

## Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

### Képviselő-testületének

### Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága

5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

**☎: 68 / 381 – 011; 📠/📠: 68 / 381 – 656;**

7/2017.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2017. április 24-én 10 óra 30 perces kezdettel tartott **soros** ülésén.

**Az ülés helye:** Városháza  
tanácskozó terme

### J E L E N V A N N A K

Papp Zoltán	elnök
Sütő Lajos	
Kálmán András	
Nagyné Csiffáry Anna	
Mazurák Zoltán	bizottsági tagok

**Jelen volt még:** Csepreghy Elemér alpolgármester  
Dr. Szilbereisz Edit jegyző  
Szekeres Lajos Településgazdálkodási Kft. FEB elnöke  
Kovalik Angéla Humán Szolgáltató Központ intézményvezetője  
Szedlacekné Farsang Margit Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde vez.  
Albertus László Könyvtár igazgató  
Elekiné Macsányi Melinda Civil Kerekasztal Fórum alelnöke  
Szekeres Lajosné Civil Kerekasztal Fórum elnöke  
Bontovics Krisztián  
Zábrákné Nyári Edit főtanácsos  
Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető  
Sóki Zoltán műszaki irodavezető

**P a p p Zoltán** elnök: Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén megjelent tagokat, alpolgármester urat, Jegyzőasszonyt, a meghívott vendégeket, referenseinket.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 fő tagjából 5 fő van jelen.

A bizottság határozatképes, az ülést megnyitom.

**P a p p Zoltán** elnök: Javaslom a napirendi pontok közé felvenni a „ Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolója és 2017. évi Üzleti terve” valamint a „ Csanád Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény működtetésének átadása” tárgyában készült előterjesztéseket.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Előterjesztések napirendre vétele

### **83/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a „ Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolója és 2017. évi Üzleti terve” valamint a „Csanád Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény működtetésének átadása” tárgyában készült előterjesztéseket napirendjére felvette.

**P a p p Zoltán** elnök: Javaslom a meghívóban közölt és az előzőekben napirendre vett napirendi pontok megtárgyalását.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Napirend elfogadása

### **84/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2017. április 24-i soros, nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.) 2016. évi zárszámadási rendelet (Kt. előterjesztés sz.: 2.)

Előterjesztést készítő: Ágostonné Dohányos Ivett  
kötségvetési irodavezető

2.) Beszámoló a 2016. évi belső ellenőrzések tapasztalatairól (Kt. előterjesztés sz.: 3.)

Előterjesztést készítő: Ágostonné Dohányos Ivett  
kötségvetési irodavezető

- 3.) Védőnői Szolgálatnál üres álláshely betöltése iránti kérelem  
(Kt. előterjesztés sz.: 13.)  
Előterjesztést készítő: Dr. Csepregi Magdolna Mónika  
tanácsos
- 4.) Kalocsa Róza Nonprofit Kft. 2016. évi pénzügyi beszámolója  
(Kt. előterjesztés sz.: 5.)  
Előterjesztést készítő: Szlanyinka Tamara pénzügyi előadó
- 5.) Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2016. évi  
pénzügyi beszámolója (Kt. előterjesztés sz.: 6.)  
Előterjesztést készítő: Szlanyinka Tamara pénzügyi előadó
- 6.) Ügyvezetők javadalmazásának felülvizsgálata (Kt.  
előterjesztés sz.: 7.)  
Előterjesztést készítő: Majorné Balla Ildikó főtanácsos
- 7.) Fürdő és Kemping kiegészítő belépőjegy árak 2017. (Kt.  
előterjesztés sz.: 8.)  
Előterjesztést készítő: Zábrákné Nyári Edit főtanácsos
- 8.) Szociális Szövetkezetek működtetése (Kt. előterjesztés sz.:  
10.)  
Előterjesztést készítő: Zábrákné Nyári Edit főtanácsos
- 9.) Művelési költség megtérítése (Kt. előterjesztés sz.: 14.)  
Előterjesztést készítő: Zábrákné Nyári Edit főtanácsos,  
Szlanyinka Tamara pénzügyi előadó
- 10.) Vízszennyezési bírság kérelem (Kt. előterjesztés sz.: 11.)  
Előterjesztést készítő: Ágostonné Dohányos Ivett  
kötségvetési irodavezető
- 11.) Mezőkovácsházi Szivárvány Egyesület kérelme (Kt.  
előterjesztés sz.: 12.)  
Előterjesztést készítő: Szlanyinka Tamara pénzügyi előadó
- 12.) Belső ellenőrzési jelentések (Biz. előterjesztés sz.: 1.)  
Előterjesztést készítő: Ágostonné Dohányos Ivett  
kötségvetési irodavezető
- 13.) VP-6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú pályázat (Kt. előterjesztés  
sz.: 15 sz. előterjesztés)  
Előterjesztést készítő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető
- 14.) Kuliga Lőrinc bérleti szerződése (Biz. előterjesztés sz.: 3.)  
Előterjesztést készítő: Dr. Csepregi Magdolna Mónika,  
Zábrákné Nyári Edit főtanácsos

- 15.) Nagy István bérleti szerződésének meghosszabbítása (Biz. előterjesztés sz.: 4.)  
Előterjesztést készítő: Szénási Gábor fogalmazó
- 16.) Orosházi út 23. sz. alatti piaci alapú bérlakás kiadása (Biz. előterjesztés sz.: 5.)  
Előterjesztést készítő: Szénási Gábor fogalmazó
- 17.) Mezőkovácsházi Civil Kerekasztal Fórum megalakulása (Biz. előterjesztés sz.: 2.)  
Előterjesztést készítő: Szabóné Faragó Julianna aljegyző
- 18.) Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolója és 2017. évi Üzleti terve (Kt. előterjesztés sz.: 16.)  
Előterjesztés készítő: Szlanyinka Tamara pénzügyi előadó
- 19.) Csanád Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény működtetésének átadása (Kt. előterjesztés sz.:17.)  
Előterjesztés készítő: Dr. Csepregi Magdolna Mónika tanácsos

## 20.) Bejelentések

**P a p p Zoltán** elnök: Úgy gondolom, hogy a 12.30 perckor kezdődő Képviselő-testületi ülésig nem fogunk végezni a bizottsági üléssel, Ágostonné Dohányos Ivettnek illetve Nagyné Csiffáry Anna bizottsági tagnak el kell menni, így azokat a pénzügyes napirendi pontokat fogjuk először tárgyalni, amelyeknél szakértelmükre számítunk.

Ha pedig nem fejezzük be az ülést, akkor a holnapi nap folyamán kellene folytatni 13 órától.

**I. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** 2016. évi zárszámadási rendelet (Kt. 2. sz. előterjesztése)

**P a p p Zoltán** elnök: Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, vélemény?

**Á g o s t o n n é Dohányos Ivett** költségvetési irodavezető: A 2016. évi zárszámadási rendelet-tervezetet az Államháztartási törvény 91. §. alapján a Képviselő-testületnek úgy kellene elfogadni, hogy legalább május hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. Ezzel a rendelet-tervezettel teszünk eleget ennek a törvényi előírásnak. A bevételi főösszegünk 1.286.835.000 Ft, eredeti előirányzattal 1.945.988.900 Ft, módosított előirányzata 1.945.643.287 Ft bevételi teljesítéssel zárult. A kiadások főösszege az alábbiak szerint alakult, az eredeti előirányzat szintén 1.286.835.000 Ft, a módosított előirányzat 1.945.988.900 Ft, a teljesítés pedig 1.839.865.420 Ft. Összességében annyit szeretnék elmondani, hogy az önkormányzat a vállalt feladatait az elmúlt évben teljesítette. Minden intézményt működtetett. Folyamatban lévő beruházásai ami volt, azt

megvalósította. A hitelek teljesítését minden esetben, határidőben az adósságszolgálatokat teljesítette. Itt kiemelnék egy nagy tételt, a szennyvíz II. ütem megszüntetése kapcsán az önkormányzatunk 116 millió Ft szennyvíz II. ütemhez kapcsolódó hitel visszafizetést határidő előtt teljesített. Egyébként a kötelezettségeket tekintve év végén olyan lejárt kötelezettségünk nem volt, amelyre nem lett volna fedezet. A maradvány minden esetben fedezetet nyújtott a kötelezettségekre. Maga az előterjesztés tartalmazza intézményenként, és együttesen a pénzügyi kimutatásokat. Illetve magát a pénzmaradvány határozatot. Ezért amikor majd szavazásra kerül a sor, lesz egy határozat illetve egy rendelet-tervezet. A rendelet minősített.

**P a p p Zoltán** elnök: A 11. oldalon szereplő adóhátralékoknál, a 2015. évhez képest 2016. évben van valami indok, hogy megnöttek az adóhátralékaink?

**Á g o s t o n n é Dohányos Ivett** költségvetési irodavezető: Az adóhátralékok alakulása mindig szezonális. A befizetések márciusban és szeptemberben történnek, iparüzési adó esetében december 20-val van egy feltöltési kötelezettség. Összességében az iparüzési adónál december 31-re még nincsenek kint a fizetési felszólítások. Igazából, amikor a hátralékok realizálódnak, az az, amikor januárban felszólítgatják őket. Attól függ, hogy milyen dátummal készítjük ezeket a kimutatásokat. Összességében a hátralékok 3.278.000 Ft-tal csökkentek.

**P a p p Zoltán** elnök: A határozati javaslatban szerepel, hogy „szabad maradvány 15.620.000 Ft”. Ez javítja a 2017-es évet?

**Á g o s t o n n é Dohányos Ivett** költségvetési irodavezető: Így van, ezt már a költségvetésbe beleterveztük.

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Pénzmaradványok elfogadására javaslat

#### **85/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2016. évi maradványát 105.777.867,- Ft összeggel hagyja jóvá.

A Képviselő-testület az intézmények 2016. évi maradványát az intézmények beszámolójában lévő feladatok megvalósítására az alábbiak szerint hagyja jóvá: alaptervekenység kötelezettséggel terhel maradványa 90.157.164,- Ft, az intézmények szabad, feladattal nem terhelt maradványa 15.620.703,-Ft.

### **1./ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának maradványa 93.944.269.-Ft**

A Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának alaptevékenység maradványa a beszámolás időszakban 93.944.269 Ft, melyből a kötelezettségvállalással terhelt, kötött felhasználású maradvány 86.165.976 Ft. A szabad felhasználású maradvány összege 7.778.293 Ft. A maradvány felhasználását a Képviselő-testület az alábbi táblázat szerint hagyja jóvá:

*Adatok Ft-ban*

Megnevezés	Személyi j.	Munkaadói jár.	dologi	Felújítások	Finanszírozási műveletek	Össz.
Kiegyenlített szállítói tartozások			9.741.029			9.741.029
közmunkaprogram	54.399.052	7.343.872				61.742.924
Felújítások				7.778.293		7.778.293
ÁHT-n belüli megelőlegezés visszafizetése					14.682.023	14.682.023
<b>Összesen:</b>	<b>54.399.052</b>	<b>7.343.872</b>	<b>9.741.029</b>	<b>7.778.293</b>	<b>14.682.023</b>	<b>93.944.269</b>

**2./ A Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal alaptevékenységének 2016. évi maradványa** 1.187.467,- Ft, melyből a kötelezettségvállalással terhelt 583.095,- Ft, szabad maradvány 604.372,-Ft. A maradvány felhasználását a Képviselő-testület az alábbi táblázat szerint hagyja jóvá:

*Adatok Ft-ban*

Megnevezés	Személyi j.	Munkaadói jár.	dologi	Össz.
Kiegyenlített szállítói tartozások			340.710	340.710
népszavazás	195.000	47.385		242.385
<b>Összesen:</b>	<b>195.000</b>	<b>47.385</b>	<b>340.710</b>	<b>583.095</b>

A szabad maradvány összege 604.372 Ft elvonásra kerül.

**3./ A Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ alaptevékenység maradványának elfogadása az alábbiak szerint:**

*Az intézmény 2016. évi működési célú pénzmaradványa 7.250.357 Ft. Az összegből kötelezettséggel terhelt maradvány 2.253.807 Ft. Ez az összeg tartalmazza az OEP 1.238.198 Ft maradványát is.* A maradvány felhasználását a Képviselő-testület az alábbi táblázat szerint hagyja jóvá:

*Adatok Ft-ban*

megnevezés	Személyi j.	Munkaadói	dologi	Össz.
OEP	293 893	79 351	864 954	1 238 198
iskola játszótér			830 000	830 000
reprezentációs járulék		18 074		18 074

étkezési			167 535	167 535
kötelezettséggel terhelt összesen	293 893	97 425	1 862 489	2 253 807
szabad maradvány				4 996 550
Pénzmaradvány összesen	293 893	97 425	1 862 489	7 250 357

**4./ A Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde alaptevékenység maradványának elfogadása az alábbiak szerint:**

Maradványa az intézménynek a beszámolás időszakában 1.067.165 Ft lett. Ebből az összegből kötelezettséggel terhelt 340.286 Ft, míg a szabad maradvány összege 726.879 Ft.

A maradvány felhasználását a Képviselő-testület az alábbi táblázat szerint hagyja jóvá:  
Adatok

*Ft-ban*

megnevezés	Személyi j.	Munkaadói	dologi	Össz.
megbízási díj	126 000	24 948		150 948
SNI foglalkozás			8 000	8 000
útiköltség			17 481	17 481
reprezentáció járuléka		20 357		20 357
továbbképzés			123 500	123 500
kitüntetés			20 000	20 000
kötelezettséggel terhelt összesen	126 000	45 305	168 981	340 286
szabad maradvány				726 879
pénzmaradvány összesen	126 000	45 305	168 981	1 067 165

**5./ A Mezőkovácsházi Városi Könyvtár alaptevékenység maradványának elfogadása az alábbiak szerint:**

A Könyvtár 2016. évi pénzmaradványának összege 2.328.609 Ft, mely maradványból 814.000 Ft kötelezettséggel terhelt.

A maradvány felhasználását a Képviselő-testület az alábbi táblázat szerint hagyja jóvá:

*Adatok Ft-ban*

megnevezés	Személyi j.	Munkaadói	dologi	Össz.
KKETTKK 56-os pályázat	100 000	19 800	144 200	264 000
előadás			250 000	250 000
rendezvényszervezés			300 000	300 000
kötelezettséggel terhelt összesen	100 000	19 800	694 200	814 000
szabad maradvány				1 514 609
<b>mindösszesen</b>	<b>100 000</b>	<b>19 800</b>	<b>694 200</b>	<b>2 328 609</b>

Határidő a 2017. évi költségvetési rendeleten történő átvezetésre: a következő költségvetési rendelet-módosítás

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Papp Zoltán  
elnök

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet-tervezet elfogadására javaslat

### **86/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága Mezőkovácsháza Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés melléklete szerint javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Papp Zoltán  
elnök

## **II. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** A 2016. évi belső ellenőrzések tapasztalatairól (Kt. 3. sz. előterjesztése)

**P a p p Zoltán** elnök: Kérdezem a jelenlévőket, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban?

**Á g o s t o n n é Dohányos Ivett** költségvetési irodavezető: A 370/2011-es Kormányrendelet minden évben előírja, hogy a zárszámadással egyidejűleg az éves belső ellenőrzési jelentést a Képviselő-testület elé kell terjeszteni. Ez történik meg ebben az előterjesztésben. Képviselő-testület a 425/2015-ös határozatával döntött arról, hogy 2016. évben milyen ellenőrzések szeretne lefolytatni a belső ellenőrzés által. Ezek az ellenőrzések maradéktalanul megtörténtek. Az ellenőrzési jelentések elkészültek, ezeknek az összefoglalóját tartalmazza az ellenőrzési jelentést illetve ennek a kimenetelét. Voltak olyan esetek, amikor intézkedési tervet kellett összeállítani. Ezek is határidőben megtörténtek. A belső ellenőrzés nem talált olyan nagy kockázatú dolgot,

ami indokot szolgáltatott volna arra, hogy esetleg büntető feljelentést kellene tenni. Az apró hiányosságok pedig javításra kerültek.

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Belső ellenőrzési jelentés elfogadására javaslat 2016. évi

### **87/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évről szóló éves belső ellenőrzési jelentést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Papp Zoltán  
elnök

### **III. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Védőnői Szolgálatnál üres álláshely betöltése iránti kérelem (Kt. 13. sz. előterjesztése)

**P a p p Zoltán** elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt kérdés, vélemény, javasolom az előterjesztésben írt határozati javaslatot elfogadni. Kérem, aki azzal egyetért, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Védőnői üres álláshely betöltésére javaslat

**88/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központban a Védőnői Szolgálatnál 1 fő védőnői álláshely határozott idejű betöltéséhez 2017. május 1. napjától 2018. december 31. napjáig.

Határidő: értesítése azonnal  
 Felelős: Varga Gusztáv polgármester  
 Kovalik Angéla intézményvezető”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.  
 Felelős: Papp Zoltán  
 elnök

**IV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Kalocsa Róza Nonprofit Kft. 2016. évi pénzügyi beszámolója (Kt. 5. sz. előterjesztése)

**P a p p Zoltán** elnök: Van bankbetéte a Kalocsa Róza Kft-nek 10,5 millió Ft. Ez feltétlenül szükséges a mindennapi működéséhez? Mert feleslegesen tartunk ott 10,5 millió Ft-ot.

**J a n k ó Erzsébet** ügyvezető: A bevételünk decemberben realizálódtak. A bankbetét igazából 4 millió Ft, ami a törzstőkét takarja, a többi forgó pénzeszköz. Ebből már jelenleg a bankszámlánkon már csak 1 millió Ft van. A strandot is finanszírozni kell, mi arra elköltöttük.

**P a p p Zoltán** elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: A karácsonyi elszámolás ebben a beszámolóban szerepel, vagy az majd az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság elé kerül majd? A karácsonyinál a beszámolóban nem ír közüzemi költséget és a számlák között pedig voltak közüzemi költségek. Ezt az ellentmondást vette észre a Felügyelő Bizottság, egyébként a többit elfogadtuk.

**Á g o s t o n n é Dohányos Ivett** költségvetési irodavezető: Nem ebben a beszámolóban szerepel.

**P a p p Zoltán** elnök: Ismerteti a határozati javaslatot.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Kalocsa Róza Nonprofit Kft. 2016. évi pénzügyi beszámolójának elfogadására javaslat

#### **89/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. 2016. év teljesítéséről készült beszámolóját az alábbi adatokkal elfogadja:

- egyező Eszköz-Forrás oldal: 22.020 e Ft
- mérleg szerinti eredmény: 312 e Ft

Az eredmény felhasználása: Az adózott eredményt a Kft. az eredménytartalékba helyezi, közhasznú tevékenységére fordíthatja. Osztalék kifizetés nem lesz.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester,  
Jankó Erzsébet ügyvezető”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Papp Zoltán  
elnök

**V. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2016. évi pénzügyi beszámolója (Kt. 6. sz. előterjesztése)

**P a p p Zoltán** elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

**S z e k e r e s Lajos** FEB elnök: A Felügyelő Bizottság megtárgyalta a Kft. pénzügyi beszámolóját. Egy fontos változás van, amely az anyagban is szerepel, ugye 2016.

február 28-a után a kemping és a strand átkerült a Kalocsa Róza Kft.-hez. A másik pénzügyi megjegyzés, hogy a Kft.-nek az eredménye 3.025.000 Ft. Rég volt ennyi, általában kevesebb, vagy mínuszos volt az eredmény. Ezt azzal a létszámmal végezte a Kft., amely az Üzleti tervben megfogalmazódott, amit a Képviselő-testület jóváhagyott. Azt gondolom, hogy jól alakult az értékesítési árbevétel ez a 21.498.000 Ft. Ami pedig nagyon fontos, hogy növelje a Kft. a vállalkozási bevételét. Ez az elmúlt évben 4.574.000 Ft volt. A Felügyelő Bizottság dicsérő hangnemben szólt a Kft. az elmúlt évi tevékenységéről, ugyanezt tette a könyvvizsgáló valamint Csepreghy Elemér alpolgármester úr is. A Felügyelő Bizottság a beszámolót elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek is.

**P a p p Zoltán** elnök: A vállalkozási bevétel véleményem szerint is nagyon jó. Igazából nem tudom, hogy miből adódott ekkora eredménye. Tavaly a 7.300.000 Ft-ból lett a mínusza, most pedig abból lett a plussza.

**N a g y n é Csiffáry Anna** biz. tag: Az eredménye abból adódik, hogy a Képviselő-testület a bírságra 8.300.000 Ft összegű támogatást biztosított, amelyre céltartalék volt képezve 7.300.000 Ft összegben. De mivel guruló forintja nem volt és nem tudta volna kifizetni a Kft., csak ha hitelt vesz fel. Elméletileg ez az összeg meg is maradhatott volna a Kft.-nél és mind eredményként, de nem maradt ott, mert nem adta be a Kft. azt a kérelmet, amelyben a strand és kemping működtetéséhez kapcsolódóan az első két hónapban még felmerültek költségei, ez volt az egyik, ami csökkentette kvázi azt a 8.300.000 Ft-ot. Illetve a könyvvizsgáló kérésére 2015. évben az értékvesztés elszámolását elfogadta a követelés állomány tekintetében, de azzal megbeszélésünkkel, hogy 2016. évre a számviteli törvény szerinti értékvesztés elszámolásra kerül. Mivel a Kft.-nek igen jelentős összegű öröksége volt a víz és szennyvíz hátralékból, amely még jelenleg is ott van, ezért itt elszámolásra került több mint 4 millió Ft értékvesztés. Ha ezek nem kerülnek elszámolásra, akkor papíron ez az eredmény mutatta volna azt az eredményt, amit a Képviselő-testület, nem a 8,3 millió Ft-ot, csak 7,3 millió Ft volt, ami a céltartalékban szerepelt, tehát azt a 7.300.000 Ft összegű eredményt mutatta volna. De ez a két tétel ez jelentősen módosította ezt az összeget. Ezért keletkezett igazából eredménye. A vállalkozási bevételt próbálta az ügyvezető más tevékenységből biztosítani, hogy a vállalkozási bevételek befolyjanak a Kft.-hez. Még szó volt a Felügyelő Bizottsági ülésen a követelés állomány behajtásának a meggyorsításáról. Azt gondolom, hogy több mint 7 millió Ft összegű fizetési meghagyás kibocsátásához már a Kft. befizette azt az eljárási díjat, ami szükséges ahhoz, hogy fizetési meghagyás kibocsátásra kerüljön. Azt gondolom, hogy most már csak a technika része van, hogy meggyorsuljon ez az ügy, és azt gondolom, hogy a felszólító leveleknek is nagyobb nyomatókat fog adni. Tehát aki ellen nincs fizetési meghagyás, de tudja, hogy ténylegesen kibocsátásra kerültek, hátha a felszólító levelekre nagyobb hatásba fog fizetni. A Kft.-nek 2016. évben volt 1.600.000 Ft túlfizetése is, amely lecsökkent 1.200.000 Ft-ra. Most ismételen kiértesítésre kerültek azok, akiknek túlfizetésük van, de még mindig csak az 5.000 Ft alattiak illetve csatolt hozzá a Kft. egy nyilatkozatot, hogy abban az esetben, ha ő úgy gondolja, akkor ezt az összeg, akár a Gyulai Közütemi Kft.-hez is át tudjuk utalni, csak úgy, hogy nyilatkozattétellel fordul a Kft. felé. Likviditási gondok miatt törekedett arra a Kft., hogy ne egyszerre kerüljön kiértesítésre mindenki. Ebben az évben szerintem elég jól le fog ez az állomány is csökkenni. Egy jelentős tartozása van a Kft.-nek, pontosan a tulajdonos önkormányzat felé, még mindig tartozik a 2011. évi osztalékkal. De mivel a mostani 5 millió Ft-os folyószámla hitelkerete általában 2 millió Ft-ig van kihasználva, így biztos, hogy ez is megoldást

jelent arra, hogy minél tisztább helyzet kerüljön a könyvekbe. Azt gondolom, hogy nagyon törekedett az ügyvezető arra, hogy minden bevételt beszédjen, és a költségeket minimalizálja. Bízok benne, hogy a következőkben is így lesz és kevesebb önkormányzati támogatásból is boldogulni fog. Amit meg is cáfol a következő kérelme. Amit elkezdett azt korrektül és jól csinálja.

**P a p p Zoltán** elnök: Valóban sokkal rendezettebben dolgozik a Kft. és ez az elvárásunk is tőle. Tavaly nagy mínusza volt, most az idén nem.

**P a p Csaba** ügyvezető: 2015. december 31-én a kifizetetlen számlák, amelyeket örökségül kaptunk ez 11.172.000 Ft volt. 2016. december 31-én pedig 150.000 Ft. Több mint 11 millió Ft-ot kifizettünk.

**P a p p Zoltán** elnök: Ez a jó gazdálkodásból is adódik, hogy ezt a Kft. ki tudja fizetni a számlákat.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2016. évi pénzügyi beszámolójának elfogadására javaslat

#### **90/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2016. év teljesítéséről készült beszámolóját az alábbi adatokkal elfogadja:

- egyező Eszköz-Forrás oldal: 18.436 e Ft
- mérleg szerinti eredmény: 3.025 e Ft

A Képviselő-testület a mérleg szerinti eredmény eredménytartálékba történő helyezéséről dönt. Osztalék kifizetés nem lesz.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester,

Pap Csaba ügyvezető”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.  
Felelős: Papp Zoltán  
elnök

**VI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Ügyvezetők javadalmazásának felülvizsgálata  
(Kt. 7. sz. előterjesztése)

**P a p p Zoltán** elnök: Ismerteti a határozati javaslatokat.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Pap Csaba személyi alapbérének 2016. évi szinten tartására javaslat

**91/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pap Csaba, a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője személyi alapbérét 2017. január 1. napjától 2016. évi szinten, bruttó 310.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal  
Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.  
Felelős: Papp Zoltán  
elnök

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Jankó Erzsébet személyi alapbérének 2016. évi szinten tartására javaslat

**92/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Jankó Erzsébet, a Kalocsa Róza Kulturális Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője személyi alapbérét 2017. január 1. napjától 2016. évi szinten, bruttó 310.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Papp Zoltán  
elnök

**VII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Fürdő és kemping kiegészítő belépőjegy árak 2017. (Kt. 8. sz. előterjesztése)

**P a p p Zoltán** elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

**J a n k ó Erzsébet** ügyvezető: Két feladatot kaptam meg, hogy családi adókedvezményt hozzak létre, ha két gyerekkel vagy több gyerekkel jönnek illetve a napozó ágyak bérlését. De amikor elolvastam az előterjesztést láttam, hogy van még egy plusz feladatom, miszerint reggel 7 órától 9 óráig, akik a gyógymedencét használják, azoknak mennyi legyen belépője. Ez újdonság volt számomra. Tennék egy javaslatot, legyen 300 Ft a díj, amennyiben a gyógymedencét szeretnék használni. De ez csak is a gyógymedencére vonatkozna.

**P a p p Zoltán** elnök: Ez technikailag megvalósítható?

**J a n k ó Erzsébet** ügyvezető: Oda nem kell úszómester, reggel 7-9-ig járnak úszni a **nagymedencébe**. Megtartottuk a családi II. adókedvezménynek az árát, a vidéki lakosok esetében 2.330 Ft, és ha jön a 3,4,5 gyermek akkor az a diákjegynek az 50 %-át fizeti. A helyi lakosnál ugyanígy. Az úszóbérlet 10 alkalomra szól. A felnőtt bérlet 5.800 Ft, nyugdíjas-diák bérlet 4.200 Ft, és az úszóbérlet 3.500 Ft. Ami 7 órától 21 óráig érvényes.

**P a p p Zoltán** elnök: Ez hány alkalomra szól?

**J a n k ó Erzsébet** ügyvezető: 10 alkalomra. Azt gondolom, hogy aki a gyógymedencét reggel 7 órától 9 óráig csak a kempingezők fogják használni.

**P a p p Zoltán** elnök: A kempingben lévők automatikusan nem használhatják a gyógymedencét?

**J a n k ó Erzsébet** ügyvezető: De igen.

**P a p p Zoltán** elnök: Ismerteti a határozati javaslatot.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Fürdő és Kemping belépőjegyeinek kiegészítésére javaslat

### **93/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Borostyán Fürdő és Kemping belépőjegyeinek 2017. évi árait az alábbiakkal egészíti ki:

- Családi III. (2 felnőtt, 3 vagy több gyermek esetén):  
**2.330,- + 3. gyermektől gyermekenként 280,-Ft**
- Helyi lakosú Családi III. (2 felnőtt, 3 vagy több gyermek esetén):  
**2.100,- + 3. gyermektől gyermekenként 250,-Ft**
- Napozóágy bérlete:  
**Bérleti díj: 200,- Ft/nap kaució: 1.000,- Ft/ nap**

Határidő: az árak honlapokon történő megjelenítésére: 2017. május 10.

Felelős: Varga Gusztáv polgármester  
Jankó Erzsébet ügyvezető”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Papp Zoltán  
elnök

**J a n k ó Erzsébet** ügyvezető: A napozóágyakkal kapcsolatban többször is felmerült, hogyan fogjuk mi ezt biztosítani a vendégek számára. Úgy gondoljuk, hogy a bejáratnál kihelyezünk egy napozóágyat információkkal ellátva, majd a gépháznak a tetején lesznek a napozóágyak elhelyezve, onnan lehet az úszómester segítségével igénybe venni. Ezt kiegészítésként szerettem volna elmondani.

#### **VIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Szociális Szövetkezetek működtetése (Kt. 10. sz. előterjesztése)

**P a p p Zoltán** elnök: Ismerteti a határozati javaslatokat.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

**C s e p r e g h y Elemér** alpolgármester: Korábban beszéltünk a Szociális Szövetkezetekről és felmerült az, hogy van tagdíj. Ezt a tagdíjat önkormányzaton kívül 1 ember fizette be. Aki nem fizette be, az ellen valamilyen szintű eljárást kellene, hogy indítson a Szövetkezet, hogy zárja ki a tagjainak a sorából. Most gyakorlatilag mindenkit ki kellene zárni önkormányzaton kívül? Nem tudom. Jegyző asszony illetve ügyvéd úr sem tud erre konkrét jogi megoldást, hogy ezt hogyan. Mi mint tulajdonos egy tag hívjuk össze és mondják ki, hogy szűnjön meg. Nem tudom, hogy van-e vagyona stb.? Kálmán András bizottsági taggal részt vettünk egy megbeszélésen, ami a varroda kérdését taglalja Mezőkovácsházán, 45 ember már jelentkezett is. Ott felmerült ez, hogy talán a Szociális Szövetkezet is indíthatná. Ehhez nem tudok semmiféle információt adni.

**P a p p Zoltán** elnök: Mi akarunk működtetni varrodát?

**C s e p r e g h y Elemér** alpolgármester: Az vetődött fel, hogy a meglévő Szociális Szövetkezetünkől kilépnének azok a tagok, akik nem fizettek be semmit, és belépne az aki a varrodát működtetné. De erről semmi konkrétat nem tudok mondani. Talán holnap vagy szerdán fognak jönni és ezt végig fogjuk beszélni.

**P a p p Zoltán** elnök: Szövetkezeteknél nagyon nehéz a tagoknak a kizárása. Ha jól tudom, valamilyen bíróság zárhatja ki.

**D r. S z i l b e r e i s z Edit** jegyző: Hívjuk össze a Közgyűlést és kezdeményezzük a megszűnést illetve a végelszámolást. Ez még mindig járhatóbb út lenne. Az kérdés, hogy a létesítő okirat, hogyan szabályozza és milyen arányú döntés szükséges, ahhoz, hogy kimondják a megszűnést és a végelszámolást.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Amikor belementünk a Pilot programokba, akkor arról volt szó, hogy erre az időre már saját lábom kellene, hogy álljanak. Mielőtt még nagyon sokat kellene az önkormányzatnak helyettük fizetni, kezességet vállalunk értük, úgy gondolom, hogy ne támogassuk őket tovább. Kezdeményezzük azt, hogy felszámolásra kerüljön mind a két csoport.

**Z á b r á k n é Nyári Edit** főtanácsos: Egy pályázat miatt vetődött fel annak a lehetősége, hogy az egyik Szövetkezetet hagyjuk meg, erről Kálmán András bizottsági

tag tudna többet mondani. Beszéltek erről, hogy talán az egyik Szövetkezet megmaradhatna. A Pilot program illetve a Szociális Szövetkezet most már külön álló programként működik. A Pilot programot kötelezően tovább kellett vinnünk, akik benne voltak, azokat kötelezően tovább kellett vinni a 2017-es évben is, a Szövetkezetektől függetlenül. Minden fóliával, minden megvásárolt eszközzel az önkormányzat rendelkezik, a Szövetkezeteknek nincs semmi a nevükön, csak számlaszámmal rendelkeznek.

**P a p p Zoltán** elnök: Ezek szerint a Szövetkezetek nem működnek?

**Z á b r á k n é Nyári Edit** főtanácsos: Így van.

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** „Napi Munka” Szociális Szövetkezet végelszámolására javaslat

#### **94/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az „Élet Útja” Mezőgazdasági Termelő, Feldolgozó és Szolgáltató Szociális Szövetkezet egyik alapító tagja jelen határozatával kezdeményezi a közgyűlés összehívását és a közgyűlésnek javasolja a „Napi Munka” Mezőgazdasági Termelő, Feldolgozó és Szolgáltató Szociális Szövetkezet végelszámolását.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Papp Zoltán  
elnök

**IX. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Művelési költség megtérítése (Kt. 14. sz. előterjesztése)

**P a p p Zoltán** elnök: Utána jártam, hogy mi mennyiért csinálunk 1 hektárnak a beművelését. A szántás 24.000 Ft, tárcsázás 7.750 Ft, műtrágyaszórás 4.800 Ft, és 1 mázsa őszi műtrágya 10.200 Ft-ba került a tavaly ősszel. Ez azt jelenti, hogy 46.750 Ft egy hektár, és ezután kell kiszámolni a m<sup>2</sup> esőt. A 990 m<sup>2</sup>-nél 4.670 Ft. A 3.390 m<sup>2</sup> pedig 15.848 Ft. Ez nettó összeg. Véleményem szerint túlzóak a kártalanítási kérelmek.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

**D r. S z i l b e r e i s z Edit** jegyző: Beszéltük a költségvetési irodavezető asszonnyal, hogy egyáltalán mivel tudják alátámasztani a követelést, ugyanis számlával nem igazolt költségekről van szó. Nézzük már meg, hogy milyen munkák történtek ezen a területen. Tehát valóban el lett-e végezve a munka.

**P a p p Zoltán** elnök: Megnéztem a területet, valóban szépen fel vannak szántva, előtte muszáj volt tárcsázni, mert nagyon gazos volt a terület. Mivel művelni akarta az őszi műtrágyát kiszórta. Azt, hogy hány mázsát, erről lehet vitatkozni.

**D r. S z i l b e r e i s z Edit** jegyző: A bizottság alá tudja támasztani, hogy túlzónak tartja a kártalanítást.

**P a p p Zoltán** elnök: Ez a TSZ-nek a kiírt hivatalos szolgáltatási árai.

**D r. S z i l b e r e i s z Edit** jegyző: Ezt mi hol tudjuk megnézni?

**P a p p Zoltán** elnök: Én tudok hozni.

**D r. S z i l b e r e i s z Edit** jegyző: Annyit kérnék ebben az esetben, hogy a határozatba kerüljön bele, hogy mi alapján állapítjuk meg a kártérítést, mégpedig, hogy a TSZ-nek a hivatalos beművelési költségét alapul véve.

**P a p p Zoltán** elnök: A kártérítés és a kártalanítás között van különbség, mert az egyik ÁFÁ-s a másik pedig nem. De sajnos nem tudom, hogy melyik-melyik.

**Á g o s t o n n é Dohányos Ivett** költségvetési irodavezető: Alapvetően jogilag van köztük különbség, mert a kártérítés egy szándékos helyzet utáni kártérítés, a kártalanítás pedig nem.

**D r. S z i l b e r e i s z Edit** jegyző: Az önkormányzat részéről keletkezett olyan ok, ami miatt egy határozott idejű szerződésnek a felbontását kezdeményeztük. Mérlegelési szempontot jelent, hogy csak kártalanítást fizet neki a testület, vagy kártérítést.

**Á g o s t o n n é Dohányos Ivett** költségvetési irodavezető: El kellene döntenie, hogy mennyit fizetnének, ezzel együtt mindent beleértve, ami eddig elhangzott.

**P a p p Zoltán** elnök: A TSZ-nek a beművelési költségével az egyik esetben mondjuk 5.000 Ft, a másik esetben pedig 16.000 Ft. Ez ajánljuk fel, hogy mi ennyit tudunk elvállalni azért, mert a TSZ-nek a beművelési szolgáltatási ennyi.

**D r. S z i l b e r e i s z Edit** jegyző: A kártérítésben szerepel az is, hogy az elmaradt haszon.

**P a p p Zoltán** elnök: Pereljenek be bennünket, ha erről van szó. De közös megegyezéssel felbontották, tehát már ilyet nem kérhetnek.

**N a g y n é Csiffáry Anna** biz. tag: Javasolnám, hogy m<sup>2</sup>-ként 1 Ft-ot fizessünk neki kártérítést. Fizessük meg a költségeit, ami a TSZ szerint van, ami szerintünk teljesen korrekt összeg.

**P a p p Zoltán** elnök: A m<sup>2</sup>-kénti 1 Ft-ot bruttóként, vagy a kártérítés felett?

**N a g y n é Csiffáry Anna** biz. tag: Felette.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Ha ez a terület nagyon gazos volt és saját magának akarta megcsinálni, akkor azt a tárcsázás előtt is leműtrágyázta, hogy a gaz előbb kipusztuljon, majd adott neki alap műtrágyát és nem tudjuk, hogy mennyit. Úgy gondolom, hogy ha ennyit kértek, adjuk meg, köszönjük meg, hogy maguktól elálltak ettől a szerződéstől. Ezek az emberek, évek óta és jól művelik a földjeinket.

**P a p p Zoltán** elnök: Tulajdonképpen az első határozati javaslatban 14.700 Ft, ez nagyjából annyi, ami itt elhangzott. A másik határozati javaslatnál van kisebb probléma.

1 Ft/m<sup>2</sup> + a kártalanítás illetve a vélelmezett munkaműveletek.

Kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Takács Zoltán bérlő számára kártérítés megfizetése

#### **95/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi módosítással javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Takács Zoltán Mezőkovácsháza, Bethlen G. u. 64. szám alatti lakosnak a Mezőkovácsháza, 1984/1 hrsz beépítetlen terület beművelése után 6.000 Ft összegű kártérítést fizet a volt bérlő által megjelölt számlára általános célú tartalék terhére.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Papp Zoltán  
elnök

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Juhász Sándor bérlő számára kártérítés megfizetése

#### **96/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi módosítással javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Juhász Sándor Mezőkovácsháza, Bethlen G. u. 55. szám alatti lakosnak a Mezőkovácsháza, 1878 hrsz-ú és 1879 hrsz-ú beépítetlen területek beművelése után 20.000 Ft összegű kártérítést fizet a volt bérlő által megjelölt számlára, az általános célú tartalék terhére.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Papp Zoltán  
elnök

**X. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Vízzszennyezési bírság kérelem (Kt. előterjesztés sz.: 11.)

**P a p p Zoltán** elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Településgazdálkodási Kft. vissza nem térítendő támogatás elfogadására javaslat

**97/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. (5800 Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 62. sz.) kérelmének helyt ad, és a Kft-t 2.417.533.- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti a határozat melléklete szerinti Támogatási szerződés alapján.

A működési célra véglegesen átadott pénzeszköz fedezetét az alábbiak képezik:

- az átadott pénzeszköz 70 %-ának (1.693 eFt) fedezetét a rendkívüli önkormányzati támogatás képezi,
- az átadott pénzeszköz 30 %-ának (725 eFt) fedezetét közhatalmi bevételek előirányzata képezi.

Felhatalmazza Varga Gusztáv polgármestert a Támogatási Szerződés aláírására.

Határidő: szerződés aláírására: 2017. április 30.

Felelős: Varga Gusztáv polgármester  
Pap Csaba ügyvezető”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Papp Zoltán  
elnök

**XI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Mezőkovácsházi Szivárvány Egyesület kérelme  
(Kt. előterjesztés sz.: 12.)

**P a p p Zoltán** elnök: A határozati javaslat az, hogy nem támogatjuk a kérelmüket. Korábban beszéltünk arról, hogy az ilyen kérelmeket tegyük át októberre.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

**N a g y n é Csiffáry Anna** biz. tag: Azt javaslom, hogy az ilyen kérelmeket, amit az elmúlt bizottsági ülésen is beszéltünk, hogy vagy az októberi vagy a novemberi

Képviselő-testületi ülésre kerüljenek. Erről tájékoztassuk az érintetteket, hogy ha így dönt a Képviselő-testület is.

**P a p p Zoltán** elnök: Én is így emlékeztem, hogy a korábbi Képviselő-testületi ülésen ezt fogadtuk el. Ha ad be valaki kérelmet, akkor azt az októberi Képviselő-testületi ülésen döntsük el.

Kérem, aki egyetért azzal, hogy halasszuk el a Szivárvány Egyesület kérelméről való döntést az októberi soros Képviselő-testületi ülésre, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Szivárvány Egyesület kérelme későbbi tárgyalására javaslat

#### **98/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Szivárvány Egyesület kérelmét a Képviselő-testület októberi soros ülésén tárgyalja.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Papp Zoltán  
elnök

#### **XII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Belső ellenőrzési jelentések (Biz. előterjesztés sz.: 1.)

**P a p p Zoltán** elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** „Mezőkovácsháza Város Önkormányzat normatíva ellenőrzése” című vizsgálathoz” készült ellenőrzési jelentés tudomásul vétele

#### **99/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 05/2016 ellenőrzési azonosítószámú, „Mezőkovácsháza Város Önkormányzat normatíva ellenőrzése” című

vizsgálathoz készült ellenőrzési jelentését megismerte, azt tudomásul veszi.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Papp Zoltán elnök

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** „Mezőkovácsháza Vízmű Kft Strandfürdő és Kemping részére üzemeltetésre átadott pénzeszközök felhasználásának hatékonysága, gazdaságossága, és eredményessége, célnak megfelelő felhasználásának vizsgálatához” készült ellenőrzési jelentés tudomásul vétele

#### **100/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 11/2016 ellenőrzési azonosítószámú, „Mezőkovácsháza Vízmű Kft Strandfürdő és Kemping részére üzemeltetésre átadott pénzeszközök felhasználásának hatékonysága, gazdaságossága, és eredményessége, célnak megfelelő felhasználásának vizsgálatához” készült ellenőrzési jelentését megismerte, azt tudomásul veszi.

Határidő: -  
Felelős: Papp Zoltán elnök

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért a 3. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Mezőkovácsháza Köztemető gazdálkodásának ellenőrzése című vizsgálathoz” készült ellenőrzési jelentés tudomásul vétele

#### **101/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 21/2016 ellenőrzési azonosítószámú, „Mezőkovácsháza Köztemető gazdálkodásának ellenőrzése című vizsgálathoz” készült ellenőrzési jelentését megismerte, azt tudomásul veszi.

Határidő: -  
Felelős: Papp Zoltán elnök

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért a 4. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** „A Start közmunka programban beszerzett anyagok, eszközök felhasználásának szabályszerűségi vizsgálatáról” készült ellenőrzési jelentés tudomásul vétele

#### **102/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 25/2016 ellenőrzési azonosítószámú, „A Start közmunka programban beszerzett anyagok, eszközök felhasználásának szabályszerűségi vizsgálatáról” készült ellenőrzési jelentését megismerte, azt tudomásul veszi.

Határidő: -  
Felelős: Papp Zoltán elnök

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért az 5. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** „Mezőkovácsháza Város Önkormányzata utóellenőrzése című vizsgálatról” készült ellenőrzési jelentés tudomásul vétele

#### **103/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 37/2016 ellenőrzési azonosítószámú, „Mezőkovácsháza Város Önkormányzata utóellenőrzése című vizsgálatról” készült ellenőrzési jelentését megismerte, azt tudomásul veszi.

Határidő: -  
Felelős: Papp Zoltán elnök

**XIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** VP-6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú pályázat (Kt. előterjesztés sz.: 15.)

**P a p p Zoltán** elnök: A korábbi előterjesztésnek a részletesebb változata. Az 1 millió Ft nem kell, de több önerő kell, hogy meg tudjuk csinálni.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Határozat visszavonására javaslat

**104/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 101/2017. (III. 23.) sz. kt. határozatát visszavonja.”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Papp Zoltán  
elnök

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Napközi Konyha felújítására pályázat benyújtására javaslat

**105/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a **VP6-7.2.1-7.4.1.3-17** kódszámú, " *Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése* " című pályázati felhívásra.

A "Mezőkovácsháza, Napközi Konyha részleges felújítása, korszerűsítése" megnevezésű pályázat beruházási költsége 27.038.876.- Ft.

Az igényelt támogatás: 21.052.631.- Ft (77,86 %).

A képviselő-testület 5.986.245.- Ft (22,14 %) saját forrást biztosít a fejlesztési célú tartalék terhére.

A pályázat benyújtására és a pályázati iratok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: pályázat benyújtására: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester"

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésen.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Papp Zoltán

elnök

#### **XIV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Kuliga Lőrinc bérleti szerződése (Biz. előterjesztés sz.: 3.)

**P a p p Zoltán** elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Kuliga Lőrinc bérleti szerződése a belterület 2429/3 hrsz. területre

#### **106/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága jelen határozatával arról dönt, hogy Kuliga Lőrinc Mezőkovácsháza, Árpád u. 107. szám alatti lakos kérelmét támogatja, és a Mezőkovácsháza, belterület 2429/3 hrsz. alatti kivett gépparkból (71.817 m<sup>2</sup>), az összesen 1415 m<sup>2</sup>

alapterületű 5-ös számú raktár helyiséget 2017. június 20. napjától 2018. február 20. napjáig 65.000 Ft +Áfa/hó, azaz hatvanötezer forint +Áfa/hó bérleti díj megjelölése mellett bérbe adja Kuliga Lőrinc részére.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti tartalmú Bérleti szerződés aláírására.

Határidő: bérleti szerződés aláírására május 20.

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

**XV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Nagy István bérleti szerződésének meghosszabbítása (Biz. előterjesztés sz.: 4.)

**P a p p Zoltán** elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Nagy István bérleti szerződésének meghosszabbítása

#### **107/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága Nagy István (5811 Végegyháza, Hunyadi János utca 10.) bérlőnek a Mezőkovácsháza Orosházi út 39. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti jogviszonyát 2017. április 16. napjától határozott ideig 2018. április 15. napjáig meghosszabbítja.

Határidő: a bérlő értesítése a döntésről, és a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. értesítése bérleti szerződés megkötésére azonnal

Felelős: Szénási Gábor fogalmazó

**XVI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Orosházi út 23. sz. alatti piaci alapú bérlakás kiadása (Biz. előterjesztés sz.: 5.)

**P a p p Zoltán** elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: A három jelentkező közül kettőt ismerek, és mind a kettő rászorult szociális lakásra is. Az egyik szociális lakásban is lakik, tehát nem

tudom, hogy miért akar onnan eljönni. Van-e lakbértartozása, miért akar átjönni egy sokkal drágább bérlakásba? A kaszaperi jelentkezőt nem ismerem, de az én véleményem, hogy inkább Mezőkovácsházi lakosnak adjuk ki a lakást.

**P a p p Zoltán** elnök: Le van írva, hogy Gábor Antal szociális bérlakásban lakik jelenleg is.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Nem tudom, hogy miért akarja ott hagyni, hogy ha van, hol laknia.

**P a p p Zoltán** elnök: Gábor Antalról tudjuk, hogy eddig is fizették a bérleti díjat.

**S ü t ő Lajos** biz. tag: Javaslom, hogy Gábor Antalnak adjuk ki ezt a bérlakást.

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért azzal, hogy Gábor Antalnak kerüljön kiadásra a bérlakás, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Orosházi út 23. sz. alatti piaci alapú bérlakás kiadása Gábor Antal részére

#### **108/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az 5800 Mezőkovácsháza, Orosházi út 23. szám alatti piaci alapú bérlakásra Gábor Antalt hirdeti ki bérlőnek, bérleti jogviszonyát 2017. május 1. napjától határozott ideig 2018. április 30. napjáig adja meg.

Határidő: a bérlő értesítése a döntésről, és a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. értesítése bérleti szerződés megkötésére azonnal

Felelős: Szénási Gábor fogalmazó

**XVIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolója és a 2017. évi Üzleti terve (Kt. előterjesztés sz.: 16.)

**P a p p Zoltán** elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

**Á g o s t o n n é Dohányos Ivett** költségvetési irodavezető: Ma reggel kaptuk a kimutatást erre vonatkozóan a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft-től. Az adózás előtti eredményeit ivóvíz területén Mezőkovácsházán 89.000 Ft, Végegyházának mínusz 605.000 Ft tehát veszteség. Összességében a veszteség 516.000 Ft és ennek az 54,9 %-át kell bepótolni, 279.000 Ft-ot. A szennyvízen az adózás előtti eredmény, a nyereség 27.870.000 Ft, Végegyházának mínusz 1.674.000 Ft így összességében 26.196.000 Ft. Tehát 279.000 Ft az összes kötelezettség.

**P a p p Zoltán** elnök: Ez most javítja a költségvetésünket?

**Á g o s t o n n é Dohányos Ivett** költségvetési irodavezető: Igen.

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Gyulai Közüzemi Kft. 2016. évi beszámolójának elfogadására javaslat

#### **109/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft-ben üzletrésszel rendelkező tag jelen határozatával javasolja a 2016. évi beszámoló 1.049.660 e Ft egyező eszköz-forrás főösszeggel, és a 158.821 e Ft összegű adózott eredménnyel, valamint a 2016. évről készült beszámoló részét képező kiegészítő melléklettel és üzleti jelentéssel együtt történő taggyűlés általi elfogadását. Felkéri a Polgármestert, hogy a Kft. Taggyűlésén ezen álláspontot képviselje.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Papp Zoltán  
elnök

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Gyulai Közüzemi Kft. 2016. évi eredmény eredménytartalékba helyezésére javaslat

**110/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft-ben üzletrésszel rendelkező tag jelen határozatával javaslatot tesz a Taggyűlés felé, hogy a Kft. 2016. évi 158.821 eFt mérlegszerinti eredménye kerüljön eredménytartálékba helyezésre. Felkéri a Polgármestert, hogy a Taggyűlésen ezen álláspontot képviselje.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésen.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Papp Zoltán  
elnök

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért a 3. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Gyulai Közüzemi Kft. 2017. évi Üzleti terv elfogadására javaslat

**111/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft-ben üzletrésszel rendelkező tag jelen határozatával javasolja a Taggyűlésnek, hogy a Társaság 2017. évi Üzleti terve 2.311.411 e Ft bevételi, 2.232.058 e Ft kiadási főösszeggel, 79.353 e Ft tervezett adózás előtti eredmény összeggel elfogadásra kerüljön. Felkéri a Polgármestert, hogy a Taggyűlésen ezen álláspontját képviselje.

Határidő: értesítésre azonnal  
 Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.  
 Felelős: Papp Zoltán  
 elnök

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért a 4. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Gyulai Közüzemi Kft. 2017. évi beruházási terv elfogadására javaslat

#### **112/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft-ben üzletrésszel rendelkező tag jelen határozatával javasolja a Taggyűlésnek, hogy a Kft. 2017. évre vonatkozó beruházási terve elfogadásra kerüljön. Felkéri a Polgármestert, hogy a Taggyűlésen ezen álláspontját képviselje.

Határidő: értesítésre azonnal  
 Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.  
 Felelős: Papp Zoltán  
 elnök

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért az 5. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Gyulai Közüzemi Kft. Ügyvezető prémiumfeladatok értékelésére javaslat

**113/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft-ben üzletrésszel rendelkező tag jelen határozatával javasolja a Taggyűlésnek, hogy a Daróczi László ügyvezető és általános igazgató 2016. évi prémiumfeladatainak előzetes értékeléséről készített tájékoztatót fogadja el, továbbá javasolja a Taggyűlésnek a kitűzött célfeladatok teljesítése után járó jutalomösszeg kifizetésének engedélyezését. Felkéri a Polgármestert, hogy a Taggyűlésen ezen álláspontját képviselje.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésen.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Papp Zoltán  
elnök

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért a 6. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Gyulai Közüzemi Kft. ügyvezető 2017. évi jutalmára javaslat

**114/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft-ben üzletrésszel rendelkező tag jelen határozatával javasolja a Taggyűlésnek, hogy a Kft. ügyvezető igazgatójának a

2017. évben a meghatározott célfeladatok teljesítését követően bruttó 4 havi bérének megfelelő jutalom kerüljön megállapításra. Felkéri a Polgármestert, hogy a Taggyűlésen ezen álláspontját képviselje.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Papp Zoltán  
elnök

## **XVII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Mezőkovácsházi Civil Kerekasztal Fórum megalakulása (Biz. előterjesztés sz.: 2.)

**P a p p Zoltán** elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

**B o n t o v i c s Krisztián:** 2016. év elején elkezdődött egy folyamat, ez oda jutott, hogy 14 civil szervezetből 11 civil szervezet egy szándék nyilatkozatot írt alá. Létrehozott egy Ügyrendet és megválasztotta az elnökségét. Szekeres Lajosné, Elekiné Macsányi Melinda illetve Kálmán András. Valamint megtartotta az elnökségi ülését. Mivel ezt a civilek komolyan gondolják, szeretnének az önkormányzattal egy civil koncepciót megkötni, ezért került a bizottság elé is. Ennek nyilván van anyagi vonzata is, a kérések pedig szerepelnek az előterjesztésben. Ebben a 14 szervezetben a Szivárvány Egyesület is szerepel. Ezek az egyesületek szeretnének egy folyamatos éves fix keretet arra vonatkozóan, hogy azokat a szükségleteiket tudják ebből finanszírozni, amely a napi működéshez szükségesek. Ezért kértek a civil szervezetek egy iroda helyiséget, amelynek a használatához természetesen alkalmazkodnak olyan szempontból, hogy az önkormányzat nyitva tartásához igazítva ezt. A 11 szervezet, akik ebben vannak a legaktívabb közösségi szervezetek Mezőkovácsházán. Mondhatnám az óvoda és iskola alapítványt, Balogh György Egyesületet, MASZK-ot, a Mentőalapítványt, Szelíd Szavak Alapítványt, a Nyugdíjasokat, a Mozgáskorlátozottak Egyesületét, a Hagyományok Nyomában, az Adományok Háza civil összefogást. Ezért szerep a bizottság előtt az anyag. Bízom a pozitív támogatásban.

**P a p p Zoltán** elnök: Ismerteti a határozati javaslatot.

**Á g o s t o n n é Dohányos Ivett** költségvetési irodavezető: Javaslom, hogy a civil koncepció kerüljön összeegyeztetésre az önkormányzat civil rendeletével.

**P a p p Zoltán** elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Mezőkovácsháza Város Civil Konceptiójának elfogadása tárgyában előterjesztés készítés

**115/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága arról dönt, hogy a májusi soros képviselő-testületi ülésre készüljön előterjesztést Mezőkovácsháza Város Civil Konceptiójának elfogadása tárgyában.

Határidő: azonnal  
Felelős: Papp Zoltán

**XIX. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Csanád Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény működtetésének átadása (Kt. előterjesztés sz.:17.)

**P a p p Zoltán** elnök: Átadom a szót Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezetőnek.

**Á g o s t o n n é Dohányos Ivett** költségvetési irodavezető: 2017. január 1-vel átkerült a Csanád Vezér Általános Iskola működtetése a Gyulai KLIK-hez. Ezt utána egy Kormányrendelet 2017. február 1-től a Békéscsabai Tankerületi Központhoz helyezte át. Az önkormányzatnak a Gyulai KLIK-kel volt annak idején szerződése, ami most jogszabály alapján megszűnt. E miatt be kell vinni újra a vagyongazdálkodási szerződést a Képviselő-testület elé. Hiszen most már az eszközök a Békéscsabai Tankerületi Központnak vannak átadva. Az átadás-átvétel egy részét Gyula és Békéscsaba egymás között végrehajtotta, nekünk a kartonokat kell majd újra Békéscsabára eljuttatni.

**P a p p Zoltán** elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

**D r. S z i l b e r e i s z Edit** jegyző: A vagyontárgyak egy vagyongazdálkodási szerződés létesítésével annak idején a Gyulai Tankerületi Központnak lettek átadva. Most ezt az egész vagyont át kell adni a Békéscsabai Tankerület számára kormányrendelet módosítás miatt. A Gyulai Tankerület vagyongazdálkodási joga csak addig élt, amíg a feladatot ellátták, azzal megszűnt, hogy a Kormányrendelet 2017. február 1-től kivette az Általános Iskola működtetését illetve fenntartását a Gyulai Tankerületi Központ illetékességéből és áttette Békéscsabára. Gyakorlatilag az a Vagyongazdálkodási szerződés a törvény illetve a vagyongazdálkodási szerződésben rögzített 35/b. pont alapján megszűnt. Ezért kell új vagyongazdálkodási szerződést kötnünk a Békéscsabai Tankerülettel.

**P a p p Zoltán** elnök: Nekünk ezt el kell fogadnunk.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

**Tárgya:** Csanád Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény működtetésének átadására javaslat

### **116/2017. (IV. 24.) sz. PVB. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csanád Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény működtetését a hozzá kapcsolódó ingatlan és ingó vagyont, a jogokat és kötelezettségeket az Nkt. 74. § (4) bekezdése, a 99/G. § (1) bekezdése, és a 99/H. § (1) bekezdése és az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról szóló 134/2016.(VI. 10.) Kormányrendelet 1. számú melléklete alapján a Békéscsabai Tankerületi Központ (5600 Békéscsaba, Kiss E. u. 3., képviseli Bánki András tankerületi központ igazgató) vagyongazdálkodásába adja.

Egyidejűleg jogszabályi változás miatt Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának a Gyulai Tankerületi Központtal megkötött vagyongazdálkodási szerződése a szerződés 35/b pontja értelmében 2017. január 31. napján megszűnt. A feladat ellátási kötelezettsége a Békéscsabai Tankerületi Központba került át.

Jelen szerződésben átadott vagyongazdálkodási jog jogosultja 2017. február 01. napjától a Békéscsabai Tankerületi Központ.

A Képviselő-testület a Vagyongazdálkodási Szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Felhatalmazza a Polgármestert, a határozat melléklete szerinti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Papp Zoltán  
elnök

**XX. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Bejelentések

**P a p p Zoltán** elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek bejelentése?

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: A Reformátuskovácsné házi óvodának a körbe meszelését meg kellene oldani, mivel lassan itt lesz a ballagás ideje.

A pihenőpadoknak a tetejét megcsinálták, de lefestve nem lett.

Feltették a facebookra, hogy az itteni Busztársaság kéri a lakosság véleményét a buszjáratokkal kapcsolatban. Jött egy megkeresés, hogy akik az esti 6 órás műszakra járnak azoknak nagyon korai az utolsó busz, ami este 6 óra előtt elmegy. Tehát jó lenne, ha az időpont egy kicsit közelebb lenne. Tehát a 18 órás műszakkezdésre lehetne kedvezőbb járat Mezőkovácsházáról.

**P a p p Zoltán** elnök: Jelen pillanatban működik, vagy hogyan működik a szelektív hulladékgyűjtés?

**S ó k i Zoltán** műszaki irodavezető: Minden páros héten elviszik.

**P a p p Zoltán** elnök: Az állomásnál a kukákat nem ürítették ki, már mellette is van.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Miért tartunk szelektív hulladékgyűjtőt, ha úgy is át kell, hogy válogassák?

**P a p p Zoltán** elnök: Az a probléma, hogy az üvegeket sehova nem lehet tenni. Szóljunk nekik, hogy a szelektív konténereket ürítsék már ki, ha lehet. Az állomásnál már van egy kisebb szemétdomb.

Tekintettel arra, hogy több bejelentés nem hangzott el, és az ülés napirendjén több tárgyalandó előterjesztés sem szerepel, az ülést 12 óra 15 perckor bezárom.

K.m.f.

Papp Zoltán  
elnök

Sütő Lajos  
j.k.v. hitelesítő