

Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal

5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

☎: 68 / 381 – 011; 📠: 68 / 381 – 656;

4/2017. sz. kt.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. február 23-án 13 órai kezdettel tartott **soros, nyílt** ülésén

Jelen vannak: Varga Gusztáv	polgármester
Csepreghy Elemér	alpolgármester
Szénási István	alpolgármester
Kálmán András	
Papp Zoltán	
Sütő Lajos	
Szűcs Judit	
Zábrák Istvánné	képviselők

Távolmaradását bejelentette:

Dr. Fritz Izabella	képviselő
--------------------	-----------

Jelen volt még:

Dr. Szilbereisz Edit jegyző
Béni Attila Mezőkovácsházai Járási Hivatal hivatalvezetője
Gara Ágnes a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békés Megyei Kirendeltsége igazgatója
Sütő Mária Márta a Békés Megyei Körös-menti Szociális Centrum vezetője
Dr. Gyurkó-Rigler Magdolna a MEDIFONTANA Bt. képviselője
Hagya Dorián FIDESZ helyi szervezet képviselője
Vitális Gábor Román Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Nagyné Csiffáry Anna külsős bizottsági tag
Kovalik Angéla Humán Szolgáltató Központ vezetője
Szedlacsekné Farsang Margit Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde vezetője
Schultzné Lipták Barbara a Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde bölcsőde-vezetője
Albertus László könyvtárigazgató
Jankó Erzsébet Kalocsa Róza Kft. ügyvezetője
Pap Csaba Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője
Ádám Andrásné FEB elnök
Szekeres Lajos FEB elnök
Szántó Péter kérelmező

Lipták József és még 2 fő érdeklődő állampolgár
 Szabóné Faragó Julianna aljegyző
 Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
 Sóki Zoltán műszaki irodavezető

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, jegyző, aljegyző asszonyokat, a Járási Hivatal hivatalvezetőjét, intézményvezetőket, meghívott vendégeket, érdeklődő állampolgárokat.

Megállapítom, hogy a 9 fő képviselőből 7 fő jelen van, Varga Gusztáv polgármester úr később fog megérkezni az ülésre, Dr. Fritz Izabella képviselő jelezte távolmaradását.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület nyílt ülése határozatképes, az ülést megnyitom.

Javaslom, hogy a korábban megküldött, és az ülés megkezdése előtt kiadott

- monitoring kút létesítésének,
 - Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és bölcsőde, bölcsőde feladat-ellátási helyén álláshely megszüntetése,
 - gazdálkodási egységek átszervezése,
 - Szervezeti és Működési szabályzat módosítása, valamint a
 - szociális intézményi férőhely-kiváltás megvalósítása Mezőkovácsházán
- tárgyában kiadott szóbeli előterjesztéseket a Képviselő-testület vegye napirendjére.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Előterjesztések napirendre vétele

42/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a

- monitoring kút létesítésének,
- Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és bölcsőde, bölcsőde feladat-ellátási helyén álláshely megszüntetése,
- gazdálkodási egységek átszervezése,
- Szervezeti és Működési szabályzat módosítása, valamint
- a szociális intézményi férőhely-kiváltás megvalósítása Mezőkovácsházán

tárgyában kiadott szóbeli előterjesztéseket a Képviselő-testület jelen ülése napirendjére vette.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Javaslom a „0”-ás jelű előterjesztés tárgyalását, mely a munkaterv módosítása tárgyában készült. Az előterjesztést az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: A Bizottság javasolja az előterjesztésben írt határozati javaslatot elfogadni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Munkaterv módosítása

43/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi munkatervét az alábbiak szerint módosítja:

A februári soros ülés napirendjéről „A Polgármester éves szabadság-ütemtervének jóváhagyása” napirendi pontot törli.

A februári soros ülés napirendjéről „A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata” napirendi pontot törli azzal, hogy annak tárgyalását az áprilisi soros ülése napirendjére tűzi.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Javaslom, a Képviselő-testület a meghívóban közölt, és a fentiek szerint kiegészített és módosított napirendi pontokat tárgyalja meg. Van-e más javaslat?

Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, kérem, aki a napirendi pontokkal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Napirend elfogadása

44/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. február 23-i soros, nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N A P I R E N D T Á R G Y A, E L Ő A D Ó J A

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tanácskozásokról
Előadó: Varga Gusztáv polgármester
- 2.) Mezőkovácsháza Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletének megalkotása
Előadó: Varga Gusztáv polgármester
- 3.) Az önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előadó: Varga Gusztáv polgármester
- 5.) Az ügyvezetők javadalmazásának felülvizsgálata
Előadó: Varga Gusztáv polgármester
- 7.) Előterjesztések

C s e p r e g h y Elelmér alpolgármester: Az előterjesztések tárgyalási sorrendjében változásokat lesz szükséges eszközölni, tekintettel arra, hogy több olyan döntést fog meghozni a Képviselő-testület, melyeket rövid időn belül továbbítani lesz szükséges.

I. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tanácskozásokról

NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Van-e kérdés, vélemény az írásos beszámolókkal kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Határozatok végrehajtása

45/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 440/2016. (XI. 24.), 482/2016. (XII. 15.),

4/2017. (I. 16.), 6/2017. (I. 16.), 24/2017. (I. 26.), 34/2017. (I. 26.) sz. kt. határozat végrehajtásáról, a polgármester és alpolgármesterek két ülés közötti tevékenységéről szóló beszámolókat elfogadja.

II. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Mezőkovácsháza Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletének megalkotása

NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Kiegészítésre megadom a szót a költségvetési irodavezető részére.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett irodavezető: Elkészült az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendelet-tervezete. Először a Képviselő-testület a január 26-i ülésén tárgyalta meg, ezt követően történtek meg az intézményi egyeztető tárgyalások, illetve az Érdekegyeztető Tanács ülése is.

Ezt követően a Humán Szolgáltató Központ vezetőjével történt egyeztetés. Polgármester úr térítési díj bevezetését szeretne volna elérni az ÖNO illetve a házi segítségnyújtás terén. Jelenleg ezt nem tudtuk megvalósítani.

Az előterjesztés elkészítését követően jutott tudomásunkra egy olyan információ, amit mindenképpen át kellett vezetni a költségvetési rendeleten. Ez az EFOP pályázat, ahol az önkormányzat a konzorcium vezetését vállalja el. Az előkészítési feladatok meg fognak kezdődni, ezért az egész költségvetésbe be kellett építeni a pályázat előkészítési összegét, ami 18.415.000.-Ft. Ennek ismeretében a költségvetési rendelet főösszege 1.343.452.000.-Ft, a fejlesztési hiány összege 78.709.000.-Ft.

A pályázat jelenleg beadási szakaszban van. Addig, amíg nincs támogató okirat, addig nem tervezhető a kiadással szemben támogatási bevétel, ezért fejlesztési hitelfelvételként állítottuk be a költségvetésbe.

Kiosztásra kerültek a rendelet-tervezethez az új táblák, s elkészült az államháztartási tv. 29/A. §-a alapján az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő kötelezettségekről szóló táblázat is.

Javaslom, hogy a rendelet-tervezet új táblázatait és a határozati javaslat mellékletét is szíveskedjen a Képviselő-testület elfogadni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság már az irodavezető asszony által ismertetett módosítással tárgyalta meg az előterjesztést. A bizottság javasolja a határozati javaslat és rendelet-tervezet elfogadását.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság javasolja az előterjesztésben írt rendelet-tervezetet elfogadni. A bizottság a határozati javaslatról nem szavazott, tekintettel arra, hogy akkor még a melléklete nem készült el.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: A költségvetés hiánya az első tárgyaláskor még kb. 120 millió Ft volt, jelenleg 78 millió Ft. Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés és vélemény nincs, kérem, aki az előterjesztésben írt határozati javaslattal és mellékletével egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a javaslatot elfogadta. (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Adósságot keletkeztető ügyletek

46/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 29/A. § alapján az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét, és a saját bevételek alakulását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Kérem, aki az előterjesztés mellé csatolt rendelet-tervezettel, a kiegészítésével együtt egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalakította az (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

5/2017. (II. 28.) sz. önkormányzati rendeletet

az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről.

A rendelet a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Javaslom a **21. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (II. 16.) sz. önkormányzati rendelet módosítása tárgyában készült. Előzetesen az Ügyrendi, Kulturális és Szociális, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, ezért kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja a rendelet-tervezetet elfogadni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is javasolja a rendelet-tervezetet elfogadni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztés mellé csatolt rendelet-tervezettel, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

6/2017. (II. 28.) sz. önkormányzati rendeletet

az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (II. 16.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Javaslom a **szóbeli 2. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde, bölcsőde feladatellátási helyén álláshely megszüntetése tárgyban készült. A bölcsődei férőhelyek betöltetlenségéről többször tárgyaltunk. A legutóbbi költségvetési tárgyaláson született egy kompromisszumos javaslat, ami kellemetlen számunkra, mert álláshely megszüntetéséről kell döntenünk.

Előzetesen mindkét bizottság megtárgyalta az előterjesztést, ezért kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: A bölcsőde pályázat fenntartási határideje lejár. Ha a 40 fő csökkenthető 36 főre, akkor a jelenlegi dolgozók közül kettő fővel kevesebb létszámmal el tudják látni a feladatokat. Tudomásom szerint a kettő dolgozónak felajánlottunk másik álláshelyet. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja a határozati javaslatokat elfogadni a melléklettel együtt.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az álláshely csökkenést a gyermekek létszámának csökkenése okozta. Ezért az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is javasolja

mindkét határozati javaslatot elfogadni mellékletével együtt.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Bölcsődében álláshely megszüntetése

47/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde, Bölcsőde feladat-ellátási helyén 2 kisgyermekgondozói álláshelyet megszüntet 2017. május 15-től.

Felhatalmazza az intézményvezetőt, hogy tegye meg a szükséges munkáltatói intézkedéseket.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslattal is egyetért mellékletével együtt, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása

48/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Határidő: a törzskönyvi nyilvántartáson való átvezetésre:
azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Javaslom a **szóbeli 4. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása tárgyban készült.

Ezt az előterjesztést bizottság nem tudta tárgyalni, tekintettel az idő rövidegére. Jegyző Asszony számára megadom a szót.

Dr. S z i l b e r e i s z Edit jegyző: A hiánypótlási felhívásban a hiánypótlásra 20 nap áll rendelkezésre. Azért hoztuk be szóbeli előterjesztésként az SZMSZ módosítását, hogy ne kelljen ezért rendkívüli ülést összehívni, s a következő soros ülés időpontjának ismeretében a 20 napból viszont kicsúsztunk volna. Az SZMSZ-t az előterjesztésben írt indok miatt szükséges módosítani.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Kérdezem, hogy van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztés mellé csatolt rendelet-tervezettel, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalakította a (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

7/2017. (II. 28.) sz. önkormányzati rendeletet

a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 4/2013. (II. 19.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Javaslom a **7. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a Kalocsa Róza Kft. Felügyelő Bizottsági tagsága tárgyában készült. Az előterjesztést az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: A bizottság javasolja az előterjesztésben írt határozati javaslatot elfogadni. Ezen túlmenően a bizottság még kettő határozati javaslatot fogalmazott meg és fogadott el a következők szerint: „Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megköszöni Szűcs Judit Felügyelő Bizottsági tagnak a Kalocsa Róza Nonprofit Közhasznú Kft. Felügyelő Bizottságában végzett eddigi munkáját. Köszönetét fejezi ki továbbá Mucsi Tiborné és Liptákné Rigó Andrea külsős bizottsági tagoknak a bizottságokban végzett munkájukért.”

A második: „Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kalocsa Róza Nonprofit Közhasznú Kft. Felügyelő Bizottsága elnöke, Ádám Andrásné részére 10.000.-Ft/hó összegű tiszteletdíjat állapít meg.”

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Javaslom, hogy a tiszteletdíjra vonatkozó határozati javaslatról a következő soros ülésre készüljön előterjesztés a Képviselő-testület elé.

Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

S z ú c s Judit képviselő: A Felügyelő Bizottsági tagságot még akkor vállaltuk el mindhárman, amikor a fürdő és kemping működtetése még nem tartozott a Kalocsa Róza Kft-hez. Ezzel oly mértékben növekedett az a feladat, amihez mi nem értünk, ezért mondtam le bizottsági tagságomról, s javasoltam Bontovics Krisztián megválasztását, aki mint köztudott, műszaki szakember.

A strand működésével kapcsolatban szinte folyamatosan ülésezik a Felügyelő Bizottság. A Bizottság Elnökének ezért a költségei oly mértékben megnövekedtek, hogy e munka további folytatását ingyen nem lehet elkívánni. Ezért tettem javaslatot a havi 10.000.-Ft összegű tiszteletdíj megállapítására. A fedezetet a monitoring kút fúrásából származó bevétel képezheti.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Egy-egy költség fedezetére a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság jogosult javaslatot tenni.

Dr. S z i l b e r e i s z Edit jegyző: Elnök Asszonyt nem érné hátrány, ha alapos előkészítés után előterjesztés formájában, visszamenőleges hatállyal döntene a tiszteletdíj megállapításáról a Képviselő-testület. Az előterjesztés határozati javaslat második bekezdésében kérem a 2017. február 20 napjától 2022. február 20. napjáig szövegben az időpontot február 23-ra módosítani.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Én Jegyző Asszony javaslatával értek egyet, ezért majd a következőképpen javaslom elfogadni a bizottság javaslatát: „Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kéri, hogy a Kalocsa Róza Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága elnöke, Ádám Andrásné részére tiszteletdíj megállapítása tárgyában a Képviselő-testület márciusi soros ülésére készüljön előterjesztés. Határidő: értelem szerint, Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

Mivel több kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Bontovics Krisztián, Kalocsa Róza Kft. FEB tagjának választása

49/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szűcs Judit, a Kalocsa Róza Nonprofit Közhasznú Kft. Felügyelő Bizottsága tagjának 2017. február 20-i hatállyal történő lemondását tudomásul veszi.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kalocsa Róza Nonprofit Közhasznú Kft Fel-

ügyelő Bizottsága megüresedett tagsági helyére 2017. február 23. napjától 2022. február 23. napjáig Bontovics Krisztián (név, személyi adatok) 5800 Mezőkovácsháza Árpád utca 188/B II. emelet 12. szám alatti lakost megválasztja.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester:Kérem, aki egyetért a bizottság 1. sz. határozati javaslatával, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Köszönetnyilvánítás

50/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki Szűcs Judit Felügyelő Bizottsági tagnak a Kalocsa Róza Nonprofit Közhasznú Kft. Felügyelő Bizottságában végzett eddigi munkájáért.

Köszönetét fejezi ki továbbá Mucsi Tiborné és Liptákné Rigó Andrea külsős bizottsági tagoknak a bizottságokban végzett munkájukért.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester:Kérem, aki az általam ismertetett, a bizottság 2. sz. határozati javaslatával egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Ádám Andrásné FEB tag részére tiszteletdíj megállapítása tárgyában előterjesztés készítése

51/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kéri, hogy az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság kezdeményezésére a Kalocsa Róza Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága elnöke, Ádám Andrásné részére tiszteletdíj megállapítása tárgyában a Képviselő-testület márciusi soros ülésére készüljön előterjesztés.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Javaslom a **9. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a Településgazdálkodási Kft. 2017. évi módosított Üzleti Terve tárgyban készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: A bizottság javasolja az előterjesztésben írt határozati javaslat elfogadását.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Az Üzleti Tervet a Kft. Felügyelő Bizottsága megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

S z e k e r e s Lajos FEB elnök: A Felügyelő Bizottság az Üzleti Tervet a 2017. február 15-i ülésén megtárgyalta. Mint ismert, a Kft-től 7 millió Ft elvonás történt, ennyivel csökkent az önkormányzat hiánya. Bízom benne, hogy ennek ellenére a Kft. teljesíteni tudja majd az Üzleti Tervet, és eredményt is el tud majd érni. A Felügyelő Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni a Kft. 2017. évi Üzleti Tervét a betérjesztéssel egyezően.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Településgazdálkodási Kft. 2017. évi Üzleti Tervének elfogadása

52/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településgazdálkodási Kft. 2017. évi Üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

Pap Csaba ügyvezető

V. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Az ügyvezetők javadalmazásának felülvizsgálata

NAPIRENDI PONT ELŐADÓI: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja mindkét határozati javaslatot elfogadni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is mindkét határozati javaslatot javasolja elfogadni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Előterjesztés napirendről levétele

53/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mai ülése napirendjéről leveszi „Az ügyvezetők javadalmazásának felülvizsgálata” napirendi pontot azzal, hogy azt 2017. évi áprilisi soros ülésén tárgyalja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Javadalmazási Szabályzat módosításának kezdeményezése

54/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Javadalmazási szabályzatának módosítását kezdeményezi, a módosítás kerüljön előterjesztésre a 2017. év márciusi soros ülésre.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Javaslom a **10. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a közmunkaprogramok végrehajtása tárgyában megkötött megállapodás jóváhagyása tárgyában készült. Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot javasolja elfogadni mellékletével együtt.

C s e p r e g h y elemér alpolgármester: Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal és mellékletével, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Közfoglalkoztatási programok végrehajtására Megállapodás a Településgazdálkodási kft-vel

55/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Belügyminisztérium által nyújtott lehetőséggel élve a közfoglalkoztatási programok végrehajtásának biztosítására a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft-vel 2017. március 1-től – 2018. február 28-ig terjedő határozott időre megállapodást köt a határozat melléklete szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: Megállapodás aláírására: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Javaslom a **18. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely az ipari terület üzemeltetése tárgyában készült. A szerződés a jelenlegi terület átlagmegóvását szolgálja. A Kft. birtokába adnánk a területet, kötelessége lenne a jelenlegi állapotot megvédeni, megóvni, s ha valami extrém helyzet következik be, annak a problémának az elhárítását is megoldani.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: A szerződés csak arról szól, hogy működteti a Kft. a telepet, levágja a fűvet, vagyonvédelmet ellát, stb. Nem jelenti az épületek használatát, bérletét.

Az előterjesztés megtárgyalása után a bizottság javasolja a határozati javaslatot elfogadni a mellékletével együtt.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, vélemény?

S z ú c s Judit képviselő: A határozati javaslatot ki lehetne-e egészíteni, ami arra vonatkozna, hogy valamilyen határidőt szabjunk, hogy hol és mikor kellene meghirdetni a területet, hogy hasznosítva legyen az épület? Ki, hol hirdeti meg, és kinek a feladata lesz? Az a célszerű, hogy minél hamarabb bérbe tudjuk adni az épületeket.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Nem szükséges a határozati javaslatot kiegészíteni az alábbiak miatt:

Jelenleg készül egy tábla az ingatlanra vonatkozóan. Mindenkiel azt szeretnénk közölni, hogy mi lesz ott, és ezek az információk is rajta lesznek. Műhely, raktár, stb. bérbe vehetők, telefonszámmal, elérhetőséggel, stb. Ezzel párhuzamosan a Mezőkovácsháza.hu honlapon az ipari parkkal kapcsolatos, önkormányzat által tervezett dolog meg fog jelenni hirdetéssel, fényképpel együtt. Ennek a kidolgozása folyamatban van Albertus László és a Polgármesteri Hivatal informatikusával. Ezen túl a Könyvtár készít egy szóróanyagot egy kisebb méretűt, elérhetőségekkel és egy bővebbet, ami részletesebb információkat fog tartalmazni az épületek méretével, felszereltségükkel, stb. Ezek a szóróanyagok el fognak kerülni a megyében található vállalkozásfejlesztéssel foglalkozó összes céghez, aki ezt ki tudja ajánlani, ahol megfordulnak olyan jellegű vállalkozások, akiket érdekelhet ilyen ingatlan.

Ezen túlmenően Kálmán András a pályázati lehetőségeket vizsgálja. A megyei önkormányzatnál elérhetők azok a pályázati felhívások, amikben gondolkodunk. A testület elé fog kerülni ez is. Nem a Kft. feladata lesz se a pályázat, se a hirdetés, semmi, mert az ingatlan önkormányzati tulajdonban van és marad. Ezzel az előterjesztéssel csak annyit teszünk, hogy a Kft.-t bízunk meg, hogy működtesse, nyírja le a fűvet, cserélje az égőt, stb. a jelenlegi állapotot őrzi meg.

Ezen túlmenően ha egy épületet bérbe kíván venni a kft is, arra konkrét bérleti szerződés készül az önkormányzattal. A Képviselő-testület fogja jóváhagyni a bérbeadás összes szerződését. A pályázatok beadása későbbi dolog, ez ügyben jelenleg tájékozódunk.

Dr. S z i l b e r e i s z Edit jegyző: A szerződés szövegében elírás történt, a VI. pont 1. pontjában a régi Ptk-ra történik utalás, ezt javítani kell a 2013. évi V. tv-re.

Már történtek egyeztetések a Hivatalban, ennek eredményeként került ide az üzemeltetési megállapodás. A továbbiakban is rendszeresek lesznek a megbeszélések, ez Polgármester úr kérése. A megbeszéléseken az üzemeltetéssel és a hasznosítással kapcsolatos aktuális problémákat, feladatokat egyeztetjük. A következő ilyen megbeszélés jövő héten szerdán lesz. A megbeszélésre a meghívókat az érintettek részére már megküldtük. Az ipari park hasznosítása a Képviselő-testület hatáskörében marad.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Az eredeti tervünk az volt, hogy a telephelyet nem a saját Kft-nk részére vásároltuk meg, hanem munkahelyteremtés céljából.

S z é n á s i István alpolgármester: Fontosnak tartom a pályázatot. Az, hogy az épületek megvannak, az kevés. Ipari struktúrát kell kialakítani ahhoz, hogy az épületeket piacképesé tudjuk tenni a vállalkozók számára. Bízom benne, hogy a pályázatunk ez évben nyerni fog. Vállalkozók jelentkeztek, hogy vásárolnának területet. A terület nem eladó. A városnak nem a mára, hanem a jövőre kell gondolni. Lehet, hogy két-három év múlva lesz bevétel, de biztos vagyok benne, hogy bérbe fogjuk tudni adni az épületeket. Vannak vállalkozók. Az ország más részéből is várható vállalkozók, mert itt van a legtöbb munkaerő, itt a legtöbb sajnos a munkanélküli személy is. A Kormány is meg fog tenni mindent annak érdekében, hogy minél több munkahely jöjjön létre e térségben, a megyében.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Az ipari parknak jelenleg is van egy bérlője, és jelentkező is van, aki szeretne ott vállalkozást indítani. Fontos, hogy az épületeket fel tudjuk újítani, infrastruktúrát meg tudjuk újítani. Ezt szeretnénk a lehető legszélesebb körben megvalósítani.

Mivel több kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal és mellékletével, annak ismertetett módosításával együtt, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Ipari terület üzemeltetése

56/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy a tulajdonát képező Mezőkovácsháza 2429/3 hrsz. alatti, kivett géppark ingatlant 2017. március 15. napjától a Mezőkovácsházi településgazdálkodási Kft üzemeltetésébe adja a határozat mellékletét képező üzemeltetési szerződésben foglaltak szerint.

Felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Javaslom a **14. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a Kalocsa Róza Kft. 2017. évi Üzleti Terve tárgyában készült. A költségek csökkentése miatt ezt az Üzleti Tervet is újra kellett tárgyalni. Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kérem javaslataikat ismertetni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság javasolja a határozati javaslatot elfogadni mellékletével együtt. Én szóban felhívtam a figyelmét az Ügyvezető asszonynak, hogy év végére ne halmozzanak fel kiadásokat, mert

nem fogja tudni az önkormányzat kifizetni, ismerve ez évi költségvetését.

P a p p Zoltán képviselő: Azért lett csökkentve a Kft. támogatása, mert a várhatóan elnyert támogatásokból eredendően lesz vállalkozási bevétele és nyeresége is. Felhívtuk a figyelmét, ha ezek szeptemberig nem realizálódnak, akkor azt jelezzze.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, vélemény?

S z ú c s Judit képviselő: Az Üzleti tervnek vissza kell jönni a következő ülésre?

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Igen, mert érinti. A Kft. közművelődési tevékenységet végez, és üzemelteti a strandot. Összességében a 28,5 millió Ft támogatást 21 millió Ft-ra csökkentette a Képviselő-testület.

A FEB elnökének megadom a szót.

Á d á m Andrásné FEB elnök: A Felügyelő Bizottság megtárgyalta az üzleti tervet, néhány javaslatot is megfogalmazott, melyet kérem, hogy a Képviselő-testület is fogadjon el. Intézkedési Tervet is megfogalmazott a Felügyelő Bizottság, amely szükséges a fürdő időbeni és megfelelő nyitáshoz. Szó esett a strand nyitva tartásának a felülvizsgálatáról is. Javasoltuk, hogy július első hetében készüljön egy felmérés, hogyan, hány fő és milyen időpontoktól veszik igénybe a strandot. Ha nem szükséges a korábbi években meghatározott nyitva tartás, akkor még lehet rajta módosítani.

Tavaly sok szó esett a marketing tevékenységről, ezért javasoljuk március 1-től a kemping és a strand honlapjának, facebook oldalának a folyamatos frissítését.

Szeretnénk, hogy egy részletes rendezvény-terv készüljön el a strandra tervezett programokról. Nemcsak a nagy rendezvényekről, hanem a kisebbekről is, melyeket ügyvezető asszony tervez hétvégekre, vagy heti egy-két alkalomra rendszeresen.

Nem került a javaslatok közé, de felhívom a figyelmet arra, hogy az előző testületi ülésen arról volt szó, hogy félévkor újra fogja tárgyalni a Képviselő-testület az üzleti tervet. Én azt javaslom, hogy ezt szeptemberben tervezze a testület, mert félévkor a strand bevételeiről nem lehet tárgyalni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Amit a FEB javasolt, az az üzleti tervben szerepel?

J a n k ó Erzsébet ügyvezető: A FEB javaslatait nem tartalmazza az üzleti terv, de tudomásul vettem és végre fogom hajtani.

S z é n á s i István alpolgármester: A strand bevételeinek növekedése időjárás függő. A kempingben minél nagyobb számú vendégfogadására kellene a hangsúlyt fektetni. Ott lehetne nagyobb bevételt elérni. A médiát inkább erre kellene irányítani. Nagybánhegyesen ez is nagyon jól működik, itt is valamiképpen a propagandát kellene kiterjeszteni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Javaslatként kérem, ügyvezető asszony erre is fokozott figyelmet fordítson.

Mivel több kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Kalocsa Róza Kft. 2017. évi Üzleti Terve

57/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. 2017. évi Üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

Jankó Erzsébet ügyvezető

III. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Az önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervének elfogadása

NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: A Bizottság javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Közbeszerzési Terv 2017. évi elfogadása

58/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése, valamint az Önkormányzat közbeszerzésekről szóló Szabályzata alapján Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának 2017. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint fogadja el:

**Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. évi közbeszerzési terve**

Tervezett beszerzés megnevezése	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárástípus	Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja

A fentiekben elfogadott közbeszerzési terv nyilvános. A tervet a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban és az Önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni.

A közbeszerzési tervtől eltérő közbeszerzés is lefolytatható, azonban a módosítási igény felmerülésekor a tervet módosítani kell, megadva a módosítás indokát is. Jelen közbeszerzési tervet legalább 2022. december 31-ig meg kell őrizni.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

VII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Előterjesztések

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Javaslom a **8. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely haszonbérleti szerződés módosítása tárgyában készült. Előzetesen a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, ezért kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: A kérelem alapján a helyszínen megtekintettük a területet, a kérelem indokolt. A területből amit lehetett, szépen meg van művelve. Jelen esetben az önkormányzattól bérelt területek szépen rendben vannak, fel vannak szántva. Ez a kérelmező érdeme. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egyetért a határozati javaslatral.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Örülök annak, hogy az hangzott el, hogy szépen rendben vannak az önkormányzattól bérelt területek, mert korábban ez nem így volt. Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Juhász Sándor bérleti szerződésének módosítása

59/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Juhász Sándor, Mezőkovácsháza, Bethlen G. u. 55. szám alatti lakossal 2016. december 30. napján kelt Haszonbérleti szerződés módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza a Polgármestert a Haszonbérleti szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: a szerződés módosítás aláírására 30 nap

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Javasolom a **11. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely Végegyháza víz-, szennyvíz veszteségének kompenzálása tárgyában készült. Igazából nem a kompenzálás, hanem a szerződés-módosítás a lényeg. Bizottsági ülésen e napi-rend részletesen meg lett tárgyalva, ezért most nincs kiegészítem az előterjesztéshez. Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, ezért kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: A bizottsági ülésen jelen volt mindeaki, eki ez ügyben valaha is tárgyalásokat folytatott. A bizottsági ülésen az előterjesztéshez kiegészítések voltak, s azokkal együtt vált kerekké az előterjesztés. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is javasolja a határozati javaslatot elfogadni mellékletével együtt. A melléklet 3. pontjának utolsó mondatából az „összevontan” szót javasolja törölni.

A bizottság megfogalmazott egy új határozati javaslatot a következők szerint: „Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat kezdeményezze a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft-nél az üzemeltetési szerződés módosítását, az üzemeltetési díj 16 Ft/m³-ről 30 Ft/m³-re történő emelését.”

Ezt a határozati javaslatot a bizottság egyhangúan javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni.

Végegyházán jelenleg is 30 Ft az üzemeltetési díj, így a két település teljesen egyforma

szinten legyen, ha megpróbáljuk azonos rendszerben üzemeltetni a víz és szennyvíz hálózatunkat.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság javasolja az előterjesztésben írt határozati javaslatot elfogadni mellékletével együtt.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Másfél éve tárgyalunk Végegyházával erről a szerződésről. Meg nem mondható, hogy hány alkalommal és kikkel történt a tárgyban egyeztetés. Ez a megállapodás Végegyháza Önkormányzatának is egy kicsit pozitívabb. Jelenleg az alapadat is bizonytalan és változó a Pannon Liver működése miatt. Bízunk benne, hogy minél előbb be fog indulni a Pannon Liver, s akkor kevésbé lesz problémás a szennyvíztelep és az egész szennyvízrendszer működése.

Jelenleg Mezőkovácsháza és Végegyháza teljes lakossági szennyvízbeocsátása a szennyvíztelepre az össz. felhasználásnak a 40 %-a. 60 %-os produkál a Pannon Liver. Ebből kifolyólag a szennyvíztelep működése fél gózzal sem működik, de a költségek ugyan úgy jelentkeznek, mintha teljes kapacitással üzemelne.

Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, vélemény?

S z é n á s i István alpolgármester: Az áprilisi ülésre javasolom, hogy kérjünk egy tájékoztatót a Gyulai Vízmű Kft-től. Februárban teljesen leállt a Pannon Liver, márciusban fél műszakkal fog működni. Tudnának-e arról adatot szolgáltatni, hogy hogyan áll a szennyvíz egyenlege?

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Több olyan téma van, amit szeretnénk a Gyulai Kft. vezetőivel megbeszélni. Kezdeményeztünk egy tanácskozást egybekötve a szennyvíztelep megtekintésével. Jeleztük a Gyulai Közütemi Kft-nek, hogy probléma van a Pannon Liverrel, s próbálják meg a karbantartást arra az időszakra ütemezni, amikor „nem dolgoznak” illetve jeleztük azt is, hogy a dolgozók szabadságolását és "munkára fogását" költséghatékonyan próbálják megszervezni. Várjuk főmérnök úr felgyógyulását.

Mivel több kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt határozati javaslattal és mellékletével, az ismertetett módosításával együtt, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Végegyháza víz-, szennyvíz veszteségének kompenzálása

60/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a „Több települést kiszolgáló víziközmű rendszer kezeléséről” szóló megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

A Testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: Végegyháza Község Önkormányzata értesítésére
azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Kérem, aki egyetért a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság új határozati javaslatával, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Üzemeltetési szerződés módosításának kezdeményezése a Gyulai Közülemi Kft-nél

61/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft-nél az üzemeltetési szerződés módosítását, az üzemeltetési díj 16 Ft/m³-ról 30 Ft/m³-re történő emelését.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

Szénási István alpolgármester **kiment** a Képviselő-testület üléséről. (Jelenlévő képviselők létszáma: 6 fő.)

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: A **12. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely az Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft-vel kapcsolatban lejárató szerződés tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: A Bizottság az 5. sz. határozati javaslatot javasolja elfogadni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

Dr. S z i l b e r e i s z Edit jegyző: A határozati javaslatot javaslom kiegészíteni azzal, „szolgáltatásait sem kívánja igénybe venni.”

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Mivel kérdés, vélemény nem volt, javaslom az 5. sz. határozati javaslatot elfogadni a kiegészítéssel együtt. Kérem, aki azzal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 6 fő.)

Tárgya: Európai Uniós Társadalmi Célú Nonprofit Kft-ben lévő üzletrész felajánlása megvételre

62/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem kíván a továbbiakban az Európai Uniós Társadalmi Célú Nonprofit Kft tagja lenni, és szolgáltatásait sem kívánja igénybe venni, ezért a Kft-ben lévő üzletrész értékesítéséről dönt.

Az üzletrészét felajánlja megvételre az elővásárlásra jogosult tulajdonosok részére az üzletrész névértéknek (75.000 Ft) megfelelő összeg szerint. Értékesítés esetén felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: felajánlás megvásárlásra: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

Szénási István alpolgármester **visszaérkezett** a Képviselő-testület ülésére. (Jelenlévő képviselők létszáma: 7 fő.)

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Javaslom a **15. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a savanyító üzem működtetése tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és javasolja a határozati javaslatot elfogadni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Savanyító üzem hasznosítása

63/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a Savanyító üzemet továbbra is - határozatlan időre történő bérbeadás útján - hasznosítja. A bérbeadás a helyben szokásos módon kerüljön meghirdetésre folyamatosan minimális bérleti díj 65.000.-Ft/hó+áfa évente az infláció mértékével megemelve megjelölése mellett.

Határidő: meghirdetésre 2017. április 1.

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

Szénási István alpolgármester **kiment** a Képviselő-testület üléséről. (Jelenlévő képviselők létszáma: 6 fő.)

Csepreghy Elemér alpolgármester: Javaslom a **16. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a MEDIFONTANA Egészségügyi és Szolgáltató Bt.-nek nyújtandó visszatérítendő támogatása tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Papp Zoltán képviselő: Az előterjesztés megtárgyalását követően a bizottság javasolja a határozati javaslatot elfogadni mellékletével együtt.

Zábrák Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is megtárgyalta az előterjesztés, a határozati javaslatot mellékletével együtt javasoljuk elfogadni. Örülünk, hogy a doktornő városunkba jön dolgozni.

Csepreghy Elemér alpolgármester: Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, vélemény?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt határozati javaslattal és mellékletével, szavazza meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 6 fő.)

Tárgya: MEDIFONTANA Bt. visszatérítendő támogatása

64/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a MEDIFONTANA Egészségügyi és Szolgáltató Bt.-nek egyszeri, bruttó 950.000.-forint visszatérítendő támogatást biztosít a II. számú háziiorvosi körzet egy havi

működtetési költségeire, az általános célú tartalék terhére, a határozat melléklete szerinti tartalmú támogatási szerződés alapján.

Felhatalmazza a polgármestert a Támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

Szénási István alpolgármester **visszajött** az ülésre. (Jelenlévő képviselők létszáma: 7 fő.)

Csepreghy Elemér alpolgármester: Javaslom a **17. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a Rákóczi Szövetség támogatási kérelme tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, ezért kérem javaslatukat ismertetni.

Papp Zoltán képviselő: A cél nemes és szép, a bizottsági tagok véleménye megosztott. Bizottság javasolja a határozati javaslatot elfogadni azzal a kiegészítéssel, hogy a támogatás az általános célú tartalék terhére történjen.

Saját véleményem, hogy én csak mezőkovácsházi kérelmeket támogatok a saját nevemben. Ehhez tartom magam. Mindenkit jó lenne támogatni, de határt kell szabni.

Csepreghy Elemér alpolgármester: Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, vélemény?

Szűcs Judit képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén mint képviselő részt vettem, és javaslattal éltem. Ugyan ilyen megkereséssel élt az Év orvosa. Békés megyében nincs koraszülött mentőautó. Szegedről kell mentőgépkocsinak megérkeznie ahhoz, hogy gyermekételeket tudjon megmenteni Békés megyében. Javaslom, ha a Rákóczi Szövetséget támogatjuk, akkor a Koraszülött Mentőalapítványt is támogassuk. Kérem, döntsünk a Viharsarki Mentőalapítvány támogatásról 100.000-100.000.-Ft összegben.

Csepreghy Elemér alpolgármester: Saját véleményem: Támogatásra méltónak tartom bármelyik alapítványt, de nem fogom támogatni a Rákóczi Szövetséget sem. Azzal értek egyet, amit Papp Zoltán képviselő-társam mondott. Elsősorban a városban működő alapítványok támogatásával értek egyet. Jelen pillanatban egy mezőkovácsházi civil szervezet sem kap az önkormányzattól támogatást. Nem azért, mert nem lennének méltóak a támogatásra.

A módosító javaslatban közölt információ elég-e ahhoz, hogy erről most döntsön?

S z é n á s i István alpolgármester: A Rákóczi Alapítványt én sem támogatom. Van arra országosan lehetőségük, hogy költségvetésüket kiegészítsék. A koraszülött alapítvány támogatásán el lehet gondolkodni, de több mint 70 millió Ft az önkormányzat hiánya.

S z ú c s Judit képviselő: Mezőkovácsházi egyesületek és civil szervezetek is kapnak támogatást. Én csak párhuzamot vontam. Ne felejtsük el, hogy Békés megyében, és Mezőkovácsházán is van ilyen. Ha hozunk döntést, az igazságos legyen.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Én saját magam hoztam döntést, mint ahogy más képviselők is.

Az előterjesztésben írt határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Kérem, aki azzal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 0 igen szavazattal – 5 nem szavazattal és 2 tartózkodással – a javaslatot nem fogadta el. (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Kérem, aki a Rákóczi Szövetség támogatásra vonatkozó kérelmét elutasítja, anyagi fedezet hiánya miatt, szavazza meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal –1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Rákóczi Szövetség támogatási kérelmének elutasítása

65/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a Rákóczi Szövetség (1027 Budapest, Szász Károly u. 1. sz.) kérelmét anyagi fedezet hiánya miatt nem támogatja.

Határidő: szerződés aláírására: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Kérem, aki egyetért azzal, hogy a Viharsarki Koraszülött Mentőalapítvány támogatására vonatkozó képviselői kezdeményezés tárgyában a Képviselő-testület soron következő ülésére készüljön előterjesztés, szavazza meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal –1 nem szavazattal – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Viharsarki Koraszülött Mentőalapítvány támogatására előterjesztés készítése

66/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-

testülete kéri, hogy képviselői kezdeményezésre a Vihar-sarki Koraszülött Mentőalapítvány támogatása tárgyában a Képviselő-testület soron következő ülésére készüljön előterjesztés.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Javaslom a **19. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a Játszóter alapítvány feladat-ellátási megállapodás kötése iránti kérelme tárgyában készült. Előzetesen az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta, ezért kérem javaslatukat ismertetni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság az előterjesztésben írt határozati javaslat elfogadását javasolja.

V a r g a Gusztáv polgármester: Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

S z ú c s Judit képviselő: Nem lehetne határozott idejű szerződést kötni? A következő testületet ne kösse a mi döntésünk.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Az nem okozhat problémát, hogy települési közművelődési feladatokat más is ellát a városban? Vélhetően ez az alapítvány pályázni fog, ehhez kell egy közművelődési feladat-ellátási megállapodás valamelyik önkormányzattal. Ezzel egy hasonló pályázatból nem fogjuk kizárni a Kalocsa Róza Kft-t?

Dr. S z i l b e r e i s z Edit jegyző: Köthet a Képviselő-testület határozott időre szóló szerződést, mert a megállapodás III/3. pontja tartalmazza a rendes felmondás lehetőségét. Ez esetben is kérem az új Ptk-ra való jogszabályhelyet megjelölni. Úgy tudom, hogy a Kalocsa Róza Kft. ügyvezető asszonya kapcsolatban van ezzel a szervezettel.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Az együttműködő partnerek között nincs a Kalocsa Róza Kft. Kistérségi Humán Szolgáltató Központ kicsoda? Az összes többi számomra ismeretlen, és nem helyi szervezetek.

S z ú c s Judit képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság ülésén Polgármester úr jelen volt, és Ő adta azt a tájékoztatást, hogy ez az alapítvány már nyert. Kb. 36 hónapig, vagy talán tovább is fog programokat megvalósítani. Kaphatunk szakmai tanácsot a Könyvtár vezetőjétől? Bizottsági ülésen tárgyaltuk a rendezvényeket, nagyon sokat terveznek. Nem nagyon lesz értelme annak, hogy 5-6 résztvevővel menjenek programok, vagy az óvodákba, iskolába szabaduljanak be a programok, ami az oktató munkát zavarja.

A l b e r t u s László könyvtárigazgató: Az előterjesztést nem ismerem. A Balogh György Honismereti Egyesületre is van egy ugyan ilyen szerződésünk. Azért kértük, mert a Művelődési Intézet csak úgy köt szerződést, hogy kulturális közfoglalkoztatott

személyt alkalmazunk, ha van ilyen megállapodásunk.

Zábrák Istvánné képviselő **kiment** az ülésről. (Jelenlévő képviselők létszáma: 6 fő.)

P a p p Zoltán képviselő: E kérdésben nem vagyunk tájékozottak, ezért javaslom az előterjesztést levenni a napirendről.

S z é n á s i István alpolgármester: Egy program talán itt valósulna meg, de nincs pontos információnk. Egyetérték az előterjesztés napirendről történő levételével.

S z a b ó n é Faragó Julianna aljegyző: Tudomásom szerint Polgármester urat keresték meg személyesen. A kialakulóban lévő gyermek és ifjúsági önkormányzattal voltak kapcsolatban.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Kérem, aki egyetért az előterjesztés napirendről történő levételével, szavazza meg. Az előterjesztés több, pontos információkkal kerüljön vissza a következő soros ülésre.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 6 fő.)

Tárgya: Előterjesztés napirendről levétele

67/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Játszótér Alapítvánnyal feladat-ellátási megállapodás kötése tárgyában készült előterjesztést leveszi napirendről azzal, hogy több információval az kerüljön előterjesztésre a Képviselő-testület márciusi soros ülésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Javaslom a **20 sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a Balogh György Honismereti Egyesület közművelődési közfeladat-ellátási szerződés kötése iránti kérelme tárgyában készült. Előzetesen az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, ezért kérem javaslatukat ismertetni.

S z ú c s Judit képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság javasolja a határozati javaslatot elfogadni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt határozati

javaslattal és mellékletével, szavazza meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 6 fő.)

Tárgya: Közművelődési közfeladat-ellátási szerződés a Balogh György Honismereti Egyesülettel

68/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a Balogh György Honismereti Egyesülettel 2017. február 28. napjától határozatlan időre közművelődési közfeladat-ellátási megállapodást köt.

A testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti tartalmú feladat-ellátási megállapodás aláírására.

Határidő: a szerződés aláírására február 28.

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Javaslom a **22. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde intézményvezető választása tárgyában készült.

Kérdezem az intézményvezető asszonyt, hogy kéri-e a zárt ülésen történő tárgyalást?

S z e d l a c s e k n é Farsang Margit óvodavezető: Nem kérem a zárt ülésen történő tárgyalást.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Előzetesen az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Kérem a javaslatukat ismertetni.

S z ú c s Judit képviselő Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság javasolja az előterjesztésben írt határozati javaslatot elfogadni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 6 fő.)

Tárgya: Szedlacsekné Farsang Margit óvodavezető megbízása

69/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 67. § (7) bekezdése valamint a 326/2013 (VIII. 30.) Kormányrendelet 22. § (3) bekezdése alapján, egyetértve a nevelőtestület határozatával, nyilvános pályázat kiírásának mellőzésével a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői feladataival határozott időre 2017. augusztus 1. napjától 2022. július 31. napjáig megbízza Szedlacsekne Farsang Margit (5800 Mezőkovácsháza, Kossuth u. 200.) jelenlegi intézményvezetőt.

Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. alapján besorolás szerinti illetménye 2017. augusztus 01-től: 345.379.- forint, intézményvezetői pótléka 97.415.- forint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Gratulálok intézményvezető asszonynak, további jó munkát kívánok számára.

S z e d l a c s e k n é Farsang Margit óvodavezető: Köszönöm a Képviselő-testületnek, munka és vezető-társaimnak és családomnak is az eddigi öt éves támogatását. Köszönöm a bizalmat. Igyekszem a jövőben is úgy ellátni a feladatomat, hogy a kialakult minőségi munka megmaradjon a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsődében.

Zábrák Istvánné képviselő **visszaérkezett** a Képviselő-testület ülésére. (Jelenlévő képviselők létszáma: 7 fő.)

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Javaslom a **szóbeli 1. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely monitoring kút létesítése tárgyában készült. Előzetesen a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, ezért kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja az előterjesztésben írt határozati javaslatot elfogadni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel

kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Tárgya: Geotermális kút fúrásához monitoring kút fúrásához szolgálmi jog biztosítása

70/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul szolgálmi jog alapításához az önkormányzat tulajdonát képező 023. hrsz. alatti külterületi út területén az alábbiak szerint:

- a szolgálmi jogot a geotermális kút fúrásához kapcsolódó monitoring kút elhelyezésére biztosítja,
- a szolgálmi joggal érintett terület kb. 5 x 5 méteres, legfeljebb azonban 30 m² területű,
- a szolgálmi joggal érintett terület nem nyúlhat bele a tényleges dűlőút, illetve a szomszédos ingatlan területébe,
- a szolgálmi jog biztosításáért nyújtott kártalanítás összegét 250.000.- forintban határozza meg.

A fentieknek megfelelő szolgálmi jogot alapító és a kártalanítást rendező szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: kérelmező tájékoztatására: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Javasolom a **szóbeli 3. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a gazdálkodási egységek átszervezése tárgyban készült.

Ezt az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja az előterjesztést napirendről levenni.

Polgármester úr még egy egyeztetést szeretne az alpolgármesterek, gazdasági irodavezető és a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökének bevonásával.

Szénási István alpolgármester **kiment** a helyiségből. (Jelenlévő képviselők létszáma: 6 fő.)

Az egyeztetés március 14-én lenne így a márciusi soros ülésre készülne el az új előterjesztés. Most javasoljuk napirendről levenni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztés napirendről történő levételével, és a márciusi ülésre történő beterjesztésével, szavazza meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 6 fő.)

Tárgya: Előterjesztés napirendről levétele

71/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gazdálkodási egységek átszervezése tárgyában készült szóbeli előterjesztést napirendjéről levette azzal, hogy az újabb, március 14-i egyeztetést követően átdolgozva kerüljön beterjesztésre a Képviselő-testület márciusi soros ülésére.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Átadom a szót Alpolgármester úrnak.

S z é n á s i István alpolgármester: Köszöntöm körünkben Dr. Gyurkóné Rigler Magdolna háziorvost. Március 1-jétől Ő veszi át a II. háziorvosi körzetet, és a reformátuskovácsházi háziorvosi körzetet helyettesítéssel.

Dr. Gyurkóné Rigler Magdolna háziorvos: Szeretném megköszönni mindenkinek a bizalmat, ami ahhoz szükséges, hogy itt folytathassam a gyógyító munkát. Türelmet és megértést kérek az elkövetkezendő 6 hónapra, azért, mert a praxistörvény értelmében a régi körzetemet még el kell látnom. Nem lesz egy könnyű időszak senkinek, de a kollégák, a szakdolgozók és a mentőszolgálat segítségével uralni fogjuk a nehézségeket.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Jó munkát kívánunk! Információm szerint Polgármester úr megérkezett, ezért a Képviselő-testület ülésén szünetet rendelék el.

Szünetet követően:

Varga Gusztáv polgármester megérkezett az ülésre. Jelenlévő képviselő testületi tagok létszáma: 8 fő.

V a r g a Gusztáv polgármester: Köszöntöm a megjelenteket.

A **szóbeli 5. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, melyhez kiegészítő előterjesztés is készült a Szociális intézményi férőhely kiváltás megvalósítása Mezőkovácsházán tárgyában.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság megkeresett bennünket, hogy egy EFOP 2.2.2-17-es kódszámú pályázati felhívás keretében lakóotthonokat építenének Mezőkovácsházán. Egy jogszabály változás miatt a bentlakásos intézményeket fel kell számolni és az ottani gondozottakat lakóházakban kell elhelyezni. Leghamarabb a hátrányos helyzetű járásokban kezdik el ezt a projektet megvalósítani. Bennünket és Medgyesegyházát kértek fel arra, hogy a magyarbánhegyesi szociális otthonban lévő enyhe fokú értelmi fogyatékos személyeket 5, 5 ingatlanban helyezték el. Felmertük az üres ingatlanjainkat. Az a probléma merült fel, hogy az összes üres ingatlanunk Reformátuskovácsházán található. Lakossági tájékoztatót szerveztünk Reformátuskovácsházán az elmúlt héten, ahová elég sok érdeklődő állampolgár eljött. Ezen a tájékoztatón elutasítás nem történt a lakosság részéről sem. Néhány bizonytalanságnak adtak hangot, de rossz szó senki részéről nem hangzott el. Azaz egy felvetés hangzott el, hogy ne mind az öt lakóház Reformátuskovácsházán épüljön. Erre az ígéretet meg is tettem és továbbra is fenntartom, hogy amennyiben a testület úgy dönt, hogy a férőhely kiváltás megvalósításához hozzájárul, akkor Mezőkovácsháza belterületén fogunk üres ingatlanokat vásárolni.

Átadom a szót Gara Ágnes Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békés Megyei Kirendeltség igazgatójának.

G a r a Ágnes Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békés Megyei Kirendeltség igazgatója: Készültünk egy rövid bemutatóval az itt már működő lakóotthon ellátottjainak az életéből, melyet bemutatok.

Az elmúlt hét óta mi is folyamatosan dolgozunk ezen a projekten, hogy hogyan tudnánk összerakni és megvalósítani. Bevonásra került egy saját ingatlanunk ebbe a projektbe és adott esetben így Mezőkovácsházán, ha úgy döntenek, akkor elegendő 4 teleknek a felajánlása is. Ez az ingatlanunk Magyarbánhegyesen van.

V a r g a Gusztáv polgármester: Átadom a szót Sütő Mária Békés Megyei Körös-menti Szociális Centrum intézményvezetőjének.

S ü t ő Mária Békés Megyei Körös-menti Szociális Centrum intézményvezetője: Olyan prezentációval készültünk a kollégáimmal, ami bemutatja a Flamingó lakóotthonban élő ellátottaknak a mindennapjait.

A Békés megyei Körös-menti Szociális Centrum Flamingó lakóotthona Reformátuskovácsházán, a Tánacsics utcában található. 12 évvel ezelőtt, mint ahogy a lakossági tájékoztató elmondta Szűcs Judit képviselő asszony, az ő ingatlanját vásároltuk meg és alakítottuk át. Elmondták a képviselők, polgármester úr is, hogy milyen

„éke” Reformátuskovácsházának ez a ház. Mennyi szeretetet, mennyi odafigyelést és mennyi törődést kapnak az emberektől, inkább pozitív megnyilatkozás volt, amit elmondtak a lakóotthon életéről. Nem beszélve arról, hogy helybeli lakosok a munkavállalók is.

A Flamingó lakóotthonban 9 fogyatékkal élő ellátottunk él. Ők ugyanúgy élik a mindennapjaikat, mint mi. Láthatják, hogy semmi különlegesség nincs az ő életükben, csak talán másabbnak mondhatóak. Korlátaik vannak és ebben a korlátokban 5 segítő próbálja az életüket irányítani.

A prezentáció képei bemutatásra kerültek.

A lakókörnyezetükbe egy színt visznek és a befogadó környezet egy olyan tulajdonsággal is bővíthet, mint a tolerancia, a megértés, az egymás iránti szeretet és tisztelet kifejezése, mint ami már kezd elveszni a mindennapjainkban. Feltétel nélkül el tudnak fogadni, mint ahogy mi nem tudunk feltétel nélkül elfogadni embereket. Nekik teljesen természetes, hogy együtt kell kélni emberekkel.

A lakók reggel elindulnak vagy kerékpárral, vagy busszal Magyarbánhegyesre dolgozni. Szó sincs arról, hogy most ide jön 40-50 ember, akik itt fognak bolyongani az utcán, inzultálni fognak bárkit is. Minden háznál 5 segítő személy van, aki terelgeti őket, tanácsot ad nekik, aki támogatott döntéshozatallal segíti a mindennapjaikat. Este hazajönnek és ellátják a dolgokat, részt vesznek a település rendezvényein, árulják a termékeiket.

Kérem a testületet, hogy hozza meg azon pozitív döntést, amelyben befogadja ezt a 4 lakóházat, vele a négyszer 12 igen értékes emberrel, akik végre a nagyintézményi életformából, a zsúfoltságból minimalizált körülmények között szeretné élni az életét.

V a r g a Gusztáv polgármester: A napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

S z ú c s Judit képviselő: Furcsa volt látni a 14 évvel ezelőtt eladott ingatlanomat. Az épület állagára vonatkozóan csalódott vagyok. Reformátuskovácsházán tartott lakossági tájékoztatón optimista voltam. Most, amikor a szóbeli előterjesztést írásban megkaptuk, egy kicsit meglepődtem, mert a lakossági tájékoztatón nem beszéltünk pszichiátriai betegekről, szenvedélybetegekről. Az előterjesztés pedig tartalmazza ezeket a kifejezéseket. Kérek tájékoztatást arról, hogy előfordulhatnak-e, hogy a lakásokban pszichiátriai, vagy szenvedélybetegek kapnak elhelyezést?

A lakossági tájékoztatón az is elhangzott, hogy a foglalkoztatásukat ott helyben, a központban fogja megoldani a Szociális Intézmény. Lesz Reformátuskovácsházán foglalkoztató, vagy nem?

G a r a Ágnes Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békés Megyei Kirendeltség igazgatója: A múlt héten a lakossági tájékoztatón is elhangzott, hogy a projekten belül lehetőségünk lesz arra, hogy a már működő ingatlant felújítsuk. Az elmúlt években, és korábban sem volt arra lehetőség, hogy felújításokat végezzenek az intézményen, de a jó gazda gondosságával járnak el, a szükséges felújításokat elvégezték. De ez az ingatlan felújításra fog kerülni, nemcsak ebből a projektből, hanem párhuzamosan egy másik projekt is fut, aminek a segítségével homlokzati hőszigetelést, nyílászáró cserét fog kapni. Mi pedig az EFOP 2.2.2-17 pályázat keretén belül belsőleg fogjuk felújítani ezt az ingatlant.

A projekt keretén belül lehetőség van arra, hogy mikrobuszokat vásároljunk, ez betervezésre is került. 2-2 busz vásárlására tettünk javaslatot. Az összes ellátott foglalkoztatásuk helyszínén valósulna meg. A megyesegyházi és a magyarbánhegyesi ellátottak Magyarbánhegyesen a jelenlegi intézmény területén kerülnének foglalkoztatásra. A Mezőkovácsházára kitagolt ellátottaknak pedig a reformátuskovácsházi volt iskola épülete adhatna lehetőséget, ha a Képviselő-testület erről dönt. Ez az ingatlan is felújításra kerülhetne a projekt keretein belül. Nem csak ezek az ellátottak, hanem a településen élő egyéb személyek is bekapcsolódhatnak.

Magyarbánhegyesi telephelyen kizárólag fogyatékos emberek élnek, és csak ezeknek a személyeknek a kitagolásáról van szó. A pályázat lehetőséget adna és vannak más olyan projektek az ország területén, de itt nem erről a projektről van, ahol akár pszichiátriai betegek is kitagolásra kerülhetnek. Itt Magyarbánhegyes vonatkozásában teljes egészében a 120 fő, aki másfajta elhelyezésre, családias elhelyezésre kerül, kizárólag fogyatékos emberek.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Megyénként egy darab a mintaház. Nálunk egy kis városrészben, ahol 1300 ember lakik, négy házról beszélünk. Ez szegregáció az itt élő lakosság rovására. A lakosság 6 %-a lesz ez által fogyatékkal élő, kis helyen nagy fogyatékos. A lakossági tájékoztatón nagyon kevesen vettek részt, a szórólap nem mindenkihez jutott el. Az a pár ember, aki ott volt, az úgy mesélte el a többieknek, hogy én azóta kaptam hideget-meleget. A foglalkoztató ház az óvoda mellett lenne, ugyanazon az útvonalon fognak közlekedni a fogyatékkal élő betegek, ahol a gyermekek. Lehet, hogy csak fogyatékosokkal élők fognak ide kerülni, de hosszútávon azt írjuk alá, hogy pszichiátriai és szenvedély betegek fognak ott élni. A pályázat beadási határideje első körben február 27-e, a másik augusztus. Ilyen hosszú távú dologban, ami a város lakosságát érinti, kellene egy felmérést végezni, hogy akarják-e vagy sem. Augusztusban is dönthetünk. Bárhogy döntünk, név szerinti szavazást kérek e témakörben.

G a r a Ágnes Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békés Megyei Kirendeltség igazgatója: Ennek az intézménynek arra van engedélye, hogy fogyatékosokkal élő embereket ápoljon, gondozzon és kizárólag ezeknek az embereknek a másfajta elhelyezéséről beszélünk ebben a projektben. Pályázat beadási határidejével kapcsolatban valóban van két beadási határidő, az egyik 2017. március 31-e, a másik 2018. december 31-e. De nekünk ekkorra működési engedéllyel kell rendelkezünk ezekre a házakra. Ezért is van arra szükség, hogy most március 31-ig beadhassuk a pályázatainkat. Hogyha lenne augusztusi dátum, akkor biztos vagyok benne, hogy Főigazgató úr ezt választotta volna, de nincsen.

V a r g a Gusztáv polgármester: Amikor megérkezett a megkeresés, akkor Benneteket tájékoztattalak. Pénteken szórólapot juttattunk ki, az önkormányzat honlapján is közzétettük. A lakossági tájékoztatóról beszámoltunk. A beszámoló mellékleteként közzétettük azt, hogy a mai testületi ülés előtt várjuk a véleményeket. Illetve a lakossági tájékoztató elmondtam, hogy akinek van olyan véleménye, amit nem mondott el, azt mondják el. Kerestek-e Benneteket ilyen jelzéssel?

Reformátuskovácsházán is elhangzott és az előterjesztésben lehet, hogy röviden szerepel, hogy megépül öt otthonház, abban házanként 12 gondozott lesz, felújul a mostani lakóotthon, foglalkoztatót alakítanak ki a reformátuskovácsházi iskolában. A városban is sokan vannak, akik szociális foglalkoztatásra várnak, akik a közmunkaprogramban

nem vehetnek részt. Lesz szállítóeszköz, ahol kísérettel történik a szállítás. Ezt kapná az önkormányzat.

Ha idegenkedünk a köztünk élő enyhe fokú fogyatékosában szenvedő embertársainktól, akkor az a mi fogyatékoságunk. A mi családjunkban is élhetnének, vagy élnek is pl. a szomszédban. Nekünk nem akadályozni, hanem a magunk módján segíteni kellene a program megvalósítását. Érzékenyebbé, befogadóbbá fognak tenni bennünket is azáltal, ha befogadtuk ezeket az embereket.

S z ú c s Judit képviselő: A Kinizsi utca sáros, ott nincs burkolt út. A Kodály utca végig burkolt. Nem lett volna-e célszerű a Kodály utcára tenni azt az épületet, mert ott a legritkábban, leggyéribben lakott településrész? Ott a legkevésbé zavarta volna az ott lakóknak a „nyugalmát”.

Az előterjesztésben többször olvasható, hogy a pályázat kötelező fenntartási időszakában. Ez mennyi idő? Van-e arra remény, hogy az intézmény működése folyamatos lesz? A pályázat lejárt után is fog tovább működni? Magyarbánhegyesen egy korábban így működő lakóotthon ismételtelen bejön a képbe. Eddig ez miért nem működött?

G a r a Ágnes Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békés Megyei Kirendeltség igazgatója: Az önkormányzat 10 telket ajánlott fel arra, hogy tekintsük meg őket. A helyszínen megnézték, kiválasztották, hogy melyek lehetnek alkalmasak arra, hogy a feladatot ellássuk. A Kinizsi utcában nincs kövesút, de nem jelentett problémát az ingatlan megvalósítása.

A fenntartási időszak 5 év. Projekt végrehajtásáról folyamatosan beszámolót kell készítenünk. Öt év után sem fognak a lakások elnéptelenedni. Magyarbánhegyesen gyerekek voltak, elfogtak a gyerekek, ezért nem működött tovább.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Kicsit dorgálásnak éreztem Polgármester úr szavait, hogy talán nem vagyunk elég szociálisan érzékenyek. Úgy gondolom, hogy Polgármester úrtól és az összes Fáy utcai lakos szájából nem jól hangzik, miután Szűcs Judit képviselő asszony házat megvették, először a Fáy utcán akarták ezt a házat megvenni. A Fáy utca aláírást gyűjtött és ezzel vétőzták meg azt, hogy ott létrejöjjön egy ilyen ház. Úgy tudom, hogy mindenki aláírta a Fáy utcában. Igen én szociálisan érzékeny vagyok, nagyon jól elférek a Flamingó lakóitól. Egy ilyen kis település egy lakóotthont bír el, Mezőkovácsháza esetleg kettőt. Addig könnyen döntünk, amíg nem a szomszédunkban levő telekről van szó.

S z é n á s i István alpolgármester: Ha mi egészségesek nem tudunk együtt élni ezekkel az emberekkel, akkor ezekért az emberekért mit tudunk tenni?

A foglalkoztatás a mi részünkről merült fel annak érdekében, hogy az iskola rendben legyen téve. Ha azt nem akarjuk, akkor visszajárnak Magyarbánhegyesre dolgozni. Az iskola környezete, maga az iskola is rendben lenne téve. Egyetértek azzal, hogy ne mind Reformátuskovács házában legyen, kerüljön Mezőkovácsházára is. Ezzel egyet tudok érteni. Ezzel 25 munkahelyet hozunk létre.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Talán én találkoztam legrégebben ezekkel az emberekkel. Dolgoztam egy olyan építőipari cégnél, ahová embereket vittünk, soha senkivel nem volt probléma. A kiadott munkát elvégezték, soha össze nem veszték, fizikailag 3 ép ember munkáját végezték el. Felépítettünk Kardoskúton egy olyan szennyvíz

rendszer, ahol 40 m mély akna volt, és ezek az emberek minden körülmények között dolgoztak.

Alkalmoszerűen megfordulok ezekben az intézményekben. Nagyszénáson is voltam, ahol szenedélybetegek vannak, ott sem volt soha senkivel konfliktusom. A mezőkovácsházi otthonban sincs semmi gond. Azt, hogy testi és szellemi fogyatékkal élnek, azon kívül nincs probléma. Nyilván vannak gondok, de a szakemberek azért vannak, hogy azt kezeljék.

Ha a városban megépül bármennyi lakás, és elhelyezésre kerül bármennyi ember, van létjogosultsága a szociális foglalkoztatónak. Én tényleg nem vagyok szociálisan érzékeny, ha van, azt maximálisan félre tudom tenni, a tényekre alapozok. Ezek ugyan olyan emberek, mint én. Beszéltem reformátuskovácsházi emberekkel, egy sem mondta azt, amit Zábrák Istvánné képviselő asszonynak. Nekem senki nem tiltakozott ez ellen.

P a p p Zoltán képviselő: Nem szeretem a sietve hozott döntést, mert nem lehet átgondolni. Ez egy utcáról szól ez a történet, a Bethlen utcáról szól. Én Fáy utcai vagyok, régen talán én is aláírtam azt az ívet. Nem sok emberrel tudtam beszélni az eltelt idő óta. Én sem vagyok szociálisan érzékeny. Csepreghy Elemér alpolgármester úrnak van gyakorlati tapasztalata, nekem nincs. Akivel én beszéltem, azt mondta, hogy szomszédban nem szeretne ilyen házat. Ezeket a házakat csak Reformátuskovácsházára telepíttetnénk?

S z ű c s Judit képviselő: Azt szeretném, hogy a reformátuskovácsházaiak és a fogyatékkal élők érdekei sem sérüljenek. Lehetne egy a Kinizsi utcában, egy a Kodály utcában, egy a Bethlen utcában, és bent is lehetne. A Petőfi utcában is van egy iskola, az is központban van, ahol lehetne kialakítani a foglalkoztatót. Mikrobusz lenne a szállítás, a közlekedés megvalósulhatna.

10-12 új munkahelyről van szó. Van-e arra lehetőség, hogy Polgármester urat arra hatalmazzuk fel, hogy fogyatékkal élőket lehessenek ide helyezni, Pszichiátriai betegek, szenedélyetek nem.

V a r g a Gusztáv polgármester: Egyelőre nincs egyetlen egy területünk sem itt bent Mezőkovácsházán, de tudunk szerezni. Hogyha így írjuk alá a támogatási szerződést és utána kezdeményezzük közösen az irányító hatóságnál, hogy két ingatlant, vagy három ingatlant cseréljenek ki egy másikkra, Kálmán András képviselő úr véleménye szerint nem olyan súlyú döntést, amit nem lehetne megtenni.

Örömmel venném, ha a Petőfi utcai volt iskola lenne a foglalkoztató. Erre van lehetőség?

G a r a Ágnes: Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békés Megyei Kirendeltség igazgatója: Meghozhatja a döntés úgy a testület, hogy kizárólag fogyatékos személyek elhelyezésére adja át használatra ezeket a telkeket. Ennek semmi akadálya, Önöknek jelenthet egyfajta védelmet. Számunkra nem jelent semmiféle nehézséget, mi azokkal a telkekkel fogunk élni, amit a testület kijelöl. A szolgáltató központ kijelölését is Önökre bízuk. Ha adottságaiban, szerkezetileg megfelel, akkor az számunkra is megfelel.

K á l m á n András képviselő: Lehet helyszínt módosítani, a támogatási szerződés megkötése után, egy szerződés módosítási kérelem keretében. 2036-ig ezeket a bentlakásos otthonokat meg fogják szüntetni, ki kell váltani. Megtehették volna azt is, egy hó-

nap a beadási határidő, ez idő alatt a reformátuskovácsházi településrész lakosságát meg lehetne "szondáztatni".

Konzorciumi megállapodás megkötésével mennyivel leszünk jobb helyzetben? A benyújtás előtt szeretnék látni egy költségtáblát.

G a r a Ágnes: Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békés Megyei Kirendeltség igazgatója: A tegnapi napon kaptuk a Főigazgatóságtól az erről szóló tájékoztatót és küldtük tovább valamennyi érintett önkormányzatnak. Van arra lehetőség, hogy az önkormányzat konzorciumi tagként részt vegyen ebben a pályázatban. Minden adatot meg tudunk osztani az önkormányzattal. Egy folyamatos együttműködést kell hogy feltételezzünk, hogy ezek a beruházások, a szolgáltató központ, a foglalkoztatás és minden egyéb megvalósulhasson. Az elkövetkezendő két évben egyébként is mindenről beszámolnánk.

V a r g a Gusztáv polgármester: Akkor volna célszerű, hogyha szakosított ellátást is tudnánk végezni. Nekünk ilyen ellátásunk nincsen, támogató szolgáltatásunk van, amelyre van szerződésünk.

Délelőtt egy olyan tanácskozáson voltam, ahol elhangzott, hogy a kormányzatnak az a szándéka, hogy idén nyárig az összes pályázatot kiírja, és december 31-ig támogatott döntés lesz.

S ü t ő Lajos képviselő: Több lakossal is beszéltem. Úgy látok rá lehetőséget, hogyha Mezőkovácsházán is épülne meg ebből a lakóotthonból legalább vagy kettő.

V a r g a Gusztáv polgármester: Hány ingatlanra lenne szükség, 4-re vagy 5-re?

G a r a Ágnes Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békés Megyei Kirendeltség igazgatója: Négy ingatlan is elegendő. Március 20-ig az összes tervvel rendelkezniünk kell, véleményezésre meg kell küldjünk egy szakértő bizottságnak a beadást megelőzően 10 nappal, véleményezésre. Április 1-jével a projekt kivitelezése megkezdődik. Megkezdjük a közbeszerzési eljárásoknak az előkészületét, közben megérkezik a támogató döntés. Május közepén kiírjuk a közbeszerzést a kivitelezésre. Június 30-án és július elején meg kell hogy kössük a kivitelezőkkel a szerződést annak érdekében, hogy a következő év augusztusáig ezek használatbavételi engedélyt kaphassanak és év végéig a működési engedélyt is megtudjuk hozzájuk kapni. A telekcserére március közepéig van lehetőség, amíg a pályázatok beadásra nem kerülnek, amíg az építésztervezők egy másik telekre történő áthelyezéssel képesek átforgatni az összes tervet.

V a r g a Gusztáv polgármester: Javaslom, hogy először döntsünk arról, hogy 4 épület vagy 5 épület legyen Mezőkovácsháza területén. Ne most kezdjünk el egyenként a 10 épületből kiválasztani négyet, hanem Szűcs Judit, Sütő Lajos képviselők és Szénási István alpolgármester úr mondják meg, hogy melyek legyen ezek a területek. Ezzel a kiválasztott ingatlanokkal indítsuk el és hatalmazzon fel a testület engem és Szénási István alpolgármester urat, hogy ha 5, akkor 3 mezőkovácsházi ingatlanra cseréljük ki március közepéig.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Célszerű lenne először a név szerinti szavazás, utána döntsünk a részletekről.

Csepreghy Elemér alpolgármester: Március 15-ig az ingatlancsere megvalósulhat. Melyik legyen az a kettő vagy három reformátuskovácsházi ingatlan, és március 15-ig a másik kettőt meg fogjuk nevezni. A szociális foglalkoztató is lehetne a Petőfi utcán. Például a Petőfi utca sarkán, a Deák utcán is van egy romos ház, a Kossuth utca sarkán is van egy üres porta, csak egyelőre nem az önkormányzaté.

Gara Ágnes Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békés Megyei Kirendeltség igazgatója: A héten kellene a helyrajzi számok. De ha mi nem tudunk a tervezőknek adatot adni, nem tudják a tervezést megkezdeni.

Varga Gusztáv polgármester: Hogyha a név szerinti szavazás eredménye igen lesz, akkor meg kell jelölnünk négy, vagy öt reformátuskovácsházi ingatlant, hogy a melléklet benne legyen a köztünk kötendő megállapodásban, hogy el tudják kezdeni a munkát. De azt megígérjük, hogy március 15-ig abból kettőt, vagy hogyha 5 lesz, akkor hármat kicserélünk mezőkovácsházi ingatlanra.

Elrendelem a név szerinti szavazást.

A Képviselő-testületnek név szerinti szavazással kell arról döntenie, hogy az EFOP 2.2.2-17. kódszámú projektben részt kíván-e venni azzal, hogy ingatlanokat bocsát a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (Budapest, Visegrádi u. 49.) részére lakóotthonok kialakítása céljából.

A név szerinti szavazás eredménye az alábbi:

Varga Gusztáv „igen”
 Csepreghy Elemér „igen”
 Szűcs Judit „igen”
 Kálmán András „igen”
 Sütő Lajos „igen”
 Papp Zoltán „nem”
 Szénási István „igen”
 Zábrák Istvánné „nem”

(A név szerinti szavazás jelenléti íve a jegyzőkönyv mellé csatolva van.)

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – 2 nem szavazattal – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Intézményi férőhelykiváltás EFOP-2.2.2-17 kódszámú pályázaton való részvétellel

72/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról döntött, hogy az „Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhely kiváltás” című EFOP-2.2.2-17. kódszámú projektben részt kíván venni azzal, hogy ingatlanokat bocsát a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (Budapest, Visegrádi u. 49.) részére lakóotthonok kialakítása céljából.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Gusztáv
polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: A következőkben arról kell dönteni, hogy négy, vagy öt lakóotthonhoz szükséges területet bocsátunk rendelkezésre.

Kérem, aki egyetért azzal, hogy 4 ház épüljön Mezőkovácsházán, szavazza meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Intézményi férőhelykiváltáshoz szükséges területek számáról döntés

73/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhely kiváltás” című, EFOP-2.2.2-17. kódszámú pályázatban lakóotthonok kialakítása céljából négy darab önkormányzati tulajdonú telket biztosít.

V a r g a Gusztáv polgármester: A tárgyban kettő előterjesztés is készült. Kérem Szűcs Judit képviselőasszonyt, Szénási István alpolgármester urat és Sütő Lajos képviselőurat, hogy az előterjesztésekből határozzák meg azokat a területeket, amelyeket a Képviselő-testület felajánlhat a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság részére.

Ez időre szünetet rendelék el.

Szünetet követően:

V a r g a Gusztáv polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak létszáma: 8 fő.

Kérem Szűcs Judit képviselőasszonyt, szíveskedjen ismertetni megbeszélésük eredményét.

S z ű c s Judit képviselő: A megbeszélésünk eredményeként a

1. Bethlen u. 86. 1916. hrsz.
2. Kinizsi u. 41. 1984/1. hrsz.
3. Kodály u. 67/1. 2081/1 hrsz.
4. Kinizsi u. 73. 2000. hrsz. ingatlanokat javasoljuk felajánlani kifejezetten fogyatékkal élők elhelyezése céljára.

Amennyiben lehetőség lesz telekcserére, akkor először Kodály utcai telek kerüljön kiváltásra, utána a Kinizsi u. 73. sz. alatti terület.

V a r g a Gusztáv polgármester: Kérem, aki egyetért azzal, hogy az ismertetett fenti négy terület legyen felajánlva a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság részére, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – 1 nem szavazattal – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal használati megállapodás kötése

74/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az „Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhely kiváltás” című, EFOP-2.2.2-17. kódszámú pályázati felhívást.

A Képviselő-testület megtárgyalta és úgy határozott, hogy hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanokon a projektet megvalósítsa:

1. Bethlen u. 86. 1916. hrsz.
2. Kinizsi u. 41. 1984/1. hrsz.
3. Kodály u. 2081/1 hrsz.
4. Kinizsi u. 73. 2000. hrsz.

Kerüljön megvizsgálásra, hogy a projekten belül van-e lehetőség az ingatlancserére. Amennyiben igen, akkor Mezőkovácsháza területén elhelyezkedő telkekkel először a Kodály utcai, majd a Kinizsi u. 73. sz. alatti terület kerüljön kiváltásra.

A Képviselő-testület a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése és Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának az önkormányzati vagyonról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásának szabályiról szóló 40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 27 §. alapján a felsorolt ingatlanokat térítésmentesen, határozatlan időtartamra közfeladat ellátása érdekében használatba adja a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (Budapest, Visegrádi u. 49.) részére.

Felhatalmazza Varga Gusztáv polgármestert fenti ingatlanok vonatkozásában a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal ingatlanonként a határozat melléklete szerinti tartalmú használati megállapodások megkötésére, és

aláírására, valamint a szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatok aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a G u s z t á v polgármester: Kérem, aki egyetért azzal, hogy a foglalkoztató a Petőfi utcai volt iskola épületében valósuljon meg, szavazza meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Szolgáltató Központ létrehozása Petőfi

75/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (Budapest, Visegrádi u. 49.) a Mezőkovácsháza, Árpád u. 120. (601/3 hrsz.) szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon Szolgáltató Központot hozzon létre.

A Képviselő-testület a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése és Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának az önkormányzati vagyonról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásának szabályiról szóló 40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 27 §. alapján a Mezőkovácsháza, Árpád u. 120. szám alatti ingatlan tértérsmentesen, határozatlan időtartamra közfeladat ellátása érdekében használatba adja a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (Budapest, Visegrádi u. 49.) részére.

Felhatalmazza Varga Gusztáv polgármestert a fenti ingatlan vonatkozásában a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal a használati megállapodás megkötésére, és aláírására, valamint a szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatok aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felhatalmazza Varga Gusztáv polgármestert, hogy fenti ingatlan vonatkozásában a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Javaslom a **13.** sz. előterjesztés megtárgyalását, mely a Mezőkovácsháza, Árpád u. 273., Árpád u. 275. és Árpád u. 277. sz. alatti ingatlan felajánlása tárgyában készült.

Megkereste a testületet Dr. Szántó Péterné és Kanász Károlyné, akiket az ülésen Szántó Péter képvisel, hogy az Árpád utcán lévő három egymás melletti ingatlant vételre felajánlják a testületnek. Elképzelésem szerint az lenne az egyik üres ingatlan, amelyik felajánlható lenne a pályázat terhére, hogyha emellett döntene a testület.

Az előterjesztésben szerepel egy vételár, azóta Szénási alpolgármester úrral tárgyalásokat folytattunk a tulajdonos képviselőjével és 4 millió Ft-ért ide adná az önkormányzat tulajdonába ezt a 3 ingatlant.

Átadom a szót Szántó Péter tulajdonosi képviselőnek.

S z á n t ó Péter ingatlan tulajdonosok képviselője: Nagypám halála hozta ezeknek az ingatlanoknak az értékesítését, amelyeket már másfél éve próbáljuk eladni. Az ingatlanok per és tehermentesek.

Az 501 hrsz-ú természetben gazdasági épület, udvar: az előterjesztésben kellő képen be van mutatva az ingatlan. Ennek az értékét a Nemzeti Adó és Vámhivatal Illetékosztálya állapította meg 1,5 millió Ft értékben. A személyes megállapítás 1,2 millió Ft lett volna, amit nem fogadott el a NAV. A megajándékozás során, amikor ez az ingatlan édesanyám birtokába került, akkor ezt megvétőzták. Ennek az ingatlannak a forgalmi értékét ismét meg fogják vétőzni, főleg azért mert azóta ezen az ingatlanon 814 ezer Ft költség-ráfordítás történt.

Az 503 hrsz-ú ingatlan egy összedőlt porta volt valamikor. 16 évvel ezelőtt, 2001-ben kötelezte az önkormányzat, hogy bontsák el az ingatlant, amelynek az elbontása megtörtént szakszerűen. A porta első területe teljesen művelhető ág, gáz és vízcsonkkal, illetve egy fúrott kúttal. Körülbelül 4 pótkocsinyi építési törmelék található, amely útalapba kiváló. A törmelék elszállítása már megtörtént volna, csak az időjárás nem engedte. Ennek a portának az értékét, amikor a nagymama kivásárolta, a NAV állapította meg, 500 ezer Ft összegben.

Az 502 hrsz-ú ingatlan értéke 3,2 millió Ft-ban lett megállapítva. Az értékét lecsökkentenénk 2 millió Ft összegre és így 500 ezer Ft lenne a szélső porta, 1,5 millió Ft lenne a félig összkomfortos ház, és 2 millió Ft lenne a nagyház udvarral. Az összes kert 0,4 ha, beművelt állapotban.

Úgy gondolom, hogy árérték arányban maga az ingatlanok jóval érték alatt szerepelnek, ebben a 4 millió Ft-os árajánlással. A megtérítését úgy képzeltem el, hogy 2,5 millió Ft készpénzt szeretnék. A fennmaradó 1,5 millió Ft-os félig összkomfortos ház az édesanyám tulajdonát képi 1/1 arányban. Ezt az önkormányzat tulajdonában lévő bármilyen használt gép, akár mezőgazdasági, akár építőipari gép cseréjébe beszámolva. Vegyes cserés adásvételi szerződéssel kiegyenlíteni azt a 1,5 millió Ft-ot.

V a r g a Gusztáv polgármester: A MEZTEP Kft-nél a korábbi beszerzésekből, közfoglalkoztatásból megvásárolt használt gépek között vannak olyanok, amelyek nem javítható minősítéssel rendelkeznek. Hogyha leselejtezzük, akkor azok értékesíthetővé válnak.

Az ajánlat az, hogy 1,5 millió Ft értékben leselejtezett eszközökkel elcseréljük azt az ingatlant, amelyen egy olyan épület állami szükségletnek kiadható. Jelenleg nincsen

olyan lakása az önkormányzatnak, amit ki tudna adni szükséglakásként. van egy 4 szobás, viszonylag jó állapotban lévő, amit vagy saját erőből vagy pályázatból ki tudnánk alakítani két lakást és át tudnánk adni fiataloknak. Illetve lenne az üres porta. Javaslom, hogy a határozati javaslatot módosítva ezzel a feltétellel, 4 millió Ft összegben, ilyen megosztással vásároljuk meg.

Előzetesen a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem javaslatukat ismertetni.

P a p p Zoltán képviselő: Nem ilyen aspektusban tárgyaltuk az előterjesztést. Eddig is nagyon sok ingatlant ajánlottak fel, de most, hogy megszavaztuk a pályázatot, már egy telek révén támogatható lenne a vásárlás. De a bizottság az elutasítás mellett foglalt állást.

V a r g a Gusztáv polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

S z ú c s Judit képviselő: A korábbi időben ilyen ajánlatot nem kaptunk. Rendkívül sokszor találkozunk olyan helyzettel, hogy krízislakásra lenne szükség. Látva a képeket, az ingatlanok nagyon jó állapotban vannak. Sokszor van, hogy rezsitartozással hagyják ott az ingatlanokat. Mindenképpen támogatni fogom a vásárlást.

K á l m á n András képviselő: Elfogadom az ajánlatot. Nem tudom, hogy később milyen ajánlatok fognak érkezni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Mivel ide került a szociális foglalkoztatás, én is javasolom elfogadni az ajánlatot.

P a p p Zoltán képviselő: A 2,5 millió Ft fedezetét kérem megjelölni.

S z á n t ó Péter ingatlan tulajdonosok képviselője: Jogerős hagyatékátadó végzés van, per- és tehermentesek az ingatlanok. Az ingatlanok azonnal beköltözhetőek, és köthetőek meg a szerződések. Minden közüzem üzemel.

V a r g a Gusztáv polgármester: Megvesszük a Dr. Szántó Péterné tulajdonát képző Árpád u. 273. sz. alatti ingatlant, bruttó 1,5 millió Ft-ért csereszerződés útján. Felkérem a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy a MEZTEP Kft. által felajánlott gépek, eszközök értékét állapítsa meg.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: A fedezet ebben az esetben az eszközök értékesítéséből származó intézményi működési bevétel lenne.

V a r g a Gusztáv polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangozott el, kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot a fentiek alapján elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Árpád u. 273. sz. ingatlan megvásárlása

76/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a Dr. Szántó Péterné tulajdonát képező, Mezőkovácsháza, Árpád u. 273. szám alatti, 501 hrsz-ú, un. „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” jelölésű ingatlant meg kívánja vásárolni, csereszerződés útján, bruttó 1.500.000 Ft összeg megjelölése mellett, melynek fedezetét az eszközök értékesítéséből származó intézményi működési bevétel képezi.

Felkéri a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. által felajánlott gépek, eszközök értékét állapítsa meg.

Felkéri Dr. Bagdi László ügyvéd urat az adásvételi szerződés elkészítésére.

Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: adásvételi szerződés megkötésére 2017. április 15.

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Kérem, aki a 3. sz. határozati javaslatot a bruttó 2 millió Ft összegű vételi ajánlattal elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Árpád u. 275. sz. ingatlan megvásárlása

77/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a Kanász Károly Lajosné tulajdonát képező, Mezőkovácsháza, Árpád u. 275. szám alatti, 502 hrsz-ú, un. „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” jelölésű ingatlant meg kívánja vásárolni bruttó 2 millió Ft összeg megjelölése mellett, melynek fedezetét fejlesztési célú hitelfelvétel képezi.

Felkéri Dr. Bagdi László ügyvéd urat az adásvételi szerződés elkészítésére.

Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: adásvételi szerződés megkötésére 2017. április 15.

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

V a r g a Gusztáv polgármester: Kérem, aki a 4. sz. határozati javaslatot bruttó 500 eFt összeggel elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Árpád u. 277. sz. ingatlan megvásárlása

78/2017. (II. 23.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a Kanász Károly Lajosné tulajdonát képező, Mezőkovácsháza, Árpád u. 277. szám alatti, 503 hrsz-ú, un. „kivett beépítetlen terület” jelölésű, ingatlant meg kívánja vásárolni bruttó 500 eFt összeg megjelölése mellett, melynek fedezetét fejlesztési célú hitelfelvétel képezi.

Felkéri Dr. Bagdi László ügyvéd urat az adásvételi szerződés elkészítésére.

Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: adásvételi szerződés megkötésére 2017. április 15.

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

BEJELENTÉSEK

V a r g a Gusztáv polgármester: Vannak, és biztosan még lesznek is ilyen nehéz döntések. Kérlek Benneteket, hogy ezt senki ne élje meg vereséggént. A Képviselő-testület többsége hozza meg mindig a döntést.

- Kálmán András képviselő-társammal vettünk részt egy EFOP-os projekt-tájékoztatón. E pályázatnak a benyújtási határideje április 15. A legközelebbi testületi ülésre kerül betérjesztésre. A projekt a fiatalok letelepedését, hazatérését kívánja elősegíteni. Ennek egy része az, hogy önkormányzati ingatlanokat, lakhatásokat alakíthat át, újíthat fel úgy, hogy az korszerű legyen, lakhatásra alkalmas legyen, és fiatalok részére adható a fenntartási időszak alatt. A baj az, hogy nagyon sok egyéb kötelező feladatot is meg kell valósítani hozzá. A hely idenditását kell erősíteni, stb. A tájékoztatón összességében az a kép alakult ki bennünk, hogy be kell nyújtani a pályázatot. 6 lakást tudunk kialakítani, m²-enként kapunk rá 75.000.-Ft-ot.

- Tegnap érkezett meg a Megyei Közgyűlés Elnökének a levele, melyben arról tájékoztatót, hogy milyen TOP-os pályázatainkat küldött fel a Döntés-előkészítő Bizottság támogatási javaslattal. 9 TOP-os pályázatunk volt benyújtva, ebből 7 pályázatot támogatási javaslattal továbbítottak. Nem javasolták a kerékpárút felújítására vonatkozó pályázatunkat. Erre második körben már kiírásra került a pályázat, még egyszer be fogjuk nyújtani. Vélhetően ekkor már nyerni fog a pályázatunk. A fogorvosi rendelő pályázatunkat sem támogatták, azt a szabad keret terhére nyújtottuk be. A szabadkeretre benyújtott pályázatoknál mindenütt három- négyszeres túljelentkezés volt. Ez esetekben többségében elutasították a döntéseket. A mezőkovácsházi járás projektjeit 7,4 milliárd, az orosházi járás projektjeit 3,8 milliárd Ft összegben, a többi járás projektjeinél a támogatási összeg mindenütt egyessel kezdődik. 800 millió Ft körüli az összeg, amit elnyertünk, s amire reményünk van, az a kerékpárút, illetve az ipari park egy barnamezős beruházás. Elnyertük a zöldmezős pályázatot, ami a városközpont felújítására vonatkozik, valamint a Könyvtár felújítása, II. óvoda felújítása és a reformátuskovácsházi orvosi rendelő. A reformátuskovácsházi napköziben az idősek nappali ellátása, valamint a két szociális projekt, ami Reformátuskovácsházán a Móra-Bethlen u. által határolt szegregált terület fejlesztését célozza, valamint a Bem-Ady utca által határolt területekét. Ezeket a pályázatokat támogatási javaslattal terjesztette fel a Döntés-előkészítő Bizottság.

Folyik a munka a kerékpárút felújítására vonatkozó pályázat ismételt beadásán. Az ipari parkos pályázatot is tervezzük benyújtani.

Azt tudjuk, hogy az óvoda felújítására kevés lesz az elnyerhető 50 millió Ft. A pályázat megvalósításán a támogatási szerződés ismeretében el kell majd gondolkodnunk, hogy mi legyen a megoldás.

P a p p Zoltán képviselő: Az Alkotmány utcában 3-5 hónappal ezelőtt a Vízmű Kft. szakemberei csőtörést javítottak a temető előtt lévő hídnál. A híd maradványai még mindig a helyszínen vannak. Ezt a problémát már Sóki Zoltán irodavezetőnek jeleztem, de intézkedés még nem történt. Valaki tegye rendbe a környezetet.

Szintén megbeszéltem már a műszaki irodavezetővel, hogy az Ipari út és a Móra u. sarkára egy jelzőtáblát kellene kihelyezni, hogy melyik úton közlekedőnek van elsőbbsége, mert nem egyértelmű a közlekedési rend.

A következőről is beszéltem már a műszaki irodavezetővel: Úgy ítélem meg, hogy a szelektív hulladékgyűjtés a városban nem működik. Hogyan tudnánk segíteni azt, hogy minél többen igénybe vegyék? A Kossuth utcában sehol nem volt kitéve szelektív hulladék kitéve, kettő hete az Árpád utcában összesen 7 háznál volt kitéve szelektív hulladék. Véleményem szerint nagyon bonyolult a szelektív hulladékgyűjtési rendszerünk, többszöri elolvasásra sem értelmezhető. Édesanyám 75 éves, és szelektíven gyűjti a hulladékot és ragaszkodik hozzá Gödöllőn. Ők kaptam egy naptárt, azon jelölve van, hogy mikor melyik fajta hulladékot szállítják el, a gyűjtésre pedig kaptak zsákot amire rá van írva, hogy abba éppen melyik fajta hulladék tehető. Az, hogy „kéthetente” szelektív hulladékgyűjtés, s hogy akkor éppen mit szállítanak el, ezt még én sem tudom megjegyezni. A hulladékszállító cégnek vagy nem érdeke a szelektív gyűjtés, vagy nem tudom, hogy mi lehet a probléma. Mindenütt működik a szelektív gyűjtés, csak nálunk nem.

V a r g a Gusztáv polgármester: Ezt a problémát már én is többször felvettem a műszaki irodavezetőnek. A köztünk lévő megállapodásban a cég részéről szemléletformálási feladat is rögzítve van. A szelektív gyűjtést nem lehet egyszerre bevezetni, ahhoz a lakosságot tájékoztatni, kell, hozzá kell szoktatni. Kérem, hogy a helyi kiadványban erről jelenjen meg egy cikk egy naptárral, hogy mikor vannak a szelektív hulladékgyűjtések. Az is jó megoldás lehetne, ha ténylegesen, szelektív hulladék-fajtánként kapnánk zsákokat, vagy egyfajta zsákokat, de azon jelölve lenne, hogy milyen hulladék, tehető bele.

S z é n á s i István alpolgármester: Egyetértek a felvetéssel, ez komoly probléma a városban. Nagyon sokan fűtenek a városban szénnel, fával. Keletkezik egyfajta salakanyag, amit nem tudnak hova tenni. A Békési Önkormányzat ezeket összegyűjti, megtisztítják, és később útalapba használják fel. Ezt mi nem tudnánk ugyan így összegyűjteni a lakosságtól, és felhasználni? Nálunk is vannak még olyan utcák, ahova ezek felhasználhatók lennének. E célra is kérhetnénk, vagy adhatnánk a lakosságnak zsákokat, aki az igényelné.

V a r g a Gusztáv polgármester: A közmunkaprogramban az szerepel, hogy az építési törmelékeket gyűjtenék össze, kötőrő használata után útalapba használnánk fel. Megnézzük, hogy a salakot is fel lehetne-e szintén útalapba.

S z ú c s Judit képviselő: Felhívom mindenkinek a figyelmét arra, hogy február 28-ig adhatnak be önkormányzati kitüntetésre javaslatokat. Kérem, éljenek ezzel a lehetőséggel. Polgármesteri Elismerő Oklevélre, Mezőkovácsháza Város Szolgálatáért, és Mezőkovácsháza Városért kitüntetésre lehet jelölni Mezőkovácsházán a közéletben szereplő, és a városért sokat tevő személyeket, illetve szervezeteket, intézményeket. A Polgármesteri Elismerő Oklevél kitüntetésre egész évben érkezhethet javaslat, de a másik kötőre csak február 28-ig.

V a r g a Gusztáv polgármester: Mivel több tárgyalandó előterjesztés és bejelentés nincs, köszönöm a megjelenést, az ülést 17 óra 45 perckor bezárom.

K.m.f.

Varga Gusztáv
polgármester

Csepreghy Elemér
alpolgármester

Dr. Szilbereisz Edit
jegyző

Zábrák Istvánné
jkv. hitelesítő