

SZÓBELI ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. március 12-i ülésére
**a járóbeteg szakellátó működési engedélyének megszerzéséhez szükséges
eszközbeszerzéshez kapcsolódó fejlesztési célú hitelfelvétel tárgyában**

Tisztelt Képviselő Testület!

A Vis Medica Kft. 2024. október 02.-án hivatalunkhoz érkezett levelében tájékoztatta az önkormányzatot, hogy taggyűlési határozata alapján 2024. szeptember 30. napjával, hat hónapos felmondási idővel 2025. március 31. napjára rendes felmondással megszünteti az önkormányzattal fennálló egészségügyi ellátási szerződését (továbbiakban: szerződés.)

Jelenleg a Vis Medica Kft. 312 szakorvosi és 60 nem szakorvosi óraszám kapacitást működtet szerződés alapján.

A kapacitások és a szakellátások 2025. március 31. napját követő működése jelentős fontosságú a város és a térség szempontjából.

A Tisztelt Képviselő-testület a 18/2025 (I.23.) sz. kt. határozatával és a 46/2025 (II.13.) sz. kt. határozatával rendelkező közfinanszírozott szakellátó intézmény (önkormányzati költségvetési szerv) 2025.04.01. napjától történő működtetéséről. A határozat szerint a járóbeteg szakellátó tevékenységet 2025. április 01-től a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ intézményegysége látja el.

A működési engedély megszerzéséhez szükséges a személyi és tárgyi feltételek biztosítása. A tárgyi feltételek közül az eszközök beszerzését beruházási hitelfelvétel terhére tervezi az önkormányzat.

Az előterjesztés készítésének időszakában folyamatban van a Vis Medica Kft. és Mezőkovácsháza Város Önkormányzata között létrejövő megállapodás készítése, mely szerződéses jogviszony peren kívüli lezárásáról szól.

A szerződés tervezet B/2. sz. mellékletét képezi egy ingó adásvételi szerződés, melyben Mezőkovácsháza Város Önkormányzata 15.000.000 Ft vételárért vásárolja meg a járóbeteg szakellátás üzemeltetéséhez szükséges eszközöket.

Hitelkondíciók:

Hitelcél: járóbeteg szakellátó eszközbeszerzés

Fejlesztési célú hitelfelvétel összege: 9.990.000,- Ft

Futamidő: 5 év (2030.12.30.)

Rendelkezésre tartás: 2025.12.30-ig

Kamat mértéke: változó, 3 havi BUBOR + kamatfelár 3 % jelenleg 9,5 %

Hitel végső lejárat: 2030. december 30.

Törlesztés: türelmi időt (2026.03.30.) követően negyedévente egyenlő részletekben.

Szerződéskötési díj: várhatóan a szerződéses összege maximum 50.000 Ft

Kezelési költség: fix, évi 0,5 %

Rendelkezésre tartási jutalék: fix, évi 0,5 %

Előtörlesztés: 1 % az előtörlesztett összeg után

Fedezet: szokásos bankári biztosítékok közül meghatározva.

A fenti hitel esetében a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV tv. alapján a fejlesztési célú hitelfelvétel Kormány engedélyhez nem kötött, mivel nem haladja meg a felvenni kívánt hitel összege a 10.000.000 Ft-ot, és 2024.évtől az előzetes adósságszolgálatról szóló jelentési kötelezettség is megszűnt.

Az OTP Bank Nyrt. tájékoztatása alapján a fejlesztési célú hitel folyósításához a képviselő-testületi határozatoknak az alábbiakat kell tartalmaznia:

- az ügylet megnevezését, összegét, végső lejáratát és biztosítékait
- az önkormányzat kötelezettségvállalását a hitel visszafizetésére és a hitel betervezését a mindenkor éves költségvetésbe,
- az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására a polgármester felhatalmazását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és hozza meg döntését.

1. sz. határozati javaslat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt.-től 9.990.000 Ft éven túli fejlesztési célú hitel felvételéről dönt a járóbeteg szakellátó működtetéséhez szükséges eszközök beszerzése céljából.

A hitelfelvétel paraméterei a következők:

- Az ügylet megnevezése: éven túli hitel (célhitel)
- Összege: 9.990.000,- Ft
- A hitel törlesztése: türelmi időt (2026.03.30.) követően negyedévente egyenlő részletekben
- A hitel végső lejárat: 2030. december 30.
- A hitel biztosítéka: az Önkormányzat költségvetése.
- Az önkormányzat és az OTP Bank Nyrt. között létrejött és többször módosított 1-2-16-3300-0262-4 számú és 1-2-17-3300-0471-1 és a 2019. évben kötött 1-2-19-3300-0308-2 számú ingatlan jelzálogszerződések kiterjesztése.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a helyi adók fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az önkormányzat fizetési számlájára átvessze.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata kötelezettséget vállal a hitel és járulécai visszafizetéséért és a mindenkor éves költségvetésbe történő betervezéséért.

A szerződéskötéshez kapcsolódó költségekre 50 eFt kerüljön betervezésre az általános célú tartalék terhére.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés egyéb feltételeiben történő megállapodásra, a szerződés aláírására.

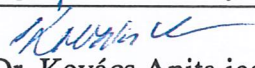
Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Norbert polgármester

Mezőkovácsháza, 2025. március 12.



Farkas Norbert
polgármester

Az előterjesztést készítette:	 Ágostonné Dohányos Ivett kv. irodavezető
Az előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	 Dr. Kovács Anita jegyző
Az előterjesztést tárgyalta:	mindkét bizottság
Melléklet:	-
Előterjesztéshez meghívott:	-
Meghívott önszerveződő csoportok:	-
Döntésről kivonattal értesül:	OTP Bank Nyrt. Békéscsaba
Döntéshozatal:	Minősített többség