

# Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal

5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

**☎: 68 / 381 – 011; ☎/📠: 68 / 381 – 656;**

18/2019. sz. kt.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. december 12-én 13 órai kezdettel tartott **soros, nyílt** ülésén.

**Jelen vannak:** Csepreghy Elemér polgármester  
Albertus László alpolgármester  
Varga Gusztáv alpolgármester  
Gyömbér Ferenc  
Dr. Gyurkó-Rigler Magda  
Szénási István  
Zábrák Istvánné képviselők

**Távolmaradását bejelentette:**  
Kálmán András  
Zalai Csaba képviselők

**Jelen volt még:** Dr. Szilbereisz Edit jegyző  
Süle Katalin Mezőkovácsházai Járási Hivatal hivatalve-  
zető-helyettese  
Gara Ágnes igazgató, Szociális és Gyermekvédelmi Fő-  
igazgatóság Békés Megyei Kirendeltsége  
Szabóné Faragó Julianna aljegyző  
Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető  
Sóki Zoltán műszaki irodavezető  
Nagyné Csiffáry Anna bizottsági tag  
Ádám Andrásné bizottsági tag  
Vitális Gábor Román Nemzetiségi Önkormányzat elnöke  
Vargáné dr. Magony Margit kitüntetett  
Szedlacsekné Farsang Margit Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde vezetője  
Kovalik Angéla Humán Szolgáltató Központ vezetője  
Jankó Erzsébet Kalocsa Róza Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Béres István főépítész  
Farkas Szilárd KTSE elnöke  
Bontovics Krisztián IOKK vezetője  
Farkas Zoltán érdeklődő állampolgár

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, Jegyző asszonyt, Aljegyző asszonyt, Intézményvezetőket, Irodavezetőket, külön köszöntöm

Süle Katalin asszonyt, a Mezőkovácsházai Járási Hivatal hivatalvezető-helyettesét, valamint a meghívott vendégeket.

Megállapítom, hogy a 9 fő képviselőből 7 fő jelen van. Kálmán András és Zalai Csaba képviselők jelezték távolmaradásukat.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület nyílt ülése határozatképes, az ülést megnyitom.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom, hogy a korábban megküldött

- A vagyonrendelet módosítása,
  - Tájékoztató önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékbecslésének eredményéről,
  - Az Önkormányzat Közbeszerzési tervének módosításáról,
  - Pályázat benyújtása a LEADER helyi akciócsoportok által meghirdetett felhívásokra,
  - A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2020. évi Üzleti terve,
  - Az Önkormányzati tájékoztatóban alkalmazandó hirdetési díjak megállapítása,
  - Tanoda, gyermekjóléti alapszolgáltatás,
  - A Mezőkovácsháza, Petőfi utcában kivágott fa felhasználásának,
  - Mezőkovácsháza Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata támogatása
- tárgyában készült szóbeli előterjesztéseket a Képviselő-testület vegye napirendjére.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Előterjesztések napirendre vétele

### **353/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- A vagyonrendelet módosítása,
- Tájékoztató önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékbecslésének eredményéről,
- Az Önkormányzat Közbeszerzési tervének módosításáról,
- Pályázat benyújtása a LEADER helyi akciócsoportok által meghirdetett felhívásokra,
- A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2020. évi Üzleti terve,
- Az Önkormányzati tájékoztatóban alkalmazandó hirdetési díjak megállapítása,
- Tanoda, gyermekjóléti alapszolgáltatás,
- A Mezőkovácsháza, Petőfi utcában kivágott fa felhasználásának,
- Mezőkovácsháza Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata támogatása

tárgyában készült szóbeli előterjesztéseket napirendjére vette.

**Csepreghy Elemér** polgármester: Javaslom, hogy a Képviselő-testület vegye le napirendjéről a **23. sz.** előterjesztést, mely a *központi orvosi ügyeleti feladatokra települési hozzájárulás összegének módosítása* tárgyában készült.

Így az alábbi határozati javaslatot javaslom elfogadni: *Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a központi orvosi ügyeleti feladatokra települési hozzájárulás összegének módosítása tárgyában készült előterjesztés tárgyalását leveszi napirendjéről azzal, hogy azt az ellátással érintett települések Képviselő-testületeinek a hozzájárulás emeléséről hozott döntésének ismeretében tárgyalja újra.*

*Az előterjesztés a legalacsonyabb összegű hozzájárulási díjról hozott testületi döntést alapul véve készüljön el.*

*Egyidejűleg a szükséges módosító szerződések (feladat-ellátási- és megbízási szerződések) is kerüljenek előterjesztésre.*

*Határidő: értelem szerint*

*Felelős: Csepreghy Elemér polgármester*

Van-e valakinek más javaslata?

Mivel más javaslat nem hangzott el kérem, aki egyetért azzal, hogy a 23. sz. előterjesztést vegyük le napirendről és az általam ismerttetett határozati javaslatot pedig fogadjuk el, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Előterjesztés napirendről levétele

### **354/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a központi orvosi ügyeleti feladatokra települési hozzájárulás összegének módosítása tárgyában készült előterjesztés tárgyalását leveszi napirendjéről azzal, hogy azt az ellátással érintett települések Képviselő-testületeinek a hozzájárulás emeléséről hozott döntésének ismeretében tárgyalja újra.

Az előterjesztés a legalacsonyabb összegű hozzájárulási díjról hozott testületi döntést alapul véve készüljön el.

Egyidejűleg a szükséges módosító szerződések (feladat-ellátási- és megbízási szerződések) is kerüljenek előterjesztésre.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**Csepreghy Elemér** polgármester: Javaslom, hogy a Képviselő-testület a meghívóban közölt, és a fentiek szerint kiegészített és módosított napirendi pontokat tárgyalja meg.

Van-e más javaslat?

Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, kérem, aki a napirendi pontokkal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Napirend elfogadása

### **355/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. december 12-i soros, nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

#### **N A P I R E N D T Á R G Y A, E L Ő A D Ó J A**

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tanácskozásokról  
Előadó: Csepreghy Elemér polgármester
- 2.) Települési főépítész beszámolója tevékenységéről  
Előadó: Béres István  
főépítész
- 3.) Tájékoztató a Járóbeteg Szakellátó működtetésének éves tapasztalatairól  
Előadó: Vis Medica Kft ügyvezetője,  
Dr. Csernai Katalin Háziorvosi,  
Otthonápolási és Szolgáltató Kft.  
ügyvezetője
- 4.) Tájékoztató az egészségügyi alapellátás működéséről  
Előadó: háziorvosok, házi gyermekorvos, fogorvosok
- 5.) Beszámoló a térítésmentes használatra átadott Táncsics u. 42. önkormányzati ingatlan hasznosításáról  
Előadó: Csepreghy Elemér  
polgármester
- 6.) Beszámoló a Magyar Államtól ingyenes önkormányzati tulajdonba vett ingatlanok intézményi hasznosításáról (Táncsics u. 26., Alkotmány u. 56.)  
Előadók: Kovalik Angéla; Albertus László  
Intézményvezetők
- 7.) Beszámolók a vagyonkezelésbe adott önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosításáról  
Előadók: Szociális és Gyermekvédelmi  
Főigazgatóság, Békéscsabai Tankerületi

Központ,  
 BMK Mezőkovácsházai Járási Hivatala,  
 Mezőkovácsházi Településgazdálkodási  
 Kft. vagyonkezelők

- 8.) A Képviselő-testület 2020. évi munkatervének elfogadása  
Előadó: Csepreghy Elemér  
 polgármester
- 9.) A köztisztviselők teljesítmény-követelményei alapját képező kiemelt célok meghatározása  
Előadó: Dr. Szilbereisz Edit  
 jegyző
- 10.) Előterjesztések

**I. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tanácskozásokról

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Csepreghy Elemér  
 polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az írásos beszámolókkal?

Mivel kérdés, vélemény nem volt, kérem, aki egyetért az előterjesztésben írt határozati javaslattal, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Határozatok végrehajtása

### **356/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 79/2019. (III. 28.), 181/2019. (V. 23.), 271/2019. (IX. 26.), 324/2019. (XI. 7.), 328/2019. (XI. 7.) sz. kt. határozatok végrehajtásáról, a polgármester és alpolgármesterek két ülés közötti tevékenységéről valamint a testületi és bizottsági üléseken elhangzott bejelentésekre adott válaszokról szóló beszámolókat elfogadja.

**II. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Települési főépítész beszámolója tevékenységéről

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Béres István  
főépítész

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatát ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Átadom a szót Főépítész Úrnak.

**B é r e s István** főépítész: Köszönöm a lehetőséget, amit eddig eltöltöttem Önökkel illetve azt a bizalmat, hogy a következőkben is segíthetem az Önök munkáját. Gratulálok Polgármester Úrnak és a Képviselő-testületnek az októberi választási eredményükhöz.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki az 1. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Főépítész beszámolója

### **357/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Béres István települési főépítész 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja, egyúttal köszönetét fejezi ki a főépítészi tevékenység magas színvonalú ellátásáért.

Az állandó jellegű főépítészi feladatokon túlmenően a képviselő-testület fontosnak tartja a város új településrendezési eszközeinek (városfejlesztési koncepció, örökségvédelmi hatástanulmány stb.) előkészítésében való aktív közreműködést.

Határidő: főépítész tájékoztatására: 15 napon belül

Felelős: Csepreghy Elemér  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot mellettekkel együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Béres István főépítész megbízása

### **358/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kötelező jelleggel biztosítandó főépítész feladatkör folyamatos ellátása érdekében 2020. január 1. napjától határozott 5 éves időtartamra Béres István okleveles építészmérnököt bízza meg 106.000 Ft/hó összegű megbízási díj ellenében a város főépítész feladatainak ellátásával.

A megbízási szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

A megbízási díj fedezetét a mindenkori költségvetési rendeletében tervezi.

A megbízási szerződés aláírására meghatalmazza a polgármestert.

Határidő: főépítész tájékoztatására: 15 napon belül

Felelős: Csepreghy Elemér  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Köszöntöm körünkben Gara Ágnes igazgató asszonyt, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békés Megyei Kirendeltségétől.

Az előterjesztések tárgyalási sorrendjében módosításokat kell eszközölni, mert több olyan ügy van, melyekről a döntéseket nagyon rövid időn belül továbbítani kell.

Javaslom a **17. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely a „*folyószámlahitel felvétele*” tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztésben írt mindkét határozati javaslatot.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki az 1. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Folyószámlahitel felvétele

**359/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-től folyószámlahitel felvételéről dönt az alábbiak szerint:

- Az ügylet megnevezése: éven belüli folyószámlahitel
- Összege: maximum 60.000.000,- Ft,
- A hitel törlesztése: számlára érkező jóváírásokkal folyamatosan,
- A hitel végső lejárat: 2020. december 31.
- A hitel biztosítéka: az Önkormányzat költségvetése.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a helyben maradó gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról az önkormányzatot megillető részig a szükséges összeget az önkormányzat fizetési számlájára átvezesse.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és járulékai visszafizetéséért és a mindenkori éves költségvetésbe történő betervezéséért.

Felhatalmazza a polgármestert az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a hitelszerződés aláírására. A folyószámlahitel kamatára, és a szerződéskötéshez kapcsolódó egyéb költségekre 1.500 eFt kerüljön betervezésre a 2020. évi költségvetésben.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Folyószámla hitelkeret meghatározása



**360/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-től felveendő folyószámla hitelkeret összegét 2020. október 01-től maximum 45 millió forintban határozza meg.

Felhatalmazza a Polgármestert a módosítás feltételeiben történő megállapodásra, és a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő értelem szerint  
Felelős Csepreghy Elemér  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A **20. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely a *”Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. folyószámla hitelének kezességvállalása”* tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztésben írt mindkét határozati javaslatot.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki az 1. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Településgazdálkodási Kft. folyószámlahitel felvételéhez hozzájárulás

**361/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. által az OTP Bank Nyrt-től 5 millió forint folyószámlahitel egy évre történő felvételéhez működőképesség fenntartása céljából. A hitel végső lejáratára: 2020. december 31.

A hitel visszafizetésének biztosítékaul Mezőkovácsháza Város Önkormányzata kezességet vállal. Az önkormányzat a kezességvállalását a hitel visszafizetésére a mindenkori éves költségvetésében a kötelezettségek között szerepelteti.

Felhatalmazza a polgármestert a kezességvállalási megállapodás aláírására.

Határidő: értelem szerint  
 Felelős: Csepreghy Elemér  
 polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Településgazdálkodási Kft. folyószámlahitelének kezességvállalási díj megfizetése

### **362/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 5 millió Ft-os folyószámla hitelének egy évre történő felvételéhez vállalt önkormányzati kezességhez, a kezességvállalással biztosított összeg (5.000.000,-Ft tőke és járuléka erejéig) után egyszeri 1%-os, összesen 50.000,-Ft kezességvállalási díjat állapít meg. A kötelezett a megállapított kezességvállalási díjat a folyószámla hitelszerződés megkötését követő 30 napon belül köteles az Önkormányzat 11733034-15344100 számú számlájára való átutalással megfizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti kezességvállalási díjról szóló szerződés aláírására.

Határidő: értesítésre azonnal  
 Felelős: Csepreghy Elemér polgármester  
 Pap Csaba Mihály ügyvezető

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **szóbeli 9. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*Mezőkovácsháza Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata támogatása*” tárgyában készült.

Szeretnék a működési költségükhöz hozzájárulást kérni 30 eFt összegben. Ebben az évben nem kapnak állami normatívát, ezért van szükségük erre a támogatási összegre.

Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása

### **363/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal Támogatási szerződés megkötéséről dönt Mezőkovácsháza Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával az önkormányzat működésével összefüggő kiadások támogatása céljából.

A 30.000 Ft támogatás fedezetét az általános célú tartalék képezi.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér  
polgármester

**VII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Beszámolók a vagyonkezelésbe adott önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosításáról

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság, Békéscsabai Tankerületi Központ,  
BMK Mezőkovácsházai Járási Hivatala,  
Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft.  
vagyonkezelők

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, kérem javaslatát ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság mind a 4 határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is mind a 4 határozati javaslat elfogadását javasolja.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Átadom a szót Gara Ágnes igazgató asszonynak.

**G a r a Ágnes** Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békéscsabai Tankerületi Központ igazgatója: Először is gratulálni szeretnék Önöknek az önkormányzati választásokon történő szereplésükhöz és nagyon jó munkát kívánni az elkövetkezendő időszakhoz.

A szervezetünket ebben az évben, augusztus 1-jével egy változás érintette, melynek következtében a korábbi Türr István feladatai ismét kiváltak és önállósultak. Most Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság néven működnek tovább. Innentől kezdve nagyon bízom benne, hogy ugyanolyan jó lesz a kapcsolat a Községi Központtal, mint ezt megelőzően volt. A kollégák ugyanazok maradtak, e felől semmi kétségem nincsen.

A mi részünket illetően, folyamatosan igyekeztünk jó kapcsolatot ápolni az önkormányzattal. Nem győzőm elégszer megköszönni azt a támogatást, amit a szervezetünk kaphatott. Igyekszünk meghálálni és maximálisan felhasználni ezt a jóindulatot.

Hat db ingatlant bocsátott rendelkezésre az önkormányzat. Ebből 4 db ingatlanon a házak felépültek és várják majd, hogy benépesülhessenek. Vannak még olyan beszerzési eljárások, amik folyamatban vannak. Viszont a Bajcsy u. 36. sz. alatti házat következő év tavaszán tervezzük beindítani. Elkezdődtek a beszerzések, a lakók izgatottan várják, hogy kiköltözhessenek. A maradék két ingatlan a következő lakóháznak a helye, illetve a Szolgáltató Központtal kapcsolatban végre elindulhatott a közbeszerzési eljárás, a héten megjelent. Ez egy nyílt közbeszerzési eljárás, bárki pályázhat, úgyhogy mindenkit biztatnánk, hogy ezt tegye meg. Január 10-e a beadási határidő és bízunk benne, hogy a következő év tavaszán tudunk szerződés kötni és ott is elindulhatnak a munkálatok.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Mikorra népesülhet be az összes lakás, és mikor indulhat el a működés az Árpád u. 120. sz. alatti épületben?

**G a r a Ágnes** Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békéscsabai Tankerületi Központ igazgatója: Folyamatosan, ütemezetten fogjuk tudni ezeket beindítani. A Főigazgatósággal közösen bonyolítjuk ezt a projektet, ami azt jelenti, hogy a mi feladatunk az volt, hogy a házak felépüljenek. A Főigazgatóság pedig országosan valamennyi projektben, egy pályázatban kívánta beszerezni a különböző eszközöket és mivel itt óriási volumenről van szó, sajnos ez elég hosszadalmas. De bízunk benne, hogy jövő év végére beköltözhetnek a lakók. A projekt befejezési határidejét módosították, 2021. június 30-ára módosult.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e még valakinek kérdése, véleménye?

**V a r g a Gusztáv** alpolgármester: Tudom, hogy a lakók felkészítése is folyamatban van egy másik pályázat kapcsán. A programnak része volt az is, hogy a mezőkovácsháziaknak érzékenyítése is megtörténik. Volt is már egy ilyen fórum. Amikor a tényleges beköltözés bekövetkezik, azelőtt lesz-e még valamilyen érzékenyítő lakossági fórum, vagy szórólapozás?

**G a r a Ágnes** Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békéscsabai Tankerületi Központ igazgatója: Hogyha az első támogatott lakhatást beindítjuk, mindenképpen meg kell előznie majd egy ünnepélyes átadásnak, amikor már a működőképes házat, a berendezett házat be tudjuk mutatni és akkor tervezzük azt, hogy bárki aki a lakosságtól érdeklődik, jöhet, megnézheti, sőt szeretnénk is invitálni őket. Ahogy ez az időpont megvan, akkor úgy is fogjuk keresni Polgármester urat és a beköltözés előtt ezt szeretnénk megtenni.

**S z é n á s i István** képviselő: A beszámolóban olvasható, hogy „A Mezőkovácsháza, Árpád u. 120. sz. alatti ingatlanon található épület átalakításával, felújításával az alapszolgáltatásokat biztosító központ jön létre, ahol a későbbiekben a szolgáltatást igénybe vevők részére étkeztetés, támogató szolgáltatás, házi segítségnyújtás és nappali ellátás

lesz elérhető”. Ez mint jelent? Ezt a szolgáltatást csak az ottani betegek vehetik igénybe, vagy a mezőkovácsházi rászoruló is?

**G a r a Ágnes** Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békéscsabai Tankerületi Központ igazgatója: Ezek a szolgáltatások nemcsak a mi ellátottaink részére hanem az itteni érdeklődők részére is rendelkezésre fog állni. Valamennyi szolgáltatástípust a teljes létszámra terveztük, ami teljességgel lehetetlen. Hiszen aki az egyikben van, akkor a másikban nem lesz benne. Ezért szándékosan lett olyan létszámra tervezve, hogy nemcsak a mi ellátottaink, hanem a helyi lakosok számára is ez igénybe vehető.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Mivel nincs több kérdés, vélemény, kérem, aki az előterjesztésben szereplő 1. sz. határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság ingatlan hasznosításáról beszámoló

#### **364/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával tudomásul veszi és elfogadja a tulajdonában lévő, Mezőkovácsháza, Bethlen Gábor u. 101. szám, Bethlen Gábor u. 85. szám, Bajcsy u. 36. szám, Kinizsi u. 41/1. szám, Árpád u. 120. szám, Árpád u. 277. szám alatti ingatlan vagyongazdálkodója, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békés Megyei Kirendeltsége (5600 Békéscsaba, Kétegyházi út 2.) által a vagyonhasznosításáról készített beszámolóját.

Határidő: értesítésére azonnal  
Felelős: Csepreghy Elemér  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki az előterjesztésben szereplő 2. sz. határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság ingatlan (Táncsics u. 48.) hasznosításáról beszámoló

#### **365/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint tulajdonos jelen határozatával felhívja a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóságot mint jogutódot az 5800 Mezőkovácsháza, Táncsics u. 48. sz. alatti ingatlan átadás-átvételtől szóló dokumentum és a vagyonhasznosításról szóló beszámoló megküldésére.

Határidő: értelem szerint  
 Felelős: Csepreghy Elemér  
 polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki az előterjesztésben szereplő 3. sz. határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Tankerület ingatlan hasznosításáról beszámoló

### **366/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával tudomásul veszi és elfogadja a Békéscsabai Tankerületi Központ által készített, a Mezőkovácsháza, Árpád u. 184. sz. (Mezőkovácsházi Csanád Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola) alatti ingatlanvagyon hasznosításáról szóló beszámolót.

Határidő: értelem szerint  
 Felelős: Csepreghy Elemér  
 polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 4. sz. határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Településgazdálkodási Kft. Ipari terület hasznosításáról beszámoló

### **367/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával tudomásul veszi és elfogadja a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. által készített, a Mezőkovácsháza, 2429/3 hrsz. (Ipari terület) alatt nyilvántartott ingatlanvagyon hasznosításáról szóló beszámolót.

Határidő: értelem szerint  
 Felelős: Csepreghy Elemér  
 polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A **13. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely a „Kovácsné Testépítő Sportegyesületének helyiségbérlete” tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatát ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja a bérleti díjat bruttó 15.000 Ft/hó összegben megállapítani, 2020. január 1-jétől.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

**G y ö m b é r Ferenc** képviselő: Most egy garázsra kérünk 5 eFt-ot. A civil szervezetek sem kaptak támogatást. Miért ez az érték az, ami el lett fogadva bizottsági ülésen? Kevésnek találom a bizottság által javasolt összeget.

**S z é n á s i István** képviselő: A Bizottság egy 60 ezer Ft-os árajánlatot is tett, amit nem tud vállalni az Egyesület. Meghatározott létszámmal működnek, attól függetlenül, hogy piaci alapú vagy nem piaci alapú. Azt gondolom, hogy ez az Egyesület segíti az egészséges életmódhoz jutást is. Ott maradna egy épületünk, kihasználatlanul, viszonylag központban lévő épületről van szó. Ők ezt az ingatlant karban tartják.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Körülbelül 6 évvel ezelőtt számukra biztosítottuk ezt az épületet egy olyan feltétellel, hogy a fűtési rendszert felújítják, karban tartják az épületet, egy új kazánt építenek be, nyílászárókból többet kicserélnék. Így indult 6 évvel ezelőtt az a bérleti konstrukció, amiben ezzel párhuzamosan volt ez az 5 ezer Ft-os bérleti díj meghatározás. Az Egyesület tagjai közül sokan a saját szabadidejük alatt ott várják 14 órától 20 óráig azokat, akik oda elmennek bármiféle testedzési tevékenységet végezni. Ahhoz hogy ezt működtetni tudják, a bizottsági ülésen is elhangzott, hogy nem tudnak többet kigazdálkodni.

**Dr. G y u r k ó - R i g l e r Magda** képviselő: Nagyon fontosnak tartom a tömegsportot, a prevenciónak, a megelőzésnek a része számomra. Javaslom, hogy emiatt maradjunk az 5 ezer Ft-os bérleti díj mellett. Örülünk, hogy vannak. Ellátogattam az Egyesülethez, nagyon sok gépük van, a fűtés tökéletesen működik, szerintem nincs kívánnivalónk.

**G y ö m b é r Ferenc** képviselő: Örülök hogy a prevenció szóba került. Nekem is a sport mindennapi életem része. Van vagy volt-e olyan pályázati lehetőség, mint a civil szervezeteknél?

**Dr. S z i l b e r e i s z Edit** jegyző: A sportnak a támogatása valamilyen szinten kötelező önkormányzati feladat. Mint kötelező önkormányzati feladat, sportfejlesztési koncepciót kell kialakítani, ennek keretében együtt kell működni a helyi sportszervezetekkel, sportszövetségekkel illetve fenntartja és működteti az önkormányzat a tulajdonát képező sportlétesítményeket. Nem azt mondom, hogy sportlétesítménynek minősül már az Egyesület által erre a célra használt ingatlan, de a Sportkoncepcióban elviekben így is tekinthető. Ahhoz nyújtunk támogatást, hogy ezt a létesítményt sportcéllal hasznosítsa, addig amíg erre a célra használja, a kedvezményes bérleti díj indokolt. Nem véletlenül írja a lakástörvény is, hogy nem lakás céljára hasznosított ingatlanoknál egyedileg lehet mérlegelni a bérleti díj összegét, pontosan azért mert egy garázst nyereségért adunk bérbe. Ha sportcéllal adunk bérbe akkor viszont egy olyan tevékenységet támogatunk ami önkormányzati feladat. Ilyen szempontból a támogatás helyénvaló, a mértékét nyilván a testület mérlegelheti.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az Egyesület tudomásom szerint saját erőből újíttotta fel a kazánt és az egyéb dolgokat. Beszéltünk arról, hogy pályáznának, nyilván fogják keresni Kálmán Andrást, de addig, amíg nincs a birtokunkban egy 5 éves szerződés addig felelőtlenség lenne már milyen pályázatot elindítani.

Van-e még valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Ezzel a 15 eFt-tal is támogatjuk az Egyesületet, mert egy szociális lakást 20 eFt-ért adunk ki, ami sokkal kisebb, egy piaci alapú bérlakást 40-45 eFt-ért adunk ki, amely szintén sokkal kisebb, mint az Egyesület helyisége. A városban több ilyen jellegű sportegyesület működik.

**V a r g a Gusztáv** alpolgármester: A 60 eFt a legreálisabb ár felé közeledik és ha azt mondanánk hogy 5 évre adnánk bérbe az épületet, akkor 3,6 mFt lenne a bérleti díj. Azért kéri a méltányosságot az Egyesület, mert ennek a méltányos bérleti díj fejében karbantartást és felújítást végez. A kérelemben olyanok költségek szerepelnek, mint a könyvelőnek a díja, a jogásznak a díja stb. Ezek a költségek minden civil szervezetnek van, egyik esetében sem állja az önkormányzat. Az volna a megnyugtató, hogyha volna egy lista előttünk, hogy a 3,6 mFt helyett az Egyesület csak 900 eFt-ot fizetne az 5 évre és az ekkora összeg fejében valamilyen felújítást elvégezne. Azt kellene megbeszélni, hogy mekkora értékben milyen jellegű munkát végeznének el az 5 év alatt az Egyesület. Az 5 eFt bérleti díj véleményem szerint alacsony összeg, a 15 eFt-os összeget tudom javasolni és egy millió Ft körüli felújítási vagy karbantartási feladatot lássanak el, vállalják be. írjuk le azt el fogják végezni és 5 év múlva amikor a következő bérleti szerződést kötjük, akkor mérlegeljük, hogy ez megvalósult-e.

**F a r k a s Szilárd** KTSE elnöke: Mivel nonprofit szervezet vagyunk az Egyesület szabadidejében üzemelteti a termet. Előre semmit nem tudunk bevállalni, mert nem tudjuk azt hogy hány taggal fog bővülni az Egyesület vagy mennyien fogják igénybe venni a szolgáltatást.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Melyek azok az elképzelések, amelyek az épületet érintenék, gondolok itt a felújításokra, karbantartásokra.

**F a r k a s Szilárd** KTSE elnöke: Ablakok mindenféleképpen cserére kerülnek, a kerítés, a falakat is megpróbálnánk felújítani.

**S z e k e r e s Lajos** FEB. elnöke: Van egy Civil kerek asztal, Alpolgármester úr a tagja, a nejem az elnöke, a civil pályázatokat ők javasolják a testület felé. Vannak piaci és vannak kedvezményes bérleti díjak. Ahogy Jegyző asszony elmondta, hogy azt illeti meg a kedvezményes bérleti díj, aki hellyel közzel önkormányzati feladatot lát el. Ahol van kedvezményes bérleti díj, ott nincs előírva, hogy gondoskodjon az ablakcseréről stb., a karbantartás az önkormányzaté.

**F a r k a s Szilárd** KTSE elnöke: Az önkormányzat evvel a támogatott bérleti díjjal segíti az Egyesület munkáját, hogy életben tudja tartani.

**A l b e r t u s László** alpolgármester: Bízthatnám az Egyesületet, hogy pályázzanak, mert nagyon sok olyan pályázat van és remélhetőleg lesz is, amellyel a fenntartási költségek is benne szerepelnek. Azt értem, hogy most az 5 éves szerződés hiányában



nem lett pályázva, de előtte való évben sem láttuk ezeket a pályázatokat, hogy beadásra kerültek volna.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Mivel nincs több kérdés, vélemény, javasolom Dr. Gyurkó-Rigler Magda képviselő asszony által javaslat 5.000 Ft/hó+Áfa bérleti díj elfogadását.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal – 5 nem szavazattal a javaslatot nem fogadta el: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a határozati javaslatot és mellékletét a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság által javasolt 15 eFt/hó+Áfa összegű bérleti díjjal elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – 2 ellenszavazattal – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Kovácsházi Testépítők helyiségbérlete

### **368/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy 2020. január 1. napjától 5 éves határozott időtartamra, bérbe adja a Kovácsházi Testépítők Sportegyesülete részére az egyesület tevékenységi körébe tartozó használat céljából az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Mezőkovácsháza, Árpád u. 188. sz. alatti ingatlanát 15.000 Ft/hó+Áfa bérleti díj fizetése mellett.

A Testület felhatalmazza Csepreghy Elemér polgármestert a határozat melléklete szerinti helyiségbérleti szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés aláírására azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér  
polgármester

**III. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Tájékoztató a Járóbeteg Szakellátó működtetésének éves tapasztalatairól

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Vis Medica Kft ügyvezetője,  
Dr. Csernai Katalin Háziiorvosi, Otthonápolási és Szolgáltató Kft. ügyvezetője

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nincs, kérem, aki az 1. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Vis Medica Kft. tevékenységéről beszámoló

### **369/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló járóbeteg szakellátó intézmény működtetését feladat-ellátási szerződés keretében meghatározott óraszámokban ellátó Vis Medica Kft.-nek az egyéves egészségügyi szakellátási tevékenységéről szóló beszámolóját megtárgyalta és azt elfogadja.

A Képviselő-testület egyben elismerését és köszönetét fejezi ki a Vis Medica Kft. alkalmazásában álló egészségügyi szakembereknek a beszámolási időszakban végzett munkájukért.

Határidő: azonnal  
Felelős: Csepreghy Elemér  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Dr. Csernai Katalin Kft. tevékenységéről beszámoló

### **370/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló járóbeteg szakellátó intézmény működtetését egészségügyi ellátási szerződés keretében meghatározott óraszámokban ellátó Dr. Csernai Katalin Kft.-nek az egyéves egészségügyi szakellátási tevékenységéről szóló beszámolóját megtárgyalta és azt elfogadja.

A Képviselő-testület egyben elismerését és köszönetét fejezi ki a Dr. Csernai Katalin Kft. alkalmazásában álló egészségügyi szakembereknek a beszámolási időszakban végzett munkájukért.

Határidő: azonnal  
 Felelős: Csepreghy Elemér  
 polgármester

**IV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Tájékoztató az egészségügyi alapellátás működéséről

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** házi orvosok, házi gyermekorvos, fogorvosok

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

**V a r g a Gusztáv** alpolgármester: Büszkék lehetünk Mezőkovácsházán arra, hogy az egészségügyi alapellátásunk és a járóbeteg ellátásunk jó színvonalon működik. Azt gondolom, hogy az a kitűzött célja a testületnek, hogy a járási székhely szerepünket meg akarjuk erősíteni, valamint minden szolgáltatásból a lehető legjobbat szeretnénk nyújtani a lakosságnak, ez mind a két területen tetten érhető.

A házi orvosok és a védőnők beszámolójából az olvasható ki, hogy teszik a dolgukat. Egy házi orvosi rendelőt és a védőnői illetve a fogászati rendelőt is felújítottuk. A tárgyi feltételek szempontjából tesszük a magunkét. Ennek ellenére fogalmazódtak meg problémák. Ezek a problémák a szemléletformálással kapcsolatosak, a bizottsági ülésen is volt erről szó, hogy hiába teszik ki a lelküket a házi orvosok és mind a hárman jelentkeztek hogy részt vesznek a vastagbél daganat szűrésében, ennek ellenére van olyan probléma, hogy nem mennek el a behívott betegek ezekre a szűrésekre. Illetve hogyha el is mentek és tovább kellene nekik menni, nem mennek tovább. Ugyanezt írta le a fogorvos is, akinél a tavalyi beszámolója alapján kértük, hogy teremtsen lehetőséget a szemléletformálásra és van egy neki egy nap, amikor ilyen ingyenes szűrésre, tájékoztatásra lehetne menni a fogorvoshoz. Arra panaszkodik, hogy ezt nem veszik igénybe a beteg, a szakmai beszámolójában pedig leírja, hogy nagyon elhanyagolt szájúregekkel találkozunk, amikor megjelennek nála a betegek és csak az utolsó pillanatban mennek a betegek. Ezért ő nem tud mit tenni, a foghúzást, a legdrasztikusabb módszert javasolja, pedig a fog megőrzés volna a fő feladatuk. Arra kellene valamit kitalálnunk és jövőre úgyis a bizottság előtt lesz az EFI-nek a munkaterve, hogy az Egészségfejlesztési Irodánknak a lehetőségeit minél jobban használjuk ki és a helyi újságunkat. Javasoltam a doktornőnek, hogy akár ők is írhatnak gyakrabban a helyi újságban, arról hogy mit javasolnak a betegeknek. Illetve hogyha a facebook oldalunk aktívabb lesz és megújul, akkor ezeket a kommunikációs lehetőségeket használjuk ki, hogy segítsünk az orvosainknak abban,

hogy még jobban tudjanak segíteni az egészségállapot megőrzésében. Két kérés fogalmazódott meg, egyrészt a fogorvos kérte hogy népszerűsítsük a facebook oldalunkon, hogy már folyik a rendelés, mert úgy érzik, hogy a felújítás óta mintha még nem menének olyan számban a betegek. Javaslom, hogy ezt párszor hirdessük meg. Illetve a védőnőknek volt az a kérésük, hogy a szoftverük megvan de mégsem tudták használni és ezáltal az adminisztrációban vannak elmaradva. Ezt is minél hamarabb tegyük meg hogy ne akadályozzuk a munkavégzésüket.

**Dr. Gyurkó-Rigler Magda** képviselő: Egy 6 ezer fős kisvárosban élünk, ahol nagy ritkaság, hogy az egészségügynek ennyire széles palettája van, mert van egy stabil alapellátásunk, vagy gyerekgyógyászunk, ami nagyon ritka, nagyon jók a védőnőink, a fogorvosaink. Ami nekem a szívem csücske, hogy van mentőállomásunk és van központi ügyeletünk, akiknek adott esetben az életünket köszönhetjük. És nem utolsó sorban ott van a Járóbeteg Szakellátó, akik az új műszereikkel lehetővé teszik, hogy ne kelljen 50-100 km-re utaznunk a gyógyulásért.

**Csepreghy Elemér** polgármester: Véleményem szerint azért van Mezőkovácsházán jelenleg jó egészségügyi ellátás, mert jól állt hozzá a korábbi években az önkormányzat, nagyon jó volt az együttműködés. Mentőállomás felújítása, áthelyezése, visszaköltöztetése, orvosi ügyelet elköltözése, visszaköltözése, bármikor ha orvosi rendelővel kapcsolatban kellett az önkormányzatnak beavatkozni, segítséget nyújtani, akkor úgy gondolom, hogy ehhez mindig mindenki pozitívan állt hozzá, mind a két oldal, mind a két fél.

A Vis Medica Kft. egy pályázat kapcsán olyan jellegű fejlesztéseket tudtak végrehajtani, hogy az eszközellátásában bizonyos területeken a megyében az egyik legjobb szakellátó.

Mivel nincs több kérdés, vélemény nincs, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Egészsügyi alapellátási tevékenységekről tájékoztató

### **371/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat kötelező feladataként biztosított egészségügyi alapellátás helyzetéről a tájékoztatást elfogadja.

A Képviselő-testület egyben elismerését és köszönetét fejezi ki valamennyi egészségügyi szakembernek a város lakossága érdekében végzett tevékenységéért, munkájáért.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér  
polgármester

**V. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Beszámoló a térítésmentes használatra átadott Tánacsics u. 42. önkormányzati ingatlan hasznosításáról

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Csepreghy Elemér  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is javasolja a határozati javaslat elfogadását.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Adományok Háza beszámolója

### **372/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával az Adományok Háza Egyesületnek a Mezőkovácsháza Tánacsics u. 42. szám alatti térítésmentes használatra átadott önkormányzati ingatlan 2019. évi hasznosításáról szóló beszámolóját tudomásul veszi és elfogadja.

**VI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Beszámoló a Magyar Államtól ingyenes önkormányzati tulajdonba vett ingatlanok intézményi hasznosításáról (Tánacsics u. 26., Alkotmány u. 56.)

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Kovalik Angéla; Albertus László  
Intézményvezetők

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja az előterjesztésben szereplő mindkét határozati javaslat elfogadását.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is javasolja mindkét határozati javaslat elfogadását.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki az 1. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Alkotmány u. 56. sz. ingatlan hasznosításáról beszámoló

### **373/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával tudomásul veszi és elfogadja a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ által készített, a Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 56. sz. alatti ingatlan, 569/3132-ed tulajdoni hányadát érintő vagyon hasznosításáról szóló beszámolót.

Határidő: MNV Zrt. értesítésére azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Táncsics u. 26. sz. ingatlan hasznosításáról beszámoló

### **374/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával tudomásul veszi és elfogadja a Mezőkovácsházi Városi Könyvtár által készített, a Mezőkovácsháza, Táncsics u. 26. sz. alatti ingatlanvagyon hasznosításáról szóló beszámolót.

Határidő: MNV Zrt. értesítésére azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér  
polgármester

**VIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** A Képviselő-testület 2020. évi munkatervének elfogadása

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Csepreghy Elemér  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadni.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság az alábbi módosítással javasolja a határozati javaslatot elfogadni: A márciusi ülés napirendjén szerepeljen a Gazdasági program tárgyalása.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az október 22-i ülés 3. napirendi pontja esetében kérem javítani a belső ellenőrzési terv elfogadását 2021. évre.

Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

**A l b e r t u s László** alpolgármester: A könyvtár beszámolóját szeretném, hogyha a márciusi ülésre kerüljön, mert két év óta a minisztériumnak is el kell küldeni a beszámolót. Eddig elég volt, hogy a Polgármester úr látta és aláírta, de most már testületi határozat kell róla.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot és mellékletét a bizottság által, általam valamint Alpolgármester úr által javasolt módosítással elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Munkaterv elfogadása

**375/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. évi munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Értelem szerint  
Felelős: Csepreghy Elemér  
polgármester

**IX. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** A köztisztviselők teljesítmény-követelményei alapját képező kiemelt célok meghatározása

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Dr. Szilbereisz Edit  
jegyző

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadni.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadni.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

**V a r g a Gusztáv** alpolgármester: Meg szeretném dicsérni az előterjesztés készítőjét, mert láttam, hogy jól beépültek azok az aktuális menet közben jelentkező feladatok, amelyeket fontosnak gondoljuk, hogy a város vagy a hivatal életében jól végrehajtsuk. Kérem Jegyző asszonyt, hogy ezek kerüljenek beépítésre a kollégáknak a teljesítmény-követelményei közé.

**S z é n á s i István** képviselő: Szeretném hogy a 9. pont be legyen tartva, hogy az ügyfél elégedettséggel távozzon és ennek érdekében tegyenek meg mindent.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot és mellékletét elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Teljesítménykövetelmények köztisztviselők részére

### **376/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők 2020. évi teljesítménykövetelményei alapját képező kiemelt célokat a határozat melléklete szerint hagyja jóvá.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester  
Dr. Szilbereisz Edit jegyző



**X. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Előterjesztések**

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **10. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*a helyi adóhátralék végrehajtása*” tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nincs, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Adóvégrehajtásról beszámoló

**377/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a helyi adó végrehajtásról szóló beszámolót.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Szilbereisz Edit jegyző

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A **11. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „*a Mezőkovácsházi 39. hrsz-ú garázs bérletének*” tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot mellékletével együtt.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

**V a r g a Gusztáv** alpolgármester: Nem úgy volt, hogy ezt az épületet eladjuk? Azért osztottuk meg a telket, hogy utána el tudjuk adni. Tegyük meg a lépéseket az eladás kapcsán.

**G y ö m b é r Ferenc** képviselő: Véleményem szerint szerepeljen a szerződésben az hogyha van lehetőség akkor eladásra kerül az ingatlan és legyen tájékoztatva a bérlő az

eladásról.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom, hogy a bérleti szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy „*A szerződő felek bármelyike írásban kezdeményezheti a szerződés megszüntetését 30 napos felmondási határidővel*”.

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot és mellékletét általam javasolt kiegészítéssel elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Róka Dávid garázs haszonbérleti szerződés meghosszabbítása

### **378/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsháza, 39 hrsz-ú, ingatlanra vonatkozóan haszonbérleti szerződést köt Róka Dáviddal 2020. január 1. napjától 1 év időtartamra. A bérleti díj összegét 5000,-Ft/hó+Áfa összegben határozza meg.

A testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti tartalmú *bérleti szerződés* aláírására.

Határidő: bérleti szerződés aláírására azonnal,  
Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **12. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*a Polgármesteri Hivatal Ügyrendjének módosítása*” tárgyában készült.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az alábbi kiegészítéssel javasolja a határozati javaslat elfogadását: „*Varga Gusztáv alpolgármester munkarendje:Szerda: 14.00 – 16.00*”.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is ezzel a kiegészítéssel javasolja a határozati javaslat elfogadását.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot a bizottságok által javasolt kiegészítéssel elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Polgármesteri Hivatal ügyrendjének módosítása

**379/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal Ügyrendjét az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Ügyrend II. fejezetének 1.1. alpontja helyére az alábbi rendelkezés kerül:

***1.1. A társadalmi megbízatású alpolgármesterek munkarendje:***

***Az alpolgármesterek munkaideje heti 20 óra, amelyből 10 órát a Polgármesteri Hivatalban kell eltölteniük az alábbi rendben:***

***Albertus László alpolgármester:***

***Hétfő: 8.00-10.00***

***13.00-14.00***

***Kedd: 8.00-11.00***

***Szerda: 8.00-10.00***

***Csütörtök: 8.00-10.00***

***Varga Gusztáv alpolgármester:***

***Hétfő: 8.00-16.00***

***Szerda: 14.00-16.00***

2. Az Ügyrend III. fejezetének 3. pontja helyére az alábbi rendelkezés kerül:

***3./A polgármester, alpolgármesterek, jegyző és aljegyző ügyfélfogadási rendje:***

***- Polgármester: Minden hónap első és harmadik csütörtökön 8.00-10.00 óráig***

***- Alpolgármesterek:***

***Albertus László alpolgármester: minden hónap első és harmadik kedden 8.00-10.00 óráig***

***Varga Gusztáv alpolgármester: minden hónap második és negyedik hétfőn 10.00- 11.00 óráig.”***

***- Jegyző: páratlan hét csütörtök 9.00-12.00 óráig,***

***- Aljegyző: minden héten kedden 9.00-12.00 óráig***

6. Jelen határozatba foglalt módosítások 2019. december 18. napján lépnek hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

Dr. Szilbereisz Edit jegyző

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A **14. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely a „*Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása*” tárgyában készült.

Az előterjesztést az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Mivel kérdés, véleményem nem hangzott el, kérem, aki elfogadja a rendelet-tervezetet, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

#### **19/2019. (XII. 17.) sz. önkormányzati rendeletet**

a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 4/2013. (II. 19.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kiosztásra került a „polgármesteri és a jegyzői együttes utasítás a polgármester helyettesítésének rendjéről, az alpolgármesterek közötti munkamegosztásról és a kiadmányozás rendjéről”.

Javaslom a **15. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*a helyi adó rendelet módosítása*” tárgyában készült.

Az előterjesztést tárgyalta mindkét önkormányzati bizottság, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

**Dr. S z i l b e r e i s z Edit** jegyző: Javaslom a rendelet-tervezet hatályba lépését 2020. január 2-től, tekintettel arra, hogy már volt egy publikált időállapot 2020.01.01. dátummal, ezért a Nemzeti Jogszabálytárban történő feltöltésekor a rendszer azt nem engedi még egyszer felvinni.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Mivel kérdés, véleményem nem hangzott el, kérem, aki a rendelet-tervezetet Jegyző asszony által javasolt módosítással elfogadja, sza-

vazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalakította a (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

### **20/2019. (XII. 17.) sz. önkormányzati rendeletet**

a helyi adókról szóló 23/2010. (XI. 30.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A **szóbeli 5. sz.** előterjesztés tárgyalását javasolom mely „a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2020. évi Üzleti terve” tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság úgy döntött, hogy több üzleti terv javaslat készüljön a koncepcióban meghatározott határidőre, melyből egyértelműen kiderül a kért önkormányzati támogatás összege. Nem tudunk érdemi döntést hozni.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az alábbi határozati javaslat elfogadását javaslom:

*„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. legfelső döntéshozó szerve arról dönt, hogy gazdasági társasága, a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. a 2020. évi üzleti tervét a 2019. évi önkormányzati támogatás szintjét a 10 fő pályázati támogatott munkavállaló 2020. első negyedévre eső munkabér és járulékai összegével növelten tervezze meg a testület januári soros ülésére.*

*A Településgazdálkodási Kft további működésének racionalizálása érdekében a polgármester, az Kft. ügyvezetője a Polgármesteri Hivatal szakembereinek közreműködésével folytassanak tárgyalásokat, amelynek eredményéről a januári soros ülésre készüljön előterjesztés*

*Határidő: januári soros ülés*

*Felelős: Csepreghy Elemér polgármester*

*Pap Csaba ügyvezető Településgazdálkodási Kft. ”*

A tavalyi éves támogatási összege volt körülbelül 25 millió Ft, melyet megnövelnénk a 10 fő pályázati támogatottnak az I. negyedévre eső kötelező bérével és annak járulékaival. Ezzel tervezve készítsék el az üzleti tervüket és kerüljön be a januári testületi ülésre.

Van-e valakinek kérdése, véleménye?

**S z e k e r e s Lajos** FEB. elnöke: Az előterjesztésben felvázolt három alternatíva racionális, talán korrekt. Mivel most került ismertetésre az új határozati javaslat, az előzetes tárgyalásokkal kapcsolatban úgy gondolom, hogy a FEB-nek nincs több teendője. Annyi a feladatunk, hogy az elkészült üzleti tervet tárgyaljuk meg.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Mivel több kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki az általam javasolt határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Településgazdálkodási Kft. Üzleti terve, dolgozók bérének betervezése

### **380/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. legfelső döntéshozó szerve arról dönt, hogy gazdasági társasága, a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. a 2020. évi üzleti tervét a 2019. évi önkormányzati támogatás szintjét a 10 fő pályázati támogatott munkavállaló 2020. első negyedévre eső munkabér és járulékai összegével növelten tervezze meg a testület januári soros ülésére.

A Településgazdálkodási Kft további működésének racionalizálása érdekében a polgármester, az Kft. ügyvezetője a Polgármesteri Hivatal szakembereinek közreműködésével folytassanak tárgyalásokat, amelynek eredményéről a januári soros ülésre készüljön előterjesztés

Határidő: januári soros ülés

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

Pap Csaba ügyvezető Településgazdálkodási Kft.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **16. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásához*” tárgyában készült.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki a rendelet-tervezetet elfogadja,

szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalakította a (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**21/2019. (XII. 17.) sz. önkormányzati rendeletet**

az átmeneti gazdálkodásról.

A rendelet a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A **18. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „*Vis Medica Kft. egészségügyi ellátási szerződés módosítása*” tárgyában készült.

Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot mellékletével együtt.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is elfogadásra javasolja a határozati javaslatot mellékletével együtt.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Vis Medica Kft. szerződés módosítása

**381/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Mezőkovácsháza Város Önkormányzata és a Vis Medica Kft. között fennálló egészségügyi ellátási szerződést a határozat melléklet szerinti tartalommal módosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal.

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **19. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*a Csongrád Megyei Településtudisztasági Nonprofit Kft. 2019. évi I.-III. negyedéves beszámoló elfogadásának*” tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot mellékletével együtt.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Csongrád Megyei Településtudisztasági Kft. 2019. évi mérlegbeszámolója

#### **382/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a Csongrád Megyei Településtudisztasági Nonprofit Kft. taggyűlésének, hogy a Kft. 2019. évi I.-III. negyedévi beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Felkéri Csepreghy Elemér polgármestert, hogy a taggyűlésen ezt az álláspontot képviselje.

Határidő: tájékoztatás értelemszerűen

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A **21. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „*a 2019. évi Start Mintamunka Program mezőgazdasági elemével kapcsolatos tájékoztató*” tárgyában készült.

Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Szeretnék pontosítani. A 2.850.000 Ft-ot ami levonható Áfaként szerepel, nem tudjuk visszaigényelni. Mivel nettó módon támogatata-



tott a program, ezért erre támogatást sem kaptunk. Ezzel szemben pedig volt 1.999.534 Ft összegű bevételünk.

Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

**V a r g a Gusztáv** alpolgármester: Számomra még most sem világos. 15.809.000 Ft volt a kiadásunk a mezőgazdasági közfoglalkoztatáson? Mennyi támogatást kaptunk összesen?

**Á g o s t o n n é Dohányos Ivett** költségvetési irodavezető: A dologi kiadásokra 11.805.148 Ft összeget.

**V a r g a Gusztáv** alpolgármester: Tehát 4 millió Ft-tal megtámogattuk a mezőgazdasági programnak a dologi költségét. A bérjellegű esetében olvasható, hogy 3 millió Ft-tal lesz kevesebb, de az nem veszteség, mert azt ki sem fizetjük. Ami eddig a közfoglalkoztatásnak számunkra kecsesítő része volt, az egyik az volt, hogy nem került pénzbe az önkormányzatnak és foglalkoztattunk embereket, esetleg hasznunk is volt belőle, mert gépeket vásároltunk, segélyt adtunk stb. Ez már megfontolandó, mert a 4 millió Ft-ból elég jelentős dolgokat lehetne vásárolni és nem kellene foglalkoztatnunk azt a 3-4 személyt. Amikor a Kft-nek az átszervezését tárgyaljuk, akkor jó alaposan gondoljuk át ezt a részt. egyébként a béren is van vesztségünk, mert az első 15 nap betegszabadságot mi fizetjük és az orvosi egészségügyi vizsgálatot is mi fizetjük. Ha összeszámolnánk, hogy mi a veszteség a béreken és a közfoglalkoztatottaknál, akkor már elképzelhető, hogy már átbillenünk arra az oldalra, amikor egyáltalán nem kellene foglalkoznunk a közfoglalkoztatással. Nyilván ez így nem igaz, mert vannak olyan rászoruló emberek, akiknek a családjában nincsen más jövedelem csak a közfoglalkoztatási bér. Valamennyit meg kell tartani, de érdemes volna egy jó alapos felülvizsgálat. Az a baj, hogy most beadjuk azt a nulladik változatot, amittől már nem engednek eltérni bennünket. De a gondolkodás nem értelmetlen mert akkor legalább a 2021-re már úgy tudunk felkészülni, hogy ez megfelelő legyen.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A mezőgazdasági termékértékesítésből származó nettó 1.999.534 Ft-nak az egynegyede nem a nagyüzemi mezőgazdasági termésnek az eredménye.

**S z é n á s i István** képviselő: Felmerült bizottsági ülésen, hogy közel 40 millió Ft-os költségvetésű cég, 2 millió Ft-ot sem tud elállítani. Ez elgondolkodtató.

**Á g o s t o n n é Dohányos Ivett** költségvetési irodavezető: A tavalyi évtől kezdve már nagyon szigorúan veszi az állam a pályázatoknak az Áfa finanszírozását. Legelőször a TOP-os pályázatoknál szembesültünk ezzel, amikor minden egyes projektünknel végig kellett gondolni, hogy az adott tevékenység Áfás vagy nem Áfás és ezzel kapcsolatban a tevékenységre jutó támogatásnak csak a nettóját adják ide vagy 100 %-ban a bruttót is támogatják. Ez a történet átgyűrűzött a közfoglalkoztatásba is és a mezőgazdasági termék-előállítás volt, ami az Áfa körbe tartozott. Már akkor látszódtott, hiszen behoztuk a testület elé még márciusban, hogy nagyon féltünk attól, hogy majd a dologi kiadásokra jutó Áfát amit nem fogunk támogatásban megkapni, hogy az Áfa résznek csak nagyon minimális %-át tudjuk majd visszaigényelni. A novemberi teljesítési adatok alapján már jól látszik, hogy 5 % az, amit vissza tudunk igényelni. Egyetértek azzal, hogy igen is szükség van a közfoglalkoztatásra, viszont javasolnám a testületnek azt megfontolni, hogy olyan programokat vállaljunk, ami nem tartozik az Áfa köbe, hogy

ne a dologi kiadás nettóját kapjuk csak meg. Akkor ott ki lehet számolni, hogy mi az amibe nekünk ez kerül. Olyan programok felé menjünk el, ami még mindig bruttó finanszírozottak.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Megfogalmaztam a start közmunkaprogrammal kapcsolatban egy oldalnyi kérdést és kértem azokra különböző analitikus nyilván tartásokat. Ebből egyértelműen kiderül, hogy a mezőgazdasági programban termelt mezőgazdasági növények - kivételt képez a nagyüzemi egyetlen egy terméke -, mindegyike negatívummal zárt, valamint az állattartás is negatívummal zárt. Ezt mindenféleképpen felül kell majd vizsgálnunk. Amit az előzőekben elfogadtunk határozati javaslatot a Kft-vel kapcsolatban, ezzel együtt kezelendő, mert a startprogramnak a lebonyolítója a Kft. Hétfői napra kaptam ígéretet, hogy újra fogják produkálni ezeket az analitikus nyilván tartásokat és a jövő hét fogunk erről beszélni a Kft. ügyvezetőjével illetve a hivatali dolgozókkal.

Mivel több kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Start Mintamunka Program 2019. évi tájékoztatója

#### **383/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a 2019. évi Start Mintamunka Program mezőgazdasági elemével kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi és elfogadja.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **22. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsági tagok és elnök megválasztása” tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja mindkét határozati javaslatot.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki az 1. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Gyulai Közüzemi Kft. FEB. tagjainak megválasztása

#### **384/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mint a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft-ben üzlet-résszel rendelkező tag egyetért azzal, hogy a Társaság Felügyelő Bizottsága elnökének és tagjainak az alábbi személyek kerüljenek megválasztásra 2020. január 1. napjától kezdődően 2024. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra:

Elnök: **Nadabán János** (születési helye és ideje:..... anyja neve: ....., lakcíme:.....)  
 Tagok: **Török János** (születési helye és ideje:..... anyja neve:....., lakcíme:.....)  
**Szabó József** (születési helye és ideje:..... anyja neve:....., lakcíme:.....)

A Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai feladatukat tiszteletdíj ellenében végezzék azzal, hogy az elnök tiszteletdíja havi bruttó 50.000,- Ft összegben, a tagok tiszteletdíja havi 30.000,- Ft összegben kerüljön megállapításra. A Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai költségtérítésre nem jogosultak

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Taggyűlésen a határozatban foglaltakat képviselje.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Gyulai Közüzemi Kft. FEB. tagjainak megválasztása

### **385/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mint a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft-ben üzlet-résszel rendelkező tag egyetért a Kft. Társasági szerződésének alábbiak szerinti módosításával:

I. A társasági szerződés *11./ pontjában* foglalt rendelkezések hatályukat veszítik és helyükbe az alábbi rendelkezések lépnek:

*„11./ A gazdasági társaságnál 3 tagú felügyelő bizottság működik*

*A felügyelő bizottság:*

*Elnöke:*

*Nadabán János (szül.: .....an: .....)  
..... szám alatti lakos.*

*Tagjai:*

*Török János (szül.: .....an: ..... )  
.....szám alatti lakos,*

*Szabó József (szül.: Berettyóújfalu, ....., an:  
.....) .....szám alatti lakos.*

*A Felügyelő Bizottság tagjainak jogviszonya 2020. január  
hó 1.napjától 2024. 12. hó 31. napjáig jött létre.*

*A Felügyelő Bizottság elnökét a taggyűlés jelöli ki.*

*A Felügyelő Bizottságot irat-betekintési jog illeti meg, melyet köteles kérelemre az ügyvezető 8 napon belül biztosítani a társaság székhelyén.”*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Taggyűlésen a határozatban foglaltakat képviselje.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A **24. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely az „Árpád 275., 273. sz. alatti ingatlanok szociális lakássá minősítése” tárgyában készült

Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az ingatlanok értékesítését.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság az alábbiak szerint javasolja a határozati javaslatok elfogadását:

1. sz. határozati javaslat: Javasolja az Árpád u. 273. szám alatti ingatlan szociális bérlakásként történő hasznosítását. A Mezőkovácsháza, Árpád u. 275. sz. alatti ingatlant pedig javasolja értékesíteni.

2. sz. határozati javaslat: Árpád u. 273. szám alatti ingatlan kerüljön kihúzásra a listából, mivel azt nem javasolja értékesíteni.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Megnéztem azt a műszaki tartalmat, amit 1 millió Ft-ban határozott meg a Kft. A mellékletekben olvasható egy Tájékoztató költségbecslésről, ami 390 ezer Ft-ot tartalmaz. Az 1 millió Ft úgy jött ki, hogy konvektorok cseréjét és egyebeket is beleírt a Kft. Rákérdeztem, működnek a konvektorok csak régiók és karbantartásra szorulnak. Ezért javaslom, hogy a 273. sz. alatti ingatlan legyen szociális bérlakás, a 275. sz. alatti ingatlan esetében azt gondolom, hogy mindazzal együtt, hogy akár még az értékesítés szóba is jöhetne, jelen pillanatban ezzel 390

ezer Ft-tal újítsuk fel, tegyük lakhatóvá és amennyiben ez megtörténik, akkor bérlakásként funkcionálhat.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Szeretném kérdezni, hogy az Árpád u. 275. sz. alatti ingatlant nem húzzuk ki az eladható ingatlanok listájáról?

**Dr. S z i l b e r e i s z Edit** jegyző: Készítettem egy új mellékletet, amelyben csak a 273. sz. ingatlan lett kitörölve, az Árpád u. 275. sz. alatti ingatlan még benne szerepel az eladhatók között. A 2. sz. határozati javaslat azért lett behozva, mert a melléklete módosult mégpedig úgy, hogy az Árpád u. 273. sz. alatti ingatlan kikerült az eladható listáról, az Árpád u. 275. sz. alatt ingatlan bennmaradt.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Egy májusi döntésünk alapján köz vonalazódott hogy az eladható ingatlanokból komoly bevételt várt az önkormányzat. Ezek az ingatlanok nem lettek felértékelve és nem lettek meghirdetve. Szeretném kérni, hogy ez minél hamarabb történjen meg.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Mivel nincs több kérdés, vélemény, kérem, aki az 1. sz. határozati javaslatot az alábbiak szerint javaslom elfogadni.

*„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező 5800 Mezőkovácsháza, Árpád u. 273. szám alatti ingatlan szociális bérlakásként történő hasznosításáról dönt.*

*A Mezőkovácsháza, Árpád u. 275. sz. alatti ingatlant az értékesítéséig bérbeadással kívánja hasznosítani. Az ingatlan felújítására legfeljebb 390.000 Ft összeget biztosít az önkormányzat 2020. évi költségvetésében.*

*A felújítási munkák elvégzésével (konyhabútorok beépítés, tapétázás helyett festés-mázolás) megbízza a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft-t, a felújítás befejezésének határideje 2020. március 31.*

*Határidő: felújítás befejezésére 2020. 03. 31.*

*Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”*

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Árpád u. 273. ingatlan hasznosítása bérlakásként, Árpád u. 275. ingatlan értékesítése

### **386/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező 5800 Mezőkovácsháza, Árpád u. 273. szám alatti ingatlan szociális bérlakásként történő hasznosításáról dönt.

A Mezőkovácsháza, Árpád u. 275. sz. alatti ingatlant az értékesítéséig bérbeadással kívánja hasznosítani. Az ingatlan felújítására legfeljebb 390.000 Ft összeget biztosít az önkormányzat 2020. évi költségvetésében.

A felújítási munkák elvégzésével (konyhabútorok beépítés, tapétázás helyett festés-mázolás) megbízza a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft-t, a felújítás befejezésének határideje 2020. március 31.

Határidő: felújítás befejezésére 2020. 03. 31.

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot azzal a módosítással elfogadja, hogy az Árpád u. 273. sz. alatti lakás kikerül az eladhatók listájából és az Árpád u. 275. sz. alatti ingatlan pedig továbbra is benne marad a listában. Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Értékesítésre kijelölt ingatlanokról határozat módosítása (175/2019. (V. 23.)

### **387/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 175/2019 (V. 23.) sz. kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A határozat 2. sz. melléklete helyébe jelen határozat melléklete kerül.

A határozat módosítással nem érintett rendelkezései továbbra is érvényben maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **szóbeli 1. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*a vagyronrendelet módosítása*” tárgyában készült

Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki a rendelet-tervezetet elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalakította a (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

### **22/2019. (XII. 17.) sz. önkormányzati rendeletet**

az önkormányzati vagyonról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.

**Csepreghy Elemér** polgármester: A szóbeli 2. sz. előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „*tájékoztató önkormányzati tulajdonú ingatlanok értébecslésének eredményéről*” tárgyában készült

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**Szénnási István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az alábbiak szerint javasolja elfogadni a határozati javaslatot: Az óvoda épülete ne kerüljön meghirdetésre. A buszpályaudvar értékesítésével kapcsolatban keressük meg az új szolgáltatót, ha nem is veszi meg akkor legalább egy bérleti díjat harcoljunk ki érte, 40-50 ezer Ft értékben.

**Csepreghy Elemér** polgármester: Az is felmerült, hogy amennyiben az értékesítéssel nem jutunk előrébb, akkor MÁV váróteremhez kapcsolódó szerződés-tervezetet fogunk készíteni. A buszváró épületét az önkormányzat tartja karban.

Van-e valakinek kérdése, véleménye?

**Albertus László** alpolgármester: Megkeresett bennünket egy cég, hogy megváltozott munkaképességű embereket szeretne foglalkoztatni. Novemberben kezdődött a munka felvétele, már 30 főt fel is vettek. Nekik egyelőre december 31-ig van szerződésük bedolgozásra, de meghosszabbításra fog kerülni. Kerestek egy olyan önkormányzati ingatlant, amit fel tudnánk nekik ajánlani, hogy itt végezzék Mezőkovácsházán ezt a tevékenységet. Egyelőre 50 fővel, 4 órában, majd később két műszakban megint 50 fővel, így összesen 100 főt szeretnének alkalmazni 4 és 6 órában. A Szabadság utcai óvodát mutattuk meg nekik, melyet megfelelőnek tartották. A különböző felújításokat, főleg a mosdókra értendő, ezeket vállalják, hogy fizetik a költségét. Annyit kértem, hogy egy szándéknyilatkozatot illetve egy kérelmet nyújtsanak be. Ők szeretnék volna januártól beindítani a foglalkoztatást, de mondták hogy ez hosszabb procedúra. Valószínűleg februári időpontot fognak megjelölni.

**Csepreghy Elemér** polgármester: Lekérdeztük a céget, évek óta ilyen tevékenységet végeznek országos szinten. Békéscsabán már beindították ezt a foglalkozást.

**Varga Gusztáv** alpolgármester: Miért nem lehet januárban megindítani a foglalkoztatást?

Úgy emlékszem, hogy amikor a Szabadság utcai óvoda bezárásáról döntöttünk, akkor Jegyző asszonyt is kereste meg egy vállalkozó, vagy az már tárgytalan?

**A l b e r t u s László** alpolgármester: Testületi döntés kell róla és még nincs semmi szándéknyilatkozat és kérelem részükről, valamint kell egy akkreditáció is.

**Dr. S z i l b e r e i s z Edit** jegyző: Egy gazdasági társaságnak kerül átadásra egy nemzeti vagyon körébe tartozó ingatlan. Komolyabb szerződés szükséges kötni az ingatlan használatra.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Valamint amennyiben nem kell nekik az egész épület, akkor a többi részét hogyan tudjuk hasznosítani.

Mivel nincs több kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot a bizottság által javasolt módosítással elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Értékesítésre kijelölt ingatlanok értékbecslése

### **388/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonában álló Mezőkovácsháza belterület 1380 hrsz., 2448 hrsz., 2244 hrsz., 452/7 hrsz., 459/2 és a 459/1/A/2 hrsz. alatt nyilvántartott, ingatlanok értékbecslésének eredményéről a tájékoztatást tudomásul vette, az értékbecslés eredményét jóváhagyja.

A Szabadság utcai óvoda épülete ne kerüljön értékesítésre meghirdetése.

A buszpályaudvar értékesítésének szándékával keressük meg az új szolgáltatót. Amennyiben nem sikerül az értékesítés, bérleti/használati szerződés megkötését kezdeményezzük.

Határidő: értelem szerűen

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **szóbeli 3. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*az Önkormányzat Közbeszerzési tervének módosításáról*” tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadni.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?



Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Közbeszerzési terv módosítása

### **389/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése, valamint az Önkormányzat közbeszerzésekről szóló Szabályzata alapján Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának 2019. évi közbeszerzési tervének módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Az elfogadott közbeszerzési terv nyilvános. A tervet a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban és az Önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni.

A közbeszerzési tervtől eltérő közbeszerzés is lefolytatható, azonban a módosítási igény felmerülésekor a tervet módosítani kell, megadva a módosítás indokát is.

Jelen közbeszerzési tervet legalább 2024. december 31-ig meg kell őrizni.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A szóbeli 4. sz. előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „*pályázat benyújtása a LEADER helyi akciócsoportok által meghirdetett felhívásokra*” tárgyában készült.

Kiosztásra kerültek új határozati javaslatok, szám szerint 11.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja az előterjesztésben szereplő két határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadni.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki a kiosztásra kerülő anyag 1. sz. határozati javaslatát elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Román Önkormányzat rendezvényszervezési eszközpályázathoz önerő biztosítása

**390/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a LEADER helyi akciócsoporthoz által meghirdetett helyi felhívások keretében VP6-19.2.1-49-4-17 kód-számon a Rendezvényszervezési eszközök beszerzése című pályázathoz a Román Nemzetiségi Önkormányzat részére a pályázat önjelölt, bruttó 33.301. Ft-ot a fejlesztési célú tartalék terhére biztosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki az új 2. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Rendezvényszervezési eszközpályázathoz önjelölt biztosítása

**391/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a LEADER helyi akciócsoporthoz által meghirdetett helyi felhívások keretében VP-19.2.1.-49-4-17 kód-számon a Rendezvényszervezéshez szükséges eszközök beszerzése című pályázat önjelölt, bruttó 32.774. Ft-ot a fejlesztési célú tartalék terhére biztosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 3. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Önkormányzat (LEADER) turisztikai pályázatához önjelölt biztosítása

**392/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a LEADER helyi akciócsoporthoz által meghirdetett helyi felhívások keretében VP-19.2.1.-49-6-17 kód-számon a Mezőkovácsháza Város Önkormányzat turisztikai szerepének megerősítése című pályázat önjelölt, bruttó 216.815. Ft-ot a 2020-as évi költségvetésbe tervezze be.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 4. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Önkormányzat (LEADER) termelő tevékenység pályázatához önerő biztosítása

### **393/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a LEADER helyi akciócsoportok által meghirdetett helyi felhívások keretében VP-19.2.1.-49-1-17 kódszámon az Eszközbeszerzés megvalósítása Mezőkovácsháza Város Önkormányzata részére a termelő tevékenység vonzerejének a fenntartása érdekében című pályázat önerőjét, bruttó 312.001 Ft-ot a fejlesztési célú tartalék terhére biztosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki az 5. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Önkormányzat (LEADER) eszközbeszerzési pályázatához önerő biztosítása

### **394/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a LEADER helyi akciócsoportok által meghirdetett helyi felhívások keretében VP-19.2.1.-49-1-17 kódszámon az Eszközbeszerzés megvalósítása Mezőkovácsháza Város Önkormányzata részére című pályázat önerőjét, bruttó 1.136.505 Ft-ot a fejlesztési célú tartalék terhére biztosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 6. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Önkormányzat (LEADER) rendezvényszervezési eszközpályázatához önerő biztosítása

**395/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a LEADER helyi akciócsoportok által meghirdetett helyi felhívások keretében VP-19.2.1.-49-4-17 kód-számon a Rendezvényszervezéshez szükséges eszközök beszerzése Mezőkovácsháza Város Önkormányzata részére című pályázat önjelölt, bruttó 219.241 Ft-ot a 2020-as évi költségvetésbe tervezze be.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 7. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Fürdő (LEADER) öltöző felújítási pályázatához önerő biztosítása

**396/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a LEADER helyi akciócsoportok által meghirdetett helyi felhívások keretében VP-19.2.1.-49-6-17 kód-számon a Mezőkovácsháza Borostyán fürdő férfi és női öltözőjének felújítása című pályázat önjelölt, bruttó 1.043.930Ft-ot 2020-as évi költségvetésbe tervezze be.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 8. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Kalocsa Róza Kft. (LEADER) turisztikai pályázatához önerő biztosítása

**397/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a LEADER helyi akciócsoportok által meghirdetett helyi felhívások keretében VP6-19.2.1.-49-6-17 kód-számon a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. turisztikai szerepének megerősítése című pályázathoz a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. részére a pályázat önjelölt, bruttó 218.440 Ft-ot a 2020-as évi költségvetésbe tervezze be.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 9. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Kalocsa Róza Kft. (LEADER) rendezvényszervezési eszközpályázatához önerő biztosítása

### **398/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a LEADER helyi akciócsoportok által meghirdetett helyi felhívások keretében VP6-19.2.1-49-4-17 kódszámon a Rendezvényszervezéshez szükséges eszközök beszerzése a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. részére című pályázathoz a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. részére a pályázat önerejét, bruttó 25.808Ft-ot a 2020-as évi költségvetésbe tervezzék be.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 10. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Kalocsa Róza Kft. (LEADER) rendezvényszervezési eszközpályázatához önerő biztosítása

### **399/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a LEADER helyi akciócsoportok által meghirdetett helyi felhívások keretében VP6-19.2.1-49-4-17 kódszámon a Rendezvényszervezéshez szükséges eszközök beszerzése a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. részére című pályázathoz a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. részére a pályázat önerejét, bruttó 99.879Ft-ot a 2020-as évi költségvetésbe tervezzék be.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 11. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Kemping (LEADER) eszközpályázatához önerő biztosítása

#### **400/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a LEADER helyi akciócsoportok által meghirdetett helyi felhívások keretében VP6-19.2.1-49-6-17 kód-számon az Eszközbeszerzés megvalósítása a Borostyán Camping és Strandfürdő számára című pályázathoz a Kalocsai Róza Közhasznú Nonprofit Kft. részére a pályázat önerőjét, bruttó 159.125Ft-ot a 2020-as évi költségvetésbe tervezzék be.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **szóbeli 6. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*az Önkormányzati tájékoztatóban alkalmazandó hirdetési díjak megállapítása*” tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az alábbi módosítást javasolja: A díjak nettó módon értendők, erre jön még az Áfa.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A határozati javaslatot az alábbiak szerint javasolom elfogadni: „*Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzati tájékoztató nevű kiadványban 2020. január 01. naptól hirdetési lehetőséget biztosít a lakosság számára. A hirdetési díjakat az alábbiak szerint állapítja meg:*

*1/1 oldal 20.000,-*

*1/2 oldal 11.500,-*

*1/4 oldal 6.500,-*

*1/8 oldal 3.000,-*

*1/16 oldal 2.000,- Ft + ÁFA összeg.*

*A 2020. évi I. számban a megállapított díjakhoz képest 50 %-os kedvezménnyel biztosítja a hirdetési lehetőséget.*”

Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki az általam ismertetett határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Önkormányzati tájékoztatóban hirdetési díjak megállapítása

**401/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzati tájékoztató nevű kiadványban 2020. január 01. naptól hirdetési lehetőséget biztosít a lakosság számára. A hirdetési díjakat az alábbiak szerint állapítja meg:

1/1 oldal	20.000,-
1/2 oldal	11.500,-
1/4 oldal	6.500,-
1/8 oldal	3.000,-
1/16 oldal	2.000,- Ft + ÁFA összeg

A 2020. évi I. számban a megállapított díjakhoz képest 50 %-os kedvezménnyel biztosítja a hirdetési lehetőséget.

Határidő: értelem szerűen

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A **szóbeli 7. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „*tanoda, gyermekjóléti alapszolgáltatás*” tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság mindkét határozati javaslatot javasolja elfogadni. A 2. sz. határozati javaslatnál tettünk egy kiegészítést, hogy a munkacsoport tagja közé még kerüljön Kovalik Angéla Humán Szolgáltató Központ vezetője is.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kiosztásra került két új határozati javaslat. Javaslom az 1. sz. határozati javaslatot az alábbiak szerint elfogadni: „*Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja a Tanoda Kupa 2020. évben Mezőkovácsháza városban történő megrendezését, amennyiben a Társadalmi Esélyegyenlőségi Főigazgatóság a rendezvény infrastrukturális feltételeinek kialakítására fedezetet tud biztosítani.*

*Egyidejűleg kérelemmel fordul a Társadalmi Esélyegyenlőségi Főigazgatóság felé a fedezet biztosítása érdekében.*

Határidő: Társadalmi Esélyegyenlőségi Főigazgatóság értesítésér: *azonnal*

Felelős: *Csepreghy Elemér polgármester*”

A 2. sz. határozati javaslat: „*Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tanodai szolgáltatás, mint nem kötelező önkormányzati feladat nyújtásának megvizsgálása céljából munkacsoport létrehozásáról dönt.*

*A munkacsoport vezetőjének kijelöli Albertus László alpolgármestert, tagjainak pedig: Havancsák Piroska intézményvezetőt, az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság tagját, Kovalik Angéla intézményvezetőt, HSZK, Szabóné Faragó Julianna aljegyzőt és Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezetőt.*

*A munkacsoport feladata:*

1. vizsgálja meg a tanodai szolgáltatás vonatkozó jogszabályi keretek közötti működtetésének tárgyi, személyi és pénzügyi feltételeit,
2. vizsgálja meg milyen más módon látható el a feladat,
3. tegyen javaslatot a feladatellátásra vonatkozóan a testület márciusi soros ülésére.

*Határidő: márciusi soros ülés*

*Felelős: Csepreghy Elemér polgármester*

*Albertus László alpolgármester*

Van-e valakinek kérdése, vélemény?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a kiosztásra kerülő 1. sz. határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Tanoda Kupa megrendezése

#### **402/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja a Tanoda Kupa 2020. évben Mezőkovácsháza városban történő megrendezését, amennyiben a Társadalmi Esélyegyenlőségi Főigazgatóság a rendezvény infrastrukturális feltételeinek kialakítására fedezetet tud biztosítani.

Egyidejűleg kérelemmel fordul a Társadalmi Esélyegyenlőségi Főigazgatóság felé a fedezet biztosítása érdekében.

Határidő: Társadalmi Esélyegyenlőségi Főigazgatóság értesítésér: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

Kérem, aki az új 2. sz. határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Tanodaszolgáltatásra munkacsoport létrehozása

#### **403/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tanodai szolgáltatás, mint nem kötelező önkormányzati feladat nyújtásának megvizsgálása céljából munkacsoport létrehozásáról dönt.

A munkacsoport vezetőjének kijelöli Albertus László alpolgármestert, tagjainak pedig: Havancsák Piroska intézményvezetőt, az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság tagját, Kovalik Angéla intézményvezetőt HSZK,



Szabóné Faragó Julianna aljegyzőt és Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezetőt.

A munkacsoport feladata:

1. vizsgálja meg a tanodai szolgáltatás vonatkozó jogszabályi keretek közötti működtetésének tárgyi, személyi és pénzügyi feltételeit,
2. vizsgálja meg milyen más módon látható el a feladat,
3. tegyen javaslatot a feladatellátásra vonatkozóan a testület márciusi soros ülésére.

Határidő: márciusi soros ülés

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester  
Albertus László alpolgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Már a helyi önkormányzati választások előtt még Varga Gusztáv polgármester úr, Szénási István alpolgármester úr és jómagam részt vettünk az IOKK-ban egy rendezvényen, melyet helyettes államtitkár asszony tartotta. Méltatta a városunkat. Több helyen tartott ilyen rendezvényt és sehol nem fordult az elő, hogy egy polgármester, két alpolgármester, egy járási hivatalvezető és a helyi intézménynek a helyi vezetője is jelen volt a rendezvényén. Már az első tárgyalás kapcsán körvonalazódott a tanoda kupával kapcsolatban az a közös elgondolás, hogy itt Mezőkovácsházán meg tudnánk rendezni. A támogatás arra lenne fordítva, hogy az IOKK udvarán lévő aszfaltos pályát fel tudnánk újítani teljesen. Az aszfaltos pálya mögött kerülne egy kerítés kialakítva, egy labdafogó hálóval. Ezzel lezárva az udvart, az épületben pedig kialakításra kerülne egy tusoló.

**V a r g a Gusztáv** alpolgármester: Abban az időszakban foglalkozik a gyerekekkel szervezett körülmények között, amikor már az intézményrendszerből kikerülnek. Amikor véget ér az iskola, vagy az óvoda akkor tud foglalkozni ezekkel a gyerekekkel. Idáig esélyünk sem volt arra, hogy a tanodába bekerüljünk. Korábban civil szervezetek segítségével próbáltuk volna valamiféle tanodát elindítani Mezőkovácsházán, de nem sikerült. Most pedig normatívát adnak rá.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A tanoda első éves indulásához is ígéretünk van egy bizonyos összegre, amit a helyettes államtitkár asszonyon keresztül tudnánk hasonlóképpen igényelni. De meg kell nézzük azt, hogy a későbbi működtetést, üzemeltetést hogy fogjuk megoldani.

Javasolom a **szóbeli 8. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*a Mezőkovácsháza, Petőfi utcában kivágott fa felhasználásának*” tárgyában készült.

Ígéretet tettünk arra, hogy a Petőfi utcában kivágott fáknak a sorsáról majd a testület valamilyen szinten fog dönteni. 9 db akác, 37 db hárs, egy db kőris, egy db dió és egy darab ostorfa, összesen 49 db fa került kivágásra. Ehelyett 85 db fát ültettünk el. Petőfi-Deák utcától induló szakasztól egészen a Szabadság utcáig történt a faültetés. Valamint a sövény is elültetésre került. Úgy gondolom, hogy 3-4 év múlva azt fogjuk hallani a városban, hogy de szép ez az utca. Talán a következő 40 évben a Petőfi utcát érintően

nem kell arról beszéljünk, hogy balesetveszélyt okozó fák vannak a magasfeszültségű vezetékek alatt.

A kivágott fák sorsáról még nincs szó az előterjesztésben, de arról már szó van, hogy a gallyakat szociális segélyezésre fogjuk fordítani, illetve az intézmények és a mezőgazdasági fóliasátrak fűtésére.

A kivágott fák törzsének felhasználásáról a Településgazdálkodási Kft. és a műszaki iroda tegyen javaslatot, amely kerüljön betervezésre a testület januári soros ülésén. A törzs mennyisége körülbelül 70-80 köbméter.

**V a r g a Gusztáv** alpolgármester: Jártam arra többször, nekem szebbnek tűnik az utca képe, rendezettebbnek látom. Lehet, hogy a lakókat kellene bevonni abba, hogy öntözzék, és tartsák karban a kiültetett fákat, hogyha nem akkor mi viseljük gondját a fáknak. A tegnapi postával kaptam kézbe a József Attila utcai lakók által aláírt levelet, amelyben kéri, hogy az Árpád utca Fáy utca közötti szakaszán a József Attila utcán lévő fákat távolítsa el az önkormányzat. Leírták az okokat és pont a Petőfi utca mintájára szeretnék hogy olyan fákat ültessünk.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A Petőfi után a Bölcsőde és Óvoda előtt megmaradtak a hársfák. Többen jelezték, hogy azokat is ki kellene venni.

A kertészünkkel megegyeztünk, hogy ebben az évben még kétszer meglocsolják, és amikor elkezdenek eredni a fák, hetente fogják locsolni.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: A Petőfi utcai kivágott fáknak a forgácsaiból buckák vannak az úton, amit majd a Településgazdálkodási Kft. fogja rendbe tenni?

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Tudomásom szerint a terület el van gereblyézve. buckák a törzsnek a megmaradó része, melyet gomba spórával kell beoldani és 1-2 éven belül kirohad.

Van-e még valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Petőfi utcai kivágott fák hasznosítása

#### **404/2019. (XII. 12.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Petőfi utcában kivágott 49 db fa felhasználásáról az alábbi döntést hozza:

1. a fák gallyai szociális segélyezésre, az intézmények és a mezőgazdasági fóliasátrak fűtésére kerüljön felhasználásra;
2. a fatörzsek felhasználására a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft és a műszaki iroda tegyen javaslatot a testület januári soros ülésére.

Határidő: felhasználásra javaslat: januári soros ülés

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

Pap Csaba ügyvezető, Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft.

## BEJELENTÉSEK

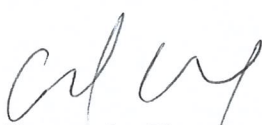
**Csepreghy Elemér** polgármester: Van-e valakinek bejelentése?

**Zábrák Istvánné** képviselő: A métatansági helyzetek felderíthetősége érdekében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény értelmében az önkormányzati képviselő megválasztásától számított 30 napon belül köteles kérelmezni felvételét a köztartozásmentes adatbázisba. a felvétel megtörténtét a kélem benyújtásnak hónapját követő hónap utolsó napjáig a testületnél igazolni kell. Tájékoztatom a testületet, hogy minden képviselő kérelmezte felvételét a megadott határidőn belül. A december 11-i állapot szerint egy képviselő, aki már korábban is szerepelt a nyilvántartásban, törlésre került. A köztartozás-mentesség visszaállítása érdekében már intézkedett. kérem, hogy az ezt igazoló adóigazolást mielőbb mutassa be illetve ismételten kérelmezze az adatbázisba történő felvételét.


Határidőn belül mindenki leadta vagyonyilatkozatát.


**Szabóné Faragó Julianna** aljegyző: Az Möt.v. kimondja, hogy az eskütételt követő 3 hónapon belül köteles részt venni a képviselő a Kormányhivatal által szervezett képzésen. A kormányhivatalok a képzéseket a Közszolgálati Egyetem közreműködésével elektronikus úton biztosítják. December 2. és 2020. február 29. között nyílik lehetőség ennek a képzésnek az elvégzésére. Ez regisztrációhoz kötött, és teljes ingyenes képzés. Legkésőbb szombatiig a Kormányhivatal felé jelezni kell, hogy mindenki regisztrált a felületen.

**Csepreghy Elemér** polgármester: Tekintettel arra, hogy több bejelentés nincs, a Képviselő-testület ülését 16 óra 33 perckor bezárom és zárt üléssel folytatjuk.

  
Csepreghy Elemér  
polgármester



  
Dr. Szilbereisz Edit  
jegyző

  
Zábrák Istvánné  
j.k.v. hitelesítő