

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2025. március 27-i ülésére
egészségfejlesztő program, interaktív játszóház tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunkat személyesen kereste fel Zengő Dezső mezőkovácsházi egyéni vállalkozó együttműködési lehetőséget ajánlva a településnek a mezőkovácsházi óvadás és kisiskolás korosztályú gyermekek egészségfejlesztésének érdekében.

Tervei között szerepel egy speciális interaktív játszóház kialakítása és működtetése a saját tulajdonát képező Mezőkovácsháza Deák utca 124. szám alatt. A helyszín kedvező helyen van, 300 m-en belüli távolságra az óvoda Árpád köz és Petőfi utcai feladatellátási helyeitől valamint az általános iskola épületétől. 5-10 perc sétával az intézményektől megközelíthető.

A játszóház a tervek szerint 12 m hosszú és 7 m széles aktív területen játszóházakra tervezett védőburkolatokkal, szivacsborítással valósulna meg, ahol mozgáskoordinációt javító gépek/eszközök kerülnének elhelyezésre, többféle csúszdával, trambulinnal, labdagödörrel, ugrálókkal.

A vállalkozó írásban küldött bemutatkozása valamint a tervezett létesítményről készített felvételek az előterjesztés mellékletét képezik.

A vállalkozó vállalja, hogy a játszóházat a biztonsági előírásoknak megfelelően telepíti és rögzíti, biztosítja a megfelelő higiéniai feltételeket (takarítás, fertőtlenítés), öltözőket, fűtést és mosdóhelyiségeket.

Zengő Dezső felajánlotta, hogy a mezőkovácsházi óvadás és kisiskolás korú gyermekek naponta 8.00 és 14.00 óra között szervezett, legfeljebb 20-25 fős csoportokban ingyenesen látogathatják a játszóházat.

A Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde főigazgatója az előterjesztés mellékletét képező levelében támogatja azt az elképzelést, hogy az óvadás korú gyermekek látogathassák a létesítményt. Az intézményes keretek lehetőségét meghaladó, de abba beilleszthető kezdeményezés kiváló programlehetőséget nyújt a gyermekek számára, mely az új mozgáslehetőségek által mozgásra ösztönözve segíti a mozgás gyermekekkel történő megszerettetését, mozgásigényük kielégítését, mozgáskultúrájuk fejlesztését, a mozgáskoordinációjuk javítását, kondicionális képességeik erősítését az egyéni és közösségi aktivitást növelő hatás mellett.

A gyermekek egészséges életmódra nevelésében fontos szerepe van a mozgásra való nevelésnek, a mozgás megszerettetésének, amelynek legjobb formája a játékon keresztül történő ránevelés, amelyre ez a játszóház szintén kitűnő lehetőséget nyújt.

A vállalkozó saját költségén valósítaná meg a fejlesztést várhatóan a nyár folyamán. Amennyiben a testület úgy ítéli meg, hogy a mezőkovácsházi óvadás és iskolás gyermekek egészséges életmódra nevelése, fizikai és mentális egészségük megőrzése és fejlesztése érdekében a kezdeményezés és ajánlat mögé áll, így azt egyetlen formában, szolgáltatás vásárlása útján teheti meg.

A vonatkozó központi és helyi jogszabályok nem adnak lehetőséget magánszemélyek, egyéni vállalkozók önkormányzat általi támogatására, amely az előterjesztés mellékletében szereplő anyagban bemutatásra került.

Ezért 2025. szeptember 1. napjától 2025. december 31. napjáig kötetlen határozott idejű szolgáltatási szerződés keretében lenne lehetséges az együttműködés legfeljebb havi 240.000 Ft+ áfa összegű szolgáltatási díjért.

Vállalkozó tervezi egyesület létrehozását, mely új lehetőséget kínálhat önkormányzatunk részére az együttműködés kereteire.

Tekintettel arra, hogy a tervezett speciális interaktív játszóház még nem készült el, valamint arra, hogy működéséhez (és ezzel a gyermekek biztonságának védelméhez) számos engedély beszerzése szükséges, így ügyvéd úr nem javasolja a szerződés jelenlegi megkötését, hanem szándéknyilatkozat elfogadását javasolja a szolgáltatási szerződés megkötésére abban az esetben, ha a létesítmény megépül, a játszóeszközök bevizsgálása megtörténik és valamennyi a működéshez szükséges engedély rendelkezésre áll.

Kérem, hogy a tisztelt Képviselő-testület vitassa meg az előterjesztésben foglaltakat és hozza meg döntését,

Határozati javaslat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a mezőkovácsházi óvoda és kisiskola korú gyermekek egészségfejlesztése, egészséges életmódra nevelése érdekében együtt kíván működni Zengő Dezső 5800 Mezőkovácsháza Táncsics utca 65/A. szám alatti lakos egyéni vállalkozóval.

Ennek érdekében szolgáltatási szerződést kíván kötni legkésőbb 2025. augusztus 31. napjáig Zengő Dezső egyéni vállalkozóval interaktív játszóház szolgáltatására mezőkovácsházi óvodai és kisiskola csoportok részére 2025. szeptember 1. napjától 2025. december 31. napjáig hétköznapi 8.00-14.00 óra közötti időszakra 240.000 Ft+ Áfa/hó szolgáltatási díjért.

A szolgáltatási szerződés megkötésének feltétele:

1. az interaktív játszóház megépülése
2. az eszközök bevizsgálásnak igazolása
3. a működéshez szükséges engedélyek meglétének igazolása vállalkozó által.

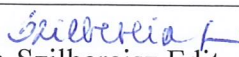
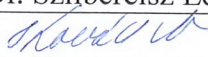
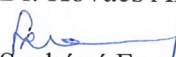
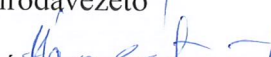
A szolgáltatás tervezett díját nettó 960.000 Ft+Áfa összeget a terhére biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Farkas Norbert polgármester

Mezőkovácsháza, 2025. március 21.


Farkas Norbert
polgármester

Az előterjesztést látta:	 Dr. Szilbereisz Edit aljegyző
Az előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	 Dr. Kovács Anita jegyző  Szabóné Faragó Julianna igazgatási irodavezető  Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
Tárgyalta:	mindkét bizottság
Mellékletek:	óvoda levél, vállalkozó levele, jogszabályok, fényképek (mellékletek között)
Előterjesztéshez meghívott:	Zengő Dezső 5800 Mezőkovácsháza Táncsics u. 65/A.
Meghívott önszerveződő csoportok:	-
Döntésről kivonattal értesül:	Zengő Dezső 5800 Mezőkovácsháza Táncsics u. 65/A. Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde
Döntéshozatal:	Egyszerű többség



Ikt. szám: 4-5/2025.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

Tárgy: Támogatási javaslat

Polgármesteri hivatal

5800 Mezőkovácsháza Árpád utca 176.

Dr. Kovács Anita Jegyző Asszony

Tisztelt Dr. Kovács Anita Jegyző Asszony!

Konzultáció keretében egy új, egészségfejlesztő programlehetőségről kaptam tájékoztatást.

A megbeszélés a Polgármester úr jelenlétében történt, amely során Zengő Dezső Life Fitness Center tulajdonosa és edzője egy interaktív játszóház kialakításával, annak infrastruktúrájával, az erőforrásokkal, a működéssel kapcsolatos terveit ismertette.

A programba bevonható célcsoport közé tartozik az óvodás korosztály is, akik 8.00-14.00 óráig, illetve a gyermekek élettani igényét és az intézményes nevelés rendszerét tekintve 8.00-12.00 óráig ingyenesen használhatják majd a kialakított teret. Ehhez kíván segítséget nyújtani Mezőkovácsháza Város Önkormányzata.

Az interaktív játszóház helyszíne: 5800 Mezőkovácsháza, Deák Ferenc utca 124. szám.

Az elhangzottak alapján az intézményes keretek lehetőségét meghaladó, de abba beilleszthető kezdeményezés kiváló programlehetőséget nyújt a gyermekek számára, amely az új mozgáslehetőségek által mozgásra ösztönözve segíti a mozgás megszerettetését, mozgásigényünk kielégítését, mozgáskultúrájuk fejlesztését, mozgáskoordinációjuk javítását, kondicionális képességeik erősítését az egyéni és közösségi aktivitást növelő hatás mellett.

A tervben lévő projekt egyéni, családi, intézményes keretekben is kiváló lehetőséget adhat a településen élőknek, s várhatóan mozgásnépszerűsítő, közösségépítő hatást fejt ki a gyermekek és családjaik körében.

A mozgáslehetőség által rövid és hosszútávon is számos pozitív hatás érhető el, mint például a fizikai-, testi-, a lelki-, mentális egészség, szociális-, személyiségfejlesztő hatás, amely a településen élők minőségi életét támogatja.



MEZŐKOVÁCSHÁZI NÉGY ÉVSZAK ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE

OM:200456

5800 Mezőkovácsháza, Árpád köz 6.

Tel: 68-/381-852; 06-30/515/7113

E-mail: mkovoda2@gmail.com



A mozgás és a kognitív képességek közötti összefüggés pozitív hatása ismeretes, amely a sikeres iskolai beválást, az eredményes tanulást, a társadalmi előrehaladást szolgálhatja.

A projekt megvalósításában való együttműködésük, támogatásuk hozzájárulhat a településen élő gyermekek, családjaik egészség-, szociális- és közösségfejlesztéséhez, amely rohanó és digitalizált világunkban támogatásra, segítségre szorul.

Mezőkovácsháza, 2025. február 19.

Tisztelettel:

Szücsné Tóth Erika
főigazgató



Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés kimondja, hogy kinek nyújtható költségvetési támogatás:

„50. § (1) *Költségvetési támogatás annak nyújtható, aki*

- a) megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek,*
- b) a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló törvényben foglalt közzétételi kötelezettségének eleget tett, és*
- c) átlátható szervezetnek minősül.”*

Ugyanezen törvény 1. § 4. pontja visszautal a nemzeti vagyonról szóló törvényre az átlátható szervezet fogalom meghatározása kapcsán:

„4. *átlátható szervezet: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti fogalom,”*

Az Nvt. hivatkozott fordulata az alábbiak szerint határozza meg az átlátható szervezet fogalmát:

„3. § (1) *E törvény alkalmazásában*

1. átlátható szervezet:

- a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,*
- b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:*
 - ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,*
 - bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,*
 - bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,*
 - bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;*
- c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:*
 - ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,*
 - cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,*
 - cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;”*

Fenti jogszabályhelyek rendelkezései alapján természetes személy részére költségvetési támogatás nem nyújtható. A jogszabályi hierarchiának megfelelően acivil

szervezetek és egyházak támogatásáról szóló 26/2011. (XI. 30.) sz. önkormányzati rendeletünk hatálya sem terjed ki magánszemélyekre:

„2. § (4) Ezen rendelet hatálya nem terjed ki az Önkormányzat kötelező feladatát feladat-ellátási szerződés, közoktatási megállapodás, közművelődési- vagy sportmegállapodás, valamint együttműködési megállapodás alapján átvállaló civil szervezet, egyház azon feladatellátására, amelyet a külön megállapodás keretében köteles ellátni.

Nem terjed ki a rendelet hatálya továbbá a magánszemélyekre, gazdasági társaságokra.”

Egészség és Szebb jövő Mezőkovácsházán

Köszöntő:

Tisztelettel üdvözlöm Polgármester Urat, Alpolgármestereket, Képviselő asszonyokat / urakat / jelenlevőket.

Előszó:

Zengő Dezsőnek hívnak, Mezőkovácsházi lakos vagyok. Főiskolás éveimet leszámítva itt lakok gyermekkorom óta. Itt alakítottam ki életvitelem munkahelyem és a családommal is Mezőkovácsházán élünk. Főállásban Tűzoltó vagyok másodállásban edzőtermet üzemeltetünk Feleségemmel, aki Élelmiszer Mérnök és Táplálkozási tanácsadó / edző.

37 éves vagyok ebből 24 évet versenyzéssel töltöttem, amiben sikerült 17 sportágban országos bajnoki címet és helyezéseket elérnem, illetve nemzetközi, Európa bajnokságon és Világ versenyen is álhattam dobogóra.

15 éve foglalkozom edzősködéssel, ahol személyi, csoportos órákat tartok. Gyerekekkel 10 éve foglalkozom látogatva az óvodákat az EFI- támogatásával, aminek köszönhetően számtalan sikereket értünk el fogyások/átalakulások terén. Mi részünkről éves szinten többször is támogatjuk az iskolákat – óvodákat anyagi / Bérletek, tombolák / és szakmai tudásunkkal :

rendszeresen tartunk nyílt napokat, sport napokat- beszámolókat és prezentációkat óvodákban iskolákban az egészséges életmódról.

Az edzőtermünkbe járó személyek különböző indokokkal keresnek meg bennünket:

- egészségi állapot / magas vérnyomás, túlsúly-cukorbetegség, ízületi problémák stb. /
- erő – állóképesség növelés / helytelen testtartás, munkahelyi követelmények stb... /
- Stressz / Munkahelyi viszonyok miatt kikapcsolódás, társaság stb.../
- jobb fizikum / sportos kinézet, magabiztosabb önérték /

Edzőtermünk

Mezőkovácsháza központjában a Deák utcában a Lidltől és a Penny bevásárló központtól 100m-re.

jelenleg kb 300m²-en 40 edzőtermi géppel üzemelünk és segítünk azon személyeknek akik a fenti indokok egyikével megkeresnek, és bizalmukkal megtisztelnak bennünket.

Amiért megkerestük Önöket :

Edzőtermünk a központi fekvése miatt kiemelt fontosságú, hiszen 200 m-re a Petőfi Óvoda 250m-re a négyévszak óvoda és 300 m-re az Általános iskola helyezkedik el.

Ezek a tények azért Fontosak , mert 5-10 perc alatt kényelmesen elérhető az edzőterem.

Tervezet és Elképzelés :

Edzőtermünk nagy belső térrel rendelkezik, amit szeretnénk úgy kialakítani, hogy a gyermekek interaktív helységekből jól érezzék magukat. Ez nem más mint egy olyan speciális játszóház melynek használatával a következőt érhetjük el :

Játszóház felépítésé / kialakítása és rendszere :

- 12 m hosszú 7 m széles aktív terület
- Speciális Játszóházakra tervezett védőburkolat, szőnyeg, szivacs borítás
- Mozgáskordinációt javító gépek/ eszközök
- Többféle/fajta csúszda, trambulín, labda gödör, mászóka, ugráló stb...

Mit biztosítunk ?:

- a játszóház biztonsági előírásainak megféléően telepíteni és rögzíteni a berendezéseket
- Higiéniai előírások biztosítása nyomon követése / Takarítás, fertőtlenítés /
- Öltöző biztosítása
- Fűtés
- Fiú / lány wc kialakítása
- a játszóház könnyedén körbe járható felnőtt személyeknek is.

VALAMINT:

- a jókedv, öröm és a az eszközök használata miatt kellemes kikapcsolódás

Önkormányzat Jóváhagyása / támogatása ?! :

- Támogatnak egy Kovácsházi Vállalkozót
 - a gyermekek / óvodás csoportok, iskola alsós tagozata / INGYEN használhatják a létesítményt reggel 8:00 – du. 14:00 ig / Napi szinten 6 csoport váltással csoportonként akár 20-25 fő /
 - Ez egy olyan beruházás részünkről amit a gyermekek felé biztosítunk, hogy azon szülők akiknek gyermeke a Mezőkovácsházi intézmények egyikébe jár egy újfajta életélményt biztosítunk és az Önkormányzat részese a több száz gyermek egészségi és mentális jólétének támogatója.
- Véleményünk szerint ez egy különleges és a szülők szemszögéből is egy nemes cselekedet az Önkormányzat részéről.

Tekintve a több évtizedes szakmai tapasztalatunkat bizakodva állunk a terveink elé és bízunk abban, hogy és elképzeléseinket támogatják.

Gyermekeként Testnevelő tanárainknak köszönhetően megszerettették velem a sport iránti tiszteletet és ennek köszönhetően a Munkahelyemet, életvitelemet és a családomat is ennek köszönhetem.

Nem túlzás azt mondanom, hogy a sportnak köszönhetek mindent. Bízom benne, hogy a mai fiatalok és diákok ránk is hasonló módon emlékeznek majd, akiknek köszönhetően szebbé és egészségesebbé tettük a gyermekkorukat.

Köszönöm megtisztelő figyelmüket.

.....
Zengő Dezső

.....
Zengőné Jakab Borbála

