

**Vállalkozási szerződés
2. számú módosítás**

mely létrejött egyrészről

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

székhely: 5800 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

képviseli: Csepreghy Elemér polgármester

törzsszám: 725228

adószám: 15725228-2-04

statisztikai szám: 15725228-8411-321-04

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

BÓLEM Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 5600 Békéscsaba, Őszi utca 3.

Tel/fax: +36 66443484

Cégjegyzékszám: 04-09-002145

adószám: 11042851-2-04

bankszámlaszáma: 11733003-20078106-00000000

Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási szám: 13A09061

képviseli: Mochnács Pál Tibor Ügyvezető

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a Megrendelő és Vállalkozó együttesen: szerződő Felek)

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

1) Előzmények:

Megrendelő „Az ipari terület megközelíthetőségét szolg. fejl.” tárgyban a 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerint közbeszerzési eljárást bonyolított le, amelynek eredményeként 2021. május 13-án vállalkozási szerződést kötött Vállalkozóval (a továbbiakban: Vállalkozási szerződés). Figyelemmel arra, hogy a közbeszerzési eljárás fedezete európai uniós támogatás, a Vállalkozási szerződés a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelettel előírt ellenőrzés eredményeként kiadott támogató tartalmú szabályossági tanúsítvány Megrendelő általi kézhez vételének időpontjában lépett hatályba, 2022. március 11-én. Figyelemmel az orosz-ukrán háború előre senki által nem látható negatív gazdasági hatásaira, az infláció és az építőanyagárak előre nem látható mértékű növekedésére Vállalkozó kezdeményezte a több, mint egy éve megkötött Vállalkozási Szerződés ellenértékének emelését.

2) A Vállalkozási szerződés módosításának tartalma:

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozási szerződés 2. **Vállalkozói díj és annak megfizetése** pont 2. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„2. Vállalkozót a szerződés teljesítésért egyösszegű átalánydíj (vállalkozói díj) illeti meg.

A vállalkozói díj mértéke **108.143.225,- Ft + ÁFA**, azaz Egyszáznyolcmillió-egyszáznegyvenháromezer-kettőszázhuszonöt forint + általános forgalmi adó, bruttó 137.341.896,- Ft.

A felek rögzítik, hogy jelen közbeszerzéssel érintett építési beruházás építési engedély köteles, amelyre tekintettel a kifizetés az ÁFA vonatkozásában fordított adózás alá esik."

3) A Vállalkozási szerződés módosításának indokolása:

Az orosz-ukrán háború senki által előre nem látható negatív gazdasági hatásaira, az infláció és az építőanyagárak előre nem látható mértékű növekedésére figyelemmel a Vállalkozó kezdeményezte a több, mint egy éve megkötött vállalkozási szerződés ellenértékének emelését az eredeti nettó 95.336.325,-, bruttó 121.077.133,- FT ellenérték nettó 108.143.225,- Ft, bruttó 137.341.896,- Ft-ra emelésére (megközelítőleg 13,5%-os növekedés). Vállalkozó benyújtotta a részletes módosított költségvetését az emelési igénye alátámasztására. Megrendelő megvizsgálta a kérelmet és a műszaki ellenőr nyilatkozata alapján a módosított költségvetést a jelenlegi piaci áraknak megfelelőnek minősítette. A módosítás eredményeként az ellenérték növekedése nem éri el az eredeti szerződéses érték 15%-át, és nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez. A módosítás csak a szerződés értékének változásával jár, a szerződéses jogviszony több elemét nem érinti. Az emelt ellenérték nem éri el a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás típus alkalmazhatóságára előírt háromszázmillió forintos értékhatárt. Mindezek alapján a szerződés a Kbt. 141. § (2) bekezdése szerinti „de minimis”jogalapnak megfelelően módosítható, a Kbt. 141. § a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül.

4) Egyéb rendelkezések:

A jelen szerződésmódosítás mindkét fél által történő aláírás napjától hatályos. A Vállalkozási szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett része változatlan formában és tartalommal hatályban maradnak. A Vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képezi a jelen szerződés módosítás melléklete szerinti módosított költségvetés.

Felek a jelen 2. számú szerződés módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, 4 **eredeti példányban** helybenhagyólag aláírják.

Melléklet: Módosított költségvetés

Mezőkovácsháza, 2022.

....., 2022.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó