



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001097522022 E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés **Fóliasátor és termálvez. építése Mezőkovácsházán**
tárgya:

Ajánlatkérő **Mezőkovácsháza Város Önkormányzata**
neve:

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Mezőkovácsháza Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15725228204
Postai cím:	Árpád Utca 176		
Város:	Mezőkovácsháza	NUTS-kód:	HU332
		Postai irányítószám:	5800
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Sóki	Zoltán	
E-mail:	sokizoltan@mezokovacshaza.hu	Telefon:	+36 68381011
		Fax:	
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://varos.mezokovacshaza.hu/		
A felhasználói oldal címe: (URL)			

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Dr. Domján Ákos egyéni ügyvéd	Nemzeti azonosítószám	50240081223
Postai cím:	Rákóczi Út 9. 1/7.		
Város:	Kecskemét	NUTS-kód:	HU331
		Postai irányítószám:	6000
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Domján	Ákos
E-mail:	iroda@domjanugyved.hu	Telefon:	+36 308204799
		Fax:	+36 76998310
Internetcím(ek)			
Lebonyolító címe:	www.domjanugyved.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3-4) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Közzogi szervezet
---------------------	-------------------

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység	Általános közszolgáltatások
----------------	-----------------------------

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.2) Fő CPV-kód:	45000000-7
II.1.3) A szerződés tárgya:	Fóliasátor és termálvez. építése Mezőkovácsházán
II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:	Mezőkovácsháza, K-64 OKK sz. hévízkút termálvíz tovább hasznosításához kapcsolódóan az alábbi kivitelezési munkák elvégzése: 1. rész: Termálvezeték építése. Szigetelt termálvezeték építése 414 méter hosszban, földárókban elhelyezve. Tolózár akna építése és termálmedence új bekötővezeték építése 20 méter hosszban. Hőcserélő központ kiépítése meglévő konténerben. 400 kW teljesítményű termálvízes hőcserélő és szerelvényeinek komplett beépítése (tolózárak, vezetékek, elektromos ellátás, automatizálás és irányítástechnika a fóliafűtés, a medence és a termálkút között). Szigetelt fűtési vezeték építése a hőcserélő és a fóliasátrak között, oda-vissza irányú kialakítással, földárókban elhelyezéssel, 213 méter hosszban, fogadó akna építéssel, utátfúrással, előírt helyeken védőcsővezéssel. A rendszerbe a szükséges továbbító szivattyúk beépítése. 2. rész: Fóliasátor építése Fűtött fóliasátor építése 3000 m2 alapterülettel, három blokkos kivitelben, acél vázszerkezettel. Oszlopmagasság 3,5 méter, átjárhatóság 4.6 méter, gerincmagasság 6 méter. Vápacsatornák készítése, merevítések kialakítása terv szerint. Tolóajtók beépítése a végfalakon és oldalsó ajtók közepén. Blokkok tetején végigfutó szellőzés kialakítása, blokkonkénti motoros működtetéssel, automata kapcsolóval, egyedi, mikroszámítógépes vezérlés szél és hőérzékelőkkel. Dupla fóliaborítás UV 4 minőségű 180 mikron vastagságú fóliával. Felfújó légtechnika a végfalakon, nyomáskapcsolókkal vezérelve. Növénytartó drórendszer kiépítése acéldrótból. Beton pontalapok készítése az oszlopok rögzítéséhez, beton járdák készítése. Teljes elektromos ellátás kialakítása, belső térvilágítás, csatlakozóaljzatok elhelyezésével. Villámvédelem kialakítása rúd földelővel, szabványos mérésekkel, jegyzőkönyvekkel. Áramszüneti aggregátor telepítése, automatikus indulással, 3 fázisú, min 6 kW teljesítményű. Öntözési rendszer kialakítása víztározó tartállyal, tápoldat adagoló, 3 csatornás, EC kontrollerral telepítve. Esőztető öntözés kialakítása 3 hajóban, 6 zónára osztva, vezérelve. Csepegtető öntözés 3 hajóban, 6 zónára osztva, vezérelve, 8 ikersoros paprikához csepegtetőszalaggal. Párásító a felső légtérben, 3 hajóban, 6 zónára osztva, 3 soros elrendezéssel, középnyomású rendszerrel.

Fűtési rendszer kialakítása a termálvíz csatlakozási ponttól (aknától), belső fűtési hálózat kiépítése. A fűtési melegvizet fogadó, elosztó és szabályozó központ kialakítása. Légtérűfűtés kialakítása az oszlopokon futó acélcsövekkel, valamint talajra fektetett előre és visszatérő műanyag csövekkel a csatlakozók lezáróival, osztó-gyűjtőkkel együtt. Meglévő 3000 m2 fóliaházban 1500 m2 területre új fólia felhelyezése. Csepegtető öntözés kialakítása hat sorban, fóliánként egy-egy zónára osztva, vezérelve. Fűtési rendszer kialakítása talajra fektetett vegetációs, műanyag csöves rendszerrel, csatlakozó lezárókkal, osztó-gyűjtőkkel.

A szerződés keretében ellátandó munkanemeket és becsült mennyiségeket az ajánlati dokumentáció részét képező árazatlan költségbecslés tartalmazza tájékoztató jelleggel. Az Ajánlatkérő részletes műszaki leírást bocsát rendelkezésre. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét az ajánlati ár átalányár jellegére. A kivitelezés nem eredményezheti a pályázat megvalósításhoz kapcsolódó bármilyen kötelezettség teljesítésének akadályozását, amely szabálytalansághoz vezethet.

A kivitelezéssel kapcsolatos részletes műszaki paramétereket a Dokumentáció részét képező Műszaki Leírás tartalmazza.

A Nyertes ajánlattevőnek figyelembe kell vennie a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírásban és az egyéb - közbeszerzési dokumentumok részeként az Ajánlattevők részére rendelkezésre bocsátott - műszaki dokumentumokban foglaltakat. A 321/2015.(X.30.) korm.rend. 46.§ alapján amennyiben a közbeszerzési dokumentum bármely pontjában a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, vagy eredetű, típusú dologra, illetve konkrét eljárásra, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra, való hivatkozást, azt minden esetben úgy kell értelmezni, hogy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és úgy értelmezendő, hogy a „vagy azzal egyenértékű” kifejezés is szerepel mellette. Az ajánlatkérő által megnevezett termék kizárólag a műszaki tartalom egyértelmű meghatározására szolgál. Egyenértékű termék megajánlása esetén ajánlattevőnek ajánlatában megfelelő módon, bármely megfelelő eszközzel bizonyítania kell, hogy az általa javasolt megoldások egyenértékű módon megfelelnek a közbeszerzési műszaki leírásban meghatározott követelményeknek. Nyertes ajánlattevő feladata továbbá a kivitelezés megkezdését megelőzően és annak folyamán minden olyan mérnöki, dokumentálási feladat ellátása adott esetben amely a közbeszerzési dokumentumokban megfogalmazott feladatok teljes körű megvalósításához - kivitelezéséhez - szükséges. Vállalkozónak az ajánlati árat fentiekre figyelemmel kell megadnia, oly módon, hogy az árazatlan költségvetés vonatkozó tételeinek árazásánál az esetlegesen kapcsolódó mérnöki, dokumentálási feladatok ellenértékével is számolnia kell.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: Mezőkovácsháza 50/7. hrsz.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van Igen

Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése:	1 - Szigetelt termálvezeték építése
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód:	
45000000-7	
45231300-8	
45310000-3	
45331000-6	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye: Mezőkovácsháza 50/7. hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Termálvezeték építése a kapcsolódó építési munkákkal:

Szigetelt termálvezeték építése 414 méter hosszban, földárókban elhelyezve. Tolózár akna építése és termálmedence új bekötővezeték építése 20 méter hosszban. Hőcserélő központ kiépítése meglévő konténerben. 400 kW teljesítményű termálvízes hőcserélő és szerelvényeinek komplett beépítése (tolózárak, vezetékek, elektromos ellátás, automatizálás és irányítástechnika a fóliafűtés, a medence és a termálkút között). Szigetelt fűtési vezeték építése a hőcserélő és a fóliasátrak között, oda-vissza irányú kialakítással, földárókban elhelyezéssel, 213 méter hosszban, fogadó akna építéssel, útátfúrással, előírt helyeken védőcsővezéssel. A rendszerbe a szükséges továbbító szivattyúk beépítése. A szerződés keretében ellátandó munkanemeket és becsült mennyiségeket az ajánlati dokumentáció részét képező árazatlan költségbecslés tartalmazza tájékoztató jelleggel. Az Ajánlatkérő részletes műszaki leírást bocsát rendelkezésre. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét az ajánlati ár átalányár jellegére. A kivitelezés nem eredményezheti a pályázat megvalósításhoz kapcsolódó bármilyen kötelezettség teljesítésének akadályozását, amely szabálytalansághoz vezethet.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:	Igen
Minőségi szempont:	Igen
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező 1 fő szakember felelős műszaki vezetői szakmai tapasztalata (hónapban) (min.0 hó -max.24hó)	15
Jótállás időtartama a kötelezően elvárt 36 hónapon felül (minimum 0 hónap – maximum 12 hónap) (hónapban) (12 hónap és azt meghaladó érték esetén egyaránt max. pont)	15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

vagy Kezds dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ	
Opciók:	Nem
II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról	
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	Nem
II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk	
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Nem
II.2.12) További információ:	
„Az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező 1 fő szakember felelős műszaki vezetői szakmai tapasztalata” értékelési részszerpont esetében a Kbt. 77.§ (1) szerinti legkedvezőbb szint 24 hónap, míg a legkedvezőtlenebb szint 0 hónap. A „Jótállás időtartama a kötelezően elvárt 36 hónapon felül (minimum 0 hónap – maximum 12 hónap)” értékelési részszerpont esetében a Kbt. 77.§ (1) szerinti legkedvezőbb szint 12 hónap, míg a legkedvezőtlenebb szint 0 hónap. Az értékelés során az 1. értékelési részszerpont (egyösszegű ajánlati ár) esetében a fordított arányosítás képletével, a 2- 3. (minőségi) értékelési részszerpontok esetében a $P_{vizsgált} = (A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb}) / (A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb}) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$ képlet alkalmazásával történik. Az alsó és felső értékelési ponthatárok: 0-10. Részletes információk a közbeszerzési dokumentációban. Az ajánlatkérő a „Az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező 1 fő szakember felelős műszaki vezetői szakmai tapasztalata (hónapban) (min.0 hó -max.24hó)” értékelési részszerpont esetében, az előírt jogosultság alatt a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Szakma, Felelős Műszaki vezetés fejezet 1. rész Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek 2. sor Építési szakterület (jelölés: MV-É) szerinti felelős műszaki vezetői vagy azzal egyenértékű jogosultságot érti. A II.7.) pontban megjelölt időtartam a munkaterület átadásától számítandó naptári napban.	

II.2.1) Rész száma, elnevezése:	2 - Fűtött fóliasátor építése
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód:	
45000000-7	
45262210-6	
45310000-3	
45331000-6	
45332000-3	
45421100-5	
II.2.3) A teljesítés helye:	
NUTS-kód:	
HU332 Békés	
A teljesítés helye:	Mezőkovácsháza 50/7. hrsz.
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:	
Fóliasátor építése a kapcsolódó építési munkákkal:	
Fűtött fóliasátor építése 3000 m2 alapterülettel, három blokkos kivitelben, acél vázszerkezettel. Oszlopmagasság 3,5 méter, átjárhatóság 4.6 méter, gerincmagasság 6 méter. Vápacsatornák készítése, merevítések kialakítása terv szerint. Tolóajtók beépítése a végfalakon és oldalsó ajtók középen. Blokkok tetején végigfutó szellőzés kialakítása, blokkonkénti motoros működtetéssel, automata kapcsolóval, egyedi, mikroszámítógépes vezérlés szél és hőérzékelőkkel.	
Dupla fóliaborítás UV 4 minőségű 180 mikron vastagságú fóliával. Felfújó légtechnika a végfalakon, nyomáskapcsolókkal vezérelve. Növénytartó dróttrendszer kiépítése acél drótból.	
Beton pontalapok készítése az oszlopok rögzítéséhez, beton járdák készítése.	
Teljes elektromos ellátás kialakítása, belső térvilágítás, csatlakozóaljzatok elhelyezésével. Villámvédelem kialakítása rúd földelővel, szabványos mérésekkel, jegyzőkönyvekkel. Áramszüneti aggregátor telepítése, automatikus indulással, 3 fázisú, min 6 kW	

teljesítményű.

Öntözési rendszer kialakítása víztározó tartállyal, tápoldat adagoló, 3 csatornás, EC kontrollerekkel telepítve. Esőztető öntözés kialakítása 3 hajóban, 6 zónára osztva, vezérelve. Csepegtető öntözés 3 hajóban, 6 zónára osztva, vezérelve, 8 ikersoros paprikához csepegtetőszalaggal. Párásító a felső légtérben, 3 hajóban, 6 zónára osztva, 3 soros elrendezéssel, középnyomású rendszerrel. Fűtési rendszer kialakítása a termálvíz csatlakozási ponttól (aknától), belső fűtési hálózat kiépítése. A fűtési melegvizet fogadó, elosztó és szabályozó központ kialakítása. Légtérfűtés kialakítása az oszlopokon futó acélcsövekkel, valamint talajra fektetett előre és visszatérő műanyag csövekkel a csatlakozók lezáróival, osztó-gyűjtőkkel együtt.

Meglévő 3000 m2 fóliaházban 1500 m2 területre új fólia felhelyezése. Csepegtető öntözés kialakítása hat sorban, fóliánként egy-egy zónára osztva, vezérelve. Fűtési rendszer kialakítása talajra fektetett vegetációs, műanyag csöves rendszerrel, csatlakozó lezárókkal, osztó-gyűjtőkkel.

A szerződés keretében ellátandó munkanemeket és becsült mennyiségeket az ajánlati dokumentáció részét képező árazatlan költségbecslés tartalmazza tájékoztató jelleggel. Az Ajánlatkérő részletes műszaki leírást bocsát rendelkezésre. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét az ajánlati ár átalányár jellegére. A kivitelezés nem eredményezheti a pályázat megvalósításhoz kapcsolódó bármilyen kötelezettség teljesítésének akadályozását, amely szabálytalansághoz vezethet.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:	Igen
Minőségi szempont:	Igen
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező 1 fő szakember felelős műszaki vezetői szakmai tapasztalata (hónapban) (min.0 hó -max.24hó)	15
Jótállás időtartama a kötelezően elvárt 36 hónapon felül (minimum 0 hónap - maximum 12 hónap) (hónapban) (12 hónap és azt meghaladó érték esetén egyaránt max. pont)	15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

vagy Kezdés dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.12) További információ:

„Az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező 1 fő szakember felelős műszaki

vezetői szakmai tapasztalata” értékelési részszerzőpont esetében a Kbt. 77.§ (1) szerinti legkedvezőbb szint 24 hónap, míg a legkedvezőtlenebb szint 0 hónap. A „Jótállás időtartama a kötelezően elvárt 36 hónapon felül (minimum 0 hónap – maximum 12 hónap)” értékelési részszerzőpont esetében a Kbt. 77.§ (1) szerinti legkedvezőbb szint 12 hónap, míg a legkedvezőtlenebb szint 0 hónap. Az értékelés során az 1. értékelési részszerzőpont (egyösszegű ajánlati ár) esetében a fordított arányosítás képletével, a 2- 3. (minőségi) értékelési részszerzőpontok esetében a $P_{vizsgált} = (A_{vizsgált} A_{legkedvezőtlenebb}) / (A_{legkedvezőbb} A_{legkedvezőtlenebb}) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$ képlet alkalmazásával történik. Az alsó és felső értékelési ponthatárok: 0-10. Részletes információk a közbeszerzési dokumentációban. Az ajánlatkérő a „Az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező 1 fő szakember felelős műszaki vezetői szakmai tapasztalata (hónapban) (min.0 hó -max.24hó)” értékelési részszerzőpont esetében, az előírt jogosultság alatt a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Szakma, Felelős Műszaki vezetés fejezet 1. rész Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek 2. sor Építési szakterület (jelölés: MV-É) szerinti felelős műszaki vezetői vagy azzal egyenértékű jogosultságot érti. A II.7.) pontban megjelölt időtartam a munkaterület átadásától számítandó naptári napban.

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Valamennyi részre irányadó:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén egyik ajánlattevő sem), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62.§ (1) bekezdés h)-k) és m) pontokban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. Az Ajánlatkérőnek Kbt. 74. § (1) bek. a) és b.) pontja alapján az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, aki a Kbt. 62.§ (1) bekezdés h)-k) és m) pontokban foglalt kizáró okok hatálya alá tartozik, illetőleg akivel szemben a Kbt. 62.§ (1) bekezdés h)-k) és m) pontokban meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Valamennyi részre irányadó:

A Kbt.114/A. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok, és az alkalmassági követelmények vonatkozásban a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtják be. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 114/A. § (4) bekezdésében foglaltakra. Az ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden közös ajánlattevő külön-külön), az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321 /2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 17. § - a szerint ajánlatának részeként - a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban - egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Kr. 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kr. 14. §-ban és 17. (1a) bekezdésében foglaltakra. Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában az Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok (Kr. 17. § (2) bek.). Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az érintett ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. (Kr. 13. §). Erre is tekintettel Ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőnek külön-külön) ajánlatához - elektronikus űrlap formájában - nyilatkozatot kell csatolni arról, hogy vonatkozásában van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 64. § alapján ajánlattevő öntisztázásra jogosult. Kr. 17. § (1) bekezdése alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő vagy a részvételre jelentkező a Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. Közös ajánlattétel esetén az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35.§ (2)-(2a) bekezdéseiben és a Kr. 3. § (5) bekezdésben foglaltakra. Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kr. 1.§ (7) bekezdésében foglaltakra.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Valamennyi részre irányadó:

Késedelmi kötbér: amennyiben nyertes Ajánlattevő a szerződés szerinti részteljesítési, vagy teljesítési határidőhöz képest olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben késedelmi kötbért érvényesíteni. A késedelmi kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozási díj 1 %-a/nap, minden késedelmesen eltelt naptári nap után. A késedelmi kötbér maximuma a teljes nettó vállalkozási díj 20 %-a lehet. Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és kártérítést követelni, amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri a nettó vállalkozási díj 20 %-át.

Amennyiben a meghíúsulás kizárólagos oka, hogy a késedelmi kötbér eléri a legmagasabb mértéket, az Ajánlatkérő meghíúsulási kötbér összegként csak a már érvényesített késedelmi kötbér összeg és a meghíúsulási kötbér maximum különbözetét érvényesíti.

Meghiúsulási kötbér: Vállalkozót meghiúsulási kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben a Szerződés teljesítése olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul, ill. amennyiben a Vállalkozó jogos ok nélkül megtagadja a teljesítést, valamint amikor a szerződés Megrendelő általi felmondására azért került sor, mert a késedelmi kötbér mértéke elérte a maximumot. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 20%-a.

Ajánlatkérő felhívja a kötbér rend.-ek vonat. a Ptk. 6:186 . § (1) bek.-ére a figyelmet.

Jótállás: Amennyiben vonatkozó jogszabály a jótállási időt kötelezően hosszabb időszakra nem állapítja meg (a beruházás egyes részei illetve beépített termékei vonatkozásában) úgy a vállalkozónak az általa teljesített munkára a sikeres és eredményes műszaki átadás-átvétel befejezésétől számított 36+.....(Felolvasólapon megadott többlet jótállás ideje) hónap jótállást kell biztosítania.

A jótállás időtartama alatt az Ajánlattevő az Ajánlatkérő által jelzett hibás munkarészek kijavítását 5 naptári napon belül köteles megkezdeni és műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. A jótállási igény a jótállási határidőben érvényesíthető, melynek kezdete a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja. Ha a jótállásra kötelezett kötelezettségének a jogosult felhívására - megfelelő határidőben - nem tesz eleget, a jótállási igény a felhívásban tűzött határidő elteltétől számított három hónapon belül akkor is érvényesíthető bíróság előtt, ha a jótállási idő már eltelt.

A szavatossági jogokra a hatályos jogszabályok előírásai érvényesek.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó egyéb előírásokat a Szerződés-tervezet tartalmazza.

A kötbérek kapcsán felhívjuk az ajánlattevők figyelmét a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére, miszerint a kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentessül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimentí, a Ptk.6:187.§ (1) bek. alapján. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Valamennyi részre irányadó:

Az ajánlattétel, a szerződés, az elszámolás és a kifizetések pénzneme: magyar forint (HUF). A megkötendő szerződés átalánydíjas szerződés. Az ajánlatkérő a beruházás pénzügyi fedezetét a Belügyminisztérium közfoglalkoztatáshoz nyújtott "egyéb mintaprogram" BM/12866-1/2021 döntési számon „Termálvíz tovább hasznosítása, ráépülő mezőgazdasági tevékenység kialakítása Mezőkovácsházán” megnevezésű pályázatból kívánja biztosítani.

Részszámlázás: 2 db számla (1db részszámla és 1db végszámla (az előlegszámlán felül adott esetben)) A részszámla a 50%-ot elérő teljesítés (készültségi fok) esetén nyújthatóak be a vállalkozói díj 50%-ának megfelelő összegben. A Végszámla kiállítására 100 %-os készültégnél, azaz a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása esetén van lehetőség a vállalkozói díj 50% - ának megfelelő összegben. A munkák %-os készültégi fokán a kivitelezés 100 %-os készültégi szintjéhez viszonyított arányt kell érteni. A kivitelezés készültégi fokát az ajánlatkérő műszaki ellenőre állapítja meg az építési napló bejegyzései és/vagy a helyszínen végzett ellenőrzései alapján. A részszámlák szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés dokumentáltan megvalósult értékét nem haladhatja meg.

A számlákat a nyertes ajánlattevő a hatályos jogszabályok által előírt tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles benyújtani. Az Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján az ÁFA nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összegű előleget biztosít a nyertes ajánlattevő részére. Az előleg összegére vonatkozóan előlegbekérőt, illetve előlegszámlát szükséges kiállítani. Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az előleget a nyertes Ajánlattevő részére legkésőbb a munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizeti ki. Az előlegszámla ellenértéke a végszámla összegéből kerül jóváírásra. Ajánlatkérő nem kér előleg visszafizetési biztosítékot.

Az adott számla ellenértékét Ajánlatkérő utólag egyenlíti ki a Kbt. 135.§ (1), (5)-(6) és a 2013. évi V. tv. (Ptk.) 6:130. § (1)-(2) szerint, átutalással a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 32/A §-ban foglaltak figyelembevételével. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak szerint. Késedelmi kamat vonatkozásában irányadó a Ptk. 6:155.§-a.

Irányadó továbbá a Kbt. 27/A §-ban fogalt rendelkezések. Részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentáció és a szerződéstervezet tartalmazza.

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	

Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:
(KÉ-szám/évszám)
IV.2.2) Ajánlattételi határidő
Dátum, helyi idő: óra/perc
IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:
HU
IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)
Az ajánlati kötöttség végső dátuma:
vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei
Dátum, helyi idő: óra/perc

V.1-2) Kiegészítő információk

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:	Nem
---	-----

V.2) További információk

1. Az ajánlatkérő (Továbbiakban.: AK) a közbeszerzési eljárást a Kbt. alapján a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett elektronikus közbeszerzési rendszerben (Továbbiakban.: EKR) folytatja le, az ajánlatokat (Továbbiakban.:AJ) az EKR-ben kell benyújtani. A közbeszerzési dokumentumok (Továbbiakban.:KD) az ajánlati felhívás közzétételétől elérhetőek az EKR-ben. Tárgyi eljárásra történő jelentkezés előfeltétele az EKR rendszerben történő ajánlattevői regisztráció, összhangban a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (Továbbiakban: EKR rendelet) rendelkezéseivel. 2.Az Ajánlatoknak tartalmaznia kell az AF-ben és a KD-ban előírt valamennyi dokumentumot (űrlapot, elektronikusan csatolandó dokumentumot). Az AK felhívja az ajánlattevő(k) (Tov.: AT) figyelmét az ajánlat megtételével kapcsolatban az EKRr. 11-12 §-ában és a Kbt. 41/A.§-ában foglaltakra. 3.A kizáró okok fenn nem állásának igazolása a Kbt. 69. § (11a) bekezdése alapján is történhet a Kbt. 114/A. § (4) bekezdésben foglaltak figyelembevétele mellett.
--

4. AJ-hoz elektronikus űrlap formájában felolvasólapot kell csatolni és az AJ-nak tartalmaznia kell az AT nyilatkozatát elektronikus űrlap formájában a Kbt. 66. § (2) bekezdése vonatkozásában. Továbbá AJ-nak tartalmaznia kell az AT nyilatkozatait (közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőre vonatkozóan) elektronikus űrlap formájában, valamint a Kbt. 66. § (6) bekezdése (nemleges nyilatkozat esetén is) vonatkozásban.
5. Szakmai ajánlat: AT szakmai ajánlata részeként köteles az árazatlan költségvetés(ek)et teljes körűen beárazva ajánlatához (pdf. és xlsx formátumban) csatolni és az értékelésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezését tartalmazó nyilatkozatát elektronikus űrlap formájában benyújtani (Kiegészítő adatok/További nyilatkozatok űrlap). Amennyiben ajánlattevő a felolvasólapon a 2. értékelési részszerzőpont vonatkozásában 0-nál nagyobb értéket ajánl meg, a megajánlott szakember szakmai önéletrajzával kell alátámasztani a megajánlott adatokat.
6. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésre tekintettel rögzíti, hogy a nyertes ajánlattevőnek gazdálkodó szervezet alapítását nem teszi lehetővé.
7. AK jelen eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) e)-t.
8. Értékelési szempont: a legjobb ár-érték arány, Kbt. 76. § (2) bek. c) pont. Az értékelési részszerzőpontokkal kapcsolatos további információk a KD-ban.
9. Közös ajánlattételre vonatkozó információk a KD-ban.
10. Nyertes AT-nek a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét AK számára megismerhetővé kell tennie, a Kbt. 143. § (2)-(3) szerinti ügyletekről AK-t értesítenie kell.
11. Irányadó idő: közép-európai (CET) idő.
12. Az eljárás nyelve a magyar. Minden, az ajánlattal összefüggő kommunikációnak magyar nyelven kell történnie. Valamennyi dokumentum esetében csak a magyar nyelvű, vagy magyar fordítással rendelkező dokumentum fogadható el a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján.
13. Az ajánlatban szereplő valamennyi adatot forintban (HUF) kell megadni. A nem forintban (HUF) rendelkezésre álló adatok vonatkozásában az átszámítás alapját az MNB által közzétett devizaárfolyamok képezik.
14. AT-nek az ajánlathoz csatolni: a nyilatkozattételre jogosultak aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bek. szerinti aláírás-mintáját. Meghatalmazás esetén a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, mely tartalmazza a meghatalmazás körét is.
15. Üzleti titokra irányadó: Kbt. 44. § (1)-(4). Az AJ-nak tartalmaznia kell az AT üzleti titokra vonatkozó nyilatkozatát elektronikus űrlap formájában (nemleges nyilatkozat esetén is).
16. Faksz: dr. Domján Ákos (lajstromszám: 00075).
17. Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát a Kbt. 114/A. § figyelembevételével végzi. Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4)-(5) bekezdés , a 138. § (1) és (3) bekezdés rendelkezéseit alkalmazza.
18. Ajánlat elkészítésével és benyújtásával járó összes költséget és kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie, függetlenül az eljárás eredményétől.
19. Felelősségbiztosítás: AT köteles legkésőbb -a feltételes közbeszerzési eljárásra figyelemmel a szerződés hatálybalépését követően a szerződésben meghatározott időpontig - 5.000.000,- Ft / káresemény, éves limit mértéke legalább 10.000.000,- Ft - építés-szerelési biztosítást (C.A.R.) kötni, vagy meglévő biztosítását a projektre kiterjeszteni. Részletes biztosítási feltételek az KD-ban.
20. AK a Kbt. 71. § (6) bek. szerinti korlátozást nem alkalmazza.
21. Kiegészítő tájékoztatás: EKR keresztül.
22. Ajánlatkérő a Kbt. 53. § (6) bekezdésében és 135. §(12) bekezdésében foglaltakra tekintettel feltételes eljárásként folytatta le az eljárást. Amennyiben a nyertes ajánlat összege meghaladja a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét, akkor az Ajánlatkérő többlettámogatási igényt kíván benyújtani. A támogatási igény el nem fogadását vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti az Ajánlatkérő, amely miatt az eljárást a Kbt. 53. §(6) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében eredménytelenül nyilváníthatja (feltételes közbeszerzés alkalmazása). Ajánlatkérő jelen eljárást a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételesen indítja meg, erre tekintettel hatályba lépési feltételként –összhangban a jogszabályi felhatalmazással – a szerződés teljes pénzügyi fedezetének rendelkezésre állását rögzíti [Kbt. 135. § (12) bekezdés]. Ajánlatkérő fenntartja a jogát, hogy a szükséges fedezet részben vagy egészben saját forrásból kerüljön biztosításra. A szerződés hatálybalépésére vonatkozó teljes körű információkat a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.
23. További információk: KD-ban.

V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.