

Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal

5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

☎: 68 / 381 – 011; ☎/📠: 68 / 381 – 656;

5/2022. sz. kt.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. március 03-án 13 órai kezdettel tartott **soros, nyílt** ülésén.

Jelen vannak: Csepreghy Elemér	polgármester
Albertus László	alpolgármester
Dr. Gyurkó-Rigler Magda	
Kálmán András	
Szénási István	
Varga Gusztáv	
Zalai Csaba	
Zábrák Istvánné	képviselők

Távolmaradását bejelentette:	
Gyömbér Ferenc	képviselő

Jelen volt még: Béni Attila	Mezőkovácsházai	Járási	Hivatal
	hivatalvezetője		
Dr. Szilbereisz Edit	jegyző		
Szabóné Faragó Julianna	aljegyző		
Ágostonné Dohányos Ivett	költségvetési irodavezető		
Sóki Zoltán	műszaki irodavezető		
Szedlacsekné Farsang Margit	óvodavezető		
Kovalik Angéla	Humán Szolgáltató Központ vezetője		
Pap Csaba	Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője		
Papp Zoltán	Településgazdálkodási Kft. FEB. elnöke		
Csajbók Anett	EFI munkatársa		
Farkas Károly	EFI munkatársa		
Róka Dávid	ADA Gondozó Kft. vezetője		
Molnár Virág	lelkész asszony		
Király Rita			
Bontovics Krisztián			
Oláh Ferenc			
Pócsik Anna	érdeklődő állampolgárok		

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, Jegyző asszonyt, Aljegyző asszonyt, Irodavezetőket, meghívott vendégeket és a megjelent állampolgárokat.

Megállapítom, hogy a 9 fő képviselőből 8 fő jelen van. Gyömbér Ferenc képviselő távolmaradását bejelentette.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület nyílt ülése határozatképes, az ülést megnyitom.

Csepreghy Elemér polgármester: Javaslom, hogy a korábban megküldött

- az Ipari területre tűzoltó készülékek és elsősegély készletek beszerzése,
- az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről, valamint a bérleti díjakról szóló helyi rendelet módosítása tárgyában készült szóbeli előterjesztéseket a Képviselő-testület vegye napirendjére.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Előterjesztések napirendre vétele

55/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- az Ipari területre tűzoltó készülékek és elsősegély készletek beszerzése,
- az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről, valamint a bérleti díjakról szóló helyi rendelet módosítása tárgyában készült szóbeli előterjesztéseket a Képviselő-testület jelen ülése napirendjére vette.

A napirend elfogadása előtt a munkaterv módosítása tárgyában készült „0”-ás jelű előterjesztés tárgyalását javaslom.

Az előterjesztést az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Zábrák Istvánné képviselő: A Bizottság javasolja elfogadásra az előterjesztésben írt határozati javaslatot.

Csepreghy Elemér polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Munkaterv módosítása

56/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi munkatervét az alábbiak szerint módosítja:

„Az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása” napirendi pontot jelen ülése napirendjéről törli, tekintettel arra, hogy azt 2022. február 3-i ülésén megtárgyalta.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Javaslom, hogy a Képviselő-testület a fentiek alapján kiegészített és módosított, a meghívóban közölt napirendi pontokat tárgyalja meg.

Van-e más javaslat?

Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, kérem, aki a napirendi pontokkal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Napirendi pontok elfogadása

57/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. március 03-i soros, nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N A P I R E N D T Á R G Y A, E L Ő A D Ó J A

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tanácskozásokról
Előadó: Csepreghy Elemér polgármester
- 3.) A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások intézményi térítési díjainak megállapítása
Előadó: Csepreghy Elemér polgármester
- 4.) Egészségfejlesztési Iroda éves beszámolója tevékenységéről
Előadó: EFI iroda munkatársai
- 5.) A Mezőkovácsházi Városi Könyvtár éves beszámolója az intézmény tevékenységéről
Előadó: Albertus László könyvtárigazgató

6.) A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2022. évi bérlakás felújítási tervének elfogadása
Előadó: Pap Csaba ügyvezető

7.) Előterjesztések

I. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tanácskozásokról

NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA: Csepreghy Elemér
 polgármester

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Átadom a szót Varga Gusztáv képviselőnek.

V a r g a Gusztáv képviselő: Szerepel a lejárt határozatok között a 354/2021. (XII. 16.) sz. kt. határozat, amely szerint egy szerződésmódosítást fogadott el a testület, annak az előterjesztésnek a melléklete szerint. Kész volt a szerződésmódosítás, és most az van írva, hogy folyamatban van. Mi az oka, hogy több mint 2 hónap alatt ez a szerződésmódosítás nem lépett életbe?

Dr. S z i l b e r e i s z Edit jegyző: A szerződésmódosítás aláírásra került már azóta. Arra tudok csak hivatkozni, hogy időközben megszűnt ezzel a munkakörrel foglalkozó munkavállalónak a munkaviszonya és a munkakör átadáshoz kapcsolódik a csúszás.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Van-e még valakinek kérdése, véleménye?

Mivel több kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Határozatok végrehajtása

58/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 275/2021. (X. 21.), 354/2021. (XII. 16.), 29/2022. (II. 03.), 30/2022. (II. 03.), 37/2022. (II. 03.), 48/2022. (II. 03.), 49/2022. (II. 03.) sz. kt. határozat végrehajtásáról, a polgármester és alpolgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló beszámolókat elfogadja.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Az előterjesztések tárgyalási sorrendjében módosításokat kell eszközölni, mert több olyan ügy van, melyekről a döntéseket nagyon rövid időn belül továbbítani kell.

Javaslom az **7. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendelete*” tárgyában készült.

A korábbi elképzelésekhez képest némiképpen változik a városi költségvetésnek a bevételi főösszege. Itt már 3.055.647.000 Ft-os kiadási és bevételi főössszeggel készült el ez a költségvetés.

Átadom a szót a Költségvetési irodavezető asszonynak.

Á g o s t o n n é Dohányos Ivett költségvetési irodavezető: Mint ahogy elhangzott a 2022. évi költségvetésünk főösszege már 3.055.647.000 Ft. A rendkívüli önkormányzati támogatás összege, ami a működési hiányt fedezi 82.498.000 Ft lett és 156.482.000 Ft összegben terveztünk fejlesztési hitelfelvételt. Az intézményi egyeztető tárgyalások után alakultak ki ezek az összegek. A 82.498.000 Ft tartalmazza a víziközmű üzemeltetésből adódó 2021. évi várható hiány összegét is, ami 70.000.000 Ft. Összességében a 3 milliárd Ft-os költségvetés mellett egy 12 millió Ft-os hiány egy nagyon szép költségvetés. Mindenféleképpen azt gondolom, hogy végrehajtható és működtethető.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Annyit szeretnék hozzátenni, hogy ez a költségvetés a végeredményét tekintve a Képviselő-testület számára hozott némi fejtörést. A testület hozott olyan döntéseket, ami adott esetben a munkavállalóknak vagy intézményeknek fájhatott. Voltak létszámleépítések és voltak intézmények kapcsán dologi és egyéb kiadáscsökkentések.

Mindezzel együtt úgy gondolom, hogy azt meg kell említenem, hogy az önkormányzati intézményeknél ez a költségvetés részeként jelentős béremelést tudtunk végrehajtani. Úgy, mint a Polgármesteri Hivatalban, Bölcsődében, Óvodában, Könyvtárban, Humán Szolgáltató Központnál, amit képviselő-testületi döntés alapján hoztunk meg. Nem feltétlenül minden esetben központi kormányzati intézkedés végrehajtásaképpen született a béremelés. Azt is meg kell említenem, hogy talán mindamellett, hogy a Képviselő-testület is meghozott minden olyan döntést, és minden olyan intézkedést, ami ezt a költségvetést eredményezi, a kormányzattól is többletforrásokat kaptunk több intézmény vonatkozásában. Most már talán elmondható az, hogy kevés olyan önkormányzati intézmény van, ahol saját bevételeinkből kell kiegészíteni a költségvetést. Egyre több olyan intézmény van, ahol ez jelentősen csökken. A gazdasági intézkedések hatására nagyon sok intézménynél lényegesen kevesebb az az önkormányzati saját forrás, amit mi a normatív támogatáson felül teszünk hozzá az intézmények működéséhez.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. A határozati javaslatról nem született döntés, mert még akkor nem készült el a határozati javaslat melléklete.

S z é n á s i István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezetet valamint a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Annival szeretném kiegészíteni, hogy felhívtuk a Polgármester úr figyelmét, hogy a vízművel kapcsolatos 70 millió Ft-ot az államnak vissza kell adni. Minden évben 70 millió forint hiánnyal kezdeni az évet, úgy gondolom, hogy az butaság volna a mi részünkről. Nem egyszerű dolog egyeztetni, bizonyos dolgokat elintézni, időbe telik. De ez az idő, ahogy telik mindig 3-4-5 millió forintot is jelenthet havonta Mezőkovácsháza városának. Ebből az évből is eltelt 3 hónap, az minimum 15 millió forint már a jövő évre, ami hiánnyal kell majd küzdenünk.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: A víziközmű üzemeltetésből adódó hiány jelen pillanatban az előzetes tájékoztatás szerint 70 millió forint, ez került betervezésre ebbe a költségvetésbe. Ez a tavalyi eredménytelenség következtében a nullára való bepótlást teszi nekünk kötelezővé a szerződés. De a tavalyi év végén megjelent a víziközmű törvényben egy módosítás, létrehozták a Nemzeti Vízművek Zrt-t. Az Alföldvíz Zrt., mint víziközmű szolgáltatónak az államosítása már meg is történt, ők voltak az elsők. Az áprilisi testületi ülésen fogtok egy előterjesztést látni ezzel kapcsolatban. Döntenie kell a testületnek, hogy átadjuk-e a víziközmű vagyont az államnak üzemeltetésre. A vagyonvesztés itt is majd érezhető lesz. Ez a 70 millió forintos éves veszteség sem egyszerű.

Annyit tettem, hogy Ügyvéd úrral, Jegyző asszonnyal illetve a hivatali apparátussal mi ezt már végig beszéltük. Végegyháza ilyen szinten nem választható külön, mert ő is ugyanennek a hálózatnak a tulajdonosa és közösen adtuk üzemeltetésbe a jelenlegi szolgáltatónak. Végegyházi polgármester úrral beszéltem, Ő egy személyben ugyanazon az állásponton van, amin egyelőre mi. Ők is úgy gondolják, hogy nekik is át kell majd adni ezt az államnak üzemeltetésre.

S z é n á s i István képviselő: Tisztában vagyok azzal, hogy a vagyonunk így csökkenni fog. Ezáltal a hitelfelvételünknek is a korlátja lefele fog menni. De ha egy ilyen költségvetésünk volna, hogy 12 millióval zárunk egy évet, akkor a nem jelent gondot úgy gondolom.

V a r g a Gusztáv képviselő: 2-3 dologt szeretnék kiemelni a költségvetésünkkel kapcsolatban, amit összességében jónak tartok.

Az egyik az, hogy 133 embert alkalmazunk az önkormányzat intézményeinél illetve 255 fő lesz az, aki hosszabb-rövidebb ideig közfoglalkoztatásban vesz részt az idén. Ennyi embernek, a hozzájuk tartozó családoknak mi biztosítjuk a megélhetésük egy részét.

A másik, hogy ahogy Polgármester úr említette, nincsen olyan önkormányzati dolgozó, akinek a bére ne emelkedne ebben az esztendőben, ezek közül jelentős béremelések is vannak 10-20% közöttiek. Ezeknek egyik része kormányzati döntésen alapulnak, úgynevezett központi bérintézkedés kapcsán. De a központi bérintézkedések hatására fellépő bérfeszültségeket illetve a központi bérintézkedésekből kimaradt alkalmazottainknak a bérfelzárkózását azt az önkormányzat saját erőből oldja meg. Ez is büszkeségre adhat okot.

A harmadik, hogy a költségvetés biztosítja a pályázataink megvalósításához, ami nem csekély, hiszen a mai döntéseinkkel együtt már több, mint más fél milliárd forint értékű projektet adunk be csak az új ciklusba, biztosítja ezeknek a megvalósítását.

Amit én aggályosnak tartok, ez a háború, ami a szomszédunkban zajlik, mert ha ez elhúzódik és aránytalanul nagy terhet ró az országra, akkor szerintem azoknak a

terheknek egy részét az önkormányzatokra fogja hárítani a kormány. Itt az első pár hónapban, legalábbis amíg a háborúnak a helyzete nem tisztázódik, és nem lesz békekötés, addig egy óvatos megvalósítást javaslok a költségvetésnek.

Az intézményeink mindnyájan azt nyilatkozták a költségvetésnél, hogy ezt a költségvetést ők alkalmasnak látják arra, hogy az intézmény zavartalanul működjön ebben az esztendőben. Szerintem, ha nem lesz a háború elhúzódva és nem hat ránk rosszul, akkor Mezőkovácsházának szép éve lesz ez a 2022-es esztendő.

Csepreghy Elemér polgármester: Van-e még valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el több kérdés, véleménye, kérem, aki a rendelet-tervezettel egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

5/2022. (III. 08.) sz. önkormányzati rendeletet

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről.

A rendelet a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.

Csepreghy Elemér polgármester: Kérem, aki határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Adósságot keletkeztető ügyletek

59/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 29/A. § alapján a Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét, és a saját bevételek alakulását a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

III. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások intézményi térítési díjainak megállapítása

NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA: Csepreghy Elemér polgármester

Csepreghy Elemér polgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Zábrák Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezetet valamint a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szenási István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezetet valamint a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Felhívtuk az Intézményvezető asszony figyelmét, hogy várható áremelkedések lesznek. Arra kértük az intézményvezető asszonyt, hogy majd áprilisban hozza be újból, mert akkor már lehet, hogy többet tudunk, többet látunk az áremelkedésekből, mint ami most van.

Csepreghy Elemér polgármester: Átadom a szót Jegyző asszonynak.

Dr. Szilbereisz Edit jegyző: Azt szeretném kiemelni, hogy ez a térítési díjmódosítás csak az intézményi térítési díjakra vonatkozik. Hiszen a személyi térítési díjakat nem lehet emelni június 30-ig. Ez lefordítva azt jelenti a lakosság felé, hogy akik igénybe veszik ezeket a szolgáltatásokat, ők nem tapasztalnak térítési díjnövekedést.

Csepreghy Elemér polgármester: Van-e még valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el több kérdés, véleménye, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Napközi Konyhán vendégétkezők nyersanyagnorma megállapítása

60/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napközi Konyhán étkező kedvezményes (önkormányzat és intézményei valamint a településen közfeladatot ellátó dolgozók) és vendég étkezők tekintetében a nyersanyag költséget 2022. április 1. napjától 390,- Ft/adag, leves nélküli étkezés esetén 320,- Ft/adag összegben állapítom meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

Kovalik Angéla intézményvezető HSZK

Csepreghy Elemér polgármester: Kérem, aki a rendelet-tervezettel egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül –

megalkotta a (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

6/2022. (III. 08.) sz. önkormányzati rendeletet

az intézményi térítési díjakról szóló 32/2013. (XII. 17.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv **2.** sz. melléklete.

IV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: Egészségfejlesztési Iroda éves beszámolója
tevékenységéről

NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA: EFI iroda
munkatársai

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Körülbelül 25.200.000 Ft-ot kaptunk az Egészségfejlesztési Iroda működtetésére. Erről láttok egy beszámolót, az éves tevékenységükről összefoglalva. Ebben az évben úgy alakult, hogy egy kis plusz többletköltséggel jár az iroda működése.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

S z é n á s i István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Az Egészségfejlesztési Iroda létszáma most már teljes. Sikerült egy egészségügyi szakemberrel bővíteni a létszámot. Ő a régi mentős kollega, Farkas Károly. Jó munkát kívánunk.

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: EFI beszámolója

61/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Egészségfejlesztési Iroda 2021. évi tevékenységéről szóló szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja és köszönetét fejezi ki az iroda

valamennyi munkatársának szakmai munkájáért.

Határidő: értesítésre: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

V. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Mezőkovácsházi Városi Könyvtár éves beszámolója az intézmény tevékenységéről

NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA: Albertus László
könyvtárigazgató

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Az előterjesztést az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Könyvtár beszámolója

62/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Városi Könyvtár 2021. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolóját elfogadja és köszönetét fejezi ki a könyvtár valamennyi dolgozójának a színvonalas könyvtári feladatellátásért.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

VI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA: A Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2022. évi bérlakás felújítási tervének elfogadása

NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA: Pap Csaba
ügyvezető

C s e p r e g h y Elemér polgármester: A Kft. üzemelteti az önkormányzati tulajdonban lévő bérlakásokat, ehhez kapcsolódóan elkészült egy felújítási terv. Meg

van jelölve 4 lakás és az ebben történő tervezett felújításokat tartalmazza a határozati javaslat. Ennek a felújításnak a fedezete a lakásbérleti díj bevétele.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

S z é n á s i István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Van-e valakinek kérdése?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Bérlakások felújítási terve

63/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú bérlakások 2022. évi, a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. által elkészített felújítási tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A tervezett felújítások fedezetét a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2022. évi lakásbérleti díj bevétele képezi legfeljebb 1.600.000 Ft összegig.

Felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy a tervben foglaltak végrehajtásáról a testület novemberi soros ülésén a bérlakás vagyon hasznosításáról szóló beszámoló keretében számoljon be.

Határidő: novemberi soros ülés

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

Pap Csaba ügyvezető

C s e p r e g h y Elemér polgármester: A **8. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „a vagyonrendelet módosítása” tárgyában készült.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

S z é n á s i István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A vagyonunk most 391.541.695 Ft-al nőtt, utcákat újítottunk fel, valamint pályázatokból adódtak ezek a többlet vagyonnövekedésünk. Ami érdekesség Mezőkovácsháza összvagyon 7.284.972.768 Ft. Van forgalomképes, van forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyon. Ez a telekérték és az építmény értéknek az összege. Jelenleg Mezőkovácsháza 7 milliárdos vagyonnal rendelkezik.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el kérdés, véleménye, kérem, aki a rendelet-tervezettel egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

7/2022. (III. 08.) sz. önkormányzati rendeletet

az önkormányzati vagyonról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv **3.** sz. melléklete.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Javaslom a **9. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „A Társulási Megállapodás módosítása” tárgyában készült.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

S z é n á s i István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Társulási Megállapodás módosítása

64/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítani kívánja a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulás Társulási megállapodását a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosítás aláírására.

Határidő: 2022. március 10.

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

C s e p r e g h y Elemér polgármester: A **10. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „a Mezőkovácsháza Széchenyi Ltp. 7/A. Lh. III/10. szám alatti ingatlanon fennálló jelzálogjog törlése” tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

S z é n á s i István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Széchenyi ltp. 7/A. III/10. sz. ingatlan jelzálogjog törléséhez hozzájárulás

65/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsháza belterület 46/2/A/10 hrsz. alatti 5800 Mezőkovácsháza Széchenyi ltp. 7/A. III/10. szám alatti ingatlanra a 35315/2013.10.16-i bejegyző határozattal Mezőkovácsháza Város Önkormányzata javára 1.920.000 Ft és járulékai erejéig bejegyzett jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez hozzájárul.

A testület felhatalmazza a Polgármestert a jelzálogjog törlési nyilatkozat aláírására.

Határidő: a jelzálogtörlés iránti intézkedésre azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Javaslom a **11. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely az „*igazgatási szünet elrendelése*” tárgyában készült.

Az előterjesztést az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

V a r g a Gusztáv képviselő: Támogatom ezt a javaslatot, sőt javaslom Jegyző asszonynak, hogy esetleg vizsgálják meg, hogy nyáron nem volna-e egy olyan hét, amikor egy másik hét igazgatási szünetet lehetne elrendelni, mert valóban én is tapasztaltam annak idején, mikor itt dolgoztam, hogy nagyon felszaporodtak az évvégére a szabadságai a dolgozónak. És ha így kétszer 5 nap volna, amikor egyszerre ütemezetten vehetnék ki a dolgozók, akkor ez megszűnne. Illetve nyáron egyébként is sokan mennek szabadságra és gyakran fordul elő, hogy az-az ügyintéző, akit keresne az állampolgár, az nincs itt. Az őt helyettesítő vagy a helyette segíteni tudó is éppen szabadságon van vagy beteg. Hát ha ezeket a gondokat is tudnánk orvosolni. Én azt javaslom, hogy nézzék meg a hivatali dolgozók is, hogy ha találnak olyan időpontot, szerintem azt is szívesen támogatja a képviselő-testület.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Ezzel kapcsolatban beszéltünk Jegyző asszonnyal és az volna a kölcsönös elképzelésünk, hogy kétszer egy hetet vennének ki a dolgozók a nyári időszakban. Abban az egy hétben a hivatali dolgozók egyik fele, a másik héten a másik fele menne el szabadságra. De majd Jegyző asszony megfontolja és ha élni kívánunk vele, akkor majd a testület elé fog kerülni ez a javaslat is.

Van-e még valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Igazgatási szünet elrendelése

66/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatalban 2022. december 27., 28., 29. és 30. napjára igazgatási szünetet rendel el.

A közigazgatási szünet ideje alatt a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatalban az ügyfélfogadás szünetel.

Az igazgatási szünet ideje alatt a Hivatal köztisztviselői és munkavállalói részére a rendes szabadságot ki kell adni, illetve a rendes szabadságot ki kell venni.

A jegyző az igazgatási szünet idejére Mezőkovácsháza Város Önkormányzata működéséhez feltétlenül szükséges halaszthatatlan feladat elvégzése érdekében a rendes szabadság kivétele alól részben vagy egészben felmentést adhat.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

Dr. Szilbereisz Edit jegyző

C s e p r e g h y Elemér polgármester: A **12. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely a „szavazatszámláló bizottsági tagok megválasztása” tárgyában készült.

Az előterjesztést az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangozott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Szavazatszámláló Bizottság tagjai

67/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése alapján az országgyűlési képviselők 2022. évi általános választásakor a szavazatszámláló bizottság tagjainak megválasztja:

	NÉV	LAKCÍM
1.	Balázs Józsefné	József A . u. 19.
2.	Balogh Renáta	Sármezey u. 60.
3.	Boros Béláné	Széchenyi ltp. 5/B.
4.	Butoráné Dorogi Szilvia	Táncsics u. 10/A.
5.	Domonkos Illésné	Szabadság u. 148/A.

6.	Dr. Mikiténé Kiss Katalin Tünde	Nyírfu u. 29.
7.	Elekiné Macsányi Melinda Julianna	Nyírfu u. 12.
8.	Földi-Szabó Andrea	Táncsics u. 81/A.
9.	Hajdú Dezső	Kodály u. 5/B.
10.	Heim Helga	Mikes K. 45.
11.	Hoffmann Lászlóné	Kalocsa R. u. 16.
12.	Holenka Melinda	Alkotmány u. 52. 3/31.
13.	Ivanov Katalin Erika	Széchenyi ltp. 9/E. I/8.
14.	Kovács Éva	Fáy u. 36.
15.	Kovalcsik Ágnes	Deák u. 125.
16.	Kovalik Angéla	Táncsics u. 95.
17.	Kovalikné Hankó Mónika	Ifjúsági ltp. 8/B. 3/12.
18.	Markovics Gabriella	Orosházi u. 13.
19.	Nagy Erika	Deák u. 185.
20.	Radics-Kovalcsik Rita	Dózsa u. 107/B.
21.	Sárközi-Pajkó Bernadett	Fáy u. 31.
22.	Sramkóné Csicsely Anikó	Fáy u. 41.
23.	Szabó Ilona	Bajcsy u. 32.
24.	Szabó László István	Alkotmány u. 52. 2/24.
25.	Szilbereisz Sebestyén József	Árpád u. 121.
26.	Szívós Tibor	Nyírfu u. 48.
27.	Varga Simonné	Dózsa u. 23.
28.	Vincze Ágnes	Dózsa u. 14.
29.	Virág Mihályné	Kossuth u. 190/B.

Határidő: a szavazatszámoló bizottság tagjai nevének nyilvánosságra hozatalára: azonnal

Felelős: Dr. Szilbereisz Edit jegyző, HVI vezető

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Javaslom a **13. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2022. évi Üzleti terve” tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

S z é n á s i István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Csepreghy Elemér polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?
Átadom a szót FEB. elnökének.

Papp Zoltán Településgazdálkodási Kft. FEB. elnöke: Először is nagyon szeretném megköszönni ezt a tisztséget, hogy bíztatok bennem és megbíztatok evvel. Ígérem, hogy tapasztalatommal, munkámmal fogom segíteni a Kft. boldogulását, remélem, hogy Mezőkovácsházáét is. A napirendi ponttal kapcsolatban azt mondanám, hogy sok munkával én úgy gondolom, hogy betartható.

Csepreghy Elemér polgármester: Mind a ketten tegnap ott voltatok ezen az agrárfórumon, ahol egy olyan miniszterhelyettes volt jelen, aki szentesi. Azért kezdek ebbe bele, mert ugyan az előadásában is kitért arra, amit a Településgazdálkodás Kft. jelenleg már üzemeltet. Ez a geotermikus energiával való primőr előállítás, fóliafűtés és egyéb fűtési megoldások. Most azért jó ez az önkormányzati megvalósítás, mert talán most ez a háború egy picit, az energiaárakat is feljebb fogja tolni. Azt szeretném elmondani, hogy ez az év egy picit egyszerűbb, de évvégére készen kell, hogy legyen ez a 6 ezer m² fólia. Emiatt is kell a Kft-nek egy pár fővel bővíteni a létszámát és gazdaságosan kell termelni. Miniszterhelyettes úr azt mondta tegnap, hogy csak a geotermikus fűtésű fólia sátrak vagy primőrtermelés lesz rentábilis. Egy pár éven belül az összes többi az veszteségesen fog működni, ha az energia árak így mennek tovább felfele. Ez majd nem kis feladat lesz, de én bízek benne, hogy megoldják. A fürdőt is megoldották. Azt kimerem jelenteni, hogy a fürdő is jól működik. Nagyon remélem, hogy a fürdővel is lesz nekik komoly feladatuk. Már egyesek látták és be is mutattunk egy komoly elképzelést. Készen van a megvalósíthatósági tanulmány.

Varga Gusztáv képviselő: Egy pár dicsérő mondatot szeretnék szólni a Kft. teljesítményéről. 101 millió Ft-os bevételt terveztek és ezt igazándiból 6 fő állású dolgozóval érik el, 72 közfoglalkoztatott mellett. Ha visszaemlékszünk rá minden évben növeltük a rájuk bízott feladatot. Az ipari területnek a kezelésbeadásával, a fürdőnek az odaadásával, most evvel a termál zöldségtermesztő programnak az odaadásával. Ha már Polgármester úr említette a tegnapi fórumot, ott a miniszterhelyettes úr is mondta, hogy a közfoglalkoztatásnak a végnapjait éljük. Előbb-utóbb a közfoglalkoztatottakról le kell mondanunk, mert felszívja őket a munkaerőpiac. A Kft. teljesítménye illetve a megnövekedett feladatai is előrevetítik, hogy rövidtávon már a mi ciklusunk alatt nálunk a foglalkoztatottak számát növelni kellene. Kérem a Felügyelő Bizottságot is ha esetleg erről gondolkodnak, beszélgetnek, adjanak javaslatot nekünk, a Képviselő-testületnek, hogy hogyan lehetne ezt valamilyen módon fokozatosan megvalósítani, hogy ez a szép eredmény megmaradjon és azok a megerősödő szolgáltatások, amelyeket a Településgazdálkodási Kft., csinál azok továbbra is az önkormányzat és a lakosság rendelkezésére álljanak.

Csepreghy Elemér polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e még valakinek kérdése, véleménye?
Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Településgazdálkodási Kft. 2022. évi üzleti terve

68/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. 2022. évi Üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester,
Pap Csaba ügyvezető

C s e p r e g h y Elemér polgármester: A **14. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „*a Kalocsa Róza Művelődési Központ közhasznú Nonprofit Kft. 2022. évi Üzleti terve*” tárgyában készült.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

S z é n á s i István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: A Felügyelő Bizottság elfogadta az üzleti tervet. Viszont tett egy megállapítást, hogy a Felügyelő Bizottság által kért szolgáltatás és programjavaslatok, valamint a bevételi lehetőségek a szolgáltatási tervben részben beépítésre kerültek, de ezzel egyidejűleg a Felügyelő Bizottság azon kérése, hogy a bevételi összegek kerüljenek növelésre, nem valósult meg.

Az pozitívum, hogy a Kft. által végrehajtott pályázatok konkrétan egyesével pályázati projektenként és ott pénzügyi tartalommal is megjelennek most már ebben az üzleti tervben. Ez is eredményezte azt, hogy a Kft. mérlegeredménye is és az összes bevétele 34.419.000 Ft-ra emelkedett.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Irigykedve néztem a Településgazdálkodási Kft. beszámolóját, hogy 7 évvel ezelőtt állandóan hozzá kellett pótolnunk, hogy a béreket ki tudják fizetni és ők felnőttek a feladathoz. Most a Kalocsa Róza Kft-nél az a helyzet, hogy minden évben nekünk kell pénzt még így is beletenni és azért nem is hiányoltam azt, hogy tett hozzá új tartalmakat az Ügyvezető asszony a javaslatunkra, de nem merte megnövelni a saját maga által szerzett bevételt, mert eddig is minden évben azzal szembesültünk, hogy nem jönnek be azok a bevételek, amikre számítottunk.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Valószínűleg majd fogunk erről a tavalyi éves eredményéről tárgyalni és elképzelhető, hogy a testületnek biztosítani kell a tavalyi évre vonatkozóan forrást is.

V a r g a Gusztáv képviselő: El kell mondanom a Kalocsa Róza Nonprofit Kft. védelmében, hogy nem volt minden évben veszteséges. Sőt a korábbi években nyereséges volt a Kft. Őket nagyon sújtotta ez a pandémia, hiszen nem tudtak rendezvényeket szervezni, viszont a dolgozók megvoltak.

Ahogy láttuk az üzleti tervükben az idei évre vonatkozóan 39 eseményt, kiállításokat terveznek, illetve azt a rengeteg klubfoglalkozást csinálják, amelyek vannak. Városi rendezvényeinket magas színvonalon valósítják meg. A Felügyelő Bizottság, ahogy a múltkor mondtam, szerintem túlterjeszkedik a hatáskörén azzal, amikor ilyen javaslatokat fogalmaz meg az ügyvezető felé, mert a Felügyelő Bizottságnak a Képviselő-testület felé kellene megfogalmazni javaslatokat. A Településgazdálkodási Kft. sem önként csökkentette az önkormányzati hozzájárulást és növelte a saját bevételeit, hanem a Képviselő-testület döntött úgy. A Képviselő-testület, ha úgy gondolja, ahogy most a Felügyelő Bizottságéból olvasható, akkor dönthetett volna úgy az egyeztetésen, hogy hozza vissza a költségvetését úgy, hogy ennyivel megnöveli a saját bevételeit és csökkentjük az önkormányzati támogatást. Ezt nem tettük meg. Az Ügyvezetőtől azt várjuk el, hogy felelősségteljesen döntsön egy üzleti terv elkészítésekor, hogy végre is tudja hajtani. Ő nem teheti azt meg, hogy javaslatokat hallgat meg és akkor azt egy az egyben be is építi. Azt is el kell mondanom itt is, hogy 3 fő dolgozik ott főállásban, 2 közfoglalkoztatottal és ők valósítják meg ezt a programot. Szerintem, amikor visszakerül ide, azt alaposan meg kell vizsgálnunk, hogy ez egy egyszeri dolog volt-e vagy pedig ebben a felállásban egy tendencia és meg kell hozni a megfelelő döntést. De amíg Kft-ként működik, addig az Ügyvezetőnek igen is ez felelőssége, hogy ezeket a dolgokat eldöntse. Mérlegelje, hogy a javaslatokat beépíti-e vagy nem. Én ezt nem rónám fel hibaként. A Felügyelő Bizottság ezt jelezte felénk, legközelebb majd rákérdezzünk, amikor az Ügyvezető asszony, aki most betegség miatt van távol. Én támogatom a bizottság javaslatát, hogy fogadjuk el ezt az üzleti tervet, úgy gondolom, hogy ez egy jó üzleti terv.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Én sem hibaként róttam fel. A felügyelő bizottsági határozatban ez így konkrétan amellel, hogy 3 igen szavazattal elfogadta és javasolja is elfogadásra, ezt még megjelölték. Tudjuk ezeket a pandémia miatti negatív hatásokat, amit a Kalocsa Róza Művelődési Központ talán halmozottan élt állt. Volt is egy időszak, amikor zárva volt. Nem is tudott semmilyen rendezvényt szervezni. Amit szervez rendezvényt, annak is a látogatottsága az adott körülmények miatt esetleg a korábban megszokottaktól elmarad. A bevételi oldal avval, amit pályázaton elnyert, garantált bérminimumos emelésnek az egy részével csökkentve lett. A másik részét pedig dologi kiadásokra való költségnövekményre tervezte be az Ügyvezető asszony. De én is úgy gondolom, hogy ez így elfogadható. Reméljük, hogy ennél jobb is lehet.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e még valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Kalocsa Róza Kft. 2022. évi üzleti terve

69/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kalocsa Róza Művelődési Központ Közhasznú Nonprofit Kft. 2022. évi Üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester,
Jankó Erzsébet ügyvezető

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Javaslom a **14. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*TOP Plusz pályázatok benyújtásáról*” tárgyában készült.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és mind az 5 db határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

S z é n á s i István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és mind az öt határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki az 1. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: „Helyi gazdaságfejlesztés” megnevezésű pályázat benyújtása

70/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a TOP Plusz-1.1.1-2021 kódszámú, „Helyi gazdaságfejlesztés” megnevezésű pályázati felhívásra a projekt előkészítése során meghatározott összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges iratok aláírásával.

Határidő: pályázat benyújtására: 2022. március 31.

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester, és
pályázat előkészítő szervezet

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: „Szociális célú város rehabilitáció (ESZA+)” megnevezésű pályázat benyújtása

71/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a TOP-Plusz-3.1.2-21 kódszámú, „Szociális célú város rehabilitáció (ESZA+)” megnevezésű pályázati felhívásra a projekt előkészítése során meghatározott összegben.

A pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátását konzorciumi partnerrel közösen kívánja megvalósítani az alábbi konzorciumi tagok közreműködésével:

- Mezőkovácsháza Város Önkormányzata, mint a konzorcium vezetője,
- Békés Megyei Önkormányzati Hivatal, mint konzorciumi tag a projektmenedzsmenti feladatok ellátásában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges iratok és a konzorciumi megállapodás aláírásával.

Határidő: pályázat benyújtására: 2022. március 31.

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester, és
pályázat előkészítő szervezet

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Kérem, aki a 3. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” megnevezésű pályázat benyújtása

72/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a TOP-Plusz-3.3.2-21 kódszámú, „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” megnevezésű pályázati felhívásra a projekt előkészítése során meghatározott összegben, az alábbi főtevékenységre:

A) Egészségügyi alapellátás fejlesztése

A pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátását konzorciumi partnerrel közösen kívánja megvalósítani az alábbi konzorciumi tagok közreműködésével:

- Mezőkovácsháza Város Önkormányzata, mint a konzorcium vezetője,
- Békés Megyei Önkormányzati Hivatal, mint konzorciumi tag a projektmenedzsmenti feladatok ellátásában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges iratok és a konzorciumi megállapodás aláírásával.

Határidő: pályázat benyújtására: 2022. március 31.

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester, és
pályázat előkészítő szervezet

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Kérem, aki a 4. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: „Szociális célú város rehabilitáció” megnevezésű pályázat benyújtása

73/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a TOP-Plusz-1.2.2-21 kódszámú, „Szociális célú város rehabilitáció” megnevezésű pályázati felhívásra a projekt előkészítése során meghatározott összegben.

A pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátását konzorciumi partnerrel közösen kívánja megvalósítani az alábbi konzorciumi tagok közreműködésével:

- Mezőkovácsháza Város Önkormányzata, mint a konzorcium vezetője,
- Békés Megyei Önkormányzati Hivatal, mint konzorciumi tag a projektmenedzsmenti feladatok ellátásában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges iratok és a konzorciumi megállapodás aláírásával.

Határidő: pályázat benyújtására: 2022. április 29.

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester, és

pályázat előkészítő szervezet

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Kérem, aki az 5. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: „Belterületi utak fejlesztése” megnevezésű pályázat benyújtása

74/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a TOP-Plusz-1.2.3-21 kódszámú, „Belterületi utak fejlesztése” megnevezésű pályázati felhívásra a projekt előkészítése során meghatározott összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges iratok aláírásával.

Határidő: pályázat benyújtására: 2022. április 29.

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester, és
pályázat előkészítő szervezet

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Kérem, aki a 6. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: TOP pályázatok előkészítési költségei

75/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-Plusz megnevezésű pályázati felhívások - pályázatok benyújtásáig felmerülő - projekt előkészítési költségeire 1.100.000.- Ft + Áfa összeget biztosít a fejlesztési célú tartalék terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázatok előkészítéséhez szükséges iratok aláírásával.

Határidő: folyamatosan, pályázati kiírásokhoz igazodóan

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

C s e p r e g h y Elemér polgármester: A **16. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „A Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ munkavállalóinak béremelése” tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

S z é n á s i István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki az 1. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Humán Szolgáltató Központ részére hozzájárulás béremelésre

76/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával hozzájárulását adja a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ munkavállalói részére munkáltatói döntésen alapuló illetménykiegészítés megállapítására, a 2022. évben mindösszesen 5.669e Ft személyi juttatás és 702e Ft munkaadói járulék összegben. A bérrendezés és fedezete kerüljön szerepeltetésre a 2022. évi költségvetésben.

Felkéri az intézményvezetőt, hogy tegye meg a szükséges munkáltatói intézkedéseket.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Kovalik Angéla intézményvezető

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Humán Szolgáltató Központ intézményvezetője részére béremelés

77/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy Kovalik Angéla, a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ intézményvezetője részére munkáltatói döntésen alapuló és közalkalmazotti, mindösszesen 103.500 Ft/hó összegű jelenlegi illetménykiegészítése helyett 2022. év március 1. napjától munkáltatói döntésen alapuló

illetménykiegészítés kerüljön megállapításra 150.000 Ft/hó összegben.

A bérrendezés és fedezete kerüljön szerepeltetésre a 2022. évi költségvetésben.

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges munkáltatói intézkedéseket.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Javaslom a **17. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*az Ada Gondozó Nonprofit Kft. kérelme*” tárgyában készült.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Van egy módosító javaslatom, miszerint az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatokról szavazzunk.

S z é n á s i István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egy új határozati javaslatot hoztunk. De mivel van egy módosító javaslat, arról kell először szavazni.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Zábrák Istvánné képviselő asszony által javasolt módosító javaslat arról szól, hogy *Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-Plusz-3.3.2-21 számú, „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra az ADA Gondozó Nonprofit Kft. által benyújtandó, Mezőkovácsháza településen Családok Átmeneti Otthona és Szenvedélybetegek Közösségi Ellátása szolgáltatások kialakítására irányuló kérelmével kapcsolatban az alábbiak szerint nyilatkozik: Mezőkovácsháza Város Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiója a település szociális ellátórendszere gyengeségeként említi meg a városban mindkét szolgáltatáshoz való hozzáférést, azonban 2021-2024. időszakra nem tervezi feladatként a Családok Átmeneti Otthona és a Szenvedélybetegek Közösségi Ellátása szolgáltatásokat új szolgáltatásként megvalósítani a településen. Új szolgáltatásként történő létrehozásuk nem illeszkedik Mezőkovácsháza város hatályos Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójába. Ez volt az 1. sz. határozati javaslat.*

A 2. sz. határozati javaslat pedig a következő: *Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy a TOP-Plusz-3.3.2-21 számú, „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra az ADA Gondozó Nonprofit Kft. (5811 Végegyháza, Széchenyi u. 15.) által benyújtandó, Mezőkovácsháza településen Családok Átmeneti Otthona és Szenvedélybetegek Közösségi Ellátása szolgáltatások kialakítását célzó pályázatban nem kíván konzorciumi partnerként részt venni.*

Van-e valakinek kérdése, véleménye?

R ó k a D á v i d Ada Gondozó Nonprofit Kft ügyvezetője: Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Polgármester úr. Köszönöm szépen a szót.

Hétfőn itt találkoztunk, nekem egy kérdésem volt Önök előtt, mégpedig az, hogy párbeszéddel és tisztos eszközökkel próbáljanak ebben az ügyben eljárni. Szomorúan tapasztaltam, hogy ez nem ment. Azok a lakosok, akik felvállalták, hogy hajlandóan párbeszédre, azok felbujtásnak és közutálatnak lettek kitéve. Majd ma reggel azt kell tapasztalnom, hogy a rendőrség kötelékében olyan információk terjengnek, hogy a Kossuth utcán ez az intézmény megépül, akkor 13-18 éves suhanc gyerekek az utcán fognak heroint használni. Önmagában ez az információ nonszensz. Aki azt mondja, hogy Mezőkovácsházán tucatjával vannak heroin használó gyerekek, és azt mondja, hogy ezért nem kell egy ilyen ellátás, azt inkább nem jellemzem. Aki pedig ezt kitalálta és ezt terjeszti az meg szimplán rosszindulatú. Nem tudom, hogy ez kitől származik, de javaslom, hogy az országos politikában próbálja ki magát, mert ilyen értékrenddel komoly karriert lehet befutni.

Én úgy gondolom, hogy a szavazatukkal arról döntenek, hogy Mezőkovácsházának, a városnak értékesek-e a bántalmazott nők és gyerekek, az otthontalanná vált családok, és a szenvedély betegek vagy a nyomorúságuk látványával zavarják a polgártársaikat és nincs ezzel probléma, csak ne lássuk őket. Ha valóban így gondolják, akkor én azt gondolom, hogy választópolgárként nagyot csalódtam a Képviselő-testületben. Én arra kérem Önöket, hogy emberként és ne politikusként döntsenek.

Z á b r á k I s t v á n n é képviselő: Azt elhiheted, hogy nem tőlünk erednek ezek a kifejezések, meg ezek a híresztelések. Én személy szerint senkinek semmit, a családomon kívül nem mondtam. Főleg nem ilyeneket. Állítom, hogy egyik képviselő társamtól sem ered.

Az én személyszerinti döntésemet az indokolja, hogy a családok átmeneti otthona szolgáltatást a gyermekvédelmi törvény is 30.000 lakos feletti városoknak javasolja, mert ennek igenis van szociális hátránya. Mert az a gyermek, aki ide kerül és 1-2 évig itt él s szüleivel együtt, az úgy dönthet, hogy itt marad, mert itt írtatták be iskolába-óvodába és egy 30.000-nél nagyobb lélekszámú város elbírja ezt a szociális hátrányt. De Mezőkovácsháza 5700 főjével nem bírja el. Vannak saját, szociálisan hátrányos helyzetű családjaink és nekünk bőven elég azokat kezelni. És semmi rosszindulat, semmi bántalmazás a részünkről felétek nem ment. Tényleg így érzem, hogy szociálisan nagyon súlyosan érintené a várost ez a létesítmény. És semmi más ne indokolja az én döntésemet csak ez. Tisztelem a munkádat, tudom, hogy nagyon jó szakember vagy.

K o v a l i k A n g é l a Humán Szolgáltató Központ intézményvezetője: Én szimplán szakmailag szeretnék hozzászólni, mind a koncepcióhoz, mind a tervezett szolgáltatások megvalósításához.

A koncepció Mezőkovácsházára és a Mezőkovácsházán felmerülő szükségletekre készült. Az való igaz, hogy Mezőkovácsháza nem tartozik a 30.000 fős települések közé. Ezért nem is fogalmazódott meg elsődlegesen célként, hogy Mezőkovácsháza Város önerőből vagy bármilyen formában, az amúgy jelenleg nem kötelező ellátási formát mint például a családok átmeneti otthonát megvalósítja. Nem csak gyengeségek között jelenik meg ez a szolgáltatási forma, hanem mint szükséglet is megjelenik. És a koncepcióba én bele írtam, hogy el kell gondolkoznunk települési vagy járási szinten e szolgáltatás hozzáféréseinek a biztosításához. Én nem tartom szociális háló

gyengítésének azt, hogy akár az ebben az előterjesztésben, akár a 18-as előterjesztésben szereplő ellátásokat bármilyen úton Mezőkovácsháza biztosítja. Biztosítja a rászoruló lakosság részére a hozzáférést. Azt viszont nagyon szomorúan tapasztaltam, ami viszont megfogalmazódott a koncepcióban, hogy a szakmai bizottság zárkózik el attól a ponttól, hogy az egyházi és civil szervezetekkel szorosabb együttműködést alakít ki. Én a 21 év itt dolgozásom alatt azt megtanultam, hogy olyanokat tervezzünk rövid vagy hosszú távra, amit lehetőleg meg is tudunk valósítani. Ha nem akkor az ábránd marad és szép remény, amíg egy jó pályázati felhívás nem jön. Amúgy üdvözlöm mind a 17. sz., mind a 18. sz. előterjesztésben szereplő pályázati lehetőségek által hozzáférhetővé tehető szolgáltatásokat, ami a szociális háló erősíti, nem pedig gyengíti.

Az, hogy ezek a családok ide iratkoznak be iskolába illetve ide költöznek, nem, ezek a családok itt vannak, itt élnek Mezőkovácsházán, illetve az ellátási kötelezettséggel bíró 18 településünkön. Az, hogy a szakmát tekintem elsődlegesnek és a gyermekvédelmet, hogy én igen is fontosnak tartom, hogy egy szociális hátránnyal induló családot vagy egy szociális hátránnyal induló gyermeket felzárkóztassunk vagy egy normális lakhatási körülményt biztosítsunk neki átmeneti jelleggel.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Elég viharos múlttal rendelkezik ez az előterjesztés. Igen nehéz bármilyen döntést is hozni. Alapvetően most van előttünk ez a kettő határozati javaslat. Én ezt fogom feltenni szavazásra, mert erre irányult most jelen pillanatban egy módosítási javaslat. Itt most meghallgattuk a saját intézményvezetőnket is. Voltak negatív információk, ezt mindannyian tudjuk, és meg is jelent a lakosság köréből elég sok ember. Szakmai bizottság nem szeretne többet foglalkozni vele.

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e még valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki az 1. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – 3 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: ADA Gondozó Kft. kérelmének nem illeszkedése Szociális Szolgáltatástervezési Koncepcióhoz

78/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-Plusz-3.3.2-21 számú, „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra az ADA Gondozó Nonprofit Kft. (5811 Végegyháza, Széchenyi u. 15.) által benyújtandó, Mezőkovácsháza településen Családok Átmeneti Otthona és Szenvedélybetegek Közösségi Ellátása szolgáltatások kialakítására irányuló kérelmével kapcsolatban az alábbiak szerint nyilatkozik:

Mezőkovácsháza Város Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciója a település szociális ellátórendszere gyengeségeként említi meg a városban mindkét szolgáltatáshoz való hozzáférést, azonban 2021-2024. időszakra nem tervezi feladatként a Családok Átmeneti Otthona és a Szenvedélybetegek Közösségi Ellátása

szolgáltatásokat új szolgáltatásként megvalósítani a településen. Új szolgáltatásként történő létrehozásuk nem illeszkedik Mezőkovácsháza város hatályos Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójába.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:
(A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: ADA Gondozó Kft-vel konzorciumi partnerség

79/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete arról dönt, hogy a TOP-Plusz-3.3.2-21 számú, „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra az ADA Gondozó Nonprofit Kft. (5811 Végegyháza, Széchenyi u. 15.) által benyújtandó, Mezőkovácsháza településen Családok Átmeneti Otthona és Szenvedélybetegek Közösségi Ellátása szolgáltatások kialakítását célzó pályázatban nem kíván konzorciumi partnerként részt venni.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

C s e p r e g h y Elemér polgármester: A **18. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „*a Mezőkovácsházi Református Missziói Egyházközség kérelme*” tárgyában készült.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A bizottság információ hiánya miatt levette napirendjéről. Szerettünk volna róla többet tudni, a felmérésekről és hogy feltudják-e tölteni. Szeretném, hogy létrejöjjön, szeretném, ha ott tényleg szociális foglalkoztató lenne, csak nem volt elég információnk.

S z é n á s i István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést. A Tiszteletes asszony jelen volt az ülésen, tájékoztatott bennünket, hogy mit szeretne. Én azzal egyet tudok érteni. Ennek ellenére mi egy másik határozati javaslatot hoztunk, hogy egy fórumot hozzunk létre és a fórum után döntsön a testület.

Csepreghy Elemér polgármester: Szeretném megkérdezni a Református Egyházközség Missziót, hogy mit takar a fejlesztő foglalkozás, illetve mit takar a szociális foglalkoztató? Azért kérdezem ezt, mert a szociális foglalkoztató azt ha jól tudom a szociális törvény szerint nem alapszolgáltatás. Innentől kezdve erre ingyenesen, térítésmentesen ingatlant átadni nem fogunk tudni. Alap szolgáltatás keretében a fejlesztő foglalkoztatásra, ha Önök tesznek nyilatkozatot, és meg tudják nevezni, hogy mik a fejlesztő foglalkozások, akkor az eredeti ingyenes birtokba adási szerződés az működhet. Nem tudjuk módosítani olyanra az ingyenes átadást, ami nem alapszolgáltatásként az önkormányzat kötelezettsége. A Humán Szolgáltató Központ jelenleg végez helyi lakosság számára a fejlesztő foglalkoztatás nyújtásához szállítást, és ezek jelen pillanatban Békéscsaba, Gyula és Magyarbánhegyes. Annak megfelelően, hogy milyen fejlesztő foglalkozásra van szükség.

Molnár Virág lelkipásztor: Szeretném átadni a szót Wengerter Bernadettnek egyházközségünk intézményének ő a szakmai vezetője és minden fogalmat tud pontosan tisztázni.

Wengerter Bernadett Református Misszió Egyházközség szakmai vezetője: Itt egy kis fogalomzavar van ezekben a foglalkoztatási formákban. A szociális foglalkoztató, mit olyan nem szociális alapellátás, akkreditált foglalkoztató a hivatalos neve. Az egy teljesen más típusú foglalkoztatási forma.

A fejlesztő foglalkoztatás az a szociális alapszolgáltatások egyike. Fejlesztő foglalkoztatást szeretnénk első körben biztosítani a fogyatékosok nappali ellátása mellett, amit hangsúlyoznánk, hogy nem bentlakásos intézmény, hanem csak nyitvatartási időben szolgálat.

Polgármester úr kérésére, hogy ez milyen típusú foglalkozásokat tartalmaz, jelen pillanatban azért nem releváns, mert ha valaki ezt igénybe kívánja venni annak egy foglalkozáspszichológusi vizsgálat az előzménye. Aki megállapítja, hogy ő milyen foglalkoztatásra alkalmas és annak függvényében lehet őt alkalmazni. A fejlesztő foglalkoztatásnak törvény szerint kettő típusa van. A munkatörvény könyve szerinti foglalkoztatás, illetve a szociális törvénykönyve szerinti foglalkoztatás. A szociális törvénykönyv szerinti foglalkoztatás azoknak az ellátottaknak szól, akiknek a képességei hátrányban vannak a többiekéhez képest. Ahhoz, hogy ők szinten tartással vagy akár segítségével fejlesztéssel akár munkatörvénykönyves munkavállalóvá is válhassanak, erre a fogyatékosok nappali ellátása keretén belül egy fejlesztést lehet nekik biztosítani. A munkatörvénykönyves foglalkoztatottak pedig ugyanúgy, mint mindenki más a nyugdíjba beszámít, fizetést kapnak, szabadság jár nekik, betegszabadság, táppénz. Az egy rendes munkatörvénykönyve szerinti foglalkoztatás, de azért mégis csak védett keretek között.

Egyébként a jövőben nyitottak lennénk akkreditált foglalkoztatóra is. De ez a pályázat nem fedezi ezt a lehetőséget. A terület igen, mert a terület elég nagy ahhoz, hogy a jövőben lehessen bővíteni. A pályázat szociális alapszolgáltatás fejlesztésére szól.

Csepreghy Elemér polgármester: Igen, csak a kérelemben nem teljesen ez van, ami érkezett hozzánk. Abban az szerepel, hogy fogyatékosok nappali ellátása, melyet szeretnénk kibővíteni fejlesztő foglalkoztatással és akkreditált foglalkoztatóval.

Wengerter Bernadett Református Misszió Egyházközség szakmai vezetője: Majd a jövőben szeretnénk.

Csepreghy Elemér polgármester: Így pontosítva lett.

Az eredeti térítésmentes átadás az bentlakásos idős otthonról szól, és diakónus tevékenységről.

Wengerter Bernadett Református Misszió Egyházközség szakmai vezetője: Létszám tekintetében volt még kérdés. Ezt nagyban befolyásolja az ingatlan négyzetmétere. Jellemzően úgy szoktunk kalkulálni pontosan fenntarthatóság miatt, hogy megnézzük a jogszabályi vonatkozásokat. Én a tervezővel egyeztetve úgy látja jelen pillanatban, hogy maximum 30 fő ellátására alkalmas az ingatlan. Mivel erre alkalmas ezért én azt szoktam javasolni első körben, hiszen az igény felmérések a pályázat beadásának feltételei, ha nincs egy felmérés a pályázat előkészítési szakaszában, hogy mégis hányan vennék igénybe ezt a szolgáltatást, akkor el fogják utasítani. Végig olvastam a fejlesztési koncepciót, amiben ezt ki is olvastam, hogy vidékre viszik a fogyatékkal élőket ellátásba, illetve azt is kiolvastam, hogy évről-évre emelkedik ez a szám. Az előzetes röpké felmérések alkalmával úgy látom, hogy vannak olyan fogyatékkal élők Mezőkovácsházán, akik látenciában vannak jelen pillanatban. Meggyőződésem, hogy helyi lakosokkal, hiszen a fogyatékkal élők közül nem feltétlenül csak az értelmi fogyatékosokat soroljuk, fel lehet tölteni egy 30 fős fogyatékosok nappali ellátását.

A működési engedélyben megadott létszám, az a maximális létszám annál kevesebb ellátottal működtethető egy intézmény vagy szolgáltató, többel nem.

Koválik Angéla Humán Szolgáltató Központ intézményvezetője: Azt szeretném kiemelni és pontosítani, hogy a koncepcióban megfogalmazott, hogy vidékre szállítjuk a fogyatékkal élőket, a támogató szolgálat keretei között az értelmi vagy a fogyatékoságuknak és az életkoruknak megfelelő intézményekbe. Itt nem kimondottan a fogyatékos nappali fejlesztő foglalkozásra. 0-99 éves korig a szükségleteiket kielégítő, fogyatékoságuknak megfelelő fejlesztő foglalkoztatásba illetve oktatási, nevelési intézménybe. Itt nem keveredő össze a fejlesztő foglalkoztatás és a koncepcióba említett helyzetértékelésben szereplő fogyatékkal élők szállítási feladataival.

Wengerter Bernadett Református Misszió Egyházközség szakmai vezetője: A koncepcióban benne van, hogy évről-évre egyre több az igénybe vevő a koruknak és egészségi állapotuknak, fogyatékoságuknak megfelelő ellátásba kerüljenek ezek az ellátottak. Most ma Magyarországon fogyatékosok nappali ellátására úgy kapható működési engedély, hogy ha a jelentkezőknek illetve a majdani igénybe vevőknek, koruknak, egészségügyi állapotuknak és fogyatékoságuknak megfelelő intézményi struktúrát alakítunk ki. Viszont a közép és hosszú távú tervek között a foglalkoztató újra indítása Mezőkovácsházán kifejezetten szerepel.

Dr. Szilbereisz Edit jegyző: Most egy kicsit a szolgáltatástervezési koncepcióhoz is visszakapcsolódva, hogy van-e arra mód vagy lehetőség, vagy kilátás a jövőben, hogy esetleg fogyatékosok gondozó háza felé is elmozduljon ez a szolgáltatás? Mert arra is a koncepció felmérése alapján lenne igény Mezőkovácsházán. Ez azt jelenti, ha jól értelmeztem a gondozóházat, ez egy átmeneti szállás lehetőség lenne akkor, például amikor a fogyatékkal élő gondozó család nyaralni menne. Ahol el tudják látni átmenetileg a fogyatékkal élő hozzátartozóját, akit gondoznak.

Wengerter Bernadett Református Misszió Egyházközség szakmai vezetője: Ez a TOP pluszos pályázat kifejezetten alapszolgáltatásokra szól. Természetesen mindenre

nyitottak vagyunk, ami az önkormányzatnak célja, illetve amire megfelelő ellátási igényt mutatkozik. Azt tudni kell, hogy a gondozóházon kívül még nagyon sok olyan szolgáltatási elem van, ami nem feltétlen egy ekkora nagy ingatlan megépítését jelenti, de egy színházlátogatás alkalmával segítő szolgálat, aki addig gondoskodik, vagy segít a fogyatékkal élőknek a mindennapi tevékenységeiben. Ezek úgynevezett „fecske programok”, nagyon jól tudnak működni.

Csepreghy Elemér polgármester: Van-e még valakinek kérdése?

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, az 1. sz. határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Református Misszió Egyházközség kérelme fogyatékosok nappali ellátásának kialakítására

80/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-Plusz-3.3.2-21 számú, „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra a Mezőkovácsházi Református Missziói Egyházközség (5800 Mezőkovácsháza, Táncsics u. 43.) által benyújtandó, Mezőkovácsháza településen Fogyatékos személyek nappali ellátása szociális alapszolgáltatás kialakítására irányuló kérelmével kapcsolatban az alábbiak szerint nyilatkozik:

Mezőkovácsháza Város Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiója a 2021-2024. időszakra feladatként tervezte a településen a szociális/fejlesztő foglalkoztatás újraindítását, mely szolgáltatás a Fogyatékos személyek nappali ellátása szolgáltatás keretein belül megszervezhető és nyújtható.

A Fogyatékos személyek nappali ellátása szociális alapszolgáltatás új szolgáltatásként történő létrehozása illeszkedik Mezőkovácsháza város hatályos Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójába.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

Csepreghy Elemér polgármester: Kérem aki, a 2. sz. határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Református Misszió Egyházközséggel kötött szerződés módosítása (Táncsics u. 50.)

81/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Református Missziói Egyházközséggel (5800 Mezőkovácsháza, Táncsics u. 43.) a Mezőkovácsháza Táncsics u. 50. szám alatti ingatlanra kötött Tulajdonba adási szerződés 12./ pontjának módosítását kezdeményezi akként, hogy az idősek gondozása ellátandó közfeladat helyébe a „Fogyatékos személyek nappali ellátása és annak keretében a Szocvtv. szerinti fejlesztő foglalkoztatás szolgáltatási elemként történő kialakítása és nyújtása” közfeladat ellátása kerüljön.

Felkéri Dr. Bagdi László ügyvéd urat a módosító szerződés-tervezet elkészítésére.

Határidő: a szerződés-tervezet előterjesztésére az áprilisi testületi ülés

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Javaslom a **19. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely *„a fürdő és kemping 2022. évi működtetéséről”* tárgyában készült.

Május 1-jén nyitna a fürdő és csak április végén lesz majd a testületi ülés, amikor majd be fog kerülni, hogy mikor nyisson. Ott viszont csak egy pár nap fog rendelkezésre állni ahhoz, hogy a testület döntsön arról, hogy május elsején nyissanak vagy ne. Most az a problémája, hogy nem tudjuk egyelőre megmondani, hogy a kút felújítása mikorra lesz kész.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

S z é n á s i István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Az előterjesztés mellékletét képező ütemterv 13. oldalán a bevételek alakulása vonatkozásában a 2022. tervezet bevételeket 6.500.000 Ft-ban mutatja ki. A legalsó táblázatban önkormányzati támogatás 7.000.000 Ft, vállalkozói bevételek 6.500.000, de az üzleti tervében nem így szerepel. Ott 6.500.000 Ft az önkormányzati támogatás, 7.000.000 a vállalkozási bevétel. Ez valószínűleg nem jó.

Z a t y k ó Attila költségvetési irodavezető-helyettes: Valóban egy téves információ került ki. Az üzleti terv szerint megállapított önkormányzati támogatás és a várható bevétel a helyes. 6,5 millió Ft az önkormányzati támogatás mértéke és 7 millió Ft a vállalkozási bevétel, amelyből 5 millió Ft a strand és 2 millió Ft a kemping bevétele.

Csepreghy Elemér polgármester: Van-e még valakinek kérdése?

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki az ütemterv fent említett módosításával, a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Fürdő, kemping ütemterve

82/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. által a Borostyán kemping és strandfürdő 2022. évi üzemeltetésére elkészített ütemtervet elfogadja, annak betartására felkéri az Kft. ügyvezetőjét.

A fürdő javasolt nyitvatartási rendjét és a javasolt belépőjegy árakat legkésőbb az áprilisi testületi ülésre elő kell terjeszteni.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

Pap Csaba Mihály ügyvezető

Csepreghy Elemér polgármester: A **20. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „*a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2015. (II. 27.) ÖR. sz. rendelet módosítása*” tárgyában készült.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Zábrák Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szenási István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Csepreghy Elemér polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el kérdés, véleménye, kérem, aki a rendelet-tervezettel egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

8/2022. (III. 08.) sz. önkormányzati rendeletet

a Szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2015. (II. 27.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Javaslom a **21. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal részére beléptető és munkaidő nyilvántartó rendszer kiépítése*” tárgyában készült.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

Z á b r á k Istvánné képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt javasolja a Képviselő-testületnek, hogy további két árajánlat bekérését követően az áprilisi soros ülésre készüljön újabb előterjesztés a témában.

S z é n á s i István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést levette napirendjéről.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Z á b r á k Istvánné képviselő: Hivatalvezető asszonyt megkérjük, hogy ellenőrizze rendszeresen a munkakezdést, a munkabefejezést, szabadságokat, minden irodának van vezetője, ők ellenőrizték a beosztottjaikat. Természetesen azt is elfogadom, hogy valakinek kötetlen a munkaideje, de évekket ezelőtt elmondtam, hogy a kötetlen munkaidő azt jelenti, hogy 24 óra. Ez a legrosszabb meghatározás. Azt beszéltük Aljegyző asszonnyal, hogy megnézhetjük a rendszert, lehet, hogy nem munkaidőben kezd, de az is lehet, hogy 6-7-8 órakor megy haza. Minden beléptető rendszernek van kiskapuja. Nem biztos, hogy célt érünk vele.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Jegyző asszonnyal megbeszéltük, hogy a hivatali dolgozók kapcsán intézkedéseket fog fogasasítani annak érdekében, hogy a munkaidő kitöltése jobb legyen. Mondott is ma konkrét javaslatot. A beléptető kapura így ilyen formán nem lesz szükség. Bízunk meg a jegyző asszonyt, hogy ezt hajtsa végre, amit tervez, és a hivatali apparátus munkaidő betartását illetve az egyéb szabályzatokban szereplőket tartassa be.

Van-e még valakinek kérdése?

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki az általam javasolt módosítással egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Beléptető rendszer

83/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatalban beléptető rendszer telepítését nem támogatja.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

C s e p r e g h y Elemér polgármester: A **szóbeli 1. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „*az Ipari területre tűzoltó készülékek és elsősegély készletek beszerzése*” tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

S z é n á s i István képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

Tárgya: Ipari területre tűzoltó készülék beszerzése

84/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Mezőkovácsháza, Battonyai u. 2. szám alatti Ipari területre kihelyezhető tűzoltó készülékek kiegészítőkkal, és elsősegély készletek beszerzéséről dönt.

Az anyagköltségekre, valamint a szükséges lekötésekre és nyilatkozatok beszerzésére bruttó 500 000 Ft összeget biztosít az önkormányzatnál meglévő dologi kiadás terhére.

A beszerzési munkát, és az eszközök kihelyezését, a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. végzi el.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Javaslom a **szóbeli 2. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről*

és elidegenítéséről, valamint a bérleti díjakról szóló helyi rendelet módosítása” tárgyában készült.

Átadom a szót Aljegyző asszonynak.

S z a b ó n é Faragó Julianna aljegyző: E-mail-be ki lett küldve ez az előterjesztés. De ahhoz képest változás van benne. Mert az az előterjesztés még arról szólt, hogy a rendelet ne április 1-jén, hanem július 1-jén lépjen hatályba. Ez esetben lehetőség lenne arra, hogy a 2020. december 18-a után kötött bérleti szerződések esetén az emelt díjat alkalmazzuk, a korábban kötött szerződések esetén 2022. december 31-ig akkor sem lehet emelni a díjakat. Végül azért született ez a rendelet, hogy ne lépjen hatályba az a módosítás, mert az integrált jogalkotási rendszer egyszerűen nem tudja kezelni azt, hogy mi ezt a rendeletet módosítottuk februárban is egy februári hatállyal, novemberben egy áprilisi hatállyal, és most módosítanánk az áprilisi módosítást. Ezért lenne egyszerűbb, ha ez most nem lépne hatályba. Természetesen semmi akadálya annak, hogy a következő vagy májusi ülésre bejöjjön egy rendeletmódosítás, hogy július 1. napjától megemeljük a díjakat ugyanezen szándék szerint, ahogy eredetileg is volt az elképzelés.

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el kérdés, véleménye, kérem, aki a rendelet-tervezettel egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

9/2022. (III. 08.) sz. önkormányzati rendeletet

az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről, valamint a bérleti díjakról szóló 18/2008. (VI.30.) ÖR. számú rendelet módosításáról szóló 22/2021. (XI. 30.) sz. önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről.

A rendelet a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete.

B E J E L E N T É S E K

C s e p r e g h y Elemér polgármester: Van-e valakinek bejelentése?

Z á b r á k Istvánné képviselő: A mezőkovácsházi temető hátsó kapuját lezárta Tajki István és akik rokkantak vagy nem tudnak már olyan messzire gyalogolni, azok nem tudnak bemenni. Az volt az indoka, hogy ő nem fogja a hátsó utat is letakarítani, hogy felhordják a földet vagy a sarat. Nem értem, mert ha előről, megy be és körbe megy, akkor minden saras lesz. Ilyen alapon lezárta a hátsó ajtót.

Próbáltak padot tenni olyan helyre, ami nem sírhely. Az illető egy nagyon szép padot csináltatott a Kft-vel. Bárki leülhet, ott üldögélhet, ha elfáradt. 90.000 Ft-ban szabta meg a pad helyét Tajki István. De nem sírhely.

A másik pedig a kollegáimmal együtt a reformátuskovácsházi pedagógusokkal együtt részt vettünk a volt konyhás nénink temetésén. Molnár Virág tartotta a szertartást. És a

gyászhuszárok el kezdték hordani a részvétnyilvántató virágokat amikor még tartott a szertartás.

5 évvel ezelőtt jeleztem, hogy Reformátuskovácsházán van egy kis WC. Szerintem minden évben ki kellene meszelni és le kellene takarítani. 5 év alatt senki nem nyúlt hozzá. Borzasztó körülmények között van az az illemhely.

Csepreghy Elemér polgármester: Nehéz eldönteni, hogy kinek van igaza például a kapu kapcsán. Azt tudom nagyon jól, hogy a mezőkovácsházi hátsó új temető részénél a kaput ellopták. Tajki Istvánnak az volt a problémája, hogy a nyitott kapun keresztül mindenki keresztül-kasul a sírok között autózik, és emiatt zárta be. Ezzel én egyetértek. Azzal nem, hogy a mozgáskorlátozott nem tud bemenni. Nagyon kevés olyan temető van, ahol minden ajtó nyitva.

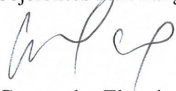
Zábrák Istvánné képviselő: Az egyik lakos jelezte, hogy neki a kukát ott kell tartania, ahol tartja. És ott állítólag, amikor a vállalkozását megnyitotta, akkor ő meg is vett valami parkolási lehetőséget az önkormányzattól, ami az övé. És új egyének költöztek a közelmúltban a Hársfa utcai lakásokba, akik elállják az utat és a régié is. Úgy látom, hogy már úgy elromlott a viszony, hogy akit én normális embernek tartottam az is a hatalmas mikrobuszával ott áll meg. Neki meg nem viszik el a szemetesek a konténereit, mert nem tud odamenni a konténerhez, mert ott állnak az autók.

Csepreghy Elemér polgármester: Hova teszi a konténert? A Jegyző asszonynál voltak bent, van már nekik elég hosszú listája. Nem egyszerű, de úgy gondolom, hogy ez egy szomszéddal való vitás helyzet és nem biztos, hogy képviselő-testületi ügy.

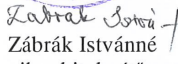
Dr. Szilbereisz Edit jegyző: Azért nem szeretnék még konkrétan nyilatkozni, mert ugyan nem hatósági ügy, de egy panaszos ügy, ami kivizsgálás alatt van. Azért húzódik ez egy kicsit hosszabban el, mert nem ma kezdődött, hanem 20 évvel ezelőtt. Az ügyfél hozta be ezeket az iratokat, amire hivatkozott. Ma voltak kint helyszínen szétnézni a hivatal dolgozói és érdekes dolgok derültek ki. Kivizsgáljuk az ügyet és meg fogjuk válaszolni a kérdést.

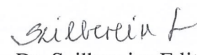
Csepreghy Elemér polgármester: Van-e még valakinek bejelentése?

Tekintettel arra, hogy több tárgyalandó előterjesztés nem szerepel napirenden és több bejelentés sem hangzott el, a Képviselő-testület ülését 15 óra 23 perckor bezárom.


Csepreghy Elemér
polgármester




Zábrák Istvánné
j.k.v. hitelesítő


Dr. Szilbereisz Edit
jegyző