

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. március 3-i soros ülésére
a vagyontörvény módosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat Vagyontörvényét, kataszteri nyilvántartását módosítani szükséges az ingatlanvagyonban bekövetkezett változások miatt. A 2021. év negyedik negyedévéig bekövetkezett változások, valamint a Képviselő-testület által hozott határozatok rendeleten történő átvezetése jelen előterjesztés kapcsán valósul meg.

A Vagyontörvényt érintő változások:

1./ Az ingatlanvagyonra érintő változások miatt a Vagyontörvény mellékleteiben az alábbi módosítások végrehajtását javasoljuk:

I. A Forgalmképtelen vagyoni körben (Vagyontörvény 1. sz. melléklet) az alábbi ingatlanvagyonra érintő változások voltak:

1. A Dózsa utca érintett szakaszának felújítása valósult meg 18.683.300.-Ft összegben, mely beruházás vagyonnövekedést eredményezett Önkormányzatunknál.
2. A TOP 4.3.1 Leromlott városi területek rehabilitációja pályázat megvalósulása eredményeként felújításra került a Rákóczi utca és a Bem utca egy része összesen 61.603.331.-Ft. összegben, mely szintén Önkormányzatunk vagyonnövekedését eredményezte.

II. A Korlátozottan forgalmképes vagyoni körben (Vagyontörvény 2. sz. melléklet) az alábbi ingatlanvagyonra érintő változások voltak:

1. Az Alkotmány u. 50. sz. alatti fogorvosi rendelő került 2021. évben felújításra, mely 14.871.037.-Ft vagyonnövekedést eredményezett.
2. A Hősök tere 1. sz. alatti irodaház külső nyílászáróinak cseréje a Start Munka Minta Program, Helyi Sajátosságok programeleme keretében valósult meg 2.062.205.-Ft. összegben.
3. A Mezőkovácsházi 1. sz. Óvoda tető felújítása szintén ezen időszakban valósult meg 14.033.123.-Ft értékben
4. A TOP 4.3.1 Leromlott városi területek rehabilitációja pályázat megvalósulása eredményeként felújításra kerültek a Bethlen u. 81., a Móra u. 22. sz. alatti szociális bérlakások, összesen 52.820.680.-Ft. összegben, mely szintén Önkormányzatunk vagyonnövekedését eredményezte.
5. A Mezőkovácsházi Napközi Konyha felújítása több elnyert pályázati forrás eredményeként valósult meg összesen 39.505.280.-Ft értékben.
6. A szennyvíztisztító telepen található vegyszeradagoló felújítása 476.259.-Ft vagyonnövekedést eredményezett önkormányzatunknak.

III. A Forgalomképes üzleti vagyon esetében (Vagyonrendelet 3. sz. melléklet) az alábbi ingatlanvagyonra érintő változások voltak:

1. Az Árpád u 275 sz. alatti ingatlan értékesítésre került. Az értékesített ingatlan 2.000.000.-Ft csökkenést eredményezett az Önkormányzat vagyonában.
2. A TOP 4.3.1 Leromlott városi területek rehabilitációja pályázat megvalósulása eredményeként felújításra került a Táncsics u 38. sz. alatti szociális bérlakás, 26.410.489.-Ft. összegben, mely szintén Önkormányzatunk vagyonnövekedését eredményezte.
3. Ezen időszakban került felújításra a Zöld városok elnevezésű pályázati forrásból a piactér, összesen 162.155.115.-Ft összegben. A beruházás szintén Önkormányzatunk vagyon növekedését eredményezte.
4. A Start Mintaprogram Helyi sajátosságok programeleme keretében 3 db faház került elkészítésre, mely 920.876.-Ft vagyonnövekedést eredményezett.

A változások Vagyonrendeleten történő átvezetése maga után vonja a mellékletek rész-összesen és vég-összesen sorainak módosítását is.

Az ingatlan-vagyon a 2020. negyedik negyedév végéig bekövetkezett adatokhoz viszonyítva a 2021. negyedik negyedév végéig bekövetkezett, ingatlanvagyonra érintő változások átvezetése után 391.541.695.-Ft-tal nőtt.

Az Önkormányzat ingatlanvagyonára össz önkormányzati szinten a fentiek szerinti átvezetések után az alábbi összértékeket mutatja:

<i>Megnevezés</i>	<i>Telekérték(Ft)</i>	<i>Építményérték (Ft)</i>	<i>Együtt (Ft)</i>
Forg.képtelen	190.011.280	1.843.975.201	2.033.986.481
Korl.forg.kép	74.137.771	4.488.357.378	4.562.495.149
Forgalomképes	121.490.209	567.000.929	688.491.138
Összesen	385.639.260	6.899.333.508	7.284.972.768

A vagyont érintő változások a kataszteri nyilvántartáson is átvezetésre kerültek.

A jogszabályi előírásnak megfelelően megvizsgáltuk a rendeletalkotás (módosítás) hatásait az alábbiakban leírtak szerint.

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

Társadalmi hatás: a rendelet-módosításnak társadalmi hatása nincs.

Gazdasági, költségvetési hatás: az önkormányzati ingatlanvagyon jelen rendeletmódosítással nő.

Környezeti és egészségi következményei:

A rendelet-módosításnak környezeti, egészségi következménye nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A vagyonváltozás rendeleten történő átvezetése rendeletmódosítással történik.

A rendeletmódosítás szükségessége, elmaradásának következménye:

A vagyonrendelet jelen módosítással került összhangba az önkormányzati vagyon kataszteri nyilvántartásával.

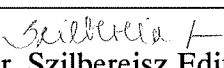
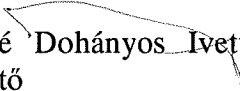
A rendelet-módosításhoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A meglévőn túl egyéb személyi, tárgyi, pénzügyi feltételeket nem igényel.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet vitassa meg az előterjesztést és hozza meg döntését.

Mezőkovácsháza, 2022. január 20.


Csepreghy Elemér
polgármester

Az előterjesztés készítette:	Zsótér Andrea vezető-tanácsos
Az előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálata:	 Dr. Szilbereisz Edit jegyző Szabóné Faragó Julianna aljegyző  Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető  Sóki Zoltán műszaki irodavezető
Az előterjesztést tárgyalta:	valamennyi bizottság
Melléklet:	rendelet-tervezet, a rendelet mellékletei (mellékletek között)
Előterjesztéshez meghívott:	-
Meghívott önszerveződő csoportok:	-
Döntésről kivonattal értesül:	-
Döntéshozatal:	Minősített többség

**MEZŐKOVÁCSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../2022. (.....) sz.

önkormányzati rendelete

**az önkormányzati vagyonról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési
jog gyakorlásának szabályairól szóló 40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet
módosításáról**

(tervezet)

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §. (4) bekezdés i) pontjában és 143. § (4) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjában, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. §-ában, és 18.§ (1) és (12) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja meg az önkormányzat vagyonáról.

1. § A rendelet 1. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.
2. § A rendelet 2. sz. melléklete helyébe e rendelet 2. sz. melléklete lép.
3. § A rendelet 3.sz. melléklete helyébe e rendelet 3. sz. melléklete lép.
4. § E rendelet 2022. március 9. napján lép hatályba.

Mezőkovácsháza, 2022. március 3.

Csepreghy Elemér
polgármester

Dr. Szilbereisz Edit
jegyző

INDOKOLÁS

a ____/2022 (.....) sz. önkormányzati rendelethez

A rendeletmódosítást az alábbiakban felsorolt ingatlanvagyonra érintő változások átvezetése indokolta:

Ingatlanvagyonra érintő változások:

I. A Forgalmképtelen vagyoni körben (Vagyonsrendelet 1. sz. melléklet) az alábbi ingatlanvagyonra érintő változások voltak:

1. A Dózsa utca érintett szakaszának felújítása valósult meg 18.683.300.-Ft összegben, mely beruházás vagyonnövekedést eredményezett Önkormányzatunknál.
2. A TOP 4.3.1 Leromlott városi területek rehabilitációja pályázat megvalósulása eredményeként felújításra került a Rákóczi utca és a Bem utca egy része összesen 61.603.331.-Ft. összegben, mely szintén Önkormányzatunk vagyonnövekedését eredményezte.

II. A Korlátozottan forgalmképes vagyoni körben (Vagyonsrendelet 2. sz. melléklet) az alábbi ingatlanvagyonra érintő változások voltak:

1. Az Alkotmány u. 50. sz. alatti fogorvosi rendelő került 2021. évben felújításra, mely 14.871.037.-Ft vagyonnövekedést eredményezett.
2. A Hősök tere 1. sz. alatti irodaház külső nyílászáróinak cseréje a Start Munka Minta Program, Helyi Sajátosságok programeleme keretében valósult meg 2.062.205.-Ft. összegben.
3. A Mezőkovácsházi 1. sz. Óvoda tető felújítása szintén ezen időszakban valósult meg 14.033.123.-Ft értékben
4. A TOP 4.3.1 Leromlott városi területek rehabilitációja pályázat megvalósulása eredményeként felújításra kerültek a Bethlen u. 81., a Móra u. 22. sz. alatti szociális bérlakások, összesen 52.820.680.-Ft. összegben, mely szintén Önkormányzatunk vagyonnövekedését eredményezte.
5. A Mezőkovácsházi Napközi Konyha felújítása több elnyert pályázati forrás eredményeként valósult meg összesen 39.505.280.-Ft értékben.
6. A szennyvíztisztító telepen található vegyszeradagoló felújítása 476.259.-Ft vagyonnövekedést eredményezett önkormányzatunknak.

III. A Forgalmképes üzleti vagyon esetében (Vagyonsrendelet 3. sz. melléklet) az alábbi ingatlanvagyonra érintő változások voltak:

1. Az Árpád u 275 sz. alatti ingatlan értékesítésre került. Az értékesített ingatlan 2.000.000.-Ft csökkenést eredményezett az Önkormányzat vagyonában.
2. A TOP 4.3.1 Leromlott városi területek rehabilitációja pályázat megvalósulása eredményeként felújításra került a Táncsics u 38. sz.

alatti szociális bérlakás, 26.410.489.-Ft. összegben, mely szintén Önkormányzatunk vagyonnövekedését eredményezte.

3. Ezen időszakban került felújításra a Zöld városok elnevezésű pályázati forrásból a piactér, összesen 162.155.115.-Ft összegben. A beruházás szintén Önkormányzatunk vagyonnövekedését eredményezte.
4. A Start Mintaprogram Helyi sajátosságok programeleme keretében 3 db faház került elkészítésre, mely 920.876.-Ft vagyonnövekedést eredményezett.

**Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke**

1. sz. melléklet

Sor- szám	Utca, házszám	Hrsz	Megnevezés	Terület (m ²)	Telek érték (Ft)	Építmény érték (Ft)	Telek érték és építmény érték együtt	Megjegyzés
1.	Petőfi utca		1 Közterület	2909	290 900		290 900	Deák utcáról a belterület határáig. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
2.	Széchenyi lakótelep		39 Közterület	16290	1 767 600		12 767 600	Környezete, valamint a volt DÉMÁSZ ügyfélszolgálati épület. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			út			11 000 000		
3.	Alkotmány utca	48/8	Régi temető	37986	3 798 600	512 645	10 887 101	Kegyeli park (magyar katonák síremléke, szovjet emlékmű) Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Kriptasor felújítás			5 237 273		Kriptasor felújítás 2012-ben
			Hadisírok			1 338 583		
4.	Alkotmány utca	50/5	Tanpálya, gyakorlókert	2964	592 800	800 000	1 392 800	Rendezési terv szerint zöldterület , 800.000.- Tanpálya Kezelésre átadva Mkházi Településgazd.Kft.-nek 2014-ben
5.	Alkotmány utca	50/6	Beépítetlen terület	5568	1 113 600		1 445 600	Rendezési terv szerint zöldterület,(Gyakorlókert és Tsz tábor között.) Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Kerítés			332 000		
6.	Alkotmány utca	53	Közút	15351	1 535 100		99 061 550	Árpád úttól a Battonyai útig. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd.Kft.-nek 2014-ben
			Út			76 800 000		
			Járda			11 200 000		
			Parkoló és pihenőhely kialakítás			9 526 450		Gyalogút pálya 2011. Gyalogút pálya 2012-ben 74.550.-Ft
7.	Béke utca	55	Közút	272	27 200		27 200	Burkolatlan a Béke u. 64. sz. szemben. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
8.	Béke utca	66	Közterület	12224	1 222 400		18 518 400	Árpád úttól a belterületi határig. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd.Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			13 680 000		
			Járda			3 616 000		
9.	Béke utca	97	Közterület	882	88 200	21 000	109 200	Béke u. 37. sz. melletti út. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
10.	Bajcsy utca	127	Közterület	12061	1 206 100		17 704 100	Alkotmány utcától végig. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			12 672 000		
			Járda			3 826 000		
11.	Bajcsy utca	140	Közterület	1814	181 400		732 400	Bajcsy u. 38. sz. melletti köz a Deák u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd.Kft.-nek 2014-ben

**Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke**

1. sz. melléklet

				Útépítés				551 000		
12.	Alkotmány utca 54.	160/2		Közterület	2706		270 600		5 520 600	50 lakás környezete Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
				Útépítés				5 250 000		
13.	Nyírfa utca	163/4		Közterület	6954		695 400		16 200 400	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
				Útépítés				13 750 000		
				Járda				1 575 000		
				Parkoló				180 000		
14.	Nyírfa utca	164/2		Közterület	377		37 700		37 700	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
15.	Alkotmány utca 52.	164/4		Közterület	2280		228 000		4 803 000	40 lakás környezete kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
				Útépítés				3 000 000		
				Járda				1 575 000		
16.	Deák Ferenc utca	204		Közterület	16907		1 690 700		210 578 612	Alkotmány u.-tól a Béke u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
				Útépítés				89 866 000		
				Útépítés 2018				96 155 912		út felújítása 2018
				Járda				21 866 000		
				Áteresz				1 000 000		
17.	Deák Ferenc utca	233		Közterület	1793		179 300		347 300	Dózsa u. 218. sz. melletti köz az Árpád u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
				Járda				168 000		
18.	Deák Ferenc utca	260/4		Közterület	210		21 000		21 000	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
19.	Hársfa utca	262/20		Közterület	6083		608 300		11 768 300	24 lakás környezete Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
				Útépítés				7 380 000		
				Járda				3 780 000		
20.	Árpád köz	271		Közterület	2554		255 400		12 582 400	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
				Útépítés				10 080 000		
				Járda				1 176 000		
				Parkoló				1 071 000		
21.	Petőfi utca	305		Közterület	5512		551 200		20 104 200	Árpád u.-tól a Deák u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
				Útépítés				16 200 000		
				Járda				3 150 000		

**Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke**

1. sz. melléklet

		Parkoló			203 000	
22.	Deák Ferenc utca	306	Közszerület	30285	3 028 500	18 468 900
			Járda		12 600 000	
23.	Deák Ferenc utca	334	Közszerület	882	88 200	2 008 200
			Járda		1 920 000	
24.	Hősök tere	449	Közpark	3606	360 600	1 805 298
			Büszkeségpont		393 701	
					787 402	
			Kerítés		156 000	
25.	Hősök tere	450/1	Közszerület	1913	191 300	13 803 300
			Útépités		9 800 000	
			Járda		796 000	
			Parkoló		3 016 000	
26.	Hársfa utca	459/2	Közszerület	6973	697 300	15 313 300
			Útépités		12 516 000	
			Járda		2 100 000	
27.	Árpád utca	506/1	Közszerület	4695	469 500	600 575
28.	Árpád utca	506/3	Közszerület	4626	462 600	13 012 347
			Kerékpárút		4 800 000	
			Kerékpárút felújítás		7 620 598	2015-ben

Kutatócsatornától az Alkotmány u.-ig. 2001. évi felújítás 1.140.400.-+ 2002.évi felújítás 1.700.000.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Deák u. 40.sz. mellett lévő köz az Árpád u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Közelítésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Árpád u.-tól az Alkotmány u.-ig a burkolt út és körny. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Autóbusz pályaudvar környezete Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Alkotmány u.-tól a Béke u. felé burkolt út és utcai homlokzaton közti közterület D-i oldala +131.075.-Ft járda Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Alkotmány u. -tól a Béke u. felé burkolt út és utcai homlokzaton közti közterület É-i oldala+129.149.-Ft járda Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

**Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke**

1. sz. melléklet

29.	Árpád utca	506/4	Közszerület	25739	2 573 900	10 556 786	34 130 686	Tűzépi csomóponttól Alkotmány u.-ig burkolt út utcai homlokzaton közúti közterület É-i oldala 2002. telekhat.rend. Miat 171 m ² csökkent a terület -17.100.-Ft +723.357.-járdarés+28.544.-közlekedési+591.483.-Ft posta előtti parkoló 2002.évi 2005.04.07-től zöldterületre beépített eszközök(31 pad, 15 kuka, 2 kőparkoló, 1 ivóvízút); 3.142.141.-terep díszítés, örökzöld... 5.132.302. terv: 811.642. - Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Kerékpárút			21 000 000		
30.	Árpád utca	506/6	Közszerület	26211	2 621 100	933 663	3 554 763	Tűzépi csomóponttól Alkotmány u.-ig burkolt út utcai homlokzaton közúti közterület D-i oldala+788.763.-Ft járdarés+2002.évi járdarés 144.900.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
31.	Vásárhelyi utca	506/7	Közszerület	36	3 600		3 600	Végegyházi út és Vásárhelyi u. között 2002.évi telekhat.rend. -168 m ² -16.800.-Ft Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
32.	Árpád utca	560/6	Közszerület	3633	363 300		363 300	Árpád u. 188.sz. alatt lévő 24 lakás és intézmények környezete kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
33.	Alkotmány utca	567	Közszerület	19274	1 927 400	1 741 951	24 119 351	Árpád u. és Vasútállomás között 2001.évi felújítás 931.600.- Dózsa u. és Kossuth u. közti terület "K" oldal 2005.04.07-én zöldterületi eszközök beszerz.:(6 pad,9 kuka, 1 kőparkoló) 810.351.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			18 200 000		
			Parkoló			2 250 000		
34.	Fáy András utca	568/3	Közszerület	11452	1 145 200	900 000	9 395 200	2002.évi útfelújítás: 900.000.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			7 350 000		
35.	József Attila utca	583/1	Közszerület	1801	180 100		3 117 100	Árpád u. és a Fáy között Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			2 500 000		
			Járda			437 000		
36.	Fáy András utca	585/3	Játszóter	795	397 500		397 500	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
37.	Petőfi Sándor utca	602	Közszerület	5190	519 000	842 225	22 624 028	Kossuth u. és Árpád u. között, 2002.évi járdafelújítás: 842.225.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			19 688 000		
			útfelújítás			1 574 803		
38.	József Attila utca	731/1	Közszerület	2037	203 700			Kossuth u. és a Fáy u. között. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

												Útépítés					2 400 000	2 953 700			
							Járda										350 000				
39.	Alkotmány utca					752	Közszerület								5460		546 000	9 346 980	20 289 585		1.sz. Általános Iskola környezete +700.000.-a II. Világháborús emlékmű + 5 046 980.- Csanád Vezér szobor, parkoló kialakítás: 3.100.000.-, 2004.10.01-től 500.000.- egyéb növekedés 4622/2004 ügyirat Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
							út											4 770 000			
							Kerékpártároló											5 626 605			KEOP pályázattal épített kerékpártároló 2012-ben
40.	Puskin utca					794	Közszerület								4523		452 300	681 900	7 706 200		Kossuth u. és Árpád u. között 2001. évi felújítás 681.900. Felújítás 2010-ben 2138 eFt+4171eFt Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
							Járda											263 000			
							Felújítás											6 309 000			
41.	Kossuth utca					806	Közszerület								31015		3 101 500	1 823 500	50 257 270		Alkotmány u.-tól végig 2001.évi felújítás Alkotmány-Petőfi u. között 1.823.500.--+2002.évi felújítás(út) 400.000.- Felújítás 2010-ben 11414eFt +23243 eFt Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
							Járda											8 662 000			
							Útfelújítás											34 657 270			
							Útfelújítás											2 013 000			
42.	Kalocsa Róza utca				866/3		Játszótér							2434		243 400			243 400		Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-
43.	Kalocsa Róza utca				866/20		Közszerület							7843		784 300		798 700	3 343 000		2001.évi felújítás 741.700.--+57.000.- út Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
							Járda											1 760 000			
44.	Kossuth utca					899	Közszerület							47580		4 758 000		2 040 000	56 330 000		Arany J. ú.-tól az Alkotmány u.-ig 2002.évi felújítás 2.040.000.- Felújítás 2010-ben 11414 eFt +23243 eFt Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
							Járda											14 875 000			
							Útfelújítás											34 657 000			
45.	Petőfi Sándor utca					900	Közszerület							4881		488 100		768 400	3 356 500		Kossuth u. és a Dózsa u. között 2001. évi felújítás "K" oldal 768.400.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
							Járda											2 100 000			
46.	Csillag utca					959	Közszerület							1623		162 300			694 300		
							Útépítés											270 000			
							Járda											262 000			

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

47.	József Attila utca	1019	Kösterület	3305	330 500		7 230 500	Kossuth u. és a Dózsa u. között. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			4 800 000		
			Járda			2 100 000		
48.	Puskin utca	1072	Kösterület	4140	414 000		6 289 000	Földkönyv alapján fellelt. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			5 000 000		
			Járda			875 000		
49.	Dózsa utca	1076	Kösterület	17288	1 728 800		36 288 800	Alkotmány u.-tól végig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			27 000 000		
			Járda			7 560 000		
50.	Puskin utca	1085	Kösterület	3446	344 600		6 044 600	Dózsa u. és a Szabadság u. között Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			5 000 000		
			Járda			700 000		
51.	Jókai utca	1105	Kösterület	3939	393 900		7 293 900	Dózsa u. és a Szabadság u. között. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			4 800 000		
			Járda			2 100 000		
52.	József Attila utca	1154	Kösterület	3811	381 100		8 481 100	Szabadság u. és a Dózsa u. között. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			6 000 000		
			Járda			2 100 000		
53.	Petőfi utca	1175	Kösterület	5277	527 700		15 577 700	Dózsa u. és a Szabadság u. között. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			12 600 000		
			Járda			2 450 000		
54.	Dózsa utca	1176	Kösterület	31088	3 108 800		80 967 100	Arany J. u. és az Alkotmány u. között. Kezelésre e átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben felújítás 2021. év 18683300
			Útépítés			63 683 300		
			Járda			14 175 000		
55.	Szabadság utca	1341	Kösterület	17394	1 739 400		95 801 400	Alkotmány u.-tól végig. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			78 750 000		
			Járda			15 312 000		
56.	Puskin utca	1348	Kösterület	2432	243 200		3 806 200	Sármezei u. és a Szabadság u. között. Üzemeltetésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			3 125 000		

**Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke**

1. sz. melléklet

			Járda			438 000		
57.	Szabadság utca	1363	Köztérület	521	52 100		4 427 100	Szabadság u. 132.sz. melletti köz a Sármezey u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			4 375 000		
58.	Szabadság utca	1395	Köztérület	527	52 700		1 277 700	Szabadság u. 72.sz. melletti köz a Sármezey u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			1 225 000		
59.	Szabadság utca	1417	Köztérület	1542	154 200		3 154 200	Szabadság u. 32.sz. melletti köz. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			3 000 000		
60.	Szabadság utca	1418	Köztérület	26840	2 684 000		113 684 000	Arany J. u. és az Alkotmány u. közötti. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			90 000 000		
			Járda			21 000 000		
61.	Sármezey Endre utca	1500	Köztérület	16029	1 602 900	10 826 101	22 929 001	Alkotmány u.-tól végig +10.826.101.- Ft út. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			10 500 000		
62.	Puskin utca	1507	Köztérület	2622	262 200		5 762 200	Ady u. és a Sármezey u. közötti Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			4 800 000		
			Járda			700 000		
63.	Sármezey Endre utca	1522	Köztérület	707	70 700		745 700	Sármezey u. 80. sz. melletti köz az Ady u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			675 000		
64.	Sármezey Endre utca	1546	Köztérület	15651	1 565 100	10 570 799	15 810 899	Ipartelepi út az Alkotmány u.-ig+10.570.799.-út. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			3 675 000		
65.	Sármezey Endre utca	1547/1	Köztérület	3268	980 400		980 400	Sármezey u. 2/a.sz. mellett erdősített terület Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
66.	Sármezey Endre utca	1561/1	Beépítetlen terület	4794	1 438 200		1 933 200	A volt agyaggödör, erdősített terület Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			beépítetlen földút			495 000		
67.	Ady Endre utca	1609	Köztérület	16895	1 689 500		34 564 500	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			25 000 000		
			Járda			7 875 000		
68.	Puskin utca	1617	Köztérület	2740	274 000			Ady u. és a Bem u. közötti. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

			Útépítés			720 000	1 362 000	
			Járda			368 000		
69.	Bem utca	1632	Kösterület	633	63 300		63 300	Bem u. 6.sz. melletti köz az Ady u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
70.	Bem utca	1657	Kösterület	7138	713 800			Bem u. 6.számítól végig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			1 890 000	13 858 300	
			Járda			1 575 000		
			Útfelújítás			9 679 500		
71.	Bem utca	1658	Kösterület	3782	378 200		32 619 865	Bem u. 5.számítól az Alkotmány u.-ig leromlott városok 2021.30801665ft.
			Útépítés			32 241 665		
72.	Bem utca	1663	Kösterület	11971	1 197 100		1 197 100	Bem u. és a vasút között Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
73.	Szabadság utca	1668/4	Kösterület	4016	401 600		23 309 600	Arany J.u.-tól a Vasútállomásig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			18 900 000		
			Járda			3 062 000		
			Parkoló			946 000		
74.	Vásárhelyi utca	1668/8	Kösterület	1005	100 500		100 500	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-
75.	Vásárhelyi utca	1668/10	Kösterület	1076	107 600		107 600	Vásárhelyi u. és a Vasútállomás között D-i oldal Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
76.	Arany János utca	1674	Kösterület	5077	507 700		6 296 700	Hunyadi u. és a Szabadság u. között Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			1 350 000		Útfelújítás 2010-ben 1380 eFt + 2980 eFt
			Járda			79 000		
			Útfelújítás			4 360 000		
77.	Hunyadi utca	1676	Kösterület	2084	208 400		7 810 400	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-
			Útépítés			6 919 000		
			Járda			683 000		
78.	Arany János utca	1684	Kösterület	6214	621 400	537 000	9 018 400	2002.évi beruh. 537.000.- útalap. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			3 500 000		Felújítás 2010-ben 1380 eFt. +2980 eFt
			Útfelújítás			4 360 000		
79.	Arany János utca	1685	Kösterület	2076	207 600		5 647 600	Arany J.u. 32. sz. melletti köz a Vásárhelyi utcáig Felújítás 2010-ben 1380 eFt +2980 eFt Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

**Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke**

1. sz. melléklet

			Útépítés			1 080 000			
			Útfelújítás			4 360 000			
80.	Vásárhelyi utca	1723/1	Közterület	4325	432 500			3 311 500	Az utca K-i oldala. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			2 879 000			
81.	Vásárhelyi utca	1723/3	Közterület	4067	406 700	127 317		534 017	Az utca Ny-i oldala 2002.évi telekhat.rend. -1127 m ² - 112.700.- Ft+faszerk.buszmegálló+127.317.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
82.	Árpád utca	1729	Közterület	2013	201 300			1 251 300	Tűzoltóság előtti terület. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			út			1 050 000			
83.	Deák utca	1732/2	Közterület	986	98 600			3 338 600	Battonyai úttól Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			3 240 000			
84.	Battonyai út	1732/3	Beépítetlen terület	6853	1 370 600			1 370 600	Rendezési terv szerint erdő Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
85.	Móra utca	1790	Közút	1532	153 200			873 200	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			720 000			
86.	Móra utca	1791/1	Közterület	17423	1 742 300				Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			17 280 000		24 077 289	
			útépítés			1 694 989			2018. útfelújítás
			Járda			3 360 000			
87.	Orosházi út	1791/2	Közút	393	39 300			774 300	Gabonaforgalmi melletti terület. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			735 000			
88.	Móra utca	1792	Közterület	5055	1 011 000			1 011 000	Erdősített terület. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
89.	Móra utca	1815	Közút	3522	352 200				Móra u. és Bethlen u. között Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			12 600 000		17 764 200	Felújítás 2010-ben 3954 eFt.
			Járda			858 000			
			Felújítás			3 954 000			
90.	Bethlen G. utca	1880	Csatorna	691	69 100				Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Csatorna építés			779 000		2 468 100	
			Átereszt			1 620 000			
91.	Bethlen G. utca	1882	Közút	1719	171 900			414 900	Bethlen u. 89.sz. melletti köz. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

			Útépítés			243 000			
92.	Bethlen G. utca	1897	Közerület	29810	2 981 000	19 093 669	38 934 902	19.093.669.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Járda			5 985 000		Felújítás 2010-ben 10875 eFt	
			Útfelújítás			10 875 233			
93.	Bethlen G. utca	1912	Közút	2750	275 000		815 000	Bethlen u. 92.sz. melletti köz. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Útépítés			540 000			
94.	Alkotmány u. 24. sz.	1917	Csatorna	1073	107 300		1 313 300	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Csatorna építés			1 206 000			
95.	Bethlen G. utca	1936	Közút	2860	286 000	3 125 000	4 146 000	Bethlen u. 48.sz. melletti köz+2002.évi felújítás 3.125.000.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Járda			735 000			
96.	Kinizsi utca	2001	Közerület	24771	2 477 100		15 847 621	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Útépítés			1 875 000			
			Útépítés			6 225 521		felújítás 2018	
			Járda			5 270 000			
97.	Kinizsi utca	2010	Közút	1953	195 300		771 300	Kinizsi u. 56.sz. melletti köz a Kodály utcáig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Útépítés			576 000			
98.	Kinizsi utca	2016	Csatorna	332	33 200		1 946 200	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Csatorna építés			293 000			
			Áteres			1 620 000			
99.	Kinizsi utca	2026	Közút	2255	225 500		3 665 500	Kinizsi u. 32.sz. melletti köz a Kodály u.ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Útépítés			3 000 000			
			Járda			440 000			
100.	Kodály utca	2091	Közerület	26786	2 678 600	15 089 355	32 467 955	Út: 6.070.805.- 9.018.550.-) Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Járda			14 700 000			
101.	Rákóczi utca	2106	Közerület	2461	246 100		966 100	Kodály u. 60.sz. melletti köz. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Útépítés			720 000			
102.	Kodály utca	2123	Közerület	1977	197 700		3 375 700	Kodály u. és a Táncsics u. közötti köz Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Útépítés			2 700 000			

**Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke**

1. sz. melléklet

		Járda			478 000	
103. Táncsics utca	2204	Közút	51522	5 152 200	9 706 272	202.799.- autóbuszváró+ 6.164.000.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben út+709.825.- járda 2005.04.07-én zöldter.eszk.besz.(13 pad, 6 kuka, 2 kpartároló) 1.069.092.-terep.r.díszfá, cserje, boróka,...; 1.347.397.- terv: 213.159.-
		Áteresz			2 430 000	23 912 537
		Parkoló és pihenőhely kialakítás			6 230 241	
		Busz megálló felújítás			393 824	
104. Rákóczi utca	2221	Közterület	2570	257 000		5 927 653
		Útépítés			5 670 653	
105. Táncsics utca	2247	Közterület	1689	168 900		13 713 900
		Útépítés			11 340 000	
		Járda			2 205 000	
106. Mikes utca	2323	Közút	99	9 900		
		Útépítés			27 000	68 900
		Járda			32 000	
107. Mikes utca	2324	Közterület	27769	2 776 900	5 377 000	16 469 900
		Járda			8 316 000	
108. Mikes utca	2331	Közterület	1557	155 700		672 700
		Útépítés			360 000	
		Járda			157 000	315 200
109. Mikes utca	2348	Közút	452	45 200		
		Útépítés			270 000	606 100
110. Mikes utca	2366	Közterület	1201	120 100		
		Útépítés			360 000	
		Járda			126 000	3 835 800
111. Mikes utca	2373	Közút	861	163 300	3 672 500	
						Temetőbe vezető út 2001. út és parkoló építés 3.672.500.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

112.	Ipartelepi út	2388/1	Közút	10642	1 064 200		34 664 200	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			33 600 000		
113.	Ipartelepi út	2388/2	Közút	387	38 700		31 110 366	CITÉV telephely mellett Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben, 2021. leromlott városok 30801666ft.
			Útépítés			31 071 666		
114.	Ipartelepi út	2411	Közút	513	51 300		456 300	Vasút melletti burkolatlan út. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			405 000		
115.	Ipartelepi út	2412	Közút	4734	473 400		10 073 400	Ipartelepi útról induló düllőút (Eperfas út) Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			9 600 000		
116.	Alkotmány utca	2418/4	Közút	1834	183 400		1 834 400	Fürdő mellett a Pallagi tanyára vezető út. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			1 651 000		
117.	Battonyai út	2420/2	Közterület	4739	473 900		473 900	Battonyai u. K-i területe 2002.évi telekhat.rend. -73m ² - 7.300.-Ft Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
118.	Rózsa utca	2441	Közterület	2178	217 800		2 205 800	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			1 008 000		
			Járda			980 000		
119.	Battonyai út	2444/5	Közterület	587	58 700		58 700	Orvosi lakás előtti közterület 2002.évi telekhat.rend. -121 m ² -12.100.-Ft Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
120.	Végegyházi út	2451/1	Közterület	410	41 000		41 000	Volt Vadásztanya épülete előtt 2002.évi telekhat.rend. - 81m ² -8.100.-Ft Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
121.	Vásárhelyi út	2451/3	Közterület	1366	136 600		136 600	4.sz. Óroda környezete 2002.évi telekhat.rend. -115m ² - 11.500.-Ft Kezelésre Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
122.	Végegyházi út	2454	Közút	6214	621 400		6 621 400	Volt EVIG előtti terület. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			6 000 000		
123.	Orosházi út	2461/1	Közterület	10383	1 038 300		4 188 300	Orosházi út É-i része, 127.313.- Ft buszmegálló Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			3 150 000		
124.	Orosházi út	2461/3	Közterület	9005	900 500		1 027 816	Orosházi út D-i része, 2002.évi faszerk. Buszmegálló 127.316.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

**Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke**

1. sz. melléklet

125.	67. major	2815	Közút	15680	784 000		4 452 000	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			2 880 000		
			Járda			788 000		
126.	67. major	2827	Közút	8311	415 550		2 965 550	Kezelésre e átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			2 550 000		
127.	67. major	2850	Közút	1480	74 000		1 154 000	Zárkerti út Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			1 080 000		
128.	67. major	2867	Közút	2128	106 400		106 400	Zárkerti út Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
129.	67. major	2880	Közút	326	16 300		16 300	Zárkerti út Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
130.	67. major	2915	Közút	2310	115 500		115 500	Zárkerti út Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
131.	67. major	2926	Közút	326	16 300		16 300	Zárkerti út Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
132.	67. major	2965	Közút	2687	134 350		134 350	Zárkerti út Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
133.	67. major	2976	Közút	337	16 850		16 850	Zárkerti út Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
134.	67. major	3016	Közút	101	5 050		5 050	Zárkerti út Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
135.	Béke utca	059	Közút	1155	115 500		115 500	Béke u. folytatása az Alkotmány u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
136.	Alkotmány utca	2468	Közút	15393	1 539 300		39 514 300	A 061/1 hrsz. Ingatlan belt.hez csatolásával keletkezett. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			29 400 000		
			Járda			8 575 000		
137.	Béke utca	063	Közút	1096	109 600		109 600	Béke u. folytatása a Düllő út. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
138.	67. major	095	Közút	30864	3 086 400		157 534 400	Batonyvai úttól a 67-es majorig. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			154 448 000		
139.	Szociális otthon bekötő útja	0100	Közút	14844	1 484 400	22 176 241	41 660 641	Út felújítás 2009-ben 22176241 Ft. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			18 000 000		
140.	Szennyvíztisztító telep	0128	Közút	2170	217 000		667 000	Szennyvíztisztító telep melletti dűlő út üzemeltetésre átadva a Gyalai Közütemi Nonprofit Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			450 000		

**Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke**

1. sz. melléklet

141.	Szennyvíztisztító telep	0124/2	Saját használatú út	1125	112 500		11 272 500	Kezelésre átadva a Gyulai Közütemi Nonprofit Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés					
142.	Szemét telep	0165	Közü	1858	185 800		1 625 800	Szemételepi bekötötű Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Bekötötű				1 440 000	
143.	Ipartelepi út	0196	Saját használatú út	11744	1 174 400		5 134 400	Ipartelepi útról leágazó dúllótű. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés				3 960 000	
144.	Csatorna	2413/2		1034	51 700		51 700	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
145.	Út	2413/4		1866	186 600		186 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
146.	Saját haszn. Út	2421		3758	375 800		375 800	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
147.	Út	2422/2		1893	189 300		189 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
148.	Moosár	2453/5		10009	200 180		200 180	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
149.	Saját haszn. Út	2464		716	71 600		71 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
150.	Út	04		9741	974 100		974 100	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
151.	Út	07/24		7355	735 500		735 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
152.	Saját haszn. Út	09		10289	1 028 900		1 028 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
153.	Út	010/21		4583	458 300		458 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
154.	Árok	010/54		815	16 300		16 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
155.	Út	011		4265	426 500		426 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben -ben
156.	Saját haszn. Út	014		2820	282 000		282 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
157.	Saját haszn. Út	016		4256	425 600		425 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
158.	Csatorna	017		1437	71 850		71 850	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
159.	Saját haszn. Út	021		5008	500 800		500 800	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
160.	Saját haszn. Út	023		22309	2 230 900		2 230 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
161.	Út	024/4		2176	217 600		217 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

1. sz. melléklet

Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

162.	Út	024/11		12589	1 258 900	1 258 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
163.	Út	024/39		1994	199 400	199 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
164.	Út	025		3952	395 200	395 200	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
165.	Út	028		6528	652 800	652 800	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
166.	Út	033/11		3786	378 600	378 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
167.	Út	034		2424	242 400	242 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
168.	Út	035		9355	935 500	935 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
169.	Út	036/3		6381	638 100	638 100	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
170.	Saját haszn. Út	037		9915	991 500	991 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
171.	Saját haszn. Út	041		17557	1 755 700	1 755 700	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
172.	Saját haszn. Út	042/2		3595	359 500	359 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
173.	Saját haszn. Út	043		22564	2 256 400	2 256 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
174.	Saját haszn. Út	047		2723	272 300	272 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
175.	Saját haszn. Út	050		4125	412 500	412 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
176.	Saját haszn. Út	053		6327	632 700	632 700	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
177.	Saját haszn. Út	055		1968	196 800	196 800	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
178.	Út	056/23		1684	168 400	168 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
179.	Saját haszn. Út	067		6100	610 000	610 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
180.	Saját haszn. Út	072		4060	406 000	406 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
181.	Út	073/19		6337	633 700	633 700	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
182.	Saját haszn. Út	074		38182	3 818 200	3 818 200	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
183.	Út	075/22		12807	1 280 700	1 280 700	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
184.	Saját haszn. Út	076		11364	1 136 400	1 136 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

185.	Saját haszn. Út	077		5021	502 100		502 100	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
186.	Út	079/8		6332	633 200		633 200	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
187.	Út	081/10		3699	369 900		369 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
188.	Út	083/4		4125	412 500		412 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
189.	Saját haszn. Út	091		1284	128 400		128 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
190.	Saját haszn. Út	094		117	11 700		11 700	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
191.	Út	096		2867	286 700		286 700	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
192.	Út	097/15		3103	310 300		310 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
193.	Saját haszn. Út	098		5560	556 000		556 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
194.	Saját haszn. Út	0101		2451	245 100		245 100	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
195.	Saját haszn. Út	0103		3223	322 300		322 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
196.	Saját haszn. Út	0109		1178	117 800		117 800	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
197.	Út	0110/8		7644	764 400		764 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
198.	Saját haszn. Út	0113		4412	441 200		441 200	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
199.	Saját haszn. Út	0116		6966	696 600		696 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
200.	Saját haszn. Út	0120		10304	1 030 400		1 030 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
201.	Saját haszn. Út	0122		3206	320 600		320 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
202.	Út	0130/11		1860	186 000		186 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
203.	Út	0131		2209	220 900		220 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
204.	Út	0135/40		6703	670 300		670 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
205.	Út	0136		11469	1 146 900		1 146 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
206.	Saját haszn. Út	0137		9540	954 000		954 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
207.	Saját haszn. Út	0139		4310	431 000		431 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

208.	Személtérakó telep	0140/3		6698	1 339 600	1 339 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
209.	Saját haszn. Út	0141		3777	377 700	377 700	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
210.	Csatorna	0144		832	41 600	41 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
211.	Út	0145		4363	436 300	436 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
212.	Árok	0147		1450	29 000	29 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
213.	Út	0154		4528	452 800	452 800	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
214.	Saját haszn. Út	0157		4616	461 600	461 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
215.	Csatorna	0158		6848	342 400	342 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
216.	Út	0168/14		4131	413 100	413 100	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
217.	Út	0168/19		2401	240 100	240 100	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
218.	Út	0171/11		5232	523 200	523 200	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
219.	Út	0171/22		1295	129 500	129 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
220.	Út	0171/39		1683	168 300	168 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
221.	Saját haszn. Út	0172		11856	1 185 600	1 185 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
222.	Olajtermelő kút	0173/5		642	321 000	321 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
223.	Út	0173/30		7085	708 500	708 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
224.	Út	0173/69		235	23 500	23 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
225.	Út	0180/11		13852	1 385 200	1 385 200	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
226.	Saját haszn. Út	0181		8059	805 900	805 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
227.	Saját haszn. Út	0185		15949	1 594 900	1 594 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
228.	Út	0191/26		536	53 600	53 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
229.	Saját haszn. Út	0192		12931	1 293 100	1 293 100	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
230.	Út	0193/12		5264	526 400	526 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

**Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke**

1. sz. melléklet

231.	Út	0193/28		4916	491 600		491 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
232.	Saját haszn. Út	0194		12589	1 258 900		1 258 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
233.	Saját haszn. Út	0197		18496	1 849 600		1 849 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
234.	Út	0198		9313	931 300		931 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
235.	Csatorna	0199/14		2153	107 650		107 650	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
236.	Út	0200		11314	1 131 400		1 131 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
237.	Csatorna	0201/1		2028	101 400		101 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
238.	Saját haszn. Út	0202		7988	798 800		798 800	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
239.	Út	0203/25		8026	802 600		802 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
240.	Saját haszn. Út	0206		11079	1 107 900		1 107 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
241.	Út	0207/1		548	54 800		54 800	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
242.	Út	0207/2		1470	147 000		147 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
243.	Út	0210/14		7396	739 600		739 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
244.	Út	0214/6		5157	515 700		515 700	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
245.	Saját haszn. Út	0215		6784	678 400		678 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
246.	Saját haszn. Út	0218		7336	733 600		733 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
247.	Babó major	0176/4	Pihenőhely kialakítás Gyalogútúra pályázattal 2011-ben			3 167 978	3 167 978	Az ingatlan IDEGEN tulajdon. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
248.	Alkotmány utca	52/1	Közszerület	15237	15 237 000	186 000	15 423 000	Búcsú-vásár területre Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
249.	Ifjúsági ltp.	278/9	Közszerület	25063	2 506 300	1 620 000	24 865 300	Távfűtés, csapadékvíz a fktelen vagyonból 1.620.000.- telekértékesítés (Penny) 29.000.- (290nm) Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben, 2012-ben telekrendezés összevonás a 273 hrsz-ra 2845 m2
			Út, homokozó			20 739 000		
250.	Alkotmány utca	448	Közszerület	4048	404 800		727 458	Mozaiák Áruháza környéke + a fktelen vagyonból 466.000.- nyilvános WC+ 261.458.- szökőkút Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

						3 730 037	11 199 295	nyilvános wc felújítása
				Díszkút		580 000		
				Út		5 757 000		
251. Alkotmány u. 63.sz.	270/21	Kivett közterület	3222	2 442 000	50 000	2 492 000		Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben 56-os emlékmű miatt a vagyon a 2016. III. n. évben nőtt (50e Ft)
Forgalomképtelen összesen:				1724442	190 011 280	1 843 975 201	2 033 986 481	

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Korlátozottan forgalomképes vagyonok jegyzéke

2. sz. melléklet

Sor- szám	Utca, házszám	Hrsz	Megnevezés	Naturális mutató (m ²)	Telek érték (Ft)	Építmény érték (Ft)	Telek és építmény érték együtt	Megjegyzés
Önkormányzat								
1.	Hősök tere 1.sz.	269/6	Kollégium és irodaház	541	627 500	1 991 361	11 798 794	bérleti szerződés: NAV, Kormányhivatal (ÁNTSZ)megszűnt 2018-ban
						5 597 728		tetőfelújítás 2020.
						2 062 205		nyílászárók cseréje 2021. Helyi s.
		269/6/C1	eszmei hányad alapján megosztva 3854/10000					
			Kerítés			1 520 000		
2.	Hársfa u. 3.sz.	261	Földhivatal	1153	576 500	3 782 000	4 358 500	
3.	Hódmezővásárhely	15162/11	Mártélyi üdülő	707	353 500	990 000	1 528 500	Kezelésre átadva
			Kerítés			185 000		
4.	Alkotmány u. 48.sz.	860	Orvosi rendelő	480	480 000	600 000	1 512 000	Hasznosításra visszakerült az Önkormányzathoz a volt fizioterápia épületrésze. Közmunkások melegező helye télen.
			Kerítés			432 000		
5.	Alkotmány u. 38.sz.	1038/1	Orvosi rendelő	1786	1 786 550	244 773 772	246 932 322	Üzemeltetésre átadva a Vis Medica Kft.-nak megosztottan 590/123 nm arányban a HSK Védőnői Szolgálattal.
			Kerítés			372 000		
6.	Alkotmány u. 38.sz.	1038/1	Védőnői szolgálat	373	372 450	2 694 680	25 269 141	A terület megosztva a Vis Medicával 590/123 arányban
			2019. évi felújítás			22 124 011		
			Kerítés			78 000		
7.	Vízmű vagyon: víztározó medence	418	Üzemeltetésre átadva			-		Üzemeltetésre átadva a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft. Részére. 2015.06.01
								A vagyonértékelés felülvizsgálata miatt 2016. III. n.évben az itt nyilvántartott

Korlátozottan forgalomképes vagyonok jegyzéke

8.	Szennyvíztisztító telep	0124/1	Telephely 11,68 AK		8 383 487	2 459 600 329	35188/2010.09.03.Földhivatali bejegyző határozat alapján Végegyháza Község Önkormányzata javára 28632/100000-ad tulajdoni részarány átadva. A vagyoneértékelés felülvizsgálata miatt 2016. III. n.évben csökkent 279.513.188.-al.
						1 750 000	szennyvízátemelő felújítás
						1 679 063	komposztáló létesítése
						476 259	vegyszeradagoló felújítás 2021.
				22298			
			Szennyvíztisztító	17692			
			Erdő 11,68AK				
			aktíválás			1 364 916	Vízű saját beruházás aktiválás 2015.05.31.,
			szennyvízhálózat rekonstrukció			5 378 100	
			szennyvíz elvezető hálózat rekonstrukciója 2020.			6 641 250	Széchenyi ltp. Gravitációs rendszerű sz.víz elvezető hálózat rekonstrukciója
			Elő tározó építése			4 282 592	Szennyvíz elő tározó építése 2017. I. negyedév
9.	Petőfi utca 15.	1174/3	Vízűkutak (3 db)	1825	182 500	29 531 000	Üzemeltetésre átadva a Gyulai Közüemi Nonprofit Kft.-nek 2015.06.01. A vagyoneértékelés felülvizsgálata miatt változott a vagyon a 2016.III.n.évben., Vízű fertőtlenítő és kút felújítás 2017. I. negyedév
			4.sz. kút felújítása			1 200 000	2017. 4. sz. kút felújítása
			vízálózat felújítás			6 409 895	2018-2019. évi 2020. évi
			Vízű fertőtlenítő			1 028 160	
			Kút felújítás			1 290 300	
10.	Nyírfá utca	183/5	Teniszpálya	2021	4 042 000		Bérbe adva
			Kerítés			680 000	
			Salakpálya			1 008 000	
						5 730 000	

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

2. sz. melléklet

Korlátozottan forgalomképes vagyonok jegyzéke

11.	Alkotmány utca	754/3	Szennyvíz átemelő	397	397 000	-	397 000	Üzemeltetésre átadva a Gyulai Közütemi Nonprofit Kft.-nek 2015.06.01. a vagyonértékelés felülvizsgálata miatt változott a vagyon a 2016. III.n.évben.
12.	Végegyszázi út	2460/2	Vízmű kutak (2 db)	1056	90 184		90 184	Üzemeltetésre átadva a Gyulai Közütemi Nonprofit Kft.-nek 2015.06.01. A Végegyszázi Önkormányzata és Mkh. Önkormányzat közös tulajdonában van . MKH. 84/100.- Üzemeltetésre átadva a Gyulai Közütemi Nonprofit Kft.-nek 2015.06.01., Felújítás 5379867Ft. 2018. év
13.	Dózsa utca	1038/2	Víztorony	2738	326 000	8 972 867	12 065 503	
			raktár, iroda felújítás			846 340		
			Lépcsőház felújítás			1 920 296		Lépcsőház felújítás 2017. I. negyedév
14.	Árpád u. 169.	445/2	Új kp. orvosi ügyelet			14 302 274	14 302 274	OMSZ-nak üzemeltetésre átadva.
15.	Alkotmány u.48. sz.	860	"Volt" Védőnői szolgálat épülete	480	96 000	1 504 906	2 031 906	A volt Védőnői Szolgálat épületrészt a Polgárőrség bérlé.
			Kerítés			431 000		
16.	Alkotmány u.63.	270/20 ;	Kivett kultúrház	3427	685 000	32 284 101	38 043 651	Felújítás 1999-ben 322.390.- Ft, 2000-ben 155.000.-Ft. Kalocsa Róza KHT-nak üzemeltetésre átadva. 2009-ben a 270/1 megosztásra került (VAR_LI KER -é) melyből a 270/21 önk ingatlanhoz hozzájárulást kért 1123 nm, melyet 2 millió Ft-ért megvásárolt az Önkormányzat. Ablaksere 2011-ben 19.834.128.-Ft Szociális helyiség felújítás 2012-ben 3.331..771.-Ft, 2013. III.n.évben WC felújítás= 25.000.-Ft
			Művelődési Ház terasz felújítás			4 830 112		2015-ben
			fűtélvezető rendszer			244 438		2016.I. név
17.	Tótkomlósi Kültérület	1	építmény			15 202 497	15 202 497	Állati Hulladékkezelő létesítm. ben Mkh. tulajdon része 7,2368 %
18.	Alkotmány u. 57. sz.	751	Napközi konyha	2546	2 770 000	26 245 716	72 868 796	Telekegyesítés miatt 2017. I. negyedév 2.500.000 Ft növekedés
			Konyha tető felújítás			43 853 080		2015-ben, 2021.-ben 23016747ft(ebr), 15938533ft(vp), 2200000.-
19.	Árpád u. 184.sz.	569	1. sz. Általános iskola	8011	1 616 800	32 032 300		2002-ben betonkerítés építés 798.846.- Ft, Telekrendezés következtében csökkent a terület 2017. I. negyedév Vagyonkezelésbe adva 2017.01.01-től Tankerületi Központ részére

Korlátozottan forgalomképes vagyonok jegyzéke

						111 038 813	285 324 892	Magastető építés
					sportudvar	753 400		
					kerítés	798 846		
						20 285 778		Nyílászáró csere
					Felújítás	118 798 955		2011-ben felújítás és zeneterem kialakítás
20.	Alkotmány utca	2469			Temető	8 880 200	14 109 942	Üzemeltetésre átadva vállalkozónak, kivéve a parkoló (88.306.- értékben) A 0126 hrsz.külli.ing.belterületbe csatolásával keletkezett 2002.évi temető bővítés: 3.077.276.- felújítás 360750 ft. 2018. év
21.	Református-kovács házi temető	0189			Tanya,	4 354 600		Üzemeltetésre vállalkozónak átadva.
					temető	254 600		
					Kerítés			
					Temető	525 000		
					urnafal építés	5 319 000	13 509 407	
					világháborús emlékmű	486 248		2015-ben
					Hadisírok	787 402		
					Bölcsőde	1 496 063		
22.	Petőfi u. 3/a	601/4				481 800	189 834 272	Megosztrva a 601/2 hrsz.-ból, Bölcsőde építés miatt. Aktiválás 2012-ben
23.	Táncsics u. 26.	2252			kivett lakóház, udvar	150 000	1 589 403	Ingyenes tulajdonba kerülés 2012. 10.17.-én a Magyar Államtól. 15 évig nem idegeníthető el, tájházként kell üzemeltetni. Üzemeltetésre átadva a Könyvtárnak.
					Tájház felújítás	789 403		2015-ben
24.	Alkotmány u. 50.	269/2/A/2			fogorvosi rendelő	22 271 037	22 271 037	Vásárlás 2014. 10.16-án, 2021. év felújítás
25.	Ifjúsági ltp.	274/1			1. sz. Óvoda, felújítás	110 548 206	112 095 916	2014-ben
					szennyvíznakna felújítás	1 547 710		2015-ben
26.	Táncsics u. 38.sz.	2245			Óvoda	3 519 000	3 519 000	2013-ban kazán 3.519.000.-Ft
27.	Árpád u. 162.sz.	579/1			Városi könyvtár	4 330 000	56 100 670	2013-ban kazán
					2020. évi felújítás	51 770 670		
28.	Fáy u. 30. sz.	568/24			ISZK kialakítása	102 431 816	102 431 816	2013-ban ISZK kialakítása
29.	Alkotmány u. 56-1.	126			5 db helyiség: (569/3132-ed tulajdoni hányad)	10 000	10 000	A Magyar Államtól ingyenes tulajdonba kerülés 2014.05.26. Földhivatali bejegyzés alapján. Hasznosításra átadva a HSZK-nak.
30.	Móra u.	2401/3			Beépítetlen terület	96 300	253 300	Földhivatali bejegyző határozat: 32525/2/2013.05.09. A 2401 hrsz. megosztása KT döntés alapján.
					Út	157 000		FK-ból átminősítve

Korlátozottan forgalomképes vagyonok jegyzéke

31.	Táncsics u. 28. sz.	2251	5. sz. Háziorvosi rendelő egészségügyi célvagyon	1036	207 200	881 183	40 447 915	A telket a rendelő és a lakás között 50-50 %-ban került megosztásra. 2000.évi felújítás 312.183., 2001. évi felújítás 225.000.-
			2020. évi felújítás			39 114 532		
			kerítés			245 000		
32.	Battonyai út	2429/3	Kívett géppark	71817	16 511 000	70 389 000	86 900 000	A Képviselő –testület 409/2016. (XI.10.) határozata alapján megvásárolva, Településgazdálkodási Kft.-nek vagyonkezelésre átadva 2018.
Önkormányzat összesen				218258	53 878 171	3 855 848 318	3 909 726 489	
Polgármesteri Hivatal								
33.	Árpád u. 176.sz.	571	Városháza épülete	4036	2 018 000	61 420 187		2000. felújítás: 835.407.- 2001.évi
			Kerítés			190 000		
			Hőszigetelés			50 877 821	115 642 211	2015-ben
			Nagyterem parkettázása			467 834		2016-ban
			Nagyterem parkettázása			668 369		2017. I. negyedév
Polgármesteri Hivatal összesen				4036	2 018 000	113 624 211	115 642 211	
VÁROSI KÖNYVTÁR								
34.	Árpád u. 162.sz.	579/1	Városi könyvtár	1636	327 200	2 505 403		
			Rámpa építés			600 000		
			Kerítés			113 000		
			áramhálózat fejlesztés			3 322 279	8 091 096	2019.
			ajtók cseréje			660 000		2019.
			járda építés			268 214		2016. I. félévben
			Nagykapu			295 000		2016. IV. negyedév
35.	Táncsics u. 26.	2252	kerítés			62 992		2015. IV. negyedévben
			vakolat felújítás			689 410	1 170 938	2019.
			kemence építés			418 536		2016. I. félév
Városi Könyvtár összesen:				1636	327 200	8 934 834	9 262 034	
Négy Évszak Óvoda								
36.	Ifjúsági ltp.	274/1	1. sz. Óvoda	4238	847 600	12 284 617		2001.évi felújítás 2.792.936.-
			tető felújítás			14 033 123		tetőfelújítás 2021.

Koriátosztottan forgalomképes vagyonok jegyzéke

			Kerítés			1 150 000	33 351 440	2009. évi fűtés korsz.: 2230eFt
			Út, homokozó			2 715 000		
			Fűtés felújítás			2 230 000		
			Lambériázás			91 100		2015. III. negyedévben lambériázás
37.	Petőfi u. 8.sz.	307	2. sz. Óvoda	2838	567 600	416 500		
			épület felújítás 2020.			79 831 957		
			Kerítés			228 000		
			Út			700 000	82 087 437	
			tüzelőtároló építés			343 380		2014.-ben tüzelőtároló építmény létesítés
38.	Táncsics u. 38.sz.	2245	5. sz. Óvoda	1555	311 000	2 183 532		Fűtés korsz. 2009-ben
			épület felújítás 2020.			38 595 753		
			Kerítés			906 000		
			Kazánház			810 000	44 253 418	
			Tüzelő tároló			1 350 000		
			terasz felújítás			42 133		2015. IV. negyedévben
			épület felújítás			55 000		2016. III. n.évben
39.	Petőfi u. 3/a	601/4	Bölcsőde			208 880		2014-ben lambériázás
			villámvédelem			820 209	1 208 414	2019.
			Lambériázás			179 325		2015. II. n.év.
Négy Évszak Óvoda összesen:							160 900 709	
HUMÁN SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT								
40.	Fáy u. 30. sz.	568/24	Öreges Napközi Otthona	1953	390 600	930 097		
			Felújítás			32 566 250		
			Alugarázs			136 870	35 199 817	
			Kerítés			1 176 000		
Humán Szolgáltató Központ Összesen:							35 199 817	
Árrendelési szempontok miatt nem értékesíthető önkormányzati lakások								
41.	Árpád u. 70.	629		1330	266 000	2 915 918	3 181 918	Szociális program 2.373.000.-Ft, felújítás 542.918.- Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

2. sz. melléklet

Koriátosztottan forgalomképes vagyonok jegyzéke

42.	Alkotmány u. 22.	1298		1229	245 800	3 884 627	4 130 427	Szoc.bérlakás program: 2.697.700.-Ft felújítás 1.186.927.- Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
43.	Móra F. U. 22.	1814/1		1030	206 000	30 222 188	30 428 188	Szoc. Bérlakás program: 3.245.000.-, felújítás: 566.848.- Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben. 2021. leromlott városok 26410340ft.
44.	Bethlen G. u. 23.	1847		1964	392 800	4 587 317	4 980 117	Szoc.bérlakás program: 3.058.200.- felújítás 1.529.117.- Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
45.	Bethlen G. u. 81.	1876		1997	399 400	27 950 614	28 350 014	Szoc.bérlakás program: 1.021.600.- felújítás 518.674.- Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben. 2021. leromlott városok 26410340ft.
46.	Kinizsi u. 37.	1982/1		954	190 800	1 531 538	1 722 338	Szoc.bérlakás program: 1.027.200.- felújítás 504.338.- Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
47.	Kinizsi u. 16.	2035		1979	395 800	3 132 157	3 527 957	Szoc.bérlakás program: 2.243.200.- felújítás 888.957.- Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben -ben
48.	Dózsa u. 39/A.	979/A/1		68	1 350 000	8 558 000	9 908 000	Szoc.bérlakás progr. 8.420.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
49.	Dózsa u. 39/B.	979/A/2		48	975 000	5 982 000	6 957 000	Szoc.bérlakás progr. 5.844.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
50.	Dózsa u. 39/C.	979/A/3		57	1 150 000	7 188 000	8 338 000	Szoc.bérlakás progr. 7.050.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
51.	Dózsa u. 39/D.	979/B/1		57	1 150 000	7 188 000	8 338 000	Szoc.bérlakás progr. 7.050.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
52.	Dózsa u. 39/E.	979/B/2		48	975 000	5 982 000	6 957 000	Szoc.bérlakás progr. 5.844.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003. júniustól(311/2002) Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
53.	Dózsa u. 39/F.	979/B/3		68	1 350 000	8 558 000	9 908 000	Szoc.bérlakás progr. 8.420.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
54.	Táncsics u. 35/A.	2167/A/1		68	950 000	8 553 000	9 503 000	Szoc.bérlakás progr. 8.416.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
55.	Táncsics u. 35/B.	2167/A/2		48	625 000	6 177 000	6 802 000	Szoc.bérlakás progr. 6.040.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Vízumi Kft- nek 2014-ben

Koriátosztottan forgalomképes vagyonok jegyzéke

56.	Táncsics u. 35/C.	2167/A/3		57	800 000	7 192 000	7 992 000	Szoc.bérlakás progr.7.055.000.-Ft +137.000.-ügyvédi kfg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
57.	Táncsics u. 35/D.	2167/B/1		57	800 000	7 192 000	7 992 000	Szoc.bérlakás progr. 7.055.000.-Ft +137.000.-ügyvédi kfg. 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
58.	Táncsics u. 35/E.	2167/B/2		48	625 000	6 177 000	6 802 000	Szoc.bérlakás progr. 6.040.000.-Ft +137.000.- ügyvédi kfg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
59.	Táncsics u. 35/F.	2167/B/3		68	950 000	8 553 000	9 503 000	Szoc.bérlakás progr. 8.416.000.-Ft +137.000.- ügyvédi kfg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
60.	Táncsics u. 28. sz.	2251	Lakás egészségügyi célvagyon	1036	207 200	642 983	3 125 183	A rendelőre jutó telek nélkül- Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
			Garázs			2 275 000		
61.	Orosházi út	2462/11	Lakóház	899	134 850	10 300 034	10 434 884	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
62.	Orosházi út	2462/12	Lakóház	899	134 850	12 075 034	12 209 884	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
63.	Orosházi út	2462/13	Lakóház	898	134 700	10 713 534	10 848 234	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
64.	Orosházi út	2462/14	Lakóház	898	134 700	12 662 534	12 797 234	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
65.	Orosházi út	2462/15	Lakóház	897	134 550	10 300 034	10 434 584	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
66.	Orosházi út	2462/16	Lakóház	897	134 550	12 076 034	12 210 584	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
67.	Orosházi út	2462/17	Lakóház	897	134 550	10 712 534	10 847 084	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
68.	Orosházi út	2462/18	Lakóház	896	134 400	12 662 534	12 796 934	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben

Korlátozottan forgalomképes vagyonok jegyzéke

69.	Orosházi út	2462/19	Lakóház	897	134 550	10 301 034	10 435 584	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
70.	Orosházi út	2462/20	Lakóház	897	134 550	12 075 034	12 209 584	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
71.	Orosházi út	2462/21	Lakóház	899	134 850	10 712 534	10 847 384	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
72.	Orosházi út	2462/22	Lakóház	1088	163 200	12 663 534	12 826 734	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
73.	Alkotmány u. 26. sz.	1296	Lakóház, 3 db lakás	1495	149 500	13 979 539	14 419 039	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Haszn. átadva Mkházi Tel.ülésgazd. Kft-nek 2014-ben
			Kerítés			290 000		
Lakások összesen:				24668	15 797 600	315 966 289	331 763 889	
Korlátozottan forgalomképes összesen:				259182	74 137 771	4 488 357 378	4 562 495 149	

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképes vagyonok jegyzéke

sor- szám	Utca, házszám	Hrsz	Megnevezés	Naturális mutató	Telek érték	Építmény érték	Együtt	Megjegyzés
ÖNKORMÁNYZAT								
1.	Alkotmány u.	56	Sporttelep	51222	25 611 000	1 221 977	115 020 537	Használatra átadva az MTE-nek
			Kerítés			1 706 000		2001. évi felújítás 310.777.-
			Lelátó			1 470 000		
			Árnyékszék			67 000		
			Pénztárfülke			40 000		
			Sportpálya1			33 750 000		
			Sportpálya2			33 750 000		
			Mosókonyha			660 000		
			D típusú sportpark			16 170 560		térítés mentes átvétel
			Lakás			574 000		
2.	Battonyai út	0125	Szántó 627,81 AK	158802	3 139 050		3 226 020	Hasznonbérbe adva. 2019-ig
			Erdő 10,86 AK	16456	43 440			
			Gyep, legelő 14,51 AK	6685	43 530			
3.	Orosházi út	0180/25	Szántó 179,59 AK	51606	897 950		935 830	A földkönyv alapján az AK értéke nem egységes az adott földrészben. Hasznonbérbe adva 2019-ig
			75,76 AK	31177	37 880			
4.	Orosházi út	0180/18	Szántó 27,24 AK	6548	136 200		1 023 200	A földkönyv alapján az AK értéke nem egységes az adott földrészben. Hasznonbérbe adva. 2019-ig
			177,40 AK	73005	887 000			
5.	Hősök tere 6.	452/7	Irodaház	691	302 674	4 529 753	5 225 045	2002.évi épület felújítás: 4.999.336.- 12.504.000.- jelzálog FVM 2002. területarányosan megosztva a HSZK és a PH között
						196 063		felújítás
			EFI iroda átalakítás			196 555		2014-ben EFI iroda kialakítása/átalakítása
6.	Bethlen u. 85. sz.	1878	Beépítetlen terület	2140	214 000		214 000	Hasznonbérbe adva határozatlan időre Értékesítésre kijelölve a 251/2015.(VI.18.) sz. kt. határozattal
7.	Bethlen u. 101. sz.	1888	Beépítetlen terület	1934	193 400		193 400	Hasznonbérbe adva határozatlan időre, lakóházzal beépíthető. Értékesítésre kijelölve a 251/2015.(VI.18.) sz. kt. határozattal
8.	Bethlen u. 119. sz.	1895	Beépítetlen terület	1999	199 900		199 900	Hasznonbérbe adva 2017.októberig, lakóházzal beépíthető.
9.	Kinizsi utca 39. sz.	1983/2	Beépítetlen terület	785	78 500		78 500	Hasznonbérbe adva 2019. októberig, lakóházzal beépíthető.
10.	Kinizsi utca 41. sz.	1984/1	Beépítetlen terület	999	99 900		99 900	Hasznonbérbe adva 2019. októberig, lakóházzal beépíthető.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképes vagyonok jegyzéke

3.sz. melléklet

11.	Kinizsi utca 73. sz.	2000	Beépítetlen terület	2015	201 500		201 500	Haszonbérbe adva határozatlan időre. Megosztható, 2 db lakás építésére alkalmas telek kialakítható.
12.	Kinizsi utca 34. sz.	2025	Beépítetlen terület	1740	174 000		174 000	Megosztható, 2 db lakóház építésére alkalmas telek kialakítható. A KT döntése alapján értékesíthető.
13.	Kodály utca	2081/1	Beépítetlen terület	1909	204 900		204 900	A 207/2003.(IX.12.) kt. Határozat alapján a 2100 hrsz-u ingatlanl cseré. Haszonbérbe adva határozatlan időre.
14.	Ipartelepi út	2393	Szántó 179,58 AK	43064	897 900		897 900	Haszonbérbe adva 2019-ig
15.	Vásárhelyi út	1726	Beépítetlen terület	2447	195 760		195 760	Szárazér melletti csatornapart a KT döntése alapján értékesíthető.
16.	Vásárhelyi út	1728/2	Mocsár	3384	169 200		169 200	Szárazér melletti terület a KT döntése alapján értékesíthető.
17.	Bethlen utca 87. sz.	1879	Beépítetlen terület	3866	309 280		309 280	Csatornapart, a KT döntése alapján értékesíthető. Haszonbérbe adva határozatlan időre.
18.	Bethlen utca 86. sz.	1916	Beépítetlen terület	5114	409 120		409 120	Csatornapart, a KT döntése alapján értékesíthető. Haszonbérbe adva határozatlan időre.
19.	Alkotmány utca	2415/2	Szántó 45,12 AK	10819	225 600		225 600	Rendezési terv szerint tervezett zöld terület. Zengő Józsefnek 1995. évben értékesítve egyrésze. Az új hrsz.a 2415-ből megosztással jött létre.
20.	67-es major	2847	Gyep, legelő 17,79 AK	13080	53 370		53 370	Szárazér melletti terület. Bérbe adva 2012-ben 5 évre. 2017-ig
21.	Táncsics utca 42/2. sz.	2242	Beépítetlen terület	2052	205 200		205 200	A volt Posta mögötti kert, a KT döntése alapján értékesíthető.
22.	Deák utca	50/2	Erdő 146,1 AK	150618	584 400			
			Gyep 13,67 AK	5425	41 010			
			Út	3760	376 000		7 285 410	
			Földút			3 384 000		
			Parkerdő fejlesztés			2 900 000		2005. 11.22. beruházás
23.	Móra u.	2401/2	Szántó 164,2 AK	36327	821 000		821 000	Földhivatali bejegyző határozat: 32525/2/2013.05.09. A 2401 hrsz. megosztása KT döntés alapján. Haszonbérbe adva 2019-ig.
24.	Parkfürdő mögött	2418/2	Erdő 50,90 AK	51637	203 600			
			Szántó 18,07 AK	3997	90 350		293 950	
25.	EVIG környéke	2455/3	Szántó 197,46AK	43686	987 300		1 210 950	Haszonbérbe adva 2019-ig.
			mocsár	4473	223 650			
26.	Hódmezővásárhely	15162/10	Beépítetlen terület	896	430 500		430 500	Értékesítésre kijelölve a 251/2015.(VI.18.) sz. kt. határozattal
27.	Kertészettel szembeni terület	49/2	Üres telek földkönyv szerint gazd.ép. udv.	1535	307 000		463 000	

			Kerítés			156 000						
28.	Alkotmány u. 50.sz.	269/2	Orvosi rendelő	1158	146 812	1 995 523					2 414 335	Eü. Célvagyon
		269/2/A/3	I. fogászat									
			Kerítés			272 000						
29.	Mezőhegyesi út	0166/2	Szántó 25,88 AK	7446	129 400						129 400	Bérbe adva 2012-ben 5 évre 2017-ig
30.	Mezőhegyesi út	0166/5	gyep 11,13 AK	5130	33 390						33 390	A 0166/3 hrsz. Személtételek megosztásából keletkezett.
31.	Állatpiactéri felépítmény	1668/17	A telek idegen tulajdon (Hunyadi u.,)								85 583	Bérbe adva 2012-ben 5 évre 2017-ig
32.	Kertészet	50/4		2192	437 500						437 500	Vásárlás 2005.07.27.
33.	Deák u.	273	Hittmann féle telek	6009	7 761 500	165 000 053					172 761 553	Az épület lebontva. 2012-ben telekredezés, összevonásra került a 272/1 hrsz-ú, a 272/2 hrsz-ú ingatlan és a 278/9 hrsz-ú ingatlanból 2845 m2 162155115ft. zöldvásos kialakítása 2021.
34.	Árpád u. 188.sz.	562	Sportsarnok	1142	1 142 000	1 057 300					2 347 300	Ingatlanrész értékesítés 2015-ben 900 m2; 700.-Ft/m2 áron (215/2015. (V.28.) kt. határozat), a nyilvántartásból 900.000.-Ft került kivételre
35.	Árpád u. 120.	601/3	irodaház	1012	202 000	2 597 345					4 239 345	Bérbe adva
36.	Úttörőlabor	2417		9435	4 756 667	1 944 333					6 701 000	Dél-Békési Vízművek Kft-től 2006.04.13-án megvásárolva, Kalocsa Róza Kft. üzemelteti
37.	Strandfürdő	51/1		17279	13 225 833	47 936 733					113 728 039	Dél-Békési Vízművek Kft-től 2006.04.13-án megvásárolva, Felújítás nagymedence 2009. 24998400.-Ft, nagymedence felúj.kez.ktg.84.378.-Ft; Felújítás 2009-ben 7.411.503.- Ft; 2010. gyógymedence szivattyú értékesítés miatt csökk. 1171200.-Ft-al, Vízforgató 2012-ben 34.919.493.-Ft, 2012-ben kismedence felújítás,= 2.124.763.-Ft, vízforgató felújítás 154.536-Ft, Kalocsa Róza Kft. üzemelteti., Korábbi felújítások átvezetése 2016. IV. negyedév (1.286.781)
			öltözők felújítása 2020.			7 871 721						
			foépület felújítása 2020.			1 417 324						
			vízforgató			35 074 029						Beruházás 2012-ben
			medence, kútfelújítás			3 216 756						2015-ben
			gyógymedence			451 800						2016. I. n.év
			ülőpadka magasztás			2 913 843						bűfé felújítás 2018, felújítás 2019. 1.574.803ft.
			bűfé			1 620 000						betét csövezés
			2. kút									
38.	Fürdő mellett	50/7	gazdasági épület	80	118 583	3 119 417					3 238 000	Dél-Békési Vízművek Kft-től 2006.04.13-án megvásárolva

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképes vagyonok jegyzéke

3.sz. melléklet

39.	Árpád u. 273.	501	lakóház	1408	420 000	1 080 000	1 500 000	Szántóéktól vásárolva 2017-év
40.	Alkotmány u. 62.	54/3	Polgári Védelmi Bázis	11878	5 939 000	1 603 966		Az ingatlanban szolgáltatási lakás is található.
						5 372 508		tárolószin építés
						920 876		3db faház 2021. helyi s.
			Kerítés			3 104 000	21 536 671	Átminősítve a KFK-ból 2009. októberben.
			Raktár			3 840 000		
			Garázs			120 000		
			elektromos szekrény felújítás			137 051		2014-ben felújítás
			Drótkerítés			499 270		2016. II. negyedévben
41.	Végegyházi út	2448	Ipartelep (Vágóhid)	2005	1 002 500	993 888	2 671 388	
			Kerítés			675 000		
42.	Táncsics u. 19. sz.	2156	2.sz. Napközi Otthon	3922	784 400	21 022 425		Felújítás aktiválva 2011-ben 763.075.- Ft+ 17.540.- Ft
			épületfelújítás			46 582 489	68 694 314	felújítás 2020.-ban
			Kerítés			305 000		
43.	Vásárhelyi u.	1728/11	Gazd.ép. és udvar	4402	440 200		440 200	1728/6 hrsz megosztásából
44.	Alkotmány u.	2414/1	beépítetlen terület	6637	921 600		921 600	2010. november 18-án megvásárolva KT döntése alapján elővás joggal élve.
45.	Alkotmány u.	2416/1	lakóház, udvar	4796	1 921 600		1 921 600	2010. november 18-án megvásárolva KT döntése alapján elővás joggal élve
46.	Hársta u.	459/1/A/2	Autóbusz pályaudvar	191	132 000	3 191 000	3 323 000	2011-ben átminősítés
47.	Táncsics u. 40. sz.	2244	2. sz. Általános iskola	4547	909 400	12 372 145	14 250 411	Felújítás 2011-ben aktiválva: 7.696.805.- Ft+ 16.523 - Ft. Átminősítés 2011. 12.15.
			kerítés			878 000		
			Savanyító Üzem felújítás			90 866		2015-ben
48.	Szántód, Vörösmarty u. 7.	4193 (573)	Üdülőépület	706	7 060 000	1 335 000	9 212 129	
			Kerítés			348 000		
			épületfelújítás			469 129		2016. II. negyedévben
49.	Mezőkovácsháza Kültérület	019/2	kivett szérus kert	19883	1 590 640		1 590 640	37.066/2004. ikt. számú Földhivatali határozat alapján, Bérbe adva 2012.től 5 évre
50.	Árpád u. 169.sz.	446/3	Zeneiskola	275	128 500	5 700 081		2012-től a Mkházi Településgazd. Kft. hasznosításában
		446/3	Garázs	100		523 000		
			Járási Hivatal fűtőkorszerűsítés		4 536 323			2015.-ben
			Járási Hivatal nyílászáró csere		4 474 661		32 562 377	2015-ben
			Járási Hivatal hőszigetelés		16 949 812			2015-ben
			gázóra csere		250 000			

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképes vagyonok jegyzéke

3.sz. melléklet

51.	Alkotmány u. 46. lakásoknál	861/4	Összesuktható alugarázs				37 816	37 816	Lakások a forgalomképes vagyonban.
52.	Árpád u. 169.	446/4	Irodaház garázs	1163	581 500			4 469 500	
			Garázs				3 888 000		
53.	Táncsics u. 42.sz.	2243	Volt Posta	2054	441 400			2 075 400	
			Kerítés				19 000		
			Műhely				480 000		
			Melléképület				330 000		
54.	Széchenyi ltp.	48/3	Garázs és udvar	57	11 100			11 100	A félfélt garázsok magántulajdonban vannak. Földterület értékesítés: 2010.-ben 9 db 196 m2 összesen és 294.000.- Ft-ért., 2016.11.03 eladva 20 m2 1 db telek 30.000 Ft-ért
55.	Széchenyi ltp.	48/4	Garázs telek	288	57 600			57 600	Földkönyv alapján fellelt.
56.	Alkotmány u.	060/5	Szántó 40.81 AK	9786	204 050			204 050	A 060/1 hrsz-u ingatlan megosztásából keletkezett.
57.	Kutaséri csatornapart	0129	Erdő 4.4 AK	6672	17 600			131 540	A rendezési terv szerint erdőterület.
			Gyep, legelő 37,98 AK	17501	113 940				
58.	Táncsics u. 48.sz.	2239	2. sz. Általános Iskola	4400	803 200		18 580 421	20 160 621	Vagyonkezelési szerződés 2013.07.15-től (Túrr István Képző és Kutató Intézet)
			Kerítés				777 000		Összevonásra került a 2240 hrsz.-al (Táncsics u. 46.) 35164/2/2014.07.28. bejegyző határozattal
59.	Balatonfüred, Kosztolányi Dezső u. 4. fsz. 4.	3928/1/4	Üdülő				1 400 000	1 400 000	14 önkormányzat tulajdona a Mezőkovácsháza Város Önkormányzat tulajdoni hányada 8/40.
60.	Alkotmány u	2414/2	beépítetlen terület	3833	400 000			400 000	vásárlás 2015-ben
61.	Bajcsy u. 36	142	beépítetlen terület	1180	280 000			280 000	2016. szeptember 20-án kelt adásvételi szerződés alapján megvásárolva.
62.	Árpád u. 277.	503	beépítetlen terület	1086	500 000			500 000	2017. február 27-én kelt adásvételi szerződés alapján megvásárolva
64.	Hősök tere 6.	452/7	Irodaház	663	300 226		6 753 068	7 053 294	bontásra váró épület
65.	Kodály utca 69.	2082/2	lakóház, udvar	1968	250 000		50 000	300 000	
66.	Alkotmány u.	060/2	Szántó és gyümölcsös	5754	1 500 000			1 500 000	
67.	Alkotmány u. 18.sz.	1380	3. sz. Óvoda	2406	481 200		1 036 500	3 762 700	korlátozottan forg. Képesből átminősítve 2019.
			Kerítés				845 000		
			Út				1 400 000		
Önkormányzat összesen								646850368	
ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ LAKÁSOK									
68.	Széchenyi ltp. 1. sz.		Lakóház, 12 db lakás teljes telek nagyság 337m2	235	14 084		850 035		5 db lakás értékesítve, a telek eszmei hányad arányában került megállapításra, 2001-ben 2 db lakás értékesítve, 2004.07.01. átvéetve fsz.1 1.216.735.- és a 2/5 211.100. ; A KT ; 2011. 05.16. értékesítve a 44/4/A/3 sz. lakás (211.533.- Bruttó érték)
		44/4/A/1;						864 119	

**Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképes vagyonok jegyzéke**

		44/4/A/2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												</
--	--	----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképes vagyonok jegyzéke

3.sz. melléklet

72.	Alkotmány u. 24. sz.	1297/A/2	Lakóház teljes telek nagysság 3414m ² Kerítés	1138	113 800	148 429	437 229	3 db lakás, 2 db értékesítve. Közös tulajdon a telek eszméleti hányad arányában van figy.be véve.
73.	Szabadság u. 104. sz.	1377/1	Lakóház, 2 db lakás Kerítés	1190	119 000	120 000	439 000	
74.	Vásárhelyi u. 8. sz.	2467/2	Lakóház, 5 db lakás teljes telek nagyság 4997m ²	2149	65 000	107 284	172 284	4 db lakás értékesítve. A közös tulajdon a telek eszméleti hányad arányában került figy.be vételre. 2002-ben az A/4. sz. lakás értékesítve -70.586.-
75.	Alkotmány u. 46. sz.	861/4/A/9	Lakóház, 12 db lakás teljes telek nagyság 1166m ²	210	58 900	630 127	864 027	4 db lakás a 27/1995.(XII.4.) lak.ért.szóló.rend. 1.sz. melléklete alapján nem értékesíthető. 6 db lakás értékesítve. A telek eszméleti hányad arányában megosztásra került. 2341157.- 293240.- (Alkotm. 46. 2/1 áttéve a kor. Forg.képesbe 2004.07.01.-től kivezetve 14.725.- telekérték 12 lakás 06.08.02-án eladva: 374.384. Értékesítés: 2011. 05.16. 8861/4/A/13-as lakás 294.359.- Bruttó érték, 2014. febr. értékesítve 861/4/A/6 hrsz. a II.1 lakás kivezetés -293.240.-Ft (
		861/4/A/8,						2/2 eladva 2017. -749044Ft
		861/4/A/7,						
		861/4/A/9						
76.	Táncsics u. 44. sz.	2241	Lakóház, 2 db lakás Kerítés	2020	202 000	1 758 428	2 035 428	Iroda átminősítve lakássá 1999-ben 1.022.999.-, felújítás 39.000.-
77.	Kossuth u. 274. sz.	807	Lakóház Kerítés	2336	233 600	90 000	323 600	Az épület lebontásra került.
78.	Kossuth u. 12. sz.	945	Lakóház Kerítés	649	64 900	413 113	653 013	Vásárlás 1999-ben.
79.	Árpád u. 183/B/3	455/B/3, 455/B/1	Lakóház Kerítés	766	76 600	1 222 580	1 299 180	A KT 2010. 05.14-i döntése (csere ltp. 8/A/3/11)
80.	Hősök tere 8. sz. (2 db lakás)	451/4		452	90 400	677 226	767 626	Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben, teőszigetelés 2012-ben 2 lakásra 524.239.-Ft, 8/1 lakás értékesítve 2020.
81.	Táncsics u. 42. sz. (2 db lakás)	2243		0		2 101 000	2 101 000	Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
82.	Táncsics u. 38.sz.	2245	1 db lakás	84	8 400	27 249 727	27 258 127	Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben, 2021. 26410489,-ft leromlott városok
Önkormányzati tulajdoni lakások összesen				12085	1 139 008	40 501 762	41 640 770	
Forgalomképes összesen:				978422	121 490 209	567 000 929	688 491 138	

**MEZŐGAZDASÁGI HASZNOSÍTÁSÚ INGATLANOK LEGKISEBB
HASZONBÉRE**

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 4. sz. melléklete

EGYES INGATLANOK¹

LEGKISEBB BÉRLETI, HASZNÁLATI DÍJA

<i>Megnevezés</i>	<i>Legkisebb bérleti, használati díj 2020. január 1-től</i>
Belterületi kertek	- <u>belterületi kertek</u> bérbeadása, használatba adása esetében a minimálisan meghatározott bérleti díj 10-Ft/ m²+ Áfa/év + megemelve az előző évre vonatkozó KSH által közzé tett fogyasztói árindex mértékével,
Zártkertek	- <u>zártkertek kertek</u> bérbeadása, használatba adása esetében a minimálisan meghatározott bérleti díj 10-Ft/ m²+ Áfa/év + megemelve az előző évre vonatkozó KSH által közzé tett fogyasztói árindex mértékével,
Gyep, legelő, mocsár	- <u>gyep, legelő, mocsár</u> bérbeadása, használatba adása esetében a minimálisan meghatározott bérleti díj 5-Ft/ m²+ Áfa/év + megemelve az előző évre vonatkozó KSH által közzé tett fogyasztói árindex mértékével,
Szántó	- <u>szántó</u> bérbeadása, használatba adása esetében a minimálisan meghatározott bérleti díj 130.000-Ft/hektár+ Áfa/év + megemelve az előző évre vonatkozó KSH által közzé tett fogyasztói árindex mértékével,

¹ Módosította a 22/2019. (XII. 17.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2020. 01. 01-től