

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. szeptember 18-i soros ülésére
Tájékoztató az önkormányzat pályázati tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a korábbi évekhez hasonlóan a szeptemberi ülésére tűzte napirendre az önkormányzat pályázati tevékenységét bemutató előterjesztés megtárgyalását.

Úgy gondoljuk, hogy továbbra is a pályázatok jelentik a legjelentősebb kitörési pontot, illetve fejlesztési lehetőséget a város, az önkormányzat és a képviselő-testület számára. Ez a vélemény markánsan megjelenik a fejlesztési célokat tartalmazó településfejlesztési dokumentumokban, különösen az önkormányzat öt éves Gazdasági Programjában és a középtávú Integrált Településfejlesztési Stratégiájában.

Az önkormányzaton belül a Polgármesteri Hivatal Műszaki Irodája részt vesz az önkormányzat működésével kapcsolatos hazai és uniós pályázati kiírások figyelemmel kísérésében, a pályázati célfeladatok megállapításában. Pályázat benyújtása esetén közreműködik a pályázatok előkészítésében, illetve elkészítésében. Folyamatosan kapcsolatot tart a pályázatok elkészítésével, tervezésével, előkészítésével megbízott külső cégekkel és a konzorciumi formában ellátott projektmenedzser szervezettel.

Az önkormányzati pályázatokról szóló tájékoztatás a *mellékletben* található.

Az elnyert pályázatoknál első lépésben összeállításra és egyeztetésre kerül a támogatói okirat megkötéséhez szükséges dokumentumok összessége, a pályázat alapvető műszaki tartalma és költségbecslése. A támogatói okirat alapján kezdődhet meg a pályázatban foglalt összes tevékenység elvégzése, így különösen a konkrét tervezési feladat, a nyilvánosság biztosítása, a teljesítéssel megbízott vállalkozó kiválasztása - értéktől függően közbeszerzési szakértő bevonásával és közbeszerzési eljárás lefolytatásával vagy belső beszerzési eljárás lefolytatásával. Ezzel párhuzamosan a műszaki ellenőr kiválasztása is megtörténik. Folyamatosan koordinálni, valamint figyelemmel kísérni szükséges a kivitelezés, megvalósítás során és a támogatás szerinti teljesítési, fizetési határidőket.

A költségek tervezését és a támogatások elszámolását a Költségvetési Irodával szorosan együttműködve valósítjuk meg. A pályázatok elszámolásának folyamata jelentősen bonyolultabb lett a TOP_Plusz pályázatok esetében.

Egy-egy pályázat a megvalósítást követő záró elszámolás elfogadása után kerülhet a fenntartási szakaszba, ahol általában még öt éves fenntartási és jelentéstételi kötelezettségünk áll fenn.

Az előző pályázati ciklusban minden nyertes TOP pályázatunkat meg tudtuk valósítani, ezen kívül több TOP_Plusz pályázatunk is a megvalósulás szakaszába lépett.

A hivatal érintett dolgozói a folyamatosan jelentkező nehézségek ellenére, tudásukhoz és lehetőségeikhez képest mindent megtesznek, hogy a különböző szakaszban álló és igen sokrétű pályázatok éppen aktuális feladatait határidőben és pontosan elvégezzék.

Mivel a hazai pályázati kiírások korábban kerültek kiírásra, mint ahogyan azokról az Európai Unió döntést hozott, valamennyi TOP_Plusz pályázat teljes felülvizsgálaton esett át. Minden projektnél tisztázó kérdéseket és hiánypótlásokat küldött ki a Magyar

Államkincstár, melyet rövid határidőn belül kellett teljesítenünk. Minden hiánypótlást időben teljesítettünk, és a legtöbb újraértékelést már el is bírálták. Ezek alapján minden pályázatunk támogatható maradt, így az újraértékelés eredménye nem befolyásolja a projektek megvalósíthatóságát.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést, és hozza meg döntését.

Határozati javaslat

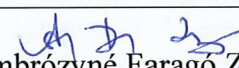
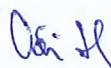
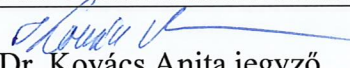
Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2024-2025. évi pályázati tevékenységéről szóló tájékoztatást tudomásul veszi, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Norbert polgármester

Mezőkovácsháza, 2025. szeptember 11.


Farkas Norbert
polgármester

Az előterjesztést készítette:	 Ambrozyné Faragó Zsuzsanna pályázati referens  Matkócsik Fruzsina pályázati referens  Sóki Zoltán műszaki irodavezető
Az előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálata:	 Dr. Kovács Anita jegyző  Dr. Szilbereisz Edit aljegyző  Szabóné Faragó Julianna anyakönyvi és igazgatási ügyintéző
Az előterjesztést tárgyalta:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság
Melléklet:	1 db beszámoló
Előterjesztéshez meghívott:	-
Meghívott önszerveződő csoportok:	-
Döntésről kivonattal értesül:	-
Döntéshozatal:	Egyszerű többség

Önkormányzati pályázatok 2024 – 2025.

1. TOP_Plusz-1.2.1-21-BS1-2022-00019 azonosítószámú, Komplex infrastrukturális fejlesztés Mezőkovácsházán projekt, összköltség: 500 millió forint.

A projektben a városközpont fejlesztése valósul meg három főtevékenység mentén:

A főtevékenység - csapadékvíz elvezetés:

Zárt gravitációs csatorna létesül az Árpád utca északi és déli oldalán, valamint az Alkotmány utcában. Az összegyűjtött csapadékvizek a Deák Ferenc utcai átemelőbe gravitálnak, ahonnan nyomóvezetéken keresztül kényszer áramoltatva kerül tovább vezetésre a Deák Ferenc utcán és a Petőfi Sándor utcán keresztül a végső befogadó Kutas-éri csatornáig.

A Hősök tere ligetes területe lehetőséget biztosít a fölös vizek helyben tartására, ezért ezen a területen egy szikkasztó mező is kialakításra kerül a fák élettartamának növelése és a környezeti hatások javítása érdekében.

B főtevékenység – zöld infrastruktúra:

A parkerdőben kialakításra kerül egy 400 m hosszú, 2 m széles rekortán futópálya, valamint egy 10*20 méteres zárt kutya futtató.

C főtevékenység – közösségi terek:

Járdaburkolatok felújítása az Árpád utca és az Alkotmány utca központi részein, a templomkertben és a Hősök terén, valamint új járdaburkolatok kerülnek kialakításra az általános iskola előtt. Az iskola előtti zöldterület megújul, amelyen egy ivókút kerül elhelyezésre. A városközpont közvilágítása is kiegészül.

A Kalocsa Róza Művelődési Központban az öltözők újulhatnak meg. Szükséges a padló és a csempeburkolatok cseréje, a vizesblokkok felújítása, valamint a színpad burkolatának felújítása. A Művelődési ház épülete mellett található játszótér napleemes térvilágítás létesül.

A város parkolói is bővülnek: a Mentőállomás előtt 6, a Napközi konyha előtt 10 férőhelyes parkolóhely épül, öko-green burkolattal.

Megújulnak továbbá az Árpád utcai kerékpárút eddig felújítatlan szakaszai. Az Árpád utca Arany János utcai útsatlakozásától az Árpád utca 88. számú ingatlanig tartó, majd a Petőfi utca és a József Attila utca közötti szakasz kerül felújításra, összesen 1078 méter hosszon. A felújítás során lokális alapsere történik, illetve a jelenlegi nyomvonal szélesítése valósul meg 1,6-1,8 méterről 2,5 méterre.

Pályázat státusza: A pályázathoz minden szerződést (kivéve kivitelezés) megkötöttünk, a tervek elkészültek, a szükséges engedélyek (parkoló, csapadékvíz) rendelkezésre állnak.

A Magyar Államkincstárral történő korábbi egyeztetések alapján az eredetileg négy főtevékenység között átcsoportosítás szükséges, így háromra csökken a főtevékenységek száma.

Az erre vonatkozó módosítási igényt és az 1. mérőföldkö szaksmai beszámolóját benyújtottuk, ennek az Irányító Hatóság általi jóváhagyása folyamatban van.

A közbeszerzés megindításához szükséges a mérőföldkö elfogadása.

2. TOP_Plusz-2.1.1-21-BS1-2022-00022 azonosítószámú, Közszolgáltató épület felújítása Mezőkovácsházán megnevezésű pályázat, összköltség: 68.470.817 Ft

A Hősök tere 6. szám alatti épületben megtörténik a zárófödém és a homlokzati falazatok utólagos hőszigetelése, valamint a régi nyílászárók cseréje. A jelenlegi fűtési rendszert felváltja a korszerűbb, gázüzemű kondenzációs kazán, illetve a hőfokszabályozós radiátorok. A pályázat megvalósítását követően az épület villamos energia ellátását napelem rendszer biztosítja.

Pályázat státusza: A kivitelezés folyamatban van, a teljesítési határidő 2026. február 13.

3. TOP_Plusz-1.1.1-21-BS1-2022-00003 azonosítószámú, Ipari park fejlesztése Mezőkovácsházán megnevezésű pályázat, összköltség: 86.389.958 Ft

A Battonyai út 2. szám alatti ingatlanon meglévő műhely-épület felújítása történik meg, ami a műhelyépület nyílászáróinak cseréjét, az acél nyílászárók felújítását, valamint homlokzati hőszigetelést és a födém hő- és csapadékvíz elleni szigetelését tartalmazza. Továbbá megvalósul a teljes körű gépészeti és elektromos felújítás, fűtőkorszerűsítés, szellőzés, valamint az elektromos rendszer teljes cseréje is. Szükséges mértékben megtörténik a belső burkolatok felújítása, belső festésekre és belső funkcionális átalakításokra kerül sor.

Pályázat státusza: A kivitelezés folyamatban van, a teljesítési határidő 2025. december 31.

A közbeszerzési eljárás során az építésre kapott 46.974.000 Ft-os legkedvezőbb ajánlat 28.089.071 Ft-tal alacsonyabb, mint a jelenlegi költségvetésben szereplő összeg. Az így keletkezett maradványt az „A” jelű portaépület felújítására, valamint a régi térfigyelő rendszer kameráinak cseréjére fordítanánk. Az ehhez szükséges tervek elkészültek, a módosítási igény benyújtásra került, az Irányító Hatóság jóváhagyását várjuk.

4. TOP_Plusz-1.2.3-21-BS1-2022-00032 azonosítószámú, Belterületi utak fejlesztése Mezőkovácsházán megnevezésű pályázat, összköltség: 196.056.400 Ft

A projekt több útszakasz felújítását tartalmazta:

- Szabadság utca Hunyadi és Petőfi utcák közötti szakasza (921 m)
- Ady Endre utca (875 m)
- Bethlen Gábor utca az Orosházi út és az 1815. hrsz út között (587 m)
- 1815. hrsz út (189 m)
- Móra Ferenc utca felújítása (63 m)
- Móra Ferenc utca utépítés (169 m).

Pályázat státusza: A kivitelezés 2024 júliusában lezárult, azonban a közbeszerzési eljárás során kapott nagyon olcsó ajánlat következtében a projektben bruttó 42.543.207 Ft maradvány keletkezett. Ebből további két belterületi útszakasz szilárd burkolattal történő kiépítését valósítanánk meg: a régóta problémás Kinizsi utca (hrsz. 2001) 610 méter hosszán, a Béke utca (hrsz. 66) pedig 136,89 méter hosszúságban kaphatna aszfaltot. Az ehhez szükséges tervek elkészültek, a módosítási igény benyújtásra került, az Irányító Hatóság jóváhagyását várjuk.

5. TOP_Plusz-1.2.2-21-BS1-2023-00010 azonosítószámú, Szociális célú városrehabilitáció Mezőkovácsházán megnevezésű projekt, összköltség: 159.858.570 Ft

A pályázatban a Kinizsi utca 16. szám alatti épületben két szociális bérlakás kialakítása történik. A pályázat tartalmazza a Bem utca és a Rákóczi utca felújítását is.

Pályázat státusza: Támogatói döntéssel rendelkezünk, de a támogatási szerződést még nem lehet megkötöni, mivel a pályázat újraértékelés alatt áll.

6. TOP_Plusz-3.3.2-21-BS1-2022-00003 azonosítószámú, Mezőkovácsháza háziorvosi alapellátás infrastrukturális fejlesztése megnevezésű projekt, összköltség: 72.903.789 Ft

A projekt a Hősök tere 1. szám alatti épület felújítását tartalmazza, ahol három orvosi rendelő kialakítása történik majd meg, így praxisközösség létesülhet.

Az eredeti tervek szerint ügyeleti helyiség is kialakításra került volna, de mivel ez már az Országos Mentőszolgálathoz tartozik, módosításra kerültek a dokumentumok, és terveink szerint helyette iskolavédőnői szolgálat kerül áthelyezésre.

Pályázat státusza: A tervek rendelkezésre állnak, az első mérföldkő szakmai beszámolóját és a műszaki tartalom változására vonatkozó módosítási igényt beküldtük, ennek elbírálása folyamatban van.

7. TOP_Plusz-3.3.2-21-BS1-2022-00035 azonosítószámú, Házi segítségnyújtás infrastrukturális fejlesztése Mezőkovácsházán megnevezésű projekt, összköltség: 69.720.778 Ft

A Táncsics Mihály utca 19. szám alatti épület felújítása és belső átalakítása valósult meg. A meglévő terasz helyén kialakításra került egy tálalókonyha, egy ebédlő és egy ételhulladék tároló helyiség. A projekt a házi segítségnyújtáshoz szükséges eszközök beszerzését is tartalmazta.

Pályázat státusza: A kivitelezés 2024 nyarán megvalósult, 2025. év elején beszereztük az eszközöket. A projekt záró beszámolója határidőben benyújtásra került.

8. TOP_Plusz-3.1.2-21-BS1-2023-00010 azonosító számú, Lemaradásból felzárkózás – Együttműködési program Mezőkovácsháza versenyképes társadalmáért megnevezésű projekt, összköltség: 310.931.086 Ft

A projekt különböző képzéseket tartalmaz a szegregált területen élő lakosság számára.

Pályázat státusza: A támogatási szerződést megkötöttük, de a projekt megvalósítása még nem kezdődött meg az újraértékelés miatt.

9. Versenyképes Járások Program

A VJP keretén belül a járóbeteg szakellátó fejlesztése valósulhat meg. A működéshez szükséges karbantartások valósíthatók meg, valamint több szakrendelés kaphat orvosi és informatikai eszközöket.

A pályázat összköltsége 120.000.000 Ft.

Pályázat státusza: A pályázat támogató okiratának kiadása folyamatban van, illetve megkezdődött a közbeszerzési eljárás előkészítése.

10. Külterületi utak felújítása

A 67. majorba vezető út és a Béke utca külterületi szakasza kaphat aszfaltburkolatot a pályázat keretében.

Pályázat státusza: A támogatási kérelem elbírálás alatt van.

11. Településfásítási program

A korábbi évekhez hasonlóan 2025-ben is regisztráltunk a Településfásítási programra. Idén a rekordszámú jelentkező miatt átszervezték az igénylési folyamatot, így 2026 tavaszán leszünk jogosultak 30 db fa igénylésére.

12. Testvértelepülési pályázatok

A TTP-KP-1-2024/1-000063 számú projektben 2.000.000 Ft támogatást nyertünk, amelyből szintén nemzetiségi találkozó keretében zenei programok és főzőverseny valósulhatott meg 2024. augusztus 20-án. A pályázat elszámolása folyamatban van.

A 2025. évi felhívásra benyújtottuk a TTP-KP-1-2025/1-000009 azonosítószámú pályázatot, amelynek elbírálása még folyamatban van.

Előkészítés alatt van két további TOP_PLUSZ pályázat benyújtása. A TOP_PLUSZ-1.2.1-21 felhívásra 69,7 millió forint összköltségű támogatási kérelmet állítunk össze, amelyben a művelődési ház fűtőkorszerűsítése és az épület padlóburkolatának cseréje szerepel, illetve - amennyiben belefér a költségvetésbe - a Fáy utcai játszótér és az Árpád utcai járdák is megújulhatnak.

A TOP_PLUSZ-3.3.2-21 felhívás keretén belül a járóbeteg ellátást fejlesztenénk, 50 millió forintért. Az egyik emeleti helyiség átalakítása szükséges, valamint a rendelésekhez kapcsolódó eszközök beszerzése.

A pályázatok lezárását követően 5 éves fenntartási időszak veszi kezdetét. A TOP pályázatok esetében évente fenntartási jelentést kell küldeni. Az elmúlt egy évben több fenntartási ellenőrzés is volt TOP és Leader pályázatokhoz kapcsolódóan.

Fenntartásban lévő TOP pályázatok:

- TOP-1.1.1-16-BS1-2018-00012 - Az ipari terület megközelíthetőségét szolgáló fejlesztés Mezőkovácsházán
- TOP-1.1.1-16-BS1-2017-00009 - Ipari terület kialakítása Mezőkovácsházán
- TOP-1.1.2-16-BS1-2017-00002 - Inkubátorház kialakítása Mezőkovácsházán
- TOP-1.4.1-16-BS1-2017-00031 - Mezőkovácsháza 4. számú óvodai épületének fejlesztése
- TOP-1.4.1-16-BS1-2017-00022 - A Mezőkovácsháza Önkormányzatának óvodai intézményének infrastrukturális fejlesztése
- TOP-1.4.1-16-BS1-2021-00050 - Mezőkovácsháza Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde intézményben óvodai infrastruktúra fejlesztés
- TOP-2.1.2-15-BS1-2016-00016 - Zöld város kialakítása Mezőkovácsházán
- TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00006 - Mezőkovácsháza kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése I. ütem
- TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00007 - Mezőkovácsháza kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése II. ütem
- TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00066 - A mezőkovácsházi Kalocsa Róza Művelődési Központ energetikai korszerűsítése
- TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00019 - Háziiorvosi rendelő infrastrukturális fejlesztése Mezőkovácsházán
- TOP-4.2.1-15-BS1-2018-00060 - Mezőkovácsháza szociális alapszolgáltatásainak eszközfejlesztése
- TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00026 - Nappali szociális ellátás infrastruktúrájának fejlesztése Mezőkovácsházán
- TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00004 - Leromlott városi területek rehabilitációja Mezőkovácsházán

Fenntartásban lévő Leader pályázatok:

- Leader 1970584400 - Kisléptékű turisztikai fejlesztések - 1. célterület (fürdőfejlesztés)
- Leader 1954865486 - Háztáji kertészetek, állattartók támogatása – 1. célterület (mezőgazdasági eszközök)
- Leader 1858333830 - Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése
- Leader 1935812359 - Kisléptékű turisztikai fejlesztések – 1. célterület (rendezvény-szervezéshez kapcsolódó eszközök)
- Leader 1927999611 - Háztáji kertészetek, állattartók támogatása – 1. célterület (kertészeti gépek)
- Leader 3472422233 - VP6-19.2.1.-49-1-17 kódszámú Háztáji kertészetek, állattartók támogatása-1. célterület (fünyírótraktor, szivattyúk)

Mezőkovácsháza, 2025. szeptember 5.

Ambrózyiné Faragó Zsuzsanna
pályázati referens

Matkócsik Fruzsina
pályázati referens

Sóki Zoltán
műszaki irodavezető