

# Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal

5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

**☎: 68 / 381 – 011; ☎/📠: 68 / 381 – 656;**

7/2017. sz. kt.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. április 6-án 13 órai kezdettel tartott **rendkívüli, nyílt** ülésén

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| <b>Jelen vannak:</b> Csepreghy Elemér | alpolgármester |
| Szénási István                        | alpolgármester |
| Kálmán András                         |                |
| Szűcs Judit                           |                |
| Zábrák Istvánné                       | képviselők     |

### Távolmaradását bejelentette:

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Varga Gusztáv      | polgármester |
| Dr. Fritz Izabella |              |
| Papp Zoltán        |              |
| Sütő Lajos         | képviselő    |

**Jelen volt még:** Dr. Szilbereisz Edit jegyző  
Szabóné Faragó Julianna aljegyző  
Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető  
Sóki Zoltán műszaki irodavezető

**C s e p r e g h y Elemér** alpolgármester: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, jegyző, aljegyző asszonyokat, irodavezetőket.

Megállapítom, hogy a 9 fő képviselőből 5 fő jelen van az ülésen, Varga Gusztáv polgármester úr valamint Dr. Fritz Izabella, Papp Zoltán és Sütő Lajos képviselők bejelentették távolmaradásukat.

Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Javaslom, a Képviselő-testület a meghívóban közölt, napirendi pontot tárgyalja meg. Van-e más javaslat?

Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, kérem, aki a napirendi ponttal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 5 fő.)

**Tárgya:** Napirend elfogadása

### **133/2017. (IV. 6.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. április 6-i rendkívüli, nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

### **N A P I R E N D T Á R G Y A, E L Ő A D Ó J A**

#### 1.) Előterjesztések

**C s e p r e g h y Elemér** alpolgármester: Az **1. sz.** előterjesztés a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. törzsbetétjének emelése tárgyában készült.

Előzetesen a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem javaslatukat ismertetni.

**K á l m á n András** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja az előterjesztésben írt határozati javaslatot elfogadni.

**C s e p r e g h y Elemér** alpolgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés és vélemény nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 5 fő.)

**Tárgya:** Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. törzstőkéjének emelése

### **134/2017. (IV. 6.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.-ben tulajdoni részaránnyal bíró tag jelen határozatával azt javasolja, hogy a taggyűlés a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. törzstőkéjét

30.270.000 Ft-ról 45.270.000 Ft-ra emelje meg, azzal hogy a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. törzsbetétje 17.790.000 Ft-ról 32.790.000 Ft-ra emelkedjen.

A testület felhatalmazza a Polgármestert a fentiek szerinti tartalmú Nyilatkozat aláírására.

Határidő: értesítésre azonnal  
Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** alpolgármester: A **2. sz.** előterjesztés a naperómű létesítési szándék tárgyában készült. Előzetesen a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérem javaslatukat ismertetni.

**K á l m á n András** képviselő: A Bizottság javasolja az előterjesztésben írt határozati javaslatot elfogadni.

**C s e p r e g h y Elemér** alpolgármester: Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel több kérdés, vélemény nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 5 fő.)

**Tárgya:** Szennyvíztisztító telepen naperómű létesítésének elvi támogatása

### **135/2017. (IV. 6.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező Mezőkovácsháza, Battonyai út 2429/3. hrsz. alatti ipari területen, a 0124/1. hrsz. alatti szennyvíztisztító telepen és a 019/2. hrsz. alatti szérűskert területen elviekben támogatja fotovoltaikus erőművek megvalósítását.

A területek használatáról kötendő szerződések és hozzájáruló nyilatkozatok jogi, gazdasági és szakmai áttekintését, egyeztetését és az önkormányzati garanciák beépítését szükségesnek tartja a végleges döntés meghozatala előtt.

Meghatalmazza a polgármestert az egyeztetések lefolytatására az önkormányzat érintett szakemberei, valamint az MVM Hungarowind Szélerómű Üzemeltető Kft. képviselőinek közreműködésével.

Az egyeztetett és végleges ingatlan adatokkal kiegészített, valamint az önkormányzat garanciális érdekeit is tartalmazó szerződés tervezeteket a képviselő-testület elé kell terjeszteni.

Határidő: - egyeztetések megkezdésére: azonnal,  
- előterjesztésre: a végleges tervezetek rendelkezésre állásakor, akár rendkívüli ülés összehívásával  
Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** alpolgármester: A **3. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely a Széchenyi 2020 keretében megjelent EFOP-1.2.11-16 kódszámú „Esély Otthon„ elnevezésű pályázat előkészítése tárgyában készült.

Az előterjesztést szintén a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**K á l m á n András** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja az előterjesztésben szereplő, mindkét határozati javaslatot elfogadni.

**C s e p r e g h y Elemér** alpolgármester: Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, vélemény?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 5 fő.)

**Tárgya:** „Esély Otthon” elnevezésű pályázat benyújtása

#### **136/2017. (IV. 6.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy pályázatot nyújt be a Széchenyi 2020 keretében megjelent EFOP-1.2.11-16 kódszámú „Esély Otthon” elnevezésű pályázati felhívásra.

Egyben a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előkészítési feladatok elvégzéséhez, valamint a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye, az érvényes benyújtáshoz szükséges nyilatkozatokat tegye, a megállapodásokat megkösse, az előkészítési feladatok határidőben történő teljesítése érdekében a végrehajtandó feladatok ügyében eljárjon.

Határidő: azonnal  
Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** alpolgármester: Kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 5 fő.)

**Tárgya:** „Esély Otthon” elnevezésű pályázatra ajánlattételi felhívás közzététele

#### **137/2017. (IV. 6.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Széchenyi 2020 keretében megjelent EFOP-1.2.11-16 kódszámú „Esély Otthon” elnevezésű pályázati felhívásra beadni kívánt pályázat előkészítésére ajánlati felhívást tegyen közzé. Az ajánlati felhívásban kiválasztott vállalkozást bízta meg az előkészítési feladatok elvégzésével.

Határidő: azonnal  
Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** alpolgármester: Javasolom a **4. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása tárgyában készült.

Az előterjesztést megtárgyaló Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslatának ismertetését kérem.

**K á l m á n András** képviselő: A bizottság az előterjesztésben írt határozati javaslatokat javasolja elfogadni.

**C s e p r e g h y Elemér** alpolgármester: Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, vélemény?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 5 fő.)

**Tárgya:** Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. Társasági szerződése módosítására javaslat

**138/2017. (IV. 6.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint társtulajdonos javasolja a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. (5700 Gyula, Szent László u. 16., Cg. 04-09-003599) taggyűlésének, hogy a társasági szerződést az alábbiak szerint módosítsa:

A társasági szerződés 3./ pontjában az ötödik bekezdés (Nagybánhegyes Község Önkormányzatára vonatkozó) rendelkezései törlésre kerülnek, helyükbe az alábbi rendelkezések lépnek:

*„Bánhegyesi Vízszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
5668 Nagybánhegyes, Kossuth u. 13.  
képviselő: vezető tisztségviselő  
Cg.04-09-002549”*

A társasági szerződés 3./ pontjában a hatodik bekezdés (Kaszaper Község Önkormányzatára vonatkozó) rendelkezései törlésre kerülnek és helyükbe az alábbi rendelkezések lépnek:

*„KASZAPER-ÉP Építő, Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
5948 Kaszaper, Szent Gellért tér 1.  
képviselő: vezető tisztségviselő  
Cg.04-09-007141”*

A társasági szerződés 7./ pontjának első bekezdésében a *„Nagybánhegyes Község Önkormányzata törzsbetétje”* szövegrész helyébe a *„Bánhegyesi Vízszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság törzsbetétje”* szöveg lép.

A társasági szerződés 7./ pontjának első bekezdésében a *„Kaszaper Község Önkormányzata törzsbetétje”* szövegrész helyébe a *„KASZAPER-ÉP Építő, Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság törzsbetétje”* szöveg lép.

A társasági szerződés 7./ pontjának második bekezdésében a *„melynek mértéke 85%”* szövegrész helyébe a *„melynek mértéke 82 %”* szöveg lép.

A társasági szerződés 7./ pontjának harmadik bekezdésében foglalt rendelkezései törlésre kerülnek és helyükbe a következő rendelkezés lép:

*„Az alapító tagok a pénzübeli hozzájárulásukat, mint törzsbetéteiket a társaság bankszámlájára átutalással már megfizették.”*

A társasági szerződés 7./ pontja negyedik bekezdésének első mondata az alábbi mondatrészszel egészül ki:

*„akként, hogy a tagok felhasználói egyenértéket minden év május hó 31. napjáig felülvizsgálják.”*

A társasági szerződés 7./ pontjának negyedik bekezdése – annak első mondatát követően – a következő mondattal egészül ki:

„A társaság ellátási területén a felhasználói egyenérték: 173.389”

A társasági szerződés 7./ pontjának ötödik bekezdésében foglalt rendelkezések törlésre kerülnek és helyükbe az alábbi rendelkezések lépnek:

|   |             |
|---|-------------|
| „Gyula Város Önkormányzata                              | 140.308 db  |
| Kondoros Város Önkormányzata                            | 11.909 db   |
| Mezőkovácsháza Város Önkormányzata                      | 9.356 db    |
| Végegyháza Község Önkormányzata                         | 1.005 db    |
| Bánhegyesi Vízzolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság | 0 db        |
| KASZAPER-ÉP Építő, Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi |             |
| Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság                | 0 db        |
| Medgyesegyháza Város Önkormányzata                      | 4.003 db    |
| Újkígyós Város Önkormányzata                            | 4.686 db    |
| Mindösszesen:   | 171.267 db” |

A társasági szerződés 7./ pontja hatodik bekezdésének első mondatában a „161.764 db” szövegrész helyébe a „171.267 db” szövegrész kerül.

A társasági szerződés 7./ pontjának hetedik bekezdésében foglalt rendelkezései törlésre kerülnek és helyükbe az alábbi rendelkezések lépnek:

|   |            |
|---|------------|
| „Gyula Város Önkormányzata                              | 140.308 db |
| 82 %  |            |
| Kondoros Város Önkormányzata                            | 11.909 db  |
| 7 %   |            |
| Mezőkovácsháza Város Önkormányzata                      | 9.356 db   |
| 5,5 %   |            |
| Végegyháza Község Önkormányzata                         | 1.005 db   |
| 0,5 %   |            |
| Bánhegyesi Vízzolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság | 0 db       |
| 0 %   |            |
| KASZAPER-ÉP Építő, Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi |            |
| Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság                | 0 db       |
| 0 %   |            |
| Medgyesegyháza Város Önkormányzata                      | 4.003 db   |
| 2,5 %   |            |
| Újkígyós Város Önkormányzata törzsbetétje               | 4.686 db   |
| 2,5 %”  |            |

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társaság taggyűlésén a fentieket képviselje.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** alpolgármester: Kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 5 fő.)

**Tárgya:** Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. és Kaszaper Község Önkormányzata közötti bérleti üzemeltetési szerződés megszüntetése

### **139/2017. (IV. 6.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint társtulajdonos javasolja a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. (5700 Gyula, Szent László u. 16., Cg. 04-09-003599) taggyűlésének, hogy a társaság, valamint Kaszaper Község Önkormányzata között 2014. április 30. napján létrejött, közműves ivóvízellátással, a közműves szennyvízelvezetéssel és szennyvíztisztítással kapcsolatos vízi-közmű szolgáltatási feladatok ellátására vonatkozó bérleti üzemeltetési szerződést közös megegyezéssel, 2017. december 31. napi hatállyal megszüntesse a jelen határozat mellékletét képező megállapodásban foglaltaknak megfelelően, egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a társaság taggyűlésén a fentieket képviselje.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** alpolgármester: Kérdezem, hogy van-e valakinek bejelentése? Tekintettel arra, hogy több tárgyalandó előterjesztés és bejelentés sincs, köszönöm a megjelenést, az ülést 13 óra 15 perckor bezárom.

K.m.f.

Csepreghy Elemér  
alpolgármester

Dr. Szilbereisz Edit  
jegyző

Zábrák Istvánné  
jkv. hitelesítő