

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2026. június 11-i rendkívüli ülésére
képviselői előterjesztés napirendre vétele akadálymentesség vizsgálata tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Dudaszeg Krisztin települési képviselő úr az előterjesztés *mellékletében* olvasható előterjesztési javaslattal élt a képviselő-testület felé.

Előterjesztési javaslatában az önkormányzati közintézmények akadálymentességének részletes, mindenre kiterjedő vizsgálatát kéri.

Ezen kívül egy Ifjúsági lakótelepi magánlakás ügyében kéri az önkormányzat közreműködését, támogatását.

Képviselő úr határozati javaslata az 1. sz határozati javaslatban változtatás nélkül szerepel.

Kérését megvizsgálva az alábbi vélemény fogalmazódott meg az abban foglaltakkal kapcsolatban:

1. Valóban nagyon fontos bármely fogyatékossgal élő polgártársunk számára, hogy a jogszabály szerinti, illetve minél szélesebb körű közszolgáltatásokhoz hozzáférjen. Ennek biztosítása az önkormányzati feladatellátás terén a helyi önkormányzatok feladata és kötelezettsége.
2. Sajnálatos módon nem kerül konkrétan megnevezésre egyetlen olyan középület sem, aminél az akadálymentes megközelítés jelenleg nem lenne lehetséges, illetve bármely állampolgár nem jut hozzá az ott végzett közszolgáltatáshoz. Tudomásunk szerint minden közszolgáltatást ellátó épületünk megközelíthető akadálymentesen, ezekbe a bejutás is lehetséges és ezen épületekben akadálymentesen használható vizesblokk is rendelkezésre áll. Ez a mozgásukban korlátozott személyekre vagy pl. a babakocsis személyekre egyaránt igaz.
3. A középületeink pályázatok során kerültek akadálymentes kialakításra. Minden tervdokumentáció részét képezte rehabilitációs szakértő által készített tervdokumentáció, melynek megvalósulását a Kincstár fokozottan ellenőrizte és ellenőrzi még a fenntartási időszakokban is. A projekt zárásakor rehabilitációs szakértő is felülvizsgálja az épületeket és nyilatkozatával igazolja az akadálymentesítési tervfejezet megvalósulását.
4. Fontos szempont, hogy az akadálymentesítésnek épületfelújításkor nem kell teljesnek lennie. Úgynevezett projektarányos akadálymentesítés tervezése és megvalósítása a pályázati felhívások előírása, ha nem új épület építéséről van szó. Ez azt jelenti, hogy nem minden esetben előírás a gyengénlátók vagy a hallássérültek számára is akadálymentes megoldásokat kialakítani, megépíteni. Ennek oka az, hogy ez aránytalanul magas költséget jelentene a tényleges felújítás költségéhez viszonyítva, ezért nem is elvárt a pályázati kiíró szerint sem. Ettől függetlenül több olyan projektünk is volt, ahol

hallássérültek részére indukciós hurok került beszerzésre, ezt azonban még sehol nem használták, nem volt rá igény.

A gyengénlátók számára a közlekedésüket elősegítő vezetősávok, kontrasztos kiemelések minden esetben elkészültek, Braille írásjeles tábla is kihelyezésre került olyan épületekben, ahol azt a pályázati felhívás előírta.

Mindezekre figyelemmel javasolt, hogy a felülvizsgálatok csak olyan konkrét épületre terjedjenek ki, ahol képviselő úr, vagy valamely érintett állampolgár szerint sérül a jogszabályok által előírt akadálymentes igénybevétel, használat lehetősége.

Az elmúlt 10-15 év során megújult középületeink mindegyikében elvégzésre került a pályázati kiíró által elvárt és előírt projektarányos akadálymentesítés.

Valamennyi középületünk ilyen célú felmérése hatalmas leterheltséget jelentene a nyári, szabadságolási időszakban a műszaki iroda munkatársai részére. Ezért is javasolt konkrét bejelentés alapján érintett épület egyedi vizsgálata, mely rövid időn belül elvégezhető lenne.

A képviselői előterjesztés másik része egy konkrét Ifjúsági lakótelepi társasház egyik lakójának megsegítéséről szól. Az épületben önkormányzati tulajdonú lakás nincs. Az önkormányzat kötelező feladatát a középületei akadálymentes kialakítása képezi.

Magánszemélyek részére tudomásunk szerint rendelkezésre állnak olyan egyesületek, alapítványok, ahol kifejezetten ilyen célra támogatás igényelhető. Ezekről és az igénybevétel feltételeiről önkormányzati szinten nem rendelkezünk információval.

Műszakilag a közreműködés önkormányzati szinten nem javasolt és közpénzből magán tulajdonú épület (társasházi és magánszemély) akadálymentesítése jogszerűtlen is, hiszen képviselő úr is megfogalmazta, hogy javaslata szerint bármely érintett személy élhetne ezzel a lehetőséggel.

Elvi szinten a lehetséges pályázatokról való tájékoztatásnak nincs akadálya, ebben az önkormányzat tudja segíteni az ezt igénylő lakosokat.

Az önkormányzat részéről javasolt határozati javaslat 2-es sorszám alatt olvasható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg döntését.

1. sz. határozati javaslat:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú, fenntartású, illetve önkormányzati közfeladat-ellátást szolgáló épületek és intézmények akadálymentességének felülvizsgálatáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület felkéri Mezőkovácsháza Város Polgármesterét, hogy gondoskodjon az önkormányzati tulajdonú, fenntartású, illetve önkormányzati közfeladat-ellátást szolgáló épületek, intézmények és kapcsolódó közlekedési útvonalak akadálymentességi állapotának felméréséről.

A felmérés terjedjen ki különösen az épületek megközelíthetőségére, bejárataira, lépcsőire, rámpáira, küszöbeire, ajtóira, mosdóira, ügyfélfogadási tereire, parkolási lehetőségeire, valamint az érintett intézményekhez vezető járdák és útpadkák használhatóságára.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a felmérés során kérje ki az érintett intézményvezetőket, a műszaki iroda, valamint lehetőség szerint az érintett lakosok, mozgáskorlátozott személyek, idősek és kisgyermekes családok tapasztalatait is.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a felmérés eredményéről készítsen írásos összefoglalót, amely tartalmazza: az érintett helyszínek akadálymentességi állapotát;

- a legsürgősebb beavatkozásokat;
- a kisebb költségű, rövid határidővel megvalósítható intézkedéseket;
- a nagyobb beruházást igénylő feladatokat;
- a becsült költségeket;
- a lehetséges pályázati vagy egyéb finanszírozási forrásokat;
- valamint egy ütemezett intézkedési terv javaslatát.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a felmérés eredményét és az intézkedési terv javaslatát legkésőbb a 2026. júniusi képviselő-testületi ülést követő 60 napon belül terjessze a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, miként tud az önkormányzat — pályázati referensei, illetve pályázatok előkészítésében jártas munkatársai közreműködésével — segítséget nyújtani igény esetén segítséget nyújtani mozgásában- vagy érzékszervi érzékelésében sérült mezőkovácsházi lakosok részére lakásuk akadálymentesítéséhez, különösen a vonatkozó pályázati lehetőségek figyelésével, az érintett tájékoztatásával és a szükséges pályázati dokumentáció előkészítésében történő közreműködéssel, amennyiben az érintett személy ezt kéri és ahhoz hozzájárul.

A Képviselő-testület kifejezi azon szándékát, hogy Mezőkovácsháza önkormányzati intézményei és közszolgáltatásai minden lakos számára biztonságosan, méltó módon és lehetőség szerint akadálymentesen legyenek hozzáférhetők.

Határidő: a felmérés elkészítésére és az írásos beszámoló benyújtására
60 nap

Felelős: Farkas Norbert polgármester

Közreműködik: Jegyző, műszaki iroda, intézményvezetők, pályázati referensek

2. sz. határozati javaslat:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az önkormányzati tulajdonú, fenntartású, illetve önkormányzati közfeladat-ellátást szolgáló épületek és intézmények akadálymentességének felülvizsgálatáról szóló önálló képviselői előterjesztés javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület fontosnak tartja, hogy bármely fogyatékossgal élő polgártársunk a jogszabály szerinti, illetve minél szélesebb körű közszolgáltatásokhoz hozzáférjen Mezőkovácsháza városában.

Ennek érdekében felkéri a polgármestert, hogy konkrét lakossági jelzés alapján vizsgálja meg a jelzett középület akadálymentes igénybevételének lehetőségeit és problémáit.

Az így összegyűjtött helyszínek valós problémáinak megoldására készüljön költségbeclés, melyet helyszínenként kimutatva és költséggel a 2027. évi költségvetési koncepcióhoz be kell terjeszteni.

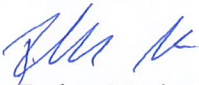
A képviselő-testület azon magántulajdonú ingatlanok vonatkozásában, ahol ez igényként és konkrét kérelemként felmerül, az alábbi segítséget biztosítja:

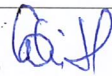

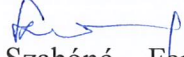

Az önkormányzat pályázati referense figyelje az ilyen ingatlanok akadálymentes használatát elősegítő pályázati lehetőségeket és ilyenek megjelenése esetén arról tájékoztassa az érintett ingatlantulajdonost.

Határidő: 2027. évi költségvetési koncepció előterjesztése

Felelős: Farkas Norbert polgármester, műszaki iroda, intézményvezetők, pályázati referens

Mezőkovácsháza, 2026. június 4.


Farkas Norbert
polgármester

Az előterjesztést készítette:	Sóki Zoltán műszaki irodavezető 
Az előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálta:	<p> Dr. Szilbereisz Edit jegyző</p> <p> Szabóné Faragó Julianna igazgatási irodavezető</p> <p> Bojtos Tímea költségvetési irodavezető</p>
Az előterjesztést tárgyalta:	Mindkét Bizottság
Melléklet:	-
Előterjesztéshez meghívott:	-
Döntésről kivonattal értesül:	-
Döntéshozatal:	Egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete részére

Tárgy: Az önkormányzati tulajdonú, fenntartású, illetve önkormányzati közfeladat-ellátást szolgáló épületek és intézmények akadálymentességének felülvizsgálata

Előterjesztő: Dudaszeg Krisztián Zoltán önkormányzati képviselő

Címzett:

Farkas Norbert polgármester
Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

A tárgyalás javasolt időpontja:

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. júniusi rendes ülése

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő-testület!

mezőkovácsházi lakos írásban fordult hozzám és már korábban Mezőkovácsháza Város Önkormányzatához, amelyben felhívta a figyelmet arra, hogy a mozgáskorlátozott személyek számára a városban több önkormányzati, hivatali, intézményi, illetve közszolgáltatási helyszín megközelítése nehézséget vagy adott esetben tényleges akadályt jelent.

A levélben megfogalmazott probléma nem egyedi, és nem kizárólag egyetlen személyt érint. Az akadálymentesség hiánya a mozgáskorlátozott embereken túl az időseket, a betegséggel vagy átmeneti mozgáskorlátozottsággal élőket, a kisgyermekes családokat, babakocsival közlekedő szülőket, valamint minden olyan lakost érinthet, aki valamilyen okból nehezebben tud lépcsőn, magas küszöbön, szűk bejáraton vagy nem megfelelően kialakított járdaszakaszon közlekedni.

Külön is fontos hangsúlyozni, hogy ez nem csupán kényelmi kérdés. Egy önkormányzati hivatal, intézmény, rendelő, közösségi tér vagy ügyintézési helyszín akkor tölti be valódi közszolgáltatási szerepét, ha azt a város minden lakosa emberi méltóságát megőrizve, mások segítségére való kényszerű ráutaltság nélkül, biztonságosan és kiszámíthatóan igénybe tudja venni.

A kisgyermekes családok esetében is mindennapi tapasztalat, hogy egy babakocsi, egy kisgyermekkel történő ügyintézés, egy lépcsős bejárat vagy egy nehezen nyitható, szűk ajtó ugyanúgy valós akadályt jelenthet. Ezt a gyakorlati nehézséget, - mint friss, kisgyermekes szülő, - Polgármester Úr is hamarosan személyes élethelyzetében is megtapasztalhatja, ezért különösen fontos, hogy a kérdés ne távoli, elvont problémaként, hanem a mindennapi városi élet részeként kerüljön kezelésre.

és vele együtt sok más érintett lakos joggal várja el, hogy Mezőkovácsházán ne legyen korlátozva a mozgásában akkor, amikor önkormányzati hivatalt, intézményt, közszolgáltatást vagy közösségi helyszínt szeretne felkeresni.

Álláspontom szerint az önkormányzatnak első lépésként átfogó, tényszerű felmérést kell készítenie arról, hogy az önkormányzati tulajdonú, fenntartású, illetve önkormányzati közfeladat-ellátást szolgáló épületek, intézmények és kapcsolódó közlekedési útvonalak mennyiben felelnek meg az akadálymentes hozzáférés követelményeinek.

A vizsgálatnak indokolt kiterjednie különösen:

- a Polgármesteri Hivatal épületére és ügyfélfogadási tereire;
- az önkormányzati fenntartású intézményekre;
- az önkormányzati tulajdonú, közfeladatot vagy közszolgáltatást ellátó épületekre;
- az egészségügyi, szociális, kulturális és közösségi célú helyszínekre;
- az intézmények bejáratára, kapujára, küszöbeire, lépcsőire, rámpáira, ajtószélességeire;
- az akadálymentes mosdók meglétére és használhatóságára;
- az épületekhez vezető járdaszakaszokra, útpadkákra és parkolási lehetőségekre;
- a tájékoztatás, ügyintézés és közszolgáltatások hozzáférhetőségére is.

A felmérés során nem kizárólag nagy beruházásokban kell gondolkodni. Sok esetben kisebb, gyorsan elvégezhető beavatkozások is érdemi segítséget jelenthetnek: például mobil rámpa beszerzése, küszöbök megszüntetése vagy áthidalása, kapaszkodók felszerelése, ajtónyitási problémák rendezése, akadálymentes parkolóhely kijelölése, a bejáratok megközelítésének javítása, illetve az ügyintézés megszervezésének rugalmasabbá tétele.

Ugyanakkor ahol az épület adottságai miatt tartós, műszaki beavatkozás szükséges, ott indokolt ütemezett intézkedési terv készítése, a várható költségek meghatározása, valamint pályázati, állami, uniós vagy egyéb külső finanszírozási lehetőségek feltérképezése.

Az előterjesztésben foglalt intézményi akadálymentesítési feladatok mellett szükségesnek tartom annak vizsgálatát is, hogy az önkormányzat milyen módon tud gyakorlati segítséget nyújtani az érintett lakosok számára az otthoni akadálymentesítés elősegítésében.

Tudomásom szerint Mezőkovácsháza Város Önkormányzata rendelkezik pályázati referenssel, illetve pályázatok előkészítésében jártas munkatársakkal. Erre tekintettel indokoltnak tartom, hogy az önkormányzat — az érintett személy kérelme és hozzájárulása esetén — segítse

mezőkovácsházi lakost abban, hogy lakását akadálymentessé tudja tenni, különösen az erre irányuló pályázati lehetőségek felkutatásával, figyelésével, az érintett tájékoztatásával, valamint a pályázati dokumentáció előkészítéséhez szükséges segítség megadásával.

Ez a segítség nem csupán egyetlen személy ügyéről szólna, hanem egy olyan önkormányzati szemlélet megjelenéséről, amely az akadálymentességet nem kizárólag intézményi kérdésként, hanem a mindennapi életminőséget meghatározó, emberi méltóságot érintő helyi közügyként kezeli.

A cél nem az, hogy az önkormányzat egyik napról a másikra minden problémát megoldjon, hanem az, hogy végre készüljön valós helyzetkép, legyen világos felelős, határidő, sorrendiség és intézkedési terv. Aki ma nem tud bejutni egy hivatalba, rendelőbe vagy közösségi térbe, annak nem általános ígéretekre, hanem kézzelfogható megoldásokra van szüksége.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú, fenntartású, illetve önkormányzati közfeladat-ellátást szolgáló épületek és intézmények akadálymentességének felülvizsgálatáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület felkéri Mezőkovácsháza Város Polgármesterét, hogy gondoskodjon az önkormányzati tulajdonú, fenntartású, illetve önkormányzati közfeladat-ellátást szolgáló épületek, intézmények és kapcsolódó közlekedési útvonalak akadálymentességi állapotának felméréséről.
2. A felmérés terjedjen ki különösen az épületek megközelíthetőségére, bejárataira, lépcsőire, rámpáira, küszöbeire, ajtóira, mosdóira, ügyfélfogadási tereire, parkolási lehetőségeire, valamint az érintett intézményekhez vezető járdák és útpadkák használhatóságára.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a felmérés során kérje ki az érintett intézményvezetők, a műszaki iroda, valamint lehetőség szerint az érintett lakosok, mozgáskorlátozott személyek, idősek és kisgyermekes családok tapasztalatait is.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a felmérés eredményéről készítsen írásos összefoglalót, amely tartalmazza:
 - az érintett helyszínek akadálymentességi állapotát;
 - a legsürgősebb beavatkozásokat;
 - a kisebb költségű, rövid határidővel megvalósítható intézkedéseket;
 - a nagyobb beruházást igénylő feladatokat;
 - a becsült költségeket;
 - a lehetséges pályázati vagy egyéb finanszírozási forrásokat;
 - valamint egy ütemezett intézkedési terv javaslatát.
5. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a felmérés eredményét és az intézkedési terv javaslatát legkésőbb a 2026. júniusi rendes képviselő-testületi ülést követő 60 napon belül terjessze a Képviselő-testület elé.
6. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, miként tud az önkormányzat — pályázati referensei, illetve pályázatok előkészítésében jártas munkatársai közreműködésével — segítséget nyújtani . valamint igény esetén más,
mezőkovácsházi lakos részére lakása akadálymentesítéséhez, különösen a vonatkozó pályázati lehetőségek figyelésével, az érintett tájékoztatásával és a szükséges pályázati dokumentáció előkészítésében történő közreműködéssel, amennyiben az érintett személy ezt kéri és ahhoz hozzájárul.
7. A Képviselő-testület kifejezi azon szándékát, hogy Mezőkovácsháza önkormányzati intézményei és közszolgáltatásai minden lakos számára biztonságosan, méltó módon és lehetőség szerint akadálymentesen legyenek hozzáférhetők.

Felelős: Farkas Norbert polgármester

Közreműködik: Jegyző, műszaki iroda, intézményvezetők, pályázati referensek

Határidő: a felmérés elkészítésére és az írásos beszámoló benyújtására 60 nap

Indokolás

Az akadálymentes hozzáférés biztosítása nem kizárólag műszaki kérdés, hanem alapvető emberi méltósági, esélyegyenlőségi és közszolgáltatási ügy. Egy települési önkormányzat akkor működik valóban a lakosság szolgálatában, ha az általa fenntartott, tulajdonolt vagy közfeladat-ellátásra használt épületeket a város minden lakosa el tudja érní.

A mozgáskorlátozott emberek, az idősek, az átmeneti sérüléssel élők, a betegséggel küzdők, valamint a kisgyermekes családok számára egy lépcső, magas küszöb, rosszul kialakított járda, nehezen megközelíthető bejárat vagy hiányzó akadálymentes mosdó nem apró kellemetlenség, hanem sok esetben tényleges kizáró ok.

A mellékelt lakossági levél is azt mutatja, hogy Mezőkovácsházán az érintettek részéről valós igény mutatkozik arra, hogy az önkormányzat foglalkozzon a problémával, vizsgálja meg az érintett épületek és intézmények állapotát, keresse a pályázati lehetőségeket, és készítsen érdemi intézkedési tervet.

Az előterjesztés elfogadása önmagában még nem jelent azonnali nagyberuházási kötelezettséget, azonban megteremti annak alapját, hogy az önkormányzat tényszerűen lássa a hiányosságokat, sorrendet állítson fel, és a rendelkezésre álló forrásokhoz igazodva megkezdje a szükséges beavatkozások előkészítését.

Az előterjesztés külön kezeli az önkormányzati intézmények és közszolgáltatási helyszínek akadálymentességi vizsgálatát, valamint azt a lehetőséget, hogy az önkormányzat pályázatfigyeléssel és pályázati előkészítési segítséggel támogassa az érintett lakost saját lakása akadálymentesítésében is. Ez utóbbi nem az önkormányzat helyetti magánberuházást jelent, hanem olyan emberi és szakmai segítségnyújtást, amely a rendelkezésre álló hivatali, pályázati és szervezési tudást a rászoruló lakos érdekében hasznosítja.

Mezőkovácsháza akkor lehet valóban élhető város, ha annak intézményei nemcsak papíron, hanem a mindennapokban is elérhetőek mindenki számára.

Mezőkovácsháza, 2026. június 1.

Dudaszeg Krisztián Zoltán
önkormányzati képviselő