

A Polgármester 6/2020. (III. 31.) sz. polgármesteri határozatának melléklete

Megállapodás módosítása a járási (fővárosi kerületi) hivatalok kialakításához

amely létrejött egyrészről

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata (5800 Mezőkovácsháza, Árpád utca 176. sz., adószám: 15344100-2-04, képviseli: Csepreghy Elemér polgármester) mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**)
mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**)

másrészről

Békés Megyei Kormányhivatal (5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2., adószám: 15789264-2-04, képviseli: dr. Takács Árpád kormány megbízott) mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)
(a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1. Magyarország Országgyűlése a járások kialakításáról, valamint egyes ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvényben (a továbbiakban: Törvény) úgy rendelkezett, hogy a települési önkormányzatok mindazon vagyona és vagyoni értékű joga, amelyek a jogszabály által meghatározott, átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosítják, 2013. január 1-jén a Magyar Állam ingyenes használatába kerülnek. A Törvény 2. § (2) bekezdése alapján az ingyenes használati jog alapításához kapcsolódó feladatok végrehajtásának részletkérdéseit a települési önkormányzatok polgármesterei, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalok kormány megbízottai között megkötött megállapodás rendezte.
2. Mindezek alapján a Felek 2012. október 31-én megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötöttek a Békés Megyei Kormányhivatal Mezőkovácsházai Járási Hivatal kialakításával összefüggésben az ingó-és ingatlan vagyon, személyi állomány átadása tárgyában.
3. A Megállapodáshoz csatolt eszközlistában felsorolt ingóságok Átvevő ingyenes használatába kerültek.
A Megállapodás IV. részének 5. alpontja rögzíti, hogy az Átvevő államigazgatási feladatainak ellátásához véglegesen feleslegessé vált vagyont köteles az Átadó részére visszaadni. A Megállapodás V. pontjában foglaltak alapján az Átvevő az ingyenes használat tartama alatt az Átadóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával bármikor lemondhat a vagyon vagy annak egy része használati jogáról.

4. Felek rögzítik, hogy a Megállapodás 1. sz. mellékletében rögzített ingatlanok közül az 5800 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176. szám alatt lévő ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) esetében az eredetileg átadott nettó alapterület 90 m^2 volt, azonban a Kormányablakok kialakulásával ezen terület használata visszaadásra került Átadó részére.
5. Majd 2016. május 27-én az Átvevő és Átadó haszonkölcsön-szerződést kötött 4 irodahelyiség (nettó $78,89 \text{ m}^2$) ingyenes kizárólagos, továbbá 483 m^2 területű helyiség közös használata tárgyában.

II. Módosítás tárgya

1. Fentiek alapján Felek rögzítik, hogy Átvevő a jelen megállapodás módosítás 2. számú mellékletében meghatározott ingóságok, mint átadott ingóságok ingyenes használatáról lemond. Felek megállapítják, hogy a Megállapodáshoz csatolt tárgyi eszközlistából a jelen megállapodás 2. számú mellékletében részletezett ingóságok kikerülnek.
2. Felek megállapodnak abban, hogy az ingóságokat az Átvevő legkésőbb 2020. április 15-ei hatállyal rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszabocsátja az Átadó részére átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett.
3. Továbbá az Ingatlanban Átvevő által kizárólagosan használt nettó terület $141,2 \text{ m}^2$ -re nő (korábbi 4 iroda: $78,89 \text{ m}^2 + 1$ iroda $35,58 \text{ m}^2 +$ tároló/teakonyha $12,69 \text{ m}^2 +$ közlekedő $5,85 \text{ m}^2 +$ vizesblokk $8,19 \text{ m}^2$), a Felek által közösen használt terület 483 m^2 marad.
4. Fentiekre tekintettel a Felek rögzítik, hogy a Megállapodás 1. számú melléklete helyébe, jelen megállapodás módosítás 1. számú melléklete lép.
5. Fele kijelentik, hogy az Ingatlan használatával kapcsolatos költségek elszámolása tárgyában egymással üzemeltetési megállapodást kötnek jelen módosító megállapodás hatályba lépésétől számított 30 napon belül.
6. A Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.
7. Felek a fenti megállapodás módosítással egyetértenek, azt elfogadják, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.
8. A jelen megállapodás módosítást Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Polgármestere a 6/2020. (III. 31.) sz. polgármesteri határozatával jóváhagyta.

A jelen megállapodás módosítás 8 eredeti példányban készült és 2 számozott oldalból áll, amelyből négy példány az Átadót, négy példány Átvevőt illeti meg.

Melléklet: 1. számú melléklet
2. számú melléklet

Kelt: Mezőkovácsháza, 2020.Kelt: Békéscsaba, 2020.....

.....
Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Csepreghy Elemér polgármester
Átadó

Pénzügyi ellenjegyzés:
2020.....

.....
Jogi ellenjegyzés:
.....

.....
Békés Megyei Kormányhivatal
dr. Takács Árpád kormány megbízott
Átvevő

Pénzügyi ellenjegyzés:
2020.....

.....
Jogi ellenjegyzés:
.....

1. sz. melléklet

Önkormányzati hivatal elhelyezésére szolgáló ingatlanok, illetve a járási hivatal részére átadott egyéb ingatlanok
 Önkormányzati hivatal járási hivatal részére átengedett ingatlanai/ingatlanrészei

Átadás jogcíme	Ingtatlan helyrajzi száma	Ingtatlan címe	Ingtatlan besorolása	Épületek száma	Helyiségek száma	Nettó alapterület	Átadott nettó alapterület	Elhelyezettek száma	Átadott ingatlanban/in- gatlan-részben elhelyezettek száma	Kiépített infrastruktúra	ingatlan állaga, utolsó felújítás időpontja	Egyéb releváns információk
Ingyenes használat	446/3	Mezőkovácsháza, Árpád u. 169.	Kivett általános iskola és tornaterem	1	46	636 m ²	636	0	max. 52 fő	Víz, villany, gáz, szennyvízcsatorna, központi gázkazános fűtés, parkolóhely közterületen 5 db	felújításra szorul 1990	A helyiségek közül 18 db iroda, 28 db egyéb helyiség (közlekedő, előtér, vizesblokk stb.)
Ingyenes használat	446/4	Mezőkovácsháza, Árpád u. 169.	Kivett irodaház	1	7	190	190	0	max. 52 fő	Villany, parkolóhely az udvaron 10 db	felújításra szorul 1990	A helyiségek közül 3 db tároló jellegű, 4 db gépjármű tároló
Ingyenes használat	571	Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.	Kivett városháza	1		1681				Víz, villany, gáz, szennyvízcsatorna, központi gázkazános fűtés, parkolóhely közterületen 18 db	Jó 2010	Csak az okmányiroda által használt helyiségek kerültek feltüntetésre

1.	2x2 ajtós+polcos szekrény	BEKH-043105
2.	5 ajtós szekrény	BEKH-043057
3.	Billentyűzet	BEKH-043020
4.	Billentyűzet	BEKH-043022
5.	Billentyűzet	BEKH-043030
6.	Billentyűzet	BEKH-043042
7.	Billentyűzet	BEKH-043045
8.	Billentyűzet	BEKH-043048
9.	Billentyűzet	BEKH-043055
10.	Billentyűzet	BEKH-043068
11.	Billentyűzet	BEKH-043073
12.	Billentyűzet	BEKH-043081
13.	Billentyűzet	BEKH-043089
14.	Billentyűzet	BEKH-043094
15.	Billentyűzet	BEKH-043116
16.	Billentyűzet	BEKH-043127
17.	Billentyűzet	BEKH-043133
18.	Billentyűzet	BEKH-043185
19.	Billentyűzet	BEKH-043186
20.	Billentyűzet	BEKH-043187
21.	Billentyűzet	BEKH-043188
22.	Dohányzó asztal	BEKH-043037
23.	Dohányzó asztal	BEKH-043085
24.	Dohányzó asztal	BEKH-043102
25.	Dohányzó asztal	BEKH-043104
26.	Dohányzó asztal	BEKH-043106
27.	Fém kartonozó	BEKH-043153
28.	Fém kartonozó	BEKH-043169
29.	Fénymásoló Samsung SCX 4521F	-
30.	Fiókos alsószekrény	BEKH-043193
31.	Fiókos komód	BEKH-043033
32.	Forgószék	BEKH-043032
33.	Forgószék	BEKH-043051
34.	Forgószék	BEKH-043065
35.	Forgószék	BEKH-043074
36.	Forgószék	BEKH-043112
37.	Forgószék	BEKH-043123
38.	Forgószék	BEKH-043124
39.	Forgószék	BEKH-043149
40.	Forgószék	BEKH-043150
41.	Forgószék	BEKH-043162
42.	Forgószék	BEKH-043163
43.	Forgószék	BEKH-043164
44.	Forgószék	BEKH-043165
45.	Fotel	BEKH-043083
46.	Fotel	BEKH-043084
47.	Fotel	BEKH-043100
48.	Fotel	BEKH-043101
49.	Fotel	BEKH-043108
50.	Fotel	BEKH-043109
51.	Görgős konténer	BEKH-043052
52.	Görgős konténer	BEKH-043078
53.	Görgős konténer	BEKH-043111

54.	Görgős konténer	BEKH-043134
55.	Görgős konténer	BEKH-043143
56.	Görgős konténer	BEKH-043144
57.	Görgős konténer	BEKH-043145
58.	Görgős konténer	BEKH-043173
59.	Görgős konténer	BEKH-043174
60.	Irattartó fiókos szekrény	BEKH-043170
61.	Irattartó fiókos szekrény	BEKH-043171
62.	Irattartó fiókos szekrény	BEKH-043172
63.	Íróasztal	BEKH-043056
64.	Íróasztal	BEKH-043058
65.	Íróasztal	BEKH-043059
66.	Íróasztal	BEKH-043061
67.	Íróasztal	BEKH-043062
68.	Íróasztal	BEKH-043063
69.	Íróasztal	BEKH-043095
70.	Íróasztal	BEKH-043110
71.	Íróasztal	BEKH-043138
72.	Íróasztal	BEKH-043139
73.	Íróasztal	BEKH-043140
74.	Íróasztal	BEKH-043141
75.	Íróasztal	BEKH-043158
76.	Íróasztal	BEKH-043159
77.	Íróasztal	BEKH-043176
78.	Íróasztal	BEKH-043179
79.	Íróasztal	BEKH-043182
80.	Írógépasztal	BEKH-043119
81.	Két üvegajtós felsőszekrény	BEKH-043157
82.	Kétajtós alsó kisszekrény	BEKH-043016
83.	Kétajtós alsó kisszekrény	BEKH-043038
84.	Kétajtós alsó kisszekrény	BEKH-043098
85.	Kétajtós alsó kisszekrény	BEKH-043117
86.	Kétajtós alsó kisszekrény	BEKH-043154
87.	Kétajtós alsó kisszekrény	BEKH-043155
88.	Kétajtós felső kisszekrény	BEKH-043017
89.	Kétajtós felső kisszekrény	BEKH-043099
90.	Kétajtós felső kisszekrény	BEKH-043118
91.	Kétajtós szekrény	BEKH-043151
92.	Kétajtós szekrény	BEKH-043152
93.	Kétajtós szekrény	BEKH-043167
94.	Kétajtós+polcos szekrény	BEKH-043023
95.	Kétajtós+polcos szekrény	BEKH-043024
96.	Kétajtós+polcos szekrény	BEKH-043107
97.	Kétajtós+polcos szekrény	BEKH-043194
98.	Kisasztal	BEKH-043097
99.	Kisasztal	BEKH-043135
100.	Monitor	BEKH-043019
101.	Monitor	BEKH-043021
102.	Monitor	BEKH-043027
103.	Monitor	BEKH-043029
104.	Monitor	BEKH-043041
105.	Monitor	BEKH-043047
106.	Monitor	BEKH-043050
107.	Monitor	BEKH-043054
108.	Monitor	BEKH-043067
109.	Monitor	BEKH-043072

110.	Monitor	BEKH-043076
111.	Monitor	BEKH-043184
112.	Monitor	BEKH-043088
113.	Monitor	BEKH-043093
114.	Monitor	BEKH-043126
115.	Monitor	BEKH-043132
116.	Monitor	BEKH-043192
117.	Nyomtató HP 959C	BEKH-043191
118.	Nyomtató HP LJ 1005	BEKH-043189
119.	Sarokíróasztal	BEKH-043031
120.	Számítógép	BEKH-043018
121.	Számítógép	BEKH-043026
122.	Számítógép	BEKH-043028
123.	Számítógép	BEKH-043040
124.	Számítógép	BEKH-043044
125.	Számítógép	BEKH-043046
126.	Számítógép	BEKH-043049
127.	Számítógép	BEKH-043069
128.	Számítógép	BEKH-043071
129.	Számítógép	BEKH-043087
130.	Számítógép	BEKH-043092
131.	Számítógép	BEKH-043125
132.	Számítógép	BEKH-043128
133.	Számítógép	BEKH-043131
134.	Számítógépasztal	BEKH-043066
135.	Számítógépasztal	BEKH-043070
136.	Számítógépasztal	BEKH-043082
137.	Számítógépasztal	BEKH-043086
138.	Számítógépasztal	BEKH-043091
139.	Számítógépasztal	BEKH-043113
140.	Számítógépasztal	BEKH-043142
141.	Számítógépasztal	BEKH-043175
142.	Számítógépasztal	BEKH-043178
143.	Számítógépasztal	BEKH-043181
144.	Szék	BEKH-043035
145.	Szék	BEKH-043036
146.	Szék	BEKH-043043
147.	Szék	BEKH-043064
148.	Szék	BEKH-043120
149.	Szék	BEKH-043121
150.	Szék	BEKH-043122
151.	Szék	BEKH-043146
152.	Szék	BEKH-043147
153.	Szék	BEKH-043160
154.	Szék	BEKH-043161
155.	Tárgyalóasztal	BEKH-043025
156.	Tárgyalóasztal	BEKH-043034
157.	Ügyfélpult	BEKH-043177
158.	Ügyfélpult	BEKH-043180
159.	Ügyfélpult	BEKH-043183
160.	Virágtartó	BEKH-043103