

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága

5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

☎: 68 / 381 – 011; 📠/📠: 68 / 381 – 656;

12/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2018. október 16-án 8 óra 30 perces kezdettel tartott soros nyílt ülésén.

Az ülés helye: Városháza
tanácskozó terme

J E L E N V A N N A K:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság részéről:

Papp Zoltán
Sütő Lajos
Kálmán András
Nagyné Csiffáry Anna
Mazurák Zoltán bizottsági tagok

Jelen volt még: Varga Gusztáv polgármester
Dr. Szilbereisz Edit jegyző
Sóki Zoltán műszaki irodavezető
Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
Zatykó Attila költségvetési irodavezető-helyettes
Albertus László Könyvtár igazgató
Jankó Erzsébet Kalocsa Róza Kft. ügyvezetője
Pap Csaba MEZTEP Kft. ügyvezetője
Zábrák Istvánné képviselő
Bartha Lajos fürdővezető
Körömi Norbert ICON Motoros Egyesület képviselőjében

P a p p Zoltán elnök: Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén megjelent tagokat, Varga Gusztáv polgármester urat, Dr. Szilbereisz Edit jegyző asszonyt, Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezetőt, Zatykó Attila költségvetési irodavezető helyetttest, Sóki Zoltán műszaki irodavezetőt, valamint a meghívott vendégeket.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 fő tagjából 5 fő van jelen.

A bizottság határozatképes, az ülést megnyitom.

P a p p Zoltán elnök: Javaslom, a meghívóban közölt napirendi pontok megtárgyalását.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Napirend elfogadása

212/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2018. október 16-i soros, nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Fürdő és kemping működési beszámolója (Kt. 2. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető
- 2.) 2019. évi belső ellenőrzési terv (Kt. 4. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
- 3.) Polgármesteri Hivatal beszámoló (Kt. 5. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Dr. Szilbereisz Edit jegyző, Szabóné Faragó Julianna aljegyző, Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető, Sóki Zoltán műszaki irodavezető
- 4.) Beszámoló ITS végrehajtásáról (Kt. 6. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető
- 5.) Alsó-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság megkeresése (Kt. 8. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Zsótér Andrea vagyongazda
- 6.) Kereskedők Vendéglátósok Könyvelőirodája Kft. helyiségbérlete (Kt. 9. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Zsótér Andrea vagyongazda

- 7.) Energia megtakarítási intézkedési terv (Kt. 10. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Zsótér Andrea vagyongazda
- 8.) Népkonyha (Kt. 11. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Zsótér Andrea vagyongazda
- 9.) Táncsics u. 42. és 44. szám alatti épületek homlokzati felújítása (Kt. 12. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Szénási Gábor tanácsos
- 10.) Magyarországi Légimentésért Alapítvány kérelme (Kt. 13. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Szlanyinka Tamara pénzügyi ügyintéző
- 11.) Üres álláshely betöltése a Könyvtárban (Kt. 14. sz. előterjesztés)
Előterjesztést készítő: Zatykó Attila költségvetési irodavezető-helyettes
- 12.) II. sz. háziorvosi rendelő bérleti díja (Kt. 16. sz. előterjesztés)
Előterjesztést készítő: Majorné Balla Ildikó főtanácsos
- 13.) Téli szóróanyag beszerzése (Kt. 18. sz. előterjesztés)
Előterjesztést készítő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető
- 14.) Üres álláshely betöltése a Polgármesteri Hivatalban (Kt. 19. sz. előterjesztés)
Előterjesztést készítő: Zatykó Attila költségvetési irodavezető-helyettes
- 15.) 2018. évi költségvetési rendelet módosítása (Kt. 20. sz. előterjesztés)
Előterjesztést készítő: Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
- 16.) Kertészeti szaktanácsadásra megbízási szerződés (Kt. 21. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Zatykó Attila költségvetési irodavezető-helyettes
- 17.) ICON Motoros Egyesület kérelme (Kt. 22. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Szlanyinka Tamara pénzügyi előadó

- 18.) Király Zsuzsanna bérleti jogviszonyának meghosszabbítása (Biz. 1. sz. előterjesztése)
Előterjesztést készítő: Szénási Gábor tanácsos
- 19.) Bejelentések

XVII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: ICON Motoros Egyesület támogatása (Kt. 22. sz. előterjesztés)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

K ö r ö m i Norbert ICON Motoros Egyesület képv.: Jövőre szeretnénk megrendezni az V. ICON Motoros Találkozót, melyre a Kárpátia zenekart szeretnénk meghívni, melynek előadói díja 1.100.000 Ft+ ÁFA. Azt tudni kell, hogy akiket két évvel ezelőtt az önök segítségével meghívtunk 700.000 Ft+ÁFA volt, most 1.200.000 Ft+ÁFA az előadói díja.

P a p p Zoltán elnök: Ezek szerint többet kérnének, mint amennyit mi tudnánk adni.

K ö r ö m i Norbert ICON Motoros Egyesület képv.: A Kárpátia zenekart szeretnénk volna lehívni, ha az összeg jóval kevesebb, akkor összeülünk és megnézzük, hogy a fennmaradó összeget ki e tudjuk hozni.

V a r g a Gusztáv polgármester: Azért kértem Körömi Norberttől, hogy jöjjön el a bizottsági ülésre, mert annak idején, amikor a Motoros Találkozót itt üdvözlöttük Mezőkovácsházán, úgy gondoltuk, hogy egy nagy programot megfinanszírozunk, a többit pedig ők. Nem gondoltuk, hogy mi ezt a támogatást növelni fogjuk. Alpolgármester kollégáimmal konzultáltam és az ő javaslatukra fogalmazódott meg ezzel az összeggel az előterjesztés. Most is azt tudom javasolni, hogy jól lehet látni, hogy a büfé forgalom egy Motoros Találkozó alkalmával jelentős bevételt hoz. Nem ragaszkodunk ahhoz, hogy a mi Napközis Konyhánk csinálja a büfét, mert ő nem vállalkozó nem tud olyan jól vállalkozni. Olyan zenekart hozzanak, amivel meg is tudnak birkózni. A városi költségvetést nézve azt javaslom, hogy a 600.000 Ft-ot támogassuk.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Mindig támogattam az ICON Motoros Egyesületet, de viszont ugyanezt gondolom, amit polgármester úr. A mi saját fő rendezvényünkön, a Kovácsházi Napokon nem tehetjük meg, hogy 1.200.000 Ft-ért hozunk zenekart. Azt gondolom, hogy a 600.000 Ft is egy méltányos támogatás.

P a p p Zoltán elnök: Én is egyetérték a 600.000 Ft-os támogatással.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: ICON Motoros Egyesület támogatására javaslat

213/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy a 2019. évi V. Nemzetközi Motoros Találkozó megszervezésére 600e Ft összeget biztosít.

A működési célú átadott pénzeszköz összegét a 2019. évi költségvetésbe kell betervezni.

Felhatalmazza Varga Gusztáv polgármestert a Támogatási szerződés aláírására.

Határidő: értesítése azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. október 18.

Felelős: Papp Zoltán elnök

I. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Fürdő és Kemping működési beszámolója (Kt. 2. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

J a n k ó Erzsébet ügyvezető: Néhány szóban szeretném kiegészíteni a beterjesztett beszámolót. A Felügyelő Bizottság elfogadta három igen szavazattal a beszámolómat. Azt mondták, lehet voltak belülről nehézségek, de kívülről jól működött a strand. Néhány nehézséget szeretnék felsorolni, amivel az elmúlt időszakban küzdöttünk. Az első nehézség a bizonytalanság, ami körülövezi a strand és kempinget. Azt, hogy kiadja vállalkozónak az önkormányzat vagy eladja ez azért a munkaerőforrásra nagyon nagy hatással van. Nehézség volt fürdő vezetőt találni az év elején. Mert aki az előző két évben fürdővezető volt, ő felmondott. Két hét múlva meggondolta magát és azt mondta, hogy ő szívesen tovább vállalná, mikor oda került volna a sor, hogy aláírjuk a szerződést, ő azt mondta, hogy mégsem vállalja. Ez február végén március elején történt. Ott maradtam fürdővezető nélkül, április 10-én találtam meg a fürdővezetőt. Fürdővezetőt nagyon nehéz találni, ilyen szakembert a kistérségben, de a megyében is. Több cégtől kértem segítséget, mi a nehézség benne, hogy milyen pénzügyi, munkabért tudok fizetni a fürdővezetőnek. Vidékről lett volna egy férfi, aki 30 éven keresztül Békésen vezette a strandot. De mivel az utaztatását nem tudtuk megoldani, így nem vállalta el. Előtérbe került Bartha Lajos, és ő vezette végig a szezon a strandon.

Legtöbben a strandon közmunkaprogramban dolgoznak, nettó 54.000 Ft-ért dolgoznak. Műszakban 12 órát dolgoznak, szombaton illetve vasárnap is. Sikerült feltölteni az álláshelyeket július elejére. A végén voltak cserélődések is. Az úszómester is évek óta probléma, az idén is az volt. Szerencsére június 28-án Borbás Attila megjelent, hogy neki van ilyen végzettsége és július 1-től két úszómester látta el a feladatot. Június hónapban pedig megbízási díjjal látta el László Máté és Tóth Andor. Egyetlen egy úszómester volt, aki 3 hónapig, az pedig Sütő Mihály. Az úszásoktatást nem említettem meg a beszámolómban, azt is László Máté végezte. Egyénileg tanítja a gyermekeket, szükség esetén felnőtteket. A masszázs is nagyon jó volt, naponta volt ez a szolgáltatás. Még nagy probléma a büfé, ami későn is nyitott ki. Több oka van ennek. Muszáj a strandra büfé, ezt hiányolták. Azt, hogy most mit árul a büfében az ismételten fontos. Nagyon sok román vendég érkezik a strandra, különösen hétvégén. Azt is megfigyeltük, hogy augusztus 20-a után a helyi lakosság nem olyan mértékben jelenik meg a strandon, mint ahogy mi szeretnénk, hanem elsősorban a románok jönnek. Ha nem sikerül a bérbeadás, akkor a turisztikát elő kell venni.

V a r g a Gusztáv polgármester: A beszámoló alapján egy vegyes kép alakulhat ki bennünk. Aki a strandon volt, az láthatta, hogy minden rendben volt. Talán nem voltak olyan korábbi botrány jellegű dolgok, mint amelyek borzolták a lakosság kedélyét. Valóban az a rendszer, hogy van egy szakmai vezető ez is jó volt. A büfé az botrányos volt. Május 21-én nyitott a strand és július 21-én nyitott ki a büfé. Holott már a költségvetéskor a Képviselő-testület elmondta, hogy nagyon fontosnak tartja, hogy a büfé nyisson meg. Akár ki is fogja üzemeltetni, biztosan nem fogom neki javasolni, hogy a Napközis Konyhával működtesse a büfét tovább. Sok pénzt költünk rá, és utána még is rosszul működik. Ez sok embert eltántorított. Lehetett látni, hogy a nagy rendezvények sikeresek voltak. A látogató számnak a jó részét ők adták, akik ezeken a nagy rendezvényeken megjelentek, a jövőben is erre kell törekedni. Optimisták voltunk a tavaszi tárgyalások folyamán, hogy lesz befektető, aki a strandot üzemelteti, átveszi, hosszú távon a megvételtől is tárgyalhatunk. Ők elálltak ettől a szándékuktól. Most csütörtökön érkezik egy újabb befektető jelölt, aki a Képviselő-testülettel már korábban tárgyalt és elfogadott, a Dél-Békés Mezőgazdasági Termelőiért Alapítvány pályázati forrásaira kidolgozott konstrukció mentén kívánna hosszú távra üzemeltetésre átvenni. Az önkormányzatnak a segítségére is számít, meglátjuk, hogy mi lesz. Már tárgyaltam ügyvezető asszonnyal, hogy amennyiben mégsem jön ez létre, akkor ez az ideális modell sikeresnek tekintendő, míg végleges megoldás nem születik. Jó a honlapjuk, ezt hallom az ismerőseimtől, viszont gyengesége, hogy ügyvezető asszony is elmondta, hogy nagyon sok a román vendég és Romániában nem érhető el a honlap. Ezt kérem pótolni. Azt viszont pedig visszautasítom, hogy túl volt tervezve a bevételek, annyit kellett volna elérnetek. Véleményem szerint nem tettetek meg mindent a bevétel elérése érdekében. Vannak olyan holt időszakok, amikor kevesebb volt a vendég, mint az elvárás. Ha jövőre nálatok marad az üzemeltetés, azokat a holt igényeket kihasználni. A 9.000 látogató az kevés. Véleményem szerint az 5 millió Ft körüli bevétel az kevés. Nem teljesítettétek, amit előírtunk számotokra, erre legközelebb oda kell figyelni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Ennyire könnyen én nem mondok le a Napközi Konyháról. A Napközi Konyha a mi intézményünk, és nem az a megoldás, hogy keresünk más vállalkozót. Hanem oda kell hatni, hogy a Humán Szolgáltató Központnak a vezetője már áprilisban vegye le a vízmintát így biztosan meglesz addigra, míg a strand megnyit. Mert amikor már kinyitott a büfé, akkor nem volt

probléma vele. Úgy gondolom, hogy ha lemondunk róla, és ismételten mást keresünk, az plusz pénzt jelente.

P a p p Zoltán elnök: Biztos, hogy a bizonytalanság illetve a büfé összefüggött. Volt egy elképzelésünk, hogy felújítjuk a büfét, illetve mással foglalkoztatjuk és ez halmozódott. Ezt ki is mondtuk Humán Szolgáltató Központ intézményvezetőjének, hogy nem kell a büfét üzemeltetnie. Egy idő után jött az, hogy mégis a Napközi Konyha üzemeltesse. Jó lenne, ha a bérlő összejönne.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Fürdő és Kemping működési beszámolójának elfogadására javaslat

214/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. által a fürdő és kemping üzemeltetésének éves tapasztalatairól szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadja.

A fürdő és kemping 2019. évi működtetésével kapcsolatos elképzeléseket és annak tervezett szakmai, gazdasági, személyi feltételeit a 2019. januári testületi ülésre elő kell terjeszteni.

Határidő: Üzemeltető tájékoztatására: 10 napon belül, előterjesztésre: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2018. október 18.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Üres álláshely betöltése Könyvtárban (Kt. 14. sz. előterjesztés)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Üres álláshely betöltésére javaslat a Könyvtárban

215/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Mezőkovácsházi Városi Könyvtárnál az üres álláshely 2018. december 01. napjától történő betöltéséhez. Felkéri a könyvtárigazgatót, hogy az álláshely fedezetét a 2019. évi költségvetésében biztosítsa.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. október 18.

Felelős: Papp Zoltán elnök

II. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: 2019. évi belső ellenőrzési terv (Kt. 4. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

V a r g a Gusztáv polgármester: Konzultáltam róla, igazából jó javaslatom nincsen. De ahogy megnéztem a tervet. 60 nap van tervezve, és a 60 napból jó a normatívának a felhasználását szoktuk az intézményeinknél változtatva, el tudom fogadni, valamint az utóellenőrzésre kérdeztem rá költségvetési irodavezető asszonytól, hogy elegendő-e az a nap, ami oda be van tervezve. Költségvetési irodavezető asszony elmondta, hogy elég. Viszont én sokallom a strandfürdőre és a Román Nemzetiségi Önkormányzat pénztárának az ellenőrzésére szánt napokat. A strandfürdő is 10-20 millió Ft-ot érintő átadott támogatás, a Román Nemzetiségű Önkormányzatnak ez egész költségvetése nem éri el a 2-3 millió Ft-ot. Ezt nem tartom indokoltnak, inkább valamilyen más célra kellene. De viszont konkrét javaslatot nem tudok mondani.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Az időkeretet nem tudom megmondani. Ha maradna idő, akkor azon pályázatok úgymond könyvvizsgálóként való felülvizsgálatát, ahol nem kötelező a könyvvizsgáló. Vannak az önkormányzatnak olyan kisebb pályázata, ahol nem kötelező a könyvvizsgáló foglalkoztatása, azokat tekintené át.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Elfogadhatónak tartom.

P a p p Zoltán elnök: Polgármester úr gondolatmenetével én is egyetértek.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Véleményem, hogy a Román Nemzetiségi Önkormányzatnál vegyük le 8 napra, és a strandnál 10 napra. Így megmarad a pályázatokra 17 nap.

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, az elhangzott módosítással, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadására javaslat

216/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága határozatot az alábbi módosítással javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatra vonatkozó 2019. évi belső ellenőrzési tervet az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Az állami normatíva igénybevétele megalapozó adatszolgáltatás, elszámolás jogszabályok előírásainak megfelelő létszámadatokon és kapcsolódó analitikus nyilvántartásokon alapszik-e (köznevelési feladatok)
felhasználható revizori napok: 15
2. A Román Nemzetiségi Önkormányzat pénztárának ellenőrzése
felhasználható revizori napok: 8
3. A Kalocsa Róza Nonprofit Kft-nek a mezőkovácsházi Strandfürdő és Kemping működtetésére átadott pénzeszköz szabályszerű, gazdaságos és hatékony felhasználásának ellenőrzése
felhasználható revizori napok: 10
4. 2018. évi belső ellenőrzés utóellenőrzés
felhasználható revizori napok: 10

A pályázatok kifizetési kérelmeinek ellenőrzése, felülvizsgálatra 17 nap.

Felhasznált ellenőrzési napok száma 60.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. október 18.

Felelős: Papp Zoltán elnök

IX. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Táncsics u. 42. és 44. szám alatti épületek homlokzati felújítása (Kt. 12. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Ha ez a két ingatlannál tényleges felújítás, akkor javaslom, hogy kössünk szolgáltatási szerződést a 635.000 Ft-ra, fizessük meg a Kft-nek a tartalék terhére és ezzel egyidejűleg 320.000 Ft-tal csökkentjük a Kft. feladatellátási szerződéshez kapcsolódó támogatását. Mert így aktiválni tudja a hivatal az ingatlanokra a felújítást. Ha nem felújítás, akkor más a helyzet, akkor marad úgy, ahogy az előterjesztésben van. A Felügyelő Bizottság is tárgyalta és javasolja a tulajdonosnak az elfogadást.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Az dönti el, hogy felújítás vagy karbantartás, hogy konkrétan mit takarnak ezek a munkák. Amikor a minőség javul, a tartósság, az élettartam jelentősen megnövekszik, akkor az a felújítás kategóriája.

P a p p Csaba Meztep Kft. ügyvezetője: Úgy gondolom, hogy is-is. Mind a két épületnél lábazatot lebontottuk, újra lett vakolva. A volt Posta épületénél az ablakok könyöklői újra lettek készítve. A többi rész pedig be lett festve, meszelve.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Akkor felújítás legyen, ahogy Nagyné Csiffáry Anna bizottsági tagunk elmondta.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Valóban először az ablak szintig lebontották, majd felvakolták stb.

V a r g a Gusztáv polgármester: Az egyik épület szolgálati lakásként üzemel, a lakbérékből származó keretből
Ami lakbéréként befolyik pénz, az a Kft-nél marad?

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Igen.

V a r g a Gusztáv polgármester: Szinkronitális zavart is tükröz az előterjesztés. Ugyanis azt mondja, hogy kértünk egy árajánlatot és az árajánlatkérésre a Kft. elkezdte a munkát elvégezni. Tehát megrendelés nem volt igazából. Ezt tisztázni kell, egy munkát akkor kell elkezdni, amikor arra megrendelés van.

P a p p Csaba Meztep Kft. ügyvezetője: Mikor a megkeresés megtörtént a két épület homlokzati felújítására, akkor mondtam Sóki Zoltán műszaki irodavezetőnek, hogy most nincsen nagyobb munkánk, amit ez a brigád el tudna végezni, elkezdjük ha nem is

fizet az önkormányzat, akkor is közfoglalkoztatási dologiban szerepel az önkormányzati ingatlanok felújítása, akkor ezt abból finanszírozzuk.

P a p p Zoltán elnök: Nagyné Csiffáry Anna bizottsági tagunknak az volt a javaslata, hogy vonjunk el pénzt a Kft-től. Módosítás a következő, megbízzuk a Kft-t, felújítás, 635.260 Ft, és 320.000 Ft-ot elvonunk a támogatásából a Kft-nek. A mi fedezetünket a fejlesztési célú tartalék terhére biztosítanánk.

Kérem, aki egyetért a módosított határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Táncsics u. 42. és 44. szám alatti épületek homlokzati felújítására javaslat

217/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi módosítással javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kizárólagos tulajdonát képező Mezőkovácsháza, Táncsics Mihály utca 42. és 44. szám alatti ingatlanok homlokzati felújításáról dönt. A felújítási munkálatok elvégzésével megbízza gazdasági társaságát, a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft-t.

A Mezőkovácsháza Táncsics Mihály u. 42. és 44. szám alatti ingatlanok felújítási munkálataira bruttó 635.260 Ft összeget biztosít a fejlesztési tartalék terhére.

A Településgazdálkodási Kft. működési célú átadott pénzeszközeiből 320.000 Ft elvonásra kerül, mely az önkormányzatnál a rendkívüli támogatások összegét csökkenti.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. október 18.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XIII.NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Téli szóróanyag beszerzése (Kt. 19. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Ezt is tárgyalta a Felügyelő Bizottság. A határozati javaslatban szereplő lévő 1 tonna kalcium-klorid próbaképpen való megvásárlását javasolja úgy, ahogy a határozati javaslatban szerepel.

V a r g a Gusztáv polgármester: Tavaly az volt a probléma, hogy volt egy nagy hóesés és későn kezdte el a Kft. vagy nem volt meg a megállapodás a nagy hideg miatt nem tudták eltakarítani bizonyos területeiről a városnak a havat. Tudomásul kell venni, hogy a lakosságot kell egy kicsit érzékenyebbé tenni, hogy nagy havazással nem tudunk mit kezdeni. Ha nagy hó lesz, abból nagy tél lesz és nehezebb lesz közlekedni. Amit most a Kft. kér, az egyszeri szórásra vonatkozna. Alpolgármester urak azt javasolták, hogy jobban legyenek felkészülve az emberek, valóban rögtön kezdjék meg a munkát, erre kell őket alkalmassá tenni, nekünk pedig önkormányzatnak a lakosságot úgy tájékoztatni, hogy arra készüljön fel, ha nagy hó lesz, akkor nehezebb lesz közlekedni. Ezt javaslom én is.

P a p Csaba Meztep Kft. ügyvezetője: Nagy felháborodást keltett, amikor ráfagyott a hólé az útra. Az volt a felvetés, hogy miért nem lehet Mezőkovácsházán minden utat úgy alászórni, mint a főutca, hogy rögtön latyakos lesz. Ezt az anyagot használják az autópályákhoz is.

P a p p Zoltán elnök: Én is abban látom a titkát, hogy hamarabb el kell kezdeni a feladatot. Ez a havazás 8 napot tolódot. Én hibáztam abban, hogy már reggel 5-6 órakor szólnom kellett volna Földi Lajosnak illetve Barecz Mihályéknak, hogy jöjjenek.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Téli szóróanyag beszerzésre javaslat

218/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a MEZTEP Kft. téli üzemeltetési feladatai körében szükségesnek tartja 1 tonna kalcium-klorid granulátum beszerzését és annak megelőző használatát a városközponti járdákon, kerékpárút szakaszon és útkereszteződésekben.

A granulátum beszerzése a Kft. részére településüzemeltetésre átadott pénzeszközből finanszírozható.

A képviselő-testület kéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy a téli felkészülési tervben rögzítse az esti- éjszakai havazás

esetén történő munkakezdés időpontját úgy, hogy reggelre az utakról járdákról, kerékpárútról már le legyen takarítva a hórétteg.

Határidő: Kft. tájékoztatására: 10 napon belül,
előterjesztésre: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv polgármester
Pap Csaba ügyvezető”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. október 18.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XIV.NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Üres álláshely betöltése a Polgármesteri Hivatalban (Kt. 19. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök:Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

V a r g a Gusztáv polgármester: A dilemmát mindig az okozza a számunkra, hogy annak idején, amikor úgy döntött a Képviselő-testület, hogy a költségvetési irodát a Humán Szolgáltató Központból integrálja a Polgármesteri Hivatalba, attól azt reméltük, hogy több álláshelyet sikerül megtakarítanunk az idők folyamán. Senkit nem akartunk elbocsátani. Amikor természetes fogyás van, akkor alaposan felülvizsgáljuk, hogy az álláshely szükséges vagy pedig más módon megoldható. Ezért jelent mindig problémát, ha a pénzügyi vonalon szűnik meg állás, hogy azt betöltsük vagy se. Ez az álláshely, amelyről szó van, azt a munkakört érinti, melynek a végzője a két Kft-nek könyvelését végzi. Magam is azt javasoltam korábban, hogy ne töltsük be ezt az álláshelyet, hanem megbízási díjjal valakit egy ideig foglalkoztassunk. Valamint olyan javaslatom is volt, hogy a Kft. is végezheti a könyvelését külső könyvelővel. A Kft. vezetői jónak látják azt, hogy nálunk van a könyvelés, közvetlenebb az információcsere, nagyobb a hozzáértés, empátia, mint ha egy vidéki könyvelő végezné ezt a munkát. Ezt kell mindenképpen mérlegelni. Talán nincs is meg másnak az ehhez köthető végzettsége.

P a p Csaba Meztép Kft. ügyvezetője: Konkrétan kértem én is, hogy a Polgármesteri Hivatalban történjen a Kft-nek a könyvelése, az információk első kézből jönnék, gördülékenyebb az együttműködés. Ha ki lenne szervezve a két Kft., akkor legalább ennyibe vagy többbe kerülne a könyvelő és nem lenne ilyen közvetlen munka. Ha megmaradna ez az álláshely, akkor ki töltsse be, ez is nagy dilemma volt. A reggeli információ, hogy Hegedűs Richárd munkanélküli mától újra.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: A Felügyelő Bizottság tárgyalta ezt az előterjesztést. A véleménye az volt, hogy a tulajdonos érdeke az, hogy minél kisebb támogatással működjenek az önkormányzati Kft-k. A másik szempont, hogy a tulajdonos legyen abban biztos és nyugodt, hogy a Kft-nél történő tevékenység, az az önkormányzat érdekeit képviselje. Az önkormányzat érdekeit képviseli az is, ha a hivatalon belül végzik ezt a könyvelést, főleg azért, mert a testület döntése szerint a Kft.

nettó 450 millió Ft-os pályázatot valósít meg. Sokkal megbízhatóbb az ha itt közvetlenül egymást segítve, nem egymás mellett elbeszélve sikerül ezt a projektet is megvalósítani. Javaslom, hogy a testület szavazza meg ezt az álláshelyet. Ugyanis ezen még lehet módosítani, ha megvalósul a projekt, valamint ha megvalósul az ASP rendszer. Támogatja a Felügyelő Bizottság az álláshely betöltését.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Van abban ráció, amit polgármester úr mondott, el is gondolkodtunk rajta valóban, hogy kiszervezzük a könyvelést. Tényleg tapasztaltuk azt, hogy a kommunikáció nehézkes, az a könyvelő iroda sok plusz munkaidőt elvett tőlük. Ezeket a Kft-eket a tevékenység jellege és az állami pénzek miatt más struktúrában kell könyvelni, mint egy sima magán gazdasági társaságot. Megvannak a sajátosságai, technikásabb, bonyolultabb stb. De összességében akkor is házon belül kellene valaki, akik összefogja ezeket a számlákat, feladja a könyvelésnek, aki utána lekönyvel, és amikor visszajön, akkor előterjesztéseket készít belőle. Nem lehet mindenben a külsős kiszervezett Kft-re építeni, mert nem fogja megcsinálni. Valóban a pályázat miatt célszerű, hogy legalább míg el nem indul és be nem áll, addig itt helyben én is bármikor bele tudok nyúlni a könyvelésbe, ha nem jól van. Erre volt is már példa. Egy minimálbér+járulék közeli összegért nem tudnák a külsős könyvelők ezt a feladatot ellátni. Vannak a környékben is könyvelő irodák, akik lehet, hogy el is vállalnák, de lehet, hogy az ügyvezető már soknak tartaná, hogy havonta szaladgál vidékre ahhoz, hogy lekönyveltessen. Ha pedig nem az ügyvezető megy, akkor ismét nem áramlik az információ. Ezek fontos dolgok. Hosszú távon azt mondom, hogy a feladatok átszervezésével lehet a létszámot csökkenteni a gazdasági irodán. Erre vannak is elképzeléseim már polgármester úrral. De ez jelenleg ezt az álláshelyet úgy gondolom, hogy nem szabadna, hogy érintse. Az ASP bevezetés, illetve a pályázatoknak a mindennapi adminisztrációja és az operatív feladatok, egyeztetések, jelenleg nagyon leterhelik az apparátust. A TOP-os és EFOP-os pályázatok is ott vannak még. Azt javasoltam, hogy a 2019. évet az ASP és a pályázatok miatt tartsuk meg így azzal, hogy a koncepciónál már hozhat olyan döntéseket a Képviselő-testület, ami hosszú távon eredményezheti a gazdasági iroda létszámának a csökkentését. De ezek azok a feladatok, ami nagy, humán erőforrást igénylő feladat, ez pedig nem más, mint a Konyha.

Azért kértem az 1 évet a polgármester úrtól, mert ha egy új rendszert bevezetünk, annak az a hozadéka, hogy 1 évig gyakorlatilag tapasztaljuk folyamatosan, hogyan működik az adott hónapban a program, a jelentéseknek a leadása stb. Azzal, ha kiszervezésről dönt a Képviselő-testület, akkor ott felül lehet vizsgálni a létszámot. Javasolni fogom jegyző asszonynak, hogy írjunk ki egy pályázatot.

P a p p Zoltán elnök: A pályázat kiírást én is támogatom.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Üres álláshely betöltésre javaslat a Polgármesteri Hivatalban

219/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az

alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával hozzájárulását adja a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatalban a megüresedett álláshely betöltéséhez határozatlan időre, 2018. november 1. napjától.

A foglalkoztatás fedezetét a 2018. évi költségvetés tartalmazza. A 2019 évi költségvetés tervezésekor a fedezetről gondoskodni kell.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. október 18.

Felelős: Papp Zoltán elnök

III. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Polgármesteri Hivatal beszámoló (Kt. 5. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

K á l m á n András biz. tag: Olvastam a beszámolót, korábbi bizottsági üléseken már jeleztem és polgármester úr felé is, hogy létszám, pályázat, apparátus stb. most úgy működik a hivatal egyébként, hogy nincs olyan nap, amikor ne fogadnának ügyfeleket. Ideje volna pont a projekteknél bevezetni egy olyan napot, amikor nincsen ügyfél nyitva tartás. Maga a beszámoló nagyon jó, több oldalon keresztül a pályázatokat taglalja.

P a p p Zoltán elnök: Ehhez SZMSZ módosítás szükséges.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Azt gondolom, hogy az önkormányzat működését segítő Polgármesteri Hivatal tevékenysége tükrözi azt, hogy mekkora feladat hárul rájuk. Nagyon sok új dolog van, sok a pályázat, sok időt elvesznek az egyeztetések. Nagyon leterheltek a dolgozók. Nem szabad azt gondolom tovább feszíteni a húrt. Ha elmennek a jó szakemberek, nagyon nehezen fogja tudni az önkormányzat betölteni, a munka biztos el lesz végezve, de nem mindegy, hogy milyen szinten. Köszönöm az apparátusnak, hogy ennyit dolgoznak.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Én a költségvetési irodáról tudok beszélni. Jellemzően mindenhol túlterhelés mutatkozik. A MÁK évről évre szigorít. Nem azt tapasztaljuk, hogy segítő szándékkal közreműködve a könyvelési feladatokban látja el a feladatát, hanem évek óta kezd fordulni egy ellenőrző hatósággá a MÁK és áll fenn az a rend, hogy szigorúan büntetik azokat, akik a pénzforgalmi jelentéseket, az időközi mérlegjelentéseket, a beszámolókat, a költségvetéseket nem

nyújtják be határidőben. Nem csak azt nézik, hogy benyújtják-e, hanem tüzetesen megnézik, hogy mit nyújtanak be. Ezt minden hónapban végig kell csinálnunk. Ezért írtam bele a pénzügyi részbe, túl vannak terhelve a dolgozók, de én magam sem szeretném azt, hogy a jó szakemberek elmenjenek. Ezért látszódik a Ricsi esetéből is, hogy a mérlegképes könyvelőket lasszóval fogják. Igyekezzünk megtartani azokat, akik húznak és jók, mert ha ezek az emberek elmennek, akkor ezeknek a kötelezettségeinknek nem tudunk vagy nem megfelelő minőségben tudunk eleget tenni. Nagyon fontos, hogy határidőben elmenjenek az anyagok. A pályázatok miatt illetve az információ kevésége miatt feszültség van a kollégák között. A mindennapi munkát a legjobb indulattal is nehezített környezetben látjuk el. Jó a csapat, a szándék mindenkiben megvan arra, hogy a munkát elvégezze.

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: Nekünk most az egyik dolog, amely bejött, az a ASP. Ez az ASP a pénzügyi irodát érinti leginkább, különböző tantermi oktatásokon vesznek részt a kollegák, ami eléggé kiveszi őket a hivatali munkából. De az összes dolgozónak, aki itt van a hivatalban, az iktatási rendszer átállása miatt egy távoktatáson kell részt venni. Én már elkezdtem, egy részéből már le is vizsgáztam, de olyan a felépítése, hogy meg kell nézmem 10-45 perces videót, majd ez után enged csak vizsgázni és különböző tesztfeladatokat kell előtte megcsinálni. Ez mindenkitől nagyon sok időt el fog venni, és ez csak az iktatás és irattározás.

A pályázatokkal kapcsolatban, melynek örülök és büszke vagyok rá, hogy több pályázatunknak megtörtént a záró ellenőrzése ebben az évben. Ezek 2009-es 2010-es kódszámú DAOP-os pályázatok voltak. Igazából teljesen probléma mentesen lezárultak ezek a projektek, teljesen saját munkatársakkal valósítottuk meg annak idején is, a fenntartási időszakot, valamint az elszámolást is. Ennél a négy nagy DAOP-os pályázatnál már talán fellélegezhetünk, hogy ezek már megvalósításra kerültek és minden záró elszámolásnak megfeleltünk.

Folyamatban lévő pályázatokhoz annyit szeretnék elmondani, hogy van a 3-2015-ös kódszámú TOP-os pályázat. Az orvosi rendelőnél megtörténtek az ajánlatok bontásai és hiánypótlásra is felszólítást kaptak. Két ajánlat érkezett. Az egyik 10 millió Ft-tal drágább, mint az ajánlati ár, a másik 2 millió Ft-tal több, tehát egy kezelhető nagyságrend. A hiánypótlás határideje pénteki napon telik le, addigra kell a cégeknek ezt teljesíteni. Utána amint megvan ennek az eredménye, akkor már döntési helyzetbe kerülhetünk, és ha kell pluszforrás, akkor testület elé terjesszük, ha nem akkor a polgármester úr is tud szerződést kötni.

A nappali szociális pályázatnál megtörtént a bontás. Itt is két ajánlat érkezett. Az egyik 10 millió Ft-tal több, mint a keretösszeg, a másik viszont 500 Ft-tal kevesebb, mint a keretösszeg. Még most végzi az anyagoknak az ellenőrzését a szakértő. Reményeim szerint a jobb ajánlatot adóval tudunk szerződést kötni.

A harmadik pedig a Könyvtár pályázata. A Kincstárral volt egy személyes egyeztetésünk. Sikerült úgy megoldani a dolgokat, hogy tegnapi nap folyamán az összes költségvetést el tudtam küldeni a közbeszerzési szakértőnek, hogy indíthatja az eljárását. Most már minden tisztázódott, ami az elindításhoz kellett.

A többi projekt pedig halad az útján. Hamarosan testület elé fog kerülni a Reformátuskovácsné házi óvodának a felújításának a közbeszerzése. A Petőfi utcai óvodánál már csak az építési engedély hiányzik, ott is minden rendelkezésre áll.

V a r g a Gusztáv polgármester: Költségvetési irodavezető asszonnyal beszéltek, hogy amikor az üres álláshely betöltődik, akkor elbeszélgetünk a pénzügyi irodán dolgozókkal. Van olyan információ, hogy nem mindenki szaggatja az istrángot, tudom, hogy vannak olyanok, akik erőn felül teljesítenek, viszont vannak jó páran, akik nem teljesítenek úgy, ahogyan az elvárható lenne. Ennek vannak szem és fültanúi a kollegáim közül, akik ezt el is mondták. Ha belegondolunk 34 fő látja el a Polgármesteri Hivatalban a munkát és 16 közfoglalkoztatott segíti a munkájukat. Azt elismerem, hogy a közfoglalkoztatott nem olyan munkát végez sajnos, mint amilyet egy főállású dolgozó. A normatíva erre a létszámra 22 fő. Tudom, hogy az sem tökéletesen teljes, mert vannak olyanok, akik nem számítanak bele a normatívába. Amikor mi feszegetjük az üres álláshelyek betöltésének a kérdését, akkor ezek az aggályok itt vannak nálunk. Tudom, hogy folyamatosan probléma a Polgármesteri Hivatalban a takarítói létszám. 1 fő takarítónő van a Polgármesteri Hivatalban, ez egy bizalmi munkakör kellene, hogy legyen. Dolgozunk rajta, hogy a két fő takarítói állással mit tudunk csinálni, hogy pályázat útján betudjuk-e tölteni. Ez úgy is a testület elé fog kerülni. Mert akkor egy 6+3 hónapos vagy egy 8+4 hónapos finanszírozással egyrészt jobb fizetést tudnánk adni azoknak a dolgozóknak, akik ezt a felelősségteljes munkát ellátják. Most mind a három takarítónk olyan, akikben megbízunk. De hozzá kell tenni valamekkora kis összeget.

A képzésekről beszélt Sóki Zoltán műszaki irodavezető. A köztisztviselők számára kötelező minden évben a képzés. Az idén a legfontosabb pedig az ASP. Nagyon sokat várok az ASP-től. A kollegák először ebben a nehézséget látják, mert másképp kell csinálni, olyannak is kell majd iktatni, aki eddig nem csinálta stb. De utána nagyban automatizálni fogja a munkát és rengeteg olyan feladatot el tudunk végezni magával a programmal, mint amit most manuálisan végeznek a pénzügyi iroda munkatársai, így ezzel is tudunk megtakarítani. A jegyző asszonynak minden értekezleten mondom, hogy figyeljen oda nagyon, hogy az ASP-vel mindenki legyen tisztába, nem csak a pénzügyet fogja ez érinteni, hanem mindenkit, lehet, hogy érdemes utána járni, hogy ki hogyan halad az online tanfolyammal.

Kollegáim azt mondják, hogy a mezo-kovácsné.ha honlap nem elég korszerű és nincs rendszeresen frissítve. Ezt mindenképpen meg kellene oldani.

Vannak vezető értekezletek, pályázati megbeszélések, képzések, melyekre időt kellene szakítani, és jönnek akkor is állandóan az ügyfelek. Azt javaslom én is, ha engedi a jogszabály, akkor lehet, hogy vissza kellene állítani megvizsgálva a Kormányhivatal ügyfélfogadását vagy esetleg a közüzemi szolgáltatóknak az ügyfélfogadását, ha már valaki eljön és ügyet akar intézni, akkor ne kelljen neki háromszor eljönni, lehet, hogy kellene ügyfélmentes fél napokat csinálni. Ezeket a megbeszéléseket, értekezleteket akkorra tenni.

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő)

Tárgya: Polgármesteri Hivatal beszámolójának elfogadására javaslat

220/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta, azt elfogadja.

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Polgármesteri Hivatal apparátusának a beszámolási időszakban végzett munkájáért.”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. október 18.

Felelős: Papp Zoltán elnök

Mazurák Zoltán elment az ülésről. Jelen van 4 fő bizottsági tag.

IV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Beszámoló ITS végrehajtásáról (Kt. 6. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Ebben az előterjesztésben is szerepel az ÖKO folyosó kialakítása. Esetlegesen nem fogja befolyásolni ami a vagyonkezelésben szerepel?

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: Nem ugyanarról van szó. Az ITS-ben a szárazérnek van a nyomvonalán az ÖKO folyosónak a létrehozása. A vagyonkezelési szerződés pedig a szárazér vízgyűjtőjén található kisebb csatornákat érinti. Azt kérné vagyonkezelésbe az állam.

P a p p Zoltán elnök: Az Általános Iskolának a tornaterme hogy áll?

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: Annyit tudok róla, hogy a tervek biztosan elkészültek. Azokat megküldték egyeztetésre részünkre, amikor átnéztük találtunk benne néhány olyan dolgot, ami a kezdeti koncepcióban benne volt, de a terveken már nem jelentek meg. Ezeket polgármester úrral jeleztük a tervező és a koordináló szervezet felé, kb. 5-6 hónappal ezelőtt. Se az észrevételünkre, se a további dolgokra nem kaptunk választ. Engedélyezés szakaszába nem lépett, mert nem kaptunk semmit.

V a r g a Gusztáv polgármester: A Magyar Közlönyben megjelent a határozat, hogy Mezőkovácsházán „A” típusú tornaterem épül, erre a Kormányzat odaadja a pénzt. El is kezdődtek a munkák. Ahogy mi is bajlódunk a pályázatainkkal, ők is így vannak. Kezdetben az volt a koncepció, hogy legyen egy olyan folyosó, amelyen a gyerekek a Napközi Konyhába át tudnak járni száraz lábbal, hogy ne kelljen nekik öltözködni. Ez a folyosó csak félig volt meg a legutóbbi tervnél. Azt beszéltük, hogy legyen bejárata az utca felől is, ha a lakosság akarja használni, vagy hétvégéi nyitva tartás legyen, hogy ne kelljen keresztül járni. Ez nem szerepelt a tervekbe. Ezt mi észrevételeztük. Állami pénz is van benn biztos, sajnos ez a menet, én sem örülök annak, hogy ilyen lassan halad a dolog.

P a p p Zoltán elnök: Az ITS kapcsán látszik, hogy próbálkozunk az eredeti célkitűzéseinket megvalósítani. Az nyilvánvaló, hogy tolnak a pályázataink. Amiket kitértünk célul, azokat próbáljuk megvalósítani.

V a r g a Gusztáv polgármester: Lehet, hogy össze kellene gyűjteni azokat bár apróbb projektjeinket, melyek megvalósultak. Ha ezeket összeadjuk, akkor azok is a 100 millió Ft-os határt elérik. Ezt megbeszéljük, hogyan lehetne egy összegyűjteni. A hadisíros pályázatot is megvalósítottuk.

P a p p Zoltán elnök: Ezt a következő helyi újságba bele kellene majd írni.

V a r g a Gusztáv polgármester: Az SZTK-nál most 270 millió Ft-ot költenek, ugyanis korszerűsítik a fizioterápiát és új modern eszköz lesz a gyógyászatunkra. Ha ezt is hozzáadjuk már sok. Lehet, hogy annyit hibáztunk, hogy a Kistérség többi településével együtt a Projektfelügyelet Kft-t bízunk meg a pályázatok előkészítésével és nagyon sokat nyertünk. Nagyon sok feladata van a Projektfelügyelet Kft-nek, és néhány helyen ő is késik. Abban bízok, hogy közel annyi pénzt elnyerünk még majd ezekből a forrásokból is, mint amennyit elnyertünk a TOP-ból. Az UNIOS költségvetés eleve 7 éves, 2014-2020-ig tart. Az elején el kell fogadni az ország tervet, abból intézkedési tervet készíteni stb. Nem véletlen, hogy van egy olyan szabály, hogy még három évvel a költségvetési év után még lehet ezeket a projekteket megvalósítani.

Nekem két olyan elképzelésem van, a szennyvíztelep felújítása illetve az előregedett ivóvíz hálózat cseréjére egyedi kérelmet benyújtani.

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: ITS végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására javaslat

221/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2017. október - 2018. szeptember közötti időszakban történő végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. október 18.
Felelős: Papp Zoltán elnök

V. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Alsó-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság megkeresése (Kt. 8. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Alsó-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság megkeresésének támogatása

222/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a tulajdonát képező Mezőkovácsháza 017 hrsz., 2016 hrsz., 1917 hrsz., 1880 hrsz., 2413/2 hrsz. Refkovácsháza-Kunágotaéri csatorna megnevezésű, a Mezőkovácsháza 025 hrsz. Tótkomlóséri mellék megnevezésű, és a Mezőkovácsháza 0201/1 hrsz. és 0199/14 hrsz. Montágh mellékág megnevezésű, kivett csatornák művelési ágú ingatlanok a Magyar Állam tulajdonába és az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság vagyonnevelésébe kerüljenek.

Határidő: az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság értesítésére azonnal
Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. október 18.

Felelős: Papp Zoltán elnök

VI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Kereskedők Vendéglátósok Könyvelőirodája Kft. helyiségbérlete (Kt. 9. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Kereskedők Vendéglátósok Könyvelőirodája Kft-vel helyiségbérleti szerződés kötésre javaslat

223/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező 5800 Mezőkovácsháza Árpád u. 176 sz. alatti ingatlan (a Polgármesteri Hivatal épülete) földszinti nagyterme előtti várakozóhelyiségre vonatkozóan a Kereskedők Vendéglátósok Könyvelőirodája Kft-vel a helyiségbérleti szerződést köt. A bérleti díj összegét 1.000.-Ft+áfa/hó összegben határozza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti tartalmú *helyiségbérleti szerződés* aláírására.

Határidő: bérleti szerződés aláírására azonnal,

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2018. október 18.

Felelős: Papp Zoltán elnök

VII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Energia megtakarítási intézkedési terv (Kt. 10. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

V a r g a Gusztáv polgármester: Ezt jogszabály írja elő, erről már döntöttünk korábban, hogy a Sourcing Kft-re rábizzuk. Azóta beszéltem már több energetikussal, akik szerint ez egy nem olyan jó terv. Zsótér Andrea főtanácsossal megbeszélem, hogy vegyük fel a kapcsolatot a Sourcing Kft-vel, hogy ha már kifizetjük éves szinten 240.000 Ft-ot, akkor jó volna, ha az intézkedési terv annyi megtakarítást eredményezne. Tegyenek olyan javaslatot, amivel mi meg tudunk takarítani annyi pénzt.

P a p p Zoltán elnök: Mindenképpen kellene energia megtakarítási javaslat.

Kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Energia megtakarítási intézkedési terv elfogadására javaslat

224/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„, Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, arról dönt, hogy a Sorcing Hungary által elkészített és a Békés Megyei Kormányhivatal által jóváhagyott 5 éves energia megtakarítási intézkedési tervet elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a *szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: értelem szerűen

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. október 18.

Felelős: Papp Zoltán elnök

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Sorcing Hungary Kft. analitikus nyilvántartás megküldése

225/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, arról dönt, hogy a hatályos jogszabályok betartása érdekében az Önkormányzat tulajdonában és használatában álló, közfeladatot ellátó intézmények és gazdasági társaságok vezetői havi rendszerességgel küldjék meg az Önkormányzat részére a közüzemi fogyasztásuk nyilvántartása céljából vezetett analitikus nyilvántartásukat.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a *szükséges intézkedések megtételére*.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Szilbereisz Edit Jegyző”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. október 18.

Felelős: Papp Zoltán elnök

VIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Népkonyha (Kt. 11. sz. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

V a r g a Gusztáv polgármester: A feladat-átvállalási szerződést kérte a Humán Szolgáltató Központ, hogy módosítsuk. Az ő javaslataik jobb volt, mint a mi eredeti elfogadottunk, ezért kell azt visszavonni. A használatba vételi megállapodásnál pedig azért kell módosítani, mert a korábbiiban nem rendeztük a közüzemi díjaknak az elszámolását és ezért azt közös megegyezéssel felmondjuk és kötjük helyette ezt az újat. Mind a kettő az önkormányzatunk számára kedvező.

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: 112/2018 (III. 22.) sz. kt. határozat visszavonására javaslat

226/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy a 112/2018 (III. 22.) sz. kt. határozatát visszavonja.”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. október 18.

Felelős: Papp Zoltán elnök

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Humán Szolgáltató Központtal (székhelye: 1143 Budapest, Gizella út. 37.) feladat-ellátási megállapodás megkötése népkonyhai szolgáltatás céljából

227/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szociális étkeztetés, ezen belül népkonyhai szolgáltatások ellátása céljából feladat-ellátási megállapodást köt a Humán Szolgáltató Központtal (székhelye: 1143 Budapest, Gizella út. 37.)

Felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklet szerinti tartalmú feladat-ellátási megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. október 18.

Felelős: Papp Zoltán elnök

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a 3. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Humán Szolgáltató Központ részére 5800 Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 48. számú ingatlan használatba adása

228/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete közös megegyezéssel megszünteti a Humán Szolgáltató Központtal 2018. március 14. napján kötött ingatlanhasználati szerződést és ezzel egyidejűleg térítésmentesen használatba adja a Humán Szolgáltató Központ részére az 5800 Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 48. számú ingatlannak 117,6 m² területű részét határozatlan időre, népkonyhai szolgáltatás nyújtásának céljából a határozat melléklete szerinti Ingatlan-használati szerződésben szereplő tartalommal.

Felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan-használati szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. október 18.

Felelős: Papp Zoltán elnök

X. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Magyarországi Légimentésért Alapítvány kérelme
(Kt. 13. előterjesztése)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság ezt az előterjesztést levette napirendjéről, azzal, hogy ugyanilyen kérelmet nyújtott be a Viharsarki Koraszülöttmentő Alapítvány, illetve a Rákóczi Szövetség, akiknek nem adtunk támogatást. Úgy döntöttünk, hogy a novemberi soros ülésre ismét kerüljön elénk és mind a három egyformán kapna támogatást. Valamint elhangzott egy olyan javaslat is, hogy a helyben lévő alapítványokat, civileket támogassuk.

V a r g a Gusztáv polgármester: Elmondtam a bizottsági ülésen, hogy 32 civil szervezet van Mezőkovácsházán, abból csak 11-et támogattunk. Ez az alpolgármester uraknak a javaslata volt. A vitában az körvonalazódott az én számomra, hogy ne adjunk támogatást külső szervezetnek. Véleményem szerint felesleges lenne visszahozni a novemberi ülésre, ha lesz az idén olyan határozati javaslat, hogy nem adunk támogatást.

P a p p Zoltán elnök: Eddig az volt a gyakorlat, hogy minden ilyen kérelmet a novemberi soros ülésre halmoztunk át, ott pedig majd elutasítjuk az összeset.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 nem szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a határozati javaslatot nem fogadta el. (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

XII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: II. sz. háziorvosi rendelő bérleti díja (Kt. 16. sz. előterjesztés)

P a p p Zoltán elnök: Nyáron egy hónapban 61.000 Ft, télen pedig 91.500 Ft.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

V a r g a Gusztáv polgármester: A fizikai befejezés határidejéig meghosszabbítjuk 2019. nyara.

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Mezőkovácsháza, Táncsics u. 46. sz. alatti ingatlan vonatkozásában megkötött ingatlanhasznosítási szerződésnek módosítását tudomásul vételre és elfogadásra javaslat

229/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a II. sz. háziorvosi körzet 5800 Mezőkovácsháza, Táncsics u. 28. sz. alatti telephelyének a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00019. azonosítószámú projekttel való érintettsége miatt a projekt megvalósításának idejére a házi orvosi rendeléshez szükséges helyiségek biztosítása céljából a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal az 5800 Mezőkovácsháza, Táncsics u. 46. sz. alatti ingatlan vonatkozásában megkötött ingatlanhasznosítási szerződésnek a határozat melléklete szerinti tartalommal történt módosítását tudomásul veszi és támogatja.

A Képviselő-testület az ingatlan használatáért 2018. október 01. – 2018. december 31-ig terjedő időszakra bruttó 243.840.- forint használati díjat biztosít az általános célú tartalék terhére.

2019. január 01.-től legfeljebb 2019. május 29-ig terjedő időszakra bruttó 396.240.- forint használati díj kerüljön betervezésre a 2019. évi költségvetésben.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. október 18.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: 2018. évi költségvetési rendelet módosítása (Kt. 20. sz. előterjesztés)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakiken kérdése, véleménye?

V a r g a Gusztáv polgármester: A rendelet módosítás nem a közalkalmazottak Cafetériával kapcsolatos, a kérelem nem volt benne a 15 napban, nem készítettem elő az előterjesztést, majd a novemberi ülésre. De erről beszélünk a testületi ülés után.

P a p p Zoltán elnök: Ezt korábban is mondtuk, ha van pénz, akkor rendben van.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Ugyanide tartozik a Polgármesteri Hivatalnál a jutalomkeret. A rendkívüli önkormányzati támogatásról még nincs eredmény.

Ha októberi ülésre behozzuk, akkor likviditási helyzet miatt nem túl kedvező döntések születnének.

Azért kell megtárgyalni, hogy mire készüljünk.

P a p p Zoltán elnök: Kérem, aki egyetért a rendelet tervezettel, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: 2018. évi költségvetési rendelet elfogadására javaslat

230/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (III. 05.) sz. önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2018. október 18.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XVI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Kertészeti szaktanácsadásra megbízási szerződés (Kt. 21. sz. előterjesztés)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Kertészeti szaktanácsadásra megbízási szerződésre javaslat

231/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 fő kertész 2018. november 1. napjától 6 hónap határozott idejű megbízási jogviszony keretében történő foglalkoztatásáról dönt a város arculattervezéséhez, kertészeti munkák tervezéséhez, városképrendezéshez, kivitelezési munkák irányításához, kertészeti szaktanácsadás nyújtása céljából.

A foglalkoztatás fedezetéül a 2018. évi szabad bérmaradvány szolgál. A 2019 évi költségvetés tervezésekor a fedezetről gondoskodni kell.

Felhatalmazza a polgármestert a foglalkoztatással kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Varga Gusztáv polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a következő Képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 2018. október 18.

Felelős: Papp Zoltán elnök

XVIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Király Zsuzsanna bérleti jogviszonyának meghosszabbítása (Biz. 1. sz. előterjesztés)

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Király Zsuzsanna bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

232/2018. (X. 16.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága Király Zsuzsanna (5800 Mezőkovácsháza, Deák utca 25.) bérlőnek, a Mezőkovácsháza, Orosházi út 37. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti jogviszonyát 2018. október 31. napjától határozott ideig 2019. október 29. napjáig meghosszabbítja.

Határidő: a bérlő értesítése a döntésről, és a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. értesítése bérleti szerződés megkötésére azonnal

Felelős: Szénási Gábor tanácsos

XIX. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Bejelentések

P a p p Zoltán elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek bejelentése?

S ü t ő Lajos biz. tag: Október 12-13-án volt Katasztrófavédelmi gyakorlat Reformátuskovácsházán, amikor is egy romos épületnél a tetőszerkezetet, cserepet leszedték. A kérés az, hogy az épület bontása tovább folytatódik-e? Ugyanis a törmelékét már elkezdték oda hordani.

P a p p Zoltán elnök: Az épület összedöntését mindenképpen végre kellene hajtani.

K á l m á n András biz. tag: A templom kertnél hátul a Konditerem felől az edzésekre járók átjárnak autóval. Esztétikailag nem néz ki jól. Ezt nem lehetne megakadályozni, hogy bejárjanak?

P a p p Zoltán elnök: Köszönjük az észrevételt, a Meztep Kft. ügyvezetője kimegy és megnézi. Esetleg még plusz karókat letenni.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: A korábbi testületi ülésen elfogadásra került az a rendelet, melyben több mindent szabályoztunk az együttéléssel kapcsolatosan. A határidő november 1. Ezt a lakosság hogyan tudja meg? Lesz újság?

P a p p Zoltán elnök: Ha újság nem jelenik meg, akkor a facebookra kiteszik majd.

Tekintettel arra, hogy több bejelentés nem hangzott el, a nyílt ülést 11 órakor bezárom.

K.m.f.

Papp Zoltán
elnök

Sütő Lajos
jkv. hitelesítő