

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága

5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

☎: 68 / 381 – 011; 📠/📠: 68 / 381 – 656;

10/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2017. május 23-án 8 óra 30 perces kezdettel tartott soros nyílt ülésén.

Az ülés helye: Városháza
tanácskozó terme

J E L E N V A N N A K:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság részéről:

Papp Zoltán	elnök
Sütő Lajos	
Kálmán András	
Nagyné Csiffáry Anna	
Mazurák Zoltán	bizottsági tagok

Jelen volt még: Csepreghy Elemér alpolgármester
Dr. Szilbereisz Edit jegyző
Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
Sóki Zoltán műszaki irodavezető
Szekeres Lajos Településgazdálkodási Kft. FEB. elnöke
Kovács Péter Polgárőr Egyesület elnöke
Tajki István Tajki és Társa Bt. ügyvezetője
Szedlacekné Farsang Margit Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde vezetője
Zábrák Istvánné képviselő
Vojtosovics Ildikó Békés Megyei Pedagógiai Szakszolgálat
Mezőkovácsházi Tagintézmény vezetője
Pléli Zsolt Mezőkovácsházi Torna Egylet elnöke
Pap Csaba Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője

P a p p Zoltán elnök: Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén megjelent tagokat, Alpolgármester urat, Jegyző asszonyt, referenseinket és a meghívott vendégeket.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 fő tagjából 5 fő van jelen.

A bizottság határozatképes, az ülést megnyitom.

P a p p Zoltán elnök: Javaslom a naprendi pontok közé felvenni

- *Az óvodában 2017/18-es nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása (Kt. 5. sz. előterjesztése),*
 - *Deák utca útfelújítás fejlesztési hitel felvétele (Kt. 2. sz. szóbeli előterjesztése),*
 - *A Dél-békési Jövőkép Nonprofit Kft. 2016. évi egyszerűsített éves beszámolója (Kt. 3. sz. szóbeli előterjesztése)*
- tárgyában készült előterjesztéseket.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Előterjesztések napirendre vétele

125/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága

- *Az óvodában 2017/18-es nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása” (Kt. 5. sz. előterjesztése),*
- *Deák utca útfelújítás fejlesztési hitel felvétele (Kt. 2. sz. szóbeli előterjesztése),*
- *A Dél-békési Jövőkép Nonprofit Kft. 2016. évi egyszerűsített éves beszámolója (Kt. 3. sz. szóbeli előterjesztése)*

tárgyában készült előterjesztéseket napirendjére felvette.

P a p p Zoltán elnök: Javaslom a fentiek alapján kiegészített, a meghívóban közölt napirendi pontok megtárgyalását.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Napirend elfogadása

126/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2017. május 23-i soros, nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Rendőrség beszámolója, Polgárőrség tájékoztatója (Kt. 2. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Dr. Szilbereisz Edit jegyző
- 2.) Közszolgáltatók beszámolója (Kt. 3. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető
- 3.) KWX-338 Suzuki gépjármű használati szerződése (Kt. 7. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető
- 4.) Képviselő-testületi határozat felülvizsgálata (Kt. 9. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Zábrákné Nyári Edit főtanácsos
- 5.) Ipari Park bérleti szerződése (Biz. 1. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Zábrákné Nyári Edit főtanácsos
- 6.) Orosháza Város Önkormányzatának kérelme (Kt. 10. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Szlanyinka Tamara pénzügyi előadó
- 7.) MTE tájékoztatója TAO pályázatról (Kt. 13. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Szlanyinka Tamara pénzügyi előadó
- 8.) Vis Medica Kft. szerződés módosítása (Kt. 6. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Majorné Balla Ildikó főtanácsos
- 9.) Üres álláshelyek betöltése (Kt. 8. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Szabóné Faragó Julianna aljegyző
- 10.) Rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése (Kt. 12. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető

- 11.) Elővásárlási jog (Kt. 12. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Zábrákné Nyári Edit főtanácsos
- 12.) Az óvodában 2017/18-es nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása (Kt. 5. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Szabóné Faragó Julianna aljegyző
- 13.) Deák utca útfelújítás fejlesztési hitel felvétele (Kt. 2. sz. szóbeli előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
- 14.) A Dél-békési Jövőkép Nonprofit Kft. 2016. évi egyszerűsített éves beszámolója (Kt. 3. sz. szóbeli előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
- 15.) Bejelentések

I. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Rendőrség beszámolója, Polgárőrség tájékoztatója (Kt. 2. szóbeli előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?
 Átadom a szót Kovács Péternek, a Polgárőr Egyesület elnökének.

K o v á c s Péter Polgárőr Egyesület elnöke: Évek óta megfelelően elszámolunk a pénzzel. A tegnapi Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság ülésén is elmondtam, hogy tavaly felvetődött, hogy nem tudunk elszámolni. Ebből bírósági ügy is lett. Az illető kapott egy év próbára bocsátást. De azóta is írogat a közösségi oldalon. Kérni szeretném a testületet arra, hogy tegyen lépéseket ez ügyben. Valamint jó lenne, hogyha az illető a bírósági végzésben szereplő dolgokat az Egyesület részére visszaszolgáltatná.

Rendőrkapitány úr a migráns helyzettel kapcsolatos képzésen van, de a testületi ülésen részt tud venni.

P a p p Zoltán elnök: Van-e még valakinek kérdése, véleménye?

K á l m á n András biz. tag: Ki szeretném egészíteni a Polgárőr Egyesület beszámolóját a nyertes pályázatok listájával. Az előző években nyertünk több mint 6 millió Ft-ért egy terepjárót, 1,6 millió Ft-ért eszközbeszerzést. Az idei évet is sikerrel zártuk. Nyertünk eddig 300 eFt működési célú támogatást. Mindemellett nyertünk 660 eFt szakmai rendezvényre még plusz támogatást, amivel a Megyei Polgárőr Napot is valamilyen szinten ki tudjuk egészíteni.

A rendőrség beszámolóját szeretném kiegészíteni és a hiánypótlásunkat teljesíteni, mert korábban volt egy kábítószerügyi egyeztető fórum és ahogy megalakult, úgy meg is

szűnt. El kellene dönteni, hogy ezt szeretnénk-e a későbbiekben megtartani, vagy pedig nem. Azért lenne fontos, mert az idei évben beadtuk mind a két pályázatát és alanyi jogon el lett utasítva, mivel az éves kettő üléseket nem tartották meg. Szeretném hogyha ez a KEF megmaradna és valamilyen szinten újra tudnánk élesíteni, mert komoly támogatásokat tudnánk lehívni.

P a p p Zoltán elnök: A napirenddel kapcsolatban van-e még valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Rendőrkapitányság beszámolójának elfogadására javaslat

127/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Rendőrkapitányság 2016. évi közbiztonság helyzetéről készített beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület egyben elismerését fejezi ki a rendőrkapitányság munkatársainak a beszámolási időszakban végzett tevékenységéért.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: Papp Zoltán elnök

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Polgárórség tájékoztatójának elfogadására javaslat

128/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Polgárőr Egyesület Közhasznú Szervezet 2016. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, és elismerését fejezi ki az Egyesületnek a lakosság érdekében kifejtett munkájáért.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: Papp Zoltán elnök

II. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Közszolgáltatók beszámolója (Kt. 3. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?
Átadom a szót Tajki István ügyvezető úrnak.

T a j k i István Tajki és Társa Bt. ügyvezetője: Nagyon szeretném, ha egy térfigyelő kamerarendszer lenne a temető területén, mert nagyon megszorodtak a lopások. Sőt elhullott állatokat is raknak a kukákba.

S ü t ő Lajos biz. tag: Megnéztem a friss telepítésű sövényt. Ígéretünket megtartva meg tudjuk oldani, hogy legalább 2-3 naponta megöntözzük, akkor valószínűleg meg is fognak eredni.

Körbe lett kerítve a temető. A határozati javaslatban olvasható, hogy „A Képviselő-testület felkéri a közszolgáltatót, hogy tevékenysége során fokozottan ügyeljen a temetők rendjére, tisztaságára és a temetkezési szertartások kegyeleti szempontból megfelelő végzésre”. Véleményem szerint bármilyen szertartású temetés is volt, ennek a részét a Tajki úr messze menőkig betartja. Javaslom ezt a mondatot töröljük a határozati javaslatból.

Viszont megemlíteném, hogy kicsit nagy a fű a temetőkben. De Tajki úr elmondta, hogy fűszéna miatt nem került még levágásra.

K á l m á n András biz. tag: A 3. sz. határozati javaslatot, a gyepmesteri beszámolót nem tudom elfogadni a rövidege miatt.

P a p p Zoltán elnök: Van-e még valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: FBH-NP Kft. hulladékszállításról beszámoló elfogadása

129/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átadott önkormányzati feladatok ellátásáról szóló beszámolót megtárgyalta, és az FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Kft., mint 2016. évben a települési hulladékgazdálkodással kapcsolatos feladatokat közszolgáltató beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület megköszöni a közszolgáltató tevékenységét és a feladat ez évi átadásakor tanúsított segítő hozzáállását.

Határidő: Közszolgáltató tájékoztatására: 2017. június 15.
Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2017. május 25.
Felelős: Papp Zoltán elnök

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Gyulai Közüzemi Kft. beszámolójának elfogadása

130/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű vagyon hasznosításáról és az ezzel kapcsolatban átadott önkormányzati feladatok ellátásáról szóló beszámolót megtárgyalta, és a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft., mint a települési víziközműveket működtető közszolgáltató beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a közszolgáltatót, hogy tevékenysége során fokozottan ügyeljen a befogadott és a kibocsátott szennyvíz minőségére, valamint a környezetvédelmi, illetve egyéb jogszabályi előírások betartására, betartatására.

Határidő: Közszolgáltató tájékoztatására: 2017. június 15.
Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2017. május 25.
Felelős: Papp Zoltán elnök

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki elfogadja a 3. sz. határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy *„A Képviselő-testület felkéri a közszolgáltatót, hogy tevékenysége során fokozottan ügyeljen a temetők rendjére, tisztaságára és a temetkezési szertartások kegyeleti szempontból megfelelő végzésre.”* mondat kerüljön törlésre, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Tajki és Társa Bt. beszámolójának elfogadása

131/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átadott önkormányzati feladatok ellátásáról szóló beszámolót megtárgyalta, és a Tajki és Társa Bt. mint a köztemetők üzemeltetését ellátó közszolgáltató beszámolóját elfogadja.

Határidő: Közszolgáltató tájékoztatására: 2017. június 15.
Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2017. május 25.
Felelős: Papp Zoltán elnök

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a 4. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 nem szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a javaslatot nem fogadta el: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

III. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: KWX-338 Suzuki gépjármű használati szerződése (Kt. 7. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?
Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Suzuki Swift (KWX-338) használati szerződése

132/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező KWX-338 forgalmi rendszámú Suzuki Swift gépkocsi használatának biztosításáról dönt a Békéscsabai Tankerületi Központ részére a Békés Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Mezőkovácsházi Tagintézményének feladatellátása céljából.

A határozat melléklete szerinti használati szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: a szerződés aláírására 30 nap
Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2017. május 25.
Felelős: Papp Zoltán elnök

IV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Képviselő-testületi határozat felülvizsgálata (Kt. 9. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

S ü t ő Lajos biz. tag: Javaslom az 50 eFt-os kártérítési összeg megfizetését.

P a p p Zoltán elnök: Mivel több kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Juhász Sándor részére kártérítés megfizetése

133/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Juhász Sándor Mezőkovácsháza, Bethlen G. u. 55. szám alatti lakos ügyében meghozott 171/2017. (IV. 27.) sz. kt. határozatát saját hatáskörében megvizsgálta és azt megváltoztatja a szerint, hogy Juhász Sándor Mezőkovácsháza, Bethlen G. u. 55. szám alatti lakosnak a Mezőkovácsháza, 1878 hrsz-ú és 1879 hrsz-ú beépítetlen területek beművelése után 50.000 Ft összegű kártérítést fizet a volt bérlő által megjelölt számlára, az általános célú tartalék terhére.

Határidő: - értesítésre azonnal,
- kártérítés megfizetésére június 30.
Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2017. május 25.
Felelős: Papp Zoltán elnök

VI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Orosháza Város Önkormányzatának kérelme (Kt. 10. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el, kérdés, vélemény, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Orosházi Kórház támogatása ügyében döntésselhalasztás

134/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kéri, hogy bizottsági kezdeményezésre az Orosházi Kórház támogatása tárgyában a Képviselő-testület októberi soros ülésére készüljön előterjesztés.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: Papp Zoltán elnök

VIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Vis Medica Kft. szerződés módosítása (Kt. 6. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Vis Medica Kft. egészségügyi ellátási szerződés módosítása

135/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Mezőkovácsháza Város Önkormányzata és a Vis Medica Kft. között fennálló egészségügyi ellátási szerződést a melléklet szerinti tartalommal módosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal.

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: Papp Zoltán elnök

IX. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Üres álláshelyek betöltése (Kt. 8. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

S ü t ő Lajos biz. tag: Nem akarunk ezért a mostani bérért egy kicsit sokat a gépkocsivezetőtől? A buszt általában hétvégén kell vezetni és még közterület-felügyelő is legyen és biztonsági őr is. Nagyon nehezen fogunk tudni majd erre az álláshelyre megfelelő személyt találni.

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: Arra szeretném kérni a bizottságot, hogy a hivatalnál szereplő két álláshely közül, amely az 1. sz. határozati javaslatban szerepel, az egyikre hamarabbi időpont kerülhessen meghatározásra, legalább június 15-től a pályázat betöltésre kerülhessen, hogy legyen idő átadni azokat a folyamatban lévő pályázatokat, ami így is nagyon nehézkes lesz.

K á l m á n András biz. tag: Szeretném megköszönni Zábrákné Nyári Edit főtanácsos munkáját. A mostani mezőkovácsházi pályázatok darabszámát tekintve, összegét tekintve, a napi 8 óra helyett dolgozunk reggeltől estig és mindemellett, hogy különböző hazai Uniós projekteken dolgozunk együtt, ő még visz különböző dolgokat, mint például a közmunkaprogramot is. Bízom benne, hogy fogjuk tudni pótolni az Ő munkáját. Még nagyon sok olyan pályázatunk van, aminek fenntartási időszaka van, és különböző jelentéseket kell elkészíteni.

A gépkocsivezetővel kapcsolatban csak annyit szeretnék mondani, hogy nagyon sajnálom, hogy egy 5 fős család ismételen elhagyja Mezőkovácsházát.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Arra szeretném kérni az irodavezetőket, hogy Jegyző asszonnyal egyeztessék le ezeket az állásokat. Tartok tőle, hogy június 15-vel nem fogjuk tudni betölteni az álláshelyeket.

Köszönöm Zábrákné Nyári Editnek a munkáját.

P a p p Zoltán elnök: Van-e még valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki elfogadja az 1. sz. határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a gépkocsivezetői álláshely 2017. július 1. napjától határozatlan ideig, a másik álláshely 2017. június 15. napjától határozatlan ideig kerüljön betöltésre, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Műszaki irodán üres álláshelyek betöltéséhez hozzájárulás

136/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával hozzájárulását adja a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatalban a Műszaki Irodán megüresedő pályázati és környezetvédelmi referens álláshely betöltéséhez 2017. június 15., a gépkocsivezetői álláshely betöltéséhez 2017. július 1. napjától határozatlan ideig.

A foglalkoztatás bérköltségének és járulékainak fedezetét a 2017. évi költségvetés tartalmazza.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: Papp Zoltán elnök

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Vagyongazdai álláshely betöltéséhez hozzájárulás

137/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával hozzájárulását adja a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatalban lévő álláshelyek 1 vagyongazdai álláshellyel történő növeléséhez, és annak 2017. június 15. napjától való betöltéséhez.

A foglalkoztatásra 1.265 eFt személyi juttatást és 279 eFt munkaadói járulékot biztosít a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatalnál, melynek fedezetét az önkormányzat általános célú tartaléka képezi.

Határidő: értesítésre azonnal, költségvetési rendeleten történő átvezetés a következő rendeletmódosításnál

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: Papp Zoltán elnök

X. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése (Kt. 11. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése

138/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. számú melléklet III. 1. pont alapján támogatási igényt nyújt be a rendkívüli támogatás igénylésére.

Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási igény benyújtására, valamint nyertesség esetén a megvalósítással kapcsolatos dokumentumok, megállapodások, támogatási szerződés aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: pályázat benyújtására: 2017. május 31.
Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2017. május 25.
Felelős: Papp Zoltán elnök

XI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Elővásárlási jog (Kt. 12. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: A napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Elővásárlási jog

139/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsháza, Belterület 754/4 hrsz-ú kivett beépítetlen művelési ágú, 143 m² területű ingatlanra bejegyzett elővásárlási jogával nem kíván élni.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Az óvodában 2017/18-es nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása (Kt. 5. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: A napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Átadom a szót az óvodavezetőnek.

S z e d l a c s e k n é Farsang Margit Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde vezetője: Május 4-én a Jegyző asszonyhoz nyújtottam be egy kérelmet. Beiratkozás után tisztázódtak a létszámok és sajnos úgy tűnik, hogy a 4. sz. feladat-ellátási helyen, Reformátuskovácsházán nem tudunk indítani kettő csoportot, mert 24 fő gyermeklétszám látszik. Ez az egyik, amiben szeretném kérni a testület döntését, hogy a 2017/18-as nevelési évrre a 9 délelőtti és a 7 délutáni csoport indítását engedélyezni szíveskedjen.

A továbbiakban a táblázatból kitűnik, hogy a 2. és a 3. sz. feladat-ellátási helyeken a délutáni csoportlétszámok meghaladják az engedélyezett létszámkeretet. A köznevelési törvény 4. melléklete szerint az óvodai csoportok maximálisan 25 fővel indíthatók. A nevelési év kezdetén a fenntartó engedélyével ez a létszám 20 %-kal átléphető vagyis 30 fővel indíthatók a csoportok. Ez vonatkozik a délutáni létszámokra is. Ebben kérem megint csak a testület döntését, hogy engedélyezze a csoportlétszámok maximális kihasználását ezeken a feladat-ellátási helyeken.

Továbbá kitűnik a táblázatból, hogy a 4. sz. feladat-ellátási helyen egy csoportban két óvodapedagógus és egy dajka kerül foglalkoztatásra. A köznevelési törvény 2. sz. melléklete szerint ehhez egy fő dajkát biztosít és ennyit finanszíroz az állam. Az óvoda nyitva tartási ideje 10 óra. Jelenleg is az óvodában, aki a feladatot ellátja július 9-ig közalkalmazotti jogviszonyban nálunk van, utána szándékát fejezte ki hogy ott szeretne maradni, és mint közfoglalkoztatott továbbra is foglalkoztatnánk. Többször elhangzott testületi ülésen és vezetői megbeszéléseken is, hogy a többletmunkát datálni kellene. Az óvodai dajka érettségizett, dajkaképzős dolgozó, Reformátuskovácsházán lakik. Ennek pénzügyi kihatásai vannak, az idei évrre, a gazdasági vezetőmmel átbeszéljük, a bérmegetakarításunkból ez rendelkezésünkre áll. A következő költségvetési évrre ez viszont 1.190.000 Ft többletköltséggel járna. A feladat-ellátási hely távolságából adódóan messze van. Szét vagyunk szórva, a helyettesítés nem megoldott. A szakmai

munkánk minőségének megtartása érdekében eljutottunk arra a színvonalra, hogy két kézzel kapaszkodunk. Ha ezt a minőséget tartani akarjuk, akkor azt gondolom, hogy meg kell fizetni ezt a dolgozót. Az óvoda eddig is, ez után is takarékosan működött. Minden forintot megfogytunk, év végén a bérmegetakarításokat mindig visszaadtunk. Jelenleg sem fizetek túlórárt a dolgozóimnak. A város életében mindannyian aktívan részt veszünk.

K á l m á n András biz. tag: A DAOP-4.2.1 pályázatról van szó. Ha jól tudom, akkor a MAPI készítette ezt a projektet. Mivel férőhelyet fognak bővíteni, így létrehoztak egy plusz csoportszobát. A fenntartási időszak végéig, ha van 5 gyermek az óvodában, nekünk akkor is 10 csoportszobát kell működtetni. Utolsó évben járunk.

Ennél kínosabb számomra az, hogy már 2018. évre előre kell döntenünk különböző státuszok megtartásáról.

A 2. sz. óvodával kapcsolatban még mindig nem tudom, hogy nyert a pályázata vagy nem nyert. Tudunk-e beadni másikat, vissza akarják-e mondatni velünk a pályázatot, milyen indikátorai lesznek stb.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az óvodában 10 órától délután 14 óráig dömping van. Ez azt jelenti, hogy két óvónőnek, két dajkának ott kell, hogy legyen egyszerre. Sőt, hogy ott megszüntetünk egy csoportot, ott lesz a legnagyobb gyermeklétszám. 24 gyermek lesz a 3 évestől 6 évesig. Nagyon nagy szükség van a két dajkára, mert akkor mennek ki a levegőre, mindenki öltöztet. Bejönnek ebédelni, akkor mindenki etet. Az egész udvar, az utcafront stb. minden hozzájuk tartozik. Egy dajka képtelen lesz ezt az egészet egyedül elvégezni. Régen úgy volt, hogy volt egy dajka és egy konyhalány, aki elmosogatott és az udvart rendezte. Ez most mind a dajkának a dolga lenne. Az óvodavezetőnek olyan munkáltatói feladata van, hogy ha ezt nem szavazzuk meg előre, hogy jövő évre is megkapja ezt a dolgozót, akkor a munkaszerződést csak november 30-ig tudja megkötni.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: A 2017. évi költségvetésben is a táppénzen lévő dolgozó helye nem került helyettesítésre. Helyettesítésre került, csak nem került kifizetésre a helyettesítés. Azt javaslom, hogy a bizottság fogadja el, mert ekkor lehet azt látni, hogy a 4. sz. épületben az óvoda feladatellátásánál az az egy év biztonságosan megoldott lesz, mert csak „lebegtetjük” az ügyet továbbra is. November 30-ig tudjuk ezt a pénzt biztosítani. Azt javaslom támogatni, ami eredetileg kiküldésre került.

P a p p Zoltán elnök: Biztosítsuk be a 2017/18. évi óvodai évet, nekünk ez a feladatunk, hogy ez stabil legyen.

A napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki az 1. sz. határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Óvodai csoportok létszámának meghatározása

140/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsődében a 2017-2018-as nevelési évben indítható óvodai csoportok számát 9 délelőtti és 7 délutáni csoportban határozza meg.

A döntés Alapító Okirat módosítást nem igényel.

Határidő: az intézmény értesítésére azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

Szedlacsekné Farsang Margit intézményvezető”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: Papp Zoltán elnök

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki a korábban kiküldött 2. sz. határozati javaslat elfogadásával egyetért, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Dajka feladatok ellátásához hozzájárulás

141/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde költségvetésében keletkezett 350 eFt bérmegetakarítás dajka feladatok ellátására történő felhasználásához megbízási díj és munkaadói járulék kifizetéséhez hozzájárul.

A dajka feladatok ellátására a 2018. évi költségvetési évben munkaadói járulékokkal együtt 1.190.000 Ft megbízási díj tervezhető.

Felhatalmazza az intézményvezetőt a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szedlacekné Farsang Margit intézményvezető”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: Papp Zoltán elnök

VII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: MTE tájékoztatója TAO pályázatról (Kt. 13. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?
Átadom a szót Pléli Zsolt MTE elnökének.

Pléli Zsolt MTE elnöke: A pályázat leadásához szükséges árajánlatok nagyon későn érkeztek meg. Egy péntek esti napon kaptuk meg és utána volt még egy hétvége. Nem tudunk érdemben egy olyan előterjesztést letenni a testület elé, hogy megfelelően tudjanak tájékozódni erről a pályázatról. Ez főképpen intézményi rekonstrukció lenne. A pálya felújításáról szól és egy mobil WC-nek az elhelyezéséről. Már előírás minden sportlétesítménynél, hogy kulturált körülmények között lehessen WC-re járni.

A létesítményre átfogóbb árajánlatot kértünk, a hátsó és az első pálya tekintetében. De ezt utólag házon belül felülértékeltük, mert 20 millió Ft-os összegek jöttek ki. Így abban maradtunk, hogy az első centerpályát kellene felújítani, mert olyan terhelésnek van kitéve, amit ez az egy pálya nem bírja el. Van 8 korosztály, itt tartjuk az edzéseket, edzőmeccseket, bajnoki meccseket. Van olyan hétvégénk, hogy 4 meccs is van ugyanezen a pályán. Esős időben szinte használhatatlanná válik a pálya.

Ez mind az utánpótlásnak a nevelését szolgálná. Több mint 8 ifjúsági korú játékos játszik a felnőtt csapatban is, kezdjük őket beépíteni. Ez az osztály már nagyobb megterhelést ró rájuk, plusz még az ifjúsági csapatban is helyt kell állniuk. Úgy néz ki, hogy harmadik helynél rosszabb helyen nem tud végezni az ifjúsági csapat, ha hozzuk az utóbbi két meccsünket, akkor akár ezüstérmesek is lehetünk. Ehhez kellene azok az eszközök, azok az infrastrukturális lehetőségek is, hogy ezt a szintet tudjuk tartani és olyan minőségi és szakmai munka folyjon hogy jól és sikeresen teljesítsen az egyesület.

S ü t ő Lajos biz. tag: Nemrégén épült WC Reformátuskovács házán a Tájháznál és az körülbelül 1 millió Ft összegbe került. Nem vagyok a konténer ellen, de csak egy fix épületről lenne szó.

Pléli Zsolt MTE elnöke: Annyira szűkös volt az idő, hogy nem tudtunk több árajánlatot bekérni. Olyan lehetőség is felmerült, hogy ami a büfé épülete most és ott van egy kis stúdió, azt alakítanánk át olyan formában, hogy a büfé átfordulna a másik oldalra. A büfé részen van vizesblokk és azt újítanánk fel úgy WC-nek. Erre sem

készült költségvetés, hogy érdemben tudunk volna dönteni. De lehet, hogy azt kellett volna tenni, hogy ezt a földdel egyenlővé tenni és egy újat kellett volna építeni.

P a p p Zoltán elnök: A leírásban bemutatásra került a konténer és az árajánlat hogy a fűvesítés hogyan lenne megoldva és mennyi összegért. Mire mennyi összegben pályázatok?

P l é l i Zsolt MTE elnöke: A konténernek az elektromos bekötését elő kell készíteni. Ami még nem szerepel a leírásban, hogy körülbelül 400 eFt összegben szükség van egy betonlapra, amire a konténert el kell helyezni. És körülbelül 700 eFt értékben elektromos kábelezés és érintésvédelem lenne még pluszban. Még beleírtam azt is, hogy a hátsó pálya felújításának a megelőlegezésére egy elektromos kábelkivitel kellene, mert szerettünk volna fűrt kutat kialakítani. De a kút már nincs benne a pályázatban. De ahhoz, hogy tudjunk a későbbiekben előre lépni, ebben még volt lehetőség hogy egy elektromos kábelkivitel a hátsó pályához. Viszont ennek a felújítása komolyabb összeget venne igénybe. Erre 20 millió Ft-os árajánlatot kaptunk. Ezért gondoltuk azt, hogy először is az első pályát kellene felújítani. A hátsó pályát jó lenne felújítani, mert tudná tehermentesíteni az elsőt. De annyira eldugott helyen van, hogy csak a kerítése több millió Ft összege kerülne és az öntözést is meg kellene oldani. Például a hátsó pályán lévő két kapura 3 millió Ft-os árajánlatot kaptunk.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Hány %-át állná az önkormányzat? Mikorra várható a pályázat elbírálása?

P l é l i Zsolt MTE elnöke: 30 %-át állná az önkormányzat és júliusban várható a döntés, de jövőre valósulna meg.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Az ütemezés szempontjából nekünk sem mindegy az önkormányzat részéről, hogy mikor kell rendelkezésre bocsátani ezt az összeget. E-mailen kérnék egy anyagot a tényleges összegekről.

P a p p Zoltán elnök: A 2018. évi költségvetést terhelné, ha nyer a pályázat.

P l é l i Zsolt MTE elnöke: 2018. március és június közötti időszokról lenne szó.

P a p p Zoltán elnök: A napirenddel kapcsolatban van-e még valakinek kérdése, véleménye?

Mivel több kérdés, vélemény nem hangzott el, kiérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: MTE TAO pályázat benyújtásáról tájékoztató elfogadása

142/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az

alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Torna Egylet által benyújtott TAO pályázat tartalmáról, a magvalósítandó fejlesztésekről szóló tájékoztatást elfogadja

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Deák utca útfelújítás fejlesztési hitel felvétele (Kt. 2. sz. szóbeli előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Átadom a szót Sóki Zoltán műszaki irodavezetőnek.

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: Tegnap nap folyamán felmérésre megtörtént az útnak, egy kivitelező cég által és a jövő hét elejére ígerte a költségvetését ennek a beruházásnak. Ezt korábban egy pályázathoz megterveztettük, akkor útszélesítés is szerepelt benne. Illetve a pályázat miatt elég jelentősen megemelt költségekkel, úgy lett volna bruttó 121 millió Ft. Most nem szerepel benne szélesítés, csak a legszükségesebb felújításokra kérünk árajánlatot. Jövő hét első felében fog kiderülni, hogy pontosan a mai árakkal számítva ez mennyi lesz.

P a p p Zoltán elnök: Ez a 2,7 km a Deák utca egész hossza? Teljes felületi felújításról van szó és szakaszosan egy alaprétteg cseréről?

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: Igen.

S z ú c s Judit képviselő: Tudomásom szerint, mint a szennyvízberuházásnál egy lakástakarék-pénztáros módozat is szóba került. Vagy az önkormányzat teljes mértékben maga finanszírozná?

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: Ez nem az én kompetenciám.

P a p p Zoltán elnök: Ez az előterjesztés arról szól, hogy hitelt veszünk fel, hogy fel tudjuk újítani a Deák utcát.

K á l m á n András biz. tag: Én nem támogatom ezt az útfelújítást. Tavaly Medgyesegyháza nyert ebr42-es pályázatból, amire mi idén önkormányzati fejlesztések 2017. kiírásra, a fogorvosi rendelő felújítását adtuk be. Azért adtuk be a fogorvosi rendelő felújítását, mert a TOP-os pályázatban nem nyert. Idén beadtam két

településnek a pályázatát, Nagykamrás Rákóczi utcájának és Kunágota Bethlen utcájának felújítására. Erre van elég jó támogatási intenzitás, 85 %-ig el tudunk menni. Medgyesegyházán a közösségi portálon nagyon reklámozzák, hogy aszfaltoznak. A Deák utcán kívül van még más utcánk is. Tudom, hogy nagyon sok a probléma, egyszerre mindent meg kell oldani. Beleugrunk megint egy 100 millió Ft-os hitelbe. Beleugrott még egybe, amiből megvettünk 114 millió Ft-ért egy régi mezőgép telepet. Abból lett egy ipari park, lett belőle barnamező beruházás, a végén lett belőle inkubátorház. Véleményem szerint legyen megpályázva az útfelújítás. Biztos vagyok benne, hogy jövőre újból ezen a konstrukción belül tudunk pályázni. Nemcsak a Deák utca ellen vagy mellett szeretnék szólni, de van még bőven olyan utca mit fel kellene újítani. Azért nem tudom megszavazni, mert erre van pályázat. Nagyon nehéz pályázat, nagyon keményen kell érte lobbizni. Hogy egy utat elkezdjük felújítani hitelből, nekem ez luxusnak tűnik.

P a p p Zoltán elnök: Véleményem szerint adjuk be és jövőre pályázzunk meg egy másik utcát.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Most teljes mértékben fel vagyok háborodva, mert eddig úgy tudtuk, hogy útra nem lehet pályázni. Kálmán András bizottsági tag pedig azt mondja, hogy a környékbeli településeknek pályázott és nyertek is. Állandóan azt kérdezzük, hogy nincs pályázat, nem lehet pályázni? Nincs, erre nincs kiírva pályázat. Most meg kiderül, hogy a környékbeli településeknek írtál pályázatot. Nekünk nem szólsz, hogy van ilyen lehetőség.

K á l m á n András biz. tag: Hogyne szólnék. Próbálok minden lehetőséget ad hoc jelleggel megragadni. A tavalyi évben ugyanez kiírás engedett több konstrukciót beadni. Akkor tudtuk beadni egybe a belterületi hidakat, védőnői szolgálatot, mindig, ami fontos volt, nem én találtam ki. Uniós pályázat csak arra, hogy most belterületi utat újítsak fel, nincs, nem is lesz. Át kellett minősíteni minden utat. Beadhattuk volna a Deák utcának valamekkora szakaszára, de akkor a fogorvosi rendelő felújítása nem lett volna beadva. Lehet válogatni. A kiírás tavaly engedte, hogy több konstrukciót is be tudunk adni. Idén a kiírás úgy szólt, hogy egyet tudunk beadni. Senkivel nem tudtam érdemben beszélni. Jelzem, hogy a kiírás minden egyes polgármesternek, alpolgármesternek benyújtás előtt egy hónappal kiküldtem. Sóki Zoltán műszaki irodavezető emlékszik ár, hogy a nyakukra jártam folyamatosan, hogy döntsétek el végre, hogy mire szeretnétek pályázni. Ezekből az útfelújításokból ne gondoljátok, hogy hatalmas fejlesztéseket lehet megtenni. Egy 4 cm-es AC 11-es kopóréteget fel fognak húzni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Javaslom, hogy a Deák utcát mindenképpen újítsuk fel. Ha lesz ilyen lehetőség, légy szíves figyelmeztess. A következőkben egy útra pályázzunk hogyha lehet, vagy többre.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: A biztosítékról ejtsünk szót, látjátok, hogy strand és kemping.

K á l m á n András biz. tag: Felveszünk 100 millió Ft hitelt és pakolgatjuk a jelzálogot. A standnál, ami fel van sorolva fejlesztések, mivel meg lesz terelve, elköszönhetünk.

N a g y n é C s i f f á r y A n n a biz. tag: Az ipari parkot nem lehet berakni biztosítékul?

Á g o s t o n n é D o h á n y o s I v e t t költségvetési irodavezető: Nem állnak naprakészen rendelkezésemre információk, de az ipari parknál az MVM-vel egy szerződés van előkészítés alatt. A tehermentességet is kiköti az MVM a naperőmű beruházásához. Addig biztos, hogy nem lehet megterhelni, amíg az alszámosítással a leválasztás meg nem történik. Már felmerült közöttünk Kálmán András bizottsági taggal, de még nem jártunk a végére annak, hogy a TOP-os pályázatokban a területnek per, teher és igénymentesnek kell lenni, vagy csak per és igénymentesnek kell lenni. Mert az EFOP-os pályázatok engedik a tehert a megvalósítandó ingatlanon.

P a p p Z o l t á n elnök: Van-e még valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Deák utca útfelújítására hitelfelvétel

143/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-től a Deák utca útfelújítására fejlesztési célú hitel felvételéről dönt az alábbiak szerint:

- Az ügylet megnevezése: éven túli fejlesztési hitel
- Összege: maximum 100.000.000,- Ft
- A hitel törlesztése: türelmi időt (2018. 03. 29.) követően negyedévente egyenlő részletekben
- A hitel végső lejárat: 2027. június 30.
- A hitel biztosítéka:
 - Kivett strandfürdő, Mezőkovácsháza 51/1 hrsz, 5800 Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 71.
 - Kivett kemping, Mezőkovácsháza, 2417 hrsz, 5800 Mezőkovácsháza, Alkotmány u.
 - az Önkormányzat költségvetése.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes

visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a helyben maradó gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az önkormányzat fizetési számlájára átvezesse.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és járulékai visszafizetéséért és a mindenkori éves költségvetésébe történő betervezéséért. Felhatalmazza a polgármestert az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a hitelszerződés aláírására.

A szerződéskötéshez kapcsolódó költségekre 300 eFt kerüljön betervezésre az általános célú tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XIV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Dél-békési Jövőkép Nonprofit Kft. 2016. évi egyszerűsített éves beszámolója (Kt. 3. sz. szóbeli előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Átadom a szót Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezetőnek.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Önkormányzatunk tulajdont szerzett ebben a Kft-ben, 4 % tulajdonrészrel rendelkezünk. Az a csapat, aki elkészítette a beszámolót, illetve ezt a Kft. viszi, minden egyes önkormányzatnak a rendelkezésére bocsátotta a beszámolót elfogadás céljából. Számviteli törvény szerint május 31-ig van lehetősége a Kft-nek a beszámolót feltölteni az elfogadó határozatokkal együtt. Ennek a kötelezettségünknek, mint tulajdonos teszünk most eleget. A kistérség összes települése benne van ebben a Kft-ben, illetve maga a Kistérség is. A Kistérségnek május 31-én lesz az ülése.

A beszámolóról annyit szeretnék elmondani, hogy tevékenységet ez a cég nem végzett, éppen hogy csak élt. A könyvvezetést elvégezték, a szállítói tartozás is a könyvelési díjból adódik. Eszköz oldalon kézpénzben áll rendelkezésre a befizetett saját tőkének egy része. A forrás oldalon pedig a saját tőke illetve némi szállítói és egyéb tartozás van kimutatva. Javaslom a beszámoló elfogadását.

P a p p Zoltán elnök: Van-e még valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Dél-békési Jövőkép Nonprofit Kft. beszámolójának elfogadása

144/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának képviselő-testülete, mint a Dél-békési Jövőkép Nonprofit Kft-ben üzletrésszel rendelkező tag a Kft. 2016. évi egyszerűsített éves beszámolóját az alábbi adatokkal javasolja a taggyűlésnek elfogadásra:

- Egyező eszköz- forrás oldal: 2.848 e Ft
- Mérlegszerinti eredmény: -457 e Ft
- felhatalmazza az elnököt a szükséges intézkedések megtételére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a taggyűlésen jelen határozatban foglaltakat képviselje.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2017. május 25.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Ipari Park bérleti szerződése (Biz. 1. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Átadom a szót Sütő Lajos bizottsági tagnak.

S ü t ő Lajos biz. tag: A tanfolyamon nagyon kevesen járnak. Meg kellene kérdezni az ügyvezetőt, hogy meg tudnánk-e oldani a két helyiségben a tanfolyam lebonyolítását. Az a két helyiség, amelyben jelenleg is vannak, nem volna elég, és arra kapná meg a 300 eFt-ot?

P a p Csaba Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője: Az a probléma, hogy több tanfolyam indul. Ezt a kárpitos tanfolyamot a Kft. nagytermében tartják. De indul egy gépszerelő tanfolyam és annak is kellene helyiség. Az elméleti oktatás a Kft.

nagytermében lenne. Azért gondoltuk azt, hogy az ipartelepen lévő felújított épület elfogadott villamoshálózat tekintetében is, a gyakorlati rész ott tartanak meg. A bérleti díj egy részét átutalnánk az önkormányzatnak.

S ü t ő Lajos biz. tag: Sikerült gyakorlati oktató felkérni?

P a p Csaba Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője: Beszéltem a szervezővel, ajánlottam személyeket, tehát még folyamatban van.

Z á b r á k Istvánné képviselő: A Művelődési Ház forráshiánnyal küzd, azért mert oktatásokat elvitték tőlük. Úgy gondolom, hogy ezt az oktatást meg lehetne a Művelődési Házban oldani.

P a p Csaba Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője: Úgy gondolom, hogy a Művelődési Ház épülete alkalmatlan gyakorlati oktatásra.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: A bérleti szerződés 3. sz. pontjában az első mondatból kérném törölni a „minden”szót, és helyesen úgy szólna a mondat, hogy a *„Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az ingatlan után bérelő egyszeri 300.000 Ft azaz Háromszázezer forint bérleti díjat köteles fizetni bérbeadónak 2017. hónap június 30. napjáig, átutalás formájába a bérbeadó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11733034-15344100 számú számlájára”*.

S z ú c s Judit képviselő: Van az ipari park területén hatalmas nagy terem, igaz hogy tele van lommal, az lenne az étkező. Az nem lenne megfelelő a gyakorlati oktatásra?

P a p p Zoltán elnök: Ott nincs megfelelő érintésvédelem.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal és költségvetési irodavezető által tett módosítással, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Településgazdálkodási Kft-vel bérleti szerződés kötése Ipari-park területére

145/2017. (V. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága jelen határozatával arról dönt, hogy a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kereskedelmi és Szolgáltatási Kft kérelmét támogatja és a Mezőkovácsháza, belterület 2429/3 hrsz. alatti kivett gépparkból, az összesen 512 m² alapterületű 4-es számú Műhely és lakóépület helyiséget 2017. május 25. napjától legfeljebb 2017. december 31. napjáig egyszeri 300.000 Ft, azaz háromszázezer forint megjelölése mellett bérbe adja a Településgazdálkodási Kft. részére.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti tartalmú *Bérleti szerződés* aláírására.

Határidő: bérleti szerződés aláírására azonnal,
Felelős: Varga Gusztáv polgármester

XVI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Bejelentések

P a p p Zoltán elnök: Van-e valakinek bejelentése?

M a z u r á k Zoltán biz. tag: Régebbi bizottsági ülésen kértem kimutatást a 2016. évi igényelt zöldségekről és teljesített zöldségekről a konyhával szemben, amit a mai napig nem kaptam meg. Több éves probléma hogy az önkormányzat nem próbál meg önellátó lenni a konyha tekintetében. Bérelünk magánszemélytől földterületet, hogy a zöldségféléket meg tudjuk termelni, viszont tudomásom szerint még mindig van szabad terület, ami nincs bevetve. Minden évben a konyha ad egy igényt a zöldségfélékkel kapcsolatban egész évre. Azt szeretném kérni, amit a konyha ad és azzal szemben, hogy 2016. évben milyen zöldséget, mekkora mennyiségben, mikor, hogyan volt teljesítve.

Z á b r á k Istvánné képviselő: A Sármezey utca lakosai jelezték, hogy van ott egy kis erdő és annak a környéke nagyon gondozatlan. Szeretném kérni a Kft-től, hogy a fűnyírást oldják meg.

Hogyan lehet az, hogy Szántóéktól megvettünk kettő hónappal ezelőtt három ingatlant illetve két épületet és egy portát és még a múlt héten nem volt átírva az önkormányzat nevére?

Z á b r á k n é Nyári Edit főtanácsos: Már az önkormányzat nevére van tulajdoni lap szerint kettő-három hete.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Akkor Szántó Péter részéről ez valótlan állítás volt. Azt mondta, hogy a múlt héten kapott a DÉMÁSZ-tól levelet.

Z á b r á k n é Nyári Edit főtanácsos: Az teljesen más, maga az ingatlan átírása tulajdoni lapon megtörtént. A DÉMÁSZ-nál már a nevünkön van, de a DÉGÁZ-osoknál folyamatban van az ügy.

P a p Csaba Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője: Ezekkel az ingatlanokkal kapcsolatban szeretném jelezni, hogy azért olyan nagy a fű, mert kaszálásra oda adtuk.

S ü t ő Lajos biz. tag: Egyetlen egy település, amely benne van ebben a startmunkában, nem tudja prezentálni, hogy a konyhának mindent megtermeljen. Évek óta az a vád ér bennünket, hogy ne egyszerre vessük el például a borsót, hanem folyamatosan. Tavaly megtermett a tök nagy mennyiségben, összeért a paradicsommal. Mindig megkapjuk a konyhától az igényeket, de amikor mi két héttel előtte bejelentjük, hogy vagy terményünk, azt mondják, hogy nem két héttel előbb kellene bejelenteni, hanem két hónappal előtte. Volt egy megbeszélés ahol elhangzott, hogy talán ezeket a

feladatokat külön kellene választani, mert lehet hogy több embert igényelne az irányítás szempontjából.

13 fűnyírónkra van 8 emberünk. Sokkal jobban haladna, hogyha mindegyik fűnyírót rá tudnánk bízni egy-egy emberre. Napi gondjaink vannak, állandóan javítani kell a fűnyírókat. Azok az emberek, akik szívvel, lélekkel értettek hozzá és úgy kezelték a gépeket, sajnos kivonultak a rendszerből. Nálunk a kézi kaszálás lehetetlen.

P a p p Zoltán elnök: Nagyon meg szeretném köszönni a Békéscsaba-Arad szupermartoni futóversennyel kapcsolatban azt a hozzáállást, amit az egész város megtett. Nekem óriási élmény volt, de úgy hallottam, hogy a gyerekeknek is az volt. Nem lehetne azt az útnak azt a szakaszát felújítani, amelyen ez a verseny folyik? Mert Medgyesegyháza és Kovácsháza közötti útszakasz borzasztó állapotban van. Nagyon sokan részt vesznek ezen a versenyen.

K á l m á n András biz. tag: Több koncepció is ki lett dolgozva. Ezek a pályázatoknak a tervét külön meg kell, hogy pályázzuk, külön az útfelújítást is. Úgy tudom, hogy Polgármester úr volt egyeztetni ezzel kapcsolatban. Erre lesz pályázat, úgy néz ki. Visszatérve a Deák utca útfelújításra, azért nem szavaztam meg, mert 2027-ig nem akarom a strandot leterhelni.

P a p p Zoltán elnök: Tekintettel arra, hogy több bejelentés nem hangzott el, a nyílt ülést 10 óra 15 perckor bezárom és zárt üléssel folytatnánk tovább.

K.m.f.

Papp Zoltán
elnök

Sütő Lajos
jkv. hitelesítő