

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.
☎: 68 / 381 – 011; 📠/📠: 68 / 381 – 656;

3/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2025. február 25-én 13 órai kezdettel tartott **soros** nyílt ülésén.

Az ülés helye: Városháza
tanácskozó terme

J E L E N V A N N A K:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság részéről:

Albertus László István	elnök
Nagyné Csiffáry Anna	
Olajosné Halász Edina	bizottsági tag

Távolmaradását bejelentette:

Szénási Gábor	
Kálmán András	bizottsági tagok

Jelen volt még: Dr. Szilbereisz Edit aljegyző
Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
Bacsa Bernadett műszaki ügyintéző
Szűcsné Tóth Erika Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde főigazgató
Albertus László István Mezőkovácsházi Városi Könyvtár és Kalocsa
Róza Művelődési Központ intézményvezetője
Pap Csaba Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője
Papp Zoltán Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője
Bontovics Krisztián Civil Kerekasztal Fórum elnöke

A l b e r t u s L á s z l ó I s t v á n elnök: Tisztelettel és szeretettel köszöntök mindenkit a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság rendkívüli ülésén. Aljegyző asszonyt, a bizottság tagjait, vendégeinket, a hivatal dolgozóit.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 5 fő tagjából 3 fő van jelen. Kálmán András és Szénási Gábor bizottsági tagok távolmaradásukat bejelentették.

A bizottság határozatképes, az ülést megnyitom.

A l b e r t u s László István elnök: Javaslom a meghívóban közölt napirendi pontok elfogadását.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Napirend elfogadása

44/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2025. február 25-i soros, nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. A 2025. évi munkaterv módosításáról (Kt. 1. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Szabóné Faragó Julianna aljegyző
2. Mezőkovácsháza Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotása (Kt. 2. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
3. Mezőkovácsháza Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása (Kt. 3. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
4. Az önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása (Kt. 4. sz. előterjesztése)
Előterjesztő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető
5. A Civil Kerekasztal Fórum tájékoztatója 2024. évi tevékenységéről (Kt. 5. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Hoffmann Dóra hatósági és igazgatási ügyintéző
6. Bérlakás felújítási terv (Kt. 6. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Zsótér Andrea vezető-tanácsos

7. A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. beszámolója a GÉP programról (Kt. 7. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Bojtos Tímea főkönyvi könyvelő
8. A Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ behajthatatlan követeléseinek tárgyában (Kt. 8. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Bojtos Tímea főkönyvi könyvelő
9. A fürdő és kemping 2025. évi működtetéséről (Kt. 9. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető
10. Az Icon Motoros Egyesület támogatása tárgyában (Kt. 10. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Hoffmann Dóra hatósági és igazgatási ügyintéző
11. IR Intelligens Régió Kft.-vel kötött szerződés módosítása tárgyában (Kt. 11. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Sóki Zoltán műszaki irodavezető
12. A Békés Megyei Kormányhivatal Mezőkovácsházai Járási Hivatal kialakításához kapcsolódó megállapodás módosítása és a haszonkölcsön megállapodás módosítása tárgyában (Kt. 12. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Zsótér Andrea vezető-tanácsos
13. A Társulási megállapodás módosítása tárgyában (Kt. 13. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szilbereisz Edit aljegyző
14. Önkormányzati szövetséghez való csatlakozás tárgyában (Kt. 14. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szilbereisz Edit aljegyző
15. TEÁOR '08' kódok megváltoztatása tárgyában (Kt. 15. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szilbereisz Edit aljegyző
16. Javadalmazási Szabályzat módosítása tárgyában (Kt. 16. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szilbereisz Edit aljegyző
17. A Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. „VA” költségeinek finanszírozása tárgyában (Kt. 17. sz. előterjesztés)
Előterjesztő: Zsótér Andrea vagyongazdálkodási ügyintéző

18. Álláshely létesítése önkormányzatnál (Kt. 19. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: Novákné Vágási Gizella személyügyi ügyintéző

19. A Kovácsházi Kézműves Kör pályázati elszámolása a kapott támogatásról (Biz. 1. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: Hoffmann Dóra hatósági és igazgatási ügyintéző

20. A Mezőkovácsháza Polgárőr Egyesület elszámolása a kapott támogatás felhasználásáról (Biz. 2. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: Hoffmann Dóra hatósági és igazgatási ügyintéző

I. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A 2025. évi munkaterv módosításáról (Kt. 0. sz. előterjesztés)

A l b e r t u s László István elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: 2025. évi munkaterv módosítására javaslat

45/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2025. évi munkatervét az alábbiak szerint módosítja:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotása” napirendi pontot jelen ülése napirendjéről törli azzal, hogy azt legkésőbb 2025. március 20-i munkaterv szerinti ülésen tárgyalja meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Farkas Norbert polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. február 27.

Felelős: Albertus László István elnök

II. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Mezőkovácsháza Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása (Kt. 3. sz. előterjesztése)

Albertus László István elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Az évet 3.361.374.856 Ft-os költségvetési főösszeggel zártuk. Azt gondolom, hogy ez egy szép összeg kisváros költségvetésének az életében. Minden önkormányzati intézmény úgy gazdálkodott, hogy az előirányzataiból visszafelé adott. Kiosztásra került a 20. sz. melléklet a létszámkeret kötelező eleme a rendelet táblának. Ez felülvizsgálatra került, átnéztük. Az egyes intézményeknél beépítésre kerül a szereplő létszámkeret.

Nagyné Csiffáry Anna biz. tag: A költségvetési rendelet módosításában szerepel két olyan tétel, ami nem teljesült. Ez miért nem történt meg?

Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Az iskola könyvtárosi feladatokra átvett pénzeszköz nem teljesült, de szolgáltatás igénybevételre kaptunk ugyanannyi összeget. Ez csak egy átcsoportosítás volt. A Támogató Szolgálatnál a 2024. évi hátralékok beépítésre kerültek a 2025. évi költségvetésbe, ha jól tudom Végegyházának volt elmaradása. Illetve időközben a Támogató Szolgálatnak a szerződésai Battonya és Kunágota tekintetében is felülvizsgálatra került. Így most erre a tételre, ha jól emlékszem 5.508.000 Ft szerepel a 2025. évi költségvetésben.

Albertus László István elnök: Minden intézménynél lehet látni azokat a táblázatokat, mennyi önkormányzati támogatás került visszaadásra. Ezt az intézményi egyeztetőn beszéltük is. Most is biztos a költségvetési év végén fogunk hasonló számokat látni úgy gondolom. Mégpedig azért, mert mindenki spórol.

Kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Mezőkovácsháza Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítás elfogadására javaslat

46/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a az

Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (IV. 01.) számú önkormányzati rendeletének módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal javasolja elfogadni.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. február 27.

Felelős: Albertus László István elnök

IV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Az önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása (Kt. 4. sz. előterjesztés)

A l b e r t u s László István elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadására javaslat

47/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése, valamint az Önkormányzat közbeszerzésekről szóló Szabályzata alapján Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának 2025. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Az elfogadott közbeszerzési terv nyilvános. A tervet a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban és az Önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni.

A közbeszerzési tervtől eltérő közbeszerzés is lefolytatható, azonban a módosítási igény felmerülésekor a tervet módosítani kell, megadva a módosítás indokát is. Jelen közbeszerzési tervet legalább 2030. december 31-ig meg kell őrizni.

Határidő: értelem szerint
 Felelős: Farkas Norbert polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. február 27.
 Felelős: Albertus László István elnök

V. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Civil Kerekasztal Fórum tájékoztatója 2024. évi tevékenységéről (Kt. 5. sz. előterjesztés)

A l b e r t u s László István elnök: Ismerteti az előterjesztést.

A NEA pályázatoknak kijött az eredménye. Aki ennél a pályáztatnál Mezőkovácsházán elindult, nyert a pályázaton. Úgy gondolom, hogy ez egy nagyon jó kiindulás. Az információáramlás magának a Civil Kerekasztal Fórumnak is köszönhető.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Civil Kerekasztal Fórum 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatójának elfogadására javaslat

48/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Civil Kerekasztal Fórum 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, és elismerését fejezi ki a Fórumnak a civil szervezetek, ezáltal a lakosság érdekében kifejtett munkájáért.

Határidő: értesítésre azonnal
 Felelős: Farkas Norbert polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. február 27.
 Felelős: Albertus László István elnök

VI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Bér lakás felújítási terv (Kt. 6. sz. előterjesztés)

A l b e r t u s László István elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Ezt az előterjesztést tárgyalta a Felügyelő Bizottság. Felkérem elnök urat, ismertesse a bizottság álláspontját.

P a p p Zoltán FEB elnök: Tárgyaltuk az előterjesztést, melyet egyhangúan el is fogadott a bizottság.

A l b e r t u s László István elnök: Sajnos nem megfelelő időpontban volt a Felügyelő Bizottsági ülés, mégpedig azért, mert az Intézményi Egyeztető ülés rá egy nappal volt. Ami szerepel a felújítási tervben a Széchenyi ltp. 7/B. 2/7. sz. lakás, annak a költségét lehúztuk.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, azzal a módosítással, hogy a határozat mellékletét képező 2025. évi bér lakás felújítási tervből a "Mezőkovácsháza, Széchenyi I. ltp. 7/B 2/7" szövegrész kerüljön törlésre, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Bér lakás felújítás terv elfogadására javaslat

49/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi módosítással javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú bér lakások 2025. évi, a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. által elkészített felújítási tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A tervezett felújítások fedezetét a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2025. évi lakásbérleti díj bevétele képezi.

Felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy a tervben foglaltak végrehajtásáról a testület 2025. év novemberi soros ülésén a bér lakás vagyon hasznosításáról szóló beszámoló keretében számoljon be.

Továbbá javasolja a határozat mellékletét képező 2025. évi bér lakás felújítási tervből a "Mezőkovácsháza, Széchenyi I. ltp. 7/B 2/7" szövegrész kerüljön törlésre.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. február 27.

Felelős: Albertus László István elnök

VII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. beszámolója a GÉP programról (Kt. 7. sz. előterjesztés)

Albertus László István elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Az előterjesztést tárgyalta a Felügyelő Bizottság, kérem elnök urat ismertesse a bizottság álláspontját.

P a p p Zoltán FEB elnök: A GÉP program eddig nem a sikerekről szól. A működtetése nem igazán megy. A beszámoló jól levezeti a tavalyi évi eredményeket. Sajnos pénzügyileg nem az lett, amit vártunk. A beszámolót elfogadta a bizottság 2 igen és 1 nem szavazattal.

Albertus László István elnök: A jövőbeni terveknel van problémám. A tegnapi bizottsági ülésen is felmerült, hogy átállunk a hidegfóliás termesztésre. A pályázatnak az egyik lényege pont az, hogy termálvízzel fűteni magát a fóliát. Azt meg kellene nézni, hogy átállhatunk-e vagy kinyilatkozhatjuk-e hogy átállunk fűtés nélkülire. Úgy gondolom, hogy ezzel az egész beruházással ütközik. Ha az lett volna a feladata magának a pályázatnak, hogy csak egy rendes fólia kerüljön felépítésre, akkor nem is kaptunk volna ennyi támogatást.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

P a p Csaba ügyvezető: Erre Sóki Zoltán műszaki irodavezető fog tudni választ adni.

Albertus László István elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft GÉP programról szóló beszámolójának elfogadására javaslat

50/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft.

által benyújtott GÉP program 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját megtárgyalta és azt elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Farkas Norbert polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. február 27.
Felelős: Albertus László István elnök

IX. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A fürdő és kemping 2025. évi működtetéséről (Kt. 9. sz. előterjesztés)

Albertus László István elnök: Ismerteti az előterjesztést. Korábban az döntés született, hogy maga a strand 2025. június 1- 2025. augusztus 31-ig legyen nyitva. Az előterjesztésben szeptember 15-e szerepel. Ez viszont elírás az előterjesztésben. Ezt az előterjesztést is tárgyalta a Felügyelő Bizottság, kérem elnök urat ismertesse a bizottság álláspontját.

Papp Zoltán FEB elnök: A bizottság egyhangúan elfogadta a beadványt.

Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Annyi módosítást szeretnék mondani, hogy az idegenforgalmi adó mértéke 2025. január 1-jétől 450 Ft/nap/fő.

Albertus László István elnök: Az előkészületek mikor kezdődnének? Előre láthatólag mi lesz az a problémás dolog, ami elő fog jönni? Azok az emberek, akik kint fognak dolgozni, azok milyen formában fog megvalósulni?

Papp Csaba ügyvezető: A humán erőforrást bértámogatással szeretnénk megoldani. Erről szó volt az intézményi egyeztető tárgyaláson. Ez áprilisban kerül egyeztetésre a Munkaügyi Központtal. A gépek, berendezésekkel kapcsolatosan polgármester úr azt mondta tavaly ősszel, hogy májusban kezdjük meg a beindításhoz szükséges munkálatokat. Elmondta, hogy törekedjünk arra, hogy egy főt folyamatosan foglalkoztassunk télen, és nem lesz kapkodás, mint a tavalyi évben. Ezt a polgármester úr elvetette. Tehát májusban kezdünk neki.

Albertus László István elnök: Minden engedélyeztetést májusra terveztek?

Papp Csaba ügyvezető: A fizikai állapotról vonatkozóan. Leírásra került megállapítás, javaslat a medence hőmérséklet automatizálásával kapcsolatosan, internet szolgáltatás kiépítésére. Erre a Kft. nyújthat be kérelmet az önkormányzat felé?

Albertus László István elnök: Mindenképpen fel kell mérni, hogy mi mennyibe kerül. Az internettel kapcsolatosan arról volt szó, hogy az optikai kábel ott fogja elvinni a szolgáltató és egy karó kerül leállításra. Ezzel kapcsolatosan nem tudom hol áll az ügy.

P a p Csaba ügyvezető: A hőcserélőben van internet, csak antennával a jelet elvinni, az sokba kerülne.

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Kérdezem, hogy szándékosan nem került a határozati javaslatba családi jegy?

P a p Csaba ügyvezető: Igen. A jegyár tervezet kapcsán járt kint nálam polgármester, alpolgármester valamint Kálmán András képviselő egyeztetésen. Ez a döntés született.

A l b e r t u s László István elnök: Volt két ROHUS pályázat, mely a fürdőnek a fejlesztéséről szólt volna. Az egyik pályázatot nem fogadták el, a másik pedig tartalék listára került.

Kérem, aki egyetért a módosított határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: fürdő és kemping 2025. évi működtetésére javaslat

51/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi módosítással javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. által üzemeltetett Borostyán kemping és Strandfürdő 2025. évi nyitva tartásáról az alábbiak szerint dönt:

Borostyán Camping: 2025. június 1-től 2025. augusztus 31-ig.

Borostyán Strandfürdő:

- **Gyógymedence:** 2025. június 1-től 2025. augusztus 31-ig.

- **Strandfürdő** (gyermekmedence, úszómedence) 2025. június 1-től 2025. augusztus 31-ig.

A 2025. évi belépődíjakat az alábbi mértékben állapítja meg:

Strand belépőjegy árak

Felnőtt	2000 Ft	
Helyi lakosú felnőtt	1800 Ft	
Nyugdíjas, diák, gyermek	1600 Ft	
Helyi lakosú nyugdíjas, diák, gyermek	1400 Ft	
Csoportos belépő 20 fő felett (/fő)	egyedi	áránlat
	alapján	
Felnőtt bérlet (10. alk.)	12000 Ft	
Nyugdíjas, diák bérlet (10 alk.)	10000 Ft	
Úszóbérlet (10 alk.)	10000 Ft	

Camping belépőjegy árak

Felnőtt napijegy (1 fő)	1600 Ft
Nyugdíjas és 18 év alatti	1500 Ft
Lakókocsi, lakóautó	2000 Ft
Sátorhely	1900 Ft
Szoba (1 fő/éj)	4200 Ft
Kutya, macska (naponta)	600 Ft
Idegenforgalmi adó (nap/fő)	450 Ft
Energia költség	250 Ft

A nyitáshoz szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzésére, valamint a nyitvatartási idő és a belépődíjak közzétételére felkéri a MEZTEP Kft. ügyvezetőjét.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. február 27.

Felelős: Albertus László István elnök

VIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ behajthatatlan követeléseinek tárgyában (Kt. 8. sz. előterjesztés)

Albertus László István elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ díjhátralékok behajthatatlan nyilvánítására javaslat

52/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központnál keletkezett, a határozat melléklete szerinti térítési díj hátralékok 2024. december 31. határnappal történő behajthatatlanná nyilvánításához.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kovalik Angéla Intézményvezető”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. február 27.

Felelős: Albertus László István elnök

X. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Az Icon Motoros Egyesület támogatás tárgyában
(Kt. 10. sz. előterjesztés)

A l b e r t u s L á s z l ó I s t v á n elnök: Ismerteti az előterjesztést valamint a határozati javaslatokat.

Ha jól tudom a tavalyi évben 500.000 Ft-ért adtuk bérbe a részükre. A koncerteket az előző években igen sok összeggel támogatta a testület.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért az 1. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Icon Motoros Egyesület kérelmének elutasítására javaslat

53/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„ Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Icon Motoros Egyesület (Battonya, Táncsics u. 16.) támogatás iránti kérelmét fedezethiány miatt elutasítja.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Farkas Norbert polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. február 27.

Felelős: Albertus László István elnök

Albertus László István elnök: Kérem, aki egyetért a 2. sz. határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Icon Motoros Egyesület részére ingatlan biztosítására javaslat

54/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. a hasznosításában lévő, Mezőkovácsháza belterület 51/1 hrsz-ú ingatlan rendezvényszervezés céljából, 2025. július 04-06. időszakra bérbe adja az ICON Motoros Egyesület (Battonya, Táncsics u. 16., adósz:18742600-1-04) részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Norbert polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. február 27.

Felelős: Albertus László István elnök

XI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: IR Intelligens Régió Kft-vel kötött szerződés módosítása tárgyában (Kt. 11. sz. előterjesztés)

Albertus László István elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Maga a Kft. ügyvezetője kereste fel polgármester urat szerződésmódosítással kapcsolatban. 1,5 millió Ft + ÁFA összegben jelölje meg, hogy az üzleti modell, ennek a kiegészítése, és fejlesztési szervezeteknek való megküldése van ebben a díjban. Az előző szerződés alapján mi készült el?

Nem kevés pénzt tett bele az önkormányzat. Úgy gondolom, hogy nem kellene elengedni ezt a történetet. Erre véleményem szerint nem tudunk mit mondani. A javaslatom, hogy erről most ne döntsünk, a testület majd dönt róla.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Nagyné Csiffáry Anna biz. tag: Az üzleti modell módosítása történt meg, azért kéri az 1.500.000 Ft + ÁFA összeget. Ezt a módosítást küldené el a kormánybiztosnak illetve a Közlekedési Minisztériumnak. Valószínű, hogy ez az üzleti modell

kiegészítésre került. A feladatot elvégezte és előtte a szerződés módosításához hozzájárultunk. Javaslom, hogy döntsön róla a képviselő-testület információ hiányában.

A l b e r t u s László István elnök: Kérem, aki egyetért azzal, hogy információ hiányában nem tudunk dönteni, rábízunk a Képviselő-testületre, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Információ hiány

55/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága információ hiányában döntési javaslattal nem él előterjesztés megtárgyalását a Képviselő-testületi ülés keretében javasolja.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. február 27.

Felelős: Albertus László István elnök

XII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Békés Megyei Kormányhivatal Mezőkovácsházai Járási Hivatal kialakításához kapcsolódó megállapodás módosítása és haszonkölcsön megállapodás módosítása tárgyában (Kt. 12. sz. előterjesztés)

A l b e r t u s László István elnök: Ismerteti az előterjesztést. Átadom a szót Zsótér Andrea vezető-tanácsosnak.

Z s ó t é r Andrea vezető-tanácsos: A covid ideje alatt kiköltöztek a Járási Hivatal bizonyos dolgozói a Munkaügyi Központba illetve a fő telephelyükre. Akkoriban már módosítani kellett volna a szerződést. Nekem 2 évembe telt rábeszélni a Kormányhivatalt, hogy módosítsuk ezt a szerződést. Tavaly novemberben megküldték a szerződés módosítást, melyet ismételten nem hoztam a testület elé, mivel a szerződésben úgy szerepelt, hogy visszaadták a Suzuki gépjárművünket, de nem adták vissza. Ezért ismételten tárgyalásokat kezdeményeztem. Múlthéten hétfőn sikerült visszaadni a Suzuki gépjárművet. Ezért most már ez a szerződés rendben van. Az elmaradt bérleti díjakkal kapcsolatban, ami a covid és a mostani szerződés módosítás között nem fizetett meg a Kormányhivatal, mivel még hatályos az a szerződés, ami alapján kellett volna fizetni a bérleti díjat, ezért a kolleganő kiszámlázza nekik visszamenőleg a használati díjat. Ha kifogást tesznek, akkor nyilván módosítjuk a szerződést.

A l b e r t u s **László István** elnök: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Békés Megyei Kormányhivatal Mezőkovácsházai Járási Hivatal kialakításához kapcsolódó megállapodás, haszonkölcsön megállapodás módosítására javaslat

56/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a Békés Megyei Kormányhivatal és Mezőkovácsháza Város Önkormányzata között 2012. október 31-én, a Járási Hivatalok kialakításához kapcsolódóan létrejött megállapodásnak, valamint a 2016. május 27. napján az 5800 Mezőkovácsháza, Árpád utca 176. szám alatti ingatlan vonatkozásában kötött haszonkölcsön - megállapodásnak a határozat melléklete szerinti tartalommal történő módosítását jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás és a haszonkölcsön - szerződés módosításának aláírására.

Határidő: szerződések aláírása azonnal

Felelős: Farkas Norbert polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. február 27.

Felelős: Albertus László István elnök

XIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Társulási megállapodás módosítása tárgyában (Kt. 13. sz. előterjesztés)

A l b e r t u s **László István** elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Elhangzott a korábbi társulási ülésen, hogy a Dombegyházi társulásnak is kell még fizetni, de ez bennünket nem kell, hogy érdekeljen. A tagdíj 50 Ft-tal került a társulás elé. A módosítás csak úgy jöhet létre, ha minden egyes település képviselő-testülete elfogadja ezt az 50 Ft-ot. Ha nem, akkor marad a 140 Ft-os összeg. Az interneten

jönnek szembe olyan információk, hogy a települések felfüggesztették a tagságukat, lemondanak, nem járnak ülésre stb. Ebben én nem szeretnék részt venni semmilyen szinten. De olyan, mint felfüggesztés nincs, vagy ki lépnek 2026. január 1-től vagy benne maradnak a társulásban.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Egyébként ez nem törvénytelen?

A l b e r t u s László István elnök: Úgy gondolom, hogy a Kormányhivatal nem véletlenül kérte el ezeket a felfüggesztéseket. Egyébként határozati javaslat a tudomásom szerint egyetlen egy településtől érkezett, a többiek csak leírták, hogy felfüggesztik. Ezzel nem tudunk mit tenni. Ha mi nem fogadjuk el, akkor marad a 140 Ft. Van olyan település, aki több mint 1 millió Ft-tal tartozik. Azt is elfogadtuk az ülésen, hogy mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy beszedjük a tartozásokat. Tavalyi évben hoztunk egy olyan döntést, hogy az önkormányzatunk a saját költségéből fizette ki az apparátusnak arra az időszakra eső részét. Ezt az összeget nyilván vissza is szeretnénk kapni.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

N a g y n é Csiffáry Anna biz. tag: Egyik részről azt mondom, hogy az 50 Ft-ot fogadjuk el, mivel a települések úgy gondolják, hogy ki ürült a feladat. Battonya tehet a gesztoros pályázatos ügyünkkel kapcsolatosan. A másik, hogy mégis csak úgy kellene a kistérségi társulásnak a feladatkörét megadni, eleve az Egészségterv nem készült el, de viszont meg kellene csinálni. Valamilyen szinten a települések jó része a Járóbeteg szakellátóhoz is tartozik. Ebben ismét a mi önkormányzatunk fog jelentős összeget beletenni ahhoz, hogy ez a szakellátó nem csak Mezőkovácsháza, hanem a vonzáskörzet településeinek lakosság érdekeit is szolgálja. Az Egészségfejlesztési Irodával is tudnám még bővíteni.

A l b e r t u s László István elnök: A társulási ülésen 80 Ft-os összeggel lett kiszámolva, amiben benne volt az apparátusnak, a belső ellenőrnek illetve Dr. Nagy Sándor ügyvéd úrnak valamekkora összeg. Illetve azokkal az összegekkel, melyek a beszédéből az elmaradt összegekből származik, akkor a kistérség ezekkel a feladatokkal így el tudott volna menni. Az 50 Ft is mutat valamit, de én módosításnak 80 Ft-ot tennék fel szavazásra.

D r. S z i l b e r e i s z Edit aljegyző: Abból kellene kiindulni, hogy amikor a társulás döntött a tagdíj összegéről, előzetesen kért egy költségkimutatást a társulás várható bevételeiről és kiadásairól. Ennek kapcsán a 80 Ft-os tagdíjat javasoltunk. Átgondolásra javaslom, hogy milyen kötelezettségei lehetnek a társulásnak ebben az évben. Az egyik, amit egyáltalán nem tudunk, mégpedig a társulásnak van egy olyan döntése, hogy el kell számolnunk Dr. Nagy Sándor ügyvéd úrral, nem döntött a megbízási szerződése aláírásáról, hanem kérünk költségkimutatást az ügyvéd úrtól, ez alapján fogjuk rendezni a költségeit. Elég sok feladata volt az elmúlt időszakban ezzel a perrel kapcsolatban. Ha jól tudom 1 millió Ft körül tartalmazna csak fedezetet rá a társulás költségvetése. Újra át kell majd számolni a költségvetését a társulásnak. Az egyedüli költség ami csökkenthető a munkaszervezetnek kifizetett díjazása. Úgy gondolom, hogy attól független, azzal, hogy csak működtetni kell ezt a társulást vannak kötelezően ellátandó

feladatok. Elég nehéz helyzetben is van, nem tudjuk, hogy milyen egyéb plusz feladatokkal is szembe kell majd nézni. Azt sem tudom, hogy ez a költségvetés bármiféle tartalékot fog-e jelenteni bármiféle váratlan kiadás esetén. Nagyon szűkös ez a költségvetés, a kockázatát ennek, hogy nem nagy összegű tartalék van benne, igazából majd mi fizetjük, mert mindenki „mossa kezeit” és azt mondja, hogy nem kíván részt venni a társulásnak a működésében.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Az EFOP-3.9.2 pályázattal kapcsolatban körülbelül 478 millió Ft-nál tart a kistérségnek a tőke és kamattartozása. A NAV indított egy végrehajtási eljárást tavaly decemberben, ami január 13-án járt le. Utána a NAV hozott egy végzést, hogy behajthatatlannak nyilvánította a követelést. A NAV ezt a végzést meghozta. Van feladata a társulásnak, a jegyzőkönyveket el kell készíteni, az üléseket meg kell tartani, a havi pénzforgalmi jelentéseket be kell küldeni, a negyedéves mérleget és az éves beszámolót el kell készíteni. Ezek a kötelezettségek nem szűnnek meg. A települések analitikáját folyamatosan vezetjük a hátralékokra vonatkozóan. Most megkaptuk azt a feladatot, hogy minden egyes településsel, akinek van 2024. évi hátralék vagy még korábbi, azokra fizetési meghagyásos eljárást kell indítani. Ennek költsége másrészt rengeteg munkaóra. Feladatokat attól függetlenül elnök úr is kapott, hogy már nem működik a kistérség. Az ügyvéd úrnak én is szűkösnek tartom az 1.077.000 Ft-os keretet.

D r. S z i l b e r e i s z Edit aljegyző: A feltétel az, hogy csak akkor kell fizetni, ha nyertes perről van szó, jelenleg nincs fizetési kötelezettség. Függőben van, hogy lesz e jogi képviselete vagy sem.

A l b e r t u s László István elnök: Most indítottuk el a Megyei Önkormányzat ellen, kiválasztásra kerültek az ügyvédek. Innentől kezdve ez is folytatólagos. A 80 Ft-ot tenném fel szavazásra.

Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, az elhangzott módosítással, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Társulási megállapodás módosítására javaslat

57/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi módosítással javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás Társulási megállapodását a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Továbbá javasolja, hogy 2025. január 01. napjától a tagdíj mértéke 80 Ft/lakos/év legyen.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosítás aláírására.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. február 27.

Felelős: Albertus László István elnök

A l b e r t u s László István elnök: Más települések anyagi és egyéb vonzatait nem kellett, hogy viseljék, gondolok itt a Járóbeteg szakellátó intézményre.

XIV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Önkormányzati szövetséghez való csatlakozás tárgyában (Kt. 14. sz. előterjesztés)

A l b e r t u s László István elnök: Ismerteti az előterjesztést.

A tegnapi bizottsági ülésen felmerült, hogy semmiféle információt nem tudunk. Az, hogy a TÖOSZ-ban benne vagyunk az egy jó dolog. Ugyanis olyan információkat tudhatunk meg, pályázati lehetőségeket stb. melyben érdemes benne lenni. Ezzel a szövetséggel kapcsolatban semmit nem tudunk. Aljegyző asszony azt ígérte, hogy a csütörtöki testületi ülésre megpróbál információkat szerezni. Azt javaslom, hogy erről se döntsünk, hanem bízzuk a testületre.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért azzal, hogy információ hiányában nem tudunk dönteni, bízzuk a Képviselő-testületre, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Információ hiány

58/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága információ hiányában döntési javaslattal nem él előterjesztés megtárgyalását a Képviselő-testületi ülés keretében javasolja.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. február 27.

Felelős: Albertus László István elnök

XV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: TEÁOR '08' kódok megváltoztatása tárgyában
(Kt. 15. sz. előterjesztés)

Albertus László István elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: TEÁOR '08' kódok megváltoztatására javaslat

59/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint alapító a 11/2025. (I.23.) sz. kt. határozatát az alábbiakkal egészíti ki:

Elrendeli, hogy a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási, Kereskedelmi és Szolgáltatási Korlátolt Felelősségű Társaságlétesítő okiratát akként módosítsa, hogy a TEÁOR '08' kódjait fordítókulcs alkalmazásával változtassa meg és azt a létesítő okiratában tüntesse fel, a TEÁOR '08' kódokat törölje. A kódok a következők:

A társaság főtevékenysége: 6820 - Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Egyéb tevékenységi körök:

1107 - Üdítőital, ásványvíz gyártása

1611 – Fűrészáru gyártás

1621 – Falemezgyártás

1622 – Parkettagyártás

1623 - Épületasztalos-ipari termék gyártása

1624 - Tároló fatermék gyártása

1628 - Egyéb fa-, parafatermék, fonott áru gyártása

1820 - Egyéb sokszorosítás

2361 - Építési betontermék gyártása

2366 - Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása

2511 - Fémszerkezet gyártása

2512 - Fém épületelem gyártása

3811 - Nem veszélyes hulladék gyűjtése

3812 - Veszélyes hulladék gyűjtése

3823 - Egyéb hulladékhasznosítás

3833 - Egyéb hulladékártalmatlanítás
 4100 - Lakó- és nem lakóépület építése
 4211 - Út, autópálya építése
 4221 - Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
 4311 – Bontás
 4312 - Építési terület előkészítése
 4322 - Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
 5530 – Kempingszolgáltatás
 5590 - Egyéb szálláshely-szolgáltatás
 5611 - Éttermi vendéglátás
 5612 - Mozgó vendéglátás
 5621 - Rendezvényi étkeztetés
 5622 - Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás
 5630 – Italszolgáltatás
 6421 - Vagyonkezelés (holding)
 6920 - Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
 7112 - Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
 8110 – Építményüzemeltetés
 8121 - Általános épülettakarítás
 8122 - Egyéb épület-, ipari takarítás
 8123 - Egyéb takarítás
 8130 - Zöldterület-kezelés
 8551 - Sport-, szabadidős képzés
 8699 - *M.n.s.* egyéb humán egészségügyi ellátás
 9311 - Sportlétesítmény működtetése
 9312 - Sportegyesületi tevékenység
 9313 - Testedzési szolgáltatás
 9319 - *M.n.s.* sporttevékenység
 9329 - *M.n.s.* szórakoztatás, szabadidős tevékenység
 0161 - Növénytermesztési szolgáltatás
 9531 - Gépjármű javítása, karbantartása
 4941 - Közúti áruszállítás
 7711 - Személygépjármű kölcsönzése
 7712 - Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
 7731 - Mezőgazdasági gép kölcsönzése
 7732 - Építőipari gép kölcsönzése
 7739 - Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
 0220 – Fakitermelés
 4321 – Villanyszerelés
 0119 - Egyéb, nem évelő növény termesztése
 7020 - Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás

A határozat egyebekben változatlan marad.

Határidő: cégbíróági eljárásra azonnal
 Felelős: Farkas Norbert polgármester
 Pap Csaba Mihály ügyvezető”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. február 27.

Felelős: Albertus László István elnök

XVI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Javadalmazási Szabályzat módosítása tárgyában (Kt. 16. sz. előterjesztés)

Albertus László István elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Dr. Szilbereisz Edit aljegyző: Egy módosítás szükséges, mégpedig az egyéb juttatások a Felügyelő Bizottságnál a Javadalmazási Szabályzat II. 2.4. pontját a következő szövegrészre javasolnám módosítani: "A társaság végelszámolása esetén a felügyelő bizottság tagjainak díjazása maximum felére csökken a testületi tagok feladatkörének és felelősségi körének csökkenése miatt, tekintettel arra, hogy ilyen esetekben a végelszámoló veszi át a testület feladatainak jelentős részét.

Albertus László István elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, az elhangzott módosítással, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Javadalmazási Szabályzat módosítására javaslat

60/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi módosítással javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat Javadalmazási Szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Utasítja a Településgazdálkodási Kft. és a Kalocsa Róza Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2009. évi CXXII. törvény 5. § (3) bekezdése értelmében a Javadalmazási Szabályzat cégiratok közötti elhelyezéséről az elfogadást követő 30 napon belül gondoskodjon.

Továbbá a határozat melléklete szerinti Javadalmazási Szabályzat II. 2.4. pontját a következő szövegrészre javasolja módosítani: "A társaság végelszámolása esetén a felügyelő bizottság tagjainak díjazása maximum felére

csökken a testületi tagok feladatkörének és felelősségi körének csökkenése miatt, tekintettel arra, hogy ilyen esetekben a végelszámoló veszi át a testület feladatainak jelentős részét.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. február 27.

Felelős: Albertus László István elnök

XVII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. „VA” költségeinek finanszírozása tárgyában (Kt. 17. sz. előterjesztés)

Albertus László István elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Leírásra került, hogy milyen fedezetekre van szükség. A LEADER-es pályázat költsége is szerepel benne. Összesen 7 millió Ft működés célú átadott pénzeszközt biztosít erre. Az intézményi egyeztető tárgyaláson beszéltünk erről, hogy el kell döntenie a testületnek, hogy hagyjuk végelszámolás alatt, vagy vissza élesszük a Nonprofit Kft-t. Az, hogy hosszú távon akarunk e ezzel foglalkozni, úgy gondolom, hogy most már kell.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Javaslom, hogy az 1. mondat kiegészüljön az alábbi szövegrésszel: "a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. "va" részére.

Albertus László István elnök: Kérem, aki egyetért a módosított határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. „VA” költségeinek finanszírozására javaslat

61/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatot az alábbi módosítással javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7.000.000, - Ft működési célú átadott pénzeszközt biztosít a Kalocsa Róza Közhasznú Nonprofit Kft. "va" részére. A működési célú pénzeszköz átadást a 2025. évi költségvetésben kerüljön betervezésre. A Kft.

2025. december 31. napig a felhasználásról köteles elszámolni.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. február 27.

Felelős: Albertus László István elnök

XVIII. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Álláshely létesítése önkormányzatnál (Kt. 19. sz. előterjesztés)

Albertus László István elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Az intézményi egyeztető tárgyaláson került szóba az a kérés, sok minden indokolja azt, hogy rendszergazdai állás be legyen töltve illetve legyen az önkormányzatnál. Látjuk azt, hogy a különböző programok megnövekedett informatikai eszközökhöz biztos kell egy olyan állandó ember, aki jelen van és nem biztos, hogy ezt közfoglalkoztatás keretében kellene ellátni. Erre vonatkozóan kérdezem, hogy lett e beszélve a Munkaügyi Központtal bértámogatás kérdésben? Elhangzott, hogy ennek utána kellene járni. Magát az összeget kell e itt szerepeltetni ebben az előterjesztésben?

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Ágostonné Dohányos Ivett költségvetés irodavezető: A csütörtöki ülésre meg fogom tudni mondani.

Albertus László István elnök: Jó lenne, ha minél kevesebb lenne a teher a költségvetéssel ezzel kapcsolatban.

Nagyné Csiffáry Anna biz. tag: A statisztikai létszámot számolja, eggyel kell növelni. A statisztikai létszámban véleményem szerint benne vannak a közfoglalkoztatottak. Azt gondolom, hogy kritérium ne legyen, hogy csak akkor szavazzuk meg, ha lesz bértámogatás.

Albertus László István elnök: Nem, csak szeretnék az információk tudatában lenni.

Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Éves szinten ennek az álláshelynek a költsége 5.646.000 Ft. Amit idén többletbe be kell terveznünk az eredeti elképzelésekhez képest, az 2.180.000 Ft.

Albertus László István elnök: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Önkormányzatnál álláshely létesítésére javaslat

62/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával hozzájárulását adja a Mezőkovácsháza Város Önkormányzatánál egy informatikusi álláshely létesítéséhez, és annak 2025. március 01. napjától való teljes munkaidős határozatlan idejű munkaviszonyban történő betöltéséhez.

A foglalkoztatás fedezetét a Mezőkovácsháza Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésben tervezni kell.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Farkas Norbert polgármester”

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a határozatot ismertesse a Képviselő-testület következő ülésén.

Határidő: 2025. február 27.

Felelős: Albertus László István elnök

XIX. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Kovácsházi Kézműves Kör pályázati elszámolása a kapott támogatásról (Biz. 1. sz. előterjesztés)

A l b e r t u s László István elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Kovácsházi Kézműves Kör pályázati elszámolása a kapott támogatásról

63/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a Kovácsházi Kézműves Kör részére - a szervezet szakmai munkájának segítésére és a VII. Felnőtt Kézműves Tábor megvalósítására - biztosított 80.000 Ft összegű vissza nem

térítendő támogatás felhasználásáról benyújtott
elszámolását tudomásul veszi és elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Albertus László István
bizottsági elnök

XX. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Mezőkovácsháza Polgárőr Egyesület
elszámolása a kapott támogatás
felhasználásáról (Biz. 2. sz. előterjesztés)

Albertus László István elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem volt, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazza meg.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás
nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő bizottsági
tagok száma: 3 fő)

Tárgya: Mezőkovácsháza Polgárőr Egyesület elszámolása a kapott támogatás
felhasználásáról

64/2025. (II. 25.) sz. PVB. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-
testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a
Mezőkovácsháza Polgárőr Egyesület által benyújtott, a
2024. évben működési célú kiadások fedezetére biztosított
300.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás
felhasználásáról szóló elszámolását tudomásul veszi és
elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Albertus László István
bizottsági elnök

Albertus László István elnök: Az a probléma, hogy legtöbbször hárman vagyunk
a bizottsági ülésen. Volt egy megbeszélés, ahol elhangzott, hogy jó a keddi nap és a 13
órai kezdés. Mindenkinek lehet a rendkívüli ülésnél olyan eset, hogy nem tud eljönni.
Maga az, hogy a soros üléseken és a bizottsági üléseken legtöbbször hárman vagyunk
ilyen összetételben, ez nem egészséges. Kérdezem azoktól, akik itt vannak, hogy
megfelelő ez az időpont? Kálmán András az utóbbi időben mindig jelen volt.
Ez probléma a bizottságot érintően.

Dr. Szilbereisz Edit aljegyző: Lehet szankcionálni, ha valaki nem vesz részt
az üléseken. Ugyanis abban az esetben lehet, nem kell annyi tiszteletdíjat fizetni.

A l b e r t u s László István elnök: Beszélni fogok vele mindenképpen, és utána értesítelek benneteket. De úgy gondolom, hogy ez nem jó, ha ebben a munkában nem vesz részt, az probléma.

Tekintettel arra, hogy bejelentés nem hangzott el bejelenteni való, a nyílt ülést 14 óra 27 perckor bezárom.



Albertus
Albertus László István
elnök

Nagy Csiffary Anna
Nagy Csiffary Anna
jkv. hitelesítő