

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. február 3-i soros ülésére
a vagyonrendelet módosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat Vagyonrendeletét, kataszteri nyilvántartását módosítani szükséges az ingatlanvagyonban bekövetkezett változások miatt. A 2020. év második negyedévéig bekövetkezett változások, valamint a Képviselő-testület által hozott határozatok rendeleten történő átvezetése jelen előterjesztés kapcsán valósul meg.

A Vagyonrendeletet érintő változások:

1./ Az ingatlanvagyonra érintő változások miatt a Vagyonrendelet mellékleteiben az alábbi módosítások végrehajtását javasoljuk:

I. A Forgalomképtelen vagyoni körben (Vagyonrendelet 1. sz. melléklet) az ingatlanvagyonra érintő változások nem voltak.

II. A Korlátozottan forgalomképes vagyoni körben (Vagyonrendelet 2. sz. melléklet) az alábbi ingatlanvagyonra érintő változások voltak:

1. A Széchenyi ltp. (közterület) mögött elhelyezkedő gravitációs rendszerű szennyvíz elvezető hálózat rekonstrukciója valósult meg 6.641.250.-Ft összegben, az ivóvízellátó hálózat csomópontjainak rekonstrukciója 1.305.545.-Ft összegben valósult meg és a víztornynál lévő raktár iroda került felújításra 846.340.-Ft összegben.
2. A Hősök tere 1. sz. alatti irodaház tetőfelújítása a Start Munka Minta Program, Helyi Sajátosságok programeleme keretében valósult meg 5.597.728.-Ft. összegben.
3. A Mezőkovácsházi 2. sz. Óvoda épületének felújítása szintén ezen időszakban valósult meg 79.831.957.-Ft összegben.
4. A Mezőkovácsházi 4. sz. Óvoda felújítását 38.595.753.-Ft összegben valósította meg Önkormányzatunk.

III. A Forgalomképes üzleti vagyon esetében (Vagyonrendelet 3. sz. melléklet) az alábbi ingatlanvagyonra érintő változások voltak:

1. A Hősök tere 8/1 sz. alatti lakás értékesítésre került. Az értékesített ingatlan 600.235.-Ft csökkenést eredményezett az Önkormányzat vagyonában.
2. Ezen időszakban került felújításra pályázati forrásból a 2. sz. óvoda 79.831.957.-Ft összegben, valamint a 4. sz. óvoda 38.595.753.-Ft összegben. A beruházás szintén Önkormányzatunk vagyon növekedését eredményezte.
3. A Strand korszerűsítését célzó beruházás keretében felújításra kerültek az ötözők, ami 7.871.721.-Ft összegű vagyonnövekedést eredményezett.

4. A Start Mintaprogram sikeres megvalósítása érdekében szükségessé vált a 060/2 hrsz.-on nyilvántartott termőföld megvásárlása, ami 1.500.000.- Ft értékben megvalósult.

A változások Vagyonrendeleten történő átvezetése maga után vonja a mellékletek rész-összesen és vég-összesen sorainak módosítását is.

Az ingatlan-vagyon a 2020 második félév végéig bekövetkezett adatokhoz viszonyítva a 2020. negyedik negyedévéig bekövetkezett, ingatlanvagyonra érintő változások átvezetése után 189.589.872.-Ft-tal nőtt.

Az Önkormányzat ingatlanvagyonára össz önkormányzati szinten a fentiek szerinti átvezetések után az alábbi összértékeket mutatja:

<i>Megnevezés</i>	<i>Telekérték(Ft)</i>	<i>Építményérték (Ft)</i>	<i>Együtt (Ft)</i>
Forg.képtelen	190.011.280	1.763.688.570	1.953.699.850
Korl.forg.kép	74.137.771	4.364.588.794	4.438.726.565
Forgalomképes	121.850.209	379.154.449	501.004.658
Összesen	385.999.260	6.507.431.813	6.893.431.073

A vagyonra érintő változások a kataszteri nyilvántartáson is átvezetésre kerültek.

A jogszabályi előírásnak megfelelően megvizsgáltuk a rendeletalkotás (módosítás) hatásait az alábbiakban leírtak szerint.

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

Társadalmi hatás: a rendelet-módosításnak társadalmi hatása nincs.

Gazdasági, költségvetési hatás: az önkormányzati ingatlanvagyonra jelen rendeletmódosítással nő.

Környezeti és egészségi következményei:

A rendelet-módosításnak környezeti, egészségi következménye nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A vagyonváltozás rendeleten történő átvezetése rendeletmódosítással történik.

A rendeletmódosítás szükségessége, elmaradásának következménye:

A vagyonrendelet jelen módosítással került összhangba az önkormányzati vagyon kataszteri nyilvántartásával.

A rendelet-módosításhoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A meglévőn túl egyéb személyi, tárgyi, pénzügyi feltételeket nem igényel.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet vitassa meg az előterjesztést és hozza meg döntését.

Mezőkovácsháza, 2022. január 20.



Csepreghy Elemér
polgármester

Az előterjesztés készítette:	Zsótér Andrea vezető-tanácsos
Az előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálata:	<i>Szilbereisz Edit</i> Dr. Szilbereisz Edit jegyző <i>Szabóné Faragó Julianna</i> Szabóné Faragó Julianna aljegyző <i>Ágostonné Dohányos Ivett</i> Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető <i>Sóki Zoltán</i> Sóki Zoltán műszaki irodavezető
Az előterjesztést tárgyalta:	valamennyi bizottság
Melléklet:	rendelet-tervezet, a rendelet mellékletei (mellékletek között)
Előterjesztéshez meghívott:	-
Meghívott önszerveződő csoportok:	-
Döntésről kivonattal értesül:	-
Döntéshozatal:	Minősített többség

**MEZŐKOVÁCSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../2022. (.....) sz.

önkormányzati rendelete

**az önkormányzati vagyonról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési
jog gyakorlásának szabályairól szóló 40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet
módosításáról**

(tervezet)

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §. (4) bekezdés i) pontjában és 143. § (4) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjában, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. §-ában, és 18.§ (1) és (12) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja meg az önkormányzat vagyonáról.

1. § A rendelet 1. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.
2. § A rendelet 2. sz. melléklete helyébe e rendelet 2. sz. melléklete lép.
3. § A rendelet 3. sz. melléklete helyébe e rendelet 3. sz. melléklete lép.
4. § E rendelet 2022. február 9. napján lép hatályba és 2022. február 10 napján hatályát veszíti.

Mezőkovácsháza, 2022. január 20.

Csepreghy Elemér
polgármester

Dr. Szilbereisz Edit
jegyző

INDOKOLÁS

a ____/2022 (.....) sz. önkormányzati rendelethez

A rendeletmódosítást az alábbiakban felsorolt ingatlanvagyonot érintő változások átvezetése indokolta:

Ingatlanvagyonot érintő változások:

I. A Forgalmképtelen vagyoni körben (Vagyonrendelet 1. sz. melléklet) az ingatlanvagyonot érintő változások nem voltak.

II. A Korlátozottan forgalomképes vagyoni körben (Vagyonrendelet 2. sz. melléklet) az alábbi ingatlanvagyonot érintő változások voltak:

1. A Széchenyi ltp. (közterület) mögött elhelyezkedő gravitációs rendszerű szennyvíz elvezető hálózat rekonstrukciója valósult meg 6.641.250.-Ft összegben, az ivóvízellátó hálózat csomópontjainak rekonstrukciója 1.305.545.-Ft összegben valósult meg és a víztoronynál lévő raktár iroda került felújításra 846.340.-Ft. összegben.
2. A Hősök tere 1. sz. alatti irodaház tetőfelújítása a Start Munka Minta Program, Helyi Sajátosságok programeleme keretében valasult meg 5.597.728.-Ft. összegben.
3. A Mezőkovácsházi 2. sz. Óvoda épületének felújítása szintén ezen időszakban valósult meg 79.831.957.-Ft összegben.
4. A Mezőkovácsházi 4. sz. Óvoda felújítását 38.595.753.-Ft összegben valósította meg Önkormányzatunk.

III. A Forgalomképes üzleti vagyon esetében (Vagyonrendelet 3. sz. melléklet) az alábbi ingatlanvagyonot érintő változások voltak:

1. A Hősök tere 8/1 sz. alatti lakás értékesítésre került. Az értékesített ingatlan 600.235.-Ft csökkenést eredményezett az Önkormányzat vagyonában.
2. Ezen időszakban került felújításra pályázati forrásból a 2. sz. óvoda 79.831.957.-Ft összegben, valamint a 4. sz. óvoda 38.595.753.-Ft összegben. A beruházás szintén Önkormányzatunk vagyon növekedését eredményezte.
3. A Strand korszerűsítését célzó beruházás keretében felújításra kerültek az ötözők, ami 7.871.721.-Ft összegű vagyonnövekedést eredményezett.
4. A Start Mintaprogram sikeres megvalósítása érdekében szükségessé vált a 060/2 hrsz.-on nyilvántartott termőföld megvásárlása, ami 1.500.000.-Ft értékben megvalósult.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

Sor- szám	Utca, házszám	Hrsz	Megnevezés	Terület (m ²)	Telek érték (Ft)	Építmény érték (Ft)	Telek érték és építmény érték együtt	Megjegyzés
1.	Petőfi utca	1	Közszerület	2909	290 900		290 900	Deák utcáról a belterület határáig. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
2.	Széchenyi lakótelep	39	Közszerület	16290	1 767 600		12 767 600	Környezete, valamint a volt DÉMÁSZ ügyfélszolgálati épület. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			út			11 000 000		
3.	Alkotmány utca	48/8	Régi temető	37986	3 798 600	512 645	10 887 101	Kegyeleti park (magyar katonák síremléke, szovjet emlékmű) Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Kriptasor felújítás			5 237 273		Kriptasor felújítás 2012-ben
			Hadisírok			1 338 583		
4.	Alkotmány utca	50/5	Tanpálya, gyakorlókert	2964	592 800	800 000	1 392 800	Rendezési terv szerint zöldterület, 800.000.- Tanpálya Kezelésre átadva Mkházi Településgazd.Kft.-nek 2014-ben
5.	Alkotmány utca	50/6	Beépítetlen terület	5568	1 113 600		1 445 600	Rendezési terv szerint zöldterület,(Gyakorlókert és Tsz tábor között.) Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Kerítés			332 000		
6.	Alkotmány utca	53	Közszerület	15351	1 535 100		99 061 550	Árpád úttól a Battonyai útig. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd.Kft.-nek 2014-ben
			Út			76 800 000		
			Járda			11 200 000		
			Parkoló és pihenőhely kialakítás			9 526 450		Gyalogtúra pályázat 2011. Gyalogtúra pályázat 2012-ben 74.550.-Ft
7.	Béke utca	55	Közszerület	272	27 200		27 200	Burkolatlan a Béke u. 64. sz. szemben. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
8.	Béke utca	66	Közszerület	12224	1 222 400		18 518 400	Árpád úttól a belterületi határig. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd.Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			13 680 000		
			Járda			3 616 000		
9.	Béke utca	97	Közszerület	882	88 200	21 000	109 200	Béke u. 37. sz. melletti út. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
10.	Bajcsy utca	127	Közszerület	12061	1 206 100		17 704 100	Alkotmány utcától végig. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			12 672 000		
			Járda			3 826 000		

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

11. Bajcsy utca	140	Közszerület	1814	181 400		732 400	Bajcsy u. 38. sz. melletti köz a Deák u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
		Útépítés			551 000		
12. Alkotmány utca 54.	160/2	Közszerület	2706	270 600		5 520 600	50 lakás környezete Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
		Útépítés			5 250 000		
13. Nyírfa utca	163/4	Közszerület	6954	695 400		16 200 400	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
		Útépítés			13 750 000		
		Járda			1 575 000		
		Parkoló			180 000		
14. Nyírfa utca	164/2	Közszerület	377	37 700		37 700	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
15. Alkotmány utca 52.	164/4	Közszerület	2280	228 000		4 803 000	40 lakás környezete kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
		Útépítés			3 000 000		
		Járda			1 575 000		
16. Deák Ferenc utca	204	Közszerület	16907	1 690 700		210 578 612	Alkotmány u.-tól a Béke u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
		Útépítés			89 866 000		
		Útépítés 2018			96 155 912		
		Járda			21 866 000		út felújítása 2018
		Áteresz			1 000 000		
17. Deák Ferenc utca	233	Közszerület	1793	179 300		347 300	Dózsa u. 218. sz. melletti köz az Árpád u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
		Járda			168 000		
18. Deák Ferenc utca	260/4	Közszerület	210	21 000		21 000	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
19. Hársfa utca	262/20	Közszerület	6083	608 300		11 768 300	24 lakás környezete Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
		Útépítés			7 380 000		
		Járda			3 780 000		
20. Árpád köz	271	Közszerület	2554	255 400		12 582 400	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
		Útépítés			10 080 000		
		Járda			1 176 000		
		Parkoló			1 071 000		

**Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke**

1. sz. melléklet

21.	Petőfi utca	305	Kösterület	5512	551 200		20 104 200	Árpád u.-tól a Deák u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			16 200 000		
			Járda			3 150 000		
			Parkoló			203 000		
22.	Deák Ferenc utca	306	Kösterület	30285	3 028 500	2 840 400	18 458 900	Kutaséri csatornától az Alkotmány u.-ig. 2001. évi felújítás 1.140.400.-+ 2002.évi felújítás 1.700.000.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			12 600 000		
23.	Deák Ferenc utca	334	Kösterület	882	88 200		2 008 200	Deák u. 40.sz. mellett lévő köz az Árpád u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			1 920 000		
24.	Hősök tere	449	Közpark	3606	360 600	107 595	1 805 298	Kkezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Búszkeségpont			393 701		
						787 402		
			Kerítés			156 000		
25.	Hősök tere	450/1	Kösterület	1913	191 300		13 803 300	Árpád u.-tól az Alkotmány u.-ig a burkolt út és körny. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			9 800 000		
			Járda			796 000		
			Parkoló			3 016 000		
26.	Hársfa utca	459/2	Kösterület	6973	697 300		15 313 300	Autóbusz pályaudvar környezete Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			12 516 000		
			Járda			2 100 000		
27.	Árpád utca	506/1	Kösterület	4695	469 500	131 075	600 575	Alkotmány u.-tól a Béke u. felé burkolt út és utcai homlokvonalon közti közterület D-i oldala +131.075.-Ft járdra Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
28.	Árpád utca	506/3	Kösterület	4626	462 600	129 149	13 012 347	Alkotmány u. -tól a Béke u. felé burkolt út és utcai hamlokvonalon közti közterület É-i oldala+129.149.-Ft járdra Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Kerékpárút			4 800 000		

**Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke**

1. sz. melléklet

			Kerékpárút felújítás			7 620 598	2015-ben
29. Árpád utca	506/4		Közszerület	25739	2 573 900	10 556 786	Tűzépi csomóponttól Alkotmány u.-ig burkolt út utcai homlokzonal közötti közterület É-i oldala 2002. telekhat.rend. Miatt 171 m ² csökkent a terület -17.100.-Ft +723.357.-járda+28.544.-közifolyó+591.483.-Ft posta előtti parkoló 2002.évi 2005.04.07-től zöldterületre beépített eszközök(31 pad, 15 kuka, 2 kpartároló, 1 ivóvízkút): 3.142.141.-terep.r.díszfa, örökzöld... 5.132.302. terv: 811.642.- Kezelésre átadva Mkházi Települészgd. Kft.-nek 2014-ben
			Kerékpárút			21 000 000	
30. Árpád utca	506/6		Közszerület	26211	2 621 100	933 663	Tűzépi csomóponttól Alkotmány u.-ig burkolt út utcai homlokzonal közötti közterület D-i oldala+788.763.-Ft járda+2002.évben járdaépítés 144.900.- Kezelésre átadva Mkházi Települészgd. Kft.-nek 2014-ben
31. Vásárhelyi utca	506/7		Közszerület	36	3 600	3 600	Végegyházi út és Vásárhelyi u. között 2002.évi telekhat.rend. -168 m ² -16.800.-Ft Kezelésre átadva Mkházi Települészgd. Kft.-nek 2014-ben
32. Árpád utca	560/6		Közszerület	3633	363 300	363 300	Árpád u. 188.sz. alatt lévő 24 lakás és intézmények környezete kezelésre átadva Mkházi Települészgd. Kft.-nek 2014-ben
33. Alkotmány utca	567		Közszerület	19274	1 927 400	1 741 951	Árpád u. és Vasúttállomás között 2001.évi felújítás 931.600.- Dózsa u. és Kossuth u. közti terület "K" oldal 2005.04.07-én zöldterületi eszközök beszerz.:(6 pad,9 kuka, 1 kpartároló) 810.351.- Kezelésre átadva Mkházi Települészgd.Kft.-nek 2014-ben
			Járda			18 200 000	
			Parkoló			2 250 000	
34. Fáy András utca	568/3		Közszerület	11452	1 145 200	900 000	2002.évi útfelújítás: 900.000.- Kezelésre átadva Mkházi Települészgd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			7 350 000	
35. József Attila utca	583/1		Közszerület	1801	180 100		Árpád u. és a Fáy között Kezelésre átadva Mkházi Települészgd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			2 500 000	
			Járda			437 000	
36. Fáy András utca	585/3		Játszóter	795	397 500		Kezelésre átadva Mkházi Települészgd. Kft.-nek 2014-ben

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

37.	Petőfi Sándor utca	602	Kösterület	5190	519 000	842 225	22 624 028	Kossuth u. és Árpád u. között, 2002.évi járdafelújítás: 842.225.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			19 688 000		
			Útfelújítás			1 574 803		
38.	József Attila utca	731/1	Kösterület	2037	203 700		2 953 700	Kossuth u. és a Fáy u. között. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd.Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			2 400 000		
			Járda			350 000		
39.	Alkotmány utca	752	Kösterület	5460	546 000	9 346 980	20 289 585	1.sz. Általános Iskola környezete +700.000.-a II.Világáborús emlékmű + 5.046.980.- Csanád Vezér szobor, parkoló kialakítás: 3.100.000.-, 2004.10.01-től 500.000.- egyéb növekedés 4622/2004 ügysírat Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			út			4 770 000		
			Kerékpártároló			5 626 605		KEOP pályázattal épített kerékpártároló 2012-ben
40.	Puskin utca	794	Kösterület	4523	452 300	681 900	7 706 200	Kossuth u. és Árpád u. között 2001.évi felújítás 681.900.- Felújítás 2010-ben 2138 eFt+4171eFt Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			263 000		
			Felújítás			6 309 000		
41.	Kossuth utca	806	Kösterület	31015	3 101 500	1 823 500	50 257 270	Alkotmány u.-tól végig 2001.évi felújítás Alkotmány-Petőfi u. között 1.823.500.-+2002.évi felújítás(út) 400.000.- Felújítás 2010-ben 11414eFt +23243 eFt Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			8 662 000		
			Útfelújítás			34 657 270		
			Útfelújítás			2 013 000		
42.	Kalocsa Róza utca	866/3	Játszótér	2434	243 400		243 400	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
43.	Kalocsa Róza utca	866/20	Kösterület	7843	784 300	798 700	3 343 000	2001.évi felújítás 741.700.-+57.000.- út Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			1 760 000		

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

44.	Kossuth utca	899	Közterület	47580	4 758 000	2 040 000	56 330 000	Arany J. ú.-tól az Alkotmány u.-ig 2002.évi felújítás 2.040.000.-. Felújítás 2010-ben 11414 eFt +23243 eFt Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			14 875 000		
			Útfelújítás			34 657 000		
45.	Petőfi Sándor utca	900	Közterület	4881	488 100	768 400	3 356 500	Kossuth u. és a Dózsa u. között 2001. évi felújítás"K" oldal 768.400.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			2 100 000		
46.	Csillag utca	959	Közterület	1623	162 300		694 300	
			Útépítés			270 000		
			Járda			262 000		
47.	József Attila utca	1019	Közterület	3305	330 500		7 230 500	Kossuth u. és a Dózsa u. között. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			4 800 000		
			Járda			2 100 000		
48.	Puskin utca	1072	Közterület	4140	414 000		6 289 000	Földkönyv alapján fellelt. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			5 000 000		
			Járda			875 000		
49.	Dózsa utca	1076	Közterület	17288	1 728 800		36 288 800	Alkotmány u.tól végig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			27 000 000		
			Járda			7 560 000		
50.	Puskin utca	1085	Közterület	3446	344 600		6 044 600	Dózsa u. és a Szabadság u. között Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			5 000 000		
			Járda			700 000		
51.	Jókai utca	1105	Közterület	3939	393 900		7 293 900	Dózsa u. és a Szabadság u. között. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			4 800 000		
			Járda			2 100 000		
52.	József Attila utca	1154	Közterület	3811	381 100		8 481 100	Szabadság u. és a Dózsa u. között. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

			Útépítés			6 000 000			
			Járda			2 100 000			
53.	Petőfi utca	1175	Kösterület	5277	527 700		15 577 700	Dózsa u. és a Szabadság u. között. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Útépítés			12 600 000			
			Járda			2 450 000			
54.	Dózsa utca	1176	Kösterület	31088	3 108 800		62 283 800	Arany J. u. és az Alkotmány u. között. Kezelésre e átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Útépítés			45 000 000			
			Járda			14 175 000			
55.	Szabadság utca	1341	Kösterület	17394	1 739 400		95 801 400	Alkotmány u.-tól végig. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Útépítés			78 750 000			
			Járda			15 312 000			
56.	Puskin utca	1348	Kösterület	2432	243 200		3 806 200	Sármezey u. és a Szabadság u. között. Üzemeltetésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Útépítés			3 125 000			
			Járda			438 000			
57.	Szabadság utca	1363	Kösterület	521	52 100		4 427 100	Szabadság u. 132.sz. melletti köz a Sármezey u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Járda			4 375 000			
58.	Szabadság utca	1395	Kösterület	527	52 700		1 277 700	Szabadság u. 72.sz. melletti köz a Sármezey u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Járda			1 225 000			
59.	Szabadság utca	1417	Kösterület	1542	154 200		3 154 200	Szabadság u. 32.sz. melletti köz. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Útépítés			3 000 000			
60.	Szabadság utca	1418	Kösterület	26840	2 684 000		113 684 000	Arany J. u. és az Alkotmány u. között. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben	
			Útépítés			90 000 000			
			Járda			21 000 000			

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

61.	Sármezey Endre utca	1500	Közszerű terület	16029	1 602 900	10 826 101	22 929 001	Alkotmány u.-tól végig +10.826.101.- Ft út. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			10 500 000		
62.	Puskin utca	1507	Közszerű terület	2622	262 200		5 762 200	Ady u. és a Sármezey u. közötti Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			4 800 000		
			Járda			700 000		
63.	Sármezey Endre utca	1522	Közszerű terület	707	70 700		745 700	Sármezey u. 80. sz. melletti köz az Ady u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			675 000		
64.	Sármezey Endre utca	1546	Közszerű terület	15651	1 565 100	10 570 799	15 810 899	Ipari területi út az Alkotmány u.-ig+10.570.799.-út. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			3 675 000		
65.	Sármezey Endre utca	1547/1	Közszerű terület	3268	980 400		980 400	Sármezey u. 2/a.sz. mellett erdőszítt terület Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
66.	Sármezey Endre utca	1561/1	Beépítetlen terület	4794	1 438 200		1 933 200	A volt agyaggyőző, erdőszítt terület Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			beépítetlen földút			495 000		
67.	Ady Endre utca	1609	Közszerű terület	16895	1 689 500	25 000 000	34 564 500	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			7 875 000		
			Járda					
68.	Puskin utca	1617	Közszerű terület	2740	274 000		1 362 000	Ady u. és a Bem u. közötti. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			720 000		
			Járda			368 000		
69.	Bem utca	1632	Közszerű terület	633	63 300		63 300	Bem u. 6.sz. melletti köz az Ady u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
70.	Bem utca	1657	Közszerű terület	7138	713 800		13 858 300	Bem u. 6.számától végig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			1 890 000		
			Járda			1 575 000		
			Útjelölítés			9 679 500		
71.	Bem utca	1658	Közszerű terület	3782	378 200		1 818 200	Bem u. 5.számától az Alkotmány u.-ig
			Útépítés			1 440 000		

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

72.	Bem utca	1663	Kösterület	11971	1 197 100		1 197 100	Bem u. és a vasút közötti Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
73.	Szabadság utca	1668/4	Kösterület	4016	401 600			Arany J.u.-tól a Vasútállomásig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			18 900 000	23 309 600	
			Járda			3 062 000		
			Parkoló			946 000		
74.	Vásárhelyi utca	1668/8	Kösterület	1005	100 500		100 500	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
75.	Vásárhelyi utca	1668/10	Kösterület	1076	107 600		107 600	Vásárhelyi u. és a Vasútállomás között D-i oldal Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
76.	Arany János utca	1674	Kösterület	5077	507 700			Hunyadi u. és a Szabadság u. közötti Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			1 350 000	6 296 700	Útfelújítás 2010-ben 1380 eFt + 2980 eFt
			Járda			79 000		
			Útfelújítás			4 360 000		
77.	Hunyadi utca	1676	Kösterület	2084	208 400		7 810 400	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			6 919 000		
			Járda			683 000		
78.	Arany János utca	1684	Kösterület	6214	621 400			2002.évi beruh. 537.000.- útalap. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			3 500 000	9 018 400	Felújítás 2010-ben 1380 eFt. +2980 eFt
			Útfelújítás			4 360 000		
79.	Arany János utca	1685	Kösterület	2076	207 600		5 647 600	Arany J.u. 32. sz. melletti köz a Vásárhelyi utcáig Felújítás 2010-ben 1380 eFt +2980 eFt Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			1 080 000		
			Útfelújítás			4 360 000		
80.	Vásárhelyi utca	1723/1	Kösterület	4325	432 500		3 311 500	Az utca K-i oldala. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			2 879 000		

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

81.	Vásárhelyi utca	1723/3	Közszerület	4067	406 700	127 317	534 017	Az utca Ny-i oldala 2002.évi telekhatárrend. -1127 m ² - 112.700.-Ft+fászerk.buszmegálló+127.317.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
82.	Árpád utca	1729	Közszerület	2013	201 300	1 050 000	1 251 300	Tűzoltóság előtti terület. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
83.	Deák utca	1732/2	Közszerület	986	98 600		3 338 600	Battonyai úttól Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			3 240 000		
84.	Battonyai út	1732/3	Beépítetlen terület	6853	1 370 600		1 370 600	Rendezési terv szerint erdő Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
85.	Móra utca	1790	Közszerület	1532	153 200		873 200	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			720 000		
86.	Móra utca	1791/1	Közszerület	17423	1 742 300		24 077 289	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			17 280 000		
			Útépítés			1 694 989		2018. útfelújítás
			Járda			3 360 000		
87.	Orosházi út	1791/2	Közszerület	393	39 300		774 300	Gabonaforgalmi melletti terület. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			735 000		
88.	Móra utca	1792	Közszerület	5055	1 011 000		1 011 000	Erdősített terület. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
89.	Móra utca	1815	Közszerület	3522	352 200		17 764 200	Móra u. és Bethlen u. között Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			12 600 000		Felújítás 2010-ben 3954 eFt.
			Járda			858 000		
			Felújítás			3 954 000		
90.	Bethlen G. utca	1880	Csatorna	691	69 100		2 468 100	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Csatorna építés			779 000		
			Átereszt			1 620 000		
91.	Bethlen G. utca	1882	Közszerület	1719	171 900		414 900	Bethlen u. 89.sz. melletti köz. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			243 000		

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

92.	Bethlen G. utca	1897	Közterület	29810	2 981 000	19 093 669	38 934 902	19.093.669.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben Felújítás 2010-ben 10875 eFt
			Járda			5 985 000		
			Útfelújítás			10 875 233		
93.	Bethlen G. utca	1912	Közút	2750	275 000		815 000	Bethlen u. 92.sz. melletti köz. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépités			540 000		
94.	Alkotmány u. 24. sz.	1917	Csatorna	1073	107 300		1 313 300	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Csatorna építés			1 206 000		
95.	Bethlen G. utca	1936	Közút	2860	286 000	3 125 000	4 146 000	Bethlen u. 48.sz. melletti köz+2002.évi felújítás 3.125.000.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			735 000		
96.	Kinizsi utca	2001	Közterület	24771	2 477 100		15 847 621	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépités			1 875 000		
			útépités			6 225 521		felújítás 2018
			Járda			5 270 000		
97.	Kinizsi utca	2010	Közút	1953	195 300		771 300	Kinizsi u. 56.sz. melletti köz a Kodály utcáig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépités			576 000		
98.	Kinizsi utca	2016	Csatorna	332	33 200		1 946 200	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Csatorna építés			293 000		
			Áteres			1 620 000		
99.	Kinizsi utca	2026	Közút	2255	225 500		3 665 500	Kinizsi u. 32.sz. melletti köz a Kodály u.ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépités			3 000 000		
			Járda			440 000		
100.	Kodály utca	2091	Közterület	26786	2 678 600	15 089 355	32 467 955	Út: 6.070.805.- 9.018.550.-) Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda			14 700 000		
101.	Rákóczi utca	2106	Közterület	2461	246 100		966 100	Kodály u. 60.sz. melletti köz. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépités			720 000		

**Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke**

1. sz. melléklet

102.	Kodály utca	2123	Kösterület	1977	197 700				3 375 700	Kodály u. és a Táncsics u. közötti köz Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés					2 700 000		
			Járda					478 000		
103.	Táncsics utca	2204	Közút	51522	5 152 200			9 706 272		202.799.- autóbuszváró+ 6.164.000.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben út+709.825.- járda 2005.04.07-én zöldter.eszk.besz.(13 pad, 6 kukka, 2 kpiártároló) 1.069.092.-terep.r.díszfá, cserje, boróka,...; 1.347.397.- terv: 213.159.-
			Áteresz					2 430 000	23 912 537	
			Parkoló és pihenőhely kialakítás					6 230 241		Gyalogtúra pályázat 2011.
			Busz megálló felújítás					393 824		2015. III. negyedévében 393.824.-Ft busz megálló felújítás
104.	Rákóczi utca	2221	Kösterület	2570	257 000				5 927 653	Táncsics u. és a Mikes u. közötti köz. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés					5 670 653		aktiválás 2013-ban: 5.130.653.-
105.	Táncsics utca	2247	Kösterület	1689	168 900				13 713 900	Táncsics u. és a Mikes u. között, Óvoda melletti köz Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés					11 340 000		
			Járda					2 205 000		
106.	Mikes utca	2323	Közút	99	9 900				68 900	Mikes u. 89-91.sz. között. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés					27 000		
			Járda					32 000		
107.	Mikes utca	2324	Kösterület	27769	2 776 900			5 377 000	16 469 900	+5.377.000.- (út) Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda					8 316 000		
108.	Mikes utca	2331	Kösterület	1557	155 700				672 700	Mikes u. 88.sz. melletti köz. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés					360 000		
			Járda					157 000		
109.	Mikes utca	2348	Közút	452	45 200				315 200	Mikes u. 66.sz. melletti köz. Kezelésre e átadva Mkházi Településgazd.Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés					270 000		

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

110.	Mikes utca	2366	Kösterület	1201	120 100			606 100	Mikes u. 40.sz. melletti köz. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépités				360 000		
			Járda				126 000		
111.	Mikes utca	2373	Közút	861	163 300		3 672 500	3 835 800	Tenneőbe vezető út 2001. út és parkoló építés 3.672.500.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
112.	Ipartelepi út	2388/1	Közút	10642	1 064 200			34 664 200	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépités				33 600 000		
113.	Ipartelepi út	2388/2	Közút	387	38 700			308 700	CITÉV telephely mellett Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépités				270 000		
114.	Ipartelepi út	2411	Közút	513	51 300			456 300	Vasút melletti burkolatlan út. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépités				405 000		
115.	Ipartelepi út	2412	Közút	4734	473 400			10 073 400	Ipartelepi útról induló dúllóút (Eperfás út) Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépités				9 600 000		
116.	Alkotmány utca	2418/4	Közút	1834	183 400			1 834 400	Fürdő mellett a Pallagi tanyára vezető út. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépités				1 651 000		
117.	Battonyai út	2420/2	Kösterület	4739	473 900			473 900	Battonyai u. K-i területe 2002.évi telekhat.rend. -73m ² - 7.300.-Ft Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
118.	Rózsa utca	2441	Kösterület	2178	217 800			2 205 800	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépités				1 008 000		
			Járda				980 000		
119.	Battonyai út	2444/5	Kösterület	587	58 700			58 700	Orvosi lakás előtti kösterület 2002.évi telekhat.rend. -121 m ² -12.100.-Ft Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
120.	Végegyházi út	2451/1	Kösterület	410	41 000			41 000	Volt Vadasztyanya épülete előtt 2002.évi telekhat.rend. - 81m ² -8.100.-Ft Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

121.	Vásárhelyi út	2451/3	Kösterület		1366	136 600		136 600	4.sz. Óvoda környezete 2002.évi telekhat.rend. -115m ² - 11.500.-Ft Kezelésre Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
122.	Végegyházi út	2454	Közü		6214	621 400		6 621 400	Volt EVIG előtti terület. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd.Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés				6 000 000		
123.	Orosházi út	2461/1	Kösterület		10383	1 038 300		4 188 300	Orosházi út É-i része, 127.313.- Ft buszmegálló Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Járda				3 150 000		
124.	Orosházi út	2461/3	Kösterület		9005	900 500	127 316	1 027 816	Orosházi út D-i része, 2002.évi faszerk. Buszmegálló 127.316.- Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
125.	67. major	2815	Közü		15680	784 000		4 452 000	Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés				2 880 000		
			Járda				788 000		
126.	67. major	2827	Közü		8311	415 550		2 965 550	Kezelésre e átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés				2 550 000		
127.	67. major	2850	Közü		1480	74 000		1 154 000	Zárkerti út Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés				1 080 000		
128.	67. major	2867	Közü		2128	106 400		106 400	Zárkerti út Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
129.	67. major	2880	Közü		326	16 300		16 300	Zárkerti út Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
130.	67. major	2915	Közü		2310	115 500		115 500	Zárkerti út Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
131.	67. major	2926	Közü		326	16 300		16 300	Zárkerti út Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
132.	67. major	2965	Közü		2687	134 350		134 350	Zárkerti út Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
133.	67. major	2976	Közü		337	16 850		16 850	Zárkerti út Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
134.	67. major	3016	Közü		101	5 050		5 050	Zárkerti út Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
135.	Béke utca	059	Közü		1155	115 500		115 500	Béke u. folytatása az Alkotmány u.-ig Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

136.	Alkotmány utca	2468	Közút	15393	1 539 300		39 514 300	A 061/1 hrsz. Ingatlan belt.hez csatolásával keletkezett. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			29 400 000		
			Járda			8 575 000		
137.	Béke utca	063	Közút	1096	109 600		109 600	Béke u. folytatása a Düllő út. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
138.	67. major	095	Közút	30864	3 086 400		157 534 400	Batonyai úttól a 67-es majorig. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			154 448 000		
139.	Szociális otthon bekötő útja	0100	Közút	14844	1 484 400	22 176 241	41 660 641	Út felújítás 2009-ben 22176241 Ft Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			18 000 000		
140.	Szennyvíztisztító telep	0128	Közút	2170	217 000		667 000	Szennyvíztisztító telep melletti dűlő út üzemeltetésre átadva a Gyulai Közüemi Nonprofit Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			450 000		
141.	Szennyvíztisztító telep	0124/2	Saját használatú út	1125	112 500		11 272 500	Kezelésre átadva a Gyulai Közüemi Nonprofit Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			11 160 000		
142.	Szemét telep	0165	Közút	1858	185 800		1 625 800	Szeméttelapi bekötőtű Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Bekötőtű			1 440 000		
143.	Ipartelepi út	0196	Saját használatú út	11744	1 174 400		5 134 400	Ipartelepi útról leágazó dűllőtű. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
			Útépítés			3 960 000		
144.	Csatorna	2413/2		1034	51 700		51 700	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
145.	Út	2413/4		1866	186 600		186 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
146.	Saját haszn. Út	2421		3758	375 800		375 800	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
147.	Út	2422/2		1893	189 300		189 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
148.	Mocsár	2453/5		10009	200 180		200 180	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
149.	Saját haszn. Út	2464		716	71 600		71 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
150.	Út	04		9741	974 100		974 100	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

151.	Út	07/24		7355	735 500		735 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
152.	Saját haszn. Út	09		10289	1 028 900		1 028 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
153.	Út	010/21		4583	458 300		458 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
154.	Árok	010/54		815	16 300		16 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
155.	Út	011		4265	426 500		426 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
156.	Saját haszn. Út	014		2820	282 000		282 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
157.	Saját haszn. Út	016		4256	425 600		425 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
158.	Csatorna	017		1437	71 850		71 850	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
159.	Saját haszn. Út	021		5008	500 800		500 800	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
160.	Saját haszn. Út	023		22309	2 230 900		2 230 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
161.	Út	024/4		2176	217 600		217 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
162.	Út	024/11		12589	1 258 900		1 258 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
163.	Út	024/39		1994	199 400		199 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
164.	Út	025		3952	395 200		395 200	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
165.	Út	028		6528	652 800		652 800	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
166.	Út	033/11		3786	378 600		378 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
167.	Út	034		2424	242 400		242 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
168.	Út	035		9355	935 500		935 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
169.	Út	036/3		6381	638 100		638 100	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
170.	Saját haszn. Út	037		9915	991 500		991 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
171.	Saját haszn. Út	041		17557	1 755 700		1 755 700	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
172.	Saját haszn. Út	042/2		3595	359 500		359 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

173.	Saját haszn. Út	043		22564	2 256 400		2 256 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
174.	Saját haszn. Út	047		2723	272 300		272 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
175.	Saját haszn. Út	050		4125	412 500		412 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
176.	Saját haszn. Út	053		6327	632 700		632 700	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
177.	Saját haszn. Út	055		1968	196 800		196 800	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
178.	Út	056/23		1684	168 400		168 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
179.	Saját haszn. Út	067		6100	610 000		610 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
180.	Saját haszn. Út	072		4060	406 000		406 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
181.	Út	073/19		6337	633 700		633 700	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
182.	Saját haszn. Út	074		38182	3 818 200		3 818 200	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
183.	Út	075/22		12807	1 280 700		1 280 700	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
184.	Saját haszn. Út	076		11364	1 136 400		1 136 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
185.	Saját haszn. Út	077		5021	502 100		502 100	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
186.	Út	079/8		6332	633 200		633 200	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
187.	Út	081/10		3699	369 900		369 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
188.	Út	083/4		4125	412 500		412 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
189.	Saját haszn. Út	091		1284	128 400		128 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
190.	Saját haszn. Út	094		117	11 700		11 700	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
191.	Út	096		2867	286 700		286 700	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
192.	Út	097/15		3103	310 300		310 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
193.	Saját haszn. Út	098		5560	556 000		556 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
194.	Saját haszn. Út	0101		2451	245 100		245 100	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

195.	Saját haszn. Út	0103		3223	322 300		322 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
196.	Saját haszn. Út	0109		1178	117 800		117 800	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
197.	Út	0110/8		7644	764 400		764 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
198.	Saját haszn. Út	0113		4412	441 200		441 200	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
199.	Saját haszn. Út	0116		6966	696 600		696 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
200.	Saját haszn. Út	0120		10304	1 030 400		1 030 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
201.	Saját haszn. Út	0122		3206	320 600		320 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
202.	Út	0130/11		1860	186 000		186 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
203.	Út	0131		2209	220 900		220 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
204.	Út	0135/40		6703	670 300		670 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
205.	Út	0136		11469	1 146 900		1 146 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
206.	Saját haszn. Út	0137		9540	954 000		954 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
207.	Saját haszn. Út	0139		4310	431 000		431 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
208.	Személtérakó telep	0140/3		6698	1 339 600		1 339 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
209.	Saját haszn. Út	0141		3777	377 700		377 700	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
210.	Csatorna	0144		832	41 600		41 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
211.	Út	0145		4363	436 300		436 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
212.	Árok	0147		1450	29 000		29 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
213.	Út	0154		4528	452 800		452 800	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
214.	Saját haszn. Út	0157		4616	461 600		461 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
215.	Csatorna	0158		6848	342 400		342 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
216.	Út	0168/14		4131	413 100		413 100	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

217. Út	0168/19		2401	240 100		240 100	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
218. Út	0171/11		5232	523 200		523 200	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
219. Út	0171/22		1295	129 500		129 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
220. Út	0171/39		1683	168 300		168 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
221. Saját haszn. Út	0172		11856	1 185 600		1 185 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
222. Olajtermelő kút	0173/5		642	321 000		321 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
223. Út	0173/30		7085	708 500		708 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
224. Út	0173/69		235	23 500		23 500	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
225. Út	0180/11		13852	1 385 200		1 385 200	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
226. Saját haszn. Út	0181		8059	805 900		805 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
227. Saját haszn. Út	0185		15949	1 594 900		1 594 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
228. Út	0191/26		536	53 600		53 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
229. Saját haszn. Út	0192		12931	1 293 100		1 293 100	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
230. Út	0193/12		5264	526 400		526 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
231. Út	0193/28		4916	491 600		491 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
232. Saját haszn. Út	0194		12589	1 258 900		1 258 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
233. Saját haszn. Út	0197		18496	1 849 600		1 849 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
234. Út	0198		9313	931 300		931 300	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
235. Csatorna	0199/14		2153	107 650		107 650	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
236. Út	0200		11314	1 131 400		1 131 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
237. Csatorna	0201/1		2028	101 400		101 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
238. Saját haszn. Út	0202		7988	798 800		798 800	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképtelen vagyonok jegyzéke

1. sz. melléklet

239.	Út	0203/25		8026	802 600		802 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
240.	Saját haszn. Út	0206		11079	1 107 900		1 107 900	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
241.	Út	0207/1		548	54 800		54 800	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
242.	Út	0207/2		1470	147 000		147 000	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
243.	Út	0210/14		7396	739 600		739 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
244.	Út	0214/6		5157	515 700		515 700	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
245.	Saját haszn. Út	0215		6784	678 400		678 400	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
246.	Saját haszn. Út	0218		7336	733 600		733 600	Földkönyv által fellelt. Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
247.	Babó major	0176/4	Pihenőhely kialakítás Gyalogútúra pályázattal 2011-ben			3 167 978	3 167 978	Az ingatlan IDEGEN tulajdon. Kezelésre átadva Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
248.	Alkotmány utca	52/1	Közszerület	15237	15 237 000		15 423 000	Búcsú-vásár területe Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben
249.	Ifjúsági ttp.	278/9	Közszerület	25063	2 506 300	1 620 000	24 865 300	Távfités, csapadékvíz a fktelen vagyonból1.620.000.- telekértékesítés (Penny) 29.000.- (290nm) Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben, 2012-ben telekrendezés összevonás a 273 hrsz-ra 2845 m2
			Út, homokozó			20 739 000		
250.	Alkotmány utca	448	Közszerület	4048	404 800	727 458	11 199 295	Mozaik Áruház környéke + a fktelen vagyonból 466.000.- nyilvános WC+ 261.458 - szökőkút Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben nyilvános wc felújítása
			Díszkút			3 730 037		
			Út			580 000		
						5 757 000		
251.	Alkotmány u. 63.sz.	270/21	Kivett közterület	3222	2 442 000	50 000	2 492 000	Kezelésre átadva a Mkházi Településgazd. Kft.-nek 2014-ben 56-os emlékmű miatti a vagyon a 2016. III. n.évben nőtt (50e Ft)
Forgalomképtelen összesen:				172442	190 011 280	1 763 688 570	1 953 699 850	

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Korlátozottan forgalomképes vagyonok jegyzéke

2. sz. melléklet

Sor- szám	Utca, házszám	Hrsz	Megnevezés	Naturális mutató (m ²)	Telek érték (Ft)	Építmény érték (Ft)	Telek és építmény érték együtt	Megjegyzés
Önkormányzat								
1.	Hősök tere 1.sz.	269/6	Kollégium és irodaház	541	627 500	1 991 361	9 736 589	bérleti szerződés: NAV, Kormányhivatal (ÁNTSZ)megszűnt 2018-ban
						5 597 728		tetőfelújítás 2020.
		269/6/C1	eszmélet hiányában megszűnt 3854/10000					
			Kerítés			1 520 000		
2.	Hársfa u. 3.sz.	261	Földhivatal	1153	576 500	3 782 000	4 358 500	
3.	Hódmezővásárhely	15162/11	Mártélyi üdülő	707	353 500	990 000	1 528 500	Kezelésre átadva
			Kerítés			185 000		
4.	Alkotmány u. 48.sz.	860	Orvosi rendelő	480	480 000	600 000	1 512 000	Hasznosításra visszakerült az Önkormányzathoz a volt fizioterápia épületrésze. Közmunkások melegező helye télen.
			Kerítés			432 000		
5.	Alkotmány u. 38.sz.	1038/1	Orvosi rendelő	1786	1 786 550	244 773 772	246 932 322	Üzemeltetésre átadva a Vis Medica Kft.-nek megosztottan 590/123 nm arányban a HSZK Védőnői Szolgálatával.
			Kerítés			372 000		
6.	Alkotmány u. 38.sz.	1038/1	Védőnői szolgálat	373	372 450	2 694 680	25 269 141	A terület megosztva a Vis Medicával 590/123 arányban
			2019. évi felújítás			22 124 011		
			Kerítés			78 000		
7.	Vízmu vagyona: víztározó medence	418	Üzemeltetésre átadva			-		Üzemeltetésre átadva a Gyulai Közütemi Nonprofit Kft. Részére. 2015.06.01
							-	A vagyonértékelés felülvizsgálata miatt 2016. III. n.évben az itt nyilvántartott

Korlátozottan forgalomképes vagyonok jegyzéke

8.	Szennyvíztisztító telep	0124/1	Telephely 11,68 AK		8 383 487	2 459 600 329	35188/2010.09.03.Földhivatali bejegyző határozat alapján Végegyháza Község Önkormányzata javára 28632/100000-ad tulajdoni részarány átadva. A vagyonértékelés felülvizsgálata miatt 2016. III. n.évben csökkent 279.513.188.- al.
						1 750 000	szennyvízátemelő felújítás
						1 679 063	komposztáló létesítése
			Szennyvíztisztító	22298			
			Erdő 11,68AK	17692			
			aktiválás			1 364 916	Vízű saját beruházás aktiválás 2015.05.31.,.
			szennyvízhálózat rekonstrukció			5 378 100	
			szennyvíz elvezető hálózat rekonstrukciója 2020.			6 641 250	Széchenyi ltp. Gravitációs rendszerű sz.víz elvezető hálózat rekonstrukciója
			Elő tározó építése			4 282 592	Szennyvíz elő tározó építése 2017. I. negyedév
9.	Petőfi utca 15.	1174/3	Vízűkutak (3 db)	1825	182 500	29 531 000	Üzemeltetésre átadva a Gyulai Közülemi Nonprofit Kft.-nek 2015.06.01. A vagyonértékelés felülvizsgálata miatt változott a vagyon a 2016.III.n.évben., Vízű fertőtlenítő és kút felújítás 2017. I. negyedév
			4.sz. kút felújítása			1 200 000	2017. 4. sz. kút felújítása
			vízálózat felújítás			6 409 895	2018-2019. évi 2020. évi
			Vízű fertőtlenítő			1 028 160	
			Kút felújítás			1 290 300	
10.	Nyírfu utca	183/5	Tenisz pálya	2021	4 042 000		Bérbe adva

2 489 079 737

39 641 855

2. sz. melléklet

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Korlátozottan forgalomképes vagyonok jegyzéke

2. sz. melléklet

19.	Árpád u. 184.sz.	569	1. sz. Általános Iskola	8011	1 616 800	32 032 300	285 324 892	2002-ben betonkerítés építés 798.846.- Ft, Telekrendezés következtében csökkent a terület 2017. I. negyedév Vagyonkezelésbe adva 2017.01.01-től Tankerületi Központ részére
						111 038 813		Magastető építés
			sportudvar			753 400		
			kerítés			798 846		
						20 285 778		Nyílászáró csere
			Felújítás			118 798 955		2011-ben felújítás és zeneterem kialakítás
20.	Alkotmány utca	2469	Temető	44401	8 880 200	5 229 742	14 109 942	Üzemeltetésre átadva vállalkozónak, kivéve a parkoló (88.306.- értékben) A 0126 hrsz.kült.ing.belterületbe csatolásával keletkezett 2002 évi temető bővítés: 3.077.276.- felújítás 360750 ft. 2018. év
21.	Református-kovácsnémető	0189	Tanya,	23046	4 354 600	286 494		Üzemeltetésre vállalkozónak átadva.
			temető	21773	254 600		13 509 407	
			Kerítés			525 000		
			Temető			5 319 000		
			urnafal építés			486 248		2015-ben
			világháborús emlékmű			787 402		
			Hadísirok			1 496 063		
22.	Petőfi u. 3/a	601/4	Bölcsőde	2407	481 800	189 352 472	189 834 272	Megosztva a 601/2 hrsz.-ból, Bölcsőde építés miatt. Aktiválás 2012-ben
23.	Táncsics u. 26.	2252	kivett lakóház, udvar	2030	150 000	650 000	1 589 403	Ingyenes tulajdonba kerülés 2012. 10.17.-én a Magyar Államtól. 15 évig nem idegeníthető el, tájházként kell üzemeltetni. Üzemeltetésre átadva a Könyvtárnak.
			Tájház felújítás			789 403		2015-ben
24.	Alkotmány u. 50.	269/2/A/2	fogorvosi rendelő	61		7 400 000	7 400 000	Vásárlás 2014. 10.16-án
25.	Ifjúsági ltp.	274/1	1. sz. Óvoda, felújítás			110 548 206	112 095 916	2014-ben
			szennyvízszakna felújítás			1 547 710		2015-ben
26.	Táncsics u. 38.sz.	2245	Óvoda			3 519 000	3 519 000	2013-ban kazán 3.519.000.-Ft
27.	Árpád u. 162.sz.	579/1	Városi könyvtár			4 330 000	55 100 670	2013-ban kazán

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Korlátozottan forgalomképes vagyonok jegyzéke

2. sz. melléklet

				2020. évi felújítás				51 770 670		
28.	Fáy u. 30. sz.	568/24		ISZK kialakítás				102 431 816	102 431 816	2013-ban ISZK kialakítása
29.	Alkotmány u. 56-1.	126		5 db helyiség: (569/3132-ed tulajdoni hányad)	569			10 000	10 000	A Magyar Államtól ingyenes tulajdonba kerülés 2014.05.26. Földhivatali bejegyzés alapján. Hasznosításra átadva a HSZK-nak.
30.	Móra u.	2401/3		Beépítetlen terület	4315		96 300		253 300	Földhivatali bejegyző határozat: 32525/2/2013.05.09. A 2401 hrsz. megosztása KT döntés alapján.
				Út	1570		157 000			FK-ból átmínősítve
31.	Táncsics u. 28. sz.	2251		5. sz. Háziorvosi rendelő egészségügyi célvagyon	1036		207 200	881 183		A telket a rendelő és a lakás között 50-50 %-ban került megosztásra. 2000.évi felújítás 312.183., 2001. évi felújítás 225.000.-
				2020. évi felújítás				39 114 532	40 447 915	
				kerítés				245 000		
32.	Battonyai út	2429/3		Kivett géppark	71817		16 511 000	70 389 000	86 900 000	A Képviselő –testület 409/2016. (XI.10.) határozata alapján megvásárolva, Településgazdálkodási Kft.-nek vagyonnevelésre átadva 2018.
Önkormányzat összesen										
Polgármesteri Hivatal										
33.	Árpád u. 176.sz.	571		Városháza épülete	4036		2 018 000	61 420 187		2000. felújítás: 835.407.- 2001.évi
				Kerítés				190 000		
				Hőszigetelés				50 877 821	115 642 211	2015-ben
				Nagyterem parkettázása				467 834		2016-ban
				Nagyterem parkettázása				668 369		2017. I. negyedév
Polgármesteri Hivatal összesen										
VÁROSI KÖNYVTÁR										
34.	Árpád u. 162.sz.	579/1		Városi könyvtár	1636		327 200	2 505 403		
				Rámpa építés				600 000		
				Kerítés				113 000		
				áramhálózat fejlesztés				3 322 279	8 091 096	2019.
				ajtók cseréje				660 000		2019.
				járda építés				268 214		2016. I. félévben
				Nagykapu				295 000		2016. IV. negyedév
35.	Táncsics u. 26.	2252		kerítés				62 992		2015. IV. negyedévben

[illegible]

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Korlátozottan forgalomképes vagyonok jegyzéke

2. sz. melléklet

Humán Szolgáltató Központ Összesen:					1953	390 600	34 809 217	35 199 817	
Árrendelési szempontok miatt nem értékesíthető önkormányzati lakások									
41.	Árpád u. 70.	629			1330	266 000	2 915 918	3 181 918	Szoc.bérlakás program 2.373.000.-Ft, felújítás 542.918.- Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
42.	Alkotmány u. 22.	1298			1229	245 800	3 884 627	4 130 427	Szoc.bérlakás program: 2.697.700.-Ft felújítás 1.186.927.- Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
43.	Móra F. U. 22.	1814/1			1030	206 000	3 811 848	4 017 848	Szoc. Bérlakás program: 3.245.000.-, felújítás: 566.848.- Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
44.	Bethlen G. u. 23.	1847			1964	392 800	4 587 317	4 980 117	Szoc.bérlakás program: 3.058.200.- felújítás 1.529.117.- Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
45.	Bethlen G. u. 81.	1876			1997	399 400	1 540 274	1 939 674	Szoc.bérlakás program: 1.021.600.- felújítás 518.674.- Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
46.	Kinizsi u. 37.	1982/1			954	190 800	1 531 538	1 722 338	Szoc.bérlakás program: 1.027.200.- felújítás 504.338.- Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
47.	Kinizsi u. 16.	2035			1979	395 800	3 132 157	3 527 957	Szoc.bérlakás program: 2.243.200.- felújítás 888.957.- Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben -ben
48.	Dózsa u. 39/A.	979/A/1			68	1 350 000	8 558 000	9 908 000	Szoc.bérlakás progr. 8.420.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
49.	Dózsa u. 39/B.	979/A/2			48	975 000	5 982 000	6 957 000	Szoc.bérlakás progr. 5.844.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
50.	Dózsa u. 39/C.	979/A/3			57	1 150 000	7 188 000	8 338 000	Szoc.bérlakás progr. 7.050.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
51.	Dózsa u. 39/D.	979/B/1			57	1 150 000	7 188 000	8 338 000	Szoc.bérlakás progr. 7.050.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
52.	Dózsa u. 39/E.	979/B/2			48	975 000	5 982 000	6 957 000	Szoc.bérlakás progr. 5.844.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003. júniustól(311/2002) Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Korlátozottan forgalomképes vagyonok jegyzéke

2. sz. melléklet

53.	Dózsa u. 39/F.	979/B/3		68	1 350 000	8 558 000	9 908 000	Szoc.bérlakás progr. 8.420.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
54.	Táncsics u. 35/A.	2167/A/1		68	950 000	8 553 000	9 503 000	Szoc.bérlakás progr. 8.416.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
55.	Táncsics u. 35/B.	2167/A/2		48	625 000	6 177 000	6 802 000	Szoc.bérlakás progr. 6.040.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Vizsmú Kft-nek 2014-ben
56.	Táncsics u. 35/C.	2167/A/3		57	800 000	7 192 000	7 992 000	Szoc.bérlakás progr. 7.055.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
57.	Táncsics u. 35/D.	2167/B/1		57	800 000	7 192 000	7 992 000	Szoc.bérlakás progr. 7.055.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Vizsmú Kft-nek 2014-ben
58.	Táncsics u. 35/E.	2167/B/2		48	625 000	6 177 000	6 802 000	Szoc.bérlakás progr. 6.040.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
59.	Táncsics u. 35/F.	2167/B/3		68	950 000	8 553 000	9 503 000	Szoc.bérlakás progr. 8.416.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
60.	Táncsics u. 28. sz.	2251	Lakás egészségügyi célvagyon	1036	207 200	642 983	3 125 183	A rendelőre jutó telek nélkül- Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
			Garázs			2 275 000		
61.	Orosházi út	2462/1/1	Lakóház	899	134 850	10 300 034	10 434 884	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
62.	Orosházi út	2462/1/2	Lakóház	899	134 850	12 075 034	12 209 884	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Korlátozottan forgalomképes vagyonok jegyzéke

2. sz. melléklet

63.	Orosházi út	2462/13	Lakóház	898	134 700	10 713 534	10 848 234	20 évig bérletként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
64.	Orosházi út	2462/14	Lakóház	898	134 700	12 662 534	12 797 234	20 évig bérletként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
65.	Orosházi út	2462/15	Lakóház	897	134 550	10 300 034	10 434 584	20 évig bérletként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
66.	Orosházi út	2462/16	Lakóház	897	134 550	12 076 034	12 210 584	20 évig bérletként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
67.	Orosházi út	2462/17	Lakóház	897	134 550	10 712 534	10 847 084	20 évig bérletként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
68.	Orosházi út	2462/18	Lakóház	896	134 400	12 662 534	12 796 934	20 évig bérletként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
69.	Orosházi út	2462/19	Lakóház	897	134 550	10 301 034	10 435 584	20 évig bérletként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
70.	Orosházi út	2462/20	Lakóház	897	134 550	12 075 034	12 209 584	20 évig bérletként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
71.	Orosházi út	2462/21	Lakóház	899	134 850	10 712 534	10 847 384	20 évig bérletként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
72.	Orosházi út	2462/22	Lakóház	1088	163 200	12 663 534	12 826 734	20 évig bérletként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
73.	Alkotmány u. 26. sz.	1296	Lakóház, 3 db lakás	1495	149 500	13 979 539	14 419 039	20 évig bérletként kell üzemeltetni Mkházi Településgazd. Kft-nek 2014-ben
			Kerítés			290 000		
Lakások összesen:				24568	15 797 600	263 145 609	278 943 209	
Korlátozottan forgalomképes összesen:				259182	74 137 771	4 364 588 794	4 438 726 565	

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképes vagyonok jegyzéke

sor- szám	Utca, házszám	Hrsz	Megnevezés	Naturális mutató	Telek érték	Építmény érték	Együtt	Megjegyzés
ÖNKORMÁNYZAT								
1.	Alkotmány u.	56	Sporttelep	51222	25 611 000	1 221 977	115 020 537	Használatra átadva az MTE-nek
			Kerítés			1 706 000		2001. évi felújítás 310.777.-
			Lelátó			1 470 000		
			Árnyékszék			67 000		
			Pénzárfülke			40 000		
			Sportpálya 1			33 750 000		
			Sportpálya 2			33 750 000		
			Mosókonyha			660 000		
			D típusú sportpark			16 170 560		térítés mentes átvétel
			Lakás			574 000		
2.	Battonyai út	0125	Szántó 627,81 AK	158802	3 139 050		3 226 020	Haszonbérbe adva. 2019-ig
			Erdő 10,86 AK	16456	43 440			
			Gyep, legelő 14,51 AK	6685	43 530			
3.	Orosházi út	0180/25	Szántó 179,59 AK	51606	897 950		935 830	A földkönyv alapján az AK értéke nem egységes az adott földrészben. Haszonbérbe adva 2019-ig
			75,76 AK	31177	37 880			
4.	Orosházi út	0180/18	Szántó 27,24 AK	6548	136 200		1 023 200	A földkönyv alapján az AK értéke nem egységes az adott földrészben. Haszonbérbe adva. 2019-ig
			177,40 AK	73005	887 000			
5.	Hősök tere 6.	452/7	Irodaház	691	302 674	4 529 753	5 225 045	2002.évi épület felújítás: 4.999.336.- 12.504.000.- jelzalog FVM 2002. területarányosan megosztva a HSZK és a PH között
						196 063		felújítás
			EFI iroda átalakítás			196 555		2014-ben EFI iroda kialakítása/átalakítása
6.	Bethlen u. 85. sz.	1878	Beépítetlen terület	2140	214 000		214 000	Haszonbérbe adva határozatlan időre Értékesítésre kijelölve a 251/2015.(VI.18.) sz. kt. határozattal
7.	Bethlen u. 101. sz.	1888	Beépítetlen terület	1934	193 400		193 400	Haszonbérbe adva határozatlan időre, lakóházzal beépíthető. Értékesítésre kijelölve a 251/2015.(VI.18.) sz. kt. határozattal
8.	Bethlen u. 119. sz.	1895	Beépítetlen terület	1999	199 900		199 900	Haszonbérbe adva 2017.októberig, lakóházzal beépíthető.
9.	Kinizsi utca 39. sz.	1983/2	Beépítetlen terület	785	78 500		78 500	Haszonbérbe adva 2019. októberig, lakóházzal beépíthető.
10.	Kinizsi utca 41. sz.	1984/1	Beépítetlen terület	999	99 900		99 900	Haszonbérbe adva 2019. októberig, lakóházzal beépíthető.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképes vagyonok jegyzéke

11.	Kinizsi utca 73. sz.	2000	Beépítetlen terület	2015	201 500		201 500	Haszonbérbe adva határozatlan időre. Megosztható, 2 db lakás építésére alkalmas telek kialakítható.
12.	Kinizsi utca 34. sz.	2025	Beépítetlen terület	1740	174 000		174 000	Megosztható, 2 db lakóház építésére alkalmas telek kialakítható. A KT döntése alapján értékesíthető.
13.	Kodály utca	2081/1	Beépítetlen terület	1909	204 900		204 900	A 207/2003.(IX.12.) kt. Határozat alapján a 2100 hrsz-u ingatlanl csere. Haszonbérbe adva határozatlan időre.
14.	Ipartelepi út	2393	Szántó 179,58 AK	43064	897 900		897 900	Haszonbérbe adva 2019-ig
15.	Vásárhelyi út	1726	Beépítetlen terület	2447	195 760		195 760	Szárazér melletti csatornapart a KT döntése alapján értékesíthető.
16.	Vásárhelyi út	1728/2	Mocsár	3384	169 200		169 200	Szárazér melletti terület a KT döntése alapján értékesíthető.
17.	Bethlen utca 87. sz.	1879	Beépítetlen terület	3866	309 280		309 280	Csatornapart, a KT döntése alapján értékesíthető. Haszonbérbe adva határozatlan időre.
18.	Bethlen utca 86. sz.	1916	Beépítetlen terület	5114	409 120		409 120	Csatornapart, a KT döntése alapján értékesíthető. Haszonbérbe adva határozatlan időre.
19.	Alkotmány utca	2415/2	Szántó 45,12 AK	10819	225 600		225 600	Rendezési terv szerint tervezett zöld terület. Zengő Józsefnek 1995. évben értékesítve egyrésze. Az új hrsz.a 2415-ből megosztással jött létre.
20.	67-es major	2847	Gyep, legelő 17,79 AK	13080	53 370		53 370	Szárazér melletti terület. Bérbe adva 2012-ben 5 évre. 2017.-ig
21.	Táncsics utca 42/2. sz.	2242	Beépítetlen terület	2052	205 200		205 200	A volt Posta mögötti kert, a KT döntése alapján értékesíthető.
22.	Deák utca	50/2	Erdő 146,1 AK	150618	584 400			
			Gyep 13,67 AK	5425	41 010			
			Út	3760	376 000			
			Földút				3 384 000	
			Parkerdő fejlesztés				2 900 000	
23.	Móra u.	2401/2	Szántó 164,2 AK	36327	821 000		821 000	Földhivatali bejegyző határozat: 32525/2/2013.05.09. A 2401 hrsz. megosztása KT döntés alapján. Haszonbérbe adva 2019-ig.
24.	Parkfürdő mögött	2418/2	Erdő 50,90 AK	51637	203 600			
			Szántó 18,07 AK	3997	90 350			
25.	EVIG környéke	2455/3	Szántó 197,46AK	43686	987 300			
			mocsár	4473	223 650			Haszonbérbe adva 2019-ig.
26.	Hódmezővásárhely	15162/10	Beépítetlen terület	896	430 500		430 500	Értékesítésre kijelölve a 251/2015.(VI.18.) sz. kt. határozattal

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképes vagyonok jegyzéke

27.	Kertészettel szembeni terület	49/2	Üres telek földkönyv szerint gazd.ép. udv.	1535	307 000		463 000	
			Kerítés			156 000		
28.	Alkotmány u. 50.sz.	269/2	Orvosi rendelő	1158	146 812	1 995 523	2 414 335	Eü. Célvagyon
		269/2/A/3	I. fogászat					
			Kerítés			272 000		
29.	Mezőhegyesi út	0166/2	Szántó 25,88 AK	7446	129 400		129 400	Bérbe adva 2012-ben 5 évre 2017-ig
30.	Mezőhegyesi út	0166/5	gyep 11,13 AK	5130	33 390		33 390	A 0166/3 hrsz. Személtételek megosztásából keletkezett. Bérbe adva 2012-ben 5 évre 2017-ig
31.	Állatpiactéri felépítmény	1668/17	A telek idegen tulajdon (Hunyadi u.,)			85 583	85 583	
32.	Kertészet	50/4		2192	437 500		437 500	Vásárlás 2005.07.27.
33.	Deák u.	273	Hittmann féle telek	6009	7 761 500	2 844 938	10 606 438	Az épület lebontva. 2012-ben telekrendezés, összevonásra került a 272/1 hrsz-ú, a 272/2 hrsz-ú ingatlan és a 278/9 hrsz-ú ingatlanból 2845 m2.
34.	Árpád u. 188.sz.	562	Sportcsarnok	1142	1 142 000	1 057 300	2 347 300	Ingatlanrész értékesítés 2015-ben 900 m2; 700.-Ft/m2 áron (215/2015. (V.28.) kt. határozat), a nyilvántartásból 900.000.-Ft került kivezetésre
35.	Árpád u. 120.	601/3	Irodaház	1012	202 000	2 597 345	4 239 345	Bérbe adva
			kerítés			1 440 000		
36.	Úttördőábor	2417		9435	4 756 667	1 944 333	6 701 000	Dél-Békési Vízművek Kft-től 2006.04.13-án megvásárolva, Kalocsa Róza Kft. üzemelteti
37.	Strandfürdő	51/1		17279	13 225 833	47 936 733		Dél-Békési Vízművek Kft-től 2006.04.13-án megvásárolva, Felújítás nagymedence 2009. 24998400.-Ft, nagymedence felúj.kez.ktg.84.378.-Ft; Felújítás 2009-ben 7.411.503.- Ft; 2010. gyógymedence szivattyú értékesítés miatt csökk. 1171200.-Ft-al, Vízforgató 2012-ben 34.919.493.-Ft, 2012-ben kismedence felújítás, = 2.124.763.-Ft, vízforgató felújítás 154.536-Ft, Kalocsa Róza Kft. üzemelteti., Korábbi felújítások átvezetése 2016. IV. negyedév (1.286.781)
			öltözők felújítása 2020.			7 871 721	113 728 039	
			főépület felújítása 2020.			1 417 324		
			vízforgató			35 074 029		Beruházás 2012-ben
			medence, kútfelújítás			3 216 756		2015-ben

				gyógymedence ülőpadka magasítás			451 800		2016. I. n.év
				büfé			2 913 843		büfé felújítás 2018, felújítás 2019. 1.574.803ft.
				2. kút			1 620 000		betét csővezés
38.	Fürdő mellett	50/7		gazdasági épület	80	118 583	3 119 417	3 238 000	Dél-Békési Vízművek Kft-től 2006.04.13-án megvásárolva
39.	Árpád u. 273.	501		lakóház	1408	420 000	1 080 000	1 500 000	Szántóéktól vásárolva 2017-év
40.	Alkotmány u. 62.	54/3		Polgári Védelmi Bázis	11878	5 939 000	1 603 966		Az ingatlanban szolgálati lakás is található.
							5 372 508		tárolószin építés
				Kerítés			3 104 000	20 615 795	Átminősítve a KFK-ból 2009. októberben.
				Raktár			3 840 000		
				Garázs			120 000		
				elektromos szekrény felújítás			137 051		2014-ben felújítás
				Drótkerítés			499 270		2016. II. negyedévben
41.	Végegyházi út	2448		ipartelep (Vágóhid)	2005	1 002 500	993 888	2 671 388	
				Kerítés			675 000		
42.	Táncsics u. 19. sz.	2156		2.sz. Napközi Otthon	3922	784 400	21 022 425	68 694 314	Felújítás aktiválva 2011-ben 763.075.- Ft+ 17.540.- Ft
				épületfelújítás			46 582 489		felújítás 2020.-ban
				Kerítés			305 000		
43.	Vásárhelyi u.	1728/11		Gazd.ép. és udvar	4402	440 200		440 200	1728/6 hrsz megosztásából
44.	Alkotmány u.	2414/1		beépítetlen terület	6637	921 600		921 600	2010. november 18-án megvásárolva KT döntése alapján elővás joggal élve.
45.	Alkotmány u.	2416/1		lakóház, udvar	4796	1 921 600		1 921 600	2010. november 18-án megvásárolva KT döntése alapján elővás joggal élve
46.	Hársfa u.	459/1/A/2		Autóbusz pályaudvar	191	132 000	3 191 000	3 323 000	2011-ben átminősítés
47.	Táncsics u. 40. sz.	2244		2. sz. Általános iskola	4547	909 400	12 372 145		Felújítás 2011-ben aktiválva: 7.696.805.- Ft+ 16.523.- Ft. Átminősítés 2011. 12.15.
				kerítés			878 000	14 250 411	
				Savanyító Üzem felújítás			90 866		2015-ben
48.	Szántód, Vörösmarthy u. 7.	4193 (573)		Üdülőépület	706	7 060 000	1 335 000	9 212 129	
				Kerítés			348 000		
				épületfelújítás			469 129		2016. II. negyedévben
49.	Mezőkovácsháza Küterület	019/2		kivett szérüs kert	19883	1 590 640		1 590 640	37.066/2004. ikt. számú Földhivatali határozat alapján, Bérbe adva 2012.től 5 évre
50.	Árpád u. 169.sz.	446/3		Zeneiskola	275	128 500	5 700 081		2012-től a Mkházi Településgazd. Kft. hasznosításában

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképes vagyonok jegyzéke

		446/3	Garázs	100		523 000			
			Járási Hivatal fűtőkorszerűsítés		4 536 323				
			Járási Hivatal nyílászáró csere		4 474 661				32 562 377
			Járási Hivatal hőszigetelés		16 949 812				
			gázóra csere		250 000				
51.	Alkotmány u. 46. lakásoknál	861/4	Összecsukható alugarázs			37 816			Lakások a forgalomképes vagyonban.
52.	Árpád u. 169.	446/4	Irodaház garázs	1163	581 500			4 469 500	
53.	Táncsics u. 42.sz.	2243	Volt Posta	2054	441 400				
			Kerítés			19 000		2 075 400	
			Műhely			480 000			
			Melléképület			330 000			
54.	Széchenyi ltp.	48/3	Garázs és udvar	57	11 100			11 100	A felépített garázsok magántulajdonban vannak. Földterület értékesítés: 2010.-ben 9 db 196 m2 összesen és 294.000.- Ft-ért., 2016.11.03 eladva 20 m2 1 db telek 30.000 Ft-ért
55.	Széchenyi ltp.	48/4	Garázs telek	288	57 600			57 600	Földkönyv alapján fellelt.
56.	Alkotmány u.	060/5	Szántó 40.81 AK	9786	204 050			204 050	A 060/1 hrsz-u ingatlan megosztásából keletkezett.
57.	Kutaséri csatornapart	0129	Erdő 4,4 AK	6672	17 600			131 540	A rendezési terv szerint erdőterület.
58.	Táncsics u. 48.sz.	2239	Gyep. legelő 37,98 AK	17501	113 940				Vagyonkezelési szerződés 2013.07.15-től (Túrr István Képző és Kutató Intézet)
			2. sz. Általános Iskola	4400	803 200	18 580 421		20 160 621	Összevonásra került a 2240 hrsz.-al (Táncsics u. 46.) 35164/2/2014.07.28. bejegyző határozattal
			Kerítés			777 000			
59.	Balatonfüred, Kosztolányi Dezső u. 4. fsz. 4.	3928/1/4	Üdülő			1 400 000		1 400 000	14 önkormányzat tulajdona a Mezőkovácsháza Város Önkormányzat tulajdoni hányada 8/40.
60.	Alkotmány u	2414/2	beépítetlen terület	3833	400 000			400 000	vásárlás 2015-ben
61.	Bajcsy u. 36	142	beépítetlen terület	1180	280 000			280 000	2016. szeptember 20-án kelt adásvételi szerződés alapján megvásárolva.
62.	Árpád u. 277.	503	beépítetlen terület	1086	500 000			500 000	2017. február 27-én kelt adásvételi szerződés alapján megvásárolva
63.	Árpád u. 275.	502	lakóház, udvar, gazdasági épület	1201	360 000	1 640 000		2 000 000	2017. március 20-án kelt adásvételi szerződés alapján megvásárolva
64.	Hősök tere 6.	452/7	Irodaház	663	300 226	6 753 068		7 053 294	
65.	Kodály utca 69.	2082/2	lakóház, udvar	1968	250 000	50 000		300 000	bontásra váró épület
66.	Alkotmány u.	060/2	Szántó és gyümölcsös	5754	1 500 000			1 500 000	

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképes vagyonok jegyzéke

3.sz. melléklet

67.	Alkotmány u. 18.sz.	1380	3. sz. Óvoda	2406	481 200	1 036 500	3 762 700	korlátozottan forg. Képesből átmíndítve 2019.
			Kerítés			845 000		
			Út			1 400 000		
Önkormányzat összesen								
ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ LAKÁSOK								
68.	Széchenyi ltp. 1. sz.		Lakóház, 12 db lakás teljes telek nagyság 337m2	235	14 084	850 035	864 119	5 db lakás értékesítve, a telek eszmei hányad arányában került megáallapításra, 2001-ben 2 db lakás értékesítve, 2004.07.01. áttevetve fsz.1 1.216.735.- és a 2/5 211.100. ; A KT ; 2011. 05.16. értékesítve a 44/4/A/3 sz. lakás (211.533.- Bruttó érték)
		44/4/A/1;						
		44/4/A/2						
		44/4/A/11,						
		44/4/A/12						
69.	Széchenyi ltp. 7. sz.	46/2/A/4	Lakóház, 22 db lakás teljes telek nagyság 560m2 Közös tulajdon a telek eszmei hányad alapján van megosztva	355	36 800	865 168	901 968	5 db lakás értékesítve 1999-ben 1.399.872.-; 2000-ben 1 lakás 309.095.-; 2002-ben értékesítve az A/17-es lakás 24 m2 telek:2.400, 288.224.- ; 2004.07.-01-től áttevetve a fsz.2.sz. 243.499.- és az 1/5 lakás 273.316.- értékesítés; 2005.12.28. a B/14 309.095.-, 2006.06.08-án az A// 243.996.-, a B/1sz 203.744.- és B/5: 273.316.- A KT 2009.02.20-án ért.ve a 7/A fsz 2 (218.156.-Ft) értékesítve a 46/2/A/5 (288.224.-) 2012-ben és a 46/2/A/8 (309.095.) 2013. ban értékesítve 46/2/A/1 (218.653.-9 és a 46/2/A/13 (243.499.-), értékesítés 2013-ban 46/2/A/10=47,3m2, 243.996.-Ft) Értékesítés 2016-ban 7/B 3/9 46/2/A/20 (-309.095.-Ft)
		46/2/A/9						
		46/2/A/18						
70.	Széchenyi ltp. 6. sz.	48/1, 48/1/A/1-4, 48/1/A/20	Lakóház, 10 db lakás teljes telek nagyság 383m2. Közös tulajdon a telek eszmei hányad alapján van megosztva.	383	26 500	2 761 282	2 787 782	2 db lakás értékesítve 1999-ben 606.966.-. Felújítás 1999 ben 728.865.-, 2000-ben 1 db 302.942.- értékesítve. Áttevetve 2004.07.01.-től a fsz. 1.sz. 684.771.- és 1/3 sz. 303.483.- és 1/4. sz. 302.942.- és a 2/8 sz. 303.483.- és a 2/10 sz. 302.942.- és a fsz.2. 560.178.-

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Forgalomképes vagyonok jegyzéke

										2 db lakás értékesítve. 1999-ben további 1 db lakás 386.822.-Ft. A közös tulajdonú telek eszmei hányad arányában került figy.be vételre. 5 db lakása 27/1995.(XII.4.) lak.ért.szóló rend.1.sz. melléklete alapján nem értékesíthető. 2002-ben értékesítve 1 lakás 26nm telek 2600, 354.647.-lakásértékkel, a 164/3/A/14: 558.446.-Ft, a 164/3/A/16:378.957.-;164/3/A/27 357.507.-, 164/3/A/34 354.647.- átvezetve a korl. forg. képes vagyonba 2005.01.01-én. A 164/3/A/32 lakás értékesítve(telek 2638, lakás 352.502.-) 2005.11.30. a 164/3/A/3 értékesítve a telek 2638.- a lakás 352.716.- 2007.03.14-én értékesítve a 164/3/A/29 lakás 378.957.- 2009.03.06-án ért.re került a 164/3/A/31 (Alkotm. 52.III/31.)
										736 387
										(352.502.-Ft), 164/3/A/8 lakás értékesítés= 352.502.- Ft bruttó értékkel kivezetve(2010.I.n.év.)értékesítés 2013-ban 164/3/A/27 : 50,5 m2, 357.507.-Ft; értékesítés 2014.11.05 bejegyzés: a 164/3/A/16 hrsz.-ú lakás 2016. II. negyedév a 164/3/A/38 lakás értékesítve -352502.-Ft kivezetés
										164/3/A/11 lakásértékesítés 352502 ft. Kivezetve, a 164/3/A/24 lakás értékesítve 352.716.-Ft
72.	Alkotmány u. 24. sz.	1297/A/2	Lakóház teljes telek nagyság 3414m2	1138	113 800	148 429	437 229	3 db lakás , 2 db értékesítve . Közös tulajdon a telek eszmei hányad arányában van figy.be véve.		
			Kerítés			175 000				
73.	Szabadság u. 104. sz.	1377/1	Lakóház, 2 db lakás	1190	119 000	120 000	439 000			
			Kerítés			200 000				
74.	Vásárhelyi u. 8. sz.	2467/2	Lakóház, 5 db lakás teljes telek nagyság 4997m2	2149	65 000	107 284	172 284	4 db lakás értékesítve. A közös tulajdon a telek eszmei hányad arányában került figy.be vételre. 2002-ben az A/4. sz. lakás értékesítve -70.586.-		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**MEZŐGAZDASÁGI HASZNOSÍTÁSÚ INGATLANOK LEGKISEBB
HASZONBÉRE**

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 4. sz. melléklete

EGYES INGATLANOK¹

LEGKISEBB BÉRLETI, HASZNÁLATI DÍJA

Megnevezés	Legkisebb bérleti, használati díj 2020. január 1-től
Belterületi kertek	- <u>belterületi kertek</u> bérbeadása, használatba adása esetében a minimálisan meghatározott bérleti díj 10-Ft/ m²+ Áfa/év + megemelve az előző évre vonatkozó KSH által közzé tett fogyasztói árindex mértékével,
Zártkertek	- <u>zártkertek kertek</u> bérbeadása, használatba adása esetében a minimálisan meghatározott bérleti díj 10-Ft/ m²+ Áfa/év + megemelve az előző évre vonatkozó KSH által közzé tett fogyasztói árindex mértékével,
Gyep, legelő, mocsár	- <u>gyep, legelő, mocsár</u> bérbeadása, használatba adása esetében a minimálisan meghatározott bérleti díj 5-Ft/ m²+ Áfa/év + megemelve az előző évre vonatkozó KSH által közzé tett fogyasztói árindex mértékével,
Szántó	- <u>szántó</u> bérbeadása, használatba adása esetében a minimálisan meghatározott bérleti díj 130.000-Ft/hektár+ Áfa/év + megemelve az előző évre vonatkozó KSH által közzé tett fogyasztói árindex mértékével,

¹ Módosította a 22/2019. (XII. 17.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2020. 01. 01-től