

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága

5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

☎: 68 / 381 – 011; 📠: 68 / 381 – 656;

4/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2018. április 24-én 8 óra 30 perces kezdettel tartott soros nyílt ülésén.

Az ülés helye: Városháza
tanácskozó terme

J E L E N V A N N A K:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság részéről:

Papp Zoltán
Sütő Lajos
Kálmán András
Nagyné Csiffáry Anna
Mazurák Zoltán bizottsági tagok

Jelen volt még: Varga Gusztáv polgármester
Csepreghy Elemér alpolgármester
Dr. Szilbereisz Edit jegyző
Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
Sóki Zoltán műszaki irodavezető
Zábrák Istvánné képviselő
Pap Csaba Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője
Jankó Erzsébet Kalocsa Róza Kft. ügyvezetője
Szekeres Lajos Településgazdálkodási Kft. FEB elnöke

P a p p Zoltán elnök: Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén megjelent tagokat, Varga Gusztáv polgármester urat, Csepreghy Elemér alpolgármester urat, Dr. Szilbereisz Edit jegyző asszonyt, Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezetőt, Sóki Zoltán műszaki irodavezetőt, képviselő társamat, valamint a meghívott vendégeket.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 fő tagjából 5 fő van jelen.

A bizottság határozatképes, az ülést megnyitom.

P a p p Zoltán elnök: Javaslom felvenni a napirendi pontok közé a szóbeli előterjesztéseket, melyek a következők:

„ az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” (Kt. szóbeli 1. sz. előterjesztése)

„ a MikroVoks meghibásodott kijelző táblájának” (Kt. szóbeli 2. sz. előterjesztése) tárgyában készültek.

Kérem, aki egyetért a szóbeli előterjesztések napirendre vételével, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Előterjesztések napirendre vétele

91/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága „ a önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” (Kt. szóbeli 1. sz. előterjesztése) „ a MikroVoks meghibásodott kijelző táblájának” (Kt. szóbeli 2. sz. előterjesztése) tárgyában készült előterjesztéseket napirendjére vette.

P a p p Zoltán elnök: Javaslom az előzőekben napirendre vett, valamint a meghívóban közölt napirendi pontok megtárgyalását.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Napirend elfogadása

92/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2018. április 24-i soros, nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Bagdi Ügyvédi Irodával kötött megállapodás módosítása (Kt. 18. sz. előterjesztése)

Előterjesztést készítő: Dr. Szilbereisz Edit jegyző

- 2.) 2017. évi zárszámadási rendelet (Kt. 2. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Ágostonné Dohányos Ivett
költségvetési irodavezető
- 3.) Ügyvezetők javadalmazásának felülvizsgálata (Kt. 7. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Zatykó Attila költségvetési
irodavezető helyettes
- 4.) Kalocsa Róza Kft. 2017. évi beszámolója (Kt. 5a. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Hegedűs Richárd ügyintéző
- 5.) Településgazdálkodási Kft. 2017. évi beszámolója (Kt. 5b. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Hegedűs Richárd ügyintéző
- 6.) Kalocsa Róza Kft. álláshely (Kt. 24. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Zatykó Attila költségvetési
irodavezető helyettes
- 7.) Hó munkához kapcsolódó túlóra (Kt. 15. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Ágostonné Dohányos Ivett
költségvetési irodavezető
- 8.) Településgazdálkodási Kft. 2018. évi módosított üzleti terve (Kt. 22. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Zatykó Attila költségvetési
irodavezető helyettes
- 9.) Településgazdálkodási Kft. kérelme (Kt. 23. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Zatykó Attila költségvetési
irodavezető helyettes
- 10.) Fáy utcai játszótér (Kt. 12. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Szénási Gábor tanácsos
- 11.) Erdészeti terv elkészítése (Kt. 11. sz. előterjesztés)
Előterjesztést készítő: Szénási Gábor fogalmazó
- 12.) MTE kérelme (Kt. 10. sz. előterjesztés)
Előterjesztést készítő: Szénási Gábor tanácsos
- 13.) MTE TAO pályázat (Kt. 14. sz. előterjesztés)
Előterjesztést készítő: Szlanyinka Tamara ügyintéző

- 14.) Beszámoló a belső ellenőrzések tapasztalatairól (Kt. 3. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Ágostonné Dohányos Ivett
költségvetési irodavezető
- 15.) 2018. évi költségvetési rendelet módosítása (Kt. 21. sz. előterjesztés)
Előterjesztést készítő: Ágostonné Dohányos Ivett
költségvetési irodavezető
- 16.) 2017. IV. negyedévi vagyonrendelet módosítása (Kt. 16. sz. előterjesztés)
Előterjesztést készítő: Zsótér Andrea vagyongazda
- 17.) Fogászati asszisztens illetmény módosítása (Kt. 13. sz. előterjesztés)
Előterjesztést készítő: Majorné Balla Ildikó főtanácsos
- 18.) Fürdő nyitva tartás és lubickoló medence fűtési lehetősége (Kt. 8. sz. előterjesztés)
Előterjesztést készítő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető
- 19.) Hulladék közszolgáltatási szerződés módosítása (Kt. 20. sz. előterjesztés)
Előterjesztést készítő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető
- 20.) Civil szervezetek támogatásáról szóló rendelet módosítása (Kt. 17. sz. előterjesztés)
Előterjesztést készítő: Szlanyinka Tamara ügyintéző
- 21.) Környezetvédelmi Alap 2017. évi felhasználása (Biz. 1. sz. előterjesztés)
Előterjesztést készítő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető
- 22.) Tájékoztató üveggyűjtésről (Biz. 2. sz. előterjesztés)
Előterjesztést készítő: Szénási Gábor tanácsos
- 23.) Nagy István bérleti jogviszonyának meghosszabbítása (Biz. 3. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Szénási Gábor tanácsos
- 24.) Gábor Antal bérleti jogviszonyának meghosszabbítása (Biz. 4. sz. előterjesztés)
Előterjesztést készítő: Szénási Gábor tanácsos

- 25.) Alkotmány u. 52. I/11. sz. alatti bérlakás értékesítése
(Biz. 5. sz. előterjesztés)
Előterjesztést készítő: Szénási Gábor tanácsos
- 26.) Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása (Kt. szóbeli 1. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Farkas Norbert tanácsos
- 27.) A MikroVoks meghibásodott kijelző táblájának (Kt. szóbeli 2. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Mag Péter rendszergazda
- 28.) Bejelentések

II. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: 2017. évi zárszámadás rendelet (Kt. 2. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: A szállítói tartozások között 22,4 millió Ft kiegyenlített szállítói tartozásunk van az év végén. Ez azt jelenti, hogy azokat a számlákat ott nem tudtuk teljesíteni. Természetesen a pályázatok illetve a közmunkaprogramok miatt maradvánnyal zárta az önkormányzat a tárgyévet. Ez egy mutató szám, hogy a 22 millió Ft kifizetetlen számla tartozása azért ott maradt.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Nagyon gondosan előkészített anyagnak tartom. A normatívával el tudunk-e számolni Kormányzati funkciók szerint?

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: A 2017. évi normatívák tekintetében minden egyes Ft-tal el tudunk számolni. A beszámolás időszakában a normatívák állapota azt mutatja, hogy 648.000 Ft támogatás még jár az önkormányzatnak. Ezt meg is igényeltük. A tartozások az önkormányzaton maradtak főként bent. A Polgármesteri Hivatalon maradt egy minimális szállítási tartozás illetve az Önkormányzatnál.

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Pénzmaradványok elfogadására javaslat

93/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. évi maradványát 319.703.275,- Ft összeggel hagyja jóvá.

A Képviselő-testület az intézmények 2017. évi maradványát az intézmények beszámolójában lévő feladatok megvalósítására az alábbiak szerint hagyja jóvá: alaptevékenység kötelezettséggel terhel maradványa 316.657.394,- Ft, az intézmények szabad, feladattal nem terhelt maradványa 3.045.881,-Ft.

1./ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának maradványa:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának alaptevékenységéből származó maradványa a beszámolás időszakban 306.329.171 Ft, mely összeg teljes egészen kötelezettségvállalással terhelt maradvány. A maradvány felhasználását az alábbi táblázat mutatja be:

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Személyi j.	Munkaadói jár.	dologi	Felhalmozás	Finanszírozási műveletek	Össz.
közmunkaprogram	38.412.458					38.412.458
Közműfejlesztés				3.797.000		3.797.000
ÁHT-n belüli megelőlegzés visszafizetése					15.859.713	15.859.713
Pályázatok	41.883.000	8.061.000	34.400.000	163.916.000		248.260.000
Összesen:	80.295.458	8.061.000	34.400.000	167.713.000	15.859.713	306.329.171

2./ A Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal alaptevékenységének 2017. évi maradványa

A Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal alaptevékenységének maradványa a beszámolás időszakában 760.097 Ft, mely teljes egészében kötelezettségvállalással terhelt.

A maradvány felhasználását az alábbi táblázat mutatja be:

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Személyi j.	Munkaadói jár.	dologi	Össz.
szállítói tartozások			760.097	760.097
Összesen:			760.097	760.097

3./ A Humán Szolgáltató Központ alaptevékenység maradványának elfogadása az alábbiak szerint:

Az intézmény 2017. évi működési célú maradványa 12.079.414 Ft. Az összegből kötelezettséggel terhelt maradvány 9.568.126 Ft. Ez az összeg tartalmazza az OEP 576.522 Ft maradványát is.

A pénzmaradvány teljes összege tervezésre került a 2018. évi költségvetésben.

megnevezés	Személyi j.	Munkaadói	dologi	Összesen.
OEP	259 863	75 779	240 880	576 522
TOP-5.2.1-15 pályázat			8 991 604	8 991 604
<i>kötelezettséggel terhelt összesen</i>	259 863	75 779	9 232 484	9 568 126
szabad maradvány			2 511 288	2 511 288
Pénzmaradvány összesen	259 863	75 779	11 743 772	12 079 414

4./ A Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde alaptevékenység maradványának elfogadása az alábbiak szerint:

Pénzmaradványa az intézménynek a beszámolás időszakában 367.644 Ft lett, mely teljes egészében szabad maradvány A pénzmaradvány tervezésre került a 2018. évi költségvetésben, dologi kiadásokra használható fel.

5./ A Mezőkovácsházi Városi Könyvtár alaptevékenység maradványának elfogadása az alábbiak szerint:

A Könyvtár 2017. évi pénzmaradványának összege 166.949 Ft, teljes egészében szabad maradvány, amely betervezésre került a 2018. évi költségvetésbe, dologi kiadásokra használható fel.

Határidő a 2018. évi költségvetési rendeleten történő átvezetésre: a következő költségvetési rendelet-módosítás

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Papp Zoltán elnök

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: 2017. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet-tervezet elfogadására javaslat

94/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága Mezőkovácsháza Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet-tervezet

az előterjesztés melléklete szerint javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2017. április 26.
Felelős: Papp Zoltán
elnök

IV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Kalocsa Róza Kft. 2017. évi beszámolója (Kt. 5a. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Kalocsa Róza Kft. 2017. évi beszámolójának elfogadására javaslat

95/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. 2017. év teljesítéséről készült beszámolóját az alábbi adatokkal elfogadja:

- egyező Eszköz-Forrás oldal: 22.419e Ft
- adózott eredmény: 565e Ft

Az eredmény felhasználása: Az adózott eredményt a Kft. az eredménytartalékba helyezi, közhasznú tevékenységére fordíthatja. Osztalék kifizetés nem lesz.

Határidő: értesítésre azonnal
Felelős: Varga Gusztáv polgármester,
Jankó Erzsébet ügyvezető”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésén.

Határidő: 2018. április 26
 Felelős: Papp Zoltán elnök

VI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Kalocsa Róza Kft. álláshely (Kt. 24. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

J a n k ó Erzsébet ügyvezető: Két álláshelyet szeretnénk betölteni a Munkaügyi Központ segítségével. 4 hónapot támogatna a Munkaügyi Központ, 2 hónapot kellene finanszírozni nekünk. Mivel januártól március 31-ig nem volt betöltve a fürdővezető álláshelye, így a megmaradt összeg tudná fedezni a 2 hónapot.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Mindenképpen szükség van a két ember felvételére. A Kalocsa Róza Kft. Felügyelő Bizottsága is támogatja ezt.

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Kalocsa Róza Kft. álláshely betöltésére javaslat

96/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft által üzemeltett Borostyán Camping és Strandfürdőn 2 fő karbantartó foglalkoztatásához, 6 havi határozott időtartamra 2018. május 1-től.

A foglalkoztatás bérköltségének és járulékainak fedezetét a betöltetlen álláshelyen keletkező bérmegtakarítás adja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XVIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Fürdő nyitva tartás és lubickoló medencefűtési lehetősége (Kt. 8. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

J a n k ó Erzsébet ügyvezető: A fürdő belépő árakat megemeltük 10%-kal. A nyitva tartás ugyanúgy maradt, ahogy a tavalyi évben. Amennyiben júliusban nagyon nagy meleg lesz, akkor hosszabb nyitva tartást vállalnánk, de csak hétvégén. Ami még nem került beírásra az előterjesztésben, az pedig a „csobbanó csütörtök”, ahol 20%-kal kedvezőbben értékesítjük a jegyeket. Eddig a 6 év alatti gyermekek ingyenesen vehették igénybe a fürdő szolgáltatását. Mi azt javasoljuk, hogy csak a 3 év alatti gyermekek vegyék igénybe ezentúl.

V a r g a Gusztáv polgármester: Mikor a bizottság megvizsgálta a fürdővel kapcsolatos dolgokat, akkor a bizottság tett javaslatot a fürdő nyitva tartására. Szűcs Judit képviselő asszony javaslata volt a „csobbanó csütörtök”. A családokhoz érkező jövedelmek az elmúlt időszakban jelentősen emelkedtek. Most mi szolgáltatás színvonal növekedést fogunk elérni azzal, hogy a büfét kialakítjuk, illetve a gyermekmedence fűthetőségét biztosítani fogjuk. Tehát indokoltnak tartom a jegyár emelését is.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Azt jó ötletnek tartom, hogy végre fűtjük a gyermekmedencét. Nagyon visszatartó erő volt a családoknak, hogy a gyermekeknek nagyon hideg volt a víz. Ki tud arról felvilágosítást adni, hogy kiadjuk vagy eladjuk a strandot? Akarunk befektetni?

V a r g a Gusztáv polgármester: Csepreghy Elemér alpolgármester úrral többször tárgyaltunk egy befektető körrel, akikről azt látjuk, hogy komoly szándékaik vannak. Kérdeztem is tőlük, hogy mikor hozhatjuk ezt nyilvánosságra, annyit mondtak, hogy nagy valószínűséggel csütörtöki testületi ülésen. Ugyanis jelen lesznek a Képviselő-testületi ülésen a befektető jelöltek. Azt ígérték, hogy küldenek írás és szándéknyilatkozatot, de viszont ezt még nem küldték meg. Ők szeptembertől vennék át a fürdőt. A tárgyalások képlekenyek voltak, tehát mi sem tudjuk, hogy ez vétel lesz stb. Őket is tájékoztattuk arról, hogy az idei évre mi ezt tervezzük, az erre való forrást megígértük, hogy odaadjuk. De azt mondták, hogy egy magas színvonalú fürdőt szeretnének.

P a p p Zoltán elnök: Olyan nem lesz, hogy amit mi meg építünk, azt ők pedig lebontják?

V a r g a Gusztáv polgármester: Megmutattuk a terveket a büfénél, egyet is értettek vele. De valószínű, hogy ők egy éttermet fognak építeni a területre.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Mindenképpen javasolom a kismedence fűtését. A büfét ki fogja működtetni?

J a n k ó Erzsébet ügyvezető: Tárgyalás alatt állok Kerekesné Ildikóval, még nem beszéltük meg. Azt mondta, akkor veszi ki, ha négy hűtőt tudunk biztosítani a számára. Ő nem nagyon akar befektetni a büfébe, mivel nem tudja, mi lesz a következőkben.

Z á b r á k Istvánné képviselő: A konyha teljesen ki van zárva?

J a n k ó Erzsébet ügyvezető: Ők nem vállalták a költségvetési tárgyalások után a büfé üzemeltetését.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Ez nem teljesen van így, ha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy neki kell üzemeltetni, akkor nincs olyan, hogy nem szeretném.

J a n k ó Erzsébet ügyvezető: A nagy rendezvényekből befolyó bevétel szokott a sok lenni.

P a p p Zoltán elnök: Rengeteg pénz kellene a strandhoz.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: A büfét nem lesz egyszerű 1 évre valakinek bére adni. Azon felül, hogy négy hűtő biztosítása, ott még más is lesz. Az volt a szándékunk a polgármester úrral, hogy az idéntől sikerüljön valamilyen szinten révbe hozni ezt a megállapodást. Nyilván megértettük az okot, az idő rövidségét. Amit elmondtak, az a város számára kecsegtető lehet. Most azt is megfontolandónak gondolom, ha ez szeptembertől életbe lép, akkor ne csináljuk meg a gyermek medence fűtését, de lehet ezt mondani a büfével kapcsolatosan is. Most szembesültünk azzal, hogy állítólag Vanyóné csinált egy érintésvédelmi jegyzőkönyvet, melyben leírták, hogy életveszélyes, csak ezt a Képviselő-testület még nem látta. Nem tudjuk, hol van ez a jegyzőkönyv. De viszont a villanszerelő ezt megerősítette, hogy látta. A szerelő azt mondta, hogy ő nem nyúl hozzá, mert onnantól kezdve ő lesz a felelős. Azzal együtt elgondolkodtató, és megfontolandónak tartanám azt, hogy nyáron lehet, még az öltözőben is látnak világítás nélkül. Egyetlen egy minimális elektromos rendszert kiépíteni a pénztárnak. 3-3,5 millió Ft-ot meg tudnánk spórolni azzal, hogy szeptembertől meglátjuk, hogy mi lesz. Az a probléma, hogy talán majd csütörtöki ülésre megkapjuk. Tárgyaltunk velük sokszor, megnézték, megbeszéltünk sok mindent. Egyenlőre az volt a válasz, hogy szeptembertől, de akkor biztos valami, ha már konkrétat tudnak mondani. Hallottunk konkrét elképzeléseket, de hogy ez valójában hogyan realizálódhat jövő szeptembertől, azt nem tudjuk.

V a r g a Gusztáv polgármester: A csütörtöki testületi ülésig megpróbálok beszélni a Humán Szolgáltató Központtal, hogy erre az egy idényre tudná-e vállalni a fürdőt. Egyébként nem voltak veszteségesek. A nagy rendezvényekkel együtt nyereségesek voltak. Csütörtökön az ülés elején tárgyalnánk ezekkel a befektetőkkel, így mire a 8. sz. előterjesztést fogjuk tárgyalni, addigra már több információ birtokában leszünk.

P a p p Zoltán elnök: Annyit kellene beszélni velük, hogy olyat ne csináljunk, amire azt mondják, hogy azt le dűrjük, mert nem kell.

V a r g a Gusztáv polgármester: A gyermek medencével biztosan kezdeni akarnak valamit, mert a másik részéről is szó volt. Ez esetben az említett két dolgot megtárgyaljuk velük.

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Lubickoló medence fűthetőségére javaslat

97/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Borostyán strandfürdő szolgáltatási színvonalának emelése érdekében a lubickoló medence vizének fűthetővé tételéről dönt.

Továbbá javasolja a „ csobbanó csütörtök” nap bevezetését.

A fűtést biztosító hőcserélő berendezésre és annak beszerelésére bruttó 798.195.- forintot biztosít fejlesztési célú hitelfelvétel terhére.

A munkálatok megrendelésével és a vállalkozói szerződés aláírásával megbízza a polgármestert.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Papp Zoltán elnök

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Fürdő nyitva tartásának elfogadására javaslat

98/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Borostyán camping és strandfürdő 2018. évi belépőjegy árait a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület a fürdő nyitvatartási rendjét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja. Az árjegyzék és a nyitvatartási rend közzétételével megbízza az üzemeltető Kalocsa Róza Nonprofit Kft. ügyvezetőjét.

Határidő: nyitásra értelem szerint
Felelős: Jankó Erzsébet ügyvezető”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2018. április 26.
Felelős: Papp Zoltán elnök

III. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Ügyvezetők javadalmazásának felülvizsgálata (Kt. 7. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Pap Csaba személyi alapbérének megemelésére javaslat

99/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pap Csaba, a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője személyi alapbérét 2018. május 1. napjától 10%-al növeli, azaz bruttó 341.000 Ft/hó összegben állapítja meg. A bérnövekmény összegével az önkormányzati támogatás mértéke nem emelkedik.

Határidő: azonnal
 Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.
 Felelős: Papp Zoltán elnök

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Jankó Erzsébet személyi alapbérének megemelésére javaslat

100/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Jankó Erzsébet, a Kalocsa Róza Kulturális Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője személyi alapbéréét 2018. május 1. napjától 10%-al növeli, azaz bruttó 341.000 Ft/hó összegben állapítja meg. A bérnövekmény összegével az önkormányzati támogatás mértéke nem emelkedik.

Határidő: azonnal
 Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.
 Felelős: Papp Zoltán elnök

V. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Településgazdálkodási Kft. 2017. évi beszámolója (Kt. 5b. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: A mérlegben szeretnék kiegészítést tenni. A mérlegben a 40. sor összege 928.000 Ft az kimaradt. Az eredmény

kimutatásban a saját termelési készletek állomány változása nem 1.136 hanem 1.137 eFt, illetve az egyéb bevételek összege 1 Ft-tal változik, 33.568 e Ft-tal.

A kiegészítő melléklet 13. oldalán 2017. 06.30-ig készítette a Humán Szolgáltató Központ a könyvelését a Kft-nek, és 2017. 07.01-től a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal látja el. Az én regisztrációs számom 143184.

Úgy tudom, hogy a Felügyelő Bizottsági ülésen még egy tábla kiosztásra került, mégpedig a követelések módosítása.

S z e k e r e s Lajos FEB elnök: A 12. oldalon a tevékenységi körökből törlésre kerül a strand kemping üzemeltetés. A beszámoló a Felügyelő Bizottság 3 igen szavazattal elfogadta. A könyvvizsgáló ismertette a könyvvizsgálói jelentést. Rengeteg kérdés, és vélemény hangzott el. Elfogadásra javasolja a Felügyelő Bizottság a beszámolót.

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Településgazdálkodási Kft. 2017. évi beszámolójának elfogadására javaslat

101/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi módosítással javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2017. év teljesítéséről készült beszámolóját az alábbi adatokkal elfogadja:

- egyező Eszköz-Forrás oldal: 15.479e Ft
- adózott eredmény: 28e Ft

Továbbá a mérlegben a 40. sor összege 928 eFt, az eredmény kimutatás 03. sora 1.137 eFt, a III. sor 33.568 e Ft.

A 12. oldalon a tevékenységi körökből törlésre kerül a strand és a kemping üzemeltetés.

A 13. oldalon 2017. 07. 01-től a számviteli szolgáltatási feladatokat a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal látja el.

Regisztrációs szám:143184

A Képviselő-testület az adózott eredmény eredménytartálékba történő helyezéséről dönt. Osztalék kifizetés nem lesz.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.
Felelős: Papp Zoltán elnök

VIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Településgazdálkodási Kft. 2018. évi módosított üzleti terve (Kt. 22. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: 5 millió Ft feletti bérleti díjról számoltunk az Ipari Parkkal kapcsolatosan. Ennek ellenére csak 4 millió Ft szerepel az anyagban.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Z a t y k ó Attila költségvetési irodavezető helyettes:

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Településgazdálkodási Kft. 2018. évi módosított üzleti tervének elfogadására javaslat

102/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2018. évi Módosított Üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értesítésre azonnal
Felelős: Varga Gusztáv polgármester,
Pap Csaba ügyvezető”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.
Felelős: Papp Zoltán elnök

IX. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Településgazdálkodási Kft. kérelme (Kt. 23. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Ez az, amiről bizottsági ülés előtt beszélgettünk, hogy miért van erre szükség. Az ügyvezető úr azt mondja, ha nem ad plusz pénzt a közmunkás embereknek, akkor olyan mértékű lesz az elvándorlás, hogy a közmunkaprogram pályázatnak sem fogunk tudni megfelelni.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

V a r g a Gusztáv polgármester: A legutóbbi Társulási ülésen több település jelezte, és sajnos inkább a kisebb települések miszerint ugyanezzel a problémával küszködnek. Ugyanis egyszerűen nem tudják a közfoglalkoztatott létszámot feltölteni. A probléma az, hogy pont azokat a létszámokat nem tudjuk feltölteni, amit az Állami pénzből a korábbi években beszerzett eszközök használatához, működéséhez szükségesek. Nálunk is vannak korszerű gépek, járművek és eszközök, melyeket használni kellene. Mi a Kft-nek adtunk olyan feladatokat is, melyek nem kimondottan közfoglalkoztatási programhoz kapcsolódnak. Ez azt jelenti, hogy a jövő esztendőre teljesen át kell gondolni a közfoglalkoztatásnak a sorsát Mezőkovácsházán. Megkötöttük a támogatási szerződéseket, a dologi költségeknek egy részét már el is költöttük. Ha most felmondanánk a közfoglalkoztatási megállapodást, vagy pedig nem valósítjuk meg, akkor a dologi költségeket vissza kellene fizetni. Erről a kérelemről már tárgyaltunk a költségvetés eredeti tárgyalásakor, ott 5 millió Ft-os összeg volt beállítva. Akkor ezt az összeget nem szavazta meg a Képviselő-testület. Mára bebizonyosodott, hogy ez nem sikerült. Jelenleg a Kft. által közfoglalkoztatottak közül a dolgozók harmada nem áll munkába, vagy felmondott, táppénzen, vagy fizetés nélküli szabadságon. Azt gondoljuk, hogy csak egy ilyenfajta ösztönző segítséggel tudjuk az idei évet „kihúzni”. Abba is kompromisszum készségeket kérek a bizottságtól, ha nem is akarja odaadni mind a 4 millió Ft-ot, akkor két részletben biztosítsuk a számukra. Adjunk nyár végéig 2 millió Ft-ot, utána térjünk vissza erre a dologra. Ha viszont nem támogatja a bizottság a kérelmet, akkor kérek arra is ütemezést, hogy akkor a fennálló probléma hogyan legyen megoldva.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Felügyelő Bizottsági ülésen is volt szó erről a dologról, de nem tárgyaltuk. Azt az ötletet tudom támogatni, amit a polgármester úr mondott régebben, hogy a közmunkához kapcsolódó önerő pénzből állandó foglalkoztatottakat vegyünk fel. Lehet, hogy az előbb említettekkel azt fogjuk elérni, hogy a 100 emberből 20-nak akar adni, akkor a másik 80 ember azt fogja mondani, hogy miért dolgozzak, dolgozzanak azok, akik kaptak kiegészítést. Nem tudom, hogy mi lenne a jó megoldás. Azt tartanám a legjobbnak, amit a polgármester úr mondott korábban, hogy az önerő összegén állandó foglalkoztatottat felvenni, akire lehet számítani, akinek a bére olyan, amit a Munka törvénykönyve is előír, és nincs róla vita.

P a p Csaba ügyvezető: Tavaly 12 millió Ft körül volt az önkormányzati támogatás, az idén 978.000 Ft. Ebből nem tudunk embert felvenni. Zatykó Attila költségvetési irodavezető helyettes kiszámolta, ha 20 főt felvennénk, akkor 53 millió Ft lenne összességében a bér és járulék, akik meg tudnák oldani a város gazdálkodását. Ez viszont csak a minimálbért jelentené. Most az önkormányzati támogatást kb. 30 millió Ft, de a közfoglalkoztatási programban dologi illetve eszközökre 26.250.000 Ft-ot

kaphat. Ha 20 főt alkalmazunk és elfelejtjük a közfoglalkoztatást, akkor az 53 millió Ft-hoz hozzáteszük a kb. 26 millió Ft-ot, akkor ez már 80 millió Ft. Most pedig jelenleg az önkormányzat 31 millió Ft-ot költ a város gazdálkodására.

S ü t ő Lajos biz. tag: Azoknak az embereknek nem tudott az ügyvezető úr több bért adni, akik gépeket kezelnek és ezek kikerültek a rendszerből, ugyanis nem adja nekik a szakmunkásbért. Aki a permetezéssel illetve a vegyszerezéssel foglalkozik, ne az 51.000 Ft-ért dolgozzon. Látok én is ebben olyat, hogy a másik azt fogja mondani, hogy csináld te, mert neked magasabb a béred. De ösztönzést is látok benne. Hiába van gépünk, nem tudunk rá megfelelő embert tenni. Az pedig, hogy az önkormányzat foglalkoztasson 20 főt, az tetemes bérrel járna.

P a p Csaba ügyvezető: Az ülés előtti beszélgetésen felmerült, hogy esetleg ne 4 millió Ft legyen, hanem módosítsuk az Üzleti tervet és felejtsük el a vállalkozó tevékenységet, ami a Kft. Üzleti tervében is szerepel.

P a p p Zoltán elnök: De ezek csak ötletek voltak. A fő probléma az, hogy kevés az ember. Vannak fő feladatok, mégpedig a városüzemeltetés, mely a Településgazdálkodási Kft-nek a legfontosabb feladata.

K á l m á n András biz. tag: Az, hogy 4 millió Ft-ot adjunk a Kft-nek, hogy ösztönözze a dolgozóját, azzal nem tudok egyetérteni. Azt tudom támogatni, hogy maradjon 2 millió Ft.

P a p p Zoltán elnök: Tehát 2 millió Ft maradjon. De milyen időpont legyen a felülvizsgálatra?

P a p Csaba ügyvezető: A nyári időszakban kellene ezek a pénzek. Szeptemberben véleményem szerint már felesleges felülvizsgálni.

P a p p Zoltán elnök: Ezek szerint júniusban már felül kellene vizsgálni.

K á l m á n András biz. tag: Nem tudom, hogy jött ki ez a 4 millió Ft. Azzal, hogy most 4 millió Ft-ot egy összegben odaadunk és valamilyen módon szétosztásra kerül, ezzel nem lesz megállítva a csökkenés. Azért mennek el az emberek, mert jobb munkát találnak, valamint nagyon sok embernek vissza lett véve a bére.

P a p p Zoltán elnök: A szabályozás miatt nem lehet megadni a számukra az emeltebb bért.

K á l m á n András biz. tag: Úgy gondolom, hogy ezzel a 4 millió Ft-tal nem fogjuk tudni megoldani a problémát. A Munkaügyi Központnak kellene ez ügyben valamit tenni. Adhatunk 6 millió Ft-ot is, akkor sem lesznek többen.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: 4 millió Ft-ról beszélünk. Véleményem szerint nagyon nagy luxus az, hogy a közmunkaprogramban megvettünk rengeteg gépet, ami ott áll, nem tudjuk használni, nincs gépkezelő rá stb. Azért érdekes ez a szituáció, mert mi már viszonylag régóta beszélünk erről az ügyvezető úrral és polgármester úrral, nem tudjuk kitalálni, hogy mi legyen. Mindig mondunk ötleteket az ügyvezető úrnak, és mindig próbál eljutni, de nem tudjuk megmondani, hogy mi az, amit csinálni kellene.

Amikor eljön a dinnye ültetés ideje, megnő a táppénzesek száma stb. Az elmúlt időszakban rengeteg gépet vettünk közmunkaprogramból. Jó lenne az utak melletti padkát is megcsinálni. Lassan ott tartunk, hogy nincs ember. Már most hiányzik 40 fő. Valamilyen megoldást mindenképpen kell találni.

P a p Csaba ügyvezető: A padkanyesésre is megvan az eszközrendszer, üzemanyag is van, csak ember nincs. Véleményem szerint az önkormányzatnál ez a 2 millió Ft vagy 4 millió Ft nem tétel. Az ösztönzéssel nem lesz több munkaerő, csak talán nem lesz sokkal kevesebb. Jelenleg 4 sofőr van a Kft-nél, 2 fő már viszont készül elmenni.

Nagyné Csiffáry Anna bizottsági tag távozott az ülésről. Jelen van 4 fő bizottsági tag.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Az előterjesztést annyiban módosítanám, hogy nem egyszeri vissza nem térítendő támogatást nyújtunk, hanem működési célú átadott pénzeszközt.

P a p p Zoltán elnök: Rendben. Módosító javaslat hangzott el. Miszerint 2 millió Ft működési célú átadott pénzeszközt biztosítsunk, valamint a június soros ülésre felül kell vizsgálni a hasznosulását.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, az elhangzott módosítással, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: MEZTEP Kft-nek működési célú átadott pénzeszköz biztosítására javaslat

103/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi módosítással javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy gazdasági társaságának, a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft-nek 2.000e Ft működési célú átadott pénzeszközt biztosít. A Kft.-nek a fenti támogatási összeget a 2018. évi Üzleti tervében szerepeltetnie kell. Júniusi soros ülésre felül kell vizsgálni a hasznosulását.

A 2.000e Ft vissza nem térítendő támogatás fedezetét az önkormányzatnál az általános célú tartalék képezi.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Papp Zoltán elnök

VII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Hó munkához kapcsolódó túlóra (Kt. 15. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Átadom a szót Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezetőnek.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: A Kft. az önkormányzat közfoglalkoztatottjaival együtt elvégeztette a téli hó munkának a feladatait. A túlóra elszámolását szeretnénk ezzel az előterjesztéssel rendezni. Két fő dolgozik az egy fő helyett a Kft-nél, a többi fő az önkormányzatnál van alkalmazásban. Az összeg nem változott az eredeti előterjesztéshez képest, csak a 2. sz. határozati javaslatban növekedett meg a Kft-nek átadandó működési célú pénzeszköznek az összege. Az 1. sz. határozati javaslatban így nyilván lecsökkent az önkormányzatnál foglalkoztatott közfoglalkoztatottaknak a túlóra összege. Ennyi változás van az eredetileg anyaghoz képest.

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Téli hó eltakarítási munkálatokra személyi juttatás, munkaadói járulék biztosítására javaslat

104/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a téli hó eltakarítási munkálatokra, és síkosság mentesítésre túlóra címén 593 eFt személyi juttatást, és 125 eFt munkaadói járulékot biztosít.

A személyi juttatások és munkaadói járulékok fedezetét a meglévő dologi kiadások nyújtják.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Papp Zoltán elnök

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: MEZTEP Kft-nek téli hó eltakarítási munkálatokra pénzeszköz biztosítására javaslat

105/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy a téli hó eltakarítási munkálatokra, és síkosság mentesítésre 60 eFt működési célú átadott pénzeszközt biztosít a meglévő dologi kiadások terhére a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. részére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Papp Zoltán elnök

X. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Fáy utcai játszótér (Kt. 12. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Az előterjesztés nem egyértelmű. Ugyanis mind a két ajánlatban szerepel vár. Mind a két várat akarjuk a játszótérre, egyáltalán elfér majd a területen?

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: A fejlesztés két részből tevődne össze. Az egyik az új játszóeszköznek a beszerzése és telepítése. A másik pedig a játszótér környezetének a rendezése, a labdafogó háló visszaépítése, kerítésépítés, járdaszélesítés, padok, szemetesek felújítása, rendbetétele. Erre kértünk a Kft-től ajánlatot, de kapacitás hiány miatt nem tudott még ajánlatot adni. Ezért van két játszóeszköz, ugyanis az egyik olcsóbb, a másik drágább. Nem tudjuk, hogy mennyi lesz az a kiegészítő munka, amit a Kft-nek kellene megcsinálni. A kettő összegét becsültük meg 3 millió Ft-ra. Miután megvan, hogy mennyibe kerülne a játszótéri környezet kialakítása, akkor derülne ki, hogy mennyi maradna játszóeszközre. Az ajánlatnak így hiányzik az egyik fele.

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

K á l m á n András biz. tag: A tegnapi Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság döntése az volt, hogy maximum 3 millió Ft. A 3 millió Ft-ból 200.000 Ft-ot átadnánk a Reformátuskovácsházán lévő játszótérnek valamilyen játszótéri eszköznek a beszerzésére. A munkálatok elvégzésére viszont mi a nyertes ajánlattevőt bízánk meg. A Kft-t kihagytuk belőle, munkaerő miatt. Felhatalmáztuk a polgármester urat, hogy ki lesz a kivitelező.

S ü t ő Lajos biz. tag: Ma körbe jártam ezt a területet. A meglévő játszóeszközöknek a felújítása, karbantartása elengedhetetlen. Azt mondom, hogy ami a legszükségesebb a Fáy utcai játszótérnél csináljuk meg első körben. Mennyire lehet azt megoldani, hogy a nagyobb gyerekeknek az iskolai udvart használhassák focira stb. A nagypályára nem igazán szeretnek elmenni. A központban kellene biztosítani nekik területet. Mindenképpen javaslok bizonyos összeget felújításra.

Z á b r á k Istvánné képviselő: A 8. oldalon szerepel egy árajánlat, mely 1.109.345 Ft, melyben benne van a rugós játék, a kéttornyú vár merevhíddal, alubetétes laphinta ülőke, babaülőke valamint a játszótéri figyelemfelkeltő táblák. Ezen kívül még beszéltünk arról is, hogy a világítást is meg kell oldani a játszótéren. Úgy tudom, hogy az iskola udvara biztosítva van a nagyobb gyermekeknek. Egy kétállásos hintát javasoltunk a Reformátuskovácsházi IOKK udvarára.

Nagyné Csiffáry Anna bizottsági tag visszajött az ülésre. Jelen van 5 fő bizottsági tag.

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: Az EU-s játszóeszközöknek a telepítését mindenképpen az fogja elvégezni, aki szállítja. Viszont a járdaépítésbe, padok festésébe nem fog közreműködni a játszóeszköz gyártó, mivel neki ez nem profilja. Nekünk evidens volt, hogy a Kft. fogja elvégezni. De ha neki erre nem lesz kapacitása, akkor keresünk egy másik vállalkozót a környéken.

P a p p Zoltán elnök: Ezt minél hamarabb meg kellene csinálni, legalább júniusra.

P a p p Csaba ügyvezető: Erről nem kaptam semmit, hogy erre fel kellett volna készülni. Kaptunk egy megkeresést az önkormányzattól, hogy a labdafogó hálót vissza kell építeni valamint kerítést. De paraméterek nem voltak írva.

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: Válaszul azt kaptuk, hogy a kollegáknak nincs idejük kiszámolni.

P a p p Zoltán elnök: Ezt gondolja át az ügyvezető úr, hogy el tudja-e a Kft. a munkákat végezni az általuk kiszámolt paraméterekkel.

V a r g a Gusztáv polgármester: Azért javasoltam a legfeljebb 3 millió Ft-ot, mert van ígérvényünk egy Mezőkovácsházi vállalkozás részéről is, hogy segítene vagy anyagilag vagy munkában. A Projektfelügyelet Kft-nek küldünk egy kérelmet, valamikor a összeggel támogatják. A Könyvtár udvarán szép játszótér áll rendelkezésre. A Művelődési Ház mellett is egy szép játszótér van. Ehhez volt a kérése a Kalocsa Róza Kft. ügyvezetőjének, hogy egy homokozót alakítsunk ki. És ott nem lenne alkalmatlan a terület, amikor nincsenek fesztiválok egy két kiskaput lehelyezni a Mozi mögötti részen. Az általános iskolában két éve már nyaranta beengedjük a gyermekeket, felügyelet van, a WC-t is használhatják, WIFI is áll rendelkezésükre.

Iskolaigazgató asszonnyal azt kell majd megbeszélni, ha a tanítás befejeződött délután 17 órától engedjék be a gyermekeket, amíg világos van. Úgy tudom, hogy a Békés Megyei Tankerület a sportudvar felújítására fog forrásokat biztosítani. Azt kérem Sóki Zoltán műszaki irodavezetőtől, hogy pontosítsák, melyek azok a munkálatok, amelyeket a Kft-től várunk. A labdafogó hálóval kapcsolatosan nagyon sokat panaszkodtak a szomszédok. Valamint még egy tervrajzot kérnénk, hogy hol is helyezkednének el azok a játékok, padok a játszótéren, nehogy túlszűfolt legyen a terület. Van egy világító eszköz a sarkon, csak az is elég gyakran nem világít. Oda egy mozgásérzékelős világítást kellene tenni. Ha a legfeljebb 3 millió Ft-ot megszavazza a bizottság, akkor abból biztosan jut a Reformátuskovácsné házi játszótér bővítésre is.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Ezt májusban meg kellene csinálni, hogy nyáron már a gyermekek birtokba is vehessék.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: A játékokra kapott árajánlatok érvényessége már lejárt. Minimum annyi kellene, hogy hol szeretnénk járdát, mennyi kerítést stb. A kéttornyú várnak minimum területigénye 56 m², minden eszköznél ez le van írva. Az ajánlatokba szerepel, hogy mennyi hónapra vállalják ezeket a játékokat?

P a p p Zoltán elnök: Az 1.100.000 Ft-os árajánlatnál a telepítés, szállítás 2018. május-június. Ha csütörtökön elfogadjuk, akkor lehet, hogy júniusra visszaigazolják.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Ezt a játszótérnekünk nem lehetne bővíteni? Van egy kertje az Árpád utcai sarki háznak, esetleg nem tudnánk a lakóval megegyezni, hogy adjon belőle egy pár métert nekünk? Ugyanis abba a kertbe gyümölcsfák vannak ültetve.

P a p p Zoltán elnök: A járda javítása alatt a meglévő járdát értjük?

V a r g a Gusztáv polgármester: Igen. Valamint még a parkolást is meg kellene megoldani.

P a p Csaba ügyvezető: A gyermeknap május utolsó vasárnapja, a strand pedig június 1-jén szeretne nyitni. Ezekre a feladatokra van 7-8 fő, aki csinálná ezt a kettőt. Még nem tudjuk, hogy a strandnál mit csináljunk a villamos felújításnál. Itt most nincs terv.

P a p p Zoltán elnök: A módosított javaslat a következő lenne. Legfeljebb 3 millió Ft-ot biztosítsunk, ebből az összegből Reformátuskovácsné házára hinta beszerzésre 250.000 Ft-ot.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Fáy utcai játszótér felújítására javaslat

106/2018. (IV. 23.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi módosítással javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Fáy utcai” játszótér felújításáról és eszközbeszerzésről dönt, melyre legfeljebb 3.000.000- Ft összeget biztosít a fejlesztési hitelfelvétel terhére, viszont ebből az összegből Reformátuskovácsházára 250.000 Ft-ot biztosít hinta beszerzésére.

A munkálatok, elvégzésével megbízza a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft-t.

A munkálatok és az eszközök megrendelésével megbízza a polgármestert.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Tájékoztató üveggyűjtésről (Biz. 2. sz. előterjesztés)

P a p p Zoltán elnök: Mi lenne, ha a telephely elé ki lenne helyezve az üveggyűjtő kuka, melyre rá van írva, hogy üveg.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

P a p Csaba ügyvezető: Az Alkotmány u. 62. szám vagy az Ipari Park lenne megfelelő hely.

P a p p Zoltán elnök: Az Ipari Parknál viszont szinte 24 órás az őrzés. Az Ipari Parkhoz is le lehetne tenni egy kukát. Ez az én javaslatom.

P a p Csaba ügyvezető: Az óvodánál rendszeresen nem szállítják el.

P a p p Zoltán elnök: Mindenképpen jó volna, ha az üveget is lehetne hova tenni. Javaslom, hogy az Ipari Parkhoz is helyezzünk ki.

P a p Csaba ügyvezető: Meglehet próbálni.

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, az elhangzott kiegészítéssel, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Üveggyűjtésről szóló tájékoztató elfogadása

107/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadja az üveghulladékról szóló tájékoztatót és megbízza a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft-t a gyűjtések lebonyolításával.

Továbbá javasolja, hogy az Ipari Park előtt lévő parkolóba is kerüljön kihelyezésre üveggyűjtő.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Szénási Gábor fogalmazó

I. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Bagdi Ügyvédi Irodával kötött megállapodás módosítása (Kt. 18. sz. előterjesztés)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mazurák Zoltán bizottsági tag kiment az ülésről. Jelen van 4 fő bizottsági tag.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: A tegnapi Felügyelő Bizottsági ülésen az alpolgármester úr mondta el, hogy sok olyan szerződés kerül a Kft-hez is a vagyonkezelés miatt, aminek következtében megnövekszik az ügyvéd úr feladata. Mi ezt elfogadtuk ezt támogatnánk a határozati javaslatot.

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Bagdi Ügyvédi Irodával kötött megállapodás módosítására javaslat

108/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BAGDI Ügyvédi Irodával jogi képviselet tárgyában kötött megállapodás módosítását a határozat melléklete szerint fogadja el. A megbízási díj összege 2018. május 01-től 200.000 Ft + 27 % ÁFA. 508.000 Ft dologi kiadásra az általános célú tartalék nyújt fedezetet.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.
Felelős: Papp Zoltán elnök

XLNAPIRENDI PONT TÁRGYA: Erdészeti terv elkészítése (Kt. 11. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mazurák Zoltán bizottsági tag visszajött az ülésre, jelen van 5 fő bizottsági tag.

S ü t ő Lajos biz. tag: Ennek nagy jelentősége van, ugyanis 10 évenként kell megújítani. Erdészeti terv nélkül nem végezhetünk semmiféle munkálatot.

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: Külön előterjesztés szól a Környezetvédelmi Alapról. Ennél az előterjesztésnél kérem ezt az összeget hozzátenni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Kérdezném, hogy az erdész kivel fog egyeztetni munkálatokról?

P a p p Zoltán elnök: Kapcsolattartónak olyan embert kell megadni, aki jól tartja a kapcsolatot.

Javaslom, hogy a kapcsolattartók Sütő Lajos képviselő valamint Sóki Zoltán műszaki irodavezető legyen.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, az elhangzott kiegészítéssel, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Erdészeti terv elkészítésére javaslat

109/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Hegedűs Béla erdészt az erdészeti terv elkészítésével, erre bruttó 217.696,- forint munkadíjat és a járulékok összegére 41.145,- biztosít melyre a környezetvédelmi alap, nyújt fedezetet.

Kapcsolattartók Sütő Lajos képviselő valamint Sóki Zoltán műszaki irodavezető.

A megbízási szerződés megkötésével, megbízza a polgármestert.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XII.NAPIRENDI PONT TÁRGYA: MTE kérelme (Kt. 10. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Tavalyi évben volt egy TAO-s pályázat, melyhez ahhoz kapcsolódóan valósul meg egy mobil konténer WC stb, valamint a hátsó pályának az elektromos ellátása.

A másik előterjesztéssel kapcsolatosan polgármester úrral egyeztettünk. Ebben az előterjesztésben egy műfüves pálya önereje szerepel. Ugyanúgy TAO-s pályázat, mely sokkal olcsóbb az önkormányzat számára.

P a p p Zoltán elnök: Jelen pillanatban a pályán a világítás nem működik. A hátsó pályának az elektromos kiépítése valósulna még meg a tavalyi TAO-s pályázatból. Javasolom a határozati javaslat elfogadását. A határidővel kapcsolatosan pedig a javaslatom, hogy ezt nem 8 hónap múlva kellene kivitelezni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Ez nem az önkormányzaton múlik.

M a z u r á k Zoltán biz. tag: Kérdezném, hogy mit üzemeltetnek, hogy 3x40 Amperre van szükségük? Ez az áram mennyiség akár egy üzemnek az áramellátását is

szolgáltatná. A strandnál évek óta probléma már az áramellátás, ott is bővíteni kellene. Meg kellene felezni a ráfordítást.

P a p p Zoltán elnök: A kérelemben szerepel, hogy tulajdonképpen milyen eszközök vannak, melyekhez áram szükséges. Ilyen a mosó és szárítógép, mobil konténer világítás, fűtés, szivattyú üzemeltetés valamint a pálya világítása. Villanszerelő volt az, aki ezt az árajánlatot adta.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: MTE kérelmének elfogadására javaslat

110/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Torna Egylet elnöke, Pléi Zsolt által benyújtott kérelmét elfogadja és megbízza Fábrián János egyéni vállalkozót a munkálatok elvégzésével, bruttó 388.106,- forintot biztosít a fejlesztési célú hitelfelvétel terhére.

A munkálatok, megrendelésével megbízza a polgármestert.

Felelős: Varga Gusztáv polgármester
Határidő: kivitelezésre: 2018. július 31.”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.
Felelős: Papp Zoltán elnök

XIII.NAPIRENDI PONT TÁRGYA: MTE TAO pályázat (Kt. 14. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Két TAO-s pályázat elképzelése van az MTE-nek. Az egyikben szerepel a műfüves pálya, a másikban pedig a működtetésükhöz szükséges dolgok. Vesznek mondjuk 30 labdát, 20 mezt stb, erre kellene 2,5 millió Ft önerő. A műfüves pályához pedig 5,5 millió Ft önerő. A javaslatom az volt, hogy pályázzák meg, maximum nem fogja megvalósítani, mert nem lesz önerője. Az MTE valahogy nem tud

leadni egy konkrét kidolgozott javaslatot sosem. Körülbelül adnának be egy 10 millió Ft-os TAO-s pályázatot, melyből 2,5 millió Ft lenne az önerő, ez a mindennapi szükségleteikhez kellene. A foci pályához 18 millió Ft TAO is kellene. Mezőkovácsházáról ennyit nem lehet összegyűjteni.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

K á l m á n András biz. tag: Az MTE-nek az eszközbeszerzését ki tudom pályázni LEADER-ből. Az, hogy mennyi TAO-t tudnak összeszedni, azt nem tudom. A 18 millió Ft nagyon sok lesz nekik.

P a p p Zoltán elnök: Az eszközbeszerzésnél a 10 millió Ft-os dologra érted?

K á l m á n András biz. tag: Az eszközbeszerzésen belül mehetnének a mezek, labdák stb.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Az, amit mondtak, hogy el fogják küldeni, az most érkezett meg. Ez pedig 20.579.878 Ft-ról szól. Ez egy GTS sport műfü. Korábban arról volt szó, hogy az MTE életét könnyítendő és az Elnökségi ülésen ebben maradtunk, hogy TAO-ból tudnak pályázni utánpótlás nevelésre, azt mindenképpen. Utána én beszéltem polgármester úrral, aki azt mondta, hogy az országgyűlési képviselő úr ígéretet tett tavaly, hogy ő is fog tudni TAO-s pénzt az MTE-nek juttatni különböző cégekből. Ezért született ez a műfüves pálya. A probléma az, hogy beadási határidő április vége. A mostani ajánlat az fél foci pályára méret körülbelül. Ebben benne van a labdafogó háló, világítás, kapu. Korábban csak az utánpótlással kapcsolatos dolgokat. Most változott a műfüves rész.

Az e-mailben szerepel, hogy nettó 14.480.000 Ft. A 20 millió Ft csak a műfüves pálya, ebben nem szerepel a TAO-os rész.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Az önerő 6174 eFt.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Ma pontosítani kellene, és csütörtöki testületi ülésig ez konkrét lenne.

P a p p Zoltán elnök: Két része van. A TAO-ból össze kell szedni a 70%-ot, ami 15 millió Ft körülbelül, a többi 5 millió Ft-ot valakinek mellé kell tenni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Majd össze kell szedni a 15 millió Ft-os TAO-t is.

P a p p Zoltán elnök: Alpolgármester úr vezetőségi tag az MTE-nél. Ha beszélne közbeszerzési cégeinkkel, megemlítené, hogy van egy foci klub, aki szeretne műfüves pályát, és nincs-e felesleges TAO-juk erre a célra? Ha viszont nem adják be a pályázatot, akkor biztosan nem nyernek.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester. A műfüves rész a lelátó végében a volt Polgárvédelmi Bázis felé lenne. Itt az önerő az, ami még kérdéses.

P a p p Zoltán elnök: A pályázathoz lehet, hogy be kell nyújtani egy Képviselő-testületi határozatot, hogy az önerőt biztosítjuk. De ezt a határozati javaslatot Ivett meg fogja tudni fogalmazni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Ezt akkor már csütörtökre tudni fogjuk.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Viszont a másik oldalon azt el kellene dönteni, hogy a műfüves pályához a 18 millió Ft alapján biztosítjuk az 5.617.000 Ft-ot, vagy 20,5 millió Ft alapján a 6.174.000 Ft-ot.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Ez az árajánlat mai, konkrétan a cégtől érkezett, mely több mint bruttó 20 millió Ft.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: 6.174.000 Ft-ot odaígérünk nyertes pályázat esetén a műfüves pályához, mint önerő. De ezt az MTE fogja megvalósítani, igaz? A vagyonunk hogyan fog állni?

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: A vagyoni kérdéseket tisztázni kell.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Azt tudjuk, hogy innentől kezdve a mi jelenleg 1.200.000 Ft működési költségünk, az lehet, hogy pontosan a duplájára fog felemelkedni, mert a műfüves pálya fenntartása sokba kerül.

P a p p Zoltán elnök: Ha pedig átírják a mi nevünkre, akkor pedig ÁFÁ-t kell fizetni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: A város lakossága fogja használni.

P a p p Zoltán elnök: Most csak támogassuk, ha viszont pedig nyer a pályázat, akkor átgondoljuk?

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Kellemetlen lenne. Volt már korábban is egy MTE-s pályázat, amit meg is csinált. A TAO-s összeget teljes egészében nem tudta az Egyesület összeszedni. Polgármester úr azt mondta, hogy próbálja meg az MTE, ezért került a testület elé. Az idei évben látszott, hogy nem tudnak hol edzeni a gyermekek. Az általános iskola tornaterme kevés volt. A gimnáziumba engedték be a gyermekeket focizni. Nem tudom, hogy mi a jó megoldás.

P a p p Zoltán elnök: A következőről kellene dönteni. Képviselő-testület nyertes pályázat esetén MTE által történő megvalósításához 30% sajtóterőt biztosít, maximum 2.520.000 Ft erejéig, tárgyi eszköz beszerzésre, és utánpótlás nevelésre fejlesztési célú hitelfelvétel terhére.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: MTE számára sajtóterő biztosítására javaslat

111/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyertes pályázat esetén, a Mezőkovácsházi Torna Egylet által történő megvalósításához 30% sajátérték biztosít, maximum 2.520.000 Ft erejéig, tárgyi eszköz beszerzés, és utánpótlás nevelésére fejlesztési célú hitelfelvétel terhére.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Papp Zoltán elnök

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, azzal, hogy az önerő mértéke 6.174.000 Ft legyen, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 1 igen szavazattal – 3 nem szavazattal, 1 tartózkodással – a határozati javaslatot nem fogadta el.

XIV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Beszámoló a belső ellenőrzések tapasztalatairól
(Kt. 3. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: A belső ellenőrzések tapasztalatairól szóló beszámoló elfogadására javaslat

112/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évről szóló éves belső ellenőrzési

jelentést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.
Felelős: Papp Zoltán elnök

XV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: 2018. évi költségvetési rendelet módosítása (Kt. 21. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: 2018. évi költségvetési rendelet módosítására javaslat

113/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2018. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.
Felelős: Papp Zoltán elnök

XVI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: 2017. évi IV. negyedévi vagyonrendelet módosítása (Kt. 16. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: 2017. évi IV. negyedévi vagyonrendelet módosítására javaslat

114/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az önkormányzati vagyonról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XVII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Fogászati asszisztens illetmény módosítása
(Kt. 13. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Fogászati asszisztens illetmény módosítására javaslat

115/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pócsikné Vágási Ágnes fogászati asszisztens illetményét a Kjt. szerinti besorolás alapján 180.500.- forint, azaz egyszáznyolvanezeröttszáz forint garantált illetmény és 19.500.- forint, azaz tizenkilencezeröttszáz

forint illetménykiegészítésben állapítja meg 2018. március 01. napjától.

Az illetménykiegészítés a 2018-as költségvetési évben 175.500.- forint bér és 34.223.- forint szociális hozzájárulási adó többletet jelen, melyre fedezetet az önkormányzatok kiegészítő működési támogatása nyújt.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XIX. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Hulladék közszolgáltatási szerződés módosítása
(Kt. 20. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: Módosítási javaslatom lenne. Az 1.§ kiegészülne azzal, hogy a közszolgáltató 2017. 04.01-től látja el a tevékenységét.

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel, az elhangzott módosítással, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Hulladék közszolgáltatási szerződés módosítására javaslat

116/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 13/2014. (VII. 2.) sz. önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XX. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Civil szervezetek támogatásáról szóló rendelet módosítása (Kt. 17. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel, az elhangzott módosítással, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Civil szervezetek támogatásáról szóló rendelet módosítására javaslat

117/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a civil szervezetek és egyházak támogatásáról szóló 26/2011. (XI. 30.) sz. önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XXI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Környezetvédelmi Alap 2017. évi felhasználása (Biz. 1. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, a korábban elhangzott kiegészítéssel, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Környezetvédelmi Alap 2017. évi felhasználása

118/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a Környezetvédelmi Alap 2017. évi felhasználásáról szóló tájékoztatót elfogadja és tudomásul veszi.

Javasolja, hogy 2018. évben az Alapból kerüljenek biztosításra az alábbi zöldterületi fejlesztések:

1. Virágosítási munkák megkezdése a Hősök tere Park területen a Kisbirtok Manufaktúra tervei alapján 600.000.- Ft értékben.
2. Aradi vértanúk emlékhelyének kialakítása a Reformátuskovácsházi temetőben a Kisbirtok Manufaktúra tervei alapján 250.000.- Ft értékben.
3. Egyéb fásításokra évközi döntés alapján 150.000.- forintot biztosít.
4. Erdészeti terv megvalósítására 260.000 Ft-ot biztosít.

A munkálatok szervezésével és felügyeletével megbízza a MEZTEP Kft-t és a műszaki irodát.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XXIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Nagy István bérleti jogviszonyának meghosszabbítása (Biz. 3. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Nagy István bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

119/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága Nagy István (5811 Végegyháza, Hunyadi János utca 10.) bérlőnek a Mezőkovácsháza Orosházi út 39. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti jogviszonyát 2018. április 16. napjától határozott ideig 2019. április 15. napjáig meghosszabbítja.

Határidő: a bérlő értesítése a döntésről, és a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. értesítése bérleti szerződés megkötésére azonnal

Felelős: Szénási Gábor fogalmazó

XXIV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Gábor Antal bérleti jogviszonyának meghosszabbítása (Biz. 4. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Gábor Antal bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

120/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága Gábor Antal (5800 Mezőkovácsháza, Bethlen Gábor u. 62.) bérlőnek a Mezőkovácsháza Orosházi út 23. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti jogviszonyát 2018. május 1. napjától határozott ideig 2019. április 30. napjáig meghosszabbítja.

Határidő: a bérlő értesítése a döntésről, és a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. értesítése bérleti szerződés megkötésére azonnal

Felelős: Szénási Gábor tanácsos

XXV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Alkotmány u. 52. I/11. sz. alatti bérlakás értékesítése (Biz. 5. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Egy darab lebélyegzett vételi ajánlat érkezett. A levelet most felbontom. A vételi ajánlatot pedig Juhász Mihályné adta, 2.300.000 Ft-ot. Ő Kaszaperi lakos. Továbbá befizetett 115.000 Ft lakásfoglalót a bevételi pénztárbizonylat alapján. Ez a lakás már régóta hirdetve volt.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, azzal, hogy az ajánlattevőnek értékesítsük a lakást, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Alkotmány u. 52. I/11. sz. alatti bérlakás értékesítése (Juhász Mihályné)

121/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 52. I/11. (164/3/A/11 hrsz.) szám alatti önkormányzati bérlakásra beérkezett 1 db pályázatot érvényesnek tekinti és Juhász Mihályné, 5948 Kaszaper Május 1. u. 4. szám alatti lakost hirdeti ki a nyertes pályázónak, az ingatlant részére 2.300.000 Ft vételáron értékesíti.

Határidő: az adásvételi szerződés megkötésére: 2018. május 31.

Felelős: Varga Gusztáv polgármester

XXVI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatás (Kt. szóbeli 1. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

K á l m á n András biz. tag: Két technikai kérdésem lenne ezzel kapcsolatban. Nekem a döntésből már kivonatra van szükségem a pénteki napra. Ki kellene még egészíteni a határozati javaslatot, miszerint a „Képviselő-testület a pályázat elkészítésére felkéri a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulását. A pályázat készítésének díja 50.000 Ft, melyre fedezetet az általános célú tartalék nyújt”.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, az elhangzott kiegészítéssel együtt, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására javaslat

122/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani *az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása megnevezésű pályázatra*, ezen belül a *Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása alcéljára*, azon belül is *az egészségügyi*

alapellátást szolgáló (házi orvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat) épület vagy helyiség fejlesztése, felújítása kiírásra.

A pályázat keretében a "Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 38. sz. alatti Védőnői Szolgálat épületének felújítása" megnevezésű pályázat benyújtásáról dönt.

A pályázat összköltségvetése 29.920.000.- forint, melyből 85 %-os támogatási intenzitás mellett 25.432.000.- forint az igényelt támogatás. A program lebonyolításához szükséges 4.488.000.- forint önerőt a Képviselő-testület a fejlesztési célú hitelből biztosítja.

A pályázat benyújtására felhatalmazza a polgármestert.

A Képviselő-testület a pályázat elkészítésére felkéri a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulását. A pályázat elkészítésének díja 50.000 Ft, melyre fedezetet az általános célú tartalék nyújt.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XXVII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A MikroVoks meghibásodott kijelző táblájáról (Kt. szóbeli 2. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Ezt már egyszer le is szavaztuk.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: A MikroVoks meghibásodott kijelző táblájának megjavítására javaslata

123/2018. (IV. 24.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy a Globomax Zrt. ajánlata szerint megjavíttatja a régi LED-es megjelenítő táblát. A javításra legfeljebb bruttó 200.000 Ft-ot biztosít, a fejlesztési célú tartalék terhére

Határidő: értelem szerint
Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. április 26.
Felelős: Papp Zoltán elnök

XXVIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Bejelentések

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek bejelentése?

D r. S z i l b e r e i s z Edit jegyző: A lakótelepi fakivágás ügyében a következőket tudom elmondani. Elég hosszas előkészítés után született egy hatósági határozat. Mi próbáltuk kizárni magunkat a fás szárú növények kivágásával kapcsolatos törvény alapján. Egy ideig Mezőhegyesen volt, de még is visszakerült hozzánk ez az ügy. Mezőhegyesen nem hoztak döntést. Mi arra az álláspontra helyezkedtünk, hogy megkérünk egy szakértői véleményt. Ezt meg is lehet tekinteni, szerepel az ügyiratban. Szakmailag megalapozott szakértői véleményről van szó. Mi erre alapozva hoztunk egy döntést és azt engedélyeztük. Bár a szakértő még el sem mondta, hogy a nyírfákat feltétlenül ki kell vágni, de mivel allergének, így azt írta, hogy a szakértői véleményre ezek kivágása indokolt jellegű lehet, ha ilyen jellegű panaszokat okoz. Mi engedjük a hét nyírfa kivágását. Két fenyőt javasolt a szakértő kivágnatni, mi egyet engedélyeztünk. Ehhez képest az összesen 7 fa kivágása helyett megtörtént 19 fa kivágása. Most itt állunk, hogy mi is történhetett.

P a p p Zoltán elnök: A lakók azt mondták, meg kell büntetni őket.

D r. S z i l b e r e i s z Edit jegyző: A határozatunkat végrehajtották, amire engedélyt adtunk. De az összes többi engedély nélküli eltávolítás.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Ki vágta ki ezeket a fákat?

D r. S z i l b e r e i s z Edit jegyző: Ügyvéd úrral beszéltünk, de most ezen a héten nem jön. Mikor kimentünk megnézni, akkor is éppen vágták ki a fákat. Aki vágta a fákat elmondta, ki rendelte meg tőle, nem is tagadta. Illetve azt is, hogy tudja, hogy mi van a határozatban és azt, hogy több fát vágott ki. De majd kifizeti a bírságot. Bírságot pedig nem tudunk. Külön kell választani a hatósági ügyintézését illetve azt, hogy mi hatóságilag nem ad lehetőséget, hogy szankcionáljuk. Valójában azt

végrehajtotta, ami szerepelt a határozatban. Tekintettel arra, hogy a szakértői vélemény arra is tesz javaslatot, hogyan pótoljuk, illetve hogyan őrizzük meg a természetileg a lakótelep környezetének épségét. Ott tervezett növényzet cserét kellett volna véghez

vinni, de nem ez történt. Mi nem adtunk arra sem felhatalmazást, hogy pótolják az engedélyezett fákat, mert úgy gondoltuk, hogy ezt a parkosítást tervszerűen kellene végrehajtani. Ehhez pedig le kell ülni. Tegnap utána néztünk, ha engedély nélküli fakivágás van, akkor legfeljebb azt tudjuk tenni, hogy kötelezzük a személyt, aki kivágta a fát, hogy pótolja őket. De ebben az esetben ez sem olyan egyszerű. Engedélyezés hatóságilag a jegyzőre tartozik. Nekem túl nagy lehetőségem hatóságilag ebben az esetben eljárni nem sok van. Viszont akiknek a fáit kivágták közterületen, az pedig az önkormányzat. Annyit mondott ügyvéd úr, hogy itt is van lehetőség eljárni, feljelentést lehet tenni, úgy tudom falopás nem történt. A hét fa kivágására úgy adtunk engedélyt, hogy a kivágás fejében el kell, hogy szállítsák a fákat. Nem tudjuk, hogy hova kerültek a fák. Úgy tudom, hogy egy része kiszállításra került a Kft-hez. Annyit szeretnék kérni, hogy a fákat a Kft. elkülönítetten kezelje, mert nem lehet tudni, hogy ennek mi lesz a kimenetele. Itt természetkárosítás is történt, ez is egy tényállás. Polgármester úrral beszéltem, és úgy gondolom, hogy a döntés joga nem az enyém, de annyira képlékeny ez az egész. Polgármester úr annyit mondott, hogy nem is szeretne rendőrségi ügyet, inkább ülünk le és beszéljük meg. Tájékoztatásként én most ezt elmondtam. Az idő szűkössége miatt, nem hiszem, hogy csütörtöki testületi ülésre tudunk bármiféle előterjesztést ez ügyben készíteni. Ügyvéd úr azt is mondta, hogy a természetkárosítás akár több is lett, akár bűncselekmény is. Valamint polgári peres úton kérhetjük, polgári jogi igényt lehet betervezni a károkozásnak a megtérítésére. A jogi lehetőségeknek nekünk utána kell járni. Szeretném, ha ezt a bizottság átgondolná. Én magam is tanácstalan vagyok. A hatósági dolgot, úgy gondolom, hogy próbáljuk intézni, csak az nem biztos, hogy jó, hogy én kötelezem azt, aki végrehajtotta vagy többet vágatott ki, hogy pótolja-e ezeket a fákat.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Véleményem szerint fizesse ki a szakértői díjat valamint, szerezze be és ültesse el a fákat.

S ü t ő Lajos biz. tag: Ez egy három éve húzódó ügy. A lakóközösségnek az 51%-a nem adta az engedélyét a fák kivágásához. Ha nem akarjuk perre vinni a dolgot, akkor minimum az a lehetőség, hogy a területet gyökértelenítsék. Egy előzetes terv alapján egy kicsit túl korosabb fákat kellene telepíteni. A szakértői díjat fizesse meg mindenképpen.

Z á b r á k Istvánné elnök: A felháborodás majd a 40 fokos melegben lesz, mert nem lesz árnyék.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Innentől kezdve, ha ezt megcsináltuk, akkor megyek az utcán és vághatom ki a fákat, kifizetem a szakértői díjat és ültetek helyette másikat.

P a p p Zoltán elnök: Elég furcsa dolog, hogy hozunk egy határozatot, ő nem tartja be és még elmondja, hogy ő akkor is kivágatja mindet. Az biztos, hogy büntetni kell.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Nem szabad ennyiben hagyni az ügyet.

D r. S z i l b e r e i s z Edit jegyző: A Kft. felnyeste a fenyőfákat, ezáltal sokkal több fényt kapnak. A másik oldalon is fel lettek nyesve a fák, beszéltem a lakókkal nagyon örültek neki. Nem azt kifogásolják a lakók nagyrészt, hogy fel lettek nyesve, hanem barbár módon ki lett vágva az össze nyírfa.

P a p p Zoltán elnök: Ha ez ügyben nem fogunk valamit tenni, nem fognak bennünket a továbbiakban komolyan venni.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Az biztos.

P a p p Zoltán elnök: Tanulság, hogy a későbbiekben a szakértői díjat ne mi fizessük majd, hanem a lakók.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Tájékoztatásul mondanám, hogy a lakbérek esetében van négy nótorius nem fizető lakó van, az ő tartozásuk pedig 800.000 Ft felett van. Abból egy főnek 400.000 Ft tartozása van. Az egyik 18,7 hónapot nem fizetett, a másik 9,5 hónapot, a harmadik 5,5 hónapot illetve egy, aki 3 hónapot nem fizetett.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Mikor jár le a bérleti jogviszonyuk?

Z á b r á k Istvánné képviselő: Mindenkinek egy évre szoktuk bérbe adni a lakásokat. Nem csak kilakoltatni kell, hanem a tartozást is be kellene hajtani. Mind a kettő rendelkezik jövedelemmel, úgy tudom.

Én minden hónapban megkapom, hogy ki mennyi hátralékkal rendelkezik. Erről mi már döntöttünk szeptemberben.

C s e p r e g h y Elemér alpolgármester: Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság ülésen erre nem kaptál választ?

Z á b r á k Istvánné képviselő: Azt, hogy majd jön az ügyvéd úr. Ne én beszéljek már az ügyvéd úrral.

M a z u r á k Zoltán biz. tag: A Bethlen utcában lakik egy család, ahol 9-10 gyermek él. A mellettük lévő lakóház az önkormányzaté. Megkérdeztem a polgármester urat, hogy az önkormányzat nem-e tudná oda adni szociális bérlakásként a számukra.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Oda tudná adni, csak akkor te fizetnéd a villanyt, fűtést illetve a vizet.

M a z u r á k Zoltán biz. tag: De valamilyen megoldást lehetne találni, hogy addig, amíg a gyermekek megnőnek lakhatnának a nagylakásban. A gyerekeknek kellene adni, nem a szülőknek.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Ezek közül senki nem dolgozik, és a gyermekek sem járnak iskolába.

P a p p Zoltán elnök: Tekintettel arra, hogy több bejelentés nem hangzott el, az ülést 12 óra 05 perckor bezárom.

K.m.f.

Papp Zoltán
elnök

Sütő Lajos
jkv. hitelesítő