

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. május 16-án tartandó rendkívüli ülésére
**a Mezőkovácsháza 2204 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában a felszín alatti vizek
kémiai monitoring-hálózatának fejlesztése Mezőkovácsháza GN-MEK-01A figyelő
kúttal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás megadása tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országos Vízügyi Főigazgatóság által kiírt tárgyban nevezett Projektetem közbeszerzési eljárás nyertes vállalkozójaként az NNK Környezetgazdálkodási, Számítás-technikai, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. a csatolt meghatalmazás birtokában az Országos Vízügyi Főigazgatóság nevében eljárva alábbi kéréssel fordul Önökhöz.

A Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program keretén belül az Országos Vízügyi Főigazgatóság Magyarország talajvízkészlete vízminőségének figyelemmel kísérése érdekében a meglévő megfigyelőkút hálózatán felújításokat, karbantartási munkákat, illetve a megfigyelésre szánt helyek bővítését tervezi. A megfigyelő kutak egy része a különböző mélységű felszín alatti vízkészlet általános mennyiségi és minőségi állapotát hivatottak vizsgálni, más részük pedig kifejezetten a mezőgazdasági művelés hatásait vizsgálja.

A program keretében az Országos Vízügyi Főigazgatóság és a területileg illetékes Vízügyi Igazgatóság, mint a felszín alatti vizek felett kijelölt vagyonkezelői jogkörrel rendelkező szervezet az önkormányzat tulajdonában lévő területet jelölte meg szakmailag és műszakilag is megfelelő helyszínnek a megfigyelő kút hálózat fejlesztésére.

Természetesen a megfigyelő kutak tervezett elhelyezése során arra törekednek (és ez jogszabály által előírt kötelességük is), hogy azok az adott ingatlan esetében az ingatlan rendeltetésszerű használatát ne akadályozzák. Mezőgazdasági művelés esetén a szántóföldi kultúrával már nem érintett, de a földhivatali nyilvántartás szerint még az adott ingatlan területén belül kerülnek kialakításra a megfigyelő kutak. Közlekedési utak esetén az utak szélén kerülnek kialakításra a kutak úgy, hogy azok a közlekedést ne akadályozzák. A megfigyelő kutak esetében az igénybe vett terület kutanként nem haladja meg az 1 m² alapterületet.

A vonatkozó jogszabályok egyrészről kötelezővé teszik azt, hogy az érintett ingatlan tulajdonosától tulajdonosi hozzájárulást kell beszerezni.

Mindezek alapján kérik, hogy a mellékelt dokumentumban és a fent leírtak figyelembevételével a megfigyelő kutak megszüntetési, és/vagy létesítési munkálataihoz a tulajdonosi hozzájárulást az önkormányzat szíveskedjenek megadni tekintettel arra, hogy az ingatlan Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadában van.

Határozati javaslat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (6727 Szeged, Irinyi János u. 1.) mint engedélyes részére a Mezőkovácsháza Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában lévő Mezőkovácsháza 2204 hrsz. alatti ingatlanon **a felszín alatti vizek kémiai monitoring-hálózatának fejlesztése keretében**

- a megszüntetésre kijelölt kutak megszüntetési munkálatainak kivitelezéséhez,
- a tervezett új kutak létesítésének kivitelezéséhez és azok későbbi üzemeltetéséhez az országos monitoring hálózat részeként.

érintett ingatlanon tervezett kutak kiviteli munkáihoz
a határozat melléklete szerinti tartalommal.

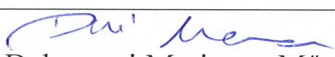
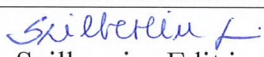
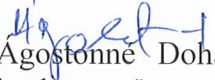
Felhatalmazza Csepreghy Elemér polgármestert a határozat mellékletét képező hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

Mezőkovácsháza, 2022. május 11.


Csepreghy Elemér
polgármester

Az előterjesztést készítette:	 Debreceni Marianna Műszaki ügyintéző
Az előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	 Dr. Szilbereisz Edit jegyző Sóki Zoltán Műszaki irodavezető   Agostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető
Tárgyalta:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság
Mellékletek:	1db levél, 1 db tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat, térképek, fotók meglévő és új kút csövezésének rajza
Előterjesztéshez meghívott:	-
A döntésről kivonattal értesül:	NNK kft. 4025 Debrecen, Iskola utca 3. Tt/1.
Szükséges döntés:	Egyszerű többség

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Program neve: *A KEHOP-1.1.0-15-2016-00002 azonosítószámú, „A Víz Keretirányelv előírásai szerinti monitoring vizsgálatok (biológiai, kémiai, morfológiai és hidrológiai vizsgálati főirányok) és az ahhoz szükséges fejlesztések végrehajtása, továbbá a Víz Keretirányelv végrehajtásához kapcsolódó monitoring állomások kiépítése, fejlesztése” tárgyú projektben a felszín alatti vizek kémiai monitoring-hálózatának fejlesztése: kutak felújítása, új kutak fúrása.*

Érintett ingatlan helyrajzi száma:

Mezőkovácsháza 2204 hrsz.

A tervezett/megszüntetésre kijelölt kút/kutak elnevezése:

Mező-kovács háza GN_MEK_01A figyelő

Az ingatlan földhivatali nyilvántartásban bejegyzett tulajdonosa:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

Alulírott **Csepreghy Elemér polgármester, Mezőkovácsháza Város Önkormányzata** (5800 Mezőkovácsháza, Árpád utca 176., törzsszám: 725228, adószáma: 15725228-2-04) képviseletében, mint a **Mezőkovácsháza 2204 hrsz.-ú** ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa hozzájárulok, hogy a nevezett ingatlanon a fenti kutak vonatkozásában a Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (6727 Szeged, Irinyi János u. 1.) mint engedélyes részére az alábbiakhoz:

- a kutak megszüntetésének és új kutak létesítésének tervezéséhez, vízjogi engedélyeztetéséhez,
- a megszüntetésre kijelölt kutak megszüntetési munkálatainak kivitelezéséhez,
- a tervezett új kutak létesítésének kivitelezéséhez és azok későbbi üzemeltetéséhez az országos monitoring hálózat részeként.

Kelt(hely)(év) ...(hó) ...(nap)

.....
tulajdonos(ok) aláírása

Tanú1:

Név:

Lakcím:

SZIG:

Aláírás:

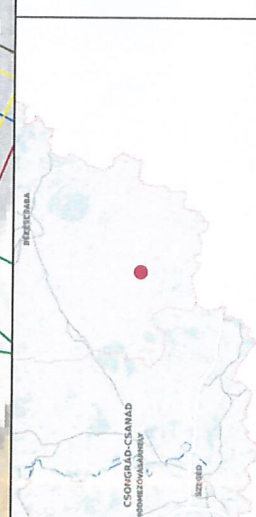
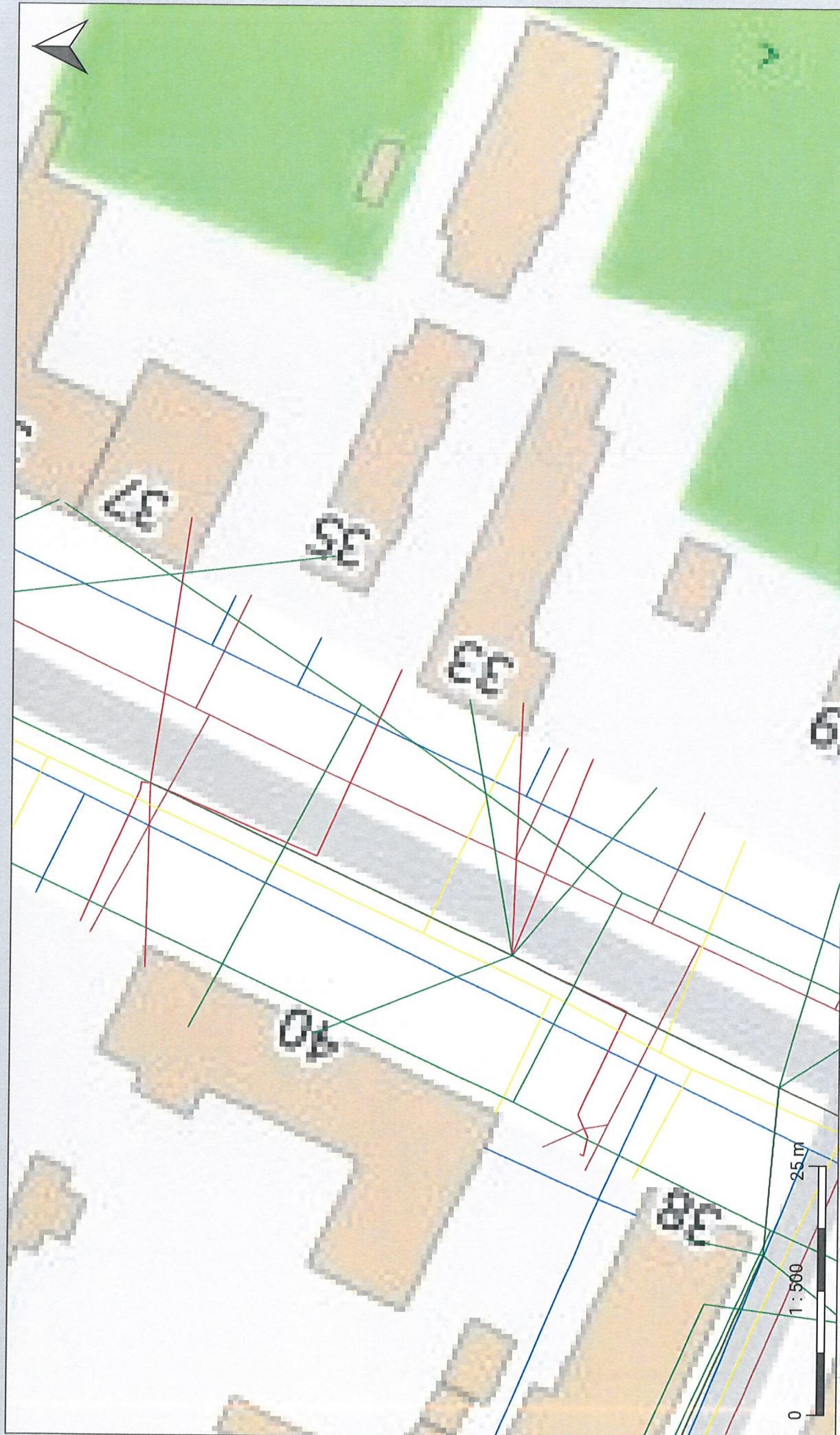
Tanú2:

Név:

Lakcím:

SZIG:

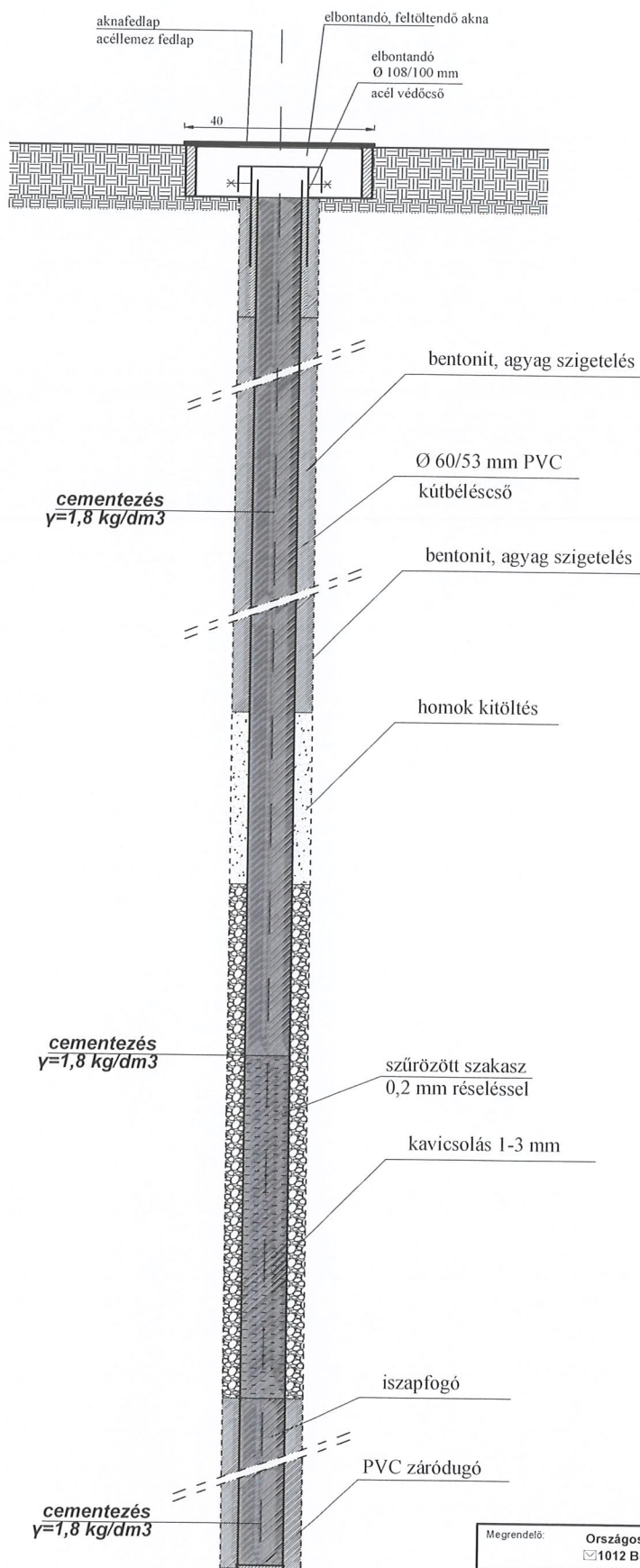
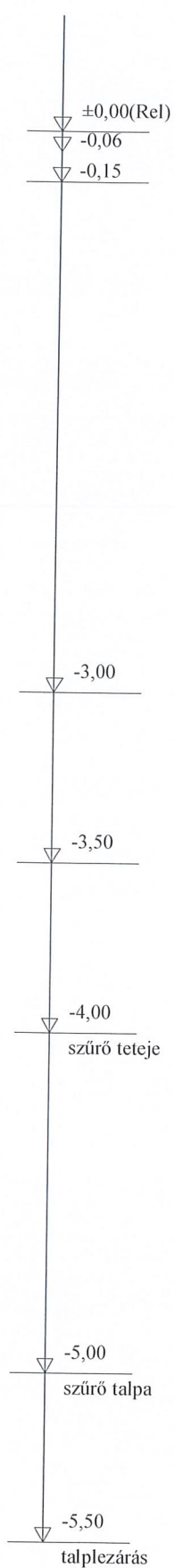
Aláírás:

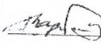


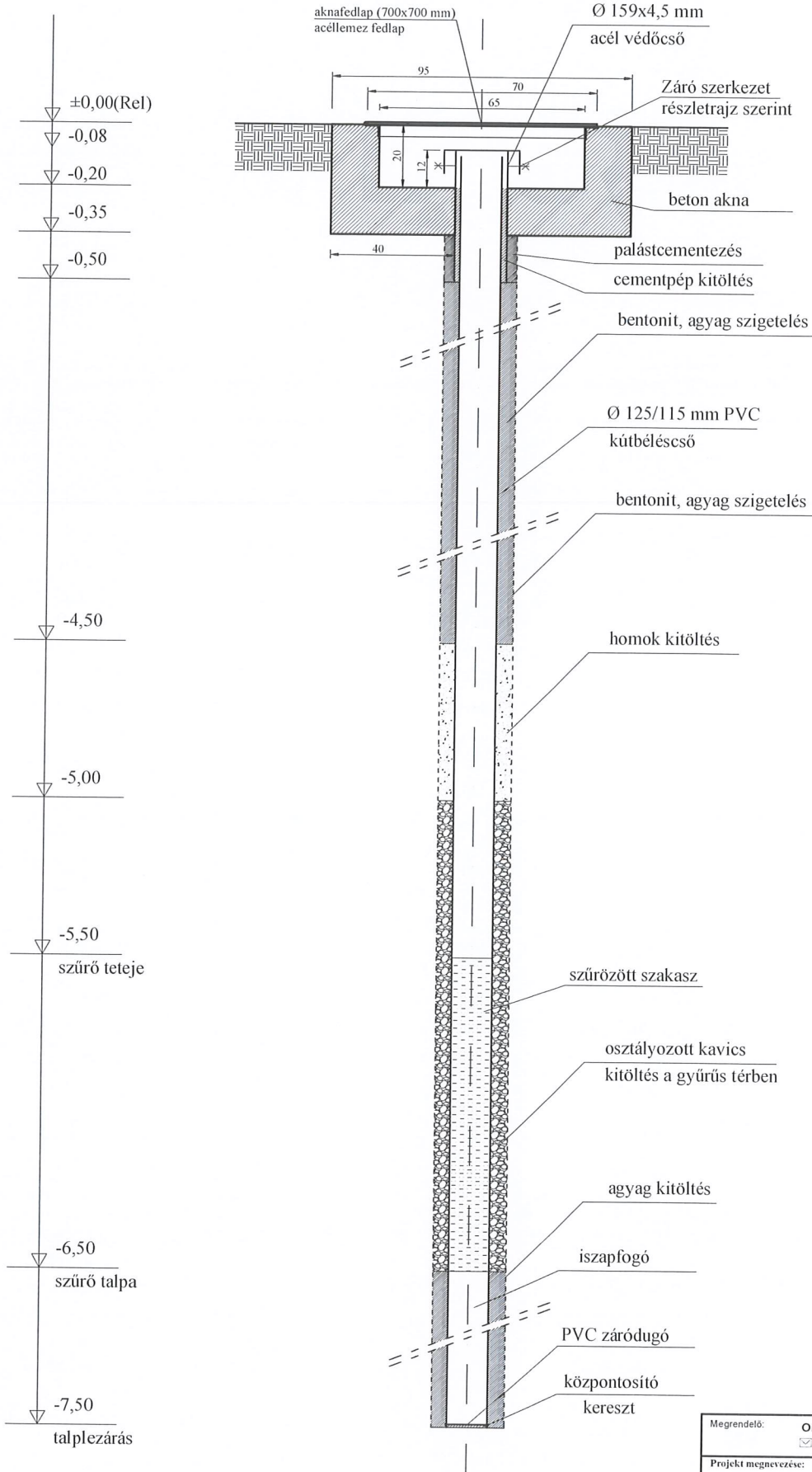
Mezőkovácsháza 2204

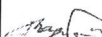
- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

Készült az E-közmű rendszerben (2022. 05. 11.). Az adatok tájékoztató jellegűek.



Megrendelő: Országos Vízügyi Főigazgatóság ☑1012 Budapest, Márvány u. 1/d.		Tervező:  NKK Kft. 4025 Debrecen, Iskola u. ☑ 52532-185	
Projekt megnevezése: KEHOP-1.1.0-15-2016-00002 azonosítószámú „A Víz Keretirányelv előírásai szerinti monitoring vizsgálatok (biológiai, kémiai, morfológiai és hidrológiai vizsgálati feladatok) és az ahhoz szükséges fejlesztések végrehajtása, továbbá a Víz Keretirányelv végrehajtásához kapcsolódó monitoring állomások kiépítése, fejlesztése” tárgyú projekt "felszín alatti vizek kémiai monitoring-hálójának fejlesztése: kutak felújítása, új kutak fúrása" projektjeleme			
Létesítmény megnevezése: MEZŐKOVÁCSHÁZA 2204 HRSZ. ALATTI INGATLAN TERÜLETÉN LÉTESÍTENDŐ MONITORING KÚT MELLELFÜRÁSOS FELÚJÍTÁSÁNAK VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYES TERVE			
Rajz megnevezése: Meglévő kút tömedékelésének rajza Mezőkovácsháza GN_MEK_01A mg.figyelő		Rajzszám: M-1	Bagdi Tibor VZ-T/09-0456
Dátum: 2022. MÁJUS	Tervszám: BT-241/2022/A.	Tervfajta: vízjogi létesítési engedélyes	Méretarány:



Megrendelő: Országos Vízügyi Főigazgatóság ☑ 1012 Budapest, Márvány u. 1/d.			Tervező:
Projekt megnevezése: KEHOP-1.1.0-15-2016-00002 azonosítószámú „A Víz Keretirányelv előírásai szerinti monitoring veszélyeztetések (hidrológiai, kémiai, morfológiai és hidrológiai vizsgálatok) és az ahhoz szükséges fejlesztések végrehajtása, továbbá a Víz Keretirányelv végrehajtásához kapcsolódó monitoring állomások kiépítése, fejlesztése” tárgyú projekt „felszín alatti vizek kémiai monitoring-hálózatának fejlesztése: kutak felújítása, új kutak fúrása” projektjeleme			 NKH KÖR 4025 Debrecen, Iskola u. 52532-195
Létesítmény megnevezése: MEZŐKOVÁCSHÁZA 2204 HRSZ. ALATTI INGATLAN TERÜLETÉN LÉTESÍTENDŐ MONITORING KÚT MELLÉFÜRÁSOS FELÚJÍTÁSÁNAK VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYES TERVE			
Rajz megnevezése: Új kút, csövezési rajz Mezőkovácsháza GN_MEK_01A mg.feljelölő/2022 felújítás			Rajzszám: M-2 
Dátum: 2022. MÁJUS	Tervszám: BT-241/2022/A	Tervfajta: vízjogi létesítési engedélyes	Méretarány: Bagdi Tibor VZ-T/09-0456





TAKARNET v5.4.1

Felhasználó:

DIG5290 (Lejárat:2025.01.11)

Kilépés

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hit

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal

Mezőkovácsháza 5801 Mezőkovácsháza, Hárfa u. 3. Pf.55.

Oldal:

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 200034/12081/2022

2022.05.10

MEZŐKOVÁCSHÁZA

Szektor : 53

Belterület 2204 helyrajzi szám

5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA Táncsics utca 2204 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.Fill.	alosztály ter. k. ha m2
--------------------------------	-------	------------------	-----------------------	-------------------------------

. Kivett országos közút

0

5.1522

0.00

2. bejegyző határozat: 31521/1992.04.24

BOTR felmérés során területe 76 m2-el csökkent.

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30937/1991.02.04

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: MEZŐKOVÁCSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA Árpád utca 176

törzsszám: 15344100

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34686/2009.06.04

Vezetékjog

A változási vázrajzon ábrázolt 309 m2 területre.

jogosult:

név: MYM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679

cím : 6724 SZEGED Kossuth Lajos sugárút 64-66

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31326/2012.02.07

Vezetékjog

A változási vázrajzon ábrázolt 6213 m2 területre. (SZEM4BH/06442-1/2011/MU).

jogosult:

név: MYM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679

Nem hiteles tulajdoni lap

Fotódokumentáció

