

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága

5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

☎: 68 / 381 – 011; 📠/📠: 68 / 381 – 656;

4/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2023. április 25-én 13 órai kezdettel tartott **soros nyílt** ülésén.

Az ülés helye: Városháza
tanácskozó terme

J E L E N V A N N A K:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság részéről:

Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes
Kálmán András
Gyömbér Ferenc
Halász Edina bizottsági tagok

Távolmaradását bejelentette:

Szénási István elnök

Jelen volt még: Csepreghy Elemér polgármester
Alberuts László alpolgármester
Varga Gusztáv tanácsnok
Dr. Szilbereisz Edit jegyző
Szabóné Faragó Julianna aljegyző
Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
Sóki Zoltán műszaki irodavezető
Majorné Balla Ildikó vezető-főtanácsos
Szedlacskné Farsang Margit Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde vezetője
Kovalik Angéla Humán Szolgáltató Központ intézményvezetője

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén megjelent tagokat, Polgármester urat, Alpolgármester

urat, Tanácsnok urat, Jegyző asszonyt, aljegyző asszonyt, irodavezetőket, valamint a meghívott vendégeket.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 fő tagjából 4 fő van jelen. Szénási István elnök úr távolmaradását bejelentette.

A bizottság határozatképes, az ülést megnyitom.

Javaslom a meghívóban közölt napirendi pontok megtárgyalását.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Napirend elfogadása

83/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2023. április 25-i soros, nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Az Önkormányzat 2022. évi zárszámadási rendeletének megalkotása, a maradvány elfogadása (Kt. 2. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
2. Beszámoló a 2022. évi belső ellenőrzések tapasztalatairól (Kt. 3. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
3. Beszámoló a központi orvosi ügyelet 2022. évi feladatellátásáról és pénzeszközök felhasználásáról (Kt. 5. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Majorné Balla Ildikó vezető-főtanácsos
4. A vagyonrendelet módosítása (Kt. 6. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Zsótér Andrea főtanácsos
5. A Polgármesteri Hivatal villamos korszerűsítéséhez szükséges költség biztosításáról (Kt. 7. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető

6. Fűtési konténerek elhelyezéséről az Általános Iskolában (Kt. 8. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető
7. A módosított Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elfogadásáról (Kt. 9. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető
8. A Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde intézményvezető jogviszonya és vezetői megbízása megszüntetése (Kt. 10. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Novákné Vágási Gizella személyügyi ügyintéző
9. Tulajdonosi hozzájárulás (Kt. 11. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Matkócsik Fruzsina pályázati referens
10. I. sz. fogorvosi szolgálat tartós helyettesítéssel történő ellátása tárgyában (Kt. 12. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Majorné Balla Ildikó vezető-főtanácsos
11. A geotermikus energiahasznosításhoz szükséges tanulmány elkészítéséhez költség biztosításáról (Kt. 13. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető
12. A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. kérelme tárgyában (Kt. 14. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Zsótér Andrea főtanácsos
13. A Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatalnál megüresedett álláshelyek betöltésének engedélyezése tárgyában (Kt. 15. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető
14. Az Ipari terület vagyonkezelési szerződésének módosítása tárgyában (Kt. 16. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Zsótér Andrea főtanácsos
15. A fürdő és kemping 2023. évi működtetéséről (Kt. 17. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető
16. Az EFOP 3.9. 2. pályázattal kapcsolatos egyedi kérelem benyújtása tárgyában (Kt. 18. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szilbereisz Edit jegyző

17. Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. póttámogatás iránti kérelme tárgyában (Kt. 19. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Zatykó Attila költségvetési irodavezető-helyettes
18. Védőnői szolgálat működtetése tárgyában (Kt. 20. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Majorné Balla Ildikó vezető-főtanácsos
19. A 2022. évi költségvetésről szóló 5/2022. (III. 08.) sz. önkormányzati rendelet módosítása tárgyában (Kt. 21. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
20. Az orvosi ügyeleti feladatellátást szolgáló eszközök átadása az Országos Mentőszolgálatnak (Kt. 22. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Majorné Balla Ildikó vezető-főtanácsos
21. A Környezetvédelmi Alap 2022. évi felhasználásáról és a 2023-as felhasználási tervről (Biz. 1. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető

XIX. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A 2022. évi költségvetésről szóló 5/2022. (III.08.) sz. önkormányzati rendelet módosítása tárgyában (Kt. 19. sz. előterjesztése)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Összességében a 2022. évi költségvetési rendelet módosítás után a költségvetésnek a főösszege 4.081.064.694 Ft lett. A tartalékok úgy alakultak, hogy a működéshez kapcsolódó általános célú tartalék 34.679.559 Ft lett, a házi orvosi ügyeleti ellátás általános célú tartaléka 30.509.302 Ft és a fejlesztési célú tartalék összege 1.449.220.686 Ft. Ennek a felhasználását a zárszámadási rendelet maradvány határozata tartalmazza konkrétan. Itt szoktunk elszámolni az intézményeknek az előirányzataival. Arra szeretném felhívni a figyelmet, hogy a Polgármesteri Hivatalnál a fel nem használt előirányzat 6.539.672 Ft. Először fordult elő, hogy a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központnál többlettámogatást kellett nyújtania az önkormányzatnak, melyhez szeretném a Képviselő-testületnek a hozzájárulását kérni, ez 3.925.107 Ft. Itt a nagyarányú áremelkedések indokolják a többletfinanszírozási igényt. A Városi Könyvtárnál pedig

az elvonás pedig 4.707.339 Ft. A Négy Évszak Óvoda és Bölcsődénél pedig 1.112.893 Ft.

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: 2022. évi költségvetésről szóló 5/2022. (III. 08.) sz. önkormányzati rendelet módosítása

84/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (III. 08.) számú önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerint javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

I. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Az Önkormányzat 2022. évi zárszámadási rendeletének megalkotása, a maradvány elfogadása (Kt. 2. sz. előterjesztés)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: A bevételi és kiadási módosított előirányzata a 2022. évi zárszámadásban 4.081.064.694 Ft. Ehhez kapcsolódik 4.074.175.914 Ft bevételi teljesítés és 2.541.796.814 Ft kiadási teljesítési összeg. A maradványnak az összege 1.532.379.100 Ft. Ez már nem csak az önkormányzatnak, hanem az intézményekkel egybe számított önkormányzati maradvány. A kötelezettség vállalással terhelt maradvány ebből 1.528.562.779 Ft, a szabad maradvány pedig 3.816.321 Ft. A határozati javaslat intézményenként tartalmazza a felhasználását a maradványoknak, melyek jellemzően beépítésre kerültek a 2023. évi költségvetésbe. Ezek a maradványok az önkormányzat bankszámláin illetve a bankszámlán az intézményeknél rendelkezésre állnak. Jellemzően a Mezőkovácsháza Város Önkormányzatához kapcsolódó kötelezettséggel terhelt maradványnak a nagy része, a felhalmozási kiadásoknál látszik 1.312.953.000 Ft az, amely pályázatokhoz kapcsolódik. Illetve nagyon sok a működési része ezeknek a pályázatoknak, melyek

pedig a működési maradványban van benne. A 16. oldalon ki is van részletezve, hogy milyen pályázatoknál milyen maradványok keletkeztek.

V a r g a Gusztáv tanácsnok: A zárszámadásban az szerepel, hogy az önkormányzati vagyon nőtt 867 millió Ft-tal. A 6. sz. előterjesztés mely a vagyonrendelet módosítása tárgyában készült, ott igaz, hogy ingatlan vagyronról van szó, de ott 219.800.000 Ft-tal nőtt a vagyon.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Az eszközvagyonnak egy része az ingatlan vagyon.

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Költségvetés 2022. évi maradvány elfogadása

85/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi maradványát 1.532.379.100,- Ft összeggel hagyja jóvá.

A Képviselő-testület az intézmények 2022. évi maradványát az intézmények beszámolójában lévő feladatok megvalósítására az alábbiak szerint hagyja jóvá: alaptevékenység kötelezettséggel terhel maradványa 1.528.562.779,- Ft, az intézmények szabad, feladattal nem terhelt maradványa 3.816.321,- Ft.

1./ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának 2022. évi maradványa:

A Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának alaptevékenység maradványa a beszámolás időszakban 1.517.347.604,- Ft, melyből 1.517.347.604,- Ft kötelezettségvállalással terhelt maradvány, 0,- Ft szabad maradvány. A maradvány felhasználását az alábbi táblázat mutatja be:

Maradvány 2022.

Megnevezés	Személyi j.	Munkaadói jár.	dologi	Műk. c. átadott p.e.	általános célú tartalék	Adatok Ft-ban	
						Felhalmozás	Összesen
Start foglalkoztatási programok	8.185.000						8.185.000
Közműfejlesztés						21.022.000	21.022.000
ÁHT-n belüli megelőlegezés visszafizetése						28.612.615	28.612.615
Pályázatok							
TOP-Plusz-1.2.1-21-BS1-2022-00019	8.602.000	1.118.000	2.447.000			441.089.000	453.256.000

Komplex infrastrukturális fejlesztés Mezőkovácsházán								
TOP-PLUSZ-3.3.1-21-BS1-2022-00013 Bölcsődei és óvodai fejlesztés Mezőkovácsházán			480.000			31.173.000		31.653.000
VP külterületi út pályázat			10.794.000			110.105.000		120.899.000
TOP-3.2.1-16-BS1-2016-00066 műv. ház energetika			127.000			97.557.000		97.684.000
TOP-3.1.1-16-BS1-2017-0006 kerékpárút I. ütem			49.275.000			202.789.000		252.064.000
TOP-3.1.1-16-BS1-2017-0007 kerékpárút II. ütem			60.219.000			207.836.000		268.055.000
TOP-1.1.2-16-BS1-2017-00002 Inkubátorház						200.000		200.000
Gazdaság Elénkítő Program pályázat			381.000			201.182.000		201.563.000
TOP-5.3.1-16-BS1-2017-00005 Helyi identitás és koh.			1.507.000					1.507.000
TOP-5.1.2-15-BS1-2016-00008 Paktum			1.150.000					1.150.000
EFI működési maradvány			987.000					987.000
Ügyleti tartalék					30.510.000			30.510.000
Összesen:	16.787.000	1.118.000	127.366.989	0	30.510.000	1.312.953.000	28.612.615	1.517.347.604

A maradvány, és annak felhasználása az önkormányzat 2023. évi költségvetésében betervezésre került.

2./ A Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal alaptevékenységének 2022. évi maradványa

A Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal alaptevékenységének maradványa a beszámolás időszakában 8.050.638,- Ft, melyből 7.750.433 Ft kötelezettségvállalással terhelt. A szabad maradvány összege 200.205,- Ft.

A maradvány felhasználását az alábbi táblázat mutatja be:

Maradvány 2022.

Adatok Ft-ban

Megnevezés	Személyi juttatások	Munkaadói jár.	Dologi kiadások	Összesen
népszámlálás	4.733.900	615.407	1.126	5.350.433
közfoglalkoztatási program	2.326.000	174.000		2.500.000
Kötelezettséggel terhelt maradvány	7.059.900	789.407	1.126	7.850.433
Önkorm. igazgatás			200.205	200.205
Összesen:	7.059.900	789.407	201.331	8.050.638

A maradvány, és annak felhasználása a polgármesteri hivatal 2023. évi költségvetésében betervezésre került.

3./ A Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ alaptevékenység maradványának elfogadása az alábbiak szerint:

Az intézmény 2022. évi működési célú maradványa 2.024.200 Ft. Ez az összeg kötelezettséggel terhelt.

A maradvány teljes összege tervezésre került a 2023. évi költségvetésben.

Maradvány 2022

Adatok Ft-ban

megnevezés	Személyi j.	Munkaadói	dologi	Össz.
dologi kiadás			2 024 200	2 024 200

kötelezettséggel terhelt összesen	0	0	2 024 200	2 024 200
szabad maradvány				0
mindösszesen	0	0	2 024 200	2 024 200

4./ A Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde alaptevékenység maradványának elfogadása az alábbiak szerint:

Maradványa az intézménynek a beszámolás időszakában 987.542 Ft lett, amely kötelezettséggel terhelt maradvány.

A maradvány teljes összege tervezésre került a 2023. évi költségvetésben.

Maradvány 2022

Adatok Ft-ban

megnevezés	Személyi j.	Munkaadói	dologi	beruházás	Össz.
Dologi kiadás			987 542		987 542
kötelezettséggel terhelt összesen	0	0	987 542	0	987 542
szabad maradvány			0		0
mindösszesen	0	0	987 542	0	987 542

5./ A Mezőkovácsházi Városi Könyvtár alaptevékenység maradványának elfogadása az alábbiak szerint:

A Könyvtár 2022. évi maradványának összege 3.969.116Ft, amely az alábbi táblázat szerinti tételekből tevődik össze. A teljes maradvány szerepeltetésre került a 2023. évi költségvetésben.

Maradvány 2022

Adatok Ft-ban

megnevezés	Személyi j.	Munkaadói	dologi	beruházás	Össz.
					0
Dologi kiadás			353 000		353 000
kötelezettséggel terhelt összesen	0	0	353 000	0	353 000
szabad maradvány			3 616 116		3 616 116
mindösszesen	0	0	3 969 116	0	3 969 116

Határidő a 2023. évi költségvetési rendeleten történő átvezetésre: a következő költségvetési rendelet-módosítás alkalmával

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Zárszámadási rendelet elfogadására javaslat

86/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága zárszámadási rendelet tervezetét az előterjesztés melléklete szerint javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

II. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Beszámoló a 2022. évi belső ellenőrzések tapasztalatairól (Kt. 3. sz. előterjesztés)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

V a r g a Gusztáv tanácsnok: Az intézkedési tervet a Kalocsa Róza Kft. elkészítette határidőre. Van egy olyan megjegyzés a Meztep Kft-nél, hogy a lakás szerződéseken kell módosítani. Ezek megtörténtek?

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Történtek rá módosítások, de még folyamatban van. Folyamatos egyeztetés alatt áll.

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: 2022. évi belső ellenőrzések tapasztalatairól szóló beszámoló elfogadása

87/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az

alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évről szóló éves belső ellenőrzési jelentést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepregy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

III. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Beszámoló a központi orvosi ügyelet 2022. évi feladatellátásáról és pénzeszközök felhasználásáról (Kt. 5. sz. előterjesztés)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: központi orvosi ügyelet 2022. évi feladatellátásáról és pénzeszközök felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására javaslat

88/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsháza Város Önkormányzata által fenntartott és működtetett központi orvosi ügyeleti szolgálat 2022. évi feladatellátásáról és működéséről szóló szakmai-, és pénzügyi beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület ezúton fejezi ki köszönetét a feladatot ellátó szakembereknek az ügyeleti szolgáltatásban való elismerésre méltó feladatellátásért.

Az ellátási terület településeinek a feladat-ellátási megállapodás vonatkozó pontjai alapján a beszámolót az önkormányzat, mint feladat ellátó megküldi a megállapodás felülvizsgálatához és a beszámolási kötelezettség teljesítésére.

Határidő: értesítésre: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

IV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Vagyondirektum módosítása (Kt. 6. sz. előterjesztés)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki rendelet-tervezettel egyetért, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Vagyondirektum módosítása

89/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az önkormányzati vagyondirektumról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal javasolja elfogadni a Képviselő-testületnek.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

V. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Polgármesteri Hivatal villamos korszerűsítéséhez szükséges költség biztosításáról (Kt. 7. sz. előterjesztése)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: Négy cégtől kértünk árajánlatot. De időközben beérkezett még egy árajánlat, mely bruttó 5,3 millió Ft-os. Ami rendelkezésre állt ajánlat az mindenképpen kedvezőbb ennél. A probléma léptékét az jelzi, hogy Ildikónak volt már egy esküvője, amikor a klímát nem tudták bekapcsolni, lecsapta a biztosítékot.

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Polgármesteri Hivatal villamos korszerűsítéséhez költség biztosítására javaslat

90/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal épületében található klímaberendezések közvetlen áramellátásának villamos szerelési munkáira legfeljebb bruttó 3.848.100.- forintot biztosít a fejlesztési célú tartalék terhére.

A villamos kivitelezés legkedvezőbb ajánlatot adó kivitelezőtől való megrendelésére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: kivitelezés megrendelésre: ajánlatok rendelkezésre állását követően
Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

VI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Fűtési konténerek elhelyezéséről az Általános Iskolában (Kt. 8. sz. előterjesztése)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Fűtési konténerek elhelyezéséről az Általános Iskolában

91/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a Békéscsabai Tankerületi Központ részére, hogy a Mezőkovácsháza Hunyadi János Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium Tagintézményéhez (5800 Mezőkovácsháza, Árpád u. 184.) mint lehetséges helyszínre elhelyezésre kerülhessen 1 db pellet konténerkazán és 1 db pellet tároló konténer és ez a fűtési rendszerre rákötésre kerülhessen.

A hozzájárulásban elő kell írni, hogy a pelletfűtés bármilyen okból történő megszűnése esetén a létesítő köteles a fűtési rendszer eredeti állapotba történő visszaállítására.

A tulajdonosi hozzájárulás aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: Tankerület tájékoztatására: 8 napon belül

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

VII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A módosított Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elfogadásáról (Kt. 9. sz. előterjesztése)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: A Vízgazdálkodási Társulat átnézte a tervünket. Ez volt az első a Dél-Alföldi régióban mely beérkezett hozzájuk, és jelezték a tervezőnek, hogy kvázi egy mintatervvé szeretnék ezt kidolgoztatni, és ezért tettek számtalan kiegészítő javaslatot, mely a többi önkormányzat számára is mintaként szolgálhat. A tervező mindezt átvezette és nagyon jó minőségű iratot kapott végül készhez a Vízgazdálkodási Tanács, amit el is fogadtak.

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elfogadására javaslat

92/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft. által VT-891-1/2022 tervszámon elkészített és a Területi Vízgazdálkodási Tanács általi javasolt módosításokkal kiegészített „Mezőkovácsháza Integrált Települési Vízgazdálkodási Tervét” a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: tervező tájékoztatására: 10 napon belül
Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.
Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

VIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde intézményvezető jogviszonya és vezetői megbízása megszüntetése (Kt. 10. sz. előterjesztése)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde intézményvezető jogviszonya és vezetői megbízás megszüntetése

93/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szedlacsekné Farsang Margit, a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének kérelmére közalkalmazotti jogviszonyát 2023. július 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti, vezetői jogviszonyát egyidejűleg visszavonja.

Felhatalmazza a kinevezési jogkört gyakorló polgármestert a jogviszony megszüntetéséről szóló megállapodás határozat melléklete szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

IX. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Tulajdonosi hozzájárulás (Kt. 11. sz. előterjesztése)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Tulajdonosi hozzájárulás (Mezőkovácsházi Zöld Városgondnokság Egyesület)

94/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint tulajdonos hozzájárul, hogy nyertes pályázat esetén a Mezőkovácsházi Zöld Városgondnokság Egyesület kültéri napelemes világítótesteket helyezzen ki a Parkerdőben (2418/2 helyrajzi szám), amely Mezőkovácsháza Város Önkormányzata tulajdonát képező közterület.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulási nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

X. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: I. sz. fogorvosi szolgálat tartós helyettesítéssel történő ellátása tárgyában (Kt. 12. sz. előterjesztése)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

M a j o r n é Balla Ildikó vezető-főtanácsos: Doktornő vállalta a további egy évre ugyanezekkel a feltétekkel a helyettesítést. Magánrendeléssel kapcsolatban nyújtotta be az igényét. A magánrendelésnek a bérleti szerződése a Képviselő-testület elé fog kerülni.

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: I. sz. fogorvosi szolgálat tartós helyettesítéssel történő ellátása

95/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az I. sz. fogorvosi szolgálat 2023. június 01.-2024. május 31. időszakban tartós helyettesítéssel történő ellátásáról dönt. A fogászati alapellátást a Bartha-Dent Egészségügyi Szolgáltató Kft.-n keresztül biztosítja, személyesen közreműködő Dr. Bartha Elvira fogorvossal, a határozat mellékletét képező megbízási szerződésben foglaltak szerint.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

XI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A geotermikus energiahasznosításhoz szükséges tanulmány elkészítéséhez költség biztosításáról (Kt. 13. sz. előterjesztés)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: Nem önkormányzati ingatlanok tulajdonosai részéről nagyon kedvező volt a fogadtatása ennek a kezdeményezésünknek. Nagyon hamar kaptunk visszajelzéseket, megadták az épületek energia fogyasztásait, stb. A Kormányhivatal minden épületére visszajelzett, a Körös-menti Szociális Központ, az Árpád u. 120-ra, a Mentőszolgálat, Posta, Rendőrség, Tankerület, TSZ iroda, sok olyan,

ami nem önkormányzati intézményi körben van, ők is részt vennének ebben és ha megvalósulna. De ahhoz, hogy bármit el tudjunk kezdeni, ahogyan egy költséges tanulmány elkészítéséhez is szükség van. De ez már olyan minőségű anyagot szolgáltat, még pályázat beadás alapját is képezheti akár.

K á l m á n András biz. tag: 9,4 millió Ft, amit a tanulmány elkészítésére elfogadunk, ez elszámolható lesz egyébként egy KEOP-os pályázatban?

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: Nem tudjuk, nincs még kiírás.

K á l m á n András biz. tag: Ha nem lehet elszámolni, ahhoz nagyon sok pénz.

V a r g a Gusztáv tanácsnok: Ez a tanulmány meddig érvényes?

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: Bármennyig, mert ezek geofizikai adatokon fognak alakulni. Meg kell nézni az ajánlatkérésben, hogy ez egy milyen részletes tanulmány. Ez sokkal több, mint egy tanulmány.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Ez a 9,4 millió Ft ez 7,4 millió Ft+ÁFA. Azt kell tudni az egészről, van egy háború, van egy gázenergia válság, a kormányzat folyamatosan hangoztatja, hogy jön az Európai Unió pénz, melyből energia beszerzéshez kapcsolódó ésszerű beruházásokat fog támogatni. Jelenleg az a helyzet a geotermikus energiával, hogy az egész országot felosztották bizonyos kutatási területekre és a kutatási területekre, aki bejelentkezik, az ott lesz, amikor lesz pályázati forrás, aki nem jelentkezik be, az nem lesz ott. Az előző háború óta eltelt időszakban nagyon sok ilyen geotermikus energiás egyeztetésen, megbeszélésen vettem részt. Egyeztetünk fejlesztési kormánybiztos úrral, melyen jelen volt Albertus László alpolgármester úr valamint Soki Zoltán műszaki irodavezető úr is. Mindenféle adat vonatkozásában támogatásáról biztosított bennünket. Úgy gondolom, hogy ez Mezőkovácsháza szempontjából a másik olyan kitörési pont mint a fürdő volt. Egyébként ez a tanulmány arra képes lesz, hogy ezzel mi el tudjuk indítani a pályázati anyag elkészítését, beadását. Ha ennyi intézmény első körben rá tud csatlakozni, akkor azt gondolom, hogy 7 millió Ft-ot minden hónapban adok egy olyan pályázatért, ami adott esetben lehet egy 1 milliárdos beruházás a városban. Az biztos, hogy akinek ez a tanulmányterve nem lesz meg, nem fog tudni pályázni. Az elképzelés úgy született meg, hogy az első kör az önkormányzat intézmények és a cégek, melyek az előbb felsorolásra kerültek. A következő kör a két lakótelep, ami egy távhő szolgáltatás. Először az állami intézmények azok, akik vegyenek ebben részt. Nem titkos az sem, hogy azért ha van egy önkormányzat elképzelés, ami mellett áll a Békés Megyei Rendőrfőkapitány, a Főispán úr, adott esetben a Tankerület Igazgató úr, akkor azért ezt több helyről fogják javasolni kormányzati szinten ezt a pályázatot, hogy eredményes legyen és nyerjen. A környező települések még csak a tanulmány terv ajánlati lapját sem látják. Úgy gondolom, hogy mi ezt időben elindítottuk. A környéken ez lehet talán az első geotermikus fűtési projekt. Nem került bele az előterjesztésben de az önkormányzatot finanszírozó pénzügyi intézmény az OTP, tett egy kijelentést, hogy minden energia hatékonyságot ösztönző programot képes és vállal is, hogy részt vesz a finanszírozásban. Az mindenképpen pozitív volt, hogy az ajánlati lapok cégeivel előzetesen beszéltünk. Ha a pályázatban elszámolható lesz, akkor az rendeződni fog.

V a r g a Gusztáv tanácsnok: Támogatom a kérelmet. Valóban nagyon alapos tanulmányterv lesz, ahogy a felhívásban láttuk, hogy mi mindenre kell, hogy kiterjedjen ez a terv. Ebben a mai világban minden olyan tervet támogatok, sőt még ahogy a költségvetés keretében is elmondtam talán, hogy ösztönzők is, hogy legyen minél több tervünk, ami az energetikai korszerűsítéssel, megtakarítással kapcsolatos. A kormány által beszédett pénzeszközökből is nagyon sok forrás lesz arra, hogy a kormány pályázatokat írjon ki az önkormányzatok részére. Érdeemes lenne felkészülni arra, hogy az önkormányzati tulajdonú lakóépületek vagy ingatlanok külső homlokzat szigetelése és energia korszerűsítésére is készüljön valamilyen tanulmány. Nem lenne rossz ötlet felvenni a kapcsolatot a lakóközösségeknek a képviselőivel.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Az elmúlt év vége felé részt vettünk egy önkormányzati konferencián, ahol pontosan azért vettünk részt, mert nagyon bizonytalan volt az önkormányzatok számára az, hogyan bírják az energia kitétségeket csökkenteni, vajon milyen többletköltségek fognak jelentkezni az önkormányzat részéről. A likviditását egy önkormányzatnak, a gáz és energia kitétségek, elektromos áram felhasználás borzasztóan meg tudják nehezíteni. A konferencia célja az is volt, hogy kereste a lehetőségét annak, hogyan lehetne kiküszöbölni ezeket a kockázatokat és kitétségeket. Ott első számú lehetőségként hangzott el, hogy akinek van termál kincs a birtokában, az hasznosítsa és éljen vele. Pontosán ezt a gáz kitétséget lehet hosszú távon megszüntetni ezáltal. Ez valóban egybe cseng az OTP-nek a szándékával. Az előző években jellemzően minden fajta beruházást támogatott az OTP is. Azonban ettől az évtől csak azokat a beruházásokat támogatják, amelyek vagy termelőek vagy kiadás csökkentő tételek. Az energetikát külön kiemelték. Jelen esetben én is azt mondom, hogy minden lehetőséget javaslok megragadni arra, hogy a költségeinket minimalizáljuk. Ha hosszú távon ez beruházással lehet elérni, akkor valóban célszerű nekifogni ennek a beruházásnak.

K á l m á n András biz. tag: Ami elhangzott, hogy esetlegesen lehet rácsatlakozni akár lakossági stb. egyébként így már megfelel. Így már el tudom fogadni, hogy polgármester úr tett kiegészítést az előterjesztéshez.

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Mindenképpen támogatnám ezt a határozati javaslatot, mert minél több alternatív megoldást találunk arra, hogy ha az intézmények és egyéb közszolgáltatók fűtését meglehessen oldani ezzel az energiával az nagyon kedvező a város fejlődésére is.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Geotermikus energiahasznosításhoz szükséges tanulmány elkészítéséhez költség biztosítására javaslat

96/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az

alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete továbbra is kiemelten fontosnak tartja a városi intézmények hosszú távú költség megtakarítással járó fejlesztését.

Ezért a Mezőkovácsháza városra kiterjedő - megújuló geotermikus energia hasznosítása lehetőségeinek feltárásáról szóló - tanulmányterv elkészítését rendeli meg a legkedvezőbb ajánlatot adó MS Energy Solutions Kft-től (3300 Eger, Hajdúhegy u. 9.). A tanulmányterv elkészítésére bruttó 9.401.194.- forintot biztosít a fejlesztési célú tartalék terhére.

A tanulmányterv elkészítéséről szóló szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert a fejlesztésbe bevonható vármegyei intézményekkel, városi gazdálkodó szervekkel, foglalkoztatókkal történő további egyeztetések lefolytatására.

Határidő: szerződéskötésre: 8 napon belül

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

XII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. kérelme (Kt. 14. sz. előterjesztés)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

V a r g a Gusztáv tanácsnok: Olyan jelentéktelen ez az összeg, 76.200 Ft, hogy miért kell nekünk ezzel foglalkozni?

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Azt írja elő a jogszabály, ha érkezik hozzánk kérelem, akkor ezt be kell hozni a testület elé. Ingyen nem lehet bérbe adni.

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. kérelme

97/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. ügyvezetőjének a Strandfürdő és Kemping 2023. évi bérleti díja megfizetésének elengedésére irányuló kérelméről a Strandfürdő és kemping 2023. évi üzemeltetéséről való döntéssel egyidejűleg a májusi soros ülésén dönt.

A döntésig a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. a bérleti díj megfizetésére halasztást kap.

Határidő: a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. értesítésére: azonnal.

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

XIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Polgármesteri Hivatalnál megüresedő álláshelyek betöltésének engedélyezése tárgyában (Kt. 15. sz. előterjesztés)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

S z a b ó n é Faragó Julianna aljegyző: A határozati javaslatba lenne egy módosításom. Leírásra került, hogy a költségvetésben kell megtervezni, viszont a költségvetés tartalmazza ennek a foglalkoztatás helynek a fedezetét.

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Kérem, aki egyetért a módosított határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Polgármesteri Hivatalnál megüresedő álláshelyek betöltésének engedélyezésére javaslat

98/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi módosítással javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatalnál megüresedett 1 fő műszaki ügyintéző, és 1 fő gyermekvédelmi és szociális ügyintéző köztisztviselői álláshely határozatlan idejű betöltéséhez, 2023. május 1. napjától.

A foglalkoztatás költségét a 2023. évi költségvetés tartalmazza.

Egyidejűleg Mezőkovácsháza Város Önkormányzatánál 1 fő jogi referensi álláshely 2023. május 1. napjától történő elvonásáról dönt.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

XIV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Az Ipari terület vagyonkezelési szerződésének módosítása tárgyában (Kt. 16. sz. előterjesztés)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Két dolog miatt válik szükségessé a szerződés módosítása. Az egyik az, hogy az inkubátorház kapcsán az önkormányzatnak nem keletkezhet bevétele semmilyen módon a hasznosításból, viszont a vagyontörvény szerinti hasznosításnak az önkormányzati 100%-i önkormányzati tulajdonú Meztep Kft-n keresztül eleget tudunk tenni. Ezt külön kérte a MÁK, hogy kerüljön a szerződésben megfogalmazásra. A vagyonkezelői díjat pedig felül kellett vizsgálni, ugyanis az Ipari Parkból származó bevétel kapcsolódik az Ipari Parkos pályázatunkhoz. A fenntartási időszakban pedig nem keletkezhet olyan jövedelem az üzemeltetésből, melynek ne lenne költség vonzata. Mivel megvizsgáltuk a 2022. évi költségeket, ezt javasoljuk 500.000 Ft +ÁFA összegben meghatározni. Ennek a vonzatát

ami esetlegesen keletkezik, azt majd később a Meztep Kft-nek a finanszírozásában kerülhet korrigálásra. Ahhoz, hogy a pályázatok lezárásra kerülhessenek ezeket a szerződés módosításokat végre kell hajtani. Ügyvéd úrral ez egyeztetésre került, a csütörtöki ülésen kiosztásra kerül.

K á l m á n András biz. tag: Nem igazán értem, de elfogadom. Javaslom, hogy a határozati javaslat kerüljön már annyiban kiegészítésre, hogy „fenntartási időszak végéig,,.

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Kérem, aki egyetért a módosított határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Ipari terület vagyonkezelési szerződésének módosítása

99/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi módosítással javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy a tulajdonát képező, mezőkovácsházi 2429/3 hrsz.-ú ingatlan, Ipari terület vonatkozásában felkéri Dr. Bagdi László Ügyvéd Urat a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft-vel kötött vagyonkezelési szerződésnek a TOP-1.1.2-16-BS1-2017-00002 Inkubátorházak fejlesztése elnevezésű pályázat feltételeinek való megfelelés céljából történő módosításának elkészítésére.

A bizottság a módosítást az ipari parkot és inkubátorházat érintő pályázatok fenntartási időszakáig javasolja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vagyonkezelői szerződés módosításának aláírására.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

XV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A fürdő és kemping 2023. évi működéséről (Kt. 17. sz. előterjesztés)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: A Katasztrófavédelem nagyon erőteljesen mindenhol az erősáramú vizsgálat, érintésvédelem és villámvédelmet szükségesnek tartja az intézményi körökben mint a vállalkozásoknál. Jelezték a Kft-énk felé, hogy a fürdő nyitásához fogják kérni majd ezeket a bizonyos iratokat, melyek természetesen ott sem állnak rendelkezésre. Sikerült egy árajánlatot beszerezni, volt olyan viszont, aki azt mondta, hogy először terveztessük meg és utána ad árajánlatot. Ami beérkezett az egy kedvező ajánlat, mely egyrészt a fürdőnél a teljes bemenő áram és főelosztónak a cseréjét tartalmazza. A fürdő főépületnél a villámvédelem teljes újjáépítését. A gyógymedencénél eddig nem volt villámvédelem, ott annak a kiépítése. A kemping esetében is az épületeknek a villámvédelem korszerűsítése. Valamint minden erősáramú egységnek a felülvizsgálata és szükség szerinti kialakítása. Ezek után pedig a Katasztrófavédelem részére a szükséges jegyzőkönyveket meg kell küldeni. Ezek 6 évig lesznek érvényesek.

Mai napon voltunk kint polgármester úrral illetve alpolgármester úrral a fürdőben, megnéztük a helyszínen is azokat a javításokat, melyeket a Meztép Kft. be költségelt. A lényeg, hogy annál jóval kevesebb burkolat felújítást javasolunk mi most elvégezni, mivel befogunk nyújtani az „Élhető települések” pályázatba egy teljes gyógymedence rekonstrukciós pályázatot. Most a 42 m² burkolat felújítás abszolút nem időszerű. A legszükségesebb munkákat kérjük, hogy végezzék el. Viszont az összeget javasoljuk benne hagyni, mert ahhoz, hogy a fürdő nyitáshoz szükséges kerítés helyreállítások illetve egyéb munkákat elvégezzék, arra kell majd forrás. Ehhez mindenképpen a műszaki iroda előzetes hozzájárulásával és az elszámolás utólagos ellenőrzésével együtt adnánk nekik oda a forrást.

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettese: Kérem, aki egyetért a kiegészített határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Fürdő és kemping 2023. évi működése

100/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Borostyán Strandfürdő és Kemping megnyitásához több felújítási munka

elvégzésére van szükség. A medencék javítására bruttó 1.698.000 forintot, a létesítmények villamos szabványosítására és a szabványossági mérések elvégzésére biztosít 3.302.000 Ft.

Az összességében maximum bruttó **5 millió** forintos felújításra fedezetet a fejlesztési célú tartalék terhére biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert a felújítási munkálatok megrendelésére a legkedvezőbb ajánlatot adó cégektől.

A képviselő-testület a fürdő és kemping 2023. évi üzemeltetésére zárolt költségvetési forrást feloldja.

Felkéri a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft-t a Borostyán kemping és strandfürdő 2023. évi üzemeltetési ütemtervének elkészítésére és a fürdő javasolt nyitvatartási rendjének és a javasolt belépőjegy árak kidolgozására a májusi testületi ülésre.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felélős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

XVI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Az EFOP 3.9.2 pályázattal kapcsolatos egyedi kérelem benyújtása tárgyában (Kt. 18. sz. előterjesztés)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

K á l m á n András biz. tag: Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Alapítvány részéről tett-e valaki valamilyen intézkedést? Két szervezetről beszélünk, aki a projektmenedzsmenti feladatok ellátásáról szóló megállapodást aláírták. Egyedi kérelem benyújtásáról beszélünk. A konzorcium vezetője illetve a Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Alapítvány részéről mennek az ügy után? Abban reménykedem, hogy a mi részünkről a 16 millió Ft rendben legyen. De ugye azt tudni, hogy ott van még a Kistérség is.

A l b e r t u s László alpolgármester: Egyedi kérelemből kettőt fogunk beadni. Az egyiket a Kistérség nevében illetve Mezőkovácsháza Város nevében. Úgy is utaztunk Budapestre polgármester úrral, hogy lássuk, hogy milyen lehetőségeink vannak. Nagyon gyorsan kiderült, hogy közigazgatásilag nincs lehetőségünk, nem tudják visszavonni. Szabálytalansági eljárást lefolytattak, ennek visszafordítási lehetőségei nincsenek. Ezt az egyedi kérelemnek a lehetőségét vetették fel, mellyel mi élni fogunk. Az is egy javaslatba került, hogy ha a többi konzorciumi partner, vagy a konzorcium vezetője úgy gondolja, akkor ők is külön beadhatják az egyedi kérelmet. Most nem az

indikátorokat kell nekünk bizonyítani, hanem azt, hogy pénzügyileg teljesültek-e ezek a projektek, és ha igen, akkor ezek alá vannak-e támasztva. Az indikátor részére csak azt kell bemutatni, hogy mennyire, az alátámasztást nem. Ezt be is mutatjuk, és ez kitűnik abból az indikátor táblázatból, hogy jóval átléptük az indikátoroknak a teljesítését. Mezőkovácsháza tekintetében, amit most beadunk, indikátorokat kevésbé érintett, de pénzügyileg ugyanúgy be kell mutatni. A Kistérség részéről az indikátoroknak több mint a 90%-a. Az, hogy a többiek mit fognak tenni, az majd csütörtökön polgármester úr elmondja társulási ülésen. Mindenki előtt ott van a lehetőség, ugyanúgy megadja a lehetősége a miniszterelnökség. Mi úgy gondoltuk, hogy el kell, hogy induljunk, mert ez az összeg hatalmas. Viszont nem vetettük el a pernek a lehetőségét is. Úgy gondolom, hogy ez a levél, mely a mellékletben is szerepel, ez egy nagyon jól összeállított és kiterjed arra, amit meghatározott a miniszterelnökség is, hogy a projektet, hogyan lehet megvédeni.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Az elhangzott, hogy egy éven keresztül a konzorciumvezető és a projektmenedzsment részéről teljes passzivitást tapasztaltak. Az is elhangzott az osztályvezető úrtól, hogy miért mi vagyunk itt valamint miért nem adtak be egy üres hiánypótlást, vagy miért nem küldték el azt az anyagot postán. Ezekkel az a probléma, hogy jogos indokok a részükről. Ezért akkor úgy döntöttem, hogy alpolgármester úrral megyünk Budapestre és más senki. Ha olyan van ott egy tárgyaláson, akinek feltesznek jogos kérdést, arra nem tudja azt mondani, amit én mondtam, hogy ezt nekem ne tegye fel, mert nem tudok rá válaszolni. Szívélyesen, barátságosan fogadtak bennünket és úgy éreztük, hogy amiért jöttünk, azzal megyünk el. Remélem, hogy ennek a végeredménye is pozitív lesz. Ott elmondtuk, hogy a projektek megvalósultak, az indikátor táblák rendben vannak, pénzügyileg rendben vagyunk. Közösén abban egyeztünk meg, hogy minden egyes település nyújtsa be önállóan ezt az egyedi kérelmet. Ennek az oka, hogy ha együtt nyújtjuk be, és mondjuk Battonyáról nem érkezik meg egy hiánypótlás, akkor azt együtt fogják eltörölni. Ha a kistérségi anyagot, az előterjesztést a kormány jóváhagyja és biztosítja a kistérségnek a pénzt, akkor a települési 10-10 millió Ft-ot már nem kormány előterjesztés, hanem helyettes államtitkár úr fogja bírálni. Innentől kezdve azt gondolom, hogy a települési önkormányzati kérelmet biztosan pozitívan fogja elbírálni, mert azt megfogja előzni egy kistérségi nagy összegű egyedi kormánydöntés. Emiatt úgy gondolom, hogy a települések könnyebb helyzetben vannak. Eddig minden település Battonya kivételével, azt mondta, hogy ezzel a lehetőséggel élni fog. Battonyán polgármester úrral nem beszéltem erről, tudják, de még nem kerestek meg. Csütörtökön délelőtt lesz társulási ülés, délután a testületi ülésen tudni fogok beszélni róla, hogy kinek, milyen a hozzáállása.

V a r g a Gusztáv tanácsnok: Elnöke vagyok a Békés Megyeért Vállalkozási és Fejlesztési Alapítvány Felügyelő Bizottságának. Ha jól emlékszem, a Felügyelő Bizottság anyagai között, amit elszámolt ő nála ez egy rendben lévő lezárt pályazatként volt elszámolva. Most ez az Alapítvány felszámolás alatt van. Ha azt gondolod András, hogy jó volna, ha az elnöke beavatkozna és szükséges lenne és nekünk van ehhez közünk, őt csak a tulajdonos képviselője a Megyei Önkormányzat Elnöke utasíthatja.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: A kistérségi ülésen illetve a megbízott ügyvéd és a köztünk folyó többkörös egyeztetés kapcsán az felmerült, és egyértelműen ügyvéd úr álláspontja is, hogy a felszámolás kapcsán követelésünket bejelentjük. A

projektmenedzsment szervezet felszámolása kapcsán a felszámolónak az ügyvéd úr be fogja jelenteni a teljes követelés összegét, amit a miniszterelnökség visszakövetel. Majd egy peres eljárás kapcsán, amit nekünk bármilyen összegű visszafizetésünk marad, akkor ő tőle a felszámolási eljárás keretében tudjuk követelni majd.

A l b e r t u s László alpolgármester: Ez a dolog nyáron került a tudomásunkra. Onnantól kezdve végig azt hallottuk Battonyától, hogy dolgoznak, szkennelik az anyagot, indikátorokat tesznek össze stb. Talán márciusban volt itt egy megbeszélés, ahol a szakemberek is itt voltak. A mellettem ülő Battonyai kolleganő megkérdezte, hogy mi az, elmondtam, hogy ez az indikátor tábla az összes indikátorokkal. A válasz az volt, hogy ők ezt nem látták. Az indikátorok 80-90%-hoz közük nem volt, és így mentek el hónapok, idők. A mostani alapján az összes pénzügyit és szakmait át kellett nézni. Azt tapasztaltuk, hogy lényegében megvannak az anyagok, annyi nem történt, hogy nem lett elküldve ezek a dolgok és folyamatosan nem lettek elküldve. Ezt vonzotta maga után, az volt a kérdés, hogy miért nem küldték el.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Az EFOP projekt kapcsán több szálon fut a történet, mint ahogyan az előbb körvonalazódott. Az egyedi kérelemhez annyit szeretnék hozzá tenni, hogy a miniszterelnökség azóta is segítőkész az anyag összeállítása kapcsán, tudunk velük egyeztetni, tanácsot adnak. Azért indult el ilyen hirtelen ez a folyamat, mert közben a miniszterelnökség azonnal hatállyal, tehát egy nap késedelem nélkül adta át a NAV-nak végrehajtásra a kistérségi támogatásnak az összegét. Ha ez a végrehajtás végig ment volna, akkor a kistérségi feladatellátás minden szempontból ellehetetlenül, mert először van egy fizetési felszólítás, utána történik egy inkasszáls és ha nem jön be az összeg, akkor lefoglalják a kistérségnek a vagyonát. Polgármester úr helyesen járt el, amikor a NAV-val is egyeztetést kezdeményezett, és ott is összefutottak a szálak, mert a NAV nem dönt a fizetési halasztásunk ügyében, hanem visszautalja a miniszterelnökségnek a döntést, viszont ahhoz, hogy a miniszterelnökség ezt a döntést, hogy felfüggeszti a kistérségre a végrehajtást, ezt csak akkor tudja megtenni, ha az egyedi kérelem beérkezik. A kistérségi anyag elküldésre kerül, az önkormányzatot pedig legkésőbb a jövő héten elindítjuk.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: A kistérség vonatkozásában ott tartunk, hogy a belső ellenőrzés az egyedüli feladata a kistérségnek.

K á l m á n András biz. tag: Örülök neki, hogy így utána jártok a dolgoknak. Viszont szomorú vagyok, hogy a konzorciumvezető részéről hanyag eleganciával kezelik ezt a történetet. Itt volt egy konzorcium és a konzorcium vállalta a felelősséget és indikátorok stb. Nagyon jó lenne, ha a társulási ülésen Battonya Város Önkormányzata, mint konzorciumvezető komolyabban oda állna a dologhoz.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: A kistérség volt az sürgős, de mivel nem Battonyánál merült fel ez a probléma első körben, hanem nálunk, így kénytelenek voltunk mi intézkedni.

K á l m á n András biz. tag: A kistérségi társulást mindig, akinek helyt kell állni, az Mezőkovácsháza Város Önkormányzata és az apparátus.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Települési önkormányzati szintem Mezőkovácsházának a 16 millió Ft, de ugyanez az összeg Battonyának 59 millió Ft.

V a r g a Gusztáv tanácsnok: Csütörtökig utána járok, hogyan áll ez a felszámolás, benne vagyunk-e a határidőben? Ha ezzel tudok segíteni.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Köszönjük szépen. A könyvtár nagy segítségünkre volt az anyagok szkennelésében.

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: EFOP 3.9.2 pályázattal kapcsolatos egyedi kérelem benyújtása

101/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az EFOP-3.9.2-16-2017-00025 projektazonosító számú, „Komplex humán Kapacitás fejlesztés a minőségi közszolgáltatásokért és a társadalmi hátrányok enyhítéséért” elnevezésű pályázat támogatási összegének visszafizetésre történő kötelezésével kapcsolatban egyedi kérelem benyújtásáról dönt a Miniszterelnökséghez az Uniós fejlesztések fejezetbe tartozó fejezeti és központi kezelésű előirányzatok felhasználásának rendjéről szóló 590/2022. (XII.28.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés, és 14. § (1) bekezdés e) pontja alapján 16.066.000 Ft tőke, valamint a felmerülő ügyleti kamat és késedelmi kamat összegében

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

XVII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. póttámogatás iránti kérelme tárgyában (Kt. 19. sz. előterjesztés)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

C s e p r e g h y Elemér polgármester: A Felügyelő Bizottság tárgyalta háromnegyedévkor, várható év végi eredmény. Ott teljesen más hangzott el konkrétan Attilától illetve ügyvezető úrtól, hogy év végéig még várhatóan annyi bevételük generálódik, hogy nagyjából 0-ra fog kifutni év végére a cég. Az étkezési bevétel az üzleti tervében nem szerepelt, mert év közben jött adódó lehetőségéből állt elő. Elmaradt a közel 10 millió Ft-os vállalkozói bevétel illetve az a fő probléma, amit Attilával végig beszéltem, hogy a 73 millió Ft-os vállalkozói bevétel helyetti 64 millió Ft-tal szemben a 22 millió Ft-os költség az 55 millió Ft-ra növekedett. Nagyjából 30 millió költségnövekedéssel érte el a 65 millió Ft-os vállalkozói bevételt. Itt a probléma. Azt gondolom, hogy bizonyos munkák vonatkozásában a felelőtlen árajánlat adás ennek az előzménye. Farka Norbi által adott ajánlat végelszámolásánál nem jött ki az a matek, amivel ő indult, az eredményesség szempontjából. Ezt az ügyvezető úrnak végig kell majd valakivel számolni. A probléma az, hogy van egy könyvvelő váltás is, innentől kezdve egy kicsit nehezebb lesz.

V a r g a Gusztáv tanácsnok: A Felügyelő Bizottságot is megkérhetjük, hogy vizsgálja meg.

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: A beszámoló kapcsán szót kell ejtsünk erről, hogy miért volt szükség a 13 millió Ft pluszra.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Az akkori elképzelésben az is benne volt, hogy a GÉP programos beruházásból származó bevétel, de az viszont átcsúszott teljesen erre az évre, mert a határidő kitolódott.

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Azt gondolom, hogy mindenképpen ezt a két határozati javaslatot fogadjuk el.

Kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Településgazdálkodási Kft. póttámogatása

102/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ A Mezőkovácsháza Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. gazdasági társaság részére a 167/2022 (V.26.) sz. kt határozat alapján megítélt 5.000e Ft összegű visszatérítendő támogatást vissza nem térítendő működési célú átadott pénzeszközzé minősíti át. A Kft.-nek a fenti támogatási összeget a 2022. évi Üzleti tervében szerepeltetnie kell.

Az önkormányzatnál a visszatérítendő támogatás állománya kompenzációval kivezetésre kerül a működési célú átadott pénzeszközzel szemben.

A 5.000 e Ft működési célú átadott pénzeszköz fedezetét az önkormányzatnál a rendkívüli önkormányzati támogatás képezi.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. részére pénzeszköz biztosítása

103/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ A Mezőkovácsháza Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. gazdasági társaság részére 8.000e Ft működési célú átadott pénzeszközt biztosít A Kft.-nek a fenti támogatási összeget a 2022. évi Üzleti tervében szerepeltetnie kell.

A 8.000e Ft működési célú átadott pénzeszköz fedezetét az önkormányzatnál a rendkívüli önkormányzati támogatás képezi.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

XVIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Védőnői szolgálat működtetése tárgyában (Kt. 20. sz. előterjesztése)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

M a j o r n é Balla Ildikó vezető-főtanácsos: A tegnapi bizottsági ülésen is elhangzott, hogy határozati javaslatba kerüljön bele, hogy „a központi kórház részére kerüljön átadásra a működési költség is”.

K á l m á n András biz. tag: Volt egy EBR 42-es pályázat, annak a fenntartási időszaka le telt már?

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ha az állam veszi át, akkor a fenntartási időszakot is.

A l b e r t u s László alpolgármester: Szerintem letelt már a fenntartási időszak.

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Javaslom, hogy ennek járjunk utána a testületi ülésig.

Kérem, aki egyetért a kiegészített határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Védőnői szolgálat működtetése

104/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 23.§-ban foglaltak alapján tudomásul

veszi a védőnői szolgálat állami feladatellátásba történő vételét. A védőnői szolgálat ellátására szolgáló ingó- és ingatlan vagyon állam számára történő ingyenes használat biztosításával egyidejűleg, azok fenntartásához és működtetéséhez kapcsolódó költségek viselését is a Békés Vármegyei Központi Kórház részére átadja.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

XX. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Az orvosi ügyeleti feladatellátást szolgáló eszközök átadása az Országos Mentőszolgálatnak (Kt. 22. sz. előterjesztése)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatokat.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: orvosi ügyeleti feladatellátást szolgáló eszközök átadása az Országos Mentőszolgálatnak

105/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező, a központi orvosi ügyeleti ellátást szolgáló, a határozat 1. sz. melléklete szerinti tárgyi eszközöket 2023. május 1. napjától térítésmentesen átadja az Országos Mentőszolgálat részére a Mezőkovácsháza ügyeleti helyen háziorvosi alapellátási orvosi ügyeleti feladatok ellátása céljából.

Felhatalmazza a polgármester a határozat 2. sz. melléklete szerinti ingóságok térítésmentes tulajdonba adásáról szóló szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés aláírására azonnal
 Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.
 Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: orvosi ügyeleti feladatellátást szolgáló eszközök átadása Medifontana Bt. részére

106/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező, a központi orvosi ügyeleti ellátást szolgáló, a határozat 1. sz. melléklete szerinti tárgyi eszközöket 2023. május 1. napjától haszonkölcsönbe átadja Medifontana Egészségügyi és Szolgáltató Bt. (5800, Mezőkovácsháza, Dózsa utca 101.) részére, a Mezőkovácsháza, Árpád utca 167. sz. alatti házi orvosi rendelőben jelenleg is általa szolgáltatott házi orvosi feladatok ellátása céljából.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. sz. melléklete szerinti haszonkölcsön szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés aláírására azonnal
 Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2023. április 27.
 Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

XXI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Környezetvédelmi Alap 2022. évi felhasználásáról és a 2023-as felhasználási tervéről (Biz. 1. sz. előterjesztése)

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Környezetvédelmi Alap 2022. évi felhasználása és a 2023-as felhasználási terve

107/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a Környezetvédelmi Alap 2022. évi felhasználásáról szóló tájékoztatót elfogadja és tudomásul veszi.

Javasolja, hogy 2022. évben az Alapból kerüljenek biztosításra az alábbi környezetvédelmi, zöldterületi fejlesztések:

1. Veszélyes fák kivágása, illetve nyesése a város közterületein és önkormányzati tulajdonú ingatlanokon 500.000.- Ft keretösszegben.

A munkálatok szervezésével és felügyeletével megbízza a MEZTEP Kft-t és a műszaki irodát.

Felelős: Szénási István bizottsági elnök

Határidő: Értelem szerint

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Kiosztásra került egy szóbeli előterjesztés, mely „Bartha-Dent Kft. kérelme” tárgyában készült.

Javaslom, a szóbeli előterjesztés napirendre vételét.

Kérem, aki az előterjesztés napirendre vételével egyetért, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: Előterjesztés napirendre vétele

108/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága „a Bartha-Dent Kft. kérelme” tárgyában készült szóbeli előterjesztést napirendjére vette.

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Javaslom, a **szóbeli** előterjesztés tárgyalását, mely „*Bartha-Dent Kft. kérelme*” tárgyában készült.

Aljegyző asszony elmondta nekünk, hogy tárgyaltak polgármester úrral a doktornővel, hogy heti három órában hétfőnként 15-18 óra között magánrendelést folytathasson.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

D r. S z i l b e r e i s z Edit jegyző: A térítésmentes bérbeadás nem teszi lehetővé a nemzeti vagyonról szóló törvény, mert ez már nem minősül közfeladat ellátásnak. Mindenképpen meg kell állapítani valamekkora bérleti díjat. Viszont a helységbérletet rendeletünk nem szabályozza, azt egyedileg a testületnek kell meghatározni, mikor dönt a bérbeadásról. A rezsiköltségeket úgy kell szabályozni még, hogy a bérlő fogja fizetni. Eszközbérletet is odaadunk viszonylag nagyobb értékű eszközöknek a magáncélú használatát is. Olyan feladatot lát el, melyre szükség van. Úgy gondolom, hogy túl magas bérleti díj megállapítása nem feltétlenül indokolt. Dr. Biedermann Viktor fogorvos úr is bejelentette szándékát arra vonatkozóan, hogy magánrendelést indítson, ő másfél órában szeretné hetente. Annyit mondott még, hogy a bérleti díj mértékétől függ. Egyet tiltanak a jogszabályok, hogy nem lehet indokolatlanul különbséget tenni a bérlők között. Illetve itt kevesebb bérelt eszköz lesz.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Az apropó az volt, hogy a doktornővel a folytatásról beszélgettünk és én kérdeztem erre rá. Azért, mert korábban Zábrák Istvánné képviselő asszony felvetette a fogorvos vonatkozásában a szabad orvos választás lehetőségét. Emiatt korábban volt konfliktus a két fogorvos között. Egy időben próbáltuk rendbe tenni, ők is. Ezek után Ildikónak jelezte a doktornő, hogy ő úgy gondolta, hogy mégis megpróbálná. Lakosság érdeke lehet, hogy az legyen erre mód és lehetőség. Jelenleg mindkét fogorvosi körzet vállalkozóként tevékenykedik. Egy jelképes óradíjat meg kell állapítani mindkét fogorvos részére.

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Javaslom, hogy 1.000 Ft/óra +ÁFA összeget, mely egy hónapra 12.000 Ft +ÁFA összeget jelent. A másik orvos esetében szintén, ott pedig ennyi lenne a bérleti díj.

D r. S z i l b e r e i s z Edit jegyző: Talán ne órához kössük, rögzítjük a szerződésben, de ennek más oka lesz, nem a bérleti díj összege. Hanem az, hogy lássa a testület, hogy ugyanazon a helyen fog folyni az alapellátás illetve a magánrendelés. A magánrendelés azért ne menjen az alapellátás rovására. Úgy gondolom, hogy helységbérletet nem kössük az órához. Például 10.000 Ft+ÁFA/hó és van lehetősége a megadott kereten belül még bővíteni a magánpraxisát.

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Ebben az esetben javaslom, hogy 12.000 Ft +ÁFA/hó összeg legyen a bérleti díj.

Kérem, aki egyetért ezzel az összeggel, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő)

Tárgya: fogászati magánrendelés Bartha-Dent Egészségügyi Szolgáltató Kft.

109/2023. (IV. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a tulajdonában álló 5800, Mezőkovácsháza, Alkotmány utca 50. sz. alatti, I. sz. fogorvosi rendelőben és kapcsolódó helyiségeiben a Bartha-Dent Egészségügyi Szolgáltató Kft. fogászati magánrendelést folytasson hetente hétfőnként 15-18 óra között, 3 órás tartamban A magán fogorvosi tevékenység nem veszélyeztetheti az egészségügyi alapellátás keretében végzett fogorvosi tevékenységet.

A tevékenység folytatásához bérbe adja a Bartha-Dent Egészségügyi Szolgáltató Kft. részére az általa kizárólagosan használt 5800, Mezőkovácsháza, Alkotmány utca 50. sz. alatti, I. sz. fogorvosi rendelő helyiséget a benne található eszközökkel, valamint a fogorvosi rendelők közösen használt helyiségeit bruttó **12.000 Ft/hónap** bérleti díj ellenében.

Felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti tartalmú helyiség és eszközbérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

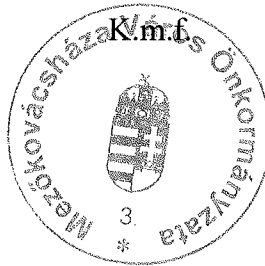
Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

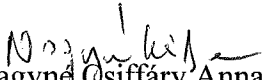
A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

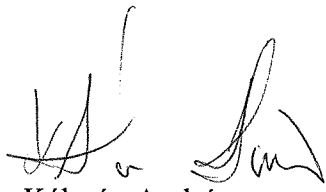
Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Nagyné Csiffáry Anna elnök-helyettes

N a g y n é Csiffáry Anna elnök-helyettes: Tekintettel arra, hogy bejelentés nem hangzott el a nyílt ülést 14 óra 59 perckor bezárom.




Nagyné Csiffáry Anna
elnök-helyettes


Kálmán András
jkv. hitelesítő