

Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal

5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

☎: 68 / 381 – 011; ☎/📠: 68 / 381 – 656;

7/2025. sz. kt.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. március 12-én (csütörtök)** zárt ülést követően tartott **rendkívüli, nyílt** ülésén.

Jelen vannak: Farkas Norbert	polgármester
Zalai Csaba	alpolgármester
Albertus László István	
Dudaszeg Krisztián Zoltán	
Dr. Gyurkó-Rigler Magda	
Jankó Erzsébet	
Kálmán András	
Zábrák Istvánné	képviselők

Távolmaradását bejelentette:	
Szénási Gábor	képviselő

Jelen volt még: Dr. Szilbereisz Edit	aljegyző
Szabóné Faragó Julianna	igazgatási irodavezető
Ágostonné Dohányos Ivett	költségvetési irodavezető
Sóki Zoltán	műszaki irodavezető
Albertus László István	Mezőkovácsházi Városi Könyvtár és Kalocsa Róza Művelődési Központ intézményvezetője
Bontovics Krisztián	érdeklődő állampolgárok

F a r k a s Norbert polgármester: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, Aljegyző asszonyt és az Irodavezetőket.

Megállapítom, hogy a 9 fő képviselőből 8 fő jelen van. Szénási Gábor képviselő távolmaradását bejelentette.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület nyílt ülése határozatképes, az ülést megnyitom.

F a r k a s Norbert polgármester: Javaslom, hogy a Képviselő-testület a meghívóban közölt napirendi pontokat tárgyalja meg.

Van-e más javaslat?

Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, kérem, aki a napirendi pontokkal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Napirendi pontok elfogadása

77/2025. (III. 12.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. március 12-i rendkívüli, nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N A P I R E N D T Á R G Y A, E L Ő A D Ó J A

- 1.) A külterületi útépités pályázat benyújtása
Előadó: Farkas Norbert polgármester
- 2.) A Mezőkovácsházi Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésének véleményezése
Előadó: Farkas Norbert polgármester
- 3.) A Kovácsházi Testépítők Egyesülete tulajdonosi hozzájárulás
Előadó: Farkas Norbert polgármester
- 4.) A járóbeteg szakellátás működtetéséhez történő települési támogatások
Előadó: Farkas Norbert polgármester
- 5.) A 2025. évi folyószámla hitelkeret emelése (szóbeli 1. sz. előterjesztés)
Előadó: Farkas Norbert polgármester
- 6.) A fejlesztési célú hitelfelvétel (szóbeli 2. sz. előterjesztés)
Előadó: Farkas Norbert polgármester

F a r k a s Norbert polgármester: Az előterjesztések tárgyalási sorrendjében módosításokat szükséges eszközölni, mert több olyan ügy van, melyekről a döntéseket nagyon rövid időn belül továbbítani kell.

V. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A 2025. évi folyószámla hitelkeret emelése (szóbeli 1. sz. előterjesztés)

NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA: Farkas Norbert
polgármester

F a r k a s Norbert polgármester: Átadom a szót Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető asszonynak, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: A 2025. évi folyószámlahitelkerete az önkormányzatnak 60 millió Ft. A járóbeteg szakellátó beindítása egy nagyon speciális helyzetet teremt. A szóbeli előterjesztésben, ami vastagon ki van emelve, hogy milyen kockázatot rejt az indulás pénzügyi szempontból, ennek a minimalizálása érdekében beszéltük Polgármester úrral, illetve a testülettel is már előzetesen, hogy a folyószámlahitelkeret megemelése átmenetileg a likviditási problémákat csökkentheti. Felvettük a kapcsolatot az OTP-vel, megvizsgálta a lehetőségeket. Lehetősége nyílik az önkormányzatnak a szerződéskötés pillanatától kezdve 120 millió Ft-ra felemelni a hitelkeretet. Ez azt jelenti, hogy a szerződés egyéb feltételei annyiban változnak, hogy a visszafizetés határideje marad 2025. december 30-a, még mindig likvidhitelről van szó. Azonban ahogy már a korábbiakban is említettem a határozati javaslat tartalmazza azt a kikötést, hogy az önkormányzatnak a jelzálogban lévő ingatlanai kiterjesztésre kerülnek erre a szerződésre is. A legnagyobb tétel az ipari park, ami jelzálog alá van véve, illetve a termőföldek, a Táncsics 40. és a Táncsics 19. Ezek az ingatlanok mind-mind benne vannak ebben a három felsorolt jelzálogszerződésben. Ami kedvezmény volt az OTP részéről, hogy igaz hogy kiterjeszti a szerződéseket erre a körre, de nem kér külön értébecslést, így körülbelül 1 millió Ft spórolásra kerül az ügylet kapcsán. Nem ragaszkodik a jelzálogjog bejegyzéshez sem külön, hanem ahhoz ragaszkodik, hogy a szerződésben egy külön záradék legyen erről. Vizsgáltuk azt a kérdést is, hogy a következő évben, hogyha visszatérünk az eredeti hitelkeretünkhöz, akkor a jelzálogkötelem ismét kikerül a szerződésből és maradna az eredeti hitel biztosítéka, ami maga az önkormányzat költségvetése, mindig így volt megfogalmazva. Elhangzott itt az, hogy miért van szükség a hitelkeretnek a megemelésére. 5-6 millió Ft havi bértámogatással számolva eléggé elmehet a hitelkeret mínuszba, hogyha nem lesz olyan lehetőségünk, hogy ezt bárholnán valamilyen úton, módon jogilag érvényesítsük hamarabb, úgy tudom, hogy erre vannak intézkedések. Az sem teljesen egyértelmű, hogy mennyi lesz a NEAK finanszírozás összege, mert ez majd a működésből fog kiderülni. Ugyanis amikor fent voltunk Budapesten Takács Péter egészségügyi államtitkár úrnál tárgyaláson, ott betekinthettünk azokba a kimutatásokba, ami arról szólt, hogy jelenleg a NEAK finanszírozás hány %-on van és ennél jóval többet fogunk tudni produkálni. De nem tudjuk előre, hogy mennyit. Emiatt a tervezés is, amikor azt mondjuk, hogy a havi finanszírozás, 12-től 15-ig nevezzük meg, mert nem tudom. Ez majd a tényleges teljesítményektől fog függeni. Egy teljesen elkülönült szolgáltató, teljesen elkülönült nyilvántartással, amit nem bocsát a rendelkezésünkre, adatok nála vannak. Mi tervezés szintjén becslésből tudunk kiindulni, amit a költségvetés tervezése során meg is teszünk. Ez a folyószámlahitelkeret emelés azért szükséges, hogy a működés folyamatosan biztosított legyen és ne legyenek likviditási problémái sem a Humán Szolgáltató Központnak, sem az önkormányzatnak.

F a r k a s Norbert polgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság együttes ülésen megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

A l b e r t u s László István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság együttes ülésen megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

F a r k a s Norbert polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

D u d a s z e g Krisztán Zoltán képviselő: Milyen költségei vannak ennek a hitelkeretnek?

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: 3 millió Ft-ot terveztünk erre. A szerződéskötésnek az összege a szerződésmódosításnak maximum 285 eFt. De a kamat mértéke attól fog függeni, hogy mennyire fogjuk kihasználni napi szinten a hitelkeretet. Ha sikerül a jogszabálmódosítás és a bértámogatást hamarabb megkapjuk, akkor a hitelkeret sokkal kevésbé lesz kihasználva, mint a legrosszabb esetben.

F a r k a s Norbert polgármester: Van-e még valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Folyószámlahitelkeret megemelése

78/2025. (III. 12.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt.-től folyószámlahitel felvételéről dönt az alábbiak szerint:

- Az ügylet megnevezése: éven belüli folyószámla hitel
- Összege: maximum 120.000.000,- Ft,
- Rendelkezésre tartás: szerződés módosítás hatályba lépésétől 2025.12.30-ig.
- A hitel törlesztése: számlára érkező jóváírásokkal folyamatosan,
- A hitel végső lejárat: 2025. december 30.
- A hitel biztosító: az Önkormányzat költségvetése.
- Az önkormányzat és az OTP Bank Nyrt. között létrejött és többször módosított 1-2-16-3300-0262-4 számú és 1-2-17-3300-0471-1 és a 2019. évben kötött 1-2-19-3300-0308-2 számú ingatlan jelzálogszerződések kiterjesztése.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók fogadására szolgáló számláiról az Ügyfelet jogszabály alapján mindenkor megillető összegből a szükséges összeget az önkormányzat fizetési számlájára átvezesse.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel és járulékai visszafizetéséért és a mindenkor éves költségvetésébe történő betervezéséért.

Felhatalmazást kap a polgármester az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a hitelszerződés aláírására.

A folyószámlahitel kamatára, és a szerződéskötéshez kapcsolódó egyéb költségekre 3.000 eFt kerüljön betervezésre a 2025. évi költségvetésben.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Norbert polgármester

VI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A fejlesztési célú hitelfelvétel (szóbeli 2. sz. előterjesztés)

NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA: Farkas Norbert
polgármester

F a r k a s Norbert polgármester: Átadom a szót Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető asszonynak, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Röviden ismertette az előterjesztést.

A határozati javaslat utolsó előtti monda az alábbiak szerint kerüljön elfogadásra: A szerződéskötéshez kapcsolódó költségekre 50 eFt kerüljön betervezésre a 2025. évi költségvetés terhére, mivel még nincs költségvetésünk.

F a r k a s Norbert polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

D u d a s z e g Krisztián Zoltán képviselő: Hamarosan közeledik az EFOP-3.9.2 tárgyalása. Költségvetést mennyire borítja fel, van-e vészforgatókönyv erre vonatkozóan?

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Túlmutat rajtam ez a történet. Jeleztem Polgármester úrnak és Jegyző asszonynak is és úgy tudom, hogy Ügyvéd úrral keresik a lehetőséget és már lépéseket is tettek annak érdekében, hogy az ebben rejlő kockázatokat minimalizálják.

Ma 1 óra 45 percet tárgyaltunk az OTP-vel és az OTP fél óráig boncolgatta ezt a témakört. A megbeszélések után mondta az OTP, hogy a hitelkeretet elindíthatjuk. Azt gondolom, hogy minimalizálnak látják a kockázatot ebben a történetben. Nálam nincs minden információ, nem áll rendelkezésre minden információ. Azt gondolom, hogy most Polgármester úr tájékozottabb ebben az ügyben. Tény, hogy van kockázata, de bele lépünk a folyóba, ha odaértünk.

F a r k a s Norbert polgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság együttes ülésen megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Albertus László István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság együttes ülésen megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot a Költségvetési irodavezető által javasolt módosítással javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Farkas Norbert polgármester: Van-e még valakinek kérdése, véleménye?
Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot a fentiek alapján elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Fejlesztési célú hitelfelvétel

79/2025. (III. 12.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt.-től 9.990.000 Ft éven túli fejlesztési célú hitel felvételéről dönt a járóbeteg szakellátó működtetéséhez szükséges eszközök beszerzése céljából.

A hitelfelvétel paraméterei a következők:

- Az ügylet megnevezése: éven túli hitel (célhitel)
- Összege: 9.990.000,- Ft
- A hitel törlesztése: türelmi időt (2026. 03. 30.) követően negyedévente egyenlő részletekben
- A hitel végső lejárat: 2030. december 30.
- A hitel biztosítéka: az Önkormányzat költségvetése.
- Az önkormányzat és az OTP Bank Nyrt. között létrejött és többször módosított 1-2-16-3300-0262-4 számú és 1-2-17-3300-0471-1 és a 2019. évben kötött 1-2-19-3300-0308-2 számú ingatlan jelzálogszerződések kiterjesztése.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a helyi adók fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az önkormányzat fizetési számlájára átvezesse.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata kötelezettséget vállal a hitel és járulécai visszafizetéséért és a mindenkori éves költségvetésébe történő betervezéséért.

A szerződéskötéshez kapcsolódó költségekre 50 eFt kerüljön betervezésre a 2025. évi költségvetés terhére.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés egyéb feltételeiben történő megállapodásra, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Norbert polgármester

I. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A külterületi útépítés pályázat benyújtása

NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA: Farkas Norbert
polgármester

F a r k a s Norbert polgármester: Átadom a szót Sóki Zoltán műszaki irodavezetőnek, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: Röviden ismerteti az előterjesztést. Amiért jó, hogy ez a tervezés megvalósult, kiderült, hogy egy NATURA 2000-es területet is érintünk. Emiatt külön egy hatástanulmányt kell készíteni, amire ma 16 óráig várjuk az árajánlatokat. Mindenképpen be fogunk adni a Környezetvédelmi Hatósághoz egy előzetes tanulmányt, hogy az eljárás meginduljon. Utána magának a környezetvédelmi engedélynek csak az első elszámolásig kell, hogy elkészüljön. Arra bőven lesz idő megvalósítani, elkészíteni ezt a bizonyos hatástanulmányt, aminek az összege 500-700 ezer Ft között becsülendő. De erről külön előterjesztés fog készülni. Ezek újra fejlesztési célú tartalékban szereplő összegek, ezek már a költségvetésben betervezésre kerültek.

F a r k a s Norbert polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

K á l m á n András képviselő: Korábban döntöttünk arról, hogy ezt a projektet, előkészítési tevékenységet a Településgazdálkodási Kft. készíti el. Ki készíti elő, a Kft. vagy nem? Lesz-e írási díj költsége? Lesz-e sikerdíja ennek szerződésnek?

S ó k i Zoltán műszaki irodavezető: A Kft-vel a pályázat benyújtásáig szükséges tevékenységről került megkötésre a szerződés. Ez 300 ezer Ft. A békéscsabai Pro-Vision Tender Kft-vel köt alvállalkozói szerződést. A műveletmenedzsmenti díjak csak a nyertes pályázat esetén fognak kifizetésre kerülni, a szerződést is akkor kötjük meg.

F a r k a s Norbert polgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság együttes ülésen megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

A l b e r t u s László István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság együttes ülésen megtárgyalta az előterjesztést és mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

F a r k a s Norbert polgármester: Van-e még valakinek kérdése, véleménye?
Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki az 1. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Külterületi utak fejlesztése

80/2025. (III. 12.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Mezőkovácsháza Város Önkormányzata támogatási kérelmet nyújt be a vidéki térségekben működő települési önkormányzatok tulajdonában álló külterületi utak fejlesztésének megvalósítása érdekében.

A felhívás címe: Külterületi utak fejlesztése

A felhívás kódszáma: KAP-RD43-25

Fejlesztéssel érintett ingatlan helyrajzi száma(i): Mezőkovácsháza: külterület 059, 063, 2468 és 044 hrsz., valamint külterület 094, 091, 080, 081/10, és 2840 hrsz.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében pályázati tartalék terhére elkülöníti és a megvalósítás alatt rendelkezésre bocsátja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges további jognyilatkozatok megtételére és a támogatási kérelem benyújtására.

Határidő: pályázat benyújtására: 2025. március 18.

Felelős: Farkas Norbert polgármester

Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Külterületi utak fejlesztése (Alkotmány és Béke utca közötti, 67. majori hátsó út)

81/2025. (III. 12.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási kérelmet nyújt be Külterületi helyi közutak fejlesztése céljából az alábbiak szerint:

A projekt címe: „Mezőkovácsháza külterületi utak építése” (Alkotmány és Béke utca közötti útépités és 67. majori hátsó út építése).

A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: Mezőkovácsháza, külterület 059, 063, 2468 és 044 hrsz., valamint külterület 094, 091, 080, 081/10, és 2840 hrsz.

A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 059 és 063 hrsz., valamint külterület 094 és 091 hrsz.

A felhívás címe: Külterületi utak fejlesztése

A felhívás kódszáma: KAP-RD43-25

A projekt elszámolható összes költsége: bruttó 108.422.914, -Ft.

Az igényelt támogatás összege: bruttó 103.001.768, -Ft.

A projekt elszámolható összköltségére jutó önerő összege: 5.421.146.- Ft.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében pályázati tartalék terhére elkülöníti és megvalósítás alatt rendelkezésre bocsátja.

Határidő: pályázat benyújtására: március 18.

Felelős: Farkas Norbert polgármester

II. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Mezőkovácsházi Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésének véleményezése

NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA: Farkas Norbert
polgármester

Farkas Norbert polgármester: Átadom a szót Aljegyző asszonynak, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Dr. Szilbereisz Edit aljegyző: Röviden ismerteti az előterjesztést.

Farkas Norbert polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Jankó Erzsébet képviselő: Számomra ez az átszervezés nagyon nagy presztízs veszteség.

Dr. Szilbereisz Edit aljegyző: A határozati javaslatot kiegészíthetjük azzal, hogy amennyiben erre van lehetőség akkor esetleg visszaállíthatják az önálló intézményt, ha a tanulói létszám növekedése a későbbiekben ezt indokolja.

Farkas Norbert polgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság együttes ülésen megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Albertus László István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság együttes ülésen megtárgyalta az előterjesztést és mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Bizottsági ülésen elmondtam, hogy nekem nem tetszik ez a történet. Nagy beleszólásunk nem lesz, mert egy jól működő művészeti iskola volt, magunkénak éreztük. December óta már új vezetője is van, tótkomlói illetőségű. Leírhatjuk a határozati javaslatban, hogy mi az önállóságot tartjuk elfogadhatónak. Azt megértem, hogyha a szakos tanárok nincsenek. De azért egy-két mondatot oda lehetne írni, hogy ezt tartjuk elsődleges prioritásnak a település érdekében.

Farkas Norbert polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslat módosítását a fentiek alapján elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Általános Iskola átszervezése, beolvasása Mezőhegyesi Tagintézményébe

82/2025. (III. 12.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békéscsabai Tankerületi Központ által fenntartott Mezőkovácsházi Alapfokú Művészeti Iskola (5800 Mezőkovácsháza, Sármezey Endre utca 63.) átszervezését mint tulajdonos önkormányzat a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontja alapján véleményezte.

Az önkormányzatnak az átszervezéssel kapcsolatos véleménye kialakításához minden szükséges információ rendelkezésére állt.

A véleménye kialakítására legalább 15 nap biztosítva volt.

A Képviselő-testület egyetért

- a.) a Mezőkovácsházi Alapfokú Művészeti Iskola önálló intézményként történő megszűnésével és beolvasásával a Tótkomlói Alapfokú Művészeti Iskola Mezőhegyesi Tagintézményébe és annak új telephelyeként való működésével;
- b.) a Tótkomlói Alapfokú Művészeti Iskola Mezőhegyesi Tagintézményében új telephely létesítésével alapfokú művészetoktatás alapfeladattal;
- c.) a már oktatott művészeti ágban új tanszak indításával a tagintézmény új telephelyén:
Táncművészeti ág:- néptánc tanszak

A Képviselő-testület ugyanakkor kifejezi azon szándékát, hogy amennyiben a jelen átszervezésre okot adó körülmények (tanulói létszám, szakos tanári ellátottság) változása esetén ismételtén kerüljön sor önálló alapfokú művészeti iskola szervezésére Mezőkovácsházán, mivel a település érdekében a Képviselő-testület ezt elsődleges prioritásnak tartja.

Határidő: Békéscsabai Tankerületi Központ értesítése
2025. március 21.

Felelős: Farkas Norbert polgármester

III. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Kovácsházi Testépítők Egyesülete tulajdonosi hozzájárulás

NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA: Farkas Norbert
polgármester

F a r k a s Norbert polgármester: Átadom a szót Kálmán András képviselőnek.

K á l m á n András képviselő: Már beadásra került a pályázat. A pályázó szervezet és az önkormányzat között van egy bérleti szerződés. A fenntartási időszakot bízom benne, hogy le fogja fedni. Kötelező elemként be kell nyújtanom, ha és amennyiben az ingatlan nem a pályázó tulajdonában van egy hozzájáruló nyilatkozatot. 8,7 millió Ft-ba kerülne az ingatlan felújítása. Az ingatlan külső-belső nyílászárók cseréje valósulna meg, illetve a szükséges kisebb nagyobb munkálatoknak az elvégzése. 300 eFt értékben egy kötelező nyilvánosság biztosítás címen beadott támogatási kérelem. Úgy gondolom, hogyha kapunk kellő lobbí háttérrel, akkor bízom benne, hogy ez a projekt sikerülni fog és a település központjában egy szép épület fog állni.

F a r k a s Norbert polgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság együttes ülésen megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

A l b e r t u s László István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság együttes ülésen megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. S z i l b e r e i s z Edit aljegyző: Felújítási munkáról van szó, amely növeli az ingatlan értékét. Ilyenkor nemcsak hozzájáruló nyilatkozatot kellene megadni, hanem egy olyan megállapodást kötni a két fél között, ha véletlenül megszűnik a bérleti szerződés, akkor hogyan számolnak el egymással. Vagy úgy adjuk a hozzájárulásunkat, azzal a feltétellel, hogy a bérlő a bérleti jogviszony megszűnése esetén nem követelheti, kérheti a felújítás összegét. Ezzel javaslom kiegészíteni a határozati javaslatot.

F a r k a s Norbert polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?
Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja az Aljegyző asszony által javasolt kiegészítéssel, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Kovácsházi Testépítők Sportegyesület hozzájárulás ingatlan felújításhoz

83/2025. (III. 12.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kovácsházi Testépítők Sportegyesülete kérelmére hozzájárul a tulajdonát képező 5800 Mezőkovácsháza Árpád utca 188. szám alatti ingatlan vonatkozásában a VCA-KP-1-2025/1-000282 azonosító számú pályázat keretében megvalósuló felújításhoz az alábbi feltétellel: A kérelmező a bérleti jogviszony megszűnése esetén tulajdonostól nem követelheti a pályázattal érintett ingatlanon történt értéknövelő beruházás megtérítését.

Felhatalmazza Farkas Norbert polgármestert a határozat melléklete szerinti tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Farkas Norbert polgármester

IV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A járóbeteg szakellátás működtetéséhez történő települési támogatások

NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA: Farkas Norbert
polgármester

F a r k a s Norbert polgármester: Megkerestük az polgármestereket a járóbeteg szakellátás működtetésének támogatásával kapcsolatban. 13 település érdekelt a szakellátásban, 5 településtől pozitív támogatást kaptunk, Almáskamarás, Magyarbánhegyes, Mezőhegyes, Nagybánhegyes és Végegyháza részéről. Támogatási szerződés kerül majd aláírásra.

Átadom a szót Aljegyző asszonynak, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Dr. S z i l b e r e i s z Edit aljegyző: Röviden ismerteti az előterjesztést.

F a r k a s Norbert polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

D u d a s z e g Krisztián Zoltán képviselő: Dombegyház és Magyardombegyház nem volt benne az előterjesztésben. Úgy láttam, hogy Almáskamarás akkor támogatja, hogyha mindenki támogatni fogja. Három település kivételével senki nem támogatja feltétel nélkül. Ezek hogyan fogjuk kezelni?

F a r k a s Norbert polgármester: Almáskamarással tárgyaltunk ez ügyben, és támogatni fognak bennünket. Meg szeretném köszönni azoknak a településeknek, akiktől pozitív elbírálást kaptunk.

D u d a s z e g Krisztián Zoltán képviselő: A hiányzó forrásokat miből fogjuk pótolni?

F a r k a s Norbert polgármester: A versenyképes járásra vár mindenki, ebben látjuk a lehetőséget.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság együttes ülésen megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

A l b e r t u s László István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság együttes ülésen megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

F a r k a s Norbert polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Járóbeteg szakellátás működtetésére támogatási szerződés kötése önkormányzatokkal

84/2025. (III. 12.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§. (2) bekezdése, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152 § (3) bekezdés c) pontja és (3a) bekezdése alapján ellátandó járóbeteg szakellátás működtetése kötelező közfeladata ellátásához támogatási szerződéseket köt a járóbeteg szakellátó ellátási területéhez tartozó települési önkormányzatokkal. A támogatás összege a települések között lakosságszám arányában kerül megosztásra az alábbiak szerint:

	Település	Támogatás összege
1	Almáskamarás	944.400
2.	Battonya	6.951.600
3	Dombegyház	2.294.400
4.	Kaszaper	2.084.400
5.	Magyarbánhegyes	2.434.800
6.	Kisdombegyház	540.000
7.	Kunágota	3.042.000
8.	Magyardombegyház	261.600
9.	Medgyesegyháza	4.065.600
10.	Mezőhegyes	5.607.600
11.	Nagykamarás	1.42.800
12.	Nagybánhegyes	1.430.400
13.	Végegyháza	1.470.000

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a területi ellátással érintett települési önkormányzatok kedvező döntését követően a határozat melléklete szerinti tartalommal a támogatási szerződéseket megkösse.

Egyúttal köszönetét fejezi ki azon települési önkormányzatok képviselő-testületei számára, akik támogatásukkal hozzájárultak a térség lakossága egészségügyi ellátásának biztosításához.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Norbert polgármester

Bejelentések

Farkas Norbert polgármester: Van-e valakinek bejelentése?

Jankó Erzsébet képviselő: A járóbeteg szakellátóval kapcsolatban úgy látom és abban bízom, hogy jól alakulnak a munkálatok.

Dudaszeg Krisztián Zoltán képviselő: Amikor jöttünk testületi ülésre láttunk egy pályázati hirdetményt a város facebook oldalán. Erről nem döntött a testület. Ez mi lenne?

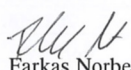
Dr. Szilbereisz Edit aljegyző: Nagy a különbség az értébecslés és a felajánlott vételár között. Szerettük volna megnézni, hogy van-e érdeklődés az ingatlanra a forgalmi értéken is. Amennyiben nincs, behozzuk a vételi ajánlatot a testület elé.

Jankó Erzsébet képviselő: Hétvégén március 15-i lesz és mindenkit szeretettel várunk az ünnepségre.

Zábrák Istvánné képviselő: Nagyon szépen köszönjük a Nőnapra köszöntést, nagyon kedves gesztus volt.

Farkas Norbert polgármester: Megszeretném köszönni az apparátus munkáját a járóbeteg szakellátással kapcsolatban.
Van-e még valakinek bejelentése?

Tekintettel arra, hogy több tárgyalandó előterjesztés nem szerepel napirenden és több bejelentés sem hangzott el, a Képviselő-testület nyílt ülését 16 óra 41 perckor bezárom.


Farkas Norbert
polgármester




Dr. Szilbereisz Edit
aljegyző