. Felhatalmazza a polgármestert az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a hitelszerződés aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, ha szükséges a biztosítéki kör módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Javaslom a **2. sz. szóbeli** előterjesztés tárgyalását, mely a Türr István Képző és Kutató Intézettel kötendő Együttműködési megállapodás tárgyában készült.

Az előterjesztés arról szól, hogy a Türr István Képző és Kutató Intézettel kellene kötünk egy együttműködési megállapodást. Ezt az együttműködési megállapodást azért volna fontos megkötnünk, mert a refi közösségi központban nagyon sok eszköz van jelen pillanatban elhelyezve. De egyenlőre mivel folyik a Türr István Képző és Kutató Intézet átalakítása nem indultak még meg azok a képzések, amelyek segítségével ezeket az eszközöket hasznosítani lehetne. Véleményem szerint bűn hogy ott álljanak ezek a nagy értékű, önkormányzatunk számára jól hasznosítható eszközök a raktárakban és ne használhassuk őket. Kezdeményezésemre a megbízott Főigazgató úr hajlandó egy együttműködési megállapodást kötni, amelynek keretében ránk bízna ezeknek az eszközöknek a használatát képzési céloknak megfelelően. Akár közfoglalkoztatottainkat tudnánk képezni, akár a rossz helyzetben lévő roma családtagokat, illetve használhatnánk ezeket a nagy értékű eszközöket a sajtgyártó berendezést. Ezen a héten érkezik az olajsajtoló berendezés, van a két kommunális konténer, amit a strandra és a Kft. telephelyére szeretnénk kihelyezni. Illetve érkezik rövidesen egy mobil komposztáló berendezés. Ahhoz hogy ezeket fogadni tudjuk és használni tudjuk, ehhez kellene ezt a megállapodást megkötni.

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

S z ú c s Judit képviselő: Ennek a megállapodásnak nagyon örülök, nagy szükség van ezekre az eszközökre. Múlt héten volt a Kalocsa Róza Kft-nek a felügyelő bizottsági

ülése és nagyon várják a konténert, ami a gyógymedencéhez tervezünk letenni, valamint a kempinghez és gondolom, hogy ez a megállapodás is szükséges ahhoz, hogy ez megvalósuljon.

V a r g a Gusztáv polgármester: Mivel nincs több hozzászólás, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 9 fő.)

Tárgya: TKKI-vel Együttműködési Megállapodás kötése eszközök elhelyezésére

215/2016. (V. 9.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Együttműködési Megállapodást köt a Türr István Képző és Kutató Intézettel (TKKI), (1054 Budapest, Széchenyi u. 14.; képviseli: Petróczi Ferenc általános főigazgató-helyettes) a TIOP 3.2.3-12/1-2013-0001 azonosító számú „A kistérségekben a közösségi szolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése” című projekt keretében beszerzett egyes eszközök elhelyezése céljából.

A Megállapodással érintett, önkormányzati tulajdonú ingatlanok az alábbiak:

1. 569 hrsz Napközi Konyha
2. 51/1 hrsz strandfürdő
3. 2238 hrsz Táncsics u. 50.
4. 2241 hrsz Táncsics u. 44.
5. 54/3. hrsz Alkotmány u. 62.
6. 0124/1 hrsz. szennyvíztelep

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

BEJELENTÉSEK

V a r g a Gusztáv polgármester: Mivel bejelentés nincs, köszönöm a megjelenést, a nyílt ülést 15 óra 17 perckor bezárom.

K.m.f.

Varga Gusztáv
polgármester

Dr. Szilbereisz Edit
jegyző

Papp Zoltán
jkv. hitelesítő