

# Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal

5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

**☎: 68 / 381 – 011; 📠: 68 / 381 – 656;**

20/2022. sz. kt.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. november 24-én 13 órai** kezdettel tartott **soros, nyílt** ülésén.

**Jelen vannak:** Csepreghy Elemér polgármester  
Albertus László alpolgármester  
Gyömbér Ferenc  
Szénási István  
Dr. Gyurkó-Rigler Magda  
Kálmán András  
Zalai Csaba  
Zábrák Istvánné képviselők

**Távolmaradását bejelentette:**  
Varga Gusztáv képviselő

**Jelen volt még:** Béni Attila Mezőkovácsházai Járási Hivatal  
hivatalvezetője  
Dr. Szilbereisz Edit jegyző  
Szabóné Faragó Julianna aljegyző  
Sóki Zoltán műszaki irodavezető  
Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető  
Szedlakcsekné Farsang Margit Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és  
Bölcsőde vezetője  
Kovalik Angéla Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató  
Központ vezetője  
Jankó Erzsébet Kalocsa Róza Kft. ügyvezetője  
Pap Csaba Mezőkovácsházi Településgazdálkodási  
Kft. ügyvezetője  
Puskásné Torma Ruth Orosházi Humán Szolgáltató Központ  
képviselője  
Matuz Ádám Megújuló Békés Megyéért Egyesület  
elnöke

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, Jegyző Asszonyt, Aljegyző asszonyt és Irodavezető urat.

Megállapítom, hogy a 9 fő képviselőből 8 fő jelen van. Varga Gusztáv képviselő, távolmaradását bejelentette.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület nyílt ülése határozatképes, az ülést megnyitom.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom, hogy a Képviselő-testület a meghívóban közölt napirendi pontokat tárgyalja meg.

Van-e más javaslat?

Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, kérem, aki a napirendi pontokkal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Napirendi pontok elfogadása

### **307/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. november 24-i soros, nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

#### **N A P I R E N D T Á R G Y A, E L Ő A D Ó J A**

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tanácskozásokról  
Előadó: Csepreghy Elemér polgármester
- 2.) Tájékoztató a Járóbeteg Szakellátó működtetésének éves tapasztalatairól  
Előadók: Vis Medica Kft. ügyvezetője,  
Dr. Csernai Katalin Háziiorvosi, Otthonápolási és Szolgáltató Kft. ügyvezetője
- 3.) Tájékoztató az egészségügyi alapellátás működéséről  
Előadók: háziiorvosok, házi gyermekorvos, fogorvosok
- 4.) Beszámoló a térítésmentes használatra átadott önkormányzati ingatlanok hasznosításáról  
Előadó: Csepreghy Elemér polgármester
- 5.) Beszámoló a Magyar Államtól ingyenes önkormányzati tulajdonba vett ingatlanok intézményi hasznosításáról (Tájház; Alkotmány u. 56.)  
Előadók: Kovalik Angéla; Albertus László Intézményvezetők
- 6.) Beszámoló a vagyonkezelésbe adott önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosításáról  
Előadók: Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság,

Békéscsabai Tankerületi Központ,  
BMK Mezőkovácsházai Járási Hivatala,  
Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft.  
vagyonkezelők

7.)A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. beszámolója az önkormányzati bérlakás vagyon és nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosításáról  
Előadók: Pap Csaba ügyvezető Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft.

8.)Az önkormányzat 2023. évi költségvetési koncepciója  
Előadó: Csepreghy Elemér polgármester

9.)Előterjesztések

**I. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tanácskozásokról

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Csepreghy Elemér  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?  
Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Határozatok végrehajtása

### **308/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 63/2022. (III. 03.), 259/2022. (IX. 22.), 267/2022. (X. 10.), 275/2022. (X. 20.) sz. kt. határozatok végrehajtásáról, a polgármester és alpolgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló beszámolókat elfogadja.

**II. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Tájékoztató a Járóbeteg Szakellátó működtetésének éves tapasztalatairól

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Vis Medica Kft. ügyvezetője,  
Dr. Csernai Katalin Háziiorvosi, Otthonápolási és Szolgáltató Kft. ügyvezetője

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. A bizottság megköszönte a szolgáltatók munkáját.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

**A l b e r t u s László** alpolgármester: Lehet, hogy Majorné Balla Ildikó vezető-főtanácsos tudja, hogy beköltözött a Hősök tere 6. sz. alatti ingatlanból a reumatológia az Alkotmány u. 38 szám alá. Azt lehet tudni most már, hogy mennyi az intervallum, ki lett valahol a lakosság felé kommunikálva? Nem tudom, hogy meddig lett most ez a szakasz, hogy be lett zárva.

**M a j o r n é Balla Ildikó** vezető-főtanácsos: Igen, teljesen beköltözött, kiürítették az épületet és most telepítették a röntgen detektort. Egy lakossági tájékoztatást össze tudunk foglalni erről is, illetve újra a szakellátásokról tájékoztatjuk a lakosságot.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Hova költöztették?

**M a j o r n é Balla Ildikó** vezető-főtanácsos: Beköltözött az Alkotmány u. 38. szám alá. Maga a fizioterápia a nappali kórháznak az egyik kórtermében végzi a feladatát a II. emeleten. A rendelés is itt történik az Alkotmány u. 38. szám alatt a nagy épületben.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Most elfér, mert korábban nem volt szabad helyük semmire. Korábban tettünk fel kérdést, hogy adott esetben bizonyos szakrendelések, körzeti orvos, egyéb részére tudnak-e szabad rendelőt biztosítani. Az volt a válasz, hogy nem, mert nincs szabad rendelőjük. Most van?

**M a j o r n é Balla Ildikó** vezető-főtanácsos: A nappali kórháznak az egyik kórtermében, mert két kórterme van, és az egyik kórterembe helyezték el.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Azt hittem, hogy a neurológia szakrendelőben, mert ott meg nincs rendelés.

**M a j o r n é Balla Ildikó** vezető-főtanácsos: Ott nincs sajnos.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Azt meg kell említeni, hogy van egy másik előterjesztésünk is a Vis Medica Kft-vel kapcsolatban.

Alapvetően mindenki tudja és nyilván benne is van, hogy a mai napon megtörtént az önkormányzat beszerzett a röntgen géphez. Viszonylag jelentős volt a foszforlemez röntgen diagnosztikának a javítási költsége. Ezt azért folyamatosan próbálta a Vis Medica Kft. továbbítani részünkre mindenféle számlamelléletek nélkül is adott esetben, csak egy e-mail-ben leírva, hogy mennyi volt a javítási költség. Mi ezt minden esetben visszaküldtük, illetve egyszer a Képviselő-testület egy viszonylag jelentős

összeget a javítás költségére, de a beszámoló tartalmazza lényegesen többször, adott esetben több százezres tételek voltak a javítási költségek. A testület által elfogadott külön bizottság, aki látogatást tett a Vis Medica Kft. épületében. Akkor végignéztük a nagy értékű önkormányzati tulajdonban lévő eszközállományt. Nagyjából azt a tájékoztatást kaptuk, hogy az eszközök nagy része működőképes, de másnap sok minden elromlott. Volt egy olyan apropója ennek a látogatásunknak, hogy szeretttük volna megtudni azt, hogy a Vis Medica Kft. tulajdonosi körének mi az elképzelése a hosszú, rövid vagy középtávú működtetése kapcsán a rendelőintézetnek. Akkor volt ez az időszak, amikor még a szülész-nőgyógyász és egyéb más szakrendelések sem működtek a neurológián kívül. Akkor sajnos a Főorvos asszonyok és a tulajdonosi kör egyáltalán nem tudott időt szakítani arra, hogy a Képviselő-testülettel ezt a kérdést végig beszélje. Több időpontra adtunk mi lehetőséget, hogy Ő jelölje meg az időpontot. Nem tudtak időpontot jelölni. Majd mikor mi megjelöltük az időpontot, akkor pedig mindenki beteg lett aznapra. Nem nagyon tudtunk dűlőre jutni. Végig néztük az épületet, megnéztük az összes eszközt, amit meg tudtak mutatni. De konkrétan arról nem tudtunk beszélni, hogy mi a szakrendelő működtetésével kapcsolatos tapasztalat és a rövid- közép-hosszútávú elképzelés. Ennek ellenére vagy ennek eredményeképpen fogalmam sincs, kaptunk egy ügyvédi levelet, amiben felajánlják megvételre a Kft. üzlet részét. De mindenféle ár és egyéb megjelölés nélkül nyilvánvalóan. Ezt majd egy későbbi előterjesztésben fogjuk látni. Jelenleg itt tartunk. Azt tudni kell, hogy a neurológiai szakrendelés és az ott végzett vizsgálatok azok már több mint másfél éve nincsenek betöltve, nincsenek ellátva. Jelen pillanatban az az érdekes helyzet van, hogy a Covid utáni időszak még, ami a finanszírozást illetően él, 70%-os átlagfinanszírozást kapnak a mindenféle szakrendelésre, akkor is, ha nincs ellátva egyelőre. Ez egészen addig így van, amíg ezt újra el nem kezdik felülvizsgálni. Utána nem tudom, hogy mi lesz. Számomra, úgy gondolom, és talán a Képviselő-testület számára is egyértelmű lehet az, hogy bekövetkezhet egy olyan időszak, amely szakrendelés másfél éve nincs betöltve, annak a szakrendelésnek az óraszámát megvonják a mezőkovácsházi szakrendelő intézettől. Azért ez úgy gondolom, egy kicsit súlyosan érintené a környező lakosság egészségügyi ellátásának a minőségét. Most is, mert egyébként most sincs ellátva. Ugyanaz van, mintha nem lenne ez a szakrendelés. Csak most annyival rosszabb a helyzet, hogy bárhova elmegy, akkor mondják, hogy menjen Mezőkovácsházára, mert területileg ő az ellátási kötelezett. Ott viszont nem működik.

Voltunk a NEAK-nál Majorné Balla Ildikó vezető-főtanácsos asszonnyal más ügyben, de aztán ezzel kapcsolatban is beszéltünk. Azt mondták, hogy egyébként egy képviselő-testületi döntés. Szeged az illetékes, de ha a testület úgy látja jónak, akkor adott esetben kezdeményezhet egy szerződésmódosítást, és megjelölhet más szolgáltatót bizonyos szakrendelések vonatkozásában is. Nem feltétlenül szükséges a teljes szerződést felmondani. Jelenleg ott tartunk, ami úgy gondolom, hogy eléggé bizonytalan az egészségügyi jövő vonatkozásában, egyre többet hallunk arról, hogy a központi orvosi ügyelet és a szakrendelés átkerülhet az Országos Mentőszolgálatához, állami kézbe, Kórházi Főigazgatósághoz. Jártunk Majorné Balla Ildikó vezető-főtanácsossal Szarvason a polgármestereknek tartott TÖOSZ-os konferencián, ahol a kórházi főigazgatóság szakembere is tartott egy előadást. Igazából konkrétan nem tudott. Akkor még az volt, hogy július 1. napjával, most, hol tartunk, szerintem nem sokan tudjuk. Orvosi ügyelet kapcsán annyit tudunk, hogy egyelőre még a mezőkovácsházi orvosi ügyelet talán marad. Az, hogy meddig azt nem tudjuk. A szakrendelővel kapcsolatban sem sok mindent tudunk. Azt viszont mindenféleképpen bonyolítja, hogy bizonyos szakrendelések nincsenek ellátva, jelenleg sem. Bár most nőgyógyász újra van. Talán még el is tudjuk fogadni, hogy tényleg nehéz szakorvost találni. Egyre több

kórház melletti szakrendelőben is hallunk arról, hogy az orvosi ügyeletet nem tudják felállítani, nem tudják orvossal ellátni, és adott esetben szűnnek meg kórházi osztályok is szakember hiány miatt. A jövőt nem tudom, hogy mi lesz. Azt gondolom, hogy azt mindenféleképpen ki kell, hogy mondja a mezőkovácsházi képviselő-testület is, hogy ragaszkodna a szakrendeléshez továbbra is. Ezt szerintem előbb-utóbb újra kell tárgyalni.

Van-e még valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki az 1. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Vis Medica Kft. tevékenységéről beszámoló

### **309/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló járóbeteg szakellátó intézmény működtetését feladat-ellátási szerződés keretében meghatározott óraszámokban ellátó Vis Medica Kft.-nek az egyéves egészségügyi szakellátási tevékenységéről szóló beszámolóját megtárgyalta és azt elfogadja.

A Képviselő-testület egyben elismerését és köszönetét fejezi ki a Vis Medica Kft. alkalmazásában álló egészségügyi szakembereknek a beszámolási időszakban végzett munkájukért.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Dr. Csernai Katalin Kft. tevékenységéről beszámoló

### **310/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló járóbeteg szakellátó intézmény működtetését egészségügyi ellátási szerződés keretében meghatározott óraszámokban ellátó Dr. Csernai Katalin Kft.-nek az egyéves egészségügyi szakellátási tevékenységéről szóló beszámolóját megtárgyalta és azt elfogadja.

A Képviselő-testület egyben elismerését és köszönetét fejezi ki a Dr. Csernai Katalin Kft. alkalmazásában álló egészségügyi szakembereknek a beszámolási időszakban végzett munkájukért.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**III. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Tájékoztató az egészségügyi alapellátás működéséről

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** házi orvosok, házi gyermekorvos, fogorvosok

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Megköszönjük az egyes területeken végzett munkájukat.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Egészségügyi alapellátásról beszámoló

**311/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat kötelező feladataként biztosított egészségügyi alapellátás helyzetéről a beszámolókat elfogadja.

A Képviselő-testület egyben elismerését és köszönetét fejezi ki valamennyi egészségügyi szakembernek a város lakossága érdekében végzett tevékenységéért, munkájáért.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**IV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Beszámoló a térítésmentes használatra átadott önkormányzati ingatlanok hasznosításáról

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Csepreghy Elemér  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és mind a négy határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és mind a négy határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

**A l b e r t u s László** alpolgármester: Elkészült a Petőfi utca volt iskola épületének a felújítása. Szerintem egy másik előterjesztésben szerepelt, hogy novemberben kezdik ott a munkát. Nem látom magában az előterjesztésben, hogy mikor akarják beindítani, mert már többen kérdezték, hogy mikortól folyik ott majd munka. Ezt meg lehetne-e tőlük kérdezni. Csak az ötödik lakás van, majd decemberben működik, magára az Árpád utca 120. számra nem térnek ki, hogy mikor indul.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Annyit tudok, hogy az épület elkészült, talán meg is van a műszaki átadás-átvétel. A Bethlen utca 101. szám alatt is elkészült az épület. Ott valami most van folyamatban és a beköltözés is majd azt követően fog megtörténni. De megkérdezzük, hogy mikor tervezik használatba venni. Ezt Sóki Zoltán műszaki irodavezető felírja és megkérdezzük, hogy hogyan tervezik használatba venni.

Mivel több kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki az 1. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Adományok Háza Egyesület beszámolója

### **312/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Adományok Háza Egyesületnek a Mezőkovácsháza Táncsics u. 42. szám alatti térítésmentes használatra átadott önkormányzati ingatlan 2022. évi hasznosításáról szóló beszámolóját tudomásul veszi és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Humán Szolgáltató Központ (Orosháza) beszámolója

### **313/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával a Humán Szolgáltató Központnak (székhely: 5900 Orosháza, Tánacsics u. 32.) a Mezőkovácsháza Város Önkormányzata tulajdonában álló, Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 48. szám alatti ingatlan 2022. évi hasznosítására vonatkozó beszámolóját tudomásul veszi és elfogadja.

Határidő: értesítésére azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 3. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság beszámolója

### **314/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával tudomásul veszi és elfogadja a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békés Megyei Kirendeltsége (5600 Békéscsaba, Kétegyházi út 2.) által a Mezőkovácsháza Város Önkormányzata tulajdonában álló, Mezőkovácsháza, Bethlen Gábor u. 101. szám, Bethlen Gábor u. 85. szám, Bajcsy u. 36. szám, Kinizsi u. 41/1. szám, Árpád u. 120. szám, Árpád u. 277. szám alatti ingatlanok 2022. évi hasznosításáról készített beszámolóját.

Határidő: értesítésére azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 4. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Megújuló Békés Megyeért Egyesület beszámolója

**315/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Megújuló Békés Megyéért Egyesületnek a Mezőkovácsháza Alkotmány u. 65. szám alatti térítésmentes használatra átadott önkormányzati ingatlan 2022. évi hasznosításáról szóló beszámolóját tudomásul veszi és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**V. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Beszámoló a Magyar Államtól ingyenes önkormányzati tulajdonba vett ingatlanok intézményi hasznosításáról (Tájház; Alkotmány u. 56.)

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Kovalik Angéla, Albertus László intézményvezetők

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és mind a két határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki az 1. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Humán Szolgáltató Központ Alkotmány u. 56. sz. ingatlan hasznosításáról beszámoló

**316/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával tudomásul veszi és elfogadja a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ által készített, a Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 56. sz. alatti ingatlan, 569/3132-ed tulajdoni hányadát érintő vagyron hasznosításáról szóló beszámolót.

Határidő: MNV Zrt. értesítésére azonnal  
 Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Könyvtár Táncsics u. 26. sz. ingatlan hasznosításáról beszámoló

### **317/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával tudomásul veszi és elfogadja a Mezőkovácsházi Városi Könyvtár által készített, a Mezőkovácsháza, Táncsics u. 26. sz. alatti ingatlanvagyron hasznosításáról szóló beszámolót.

Határidő: MNV Zrt. értesítésére azonnal  
 Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**VI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Beszámolók a vagyonkezelésbe adott önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosításáról

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság,  
 Békéscsabai Tankerületi Központ,  
 BMK Mezőkovácsházai Járási Hivatala,  
 Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft.  
 vagyonkezelők

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és mind a négy határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és mind a négy határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Azt mindenféleképpen meg szeretném említeni, hogy a Kormányhivatallal egy kölcsönösen és nekünk kedvező megállapodásra jutottunk, ami folyamatban van. A szolgáltatókat ide tudtuk költöztetni, ahhoz kellett a Kormányhivatal helyi hivatalvezetőjének a jó hozzáállása is. Én tisztelettel köszönöm ezt Béni Attila hivatalvezető úrnak. Azt is, hogy ezt tolmácsoltad Takács Árpád főispán úrhoz és ő is hozzájárult

Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki az 1. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Esélyteremtési Főigazgatóság (SZGYF) Táncsics u. 48. sz. ingatlan hasznosításáról beszámoló

### **318/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság mint vagyonkezelő beszámolóját tudomásul veszi és elfogadja a Mezőkovácsháza Város Önkormányzata tulajdonában álló Mezőkovácsháza, Táncsics u. 48. sz. alatti ingatlanvagyon 2022. évi hasznosításáról.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Járási Hivatal Árpád 169. sz. ingatlan hasznosításáról beszámoló

### **319/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békés Megyei Kormányhivatal Mezőkovácsházai Járási Hivatala mint vagyonkezelő beszámolóját tudomásul veszi és elfogadja a Mezőkovácsháza Város Önkormányzata tulajdonában álló Mezőkovácsháza, Árpád u. 169 sz. alatti ingatlanvagyon 2022. évi hasznosításáról.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 3. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Tankerület Árpád 184. sz. ingatlan hasznosításáról beszámoló

**320/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Békéscsabai Tankerületi Központ mint vagyonekezelő beszámolóját tudomásul veszi és elfogadja a Mezőkovácsháza Város Önkormányzata tulajdonában álló Mezőkovácsháza, Árpád u. 184. sz., alatti Mezőkovácsházi Hunyadi János Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium Tagintézménye (Mezőkovácsházi Csanád Vezér Általános Iskola) ingatlanvagyon 2022. évi kezeléséről.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 4. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Településgazdálkodási Kft. (Ipari terület) ingatlan hasznosításáról beszámoló

**321/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. mint vagyonekezelő beszámolóját tudomásul veszi és elfogadja a Mezőkovácsháza Város Önkormányzata tulajdonában álló Mezőkovácsháza, 2429/3 hrsz. (Ipari terület) alatt nyilvántartott ingatlanvagyon 2022. évi kezeléséről.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A képviselő-testületi tagok valamint az intézményvezetők meg fogják kapni azt a meghívót, ami december 9-re fog szólni. A volt Mezőgép önkormányzati Iparterületben elkezdett dolgozni egy MKH Foglalkoztató Kft, aki a kormányhivatallal együttműködve 31 fő Munkaügyi Központnál nyilvántartott, regisztrált álláskeresőt alkalmaznak 16-val. Magának az üzemnek az átadó ünnepe lesz december 9-én. Egy volt mezőkovácsházi lakos vonatkozásában pedig kapcsolódik hozzá egy jótékonysági sportrendezvény ehhez az átadó ünnepséghez. Jelenleg a meghívók készítése folyamatban van

Az épületek 70%-a bérbe van adva és most ez a cég azt az inkubátorházat, amit az előző évben újítottunk fel, 500 m<sup>2</sup>-t ebből vett bérbe. És vannak fejlesztési elképzeléseik, bízunk benne, hogy tartósan meg fog tudni telepedni Mezőkovácsházán, és hosszú távú munkáltatóként fog jelen lenni a térségben, illetve helyben. A mai képviselő-testületi ülésen úgy volt, hogy a cég ügyvezetője is részt fog venni, de sajnos más elfoglaltságai miatt most ezt nem tudta teljesíteni.

**VII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. beszámolója az önkormányzati bérlakás vagyon és nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosításáról

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Pap Csaba ügyvezető Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Településgazdálkodási Kft. beszámolója bérlakások hasznosításáról

### **322/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. által az önkormányzati bérlakás vagyon 2022. évi hasznosításáról készített beszámolót tudomásul veszi és elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**VII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Az önkormányzat 2023. évi költségvetési koncepciója

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előző ciklusban többször felvetődött az, hogy kell-e koncepciót tárgyalni a Képviselő-testületnek. Azt el kell mondanom, hogy egyébként nem kötelező. Környező önkormányzatoktól kérdeztem, és mindenhol azt mondták, hogy nem, mert most is úgy tárgyaljuk, hogy fogalmunk sincs az állami támogatások mértékéről, de most még azt se tudjuk, hogy mennyi lesz a gázár, a villanyáram, és egyáltalán mennyi lesz adott esetben a napközi konyhára egy kg

burgonya. Most egy ilyen helyzetben kell nekünk döntést hozni. De nyilvánvalóan bizonyos dolgokat le tudunk szabályozni. Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezetőnek volt felém egy kulcsfontosságú kérdése, mekkora hiánnyal tervezzük. Erre nem tudtam válaszolni. Megállapodtunk abban, hogy 100 millió Ft, de az biztos, hogy kevés. Ezt már most itt kimerem jelenteni.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat 1-19. pontját az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. A határozati javaslat többi pontjairól nem döntött a bizottság.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat 1-19. pontját az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra.

20. ponttól pedig az alábbi javaslatok kerültek elfogadásra:

**20.)** Az intézmények beruházásainak, felújításainak meghatározására a következő javaslatot teszi:

A Képviselő-testület a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal fejlesztéseire 1.700 eFt-ot biztosítson.

A Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal informatikai fejlesztéseire, informatikabiztonságra 1.985 eFt-ot biztosítson.

A Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ fejlesztéseire 1.800 eFt-ot biztosítson.

A Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde fejlesztéseire 12.800 eFt fedezetet biztosítson.

A Mezőkovácsházi Városi Könyvtár fejlesztéseire fedezetet ne biztosítson.

**21.)** Önkormányzati településüzemeltetéssel kapcsolatos fejlesztésekre a Képviselő-testület 25.500 eFt-ot biztosítson. Önkormányzati településrendezéssel kapcsolatos feladatellátásra 6.000 eFt-ot biztosítson. Egyéb önkormányzati fejlesztésekre 3.000 eFt-ot biztosítson.

**22.)** A Képviselő-testület a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvodában a 2023/2024-es nevelési évben 8 délelőtti és 8 délutáni csoport indításáról döntsön.

**23.)** A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. a 2023. évi üzleti tervét – mely tartalmazza a Kft 2023. évi költségvetését is – a Felügyelő Bizottságok véleményével együtt legkésőbb 2023. január 16-ig véleményezésre küldje meg a Képviselő-testület részére.

**24.)** A Mezőkovácsházi Hunyadi János Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium feladatellátásának támogatására 1.000 eFt-ot biztosítson a Képviselő-testület. Hatalmazza fel a Polgármestert a támogatási szerződés feltételeiben történő megállapodásra, és a szerződés aláírására.

**25.)** Az intézmények közfoglalkoztatási kiadásait a pályázati kiírás szerinti legelőnyösebb módon tervezzék meg.

**26.)** A tervezett bevételek és kiadások negatív különbözetére 100.000 eFt-nál nagyobb mértékű rendkívüli költségvetési támogatás ne legyen tervezhető. Külön kerüljön megtervezésre a Gyulai Közülemi Kft. által a víziközmű és szennyvízközmű üzemeltetés 2021. évi negatív eredményből adódó veszteség 18.000 eFt összegben.

**27.)** Készüljön előterjesztés a Képviselő-testület januári soros ülésére a Mezőkovácsházi Városi Könyvtár és a Kalocsa Róza Nonprofit Kft. gazdaságos működtetésének lehetőségéről.

**28.)** Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről, valamint a bérleti díjakról szóló 18/2008. (VI. 30.) ÖR. sz. rendeletének 2. számú mellékletét az alábbiak szerint kerüljön módosításra: a szükséglakások kivételével a bérleti díjak 5 %-kal kerüljenek emelésre 2023. február 01-től. A rendeletmódosítás a decemberi soros ülésre kerüljön előterjesztésre.

**29.)** Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyronról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 40/2012. (XI. 07.) ÖR 4. számú mellékletén ne kívánjon változtatni.

**30.)** Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterületek használati rendjét az alábbiak szerint javasolja módosítani: a 8.a. pont 550 illetve 500 Ft/m<sup>2</sup>/nap, a 8.b. pont 500 Ft/m<sup>2</sup>/nap összegre változzon. A módosítás a januári soros ülésre kerüljön előterjesztésre.

**31.)** Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő testülete járuljon hozzá, hogy a háziorvosi ügyeleti ellátás ügyeletvezetőjének díjazása 2023. január 1. napjától 745.850 Ft/hó összegre módosuljon.

**32.)** Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hivatali helyiségen valamint hivatali munkaidőn túli házasságkötésnél és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésénél alkalmazott díjtételekről szóló 17/2017. (IX. 26.) sz. önkormányzati rendeletének módosítása a decemberi soros ülésre kerüljön előterjesztésre.

**33.)** Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület által adományozható kitüntetésekéről és díjakról szóló 25/2006. (XII. 15.) ÖR. sz. módosítását javasolja. A rendelet módosítása a januári soros képviselő-testületi ülésre kerüljön előterjesztésre.

Szeretném még ehhez hozzátenni, hogyha Polgármester úr felülvizsgálná, a 4 napos munkaidő bevezetésével lehetne-e még spórolni, hogy pénteken a hivatal ne legyen nyitva. Kimondottan csak a téli időszakra gondolok, ennek a megvizsgálását is esetleg.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A határozati javaslatban szereplő 1-19. ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el, javaslom megkezdeni a részszavazásokat, kérem, aki egyetért a határozati javaslat 1-19. pontjával, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a javaslatot elfogadta. (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Egy kiegészítést szeretnék tenni. A Gyulai Közüzemi Kft. negatív eredményéből adódó veszteség 18 millió Ft. Ez most úgy lesz 18 millió Ft, hogy némi kompenzációt és a korábbi évek eredményeinek a terhére tudunk bizonyos dolgokat elszámolni. Így tervezzük. Ez nyilván attól függ, hogy mikor tudjuk átadni a Nemzeti Vízműnek az egész vízmű vagyont. Illetve, hogy ha át tudjuk adni, akkor lehet, hogy elviszik veszteséggel együtt, akkor nem 18 millió Ft-ról fogunk beszélni, hanem 48 millió Ft-ról.

Van-e még valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság által javasolt 20-33 pontot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a javaslatot elfogadta. (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

A Képviselő-testület a fenti részsavazások eredményeként az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Költségvetési rendelet-tervezet készítéséhez szempontok meghatározása

### **323/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetési rendelet-tervezet elkészítéséhez az alábbi szempontokat határozza meg:

- 1.) Települési támogatásra szánt keretösszeg:  
Rendszeres települési támogatás: 5.500 eFt,  
Rendkívüli települési támogatás: 10.000 eFt,  
Köztemetés: 1.000 eFt,  
Újszülöttek életkezdési támogatása: 100 eFt.
- 2.) Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság által elfogadott 2023. évi Rendezvényterv alapján nemzeti és helyi ünnepeink, megemlékezéseink költségére 12.000 eFt-ot biztosít.
- 3.) Településmarketinggel, önkormányzati tájékoztatóval kapcsolatos feladatokra 3.300 eFt.
- 4.) Települési sportfeladatok megvalósítására 240 eFt-ot biztosít.
- 5.) A civil szervezetek támogatására a Civil Kerekasztal véleményét kikérve 500 eFt támogatást biztosít.
- 6.) Az Egyházak támogatására fedezetet nem biztosít.

- 7.) A Román Nemzetiségi Önkormányzat támogatására fedezetet nem biztosít.
- 8.) A Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatására fedezetet nem biztosít.
- 9.) A Polgárőrségnek a 2023. évi működésre átadott pénzeszköz összege: 300 eFt, valamint az Alkotmány u. 48. szám alatti ingatlan közüzemi díjainak költségét az önkormányzat viseli.
- 10.) A Mezőkovácsházi Zöld Városgondnokság Egyesületnek a 2023. évi működésre átadott pénzeszköz összege: 150 eFt.
- 11.) Az MTE-nek a 2023. évi működésre átadott pénzeszköz összege 1.000 eFt. A Sportpálya működtetésére betervezett összeg 1.295 eFt.
- 12.) A strand és kemping működtetésére a következő javaslatot teszi: A Borostyán Strandfürdő és Kemping 2023. évi működtetésére készüljön előterjesztés a januári soros ülésre.
- 13.) A meglévő szolgáltatási szerződések megtartása mellett a Polgármesteri Hivatal feladatellátásához szükséges szakértői (közbeszerzési, egyedi hatósági ügyekhez szükséges szakértő, stb.) és egyéb feladatokra a következő keretet biztosítja: 1.000 e Ft, hivatali rendezvényekre 850 eFt.
- 14.) Az önkormányzati feladatellátás hatékonyabb végrehajtása érdekében meghozott szervezeti intézkedések: A negatív költségvetési egyenleg csökkentése érdekében továbbra is javaslom, hogy a megüresedett álláshelyek betöltése csak képviselő-testületi engedéllyel legyen betölthető.
- 15.) A köztisztviselők Caffetéria juttatásának mértéke 400.000 Ft/fő.
- 16.) A képviselői tiszteletdíjak a jelenleg érvényben lévő 2/2018 (I. 30.) sz. rendelet alapján kerüljenek megtervezésre.
- 17.) Az általános célú tartalék mértéke 10.000 eFt.
- 18.) A fejlesztési célú tartalék mértéke 30.255 eFt.

- 19.) Az intézmények költségvetésében a dologi kiadások tervezése a 2022. évi bázis szintjén valósuljon meg a közüzemi díjak és az élelmezési nyersanyag költség kivételével.
- 20.) Az intézmények beruházásainak, felújításainak meghatározására a következő javaslatot teszi:  
A Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal fejlesztéseire 1.700 eFt-ot biztosít.  
A Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal informatikai fejlesztéseire, informatikabiztonságra 1.985 eFt-ot biztosít.  
A Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ fejlesztéseire 1.800 eFt-ot biztosít.  
A Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde fejlesztéseire 12.800 eFt fedezetet biztosít.  
A Mezőkovácsházi Városi Könyvtár fejlesztéseire fedezetet nem biztosít.
- 21.) Önkormányzati településüzemeltetéssel kapcsolatos fejlesztésekre 25.500 eFt-ot biztosít. Önkormányzati településrendezéssel kapcsolatos feladatellátásra 6.000 eFt-ot biztosít. Egyéb önkormányzati fejlesztésekre 3.000 eFt-ot biztosít.
- 22.) A Képviselő-testület a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvodában a 2023/2024-es nevelési évben 8 délelőtti és 8 délutáni csoport indításáról dönt.
- 23.) A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. a 2023. évi üzleti tervét – mely tartalmazza a Kft 2023. évi költségvetését is – a Felügyelő Bizottságok véleményével együtt legkésőbb 2023. január 16-ig véleményezésre megküldi a Képviselő-testület részére.
- 24.) A Mezőkovácsházi Hunyadi János Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium feladatellátásának támogatására 1.000 eFt-ot biztosít. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés feltételeiben történő megállapodásra, és a szerződés aláírására.
- 25.) Az intézmények közfoglalkoztatási kiadásaikat a pályázati kiírás szerinti legelőnyösebb módon tervezzék meg.
- 26.) A tervezett bevételek és kiadások negatív különbözetére 100.000 eFt-nál nagyobb mértékű rendkívüli költségvetési támogatás nem tervezhető. Külön kerüljön megtervezésre a Gyulai Közülemi

Kft. által a víziközmű és szennyvízközmű üzemeltetés 2021. évi negatív eredményből adódó veszteség 18.000 eFt összegben.

- 27.) Készüljön előterjesztés a januári soros ülésre a Mezőkovácsházi Városi Könyvtár és a Kalocsa Róza Nonprofit Kft. gazdaságos működtetésének lehetőségéről.
- 28.) Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről, valamint a bérleti díjakról szóló 18/2008. (VI. 30.) ÖR. sz. rendeletének 2. számú mellékletét az alábbiak szerint kerüljön módosításra: a szükséglakások kivételével a bérleti díjak 5 %-kal kerüljenek megemelésre 2023. február 01-től. A rendeletmódosítás a decemberi soros ülésre kerüljön előterjesztésre.
- 29.) Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyronról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 40/2012. (XI. 07.) ÖR 4. számú mellékletén nem kíván változtatni.
- 30.) Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterületek használati rendjét az alábbiak szerint kívánja módosítani: a 8.a. pont 550 illetve 500 Ft/m<sup>2</sup>/nap, a 8.b. pont 500 Ft/m<sup>2</sup>/nap összegre változzon. A módosítás a januári soros ülésre kerüljön előterjesztésre.
- 31.) Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő testülete hozzájárul, hogy a házi orvosi ügyeleti ellátás ügyelvezetőjének díjazása 2023. január 1. napjától 745.850 Ft/hó összeggel kerüljön tervezésre.
- 32.) Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hivatali helyiségen valamint hivatali munkaidőn túli házasságkötésnél és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésénél alkalmazott díjtételekről szóló 17/2017. (IX. 26.) sz. önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint kívánja módosítani: a hivatali munkaidőn és a hivatali helyiségen kívüli anyakönyvi események lebonyolításáért fizetendő díj egységesen 35.000 Ft-ra, az anyakönyvvezetőt megillető díj egységesen bruttó 22.000 Ft-ra kerüljön megemelésre. A rendelet

módosítása a decemberi soros ülésre kerüljön előkészítésre.

33.) Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület által adományozható kitüntetésekéről és díjakról szóló 25/2006. (XII. 15.) ÖR. sz. módosítását kezdeményezi az alábbiak szerint: a „Mezőkovácsháza Városért”, a Mezőkovácsháza Város Szolgálatáért” és a „Mezőkovácsháza Díszpolgára” elismerések átadására az augusztus 20-i ünnepi képviselő-testületi ülésen kerüljön sor. A rendelet módosítása a januári soros képviselő-testületi ülésre kerüljön előterjesztésre.

Határidő: a költségvetés tervezésére azonnal  
 Felelős: Csepreghy Elemér polgármester  
 Dr. Szilbereisz Edit jegyző

## **IX. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Előterjesztések**

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **9. sz.** előterjesztés megtárgyalását, mely „*az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elfogadásáról*” tárgyában készült.

KÖVIMET elkészítette az Integrált Települési Vízgazdálkodási Tervet. Egyre több ilyen jellegű tervünk valósul meg vagy készül el. Jelenleg készül a fakataszter. Felmérjük a közterületeken lévő összes fa állapotát.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Jeleztük egy pályázatíró cégnek, amin el kezdtek dolgozni, ez a Száraz ér vízviszapótlása és az ehhez kapcsolódó vízmegtartó rendszerének a kidolgozása. Beépítik az országos ilyen jellegű tervekbe.

**K á l m á n András** képviselő: Több településnek készítettük el egyébként ezt az élhető települések TOP Pluszos pályázatát. Itt egy olyan indikátor került egyébként vállalásra, amit a többi település nem tud teljesíteni. Azért jó ez a dokumentum számunkra, mert ez, mint utólag kiderült kötelező dokumentáció. Nem lett betervezve több településnek a pályázatába, többször voltunk bent a megyénél. Én nagyon örülök ennek a pályázatnak, és nagyon jó projektek fognak ebből megvalósításra kerülni.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e még valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elfogadása

### **324/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft. által VT-891-1/2022 tervszámon elkészített „Mezőkovácsháza Integrált Települési Vízgazdálkodási Tervét” a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: tervező tájékoztatására: 10 napon belül

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A **10. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „*a helyi adó rendelet módosítása*” tárgyában készült.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Idegenforgalmi adó esetében az adó mértéke 400 Ft/fő/vendégéjszaka.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezetet az alábbiak szerint javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

A rendelet

- 3. § (2) bekezdése helyébe: Az adó évi mértéke: 200,- Ft/m<sup>2</sup>.
- 3. § (3) bekezdése helyébe: Nem vállalkozási célra hasznosított lakás és gépjárműtároló esetén az adó évi mértéke: 100,- Ft/m<sup>2</sup>.
- 8. § (2) bekezdése helyébe: Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként magán és egyéb szálláshelyen 300,- Ft/fő/vendégéjszaka.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e még valakinek kérdése, véleménye? Átadom a szót Jegyző asszonynak.

**Dr. S z i l b e r e i s z Edit** jegyző: A tavaly elfogadott 2023. január 1. napjától hatályos adórendelet módosítása már tartalmazza az emeléseket, így nem kell új módosító rendeletet elfogadni.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki egyetért azzal, hogy ne kerüljön módosításra a rendelet, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Adórendelet változatlanul hagyása

**325/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem dönt a helyi adórendelet újabb módosításáról 2023. január 1. napjától.

Határidő: értelem szerint  
Felelős: Dr. Szilbereisz Edit jegyző

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **11. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely az „*önkormányzati beruházások és karbantartások költség biztosításáról*” tárgyában készült.

Ez nagyrészt a Településgazdálkodási Kft. által elvégzett vagy elvégzendő feladatok költségét tartalmazza, mögötte sok számlát is láttok. Erre általában a Polgármesteri Hivataltól kapnak megrendelést vagy valamilyen utasítást. Ennek az összköltsége bruttó 1.727.496,- Ft.

A rendelőintézet lépcsőt kijavítják úgy, hogy ne legyen baleset veszélyes, és majd tavasszal fogják tudni megcsinálni úgy, ahogy az ajánlatban szerepel.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat 4. pontját alábbiak szerint javasolja elfogadásra: a munkálatok 2023. májusában kerüljön végrehajtás. A határozati javaslat többi pontjait változatlan formában javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Most annyira kijavítják, hogy ne legyen balesetveszélyes és tavasszal fogják megcsinálni úgy, ahogy leírták.

Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Településgazdálkodási Kft. részére beruházási, karbantartási munkálatokhoz támogatás

**326/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező ingatlanok tekintetében az alábbi beruházási, karbantartási feladatok elvégzéséről dönt:

1. Az ipari területen álló 2429/3/E hrsz. alatti épület vízbekötésére 325.230.- Ft-ot biztosít. A munkálatok elvégzésével a Meztep Kft-t bízta meg.

2. Az ipari terület belső gázhálózatának ez évben elvégzett nyomáspróbájára és két épület gázbekötésére 444.000.- Ft-ot biztosít a Meztep Kft. részére.

3. Az önkormányzati kezelésű utak előírások szerinti forgalomszabályozásának biztosítására közúti jelzőtáblák kihelyezéséről dönt a közlekedésbiztonsági szempontok betartására. A jelzőtáblák beszerzésére 580.266.- Ft-ot biztosít. A jelzőtáblák kihelyezésével és az egyéb közlekedésbiztonsági munkák elvégzésével a Meztep Kft-t bízta meg.

4. A Mezőkovácsházi Rendelőintézet bejáratainál az előlépcsők javítását, a burkolatok cseréjét szükségesnek tartja. A munkálatokra 378.000.- Ft-ot biztosít, elvégzésükkel megbízza a Meztep Kft-t.

Az összességében a bruttó 1.727.496.- Ft összegű bekerülési költség fedezeteként a rendkívüli önkormányzati támogatásokat jelöli meg.

A munkálatok megrendelésére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: megrendelésre: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A **12. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „a Települési Értéktár Bizottság SZMSZ módosítása” tárgyában készült.

Sarkadi László tanár úr lemondott bizottsági tagságáról. Sok olyan dolgot gyűjtött, ami Mezőkovácsháza értékeként a települést továbbra is gazdagítja.

**A l b e r t u s László** alpolgármester: Tanár úr nagyon sok anyagot, ami digitalizálva volt, azt felajánlotta a könyvtárnak és nálunk megtalálható. A későbbiekben teljes jogú hozzáférést biztosít mindenkinek. A munkájának egy nagy része nálunk is elérhető digitálisan.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek még kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Települési Értéktár Bizottság SZMSZ módosítása

**327/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **13. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde intézményben megüresedő álláshely betöltésének engedélyezése*” tárgyában készült.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangozott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Óvodában álláshely betöltése

**328/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde intézményben megüresedő 1 fő óvodapedagógus álláshely határozott idejű betöltéséhez, 2022. december 01. napjától 2025. augusztus 31. napjáig. Amennyiben a meghirdetett pályázati eljárás eredménytelenül zárulna, úgy a Képviselő-testület hozzájárul, hogy pedagógiai asszisztens vagy nyugdíjas óvodapedagógus töltsen be az álláshelyet.

A foglalkoztatás személyi jellegű ráfordításait, és a munkaadói járulékokat a 2023. évi költségvetésbe tervezni kell.

Határidő: értesítése azonnal  
Felelős: Csepreghy Elemér polgármester  
Szedlacsekne Farsang Margit intézményvezető

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A **14. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „*a Vis Medica Kft. megkeresése*” tárgyában készült.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: Ügyvéd úrtól kértük, hogy 2023. január 15. napjáig küldjék meg, hogy miről is van szó, mert nagy tételekről van szó.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Ez az ajánlat konkrét dolgokat nem tartalmaz. De nyilván az épület és a nagy értékű eszközök az önkormányzat tulajdonában vannak jelenleg is és a működtetési kötelezettség is az önkormányzatnál van. Ő egy feladatellátást végző külső szolgáltató, akivel szerződése van az önkormányzatnak. Rég óta látja el ezeket a feladatokat. De nyilván ahhoz, hogy erről konkrétan tudjunk tárgyalni velük, ahhoz bizonyos adatokra szükségünk van. Minimum egy vételár, minimum egy adott esetben fizetési ütemezésre, hogy mit tartalmaz ez a vételár. Szerintem mindenféleképpen kellene tovább folytatni a tárgyalást, és akkor tud dönteni a testület ebben a kérdésben. Az, hogy mi lesz majd magának a szakrendelőnek a sorsa, az most mindenki előtt ismeretlen még.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A határozati javaslatban szerepel, hogy az üzletrészek ajánlati áráról, ingó-, és ingatlan vagyonleltárról küldje meg tájékoztatását 2023. január 15. napjáig.

Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangozott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Vis Medica Kft-től vagyonleltár bekérése

### **329/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi ellátórendszer megújítását célzó, tervezetten a járóbeteg szakellátásokat is érintő jogszabályok kihirdetését meg kívánja várni a városban működő járóbeteg szakellátó intézet jövőbeni működtetési feltételeinek biztosításához.

Egyidejűleg felkéri, a Vis Medica Kft. tulajdonosai által meghatalmazott Dr. Kopcsák Zoltán ügyvéd urat (5600, Békéscsaba, Kinizsi utca 13. sz.), hogy az üzletrészek ajánlati áráról, ingó-, és ingatlan vagyon leltárról küldje meg tájékoztatását 2023. január 15. napjáig.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **15. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*az adatvédelmi tisztviselői feladatok ellátására kötendő szerződés*” tárgyában készült.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Hanganov Kft-vel szolgáltatási szerződés kötése

### **330/2022. (XI. 24.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. január 1. napjától határozatlan időtartamra szolgáltatói szerződést köt adatvédelmi tisztviselői feladatok ellátására az önkormányzatnál és intézményeinél (Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal, Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ, Mezőkovácsházi Városi Könyvtár, Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde) a Hanganov Kft-vel (székhely: 2730 Albertirsa BA-KO utca 6.).

A szolgáltatás díja a 65.000 Ft+ Áfa/hó, mely minden szerződésben töltött teljes naptári év végén 5 %-kal emelkedik. A szolgáltatási díj összegét az Önkormányzat mindenkorai költségvetésében tervezi.

Felhatalmazza a polgármestert a szolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

## **B E J E L E N T É S E K**

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek bejelentése?

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: A Széchenyi lakótelepi fákkal kapcsolatban problémáznak az ott lakók, hogy most már nem férnek el, a zsalukat veri a fa, leázik a fal. Ez jegyzői hatáskör.

A zöld hulladékot is mondják a lakótelepiek, hogy nem viszi el a szolgáltató. Nem akarják elfogadni a hulladékszállítók, hogy ha szétossza lakásra, akkor az nincsen több mint amennyit elvihet lakásonként.

Halottak napja volt, és nagyon sok messziről jött ember jött a temetőbe és borzasztóan sérelmezték, hogy a WC milyen állapotban van. Mondtam, hogy erre akartunk már pályázni, de nincs rá pályázat. És a megemelkedett energiaárak mellett nem hiszem, hogy erre lesz pénz. Még egy darabig türelemmel kell várni, hogy esetleg ezt a temetői WC-k dolgát megoldjuk. Én annyit kértem, hogy Reformátuskovács házában meszeljék ki, javítsák ki illetve takarítsák ki. A bentinek meg legalább egy vizes blokkot a mi időnkben megcsinálni, aztán majd a következő testület esetleg a másik temetőben is megcsinálja.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Közben szeretném köszönteni az orosházi Humán Szolgáltató képviselőjét, Puskásné Torma Ruth asszonyt.

**P u s k á s n é Torma Ruth** Orosháza Humán Szolgáltató képviselője: Elnézést, úgy tudtam, hogy 14 órától kezdődik a testületi ülés.

Tegnap délután szóltak nekem, hogy jönnöm kell. Nagyon szépen köszönjük az ingatlant, amit a rendelkezésünkre bocsátottak, illetve elküldtük a beszámolómat.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Hogy állnak az étkeztetéssel? Mert hallottuk, és a lakosság egy része panaszkodik, mert szolgáltatót váltottak, nem jó, nem ér ide időben, későn hozzák.

**P u s k á s n é Torma Ruth** Orosháza Humán Szolgáltató képviselője: Ma érkezett be írásban panasz hozzánk. Mindenféleképpen ki fogjuk vizsgálni. A főzőkonyha, akivel vállalkozási szerződésünk volt, áremelés miatt a fenntartó úgy döntött, hogy nem tudja elfogadni. De ez még kivizsgálás alá esik és folyamatban van ennek a kivizsgálása.

Azonnal próbáltuk orvosolni azokat a jelzéseket, amik beérkeztek ezeket a panaszokat, hogy később érkezett ki az ebéd. Természetesen ez nem megengedett egy olyan ellátottnak az esetében, főleg ahol cukorbetegségről vagy bármiről lenne szó. Próbálunk, igyekszünk ezekre azonnal reagálni, ha ilyen eset fordul elő.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Rezsiköltségekkel hogyan bírnak? Konkrétan az épület vonatkozásában kérdezem csak.

**P u s k á s n é Torma Ruth** Orosháza Humán Szolgáltató képviselője: Mi még nem tapasztaltunk olyan szintű kiugrást ebben az összegben, amit ne tudnánk viselni.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az ellátotti kör csökkent, stagnált, növekedett?

**P u s k á s n é Torma Ruth** Orosháza Humán Szolgáltató képviselője: Ebben a 2022-es évben elhalálozás volt sajnos több. Ez akár a járványnak is köszönhető. Benne van a beszámolóban, csökkent is nőtt is.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A bizonytalanság, a vezetés és az egyéb kapcsán a dolgok rendeződtek?

**P u s k á s n é Torma Ruth** Orosháza Humán Szolgáltató képviselője: Az egyház átvette a fenntartói jogkört, illetve képviselőváltás történt. Úgy gondolom, hogy stabilizálta a rendszert. Az, hogy még az ellenőrzések folyamatban vannak, erről nem tudunk most még egyelőre nyilatkozni, hogy mi lesz az elkövetkezendőben. Még a nyomozások zajlanak.

**C s e p r e g h y Elmér** polgármester: Köszönjük, hogy eljött. Van-e valakinek kérdése?

**K á l m á n András** képviselő: Én is, mint minden évben megkapom a temetővel kapcsolatos kérdéseket. Legutóbb is elmondtam, hogy nincs rá pályázat. Egyetlen egy fajta kiírás van, ami lehetővé teszi, annak sajnos nem tudunk eleget tenni, ez a Magyar Falu Program.

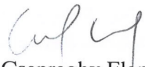
**S ó k i Zoltán** műszaki irodavezető: Hogyha a lakosság a képviselőkhöz fordulnak, így mi nem jutunk konkrét információkhoz. A Széchenyi lakótelepről kellene, hogy érkezzen egy hivatalos jelzés ide a Polgármesteri Hivatalba.

**Dr. S z i l b e r e i s z Edit** jegyző: Általánosságban szeretnék ehhez hozzászólni. Múlt héten megérkezett ez a beadvány a hivatalba, sokan alá is írták. Ez egy hatósági eljárás, annak a szabályai vonatkoznak rá. A fás szárú növények védelméről szóló rendelet alapján egy hatósági eljárás keretében hozunk döntést a fák kivágásával kapcsolatosan. Minden fát egyedileg vizsgálunk meg, azért lesz szükség a fakataszterre, hiszen a fának értékük van. Nem csak az érték a faanyag, hanem egy eszmei érték is, amit különböző mérőszámok alapján mérnek. Meg fogjuk vizsgálni, de ha sokan írják alá, az nem felel meg egy hatósági kérelemnek. Valakinek fel kell vállalnia, foglalkozni fogunk az ügyvel.

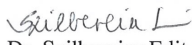
Annyit szeretnék még elmondani, hogy sok félreértés van a lakosság körében arra vonatkozóan, hogy kié a közterületen lévő fa. Nem azé, aki ültette. A közterületen lévő fa tulajdonjoga az önkormányzaté. Ha valaki kiültet fát, nem is ültethetne ki, csak bizonyos fa típusokat már közterületre. Tudomásul kell venni, hogy a közterületre kiültetett fával nem ő rendelkezik. Ez biztos nagyon furcsa, nekünk is az volt.

**C s e p r e g h y Elmér** polgármester: Van-e még valakinek bejelentése?

Tekintettel arra, hogy több tárgyalandó előterjesztés nem szerepel napirenden és több bejelentés sem hangzott el, a Képviselő-testület nyílt ülését 14 óra 45 perckor bezárom és zárt üléssel folytatjuk.

  
Csepreghy Elemér  
polgármester



  
Dr. Szilbereisz Edit  
jegyző

Zábrák István +  
Zábrák Istvánné  
jkv. hitelesítő