

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. szeptember 22-i ülésére
Az MVH Zrt. mint a Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló szervezet tájékoztatása a Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának közigazgatási területén fekvő, a tulajdonjogot átengedhető ingatlanokról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 185/2022. (V. 26.)sz. Képviselő-testületi határozatával arról döntött, hogy az MVH Zrt. által megküldött tulajdonba adható ingatlanokra vonatkozó tájékoztató alapján készüljön előterjesztés az ingatlanok hasznosításának lehetőségéről.

Az MVH Zrt. 2022. április 27-én megküldte tájékoztató levelét a tulajdonba adás részletes szabályairól, valamint az ingatlanok listáját terhelt és tehermentes bontásban, mely az előterjesztés mellékletét képezi. A tájékoztató levélben szereplő ingatlanok listája megküldésre került Dr. Bagdi László Ügyvéd Úr részére áttanulmányozásra, és egyeztetést követően javaslatot tett az ingatlanok hasznosítására vonatkozóan.

„1.A tehermentes ingatlanok állami tulajdonból való megszerzése gyakorlatilag csak gazdasági kérdés, milyen állapotban vannak az épületek, megéri-e tulajdonba venni vagy aránytalanul sokba kerül a fenntartás.

2.Az ingatlanok között vannak olyanok is, amelyeknek tulajdoni lap III.részére teher van bejegyezve. Ezek jellemzően: özvegyi jog és holtig tartó hasznélvezeti jog, végrehajtási jog és jelzálogjog.

a.Az özvegyi jog és holtig tartó hasznélvezeti jog különösebb problémát nem hordoz magában, egyrészt azért, mert a jogosult halálával automatikusan megszűnik, illetőleg az sem kizárt, hogy előbb lemond róla. Ami még fontos, hogy mindaddig, amíg a jogosultság fennáll, az ingatlan költségei – rezsi kivételével – az önkormányzatot terhelik, miközben az ingatlant a jogosult használja.

b.Végrehajtási jog: miután dologi természetű jog, az ingatlanhoz kapcsolódik, nem annak tulajdonosához. A végrehajtó adott esetben elidegenítheti végrehajtási vevő javára anélkül, hogy ezt megakadályozhatnánk. A probléma mégis az, hogy addig költségek merülhetnek fel az önkormányzat terhére, ami soha nem térül meg.

c.Jelzálogjog: Tulajdonképpen a b. pontba foglaltak vonatkoznak a jelzálogjogra is, hiszen annak alapján a zálogjogosult az ingatlan tulajdonjogát megszerezheti jellemzően szintén végrehajtás útján.”

Továbbá Ügyvéd Úr javasolta a tulajdoni lapok másolatának beszerzését, valamint a műszaki iroda által készített fotókat a tehermentes ingatlanokról, melyek az előterjesztés mellékletei között szerepelnek.

A tulajdoni lapok alapján az alábbiak állapíthatóak meg a tehermentes ingatlanokról:

Sorszám	helyrajzi szám	Cím	tulajdonosok száma	Magyar Állam tulajdoni hányada
1.	955	Csillag utca 4.	1	1/1
2.	1992	Kinizsi Pál utca 57.	1	1/1
3.	2105	Rákóczi Ferenc utca 3.	2	1/2
4.	2377	Mikes Kelemen utca 20	2	3/16
5.	2345/2	Mikes Kelemen utca 72-2	8	50/80
6.	1998	Kinizsi Pál utca 69.	2	3/4

A nem terhelt ingatlanok közül kettő áll a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában, az 1. és 2. sorszámú, a többi esetében társtulajdonosok is vannak.

A tehermentes ingatlanokat tartalmazó 1. számú mellékletben szerepel még a 278/1/A/5 helyrajzi számú Ifjúsági lakótelepi társasházi ingatlan, azonban a tulajdoni lapmásolat szerint három személy/szervezet javára bejegyzett végrehajtási jog is terheli.

A mellékelt fényképek alapján megállapítható, hogy az ingatlanok rossz műszaki állapotban vannak vagy romok. Átalakításuk, bérlakássá alakításuk jelentős költséggel járna. Térítésmentes tulajdonszerzésre önkormányzati feladatellátás céljára történő használat esetén van lehetőség.

Kérem, hogy a tisztelt Képviselő-testület tárgyalja meg az előterjesztésben foglaltakat és hozza meg döntését.

Határozati javaslat

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy Mezőkovácsháza Város Önkormányzata kezdeményezzen tárgyalásokat az MVH Zrt.-vel az alábbi tehermentes ingatlanok térítésmentes tulajdonba adására vonatkozóan:

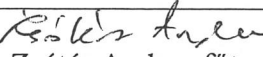
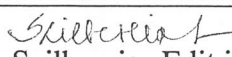
Sorszám	helyrajzi szám	Cím	tulajdonosok száma	Magyar Állam tulajdoni hányada	Feladatellátás
1.	955	Csillag utca 4.	1	1/1	
2.	1992	Kinizsi Pál utca 57.	1	1/1	
3.	2105	Rákóczi Ferenc utca 3.	2	1/2	
4.	2377	Mikes Kelemen utca 20	2	3/16	
5.	2345/2	Mikes Kelemen utca 72-2	8	50/80	
6.	1998	Kinizsi Pál utca 69.	2	3/4	

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

Mezőkovácsháza, 2022. szeptember 09.


Csepreghy Elemér
polgármester

Az előterjesztést készítette:	 Zsótér Andrea főtanácsos
Az előterjesztést áttanulmányozta és felülvizsgálata:	 Dr. Szilbereisz Edit jegyző  Szabóné Faragó Julianna aljegyző Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető Sóki Zoltán műszaki irodavezető
Az előterjesztést tárgyalta:	Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Melléklet:	1 db tájékoztató levél mellékletekkel, tulajdoni lapok és fényképek a tehermentes ingatlanokról
Előterjesztéshez meghívott:	-
Döntésről kivonattal értesül:	-
Meghívott önszerveződő csoportok:	-
Döntéshozatal:	Minősített többség



MVH

Maradványvagyon-hasznosító Zrt.

2022.05.05.

Önkormányzat Polgármesteri Hivatal
MEZŐKOVÁCSHÁZA

2022. MÁJ 05.

Csepreghy Elemér József

Polgármester Úr
részére

11/282-17/2022
Ingatlanok

Iktatószám: VHIG/2/2022/1901

Ügyintéző neve: dr. Takács Marcell

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

Mezőkovácsháza

Árpád utca 176.

5800

Előzetes:
Zsolt

Tárgy: Tájékoztatás Mezőkovácsháza területén található, tulajdonba adható ingatlanokkal kapcsolatban

e-mail: polgarmester@mezokovacshaza.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

A Maradványvagyon-hasznosító Zrt. (továbbiakban: MVH Zrt.) részére érkezett írásbeli 11/282-15/2022. iktatószámú megkeresésükre hivatkozva a Mezőkovácsháza közigazgatási területén található, Önkormányzatuk részére tulajdonba adható ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlanok) vonatkozásában az alábbiakról tájékoztatjuk.

Az állami vagyonnal való fenntartható gazdálkodás megteremtése érdekében az egyes vagyongazdálkodást érintő törvények módosításáról, valamint egyéb vagyongazdálkodási rendelkezésekről szóló 2021. évi LXXXIV. törvény 2022. január 1. napján történő hatályba lépéssel módosította az állami vagyonnal szóló 2007. évi CVI. törvényt, és – többek között – rendelkezett arról, hogy a korábban az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó vagyonelemek közül egyes ingatlanok tekintetében az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét 2022. január 1. napjától az MVH Zrt. gyakorolja.

Fentiekkel összefüggésben tájékoztatjuk, hogy a mellékelt Ingatlanok vonatkozásában a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az MVH Zrt. gyakorolja.

Figyelemmel arra, hogy közhiteles ingatlan-nyilvántartás értelmében az ingatlanok nem azonos paraméterekkel rendelkeznek, az alábbi csoportokba bontva tájékoztatjuk Önkormányzatukat.

I. A közhiteles ingatlan-nyilvántartás értelmében tehermentes – 1. számú mellékletben felsorolt – ingatlanok vonatkozásában az alábbiakról tájékoztatjuk:

A nemzeti vagyonnal szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 13. §-a és az állami vagyonnal szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a kivezetésre szánt állami vagyon tulajdonjogát az MVH Zrt. ingyenesen átruházhatja helyi önkormányzat javára. A tulajdonjog átruházásának részletes szabályait az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) tartalmazza.

2022. MÁJ 05.
11-4619/2022

A Vhr. 2/R. (1) bekezdése értelmében a kivezetésre szánt állami vagyon körébe tartozó vagyonelem tulajdonjogának ingyenes átadására vonatkozó kezdeményezést az MVH Zrt-hez **írásban** – ideértve az elektronikus úton benyújtott kezdeményezést is - **szükséges benyújtani**.

A Vhr. 2/R. § (2) bekezdése értelmében az ingyenes önkormányzati tulajdonba adási **kérelemnek az alábbiakat kell tartalmaznia**, illetve ahhoz csatolni szükséges:

- a) a tulajdonba adásra vonatkozó igényt, megjelölve a felhasználási célt, a segített feladatot,
- b) *a kezdeményező nyilatkozatát arról, hogy vállalja a tulajdonjog átruházása érdekében felmerülő közvetlen költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállításának költségét - megtérítését,*
- c) védettség (különösen örökségvédelmi, védett természeti terület, valamint európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű terület, azaz Natura 2000) fennállása esetén az ahhoz kapcsolódó kötelezettségek vállalását,
- d) helyi önkormányzat kezdeményezése esetén a képviselő-testület (közgyűlés) határozatát, amely az állami vagyon igényléséről hozott döntést tartalmazza. A fentieket a képviselő-testületi határozatba szükséges foglalni, amelynek az állami vagyon igényléséről szóló döntés mellett fel kell hatalmazni a helyi önkormányzat képviselőjét, hogy az egyes jognyilatkozatokat az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során megtegye.

A Vhr. 2/R. § (3) bekezdés értelmében a kezdeményezés beérkezését követően az **MVH Zrt. megvizsgálja a kezdeményezést**, amelynek keretében:

- a) ellenőrzi annak alaki megfelelőségét, az előírt mellékletek meglétét,
- b) megvizsgálja, hogy az érintett vagyonelem a kivezetésre szánt állami vagyon körébe tartozik-e,
- c) megvizsgálja, hogy az igényelt vagyonelem tulajdoni viszonyai rendezettek-e, és ingatlan esetében azt az ingatlan-nyilvántartás a valóságos helyzetnek megfelelően tünteti-e fel,
- d) megvizsgálja, hogy nem áll-e fenn valamely, a tulajdonjog átruházását vagy a kérelmező általi megszerzését kizáró vagy korlátozó feltétel, és
- e) megvizsgálja, hogy az érintett vagyonelem vonatkozásában érkezett-e további kezdeményezés és az összhangban áll-e az MVH vagyonelem vonatkozásában tervezett intézkedéseivel.

Jelezni szükséges egyúttal, hogy a Vhr. 2/R. § (5) bekezdése szerint az MVH a vizsgálat eredményétől függően dönthet a kivezetésre szánt állami vagyon **tulajdonjogának ingyenes átruházásáról** vagy a **kezdeményezés elutasításáról**.

A kezdeményezést az **MVH elutasítja**, ha:

- a) az nem felel meg a jogszabályban előírt követelményeknek,
- b) a jogosulttal szemben kizáró ok áll fenn,
- c) a jogosult kérelmét - más, a Vtv. 42/O. § (1) bekezdése szerinti jogosult kezdeményezésére tekintettel - nem támogatja, vagy

- d) az adott vagyonelem tekintetében - a 2/D. § (1) bekezdésében foglaltakra is figyelemmel - egyéb kivezetési módot támogat.

Fontos kiemelni tehát, hogy az 1. számú mellékletben felsorolt tehermentes ingatlanok **vonatkozásában** amennyiben az **MVH Zrt. az érintett ingatlant** – állami vagyongazdálkodási szempontokra figyelemmel – **értékesíteni kívánja, úgy az ingyenes tulajdonba adásra irányuló kezdeményezést Társaságunk elutasíthatja.**

II. A közhiteles ingatlan-nyilvántartás értelmében terhelt – 2. számú mellékletben felsorolt – ingatlanok vonatkozásában az alábbi tájékoztatást adjuk:

A közhiteles ingatlan-nyilvántartás értelmében a 2. számú mellékletben felsorolt ingatlanokra **végrehajtási jog, holtig tartó haszonélvezeti jog, özvegyi jog, valamint jelzálogjog került bejegyzésre**, amely terhek részletei az egyes ingatlanok vonatkozásában az ingatlanok tulajdoni lapjaiból ismerhetők meg. **A bejegyzett terhelésekkel összefüggésben szükséges megjegyezni, hogy az a bejegyzés idején fennálló követelés összegét rögzíti, amely nem feltétlenül egyezik meg az azóta eltelt időszakban keletkezett összeggel.**

Tájékoztatjuk, hogy Társaságunk részéről jelen tájékoztatásunkat megelőzően külön egyeztetés nem történt a végrehajtóval, illetve a végrehajtást kérővel az aktuális egyenleg vonatkozásában.

A vonatkozó jogszabályi környezettel összhangban a 2. számú mellékletben felsorolt Ingatlanok átruházásának jogi akadályai nincsenek, azonban szükséges rögzíteni, hogy **az adott ingatlan tulajdonosának változásával a bejegyzett terhek, így a végrehajtási jog, önálló zálogjog sem változik, az az ingatlanon továbbra is fennáll, az átruházástól függetlenül.**

Ennek megfelelően, amennyiben az **ingatlan árverésre kerül, úgy az ingatlan tulajdonosa tűrni köteles az ingatlanra bejegyzett igény érvényesítését.**

Szükséges továbbá rögzíteni, hogy amennyiben az adott ingatlan ingyenes tulajdonba adására irányuló döntés születik a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. részéről, úgy **az Önkormányzatuk köteles tudomásul venni, hogy az ingatlan tulajdonjogát a fennálló terhekkel és kötelezettségekkel együtt szerzi meg, így az Önkormányzatuk egyben vállalja, hogy az ingatlan vonatkozásában sem a Magyar Állammal, sem annak képviselőjét ellátó MVH Zrt.-vel, sem más képviselőjével szemben semmilyen követelést nem támaszt az átruházást követően.**

Jelezni kívánjuk, hogy a fentiekben részletezettek az Önkormányzatuk részéről történő kötelezettségvállalásként rögzítésre kerülnek az Ingatlan átruházására irányuló megállapodásban is.

Tájékoztatjuk Tisztelt Polgármester Urat, hogy jelen tájékoztató csupán **általános jellegű, amennyiben a mellékletekben felsorolt valamely ingatlan(ok) esetében ingyenes tulajdonba vételi szándékuk konkretizálódik, úgy kérjük írásban jelezzék azt Társaságunk felé, mely igény megérkezését követően folytatjuk le az adott ingatlan(ok) átruházásának vizsgálatát, helyszíni szemlét.**

Tájékoztatjuk továbbá, hogy a mellékletekben szereplő Ingatlanok közül **többnek az MVH Zrt. általi átvétele még** folyamatban van, így egy konkrét ingatlanra irányuló kérelem esetén csak az ingatlan birtokba vételét követően tudjuk érdemben vizsgálni az Önkormányzatuk által benyújtott kérelmet.

Amennyiben az MVH Zrt. valamely vagyonelem tulajdonjogának ingyenes átruházásáról dönt, úgy gondoskodunk az átruházására irányuló megállapodás előkészítéséről.

Melléklet:

- *terhermentes ingatlanok*
- *terhelt ingatlanok*

Budapest, 2022. április 27.

Tisztelettel:


dr. Szabó Csaba
vagyonhasznosítási igazgató


dr. Lábás Kata
ingyenes átruházási osztályvezető

Tehermentes Ingatlanok

INGATLAN	MAGYAR ÁLLAM TULAJDONI HÁNYADA	TERHEK
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, CSILLAG UTCA 4. 955 hrsz.	1/1	-
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, KINIZSI UTCA 57. 1992 hrsz.	1/1	-
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, RÁKÓCZI UTCA 3. 2105 hrsz.	1/2	-
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, MIKES KELEMEN UTCA 20. 2377 hrsz.	3/16	-
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, MIKES KELEMEN UTCA 72--2. 2345/2 hrsz.	50/80	-
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, IFJÚSÁGI LAKÓTELEP 8/A. 1/5. 278/1/A/5 hrsz.	1/2	-
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, KINIZSI PÁL UTCA 69. 1998 hrsz.	3/4	-

Terhelt Ingatlanok

	MAGYAR ÁLLAM TULAJDONI HÁNYADA	TERHEK
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, DEÁK FERENC UTCA 96. 299 hrsz.	1782/35640	Végrehajtási jog
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, DEÁK FERENC UTCA 84. 312 hrsz.	1/2	Özvegyi jog
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, ÁRPÁD UTCA 58. 635 hrsz.	35/48	Végrehajtási jog
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, KOSSUTH UTCA 805 hrsz.	1/1	Jelzálogjog
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, KOSSUTH UTCA 208. 840 hrsz.	1/1	Végrehajtási jog Jelzálogjog Holtig tartó haszonélvezeti jog
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, DÓZSA GYÖRGY UTCA 153. 1049 hrsz.	1/7	Végrehajtási jog Jelzálogjog
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, PUSKIN UTCA 3. 1075 hrsz.	1/1	Jelzálogjog
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, DÓZSA UTCA 150. 1117 hrsz.	1/1	Végrehajtási jog
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, DEÁK FERENC UTCA 29. 1769 hrsz.	1/1	Végrehajtási jog Jelzálogjog
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, MIKES KELEMEN UTCA 89. 2321 hrsz.	1/1	Végrehajtási jog
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, OROSHÁZI ÚT 2. 1959/2 hrsz.	2/6	Végrehajtási jog
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, KINIZSI PÁL UTCA 41. 1984/2 hrsz.	2/6	Végrehajtási jog
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA 1370/2 hrsz.	1/1	Végrehajtási jog

5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, SÁRMEZEI ENDRE U. 5-2. 1437/2 hrsz.	1/1	Végrehajtási jog Jelzálogjog
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, BÉKE UTCA 9. 220/3 hrsz.	1/4	Végrehajtási jog Özvegyi jog
5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA, ÁRPÁD UTCA 247. 488/A/7 hrsz.	1/2	Végrehajtási jog

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új keresés

Vissza a főmenübe

Békés Megyei Kormányhivatal
Mezőkovácsháza 5801 Mezőkovácsháza, Hárfa u. 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 200034/22343/2022
2022.09.09

MEZŐKOVÁCSHÁZA

Szektor : 16

Belterület 955 helyrajzi szám

5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA Csillag utca 4.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv. ha m2 k.fill.

. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

0 701 0.00

II.RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 93795/2/2022.03.04

jogcím: öröklés 99039/2020.08.11

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI
törvény 3. § (1a) bekezdése értelmében a Maradványvagyon-hasznosító Zártkörűen Működő
részvénytársaság gyakorolja.

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

A
megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új
keresésVissza a
főmenübeA
megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal

Mezőkovácsháza 5801 Mezőkovácsháza, Hárfa u. 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 200034/22344/2022

2022.09.09

MEZŐKOVÁCSHÁZA

Szektor : 16

Belterület 1992 helyrajzi szám

5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA Kinizsi Fál utca 57.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2kat.t.jöv.
k.fill.alcsatlakozó adatok
ter. kat.jöv.

ha m2 k.fill

Kivett lakóház, udvar

0

2110

0.00

II. RÉSZ

10. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 94434/2/2022.03.29

jogcím: öröklés 35540/2019.08.29

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI
törvény 3. § (1a) bekezdése értelmében a Maradványvagyon-hasznosító Zártkörűen Működő
részvénytársaság gyakorolja.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új
keresés
Vissza a
főmenübeA
megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal

Mezőkovácsháza 5801 Mezőkovácsháza, Hárfa u. 3.

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 200034/22345/2022

2022.09.09

Szektor : 61

MEZŐKOVÁCSHÁZA

Belterület 2105 helyrajzi szám

5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA Rákóczi Ferenc utca 3.

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

I. RÉSZ

min.o

terület
ha m2kat.t.jöv.
k.fillalosztály
teradat
kat.jöv
ha m2 k.fill

Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

0

II. RÉSZ

666

0.00

3. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 32345/2009.04.22

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Sallainé Török Mária

sz.név: Török Mária

szül. : 1975

a.név : Talpai Mária

cím : 5746 KUNÁGOTA Aradi utca 13

5. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 94434/2/2022.03.29

jogcím: öröklés 32044/2013.04.11

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI törvény 3. § (1a) bekezdése értelmében a Maradványvagyon-hasznosító Zártkörűen Működő részvénytársaság gyakorolja.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal

Mezőkovácsháza 5801 Mezőkovácsháza, Hársfa u. 3.

Oldal: 1 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:200034/22346/2022

2022.09.09

MEZŐKOVÁCSHÁZA

Szektor : 61

Belterület 2377 helyrajzi szám

5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA Mikes Kelemen utca 20.

Szélső: 97602/2022 2022.08.02

Tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet bejegyzése iránti kérelem, MARADVÁNYVAGYON-HASZNOSÍTÓ ZRT. 1122 BUDAPEST Városmajor utca 35.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2kat.t.jöv.
k.fill.elosztály adatok
ter. kat.jöv.

ha m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület

0

3819

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 13/16

bejegyző határozat, érkezési idő: 31454/2004.03.03

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Tővisvári Józsefné

sz.név: Várdai Lidia Klára

szül. : 1947

a.név : Kovács Lidia

cím : 5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA Mikes Kelemen utca 20.

6. tulajdoni hányad: 3/16

bejegyző határozat, érkezési idő: 30862/2010.01.04

eredeti határozat: 38539/2005.11.11

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A tulajdonosi jogok gyakorlója a Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács, aki a feladatait a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. útján, annak ügyvezető szerveként látja el.

7. hányad: 3/16

bejegyző határozat, érkezési idő: 30862/2010.01.04

jogcím: jogutódlás

jogállás: vagyonkezelő

név: MAGYAR NEMZETI VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.

cím: 1133 BUDAPEST Pozsonyi út 56

törzsszám: 14077340

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 92211/2/2021.03.19

Önálló szöveges bejegyzés művelési ág változás - épület bontása.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új
keresés
Vissza a
főmenübeA
megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal

Mezőkovácsháza 5801 Mezőkovácsháza, Hársfa u. 3.

Oldal: 2 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 200034/22346/2022

2022.09.09

Szektor : 61

MEZŐKOVÁCSHÁZA

Belterület 2377 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Korábban már lekérdezett ingatlan

A lekérdezés ideje: 2022.09.09 11:41:33

Ha újra le kívánja kérdezni, akkor kattintson a Frissítés gombra. Ekkor a szokásos díj kerül felszámításra.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal

Mezőkovácsháza 5801 Mezőkovácsháza, Hársfa u. 3.

Oldal: 1 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:200034/22346/2022

2022.09.09

MEZŐKOVÁCSHÁZA

Szektor : 61

Belterület 2377 helyrajzi szám

5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA Mikes Kelemen utca 20.

Szélszám: 97602/2022 2022.08.02

Tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet bejegyzése iránti kérelem, MARADVÁNYVAGYON-HASZNOSÍTÓ ZRT. 1122 BUDAPEST Városmajor utca 35.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

osztály adatok

ter. kat.jöv.

ha m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület

0

3819

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 13/16

bejegyző határozat, érkezési idő: 31454/2004.03.03

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Tövisvári Józsefné

sz.név: Várdai Lidia Klára

szül. : 1947

a.név : Kovács Lidia

cím : 5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA Mikes Kelemen utca 20

6. tulajdoni hányad: 3/16

bejegyző határozat, érkezési idő: 30862/2010.01.04

eredeti határozat: 38539/2005.11.11

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A tulajdonosi jogok gyakorlója a Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács, aki a feladatait a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. útján, annak ügyvezető szerveként látja el.

7. hányad: 3/16

bejegyző határozat, érkezési idő: 30862/2010.01.04

jogcím: jogutódlás

jogállás: vagyonkezelő

név: MAGYAR NEMZETI VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.

cím: 1133 BUDAPEST Pótsanyi út 56

törzsszám: 14077340

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 92211/2/2021.03.19

Önálló szöveges bejegyzés művelési ág változás - épület bontása.

Folytatás a következő lapon

Frissítés

Új
keresésVissza a
főmenübeA
megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal
Mezőkovácsháza S801 Mezőkovácsháza, Hársfa u. 3.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:200034/22346/2022

2022.09.09

Szektor : 61

MEZŐKOVÁCSHÁZA

Belterület 2377 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal

Mezőkovácsháza 5801 Mezőkovácsháza, Hársfa u. 3.

Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:200034/22347/2022

2022.09.09

MEZŐKOVÁCSHÁZA

Szektor : 16

Belterület 2345/2 helyrajzi szám

5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA Mikez Kelemen utca 72--2. "felülvizsgálat alatt"

Széjlegj: 97602/2022 2022.08.02

Tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet bejegyzése iránti kérelem, MARADVÁNYVAGYON-HASZNOSÍTÓ
ZRT. 1122 BUDAPEST Városmajor utca 35.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok
művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2kat.t.jöv.
k.fill.elosztály adatok
ter. kat.jöv.
ha m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület

0

1869

0.00

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 10/80

bejegyző határozat, érkezési idő: 1147/1972.04.25

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Kocsis Lajos

szül. : 1920

a.név : Mák Rozália

cím : 5600 BÉKÉSCSABA Lajta utca 41

3. tulajdoni hányad: 10/80

bejegyző határozat, érkezési idő: 1147/1972.04.25

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Kanász Józsefné

sz.név: Kocsis Rozália

szül. : 1922

a.név : Mák Rozália

cím : 6915 CSANÁDALBERTI Kossuth utca 32

7. tulajdoni hányad: 2/80

bejegyző határozat, érkezési idő: 31503/2/2007.02.26

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Kocsis József

szül. : 1938

a.név : Csóti Rozália

cím : 5948 KASZAPER Bartók utca 7

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új
keresésVissza a
főmenübeA
megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal

Mezőkovácsháza 5801 Mezőkovácsháza, Hárfa u. 3.

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:200034/22347/2022

2022.09.09

MEZŐKOVÁCSHÁZA

Szektor : 16

Belterület 2345/2 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

8. tulajdoni hányad: 2/80

bejegyző határozat, érkezési idő: 31503/2/2007.02.26

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Kocsis István

szül. : 1942

a.név : Csóti Rozália

cím : 5948 KASZAPER Ady utca 8

9. tulajdoni hányad: 2/80

bejegyző határozat, érkezési idő: 31503/2/2007.02.26

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Kocsis András Mihály

szül. : 1946

a.név : Csóti Rozália

cím : 5948 KASZAPER Kossuth utca 104

10. tulajdoni hányad: 2/80

bejegyző határozat, érkezési idő: 31503/2/2007.02.26

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Kocsis János

szül. : 1955

a.név : Csóti Rozália

cím : 5948 KASZAPER Bem utca 13/a

11. tulajdoni hányad: 2/80

bejegyző határozat, érkezési idő: 31503/2/2007.02.26

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Tóth Jánosné

sz.név: Kocsis Rozália

szül. : 1952

a.név : Csóti Rozália

cím : 5948 KASZAPER Zrínyi Miklós utca 14

14. tulajdoni hányad: 50/80

bejegyző határozat, érkezési idő: 30863/2010.01.04

eredeti határozat: 39379/2007.12.28

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A tulajdonosi jogok gyakorlója a Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács, aki a feladatait a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. útján, annak ügyvezető szerveként látja el.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bécs Megyei Kormányhivatal

Mezőkovácsháza 5801 Mezőkovácsháza, Hársfa u. 3.

Oldal: 3/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 200034/22347/2022

2022.09.09

MEZŐKOVÁCSHÁZA

Szektor : 16

Belterület 2345/2 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

15. hányad: 50/80

bejegyzés határozat, érkezési idő: 30863/2010.01.04

jogcím: jogutódlás

jogállás: vagyonkezelő

név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.

cím: 1133 BUDAPEST Pozsonyi út 56

törzsszám: 14077340

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal

Mezőkovácsháza 5801 Mezőkovácsháza, Hársfa u. 3.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:200034/22348/2022

2022.09.09

MEZŐKOVÁCSHÁZA

Belterület 278/1/A/5 helyrajzi szám

társasház különlap

5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA Ifjúsági lakótelep 8. lh:A. 1. emelet. ajtó:5.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszméi hányad	tulajdoni forma
lakás	49	2 0	365/10000	vegyes

Bejegyző határozat: 999999/1995.01.03

2. bejegyző határozat: 30761/1995/1994.03.24

Társasház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak az ala pító okiratban meghatározott helyiségek.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 30761/1995/1994.03.24

jogcím: vétel és eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név : Turi Tibor

sz.név: Turi Tibor

szül. : 1967

a.név : Savanya Irén

cím : 5641 TARHOS Zöldfa utca 37

4. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 95397/2/2022.05.19

jogcím: öröklés 31519/2013.03.12

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

címe: -

A tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (1a) bekezdése értelmében a Maradványvagyon-hasznosító Zártkörűen Működő részvénytársaság gyakorolja.

III. RÉSZ

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 33626/2004.06.02

Végrehajtási jog 243 000 Ft azaz kétszáznegyvenháromezer Ft és járulékai erejéig .

Virág József önálló bírósági végrehajtó Orosháza Vh.:188.V.246/2004/8. szám.

utalás: II /1.

jogosult:

név : Turi Tiborné

sz.név: Gábor Erzsébet

szül. : 1970

a.név : Tompa Julianna

cím : 5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA Ifjúsági lakótelep 8 ép. A.lház 1. emelet 5

Folytatás a következő lapon

Új
keresés

Vissza a
főmenübe

A
megrendelés
eddigi díja:
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal

Mezőkovácsháza 5801 Mezőkovácsháza, Hársfa u. 3.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 200034/22348/2022

2022.09.09

MEZŐKOVÁCSHÁZA

Belterület 278/1/A/5 helyrajzi szám

társasház különlap

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 36343/2/2019.10.01

Végrehajtási jog 58 441 FT, azaz ötvennyolcezer-négyszáznegyvenegy FT és járulékaik erejéig.

Andresin és Társai Végrehajtói Iroda Békéscsaba. Vh.: 021.V.2350/2017/79.

utalás: II /1.

jogosult:

név: EOS FAKTOR ZRT. törzsszám: 14220438

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 30

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 97057/5/2022.07.08

Végrehajtási jog 30 400 FT, azaz harmincezer-négyszáz FT és járulékaik erejéig.

Dr. Andresin Konstantin Végrehajtói Irodája Békéscsaba Vh 021.V.0905/2022/10.

utalás: II /1.

jogosult:

név: OIF FAKTORING KÖVETELÉSKEZELŐ ZRT. törzsszám: 12391768

cím : 1066 BUDAPEST Mozsár utca 8

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új
keresés
Vissza a
főmenübeA
megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal

Mezőkovácsháza 5801 Mezőkovácsháza, Hársfa u. 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 20 0034/223.49/2022

2022.09.09

MEZŐKOVÁCSHÁZA

Szektor : 16

Belterület 1998 helyrajzi szám

5800 MEZŐKOVÁCSHÁZA Kínizsi Pál utca 69.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2kat.t.jöv.
k.fillalosztály adatok
ter. kat.jöv

. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

II. RÉSZ

2048

0.00

4. tulajdoni hányad: 1/4

bejegyző határozat, érkezési idő: 33779/2000.05.19

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Lakatos Sándor

szül. : 1960

a.név : Nyerges Rozália

cím : 6900 MÁKÓ Wlassich utca 1

10. tulajdoni hányad: 2/4

bejegyző határozat, érkezési idő: 93795/2/2022.03.04

jogcím: öröklés 31269/2007.02.16

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI
törvény 3. § (1a) bekezdése értelmében a Maradványvagyon-hasznosító Zártkörűen Működő
részvénytársaság gyakorolja.

11. tulajdoni hányad: 1/4

bejegyző határozat, érkezési idő: 93795/2/2022.03.04

jogcím: öröklés 100857/2020.10.20

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI
törvény 3. § (1a) bekezdése értelmében a Maradványvagyon-hasznosító Zártkörűen Működő
részvénytársaság gyakorolja.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem
használatos.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



278/1/A/5 mra. 1.



278/1/A/5 mra. 2.



278/1/A/5 mra. 3.



955 mra 1.



955 mra 2.



1992 maa. 1.



1992 maa. 2.



1992 maa. 3.



1992 maa. 4.



1998 maa. 1.



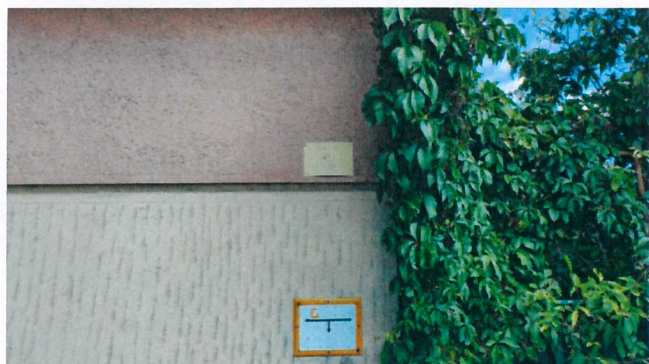
1998 hrra 2.



1998 hrra 3.



1998 hrra h.



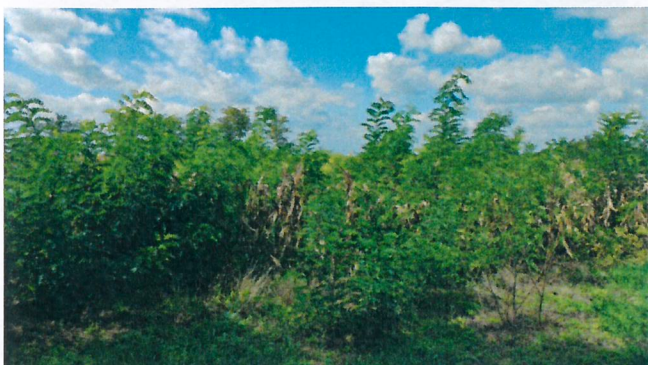
2105 hrra 1.



2105 hrra. 2.



2105 mra. 3.



2345 mra. 1.



2345 mra. 2.



2345 mra. 3.



2377 hms.

1.



2377 hms.

2.