

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága

5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

☎: 68 / 381 – 011; 📠/📠: 68 / 381 – 656;

3/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2024. március 26-án 13 órai kezdettel tartott **soros nyílt** ülésén.

Az ülés helye: Városháza
tanácskozó terme

J E L E N V A N N A K:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság részéről:

Varga Gusztáv elnök
Halász Edina
Nagyné Csiffáry Anna bizottsági tagok

Távolmaradását bejelentette:

Kálmán András
Gyömbér Ferenc bizottsági tagok

Jelen volt még:

Csepreghy Elemér polgármester
Albertus László alpolgármester
Dr. Szilbereisz Edit jegyző
Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
Kovalik Angéla Humán Szolgáltató Központ vezetője
Szűcsné Tóth Erika Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde
intézményvezetője
Pap Csaba Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője
Papp Zoltán Településgazdálkodási Kft. FEB elnöke
Farkas Károly
Komjátiné Csáki Éva EFI munkatársak

V a r g a G u s z t á v elnök: Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén megjelent tagokat, Polgármester urat, Alpolgármester urat, Jegyző

asszony, Aljegyző asszonyt, költségvetési irodavezető asszonyt valamint a meghívott vendégeket.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 fő tagjából 3 fő van jelen. Gyömbér Ferenc bizottsági tag távolmaradását bejelentette. Kálmán András bizottsági tag nem jelezte, valószínű később érkezik.

A bizottság határozatképes, az ülést megnyitom.

V a r g a Gusztáv elnök: Javaslom a meghívóban közölt napirendi pontok megtárgyalását.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Napirend elfogadása

71/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2024. március 26-i soros, nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Mezőkovácsháza Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének megalkotása (Kt. 2. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
2. Az intézményi térítési díjakról szóló 32/2013. (XII. 17.) sz. önkormányzati rendelet módosítása tárgyában (Kt. 3. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Szabóné Faragó Julianna aljegyző
3. Az Egészségfejlesztési iroda 2023. évi tevékenységéről (Kt. 4. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Majorné Balla Ildikó vezető főtanácsos
4. A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2024. évi bérlet felújítási tervének elfogadása (Kt. 6. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Zsótér Andrea vezető tanácsos
5. A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2024. évi Üzleti terve (Kt. 8. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Béniné Csende Helga főkönyvi könyvelő

6. A Napközi Konyhánál inverter javításáról (Kt. 9. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető
7. A 2024. évi Testvértelepülési programok és együttműködések támogatása című pályázat (Kt. 10. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Matkócsik Fruzsina pályázati referens
8. Illegális hulladéklerakók felszámolását célzó pályázat (Kt. 11. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Matkócsik Fruzsina pályázati referens
9. Támogató Szolgálat működtetési költsége (Kt. 12. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Majorné Balla Ildikó vezető főtanácsos
10. Szántódi üdülő felújítása (Kt. 13. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Zsótér Andrea főtanácsos
11. A Kalocsa Róza Művelődési Központ Kft. végelszámolása (Kt. 14. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szilbereisz Edit jegyző
12. A 2023. évi költségvetésről szóló 7/2023. (III. 07.) sz. önkormányzati rendelet módosítása (Kt. 16. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
13. A Táncsics u. 38. szám alatti óvoda udvarán álló fa metszéséről (Kt. 17. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Augusz Zoltán tanácsos
14. A szociális rendelet módosítása (Kt. 18. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Szabóné Faragó Julianna aljegyző,
Majorné Balla Ildikó vezető-főtanácsos
15. A MEZTEP Kft.-vel a GÉP program végrehajtására kötött Haszonkölcsön szerződés módosítása tárgyában (Kt. 19. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Dr. Szilbereisz Edit jegyző
16. 3 db éven túli fejlesztési célú hitelfelvétel (Kt. 20. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető

17. A fogorvosi rendelők kazánjának javításáról (Kt. 21. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető

18. A GÉP program február 29-i alakulásáról (Biz. 1. sz. előterjesztése)

Előterjesztő: Béniné Csende Helga főkönyvi könyvelő

I. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2024. évi bérlakás felújítási tervének elfogadása (Kt. 6. sz. előterjesztése)

V a r g a Gusztáv elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Az előterjesztést tárgyalta a Felügyelő Bizottság, kérem Papp Zoltán elnök urat, ismertesse az álláspontjukat.

P a p p Zoltán FEB elnök: Elnézést kérek, a korábbi Felügyelő Bizottsági ülésre annak ellenére, hogy megígértem, hogy meghívjuk, de nem tettük meg. Alpolgármester úrral beszéltünk erről, hogy nincs a Felügyelő Bizottságnak gazdája. Ezért most próbálunk lépéseket tenni.

A bérlakás felújítási tervet átnéztük, átbeszéltük, a bizottságunk egyhangúan támogatja.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

A l b e r t u s László alpolgármester: Felügyelő Bizottsági ülésen is kérdeztem, ott ügyvezető úr megerősített, hogy volt arról szó, hogy felmérés készül a bérlakás állapotáról. Az is elénk kerül, hogy a felújításnál lássuk azt, hogy melyik lakásnál mi a probléma. A felmérés jelenleg hogy áll?

D r. S z i l b e r e i s z Edit jegyző: A felújításról lehet-e közelebbit tudni, hogy milyen tevékenységet foglal magába? Belefér a kazánok cseréje is?

P a p Csaba ügyvezető: Folyamatban van a felmérés, amint a nagy része megtörténik, bekerül a Felügyelő Bizottság elé. Azért felújítás, mert fontosabb, nagyobb alkatrészek cseréje szerepel benne.

V a r g a Gusztáv elnök: A testület elé, ez az összeg kerül. Ha továbbiakban is dönteni kell, akkor az összeghatártól függően vagy a bizottság felhatalmazása szükséges, vagy pedig a testületé. A Felügyelő Bizottság elnökének a felvetésére azt mondanám, hogy elnöke vagyok a Megyei Közgyűlés Felügyelő Bizottságában, ott a Felügyelő Bizottsági ülésre a tulajdonos biztosítja a jegyzőkönyvvezetést, a meghívó kiküldését. Tudom, hogy ez elvileg a gazdasági társaság feladata lehet. De ha nekik nincs elég adminisztrációs lehetőségük erre, akkor javaslom ennek a megfontolását.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Településgazdálkodási Kft. 2024. évi bérlakás felújítási tervének elfogadására javaslat

72/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú bérlakások 2024. évi, a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási kft. által elkészített felújítási tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A tervezett felújítások fedezetét a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2024. évi lakásbérleti díj bevétele képezi legfeljebb 2.500.000 Ft összegig.

Felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy a tervben foglaltak végrehajtásáról a testület 2024. év novemberi soros ülésén a bérlakás vagyon hasznosításáról szóló beszámoló keretében számoljon be.

Határidő: novemberi soros ülés

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester
Pap Csaba ügyvezető”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

V. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2024. évi Üzleti terve (Kt. 8. sz. előterjesztése)

V a r g a Gusztáv elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Ha jól tudom polgármester úrnak van módosító javaslata, kérem ismertesse.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Kérdésem lenne ügyvezető úrhoz. Az előbb, amit a bizottság elfogadott lakásgazdálkodási, felújítási tervben 2,5 millió Ft szerepel. Az üzleti tervben kazánfelújításra 900.000 Ft szerepel. Itt jelentkezik 1.600.000 Ft eltérés van valahonnan. Ezt tudni kellene. Mert ha ez így igaz, akkor a lakásgazdálkodáson az 1.045.000 Ft-os önkormányzati támogatás ezek szerint

1.600.000 Ft-tal meg fog emelkedni. Ha jól tudom ebben az üzleti tervben 4 millió Ft gép eszközjavítás és karbantartási költség van tervezve. Azt gondolom, hogy ezt célirányosan kellene a Képviselő-testületnek finanszírozni, nem egy havi rendszeres önkormányzati támogatásból. Az üzleti tervbe ez bele van építve, és szét van bizonyos tevékenységre osztva, például közútszállításon van 2 millió Ft. Vagy azt javaslom, hogy ezt a 4 millió Ft-ot ne támogatásként adjuk, hanem konkrétan egy-egy gépnek a karbantartására. Így nehezen tudom elképzelni, hogy havi rendszerességgel oda adjuk a 4 millió Ft-nak egy bizonyos részét, abból nem fogja tudni megjavítani a gépet. Azt még mindig nem értem, hogy a lakásgazdálkodáshoz miért kell önkormányzati támogatás. Nem értem, hogy 16 millió Ft lakbérbevételel szemben miért kell 18 millió Ft költség. Ehhez miért szükség még 1.045.000 Ft önkormányzati támogatás is. Azt gondolom, hogy az egy nem normális helyzet, ha valakinek van több lakása, ezt bérbe adja és többbe kerül.

V a r g a Gusztáv elnök: Úgy emlékszem, hogy ezt a lakbérből fedezi a Kft. De mivel nagy értékű a felújítás, azért ennek a meghatalmazása tartozik ránk. Azzal egyetértek, hogy azt a 4 millió Ft-ot biztosítsuk a Kft-nek olyan módon, hogy zároljuk az összeg, és mikor egy-egy nagyobb karbantartás, gépfelújítás elénk kerül, akkor feloldjuk azt az összeget.

P a p Csaba ügyvezető: A gázkazánok felújításával kapcsolatosan azt tudom mondani, hogy többet szerettünk volna beírni az üzleti tervbe, de költségvetésünk nem annyira engedte, és abból vettünk le. Ez a hatszor 400.000 Ft, amit egy kazánra szántunk, ez nem biztos összeg.

A gépfelújításokkal, karbantartásokkal kapcsolatosan ennek egy részét a közfoglalkoztatásba betettük, és onnan 2 millió Ft-ot nyertünk. Így onnan már el tudunk indulni.

V a r g a Gusztáv elnök: Polgármester úr felvetette, hogy kazánfelújításra a lakásgazdálkodás részénél az üzleti tervben 900.000 Ft szerepel, a felújítási tervben pedig 2.500.000 Ft. Ebben nincs ellentmondás?

P a p Csaba ügyvezető: Igen, van.

V a r g a Gusztáv elnök: Költségvetési irodavezető asszonynak a javaslata, hogy a következő módosításnál korrigálva lesz.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Ez csak annyi lenne, hogy az önkormányzati támogatás 1.600.000 Ft-tal növekszik. Vagy az, hogy marad a 900.000 Ft a kazánjavításra.

P a p Csaba ügyvezető: Akkor vegyük le.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Külön kazánról beszélünk a 2.500.000 Ft esetében.

V a r g a Gusztáv elnök: Az előterjesztést tárgyalta a Felügyelő Bizottság, megkérem Papp Zoltán elnök urat, hogy ismertesse a Felügyelő Bizottság álláspontját.

P a p p Zoltán FEB elnök: Négy módosításunk volt. Mégpedig, hogy a lakásgazdálkodáson szerepelt egy iparűzési adó sor, az kerüljön át az Ipari Parkos részhez. Karbantartási költségek, melyről már volt szó, hogy tételesen kerüljön a bizottság elé. A GÉP programnál ne csak egy bevétel és kiadás legyen, hanem legyen valamilyen szinten szétbontva. Az élelmezés legyen szétbontva. Ehhez viszont megkérném Nagyné Csiffáry Anna FEB tagot, hogy ismertesse az álláspontunkat.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: A Felügyelő Bizottsági ülésen az hangzott el, hogy szerepeljen külön, mert az étkezésnél emiatt iparűzési adó kötelezettsége van a Kft-nek. Tehát a kiadási része kerüljön úgy megbontásra, hogy mennyi az, amit ténylegesen szolgáltatási díjként fizet a Humán Szolgáltató Központnak, és mennyi az, amennyi az iparűzési adót jelenti. Mert az egész iparűzési adó a lakásgazdálkodáson volt.

V a r g a Gusztáv elnök: Az üzleti tervben az élelmezési szolgáltatásnál szerepel az iparűzési adó.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Már átkerült.

V a r g a Gusztáv elnök: Ezzel nincs plusz költsége a Kft-nek?

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Neki csak költsége van, nyeresége nincsen.

V a r g a Gusztáv elnök: Kovalik Angéla intézményvezetőtől kérdezem, hogy véleménye szerint elbírná, ha nem csak az iparűzési adót venné le a bevételekből, hanem valamennyit a költségeik közül is?

K o v a l i k Angéla intézményvezető: Ha kapok egy költség kimutatást, hogy mit osszák hány adagra, akkor meg tudom nézni. Most készülünk a két településen módosítani a szerződést, illetve Végegyháza ismét ott tart, hogy két hónappal elmaradt a fizetési kötelezettségével. Mindenképpen foglalkozni kell vele. Ha kapok számadatot, hogy mit vegyek számba a Kft. tekintetében, akkor én kiszámolom.

V a r g a Gusztáv elnök: Ez esetben meg kellene nézni, hogy mennyi költség van azzal, hogy ezt az önkormányzatok és a Napközi Konyha között lebonyolítsátok. Annyival kevesebb legyen a Konyhának átutalni tervezett összeg.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Azt gondolom, hogy a teremben van egy két pénzügyes. Mondjon valaki egy százalékot.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Az én javaslatom 10% lenne.

K o v a l i k Angéla intézményvezető: Rendben, akkor ezzel a 10%-al fogok számolni. Azt viszont nem tudom megmondani, hogy a települések mit fognak hozzá szólni.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Ebbe benne van minden, az iparűzési adó is.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, a módosítással, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2024. évi Üzleti terv elfogadására javaslat

73/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi módosítással javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2024. évi Üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A kft. részére 2024. évben 55.695 eFt működési célú átadott pénzeszközt biztosít, melyből a karbantartási költségekre betervezett összegből 4.000 eFt az önkormányzat 2024. évi költségvetésében zárolásra kerül.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

XV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A MEZTEP Kft-vel a GÉP program végrehajtására kötött Haszonkölcsön szerződés módosítása (Kt. 19. sz. előterjesztése)

V a r g a Gusztáv elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Ha jól tudom ezt az előterjesztést nem tárgyalta a Felügyelő Bizottság?

P a p p Zoltán FEB elnök: Nem.

V a r g a Gusztáv elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: MEZTEP Kft-vel a GÉP program végrehajtására kötött Haszonkölcsön szerződés módosítására javaslat

74/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gazdaságélénkítő Program végrehajtására a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft-vel 2023. június 13. napján kötött Haszonkölcsön szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a módosító szerződés aláírására

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

**XVIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A GÉP program február 29-i alakulásáról
(Biz. 1. sz. előterjesztése)**

V a r g a Gusztáv elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Részletes leírást kaptunk, a táblázatban szerepelnek az összegek. A Felügyelő Bizottság ezt az előterjesztést tárgyalta, kérem elnök urat, ismertesse az álláspontjukat.

P a p p Zoltán FEB elnök: A Felügyelő Bizottság megtárgyalta a beszámolót, elfogadtuk egyhangúan.

V a r g a Gusztáv elnök: A fóliában mindig van olyan idénymunka, ahol azt a két fő nem tudja ellátni. Vagy alkalmi munkavégzés vagy közfoglalkoztatottakkal való besegítés szükséges. Ez rendben van? A táblázatban két fő egyszerűsített foglalkoztatás szerepel február hónapban.

P a p p Csaba ügyvezető: Próbáljuk minimálisra csökkenteni az alkalmi foglalkoztatást. Közfoglalkoztatással próbáltuk kiváltani, de nem igazán sikerül. Valamint utána lopás is történt a fóliába, mikor megpróbáltuk ezt a verziót.

V a r g a Gusztáv elnök: Más lenne a helyzet, ha nem mindig mínusz lenne az eredmény.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Csepreghy Elemér polgármester: Az önkormányzat start közfoglalkoztatási állaspályázatot meghirdettük, volt jelentkező. Április 2-án fog kezdeni az úriember. Nagy valószínűséggel a GÉP programba is be tud segíteni majd.

Varga Gusztáv elnök: A szerződés megkötésre került már?

Csepreghy Elemér polgármester: A héten kerül aláírásra a szerződés.

Varga Gusztáv elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: GÉP program 2024.február 29-i alakulásáról benyújtott elszámolása

75/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a GÉP program 2024.február 29-i alakulásáról benyújtott elszámolását tudomásul veszi és elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gusztáv bizottsági elnök

IV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Az Egészségfejlesztési Iroda 2023. évi tevékenységéről (Kt. 4. sz. előterjesztése)

Varga Gusztáv elnök: Tavalyi évben nehézséget okozott, hogy nagyon későn kaptunk döntést arról, hogy egyáltalán elindíthatjuk-e, illetve fél évig mi finanszíroztuk. Sajnos tavaly 5.096.165 Ft-ot nem sikerült felhasználnia az állami támogatásból. Azt kérem az EFI munkatársaitól és a hivatal munkatársaitól, hogy tegyenek meg mindent annak érdekében, hogy az EFI működésére kapott pénz legyen elkölthetve a lakosság számára. Számomra abból a sok színes tevékenységből, amit végeznek a legfontosabb az volna, hogy a lakosság népegészségügyi szűrésekre történő felhívás. Elsősorban a mozgósítás minél eredményesebb legyen, mert a járásunkban a halandóság az országos átlagnál sokkal magasabb.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Komjátiné Csáki Éva EFI munkatárs: Köszöntök mindenkit. Most állnak össze a 2024. éves programok. Tegnap kaptuk meg az iránymutatást, nem sok változás történt benne. Mindenki bevonására lehetőség van. Valóban több szűrőnapot szeretnénk tartani, kollegám nagyon készül ezekre a tájékoztatókra. A tervünk között szerepel, hogy havonta felbontsuk a költségeket, hogy lássuk, hogyan állunk. A lényeg, hogy ne legyen maradvány.

V a r g a Gusztáv elnök: Az elmúlt 10 évben nagy részese lett a városnak az Egészségfejlesztés Iroda. Szinten nincs olyan városi rendezvény, ahol ők ne lennének jelen. Az Alzheimer kór felismerésére is lesznek szűrővizsgálatok Magyarországon.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: EFI beszámoló elfogadása

76/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Egészségfejlesztési Iroda 2023. évi tevékenységéről szóló szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja és köszönetét fejezi ki az iroda valamennyi munkatársának szakmai munkájáért.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

XII.NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A 2023. évi költségvetésről szóló 7/2023. (III.07.) sz. önkormányzati rendelet módosítása (Kt. 16. sz. előterjesztése)

V a r g a Gusztáv elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Három dologra hívnám fel a figyelmet, és kérnék választ. Több helyen olvasható, hogy a tervezett intézményi működési bevétel nem realizálódott. Például a pénzügyi szolgáltatások terén az első oldalon, a társulások terén a második oldalon, az iparterület bevételeinél az ötödik oldalon, a sírhelymegváltásnál a hatodik oldalon, illetve a Támogató Szolgálatnál a hetedik oldalon. Lehet-e erről mondani valamit, hogy ezeknek mi az oka, másrészt, hogy vizsgáljuk-e ha nem folytak be ezek a bevételek, hogy miért nem? Ha ezek befolytak, akkor azok már az idei évi költségvetési hiányunkat fogják csökkenteni? Olvastam olyat is, hogy a kiadások meghaladták a tervezettet. Például a huzamosabb közfoglalkoztatásnál a Polgármesteri Hivatalnál a második oldalon, és a közkifolyókra jutó költségnél a hatodik oldalon. Ha a közkifolyóknál 1 millió Ft-nál

magasabb összeggel nagyobb a költség, akkor az is érdemelne megoldási tervet. Ahol visszafizetési kötelezettség keletkezett, ilyen például az iparüzési adó, illetve normatíva visszafizetések, valamint az EFI visszafizetése. Ha ezeket mind összeadnánk, akkor ezek jelentős költségek lennének az önkormányzat szempontjából.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: A működési bevételeket a pénzügyi szolgáltatásnál a Meztep Kft-nek a könyveléséből vártuk. Ott egy éves elmaradásuk volt, melyet nem fizettek meg december 31-ig. Ez betervezésre került a 2024. évi költségvetésbe, de azóta időközben már realizálódott. A társulásnál az átvett pénzeszköz a feladatellátásért kapott a munkaszervezeti feladatellátásra kapott pénzeszköz volt. Erről is beszéltünk már korábban, hogy nem realizálódott az elmúlt évben, mivel nem volt a Kistérség számláján pénz. Szintén betervezésre került a 2024. évi költségvetésbe ennek a vonzata, ez még nem realizálódott. A sírhelymegváltásra annyit tudok mondani, hogy a 2023. évi költségvetésnél szó volt arról, hogy a nyilvántartó programot rendszeren feltöltik adatokkal és utána megkeressük azokat a személyeket, akiknek a sírhelyeket újra meg kellene váltaniuk. Erre állítottunk be egy magasabb bevételt. De azt nem tudom, hogy ez mennyire realizálódott. Annyit látok a sírhely megváltásból, hogy az előző évekhez hasonló összeg folyt be. A többletbevétel viszont nem folyt be. Az ipari parknál az előző évek alapján betervezésre került a bevétel és közben átadásra került az Ipari Park pályázat, átlépett megvalósítási szakaszba. Volt bent a testület előtt, hogy 500.000 Ft-nál nem haladhatja meg nagyobb összegben a vagyonkezelésért származó díja a Meztep Kft-től befolyó összeg az ipari park vagyonkezeléséből származó bevételt. Viszont az eredeti tervekben az előző évek alapján állítottuk be a bevételt. Már az idén nem is terveztünk annyit. A közkifolyóknál én is láttam, hogy magas az összeg. De mivel számlák alapján teljesítésről van szó, igazából nem tudom, hogy mit lehetne csinálni. Nálunk a számlák rendelkezésre állnak, hogy melyik az a kút, ahol megnőtt a fogyasztás azt lehet vizsgálni. A huzamosabb idejű közfoglalkoztatást meg kell, hogy nézzem. A helyi iparüzési adó visszafizetésénél nem volt ráhatásunk. Az előző évek helyi iparüzési adó bevétele alapján abban az évben, mikor nem szedhetett az önkormányzat helyi iparüzési adót, az állam adott egy összeget. Majd a 2023-as bevételek alapján realizálódott egy tényadat, és a többletbevételt elvonta. Amit korábban ide adott támogatásként, elszámolás keretében elvonta. Volt normatíva visszafizetési kötelezettségünk is. Arra szeretném felhívni a figyelmet, hogy jelentősen csökken az étkezőknek a száma. Folyamatos csökkenés van az igénybevevők számában, nagyon jelentős mértékű. Ez bizony jelentős normatíva csökkenéssel jár.

V a r g a Gusztáv elnök: Javaslatom, hogy a sírhely megváltásból származó bevételek elmaradását, és a közkifolyók többletköltségének okait meg kell vizsgálni. A feltárt tényekről, és a tervezett intézkedésekről készüljön előterjesztés a 2024. májusi soros pénzügyi bizottsági ülésre.

A l b e r t u s László alpolgármester: A sírhelymegváltás illetve a program volt, ami szóba került. A programnak a nagy része feltöltésre került, pár év maradt ki, amit nem tudunk. Úgy emlékszem, hogy amikor a szerződéskötésre került a sor a temetkezési vállalkozóval, abba a szerződésbe belekerült ez, innentől kezdve neki kell vezetni. Érdemes lenne utána nézni.

Csepregy Elemér polgármester: Azt nem tudom, hogy sírhelyek újraváltásának a feladatköre bele került-e.

Varga Gusztáv elnök: Nagyon jó számokat mutat a tavalyi költségvetésünknek a végösszege.

Nagyné Csiffáry Anna biz. tag: Elég nagy anyag az előirányzat módosítás. Lényeges, hogy a polgármesteri hivatalnál fel nem használt előirányzat 21 millió Ft felett van, a Humán Szolgáltató Központnál majdnem 20 millió Ft, a Könyvtárnál 7.800.000 Ft, és a Négy Évszak Óvodánál pedig 7.300.000 Ft. Hatalmas összeget spóroltak meg az intézmények. Dicséret illeti meg őket a spórolásért. Azt gondolom, hogy egy nagyon korrekt előirányzat módosítást kaptunk.

Varga Gusztáv elnök: Valóban jelentősek ezek a fel nem használt előirányzatok, melyek elvonásra kerültek.

Kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: 2023. évi költségvetésről szóló 5/2022. (III. 08.) sz. önkormányzati rendelet módosítása

77/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (III. 07.) sz. önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal javasolja elfogadni.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

I. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Mezőkovácsháza Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének megalkotása (Kt. 2. sz. előterjesztése)

Varga Gusztáv elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Ismét jó esélyünk van arra ismét, hogy hiány nélkül tudnánk zárni az évet. Az előterjesztés értelmezi a működési hiány fogalmát. Fejlesztési hiány lehet, annak egy részét saját hatáskörben hozhatjuk meg, más részéhez kell a kormány határozata. Szeretném megköszönni az intézményvezetőknek és a hivatal munkatársainak azt a

nagyon pozitív hozzáállást, mellyel ezt el tudtuk érni. Maratoni ülés volt az intézményi egyeztető. Nagyon szomorú, hogy a képviselők közül hármunkon kívül illetve Nagyné Csiffáry Anna bizottsági tagon kívül más nem vett részt. A költségvetés elkészítése véleményem szerint az egyik legfontosabb dokumentuma az önkormányzatnak. Mindenki időben értesült az időpontról, szerintem felelőtlenség, hogy ebben a munkában nem vesznek részt. De ezt el fogom mondani a testületi ülésen is.

Átadom a szót Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezetőnek.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: A saját tapasztalataimat szeretném hozzátenni. Minden intézmény nagyon konstruktívan és együttműködően állt hozzá, hogy ez a hiány 78 millió Ft-ban végül kialakulhasson. Összenézve a 2023. évi költségvetésnek a záró anyagával, ott látszódik, hogy 54-55 millió Ft volt az az előirányzat, ami tulajdonképpen nem került felhasználásra az eredeti költségvetésből. Ezért is mondtam mindig, hogy kezelhetőnek látom ennek a működési hiánynak az összegét. Minden tételt próbáltunk átvezetni, ami elhangzott akár a testületi ülésen, akár a bizottsági üléseken. Az azt követő információk is, amelyek megjelentek azok is beépítésre kerültek a költségvetésbe. Legfőképpen a pénzmaradványnak a rendezésére szeretném felhívni a figyelmet. Minden intézménynél a legutolsó úrlapon, ami elkészül az a maradvány kimutatás. Ez beépítésre került a 2024. évi költségvetésre, mint pénzmaradvány igénybevétel. Ez az összeg csökkent a kialakult hiánynak az összegét, hiszen ez már rendelkezésre állt az intézményeknél és így figyelembe vételre is került. Ténylegesen, hogy mire lesz fordítva ez a maradvány összeg, ezt zárszámadással együtt kell a pénzmaradvány határozatot elfogadni. De maga az összege már beépítésre került a költségvetésbe. Ennek a figyelembe vételével tudtunk ilyen kedvező számokat kimutatni. Délelőtt került megtartásra az Intézményi Érdekegyeztető ülés, melyen az intézményvezetők valamint a munkáltatói oldal is képviseltette magát. Elmondták a véleményüket a 2024. éves költségvetés tervezetről, ami alapvetően pozitív volt. Szeretném kiemelni, hogy a Képviselő-testületnek az a legfontosabb rendező elve, hogy az intézmény rendszernek a működőképességét biztosítsa. E mellett egy technikai dolog, hogy az önkormányzat likviditását folyamatosan biztosítsuk. Ez is most már realizálódott. A harmadik legfontosabb rendező elv, az a folyamatban lévő pályázataink illetve azok a pályázatok, melyek a tervekben szerepelnek. Egy jelentős bérfejlesztési is megjelenik ebben a költségvetésben.

V a r g a Gusztáv elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

C s e p r e g h y Elemér polgármester: A működési hiány összege nagyságrendileg azonos az össz önkormányzati szintű béremelés mértékével. A fejlesztési hiány 130 millió Ft-jából kb. 45 millió Ft konkrét tervek elkészítésére kerül felhasználásra. Ehhez kapcsolódóan lesz még egy előterjesztés. Köszöni az összes intézményvezető és a munkavállalói oldal is az érintetteknek ezt a béremeléshez való támogatottságát. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságban is vannak olyan személyek, akik sokat nem tettek hozzá a költségvetéshez, de elnök úr és külsős bizottsági tagok ebben tevékenyen részt vettek. Gondolom, hogy önkormányzati vonalon nincsen arra vonatkozóan nyilvántartás, hogy a Képviselő-testület tagjai közül ki hányszor és hány percet beszélnek egy-egy ciklus kapcsán. Érdemes lenne ezt is bevezetni, mert azért az sokat mutathat, jelenthet. Ez ismét költségbe kerülhet. Érdekes, hogy vannak, akik nem úgy gondolják, hogy ez a fő dokumentuma az önkormányzati működésnek. Érdekes, mert

coviddal kezdtük ezt a ciklust, majd folytattuk egy kisebb energiaár változással és ahhoz kapcsolódó minden inflációs hatásokkal. Talán ez a harmadik olyan költségvetés lehet, ahol nullával vagy legalább is kifizetetlen számlákkal tudunk zárni. Nyilván ennek része az is, hogy a kormánypárt országgyűlési képviselőjével jó a kapcsolat, a jelenlegivel és az ezt megelőzővel is. Eredményesen tudunk REKI-be pályázni. Adott esetben más támogatást is megkapunk. Maga a főösszeg és a hiány mértéke biztató.

V a r g a Gusztáv elnök: Az elfogadási 0 Ft hiány azért lenne jó, mert akkor az egész plusz bevételeinket fejlesztésre tudnánk már a tervek szintjén fordítani. Azon leszek, megköszönve az intézményvezetőknek a hozzáállását, hogy mikor a pénzmaradványról döntünk, akkor egy számukra kedves célra is lehessen abból a maradványból fordítani, amit a legfontosabbnak tartanak.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Alapvetően a költségvetéssel együtt szoktuk elfogadni a kitekintő határozatot is, ezt most is így terveztem. Viszont a költségvetés elfogadásával egybe esik három hitelfelvételünknek a megvalósítása. Ez még abban a szakaszban jár, ha a határozat benyújtásra kerül az OTP-hez a kérelemmel együtt, akkor fogunk tudni kapni olyan adatokat, ami ennek a táblázatnak a kitöltéséhez szükséges még, és nem akartam kétszer egymás utána a testület elé behozni. A kitekintő határozat az április soros ülésre fog bekerülni.

V a r g a Gusztáv elnök: Kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: 2024. évi költségvetési rendeletének megalkotása

78/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendelet-tervezetét az előterjesztés melléklete szerint javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

XIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Táncsics u. 38. szám alatti óvoda udvarán álló fa metszéséről (Kt. 17. sz. előterjesztés)

V a r g a Gusztáv elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Bennem az fogalmazódott meg, hogy ebben a főigazgató asszony nem tudott volna saját hatáskörben dönteni? Nincs rá dologi költség? Mi indokolja, hogy ide került a testület elé?

S z ű c s n é Tóth Erika főigazgató: A meghívó alapján szembesültem ezzel, hogy előterjesztés készül. Gyakorlatilag van költségvetésünk, de hogy miért került a testület elé, azt nem tudom megmondani.

V a r g a Gusztáv elnök: Augusz Zoltán tanácsos az előterjesztés készítője. Egy intézménynek, akinek kb. 70 millió Ft a költségvetése, egy 75.000 Ft-os kiadásáról a Képviselő-testület döntsön, ez érdekes.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Sejttem, hogy miért került ide. Ha megnézi mindenki az árajánlat dátumát, november 9-e. Főigazgató asszony jelezte, hogy probléma van, Meztep Kft. megvizsgálta az ügyet. A kertész azt mondta, hogy mi a probléma, a gyerekek ne menjenek a fa alá. Ezen teljes mértékben felháborodtam. Most is felháborodtam, mert erről is beszéltünk, és megkérdeztem, hogy mi történt novembertől március végéig? Mert egyébként a fagallyazás őszi időszak, az óvoda nem volt nyitva, mert volt olyan időszak is. Szerintem a meglepődöttség okán készült a testület előterjesztés. Már régen el kellett volna ezt végezni.

V a r g a Gusztáv elnök: Arra kérek minden intézményvezetőt, hogy ekkora súlyú kérdésekben a saját költségvetésük terhére hozzák meg a döntést. Fával kapcsolatosan kell a jegyző asszony hozzájárulása, viszont ahhoz sem kell a testület.

D r. S z i l b e r e i s z Edit jegyző: Egyéb közterületen álló fák is lettek volna, arra is kértünk árajánlatot. De ezek után polgármester úrral konzultálva úgy gondoltuk, hogy majd csak a következő testületi ülésre fogjuk behozni, pont amiatt, amióta ez húzódik.

V a r g a Gusztáv elnök: Szerintem hibát is követtünk el, mert a felelősség az óvodavezetőé lett volna, ha valamelyik gyermekre ráesik az ág.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Táncsics u. 38. szám alatti óvoda udvarán álló fa metszésére javaslat

79/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsháza, Táncsics u. 38. szám alatti óvoda udvarán található tölgyfa gallyazását megrendeli a Feed Org Bt-től 75.000,-Ft+Áfa áron, melyre a fedezetet az Önkormányzat általános célú tartaléka biztosítja.

Határidő: értelem szerint
 Felelős: Csepreghy Elemér polgármester"

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.
 Felelős: Varga Gusztáv elnök

II.NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Az intézményi térítési díjakról szóló 32/2013. (XII. 17.) sz. önkormányzati rendelet módosítás tárgyában (Kt. 3. sz. előterjesztése)

V a r g a Gusztáv elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Két megjegyzésem van. Az előterjesztés írja, azzal, hogy ezt csak most fogadjuk el, egy havi emelt bevételtől elesünk, mert így a határidők miatt csak május 1-től tudjuk bevezetni, holott április 1-től is be lehetne vezetni. A következő évre javaslom, hogy ragaszkodjunk ahhoz, hogy februárban fogadjuk el a költségvetést, hogy ilyen ne legyen. Tegnap bizottsági ülésen feltettem azt a kérdést az intézményvezető asszonynak, hogy többfajta szolgáltatás van és mindegyiknél más-más egy főre eső jövedelemnél lépnek életbe a kedvezmények stb. Intézményvezető asszony ezt azzal indokolta, hogy vizsgálni kell azt, hogy ki mennyi szolgáltatást vesz igénybe. Ugyanis maximálva van fizethető térítési díj. Amit magasabbnak találok, az a 350.000 Ft-ig a házi segítségnyújtásnál 0Ft a gondozási díj. Jelenleg mennyi a határ? Illetve egy fő, aki a házi segítségnyújtásban részt vesz, átlagban hány óra gondozást kap egy héten vagy egy hónapban?

K o v a l i k Angéla intézményvezető: Figyelembe kell vennünk, hogy egy ellátott hány szolgáltatást vesz igénybe, ez határozza meg, hogy az ő adott jövedelme mekkora kiszámlázható térítési díjat enged meg. Nyilván a legtöbbször duplikálva vagy komplexen az idősok ellátásban jelennek meg. Ha figyelembe veszem a maximális kiszámlázhatóságot, meg kell szabni egy olyan jövedelemhatárt, ami nem okozza azt a sok adminisztrációt nekem, hogy minden hónapban 300-400 határozatot hozok a kiszámlázható térítési díjról.

V a r g a Gusztáv elnök: Akkor kellene új határozatot hozni, ha átlépi a határértéket?

K o v a l i k Angéla intézményvezető: Igen, minden esetben. Ha nincs megállapítva jövedelemhatárhoz kedvezmény, akkor nekem minden esetben, minden hónapban határozatot kellene hoznom minden ellátottal. Nem mindegy, hogy bizonyos ellátottaknál milyen jövedelmet vehetünk figyelembe a térítési díj megállapításánál. Széles körű skálát kell figyelembe vennünk, hogy mit vehetünk jövedelem alapul. Akár a megterhelő adminisztrációt elkerüljük, kénytelenek voltunk a jövedelemhatárokat úgy mozgatni egymáshoz képest, hogy az ellátottak, a kiskorú mind a felnőtt korú igénybevevők is beleférjenek.

V a r g a Gusztáv elnök: Ezt meg is értem. A 350.000 Ft-ot tartom magasnak. A bölcsőde esetében 0-200.000 Ft-ig 0, 200.000-350.000 Ft között fizetnek 50%-ot és

350.000 Ft felett fizeti a 100%-ot. A házi segítségnyújtásnál pedig egyből 350.000 Ft alatt 0 Ft, 350.000 Ft felett fizet, ami meg van állapítva.

K o v a l i k Angéla intézményvezető: Ahogy növelem a térítési díjat, nyilván akkor arányosan növelnem kell hozzá azt a jövedelemhatárt, melybe belefér az ő maximálisan kiszámlázható térítési díja.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Ha valaki három szolgáltatást vesz igénybe, és az önköltség szerint kiszámlázna 70.000 Ft-ot egy hónapba a gondozási díjért, az étkezésért illetve szállításért, akkor az ő jövedelme, ami 160.000 Ft, nem teszi lehetővé, hogy ő a 70.000 Ft-ot kiszámlázza. Ezekre kell hozni neki a határozatokat, hogy neki csak X összeget tud kiszámlázni. Ezért kellenek a jövedelemhatárok. Talán a leg költség kímélőbb, ha gondozási díjért nem kérünk, mert az étkezés minden nap van.

K o v a l i k Angéla intézményvezető: Ha valaki három szolgáltatást igénybe vesz, akkor nekem ki kell mutatni, hogy támogató szolgálatnál 1-31-ig melyik napon mennyi km-t ment, mennyi lenne a kiszámlázható.

Javaslatom:

Kedvezményes (önkormányzati és intézményei valamint a településen közfeladatot ellátó dolgozók) étkeztetést igénybe vevők:

610 Ft/adag nyersanyag költség + 75 % rezsi költség = 1.070,- Ft/adag + áfa

Leves nélküli étkezésnél: 530,- Ft/adag nyersanyag költség + 75 % rezsi + áfa = 930 Ft/adag + áfa

Vendég étkezők:

610,- Ft/adag nyersanyag költség + 85 % rezsi költség = 1.130,- Ft/adag + áfa

Leves nélküli étkezésnél 530,- Ft/adag nyersanyag költség + 85 % rezsi + áfa = 980 Ft/adag + áfa

V a r g a Gusztáv elnök: Kérem, aki egyetért a módosított határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Térítési díj megállapítására javaslat

80/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi módosítással javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napközi Konyhán étkező vendégétkezők és kedvezményes étkezők térítési díját 2024. május 01. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

Kedvezményes (önkormányzat és intézményei valamint a településen közfeladatot ellátó dolgozók) étkeztetést igénybevevők:

610,- Ft/adag nyersanyag költség + 75% rezsi költség = 1.070,- Ft/adag + áfa

Leves nélküli étkezésnél: 530,- Ft/adag nyersanyag költség + 75% rezsi + áfa = 930,- Ft/adag + áfa

Vendég étkezők:

610,- Ft /adag nyersanyag költség + 85% rezsi költség = 1.130,- Ft/adag + áfa

Leves nélküli étkezésnél 530,- Ft/adag nyersanyag költség + 85% rezsi + áfa = 980,- Ft/adag + áfa.”

Mezőkovácsháza településen munkahelyre történő kiszállítás díja: 130,- Ft/adag.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

V a r g a Gusztáv elnök: Kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3fő)

Tárgya: Térítési díj rendelet módosítására javaslat

81/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az intézményi térítési díjakról szóló 32/2013. (XII. 17.) sz. önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal javasolja elfogadni.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

VI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Napközi Konyhánál inverter javításáról (Kt. 9. sz. előterjesztés)

V a r g a Gusztáv elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Napközi Konyhánál inverter javítására javaslat

82/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 59. sz. alatti Napközi Konyha napelem rendszerében a meghibásodott inverter javítására 412.000.- Ft + ÁFA összeget biztosít a fejlesztési célú tartalék terhére.

Felhatalmazza a polgármestert az inverter javításának megrendelésére a 3 COMM Zrt-től.

Határidő: megrendelésre: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

IX. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Támogató Szolgálat működtetési költsége (Kt. 12. sz. előterjesztés)

V a r g a G u s z t á v elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Intézményi egyeztető ülésen kértük az intézményvezető asszonyt, hogy valamilyen lépést tegyen annak érdekében, hogy ez a 7.205.000 Ft csökkenjen. Intézményvezető asszony olyan javaslattal élt, hogy két részből állna ezután fizetendő díj. Az egyik lenne a 890.000 Ft úgynevezett rendelkezésre állási hozzájárulás. A mási pedig az igénybe vett szolgáltatásoknak a díja. Ebben az esetben összesen Mezőkovácsházának 3 millió Ft-ot kellene fizetni a 7.205.000 Ft helyett, ami jelentősebb megtakarítás. A probléma ezzel kapcsolatban az, hogy még nem lettek megkeresve az önkormányzatok ezzel a kérdéssel. Szerintem el is fogadták az idei költségvetésüket. Arról is beszéltünk még, hogy nem e végez más is ilyen támogató szolgáltatást. Állítólag más is végez ilyen támogató szolgáltatást. Velük is megkezdődtek a tárgyalások.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

K o v a l i k Angéla intézményvezető: Ehhez a 7.205.000 Ft ez 5.415.000 Ft összegben tartalmazza a nyugdíjas jutalmazást, 40 éves jubileumi jutalmat illetve 2.240.000 Ft a 2024. évben tervezett bérrendezés. Ezt nem tudjuk kigazdálkodni. Körülbelül 800.000-900.000 Ft-tal léptük túl a 2023-as évi finanszírozást. Nem jelentős, amit az önkormányzatnak hozzá kell tennie. Azt jelenítik meg a beszámolóbanm, akivel rendszeres feladatellátásra van ellátásunk.

D r. S z i l b e r e i s z Edit jegyző: Feladat ellátási megállapodási szerződés alapján látjuk el a feladatot a településeknél és a szerződésben nincs kikötve, hogy egyoldalúan tudjuk módosítani ezeket az összegeket.

V a r g a Gusztáv elnök: Az a kérdés, hogy milyen felhatalmazást adjunk polgármester úrnak, hiszen ő fog ebben az ügyben tárgyalni a településekkel.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Támogató Szolgálat működtetési költsége

83/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint fenntartó, a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ intézményén keresztül biztosított, személyes gondoskodás körében ellátott szociális szolgáltató tevékenységei közül a támogató szolgálat tekintetében a megemelkedett működési költségek miatt az ellátási területébe tartozó települések által 2024. évben fizetendő települési hozzájárulásról az alábbiak szerint dönt:

- Battonya Város Önkormányzata 1.744.145.- ft/év
- Kunágota Község Önkormányzata 1.634.955.- ft/év
- Mezőkovácsháza Város Önkormányzata 2.936.060.- ft/év
- Végegyháza Község Önkormányzata 890.000.- ft/év, mely minden évben a KSH által közzétett, előző évi inflációs ráta mértékével emelkedik.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a támogató szolgálat ellátási területébe tartozó településekkel 2019. január 01-től határozatlan időre

megkötött feladat-ellátási szerződés módosítását kezdeményezi az érintett települések felé.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítások aláírására.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.
Felelős: Varga Gusztáv elnök

VII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A 2024. évi Testvértelepülési programok és együttműködések támogatása című pályázat (Kt. 10. sz. előterjesztés)

V a r g a Gusztáv elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Átadom a szót Albertus László alpolgármester úrnak.

A l b e r t u s László alpolgármester: A tavalyi évben 1 millió Ft-ra lehetett pályázni, az idén 2 millió Ft-ra, ugyanúgy 100%-os a támogatottsága. Tavalyi évben később került kiírásra a pályázat, akkor a Kovácsházi Napokat céloztuk meg. Most újra ezt az időszakot próbáljuk megcélolni, nyilván a felsorolt testvértelepülésekkel együtt próbáljuk ezeket megvalósítani. A pályázat támogatja, hogy ne csak mi lássuk őket vendégül, hanem ők is bemutatkozzanak.

V a r g a Gusztáv elnök: Tegnap bizottsági ülésen annyit mondtam el, hogy Vinga résztelepülésének Majlát településnek van magyar néptáncsoportja is. Őket is meglehetne hívni akár.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: 2024. évi Testvértelepülési programok és együttműködések támogatása című pályázat benyújtására javaslat

84/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a „2024. évi Testvértelepülési programok és együttműködések támogatása” című pályázati felhívásra, a pályázat összköltsége 2.000.000.- Ft.

Az igényelt támogatás: 2.000.000.- Ft (100,00 %).

A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2024. április 3.

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

VIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Az illegális hulladéklerakók felszámolását célzó pályázat (Kt. 11. sz. előterjesztés)

V a r g a Gusztáv elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Azt kérdezném, hogy mi csak szállításra pályázunk, vagy mást is tartalmaz a pályázatunk?

A l b e r t u s László alpolgármester: Magára az elszállításra vonatkozik. Fel lett mérve illetve meghirdetésre került a városban, hogy aki tud, jelentsen be illegális hulladéklerakót. A műszaki iroda segítségével került felmérésre, és azok az illegális hulladéklerakóknak a megszüntetését céloztuk meg.

V a r g a Gusztáv elnök: Azt írja az előterjesztés, hogy a pályázat során a szállítás legfeljebb bruttó 45.000 Ft/m³ az igényelhető támogatás. A TAPE pedig 63.403 Ft/m³ áron tudná elszállítani az összegyűjtött hulladékot. Ez azt jelenti, hogy az összegyűjtés költsége a miénk. Valamelyik civil szervezetünk nem tudna még esetleg pályázni? Ha van több apró, amit össze kell szedni egy helyre, ez nem jelentene-e többletköltséget.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Visszatérő probléma a Kossuth utca vége, az előterjesztés is írja, hogy megoldást jelentene egy kamera rendszer kiépítése. Akkor az 1.800.000 Ft azt sem tartalmazza. Akkor lehet, hogy célszerű lenne szintén számba venni, mert nekünk sokkal olcsóbban jönne ki.

A l b e r t u s László alpolgármester: Az, hogy mi szedjük össze, úgy tudom, hogy benne van az a rész, de utána fogunk nézni. Megnéztük már több alkalommal, hogy valamit kihelyezni oda. A Dózsa utca vége is problémás, tehát több kamera elhelyezésére lenne szükség. A lő dombnál eltűnt a rengeteg szemét.

V a r g a Gusztáv elnök: Érdeemes lenne a Zöld Városgondnokság Egyesületet megkérdezni, hogy pályázhatnak-e kamera rendszerre, táblákra, tájékoztatókra. A Környezetvédelmi Alapban nincs annyi pénz?

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: A Környezetvédelmi Alaphoz fásításra van tervezve a költségvetési rendelet szerint. Annit mondott műszaki irodavezető úr, hogy ez az 1.840.000 Ft úgymond egy maximális saját erő, a 63.403 Ft/m³-rel számolva. De ha a fajsúlya a szemétnek kedvezőbb, akkor lehet, hogy önerőmentes lesz.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: illegális hulladéklerakók felszámolását célzó pályázat benyújtására javaslat

85/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. által kiírt a „*Tisztítsuk meg az országot II.*” megnevezésű felhívás keretében pályázatot nyújt be a Mezőkovácsháza közterületein és önkormányzati tulajdonú ingatlanjain fellelhető illegálisan lerakott és elhagyott hulladék felszámolására, továbbá a benyújtott pályázathoz **1.840.348 Ft** saját forrást biztosít. A többlet saját forrás fedezete a fejlesztési célú tartalék.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2024. március 27.

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

X. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Szántódi üdülő felújítása (Kt. 13. sz. előterjesztés)

V a r g a Gusztáv elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Az előterjesztésben le van írva, hogy az üdülőt elsősorban az önkormányzatok, intézmények és az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok dolgozói látogathatják. Nem az van, hogy kizárólagosan?

Beszéltük, hogy nem felel meg gyermeküdültetésnek sem, családi üdültetésnek viszont alkalmas.

Továbbra is megfontolásra javasolnám az értékesítést. Ha azzal kiegészítenénk a javaslatot, hogy júniusi ülésünkön határozunk, addig vizsgálják meg az esetleges eladás lehetőségét.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Aki képviselőnek akar indulni, annak ez nem jó kampány.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Esetlegesen a hasznosítás módját meg lehet vizsgálni.

A l b e r t u s László alpolgármester: Azt tudni kell, hogy júniusban nincs soros ülésünk. Legközelebb csak októberben.

V a r g a Gusztáv elnök: Rendben.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, azzal, hogy az októberi soros ülésen határoz, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Szántódi üdülő felújítására javaslat

86/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi módosítással javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mezőkovácsháza Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Szántód, Vörösmarty u. 7. szám alatti üdülő 2 apartmanná történő átalakításáról az **októberi** soros ülésén határoz.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

XI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Kalocsa Róza Művelődési Központ Kft. végelszámolása (Kt. 14. sz. előterjesztés)

V a r g a Gusztáv elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Kalocsa Róza Művelődési Központ Kft. végelszámolására javaslat

87/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete akként dönt, hogy Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Jankó Erzsébet (sz.:.....) végelszámolóval a Kalocsa Róza Művelődési Központ Közhasznú Nonprofit Kft. végelszámolói feladatainak ellátására érvényben lévő megbízási szerződés közös megegyezéssel történő módosítását kezdeményezi akként, hogy 2024. április 1. napjától a végelszámolás befejezéséig végelszámolói tevékenységét díjazás nélkül látja el.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

V a r g a Gusztáv elnök: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Jankó Erzsébet végelszámoló részére jutalom kifizetésére javaslat

88/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Jankó Erzsébet, a Kalocsa Róza Művelődési Központ Közhasznú Nonprofit Kft. végelszámolója és volt ügyvezetője részére bruttó 867.600 Ft összegű jutalom kifizetéséről dönt.

A 867.600 Ft összegű jutalom és 112.788 Ft összegű járulék fedezete a Kalocsa Róza Művelődési Központ Közhasznú Nonprofit Kft. számláján rendelkezésre áll, a kifizetés annak terhére történhet meg.

A Képviselő-testület egyben köszönetét fejezi ki Jankó Erzsébetnek a Kalocsa Róza Művelődési Központ Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjeként Mezőkovácsháza város közművelődésében betöltött meghatározó, elhivatott munkájáért.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

XIV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A szociális rendelet módosítása (Kt. 18. sz. előterjesztés)

V a r g a Gusztáv elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Azt lehet tudni, hogy ezek a gyógyszerek mennyibe kerülnek?

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Aljegyző asszony utána nézett, de nem tudom megmondani az árakat.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: A rotavírus elleni gyógyszer 20.000 Ft felett van.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: A három együttesen biztosan kerül 60.000 Ft-ba.

V a r g a Gusztáv elnök: Az előterjesztésben szerepel, hogy az egy főre eső jövedelem 300.000 Ft, nekik biztosítjuk. Azt gondolom, hogy a 300.000 Ft igen magas

összeg. Azt kellene tudni, hogy volt-e felmérés, ha esetleg lejjebb visszük az egy főre eső jövedelmet, mennyivel emelkedik meg a kérelmezők száma és az esetlegesen várható költség.

A másik bizottság is soknak találta a 300.000 Ft-ot, de nem tettek módosító javaslatot.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: A 300.000 Ft-nak a csökkentése kellene javaslatot tenni.

V a r g a Gusztáv elnök: A 200.000 Ft-hoz is 600.000 Ft jövedelem kellene a családban.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Az én javaslatom 250.000 Ft lenne egységesen.

V a r g a Gusztáv elnök: Ezzel én is egyetértek.

Kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel, az elhangzott módosítással, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Szociális rendelet módosítása

89/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2015. (II. 27.) sz. önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal javasolja elfogadni, az alábbi módosítással:

A jogosultság vizsgálatakor a közös háztartásban élők egy főre eső havi jövedelmének összege a 250.000 Ft-ot nem haladhatja meg.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

XVI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: 3 db éven túli fejlesztési célú hitelfelvétel (Kt. 20 sz. előterjesztés)

V a r g a Gusztáv elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Az OTP-től vehetünk csak fel hitelt?

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: A folyószámla hitelkeret szerződésnek az egyik pontja tartalmazza, hogy a hitelfelvételeket rajtuk keresztül kell lebonyolítani.

V a r g a Gusztáv elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Esetleg nem lehet úgy módosítani, hogy a felvétel időpontjában lévő BUBOR?

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Ez egy indikatív hitel ajánlat, extra kondíciókkal.

H a l á s z Edina biz. tag: Most folyamatosan csökken a BUBOR.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Ez esetben szükséges egy Képviselő-testületi határozat.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Háromhavi BUBOR-t és plusz kamat felár jelenleg 11,2%. Ez folyamatosan változik.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Októberben lehet tárgyalni az OTP-vel bankszámlaköltségekről és minden másról is.

V a r g a Gusztáv elnök: Kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Fejlesztési célú hitelfelvétel (geotermikus energia)

90/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-től 9.400.000 Ft éven túli fejlesztési célú hitel felvételéről dönt a geotermikus energia hasznosításhoz kapcsolódó tanulmányterv készítése céljából.

A hitelfelvétel paraméterei a következők:

- Az ügylet megnevezése: éven túli hitel (célhitel)
- Összege: 9.400.000,- Ft
- A hitel törlesztése: türelmi időt (2025.03.29.) követően negyedévente egyenlő részletekben
- A hitel végső lejárat: 2029. december 30.

- A hitel biztosító: az Önkormányzat költségvetése.
- Az önkormányzat és az OTP Bank Nyrt. között létrejött és többször módosított 1-2-16-3300-0262-4 számú és 1-2-17-3300-0471-1 és a 2019. évben kötött 1-2-19-3300-0308-2 számú ingatlan jelzálogszerződések kiterjesztése.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a helyi adók fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az önkormányzat fizetési számlájára átvezesse.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata kötelezettséget vállal a hitel és járulékai visszafizetéséért és a mindenkor éves költségvetésébe történő betervezéséért.

A szerződéskötéshez kapcsolódó költségekre 50 eFt kerüljön betervezésre az általános célú tartalék terhére. Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés egyéb feltételeiben történő megállapodásra, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

V a r g a Gusztáv elnök: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Fejlesztési célú hitelfelvétel (80 férőhelyes vendégház)

91/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az

alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-től 8.100.000 Ft éven túli fejlesztési célú hitel felvételéről dönt 80 férőhelyes vendégház együttes megtervezése céljából a kemping területén.

A hitelfelvétel paraméterei a következők:

- Az ügylet megnevezése: éven túli hitel (célhitel)
- Összege: 8.100.000,- Ft
- A hitel törlesztése: türelmi időt (2025.03.29.) követően negyedévente egyenlő részletekben
- A hitel végső lejárat: 2029. december 30.
- A hitel biztosítéka: az Önkormányzat költségvetése.
- Az önkormányzat és az OTP Bank Nyrt. között létrejött és többször módosított 1-2-16-3300-0262-4 számú és 1-2-17-3300-0471-1 és a 2019. évben kötött 1-2-19-3300-0308-2 számú ingatlan jelzálogszerződések kiterjesztése.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a helyi adók fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az önkormányzat fizetési számlájára átvezesse.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata kötelezettséget vállal a hitel és járulékai visszafizetéséért és a mindenkor éves költségvetésébe történő betervezéséért.

A szerződéskötéshez kapcsolódó költségekre 50 eFt kerüljön betervezésre az általános célú tartalék terhére.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés egyéb feltételeiben történő megállapodásra, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

V a r g a Gusztáv elnök: Kérem, aki egyetért a 3. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Fejlesztési célú hitelfelvétel (Borostyán Strandfürdő fejlesztése)

92/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-től 15.267.000 Ft éven túli fejlesztési célú hitel felvételéről dönt a Borostyán strandfürdő fejlesztéséhez építési engedélyes tervdokumentáció készítése céljából.

A hitelfelvétel paraméterei a következők:

- Az ügylet megnevezése: éven túli hitel (célhitel)
- Összege: 15.267.000,- Ft
- A hitel törlesztése: türelmi időt (2025.03.29.) követően negyedévente egyenlő részletekben
- A hitel végső lejárat: 2029. december 30.
- A hitel biztosító: az Önkormányzat költségvetése.
- Az önkormányzat és az OTP Bank Nyrt. között létrejött és többször módosított 1-2-16-3300-0262-4 számú és 1-2-17-3300-0471-1 és a 2019. évben kötött 1-2-19-3300-0308-2 számú ingatlan jelzálogszerződések kiterjesztése.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a helyi adók fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az önkormányzat fizetési számlájára átvezesse.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata kötelezettséget vállal a hitel és járulékai visszafizetéséért és a mindenkor éves költségvetésébe történő betervezéséért.

A szerződéskötéshez kapcsolódó költségekre 50 eFt kerüljön betervezésre az általános célú tartalék terhére.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés egyéb feltételeiben történő megállapodásra, a szerződés aláírására.

Továbbá felhatalmazza a Polgármestert a kormányengedélyezési eljárás lebonyolítására, az azzal összefüggő kérelmek aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

XVII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A fogorvosi rendelők kazánjának javításáról (Kt. 21. sz. előterjesztés)

V a r g a Gusztáv elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: fogorvosi rendelők kazán javítása

93/2024. (III. 26.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsháza, Alkotmány utcai fogorvosi rendelők kazánjának javítására 144.600.- Ft összeget biztosít a fejlesztési célú tartalék terhére.

A kazán kijavításának megrendelését és elvégzését a fogászati ellátás folyamatos biztosítása érdekében tudomásul veszi.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester”

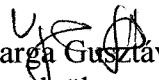
A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2024. március 27.

Felelős: Varga Gusztáv elnök

V a r g a Gusztáv elnök: Tekintettel arra, hogy bejelentés nem hangzott el a nyílt ülést 15 óra 13 perckor bezárom, és zárt üléssel folytatnánk tovább.




Varga Gusztáv
elnök


Nagy Csiffáry Anna
jvk. hitelesítő